



Environmentálne vyhlásenie 2024 – 2027

Aktualizácia za rok 2024

Rastislav Olšovský

Konateľ



Obsah

1	Základné informácie o spoločnosti.....	3
1.1	Organizačná štruktúra spoločnosti AMJ-STAV s. r. o.....	4
1.2	Certifikáty.....	4
1.3	Realizácie	5
2	Environmentálna politika a systém manažérstva.....	6
3	Environmentálne aspekty	8
3.1	Priame a nepriame environmentálne aspekty	8
3.2	Hodnotenie významnosti environmentálnych aspektov	9
3.3	Register environmentálnych aspektov	9
4	Environmentálne ciele.....	12
5	Správanie sa spoločnosti v oblasti životného prostredia	13
5.1	Kľúčové indikátory a ich hodnotenie	13
6	Register právnych požiadaviek spoločnosti.....	18
7	Najbližší termín environmentálneho prehlásenia	20
8	Záver	20

Environmentálne vyhlásenie je vypracované v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES, Nariadením komisie (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorou sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a Nariadením komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorou sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS). Údaje sú aktuálne k dátumu 21.04.2025. Údaje o environmentálnych indikátoroch sú platné k 31.12.2024.

ASTRAIA Certification, s.r.o. - akreditovaný environmentálny overovateľ,
číslo akreditácie SK-V-0001
Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie uvedené na tejto strane sú overené
V mene overovateľa: RNDr. Daniel Helfer, podpísané dňa: 15.08.2025



1 Základné informácie o spoločnosti

Obchodné meno:	AMJ – STAV s. r. o.
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č.: 26060/P
Dátum vzniku:	22.05.2012
Adresa sídla:	Brezovica 419, 082 74 Brezovica
IČO:	46 667 296
DIČ	202 351 95 97
IČ DPH:	SK 202 351 95 97
SK NACE kód:	41209 Výstavba obytných a neobytných budov i. n.
Štatutár	Rastislav Olšavský, konateľ
Predmet činnosti:	Spoločnosť AMJ-STAV s. r. o. bola založená 22.05.2012. V spoločnosti AMJ – STAV s. r. o. sa zameriavame na prípravné práce k realizácii stavieb, uskutočňovanie stavieb a ich zmien, dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov, murárske, tesárske, klampiarske, izolačné, vodoinštalácie, kúrenárske a podlahárske práce, inžiniersku činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení a v neposlednom rade aj dizajnérske činnosti.
Rozsah EMAS registrácie:	Výstavba a rekonštrukcia pozemných budov SK NACE kód: 41.20
EMAS je zavedený na prevádzkach:	Skladové priestory v obci Veľká Lomnica, postavené na pozemku parcely registra C-KN č. 5/23 a 5/16, katastrálne územie Veľká Lomnica – prenajaté priestory Dočasné pracoviská: staveniská na území SR

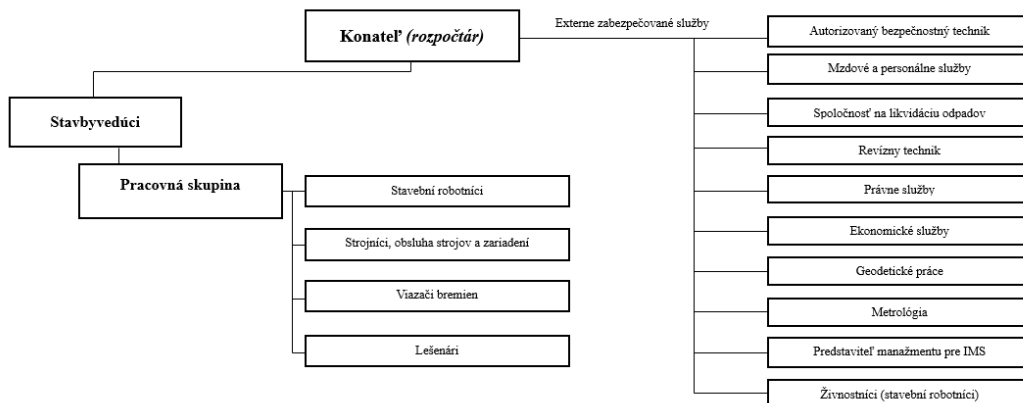
Obrat spoločnosti (použitý aj na prepočet environmentálnych ukazovateľov):

2022	2023	2024
3 959 492 €	3 096 137 €	3 725 775 €

Sídlo spoločnosti AMJ-STAV s. r. o. je Brezovica 419, 082 74 Brezovica. Na uvedenej adrese je iba sídlo spoločnosti, nevykonávajú sa tu žiadne stavebné činnosti. Preto táto adresa nie je zahrnutá do schémy EMAS.

Cieľom spoločnosti AMJ-STAV s. r. o. je pristupovať ku každému klientovi individuálne a zabezpečiť tak jeho komfort a najvyššiu možnú mieru kvality a profesionality našich služieb. Samozrejmosťou je pre nás maximálna zodpovednosť voči životnému prostrediu pri všetkých nami realizovaných činnostiach.

1.1 Organizačná štruktúra spoločnosti AMJ-STAV s. r. o.



1.2 Certifikáty

Spoločnosť AMJ-STAV s. r. o. má certifikovaný integrovaný systém manažérstva v zmysle platných požiadaviek ISO 9001 a ISO 14001.



ASTRAIA Certification, s.r.o. - akreditovaný environmentálny overovateľ,
číslo akreditácie SK-V-0001
Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie uvedené na tejto strane sú overené
V mene overovateľa: RNDr. Daniel Helfer, podpísané dňa: **15.08.2025**

1.3 Realizácie



Kuszmánov bazár, Tatranská Lomnica



Vinárstvo ViaJur, Svätý Jur



Pálffyovský kaštieľ, Svätý Jur

ASTRAIA Certification, s.r.o. - akreditovaný environmentálny overovateľ,
číslo akreditácie SK-V-0001
Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie uvedené na tejto strane sú overené
V mene overovateľa: RNDr. Daniel Helfer, podpísané dňa: **15.08.2025**

2 Environmentálna politika a systém manažérstva

Systém riadenia kvality IMS je založený na pochopení a popise procesov spoločnosti a ich využitie k účelnému a transparentnému riadeniu jednotlivých oblastí činností. Systém je podrobne popísaný v dokumentácii IMS. Dokumentuje zhodu vykonávaných činností s požiadavkami normy STN EN ISO 9001:2016 a STN EN ISO 14001: 2016.

V spoločnosti sa aktívne presadzujú pravidlá environmentálneho manažérstva v súlade s požiadavkami STN EN ISO 14001:2016 a EMAS v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES, Nariadením komisie (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorou sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a Nariadením komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorou sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS). To platí aj pre všetky staveniská.

Cieľom systému IMS je podporovať povedomie zamestnancov z potreby kontinuálne zlepšovať ochranu životného prostredia v podmienkach spoločnosti.

Spoločnosť má menovaného predstaviteľa manažmentu pre kvalitu, EMS a EMAS. Jeho zodpovednosťou je riadiť, monitorovať, vyhodnocovať a koordinovať IMS v zmysle požiadaviek ISO 9001, ISO 14001 a EMAS. Oboznamuje vrcholový manažment s výkonnosťou IMS a akoukoľvek potrebou zlepšovania. Rovnako je jeho úlohou zvyšovanie povedomia o požiadavkách zákazníka v celej spoločnosti.

Zdokumentované informácie IMS tvoria:

- Politika kvality IMS
- Príručka kvality IMS
- Environmentálne vyhlásenie
- Preskúmanie IMS manažmentom
- Organizačná smernica EMS
- Ciele kvality IMS
- Register environmentálnych aspektov
- Register právnych a iných požiadaviek
- Organizačné smernice spoločnosti
- Prevádzkové predpisy spoločnosti.

Zavedený a zdokumentovaný IMS v spoločnosti vytvoril predpoklady pre riadenie environmentálnych aspektov a vplyvov, ktoré vyplývajú z činnosti spoločnosti, pričom spoločnosti umožňuje:

- Plniť požiadavky platnej legislatívy,
- Sústavne zlepšovať úroveň ochrany životného prostredia,
- V rámci spoločnosti a rovnako tak s externými stranami komunikovať problémy spoločnosti k životnému prostrediu,
- Vytvárať tlak na subdodávateľov v oblasti zvyšovania úrovne EMS.

Stratégiu spoločnosti v rámci ochrany životného prostredia predstavuje Politika kvality integrovaného manažérskeho systému. Je vydaná ako samostatný dokument a rámci IMS zdokumentovaná, riadená, pravidelne preskúmaná na vhodnosť svojho použitia v rámci Preskúmania IMS vedením. Obsahuje záväzok spoločnosti sústavne zlepšovať svoje environmentálne správanie, poskytnú potrebné zdroje na

jej realizáciu a trvalé zlepšovanie v súlade s platnou legislatívou a ostatnými nariadeniami v oblasti životného prostredia. Poskytuje rámec pre dlhodobé i krátkodobé ciele, ktoré chce spoločnosť dosiahnuť.

Politika kvality integrovaného manažérskeho systému

Spoločnosť AMJ-STAV s. r. o. bola založená v roku 2012. V spoločnosti AMJ – STAV s. r. o. sa zameriavame na prípravné práce k realizácii stavieb, uskutočňovanie stavieb a ich zmien, dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov, murárske, tesárske, klampiarske, izolačné, vodoinštalácie, kúrenárske a podlahárske práce, inžiniersku činnosť, stavebné ~~cenárstvo~~, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení a v neposlednom rade aj dizajnérske činnosti. Realizujeme stavby na celom území Slovenska.

Vedenie spoločnosti AMJ-STAV s. r. o. vyhlasuje v súvislosti so zavedením integrovaného manažérskeho systému v zmysle požiadaviek platnej ISO 9001, ISO 14001 a požiadaviek schémy EMAS nasledovné zásady politiky kvality IMS:

- Poskytovanými službami byť dôveryhodným partnerom, ktorý dbá o záujmy všetkých zainteresovaných strán
- Realizovať stavby v súlade s požiadavkami zmlúv, požiadavkami právnych predpisov a oprávnenými očakávaniami našich zákazníkov
- Aktívne zapojenie a osobnú zainteresovanosť zamestnancov ku kvalite a k dodržiavaniu etických princípov a lojality k spoločnosti
- Dôsledne vyberať a spolupracovať len s externými dodávateľmi a subdodávateľmi, ktorí sú schopní plniť naše požiadavky
- Vyzívať technológie a technologické postupy, ktoré majú menší vplyv na životné prostredie
- Vytvárať a poskytovať potrebné zdroje na funkčnosť integrovaného systému manažérstva kvality a jeho neustále zlepšovanie
- Úspora zdrojov a energie,
- Znižovať tvorbu odpadov a preferovať recykláciu a zhodnocovanie odpadov
- Zdravé a čisté životné prostredie, vrátane prevencie znečisťovania
- Neustále zlepšovanie environmentálneho správania
- Dodržiavanie environmentálnych a iných právnych predpisov a požiadaviek

Brezovica, 01.10.2024

Rašislav Oľšavský
Konateľ



3 Environmentálne aspekty

Pre stanovenie spôsobu riadenia environmentálnych aspektov v spoločnosti, postup činností a súvisiace zodpovednosti v oblasti environmentálneho systému manažérstva kvality bola vypracovaná OS/05 Riadenie environmentálnych aspektov.

Ekologické aspekty sa zisťujú na všetkých prevádzkach a staveniskách a na základe toho sa odvodzujú príslušné preventívne opatrenia. Naším cieľom je ochrana prírodných zdrojov a optimalizácia nákladov na materiál a logistiku.

Identifikáciu environmentálnych aspektov vykonáva konateľ spoločnosti v spolupráci s ostatnými vedúcimi zamestnancami a PMK. Zhodnotia sa všetky činnosti vykonávané spoločnosťou z hľadiska dopadu týchto činností na životné prostredie. PMK zabezpečuje zaevidovanie identifikovaných environmentálnych aspektov do Registra environmentálnych aspektov.

3.1 Priame a nepriame environmentálne aspekty

Spoločnosť AMJ-STAV s. r. o. pravidelne identifikuje svoje priame i nepriame environmentálne aspekty, ktoré majú priaznivý alebo nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Vstupmi pre stanovenie environmentálnych aspektov sú predovšetkým:

- Činnosti vykonávané spoločnosťou,
- Poskytované služby,
- Externe zabezpečované služby pre spoločnosť.

Členenie environmentálnych aspektov z hľadiska ich riadenia:

- Priame EA** - súvisia priamo s činnosťou spoločnosti a jej službami. Spoločnosť má priamu kontrolu nad ich riadením,
- Nepriame EA** - vznikajú pri vzájomnej interakcii spoločnosti s tretími stranami (dodávateľmi). Spoločnosť ich môže v primeranej miere ovplyvňovať.

Environmentálne aspekty	
Priame	Nepriame
- Tvorba odpadov (a to i nebezpečných) – výroba, recyklácia, opätovné použitie, preprava a zneškodňovanie	- Problémy súvisiace so životným cyklom produktov a služieb (získavanie surovín, nákup, výroba, doprava, spracovanie výrobku po skončení jeho životnosti a konečné zneškodnenie)
- Tvorba emisií do ovzdušia	- Doprava a mechanizácia zabezpečovaná externe
- Tvorba odpadových vôd	- Environmentálne správanie a praktiky zmluvných partnerov, subdodávateľov a dodávateľov
- Fyzikálno-chemické vplyvy na pracovníkov (pracovné prostredie)	- Kapitálové investície, poskytovanie pôžičiek a poisťovacie služby
- Spotreba energií, PHM, vrátane vody	- Výber a zloženie služieb (napr. doprava, stravovacie služby,...)
- Spotreba materiálov	
- Nebezpečenstvo vzniku havarijných situácií	
- Miestne problémy (hluk, vibrácie, prach, zápach a pod.)	



3.2 Hodnotenie významnosti environmentálnych aspektov

Predmetom monitorovania je kontrola kvality vplyvov činností spoločnosti na všetky zložky životného prostredia.

Pri hodnotení EA spoločnosť AMJ-STAV s. r. o. používa nasledovné kritériá:

Použité kritériá na hodnotenie environmentálnych aspektov				
Kritérium	Popis	0	1	2
K1	EA súvisí s používaním látok ohrozujúcich ŽP a má negatívne následky na životné prostredie	minimálne	stredne významné	významné
K2	EA súvisí s tvorbou odpadov	minimálne	stredné množstvá	vysoké množstvá
K3	pravdepodobnosť vzniku EA	nízka	možná	častá
K4	súladi s právnymi a inými požiadavkami na EA	úplné dodržiavanie	možné porušenie	nedodržiavanie
K5	záujem zainteresovaných strán	nízky	ojedinelý	častý

Výslednú hodnotu významnosti EA udáva súčet:

Významnosť:	V=K1+K2+K3+K4+K5	
Pričom:		
I. Nevýznamný vplyv	0-3	Nie je potrebné prijímať opatrenia, riadenie je postačujúce
II. Významný vplyv	4-6	EA je potrebné riadiť so zvýšeným dôrazom, prijímanie opatrení na minimalizáciu rizika
III. Veľmi významný vplyv	7-10	Je dôležité klásť veľký dôraz na riadenie, je vyžadovaný dokumentovaný postup a okamžité prijatie nápravného opatrenia

3.3 Register environmentálnych aspektov

Register environmentálnych aspektov je pravidelne aktualizovaný minimálne 1x ročne, pričom jednotliví vedúci zamestnanci podávajú aktualizáciu na register najmä z dôvodov:

- Zmeny prevádzkových technológií (napr. nová činnosť, zmeny činností)
- Nepredvídaných udalostí ako napr.: požiar, havária, únik znečisťujúcich látok do životného prostredia a pod.
- Zmena legislatívnych požiadaviek,
- Zmeny vstupných materiálov
- Výsledkov analýz a meraní.



V súvislosti s hodnotením významnosti environmentálnych aspektov spoločnosť AMJ-STAV s. r. o. určila nasledovné EA, ktoré pre našu činnosť znamenajú zvýšené riziko:

Register environmentálnych aspektov AMJ-STAV s. r. o.

Kód aspektu	Činnosť (miesto vzniku)	Environmentálny aspekt	Environmentálny vplyv	Priamy EA Nepriamy EA	Hodnotenie významnosti							Stupeň významnosti	Riadenie EA
					K1	K2	K3	K4	K5	V=K1+K2+K3+K4+K5			
EA 01	Stavebná činnosť (vrátane búracích prác)	Prípravné a zemné práce	Vyčerpanie prírodných zdrojov	Priamy EA	1	0	1	1	1	4	II.	zemné práce a uloženie pôdy v súlade so stavebným povolením	
EA 03		Odpady a obaly spojené so stavebnou činnosťou	Záťaž ŽP spojená so zneškodňovaním odpadov	Priamy EA	1	1	2	0	1	5	II.	predchádzanie vzniku odpadu, triedenie, zabezpečenie úložiska NO, odvoz a likvidácia oprávnenou firmou	
EA 07		Vznik nebezpečných odpadov	Záťaž ŽP spojená so zneškodňovaním odpadov, neseparovanie zložiek	Priamy EA	1	1	1	0	1	4	II.	predchádzanie vzniku odpadu, triedenie, zabezpečenie úložiska NO a jeho označenie, odvoz a likvidácia oprávnenou firmou	
EA 09		Poškodenie zelene a drevín	Vplyv na flóru a faunu, vyčerpávanie prírodných zdrojov	Priamy EA	0	1	1	1	1	4	II.	výkon prác v súlade so stavebným povolením, revitalizácia prostredia po stavbe	
EA 10		Havária a únik znečisťujúcich látok	Znečistenie a kontaminácia ovzdušia, vody, pôdy, vplyv na verejnosť	Priamy EA	1	0	1	1	1	4	II.	KBÚ, Havarijný plán, zabezpečenie materiálov vhodným spôsobom na stavbe, audity stavieb, havarijné súpravy na staveniskách	
EA 12		Používanie chemických látok a prípravkov	Ohrozenie, poškodenie alebo znečistenie ŽP	Priamy EA	1	0	1	1	1	4	II.	KBÚ, Havarijný plán, zabezpečenie materiálov vhodným spôsobom na stavbe, audity stavieb, havarijné súpravy na staveniskách , záchytné vane	



EA 15	Prevádzka motorových vozidiel	Únik prevádzkových kvapalín	Znečistenie a kontaminácia vody a pôdy	Priamy EA	1	1	1	0	1	4	II.	Havarijný plán, havarijné súpravy v určených vozidlách, STK, používanie záchytných vaničiek
EA 19	Obchodná a iná činnosť v skladovacích priestoroch vo Veľkej Lomnici, parc. č. 5/53, 5/16, KÚ Veľká Lomnica	Havária a únik znečisťujúci látok	Znečistenie a kontaminácia ovzdušia, vody, pôdy, vplyv na verejnosť	Priamy EA	1	0	1	1	1	4	II.	havarijná súprava v skladoch, používanie záchytných vaničiek
EA 21	Dodávateľia, subdodávateľia, zmluvné strany	Vznik stavebných odpadov	Záťaž ŽP spojená so zneškodňovaním odpadov	Nepriamy EA	1	1	1	0	1	4	II.	stanovenie pravidiel pre nakladanie s odpadmi a nebezpečnými látkami pre dodávateľov a kontrola ich plnenia
EA 25		Vznik nebezpečných odpadov	Záťaž ŽP spojená so zneškodňovaním odpadov	Nepriamy EA	1	1	1	0	1	4	II.	stanovenie pravidiel pre nakladanie s odpadmi a nebezpečnými látkami pre dodávateľov a kontrola ich plnenia
EA 29		Únik prevádzkových kvapalín	Znečistenie a kontaminácia vody a pôdy	Priamy EA	1	1	1	0	1	4	II.	stanovenie pravidiel pre nakladanie s odpadmi a nebezpečnými látkami pre dodávateľov a kontrola ich plnenia



4 Environmentálne ciele

Konkretizáciou Politiky kvality IMS spoločnosti sú ciele kvality, ktoré sú spracovávané v samostatnom dokumente aktualizovanom pre každý rok a schvaľovanom vedením. Ich vyhodnotenie je súčasťou preskúmania IMS vedením. Ciele vždy pre každý rok musia byť konkrétne, merateľné, reálne, ambiciózne, pridelená zodpovednosť za ich realizáciu, rozpracované na nižšie organizačné jednotky, konzistentné s politikou kvality IMS a termínované. Ich súčasťou sú aj environmentálne ciele, zamerané na ochranu životného prostredia a zlepšovanie samotného IMS. V prípade zistenia odchýlok od stanovených cieľov sú prijímané príslušné opatrenia.

Environmentálne ciele vychádzajú z výsledkov preskúmania IMS, významných environmentálnych aspektov, výsledkov monitorovania a merania a v neposlednom rade i požiadaviek zainteresovaných strán a legislatívnych požiadaviek.

P. č.	Definovanie dlhodobého cieľa	Parciálne ciele	Potrebné zdroje na dosiahnutie cieľa	Zodpovednosť za plnenie	Termín plnenia	Cieľová hodnota výsledkov
1.	Príprava a dopracovanie požiadaviek pre certifikačný audit podľa požiadaviek platnej ISO 9001, ISO 14001 a zapojenie spoločnosti do schémy EMAS	Výpracovanie Organizačnej smernice Riadenie environmentálnych aspektov a Registra environmentálnych aspektov	Ľudské zdroje	Konateľ, MK	10/2024	Úplné dopracovanie = splnenie cieľa na 100% Rozpracované = splnenie cieľa na 50% Neukončenie do termínu = nesplnenie cieľa
		Zhodnotenie cieľa: Organizačná smernica OS/05 Riadenie environmentálnych aspektov bola vypracovaná s účinnosťou od 01.10.2024. Rovnako bol spracovaný i Register environmentálnych rizík. Splnenie cieľa na 100%.				
		Zrealizovať úvodné environmentálne preskúmanie vrátane úloh, ktoré vyplývajú z úvodnej analýzy súčasného stavu	Ľudské zdroje	Konateľ, MK	10/2024	Úplné dopracovanie = splnenie cieľa na 100% Rozpracované = splnenie cieľa na 50% Neukončenie do termínu = nesplnenie cieľa
		Zhodnotenie cieľa: Úvodné environmentálne preskúmanie spoločnosti bolo spracované dňa 18.10.2024. Splnenie cieľa na 100%.				
2.	Zefektívnenie systému riadenia IMS podľa požiadaviek platnej ISO 9001, ISO 14001 a EMAS	Plnením požiadaviek IMS udržať platnú registráciu v EMAS	Ľudské zdroje materiálne zdroje	Konateľ, MK	12/2025	Udržanie registrácie EMAS v platnosti
5.	Zvýšiť mieru recyklácie stavebných odpadov a zlepšenie nakladania s nebezpečnými odpadmi	Zlepšenie manažmentu odpadov (vrátane preškolenia stavbyvedúcich a majstrov)	Ľudské zdroje materiálne zdroje	Konateľ	06/2025	Zaviesť evidenciu odpadov v elektronickej forme, podávať hlásenia o vzniku odpadu
		Zvýšenie miery recyklácie (zamerať sa na dodávateľov, ktorí vykonávajú recykláciu stavebných odpadov)	Ľudské zdroje materiálne zdroje	Konateľ	12/2025	Podiel recyklovaných odpadov z celkového množstva vyprodukovaných odpadov viac ako 20%
		Zlepšenie manažmentu nebezpečných odpadov na staveniskách a v sklade (doplnenie kontajnerov označených identifikačnými listami NO)	Ľudské zdroje materiálne zdroje	Konateľ	06/2025	Zabezpečenie nádob na nebezpečné odpady v rámci stavenísk, ich označenie identifikačnými listami, oboznámenie pracovníkov
6.	Zvýšiť zapojenie zamestnancov do aktivít na ochranu životného prostredia	Uskutočnenie odborného školenia o EMS a EMAS pre zamestnancov	materiálne zdroje	Konateľ	03/2025	Preškoliť viac ako 50% zamestnancov
7.	Žiadne havárie s negatívnym dopadom na životné prostredie	Zvýšenie prevencie pred environmentálnymi haváriami, kontrola dodržiavania havarijnej prevencie na staveniskách	Ľudské zdroje	Konateľ	12/2025	Počet environmentálnych havárií = 0
		Vybavenie skladu, aktívnych stavieb a stavebných strojov havarijnými súpravami	materiálne zdroje	Konateľ	03/2025	Vybavenie 100%



5 Správanie sa spoločnosti v oblasti životného prostredia

Environmentálne správanie je hodnotené prostredníctvom nasledovných ukazovateľov:

ENERGIE	I. 1 - Celková spotreba nafty na obrat firmy (MJ/tis. €) A - celková priama spotreba energie – nafty (MJ) B - Celkový ročný obrat (tis. EUR)
MATERIÁLY	I. 2 - Spotreba betónu v m ³ na obrat firmy v mil. EUR A - Spotreba betónu v m ³ B - Obrat zo stavebnej činnosti v mil. €
VODA	I. 3 - Ukazovateľ nie je sledovaný, nakoľko spoločnosť AMJ-STAV s. r. o. nevyužíva žiadne kancelárske priestory. Stavebná a obchodná činnosť prebieha priamo na staveniskách u objednávateľov a v skladových priestoroch vo Veľkej Lomnici.
ODPAD TVORBA	I. 4 - Produkcia odpadov zo stavebnej činnosti v t na milión EUR obratu A - Celkové množstvo stavebných odpadov a odpadov z demolácií v t B - Obrat zo stavebnej činnosti v mil. €
ODPAD - RECYKLÁCIA	I. 5 - Recyklácia stavebných odpadov (okrem NO a 170504) A - Celkové množstvo stavebných odpadov a odpadov z demolácií odovzdaných na recykláciu v t B - Celkové množstvo stavebných odpadov a odpadov z demolácií v t
EMISIE	I. 6 - Produkcia emisií skleníkových plynov z PHM v t na milión EUR obratu A - Produkcia CO ₂ z pohonných hmôt v t B - Obrat zo stavebnej činnosti v mil. €
BIODIVERZITA	I. 7 - Ukazovateľ nie je sledovaný, nakoľko spoločnosť AMJ-STAV s. r. o. nemá možnosť ovplyvňovať tvorbu zelene. Pri stavebnej činnosti sa postupuje v zmysle projektovej dokumentácie a spoločnosť tak nemá možnosť ovplyvňovať tvorbu zelene.
OSOBITNÝ	I. 8 - Počet vykonaných environmentálnych auditov stavieb za kalendárny rok k celkovému počtu aktívnych stavieb – indikátor bude sledovaný až od roku 2025 A - počet vykonaných environmentálnych auditov B - celkový počet aktívnych stavieb

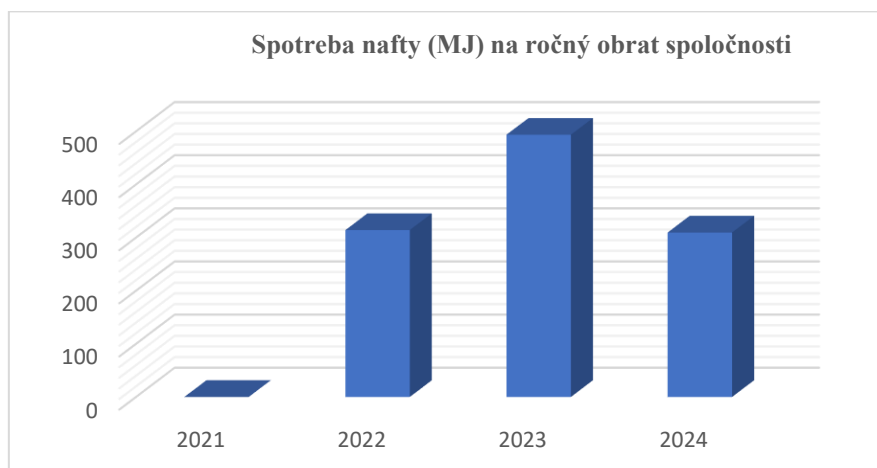
5.1 Kľúčové indikátory a ich hodnotenie

Indikátor 1 – Energie: Celková spotreba nafty na obrat firmy (MJ/tis. €)

Celkovú priamu spotrebu elektrickej energie a plynu nie je možné optimálne vyhodnotiť a to vzhľadom na skutočnosť, že spoločnosť nevyužíva sídlo firmy a ani skladové priestory na žiadne činnosti. Hlavná činnosť, teda stavebná činnosť, prebieha priamo na staveniskách u objednávateľov. Hlavným ukazovateľom je teda celková spotreba nafty, nakoľko 80% zo všetkých služobných vozidiel a stavebných a strojných mechanizmov pracuje na dieslový pohon. Z tohto dôvodu spoločnosť sleduje v rámci spotreby PHM v tomto indikátore len spotrebu nafty.

I. 1 - Celková spotreba nafty na obrat firmy (MJ/tis. €)	2021	2022	2023	2024
Spotreba nafty (MJ)	údaj nie je dostupný	1 243 430*	1 528 090*	1 152 890
Celkový ročný obrat (tis. EUR)	3 673,095	3 959,49	3 096,14	3 725,775
Spotreba nafty (MJ) na obrat (tis. €)	nevyhodnocuje sa	314,04	493,55	309,44

*Hodnoty spotreby nafty v MJ sú opravené v porovnaní s hodnotami uvedenými v prvom EV, nakoľko v Úvodnom environmentálnom preskúmaní boli nesprávne zadané dáta o nafte v kg

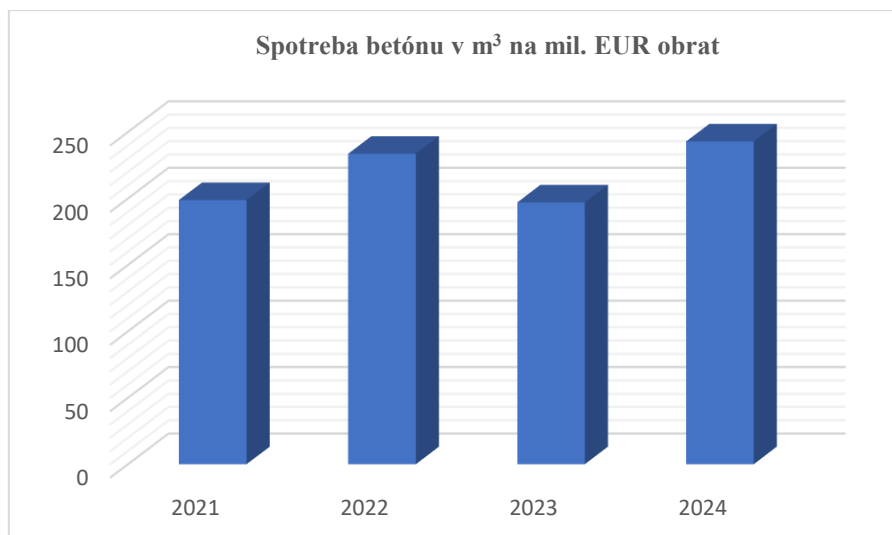


Indikátor je vyhodnocovaný od roku 2022, nakoľko údaje za predchádzajúce obdobia nie sú dostupné. Spotreba nafty vo veľkej miere súvisí s rozmiestnením stavieb v rámci Slovenska. V roku 2023 bolo viac stavieb realizovaných na západnom Slovensku, preto vzrástla aj spotreba nafty. V roku 2024 prišlo k opätovnému zníženiu v tomto indikátore, rovnako v priamej nadväznosti na rozmiestnenie stavieb.

Indikátor 2 – Materiály: Spotreba betónu v m³ na obrat firmy v mil. EUR

V rámci hodnotenia spotreby materiálov spoločnosť AMJ-STAV s. r. o. sleduje v tejto kategórii spotrebu betónu. V rámci svojich stavebných činností je to práve betón, ktorý je najčastejšie využívaný. Spotreba betónu je závislá predovšetkým od druhu realizovaných stavebných prác a rovnako tak od počtu aktívnych stavieb v danom kalendárnom roku.

I. 2 - Spotreba betónu v m ³ na mil. EUR obrat	2021	2022	2023	2024
Spotreba betónu (m ³)	730	925	610	905
Celkový ročný obrat (mil. EUR)	3,673 095	3,959 492	3,096 137	3,725 775
Spotreba betónu v m³ na mil. EUR obratu	198,74	233,62	197,02	242,90



Spotreba betónu má v sledovanom období vyrovnanú bilanciu. Mierny nárast v roku 2024 bol spôsobený zvýšenou stavebnou aktivitou spoločnosti, čo sa prejavilo aj na hodnote indikátora.

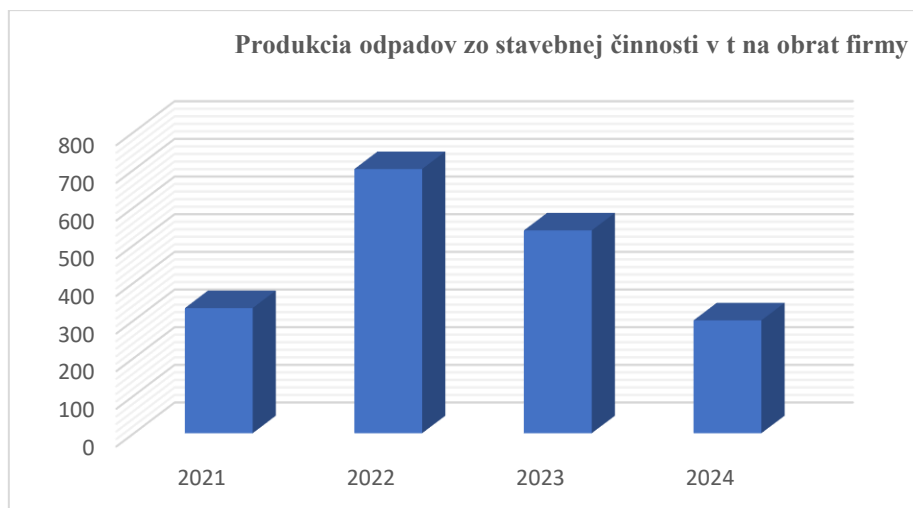
Indikátor 3 – Voda

Ukazovateľ nie je sledovaný, nakoľko spoločnosť AMJ-STAV s. r. o. nevyužíva žiadne kancelárske priestory. Stavebná a obchodná činnosť prebieha priamo na staveniskách u objednávateľov a v skladových priestoroch vo Veľkej Lomnici.

Indikátor 4 - Odpady - tvorba: Produkcia odpadov zo stavebnej činnosti v t na milión EUR obratu

V rámci svojej činnosti spoločnosť AMJ-STAV s. r. o. produkuje predovšetkým ostatné odpady a veľmi nízke množstvo nebezpečných odpadov. Spoločnosť sa v maximálne možnej miere usiluje o každoročné znižovanie množstva odpadov, dbá na ich triedenie, ich odovzdávanie oprávneným osobám. Znižovanie ich produkcie a uprednostňovanie recyklácie je dôležitým faktorom z pohľadu šetrenia prírodných zdrojov, ktoré môžu vytriedené odpady nahradiť. Recyklácia prispieva k šetreniu prírodných zdrojov a teda aj finančných prostriedkov.

I. 4 - Produkcia odpadov zo stavebnej činnosti v t na milión EUR obratu	2021	2022	2023	2024
Celkové množstvo stavebných odpadov a odpadov z demolácií v t	1220	2777	1667	1116,42
Obrat zo stavebnej činnosti v mil. €	3,673 095	3,959 492	3,096 137	3,725 775
Produkcia odpadov zo stavebnej činnosti v t na milión EUR obratu	332,14	701,36	538,41	299,65

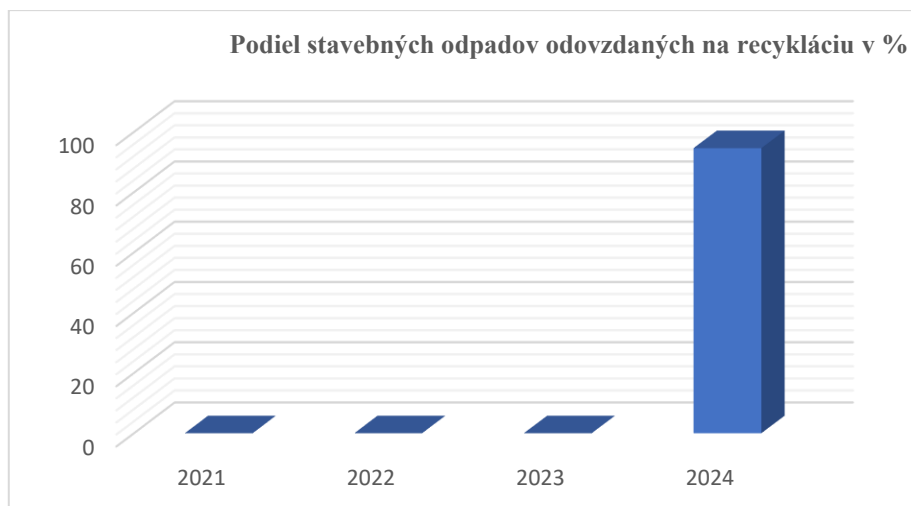


Množstvo vyprodukovaného odpadu zo stavebnej činnosti je priamo ovplyvnené druhom realizovaných stavieb. Zvýšená produkcia odpadov zo stavebnej činnosti súvisela v roku 2022 s prestavbou a rekonštrukciou Kuszmannovho bazára v Tatranskej Lomnici. V sledovanom období bol zaznamenaný pokles produkcie odpadov, čo je zapríčinené predovšetkým typmi projektov, ktoré boli realizované.

Indikátor 5 – Odpady - recyklácia: Recyklácia stavebných odpadov (okrem NO a 170504)

Do stavebných odpadov vhodných na recykláciu sú započítavané všetky odpady katalógových čísel 17, okrem nebezpečných odpadov a odpadov pod katalógovým číslom 17 05 04 Zemina a kamenivo. Miera recyklácie je dôležitý indikátor, ktorý priamo ukazuje, či odpad skončil nevytriedený na skládke odpadov alebo bol odovzdaný oprávnenej spoločnosti na ďalšie spracovanie a využil sa ako náhrada za iné prírodné materiály. Spoločnosť AMJ STAV s. r. o. sa aktívne snaží vyberať si spoločnosti, ktoré odpad recyklujú. Tým sa spoločnosť snaží prispievať k šetreniu prírodných zdrojov. Indikátor sa vyhodnocuje od roku 2024.

I. 5 – Odpady - recyklácia	2021	2022	2023	2024
Celkové množstvo stavebných odpadov a odpadov z demolácií odovzdaných na recykláciu v t	údaj nie je dostupný	údaj nie je dostupný	údaj nie je dostupný	1055,96
Celkové množstvo stavebných odpadov a odpadov z demolácií v t	údaj nie je dostupný	údaj nie je dostupný	údaj nie je dostupný	1116,19
Podiel stavebných odpadov odovzdaných na recykláciu v %	nevyhodnocuje sa	nevyhodnocuje sa	nevyhodnocuje sa	94,60%

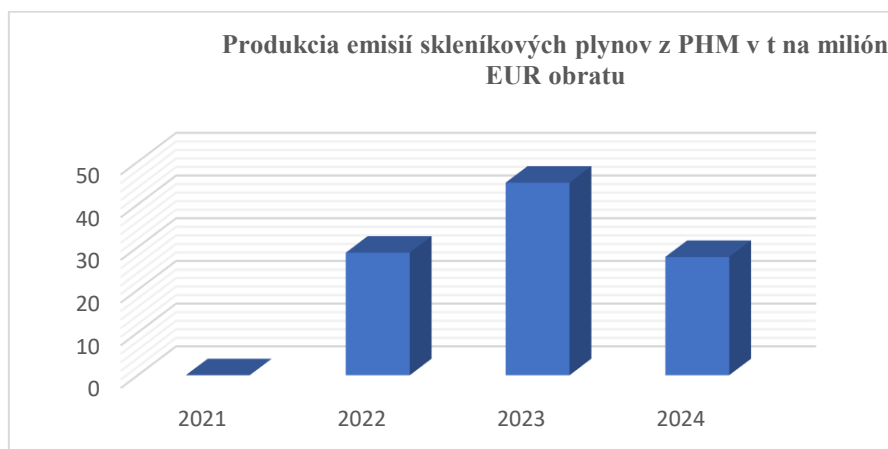


Indikátor 6 – Emisie: Produkcia emisií skleníkových plynov z PHM v t na milión EUR obratu

Spoločnosť AMJ-STAV s. r. o. zvolila ako podklad pre výpočet emisií spotrebu PHM (benzín, nafta). Spoločnosť disponuje vlastným vozovým parkom, ktorý je využívaný pri organizovaní práce, stavebných prácach, obchodných a iných aktivitách. Pri ich prevádzke vznikajú emisie skleníkových plynov, ktorých množstvo je sledované voči obratu spoločnosti.

Celkové ročné emisie boli vypočítané z množstva spotrebovaných PHM (nafta, benzín) na základe metodiky uvedenej v STN EN 16258:2013 Metodika výpočtu a deklarovania spotreby energie a emisií skleníkových plynov z dopravných služieb.

I. 6 - Produkcia emisií skleníkových plynov v t z PHM v t na milión EUR obratu	2021	2022	2023	2024
Produkcia CO ₂ z pohonných hmôt v t	údaj nie je dostupný	113,62	139,63	103,25
Obrat zo stavebnej činnosti v mil. €	3,673 095	3,959 492	3,096 137	3,725 775
Produkcia emisií skleníkových plynov z PHM v t na milión EUR obratu	nevyhodnocuje sa	28,70	45,10	27,71



Produkcia emisií za sledované obdobie striedavo vzrástá a následne klesla v roku 2024, nakoľko spoločnosť realizuje stavby po celom území Slovenska. Pokles v roku 2024 priamo súvisí aj so zníženou medziročnou spotrebou PHM a zvýšením obratu.

Indikátor 7 – Biodiverzita:

I. 7 - Ukazovateľ nie je sledovaný, nakoľko spoločnosť AMJ-STAV s. r. o. nemá možnosť ovplyvňovať tvorbu zelene. Pri stavebnej činnosti sa postupuje v zmysle projektovej dokumentácie a spoločnosť tak nemá možnosť ovplyvňovať tvorbu zelene.

Indikátor 8 – Ostatné:

ASTRAIA Certification, s.r.o. - akreditovaný environmentálny overovateľ,
číslo akreditácie SK-V-0001
Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie uvedené na tejto strane sú overené
V mene overovateľa: RNDr. Daniel Helfer, podpísané dňa: 15.08.2025



I. 8 - Počet vykonaných environmentálnych auditov stavieb za kalendárny rok k celkovému počtu aktívnych stavieb – indikátor bude sledovaný až od roku 2025

6 Register právnych požiadaviek spoločnosti

Základnou požiadavkou IMS je súlad všetkých činností s právnymi a inými požiadavkami, ktorým spoločnosť podlieha. Pre sledovanie aktuálnych právnych požiadaviek spoločnosť spracovala register právnych požiadaviek, ktorým sa riadi pri svojej činnosti. Za jeho aktualizáciu zodpovedá určený pracovník a aktualizácia je vykonávaná minimálne 2-krát ročne.

Register právnych požiadaviek AMJ-STAV s. r. o.	
Identifikátor dokumentu	Názov dokumentu
Riadenie integrovaného manažérskeho systému	
STN EN ISO 9000:2016	Systém manažérstva kvality. Základy a slovník
STN EN ISO 9001:2016	Systém manažérstva kvality
STN EN ISO 14001:2016	Systém environmentálneho manažérstva
ISO 19011	Návod na auditovanie systémov manažérstva
ISO 31000	Manažerstvo rizika
351/2012 Z. z.	Zákon o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme EMAS
1221/2009/ES	Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažerstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES
2017/1505/ES	Nariadenie komisie (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorou sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažerstvo a audit (EMAS)
2018/2026/ES	Nariadenie komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorou sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažerstvo a audit (EMAS)
Všeobecné predpisy ochrany životného prostredia	
17/1992 Zb.	Zákon o životnom prostredí
460/1992 Zb.	Ústava Slovenskej republiky
24/2006 Z. z.	Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
359/2007 Z. z.	Zákon o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
200/2022 Z. z.	Zákon o územnom plánovaní
25/2025 Z. z	Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)

Ochrana prírody a krajiny	
543/2002 Z. z.	Zákon o ochrane prírody a krajiny
170/2021 Z. z.	Vyhláška MŽP SR, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny
Ochrana ovzdušia	
190/2023 Z. z.	Zákon o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
146/2023 Z. z.	Zákon o ovzduší (nahradil zákon 137/2010 Z. z.)
254/2023 Z. z.	Vyhláška MŽP SR, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší
249/2023 Z. z.	Vyhláška MŽP SR o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí
Ochrana vôd	
364/2004 Z. z.	Zákon o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
442/2002 Z. z.	Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach
200/2018 Z. z.	Vyhláška MŽP SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
Odpadové hospodárstvo	
582/2004 Z. z.	Zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
79/2015 Z. z.	Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
365/2015 Z. z.	Vyhláška MŽP SR, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
366/2015 Z. z.	Vyhláška MŽP SR o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti
371/2015 Z. z.	Vyhláška MŽP SR, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
329/2018 Z. z.	Zákon o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
330/2018 Z. z.	Nariadenie vlády Slovenskej republiky, ktorým sa ustanovuje výška sadzieb poplatkov za uloženie odpadov a podrobnosti súvisiace s prerozdeľovaním príjmov z poplatkov za uloženie odpadov
VZN č. 3/2023	Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Veľká Lomnica
VZN č. 2/2024	Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Veľká Lomnica
344/2022 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií
Chemické látky a doprava	
ES 1907/2006	Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) o registrácii, hodnotení, autorizácii a obmedzovaní chemických látok (REACH)
67/2010 Z. z.	Zákon o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov
56/2012 Z. z.	Zákon o cestnej doprave
124/2012 Z. z.	Vyhláška Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, ktorou sa vykonáva zákon č. 56/2012 Z. z. o cestnej doprave
106/2018 Z. z.	Zákon o prevádzke vozidiel v cestnej premávke
Ochrana pred hlukom a vibráciami	
355/2007 Z. z.	Zákon o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov



549/2007 Z. z.	Vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
----------------	--

Prehlasujeme, že **dodržiavame požiadavky právnych a iných predpisov** relevantných pre spoločnosť AMJ-STAV s. r. o. a tento súlad zabezpečujeme trvalým sledovaním a vyhodnocovaním v zmysle ISO 9001, ISO 14001, EMAS a príslušných zákonov.

Kontrola orgánov štátnej správy

V spoločnosti AMJ-STAV s. r. o. nebola od roku 2022 žiadna kontrola zameraná na dodržiavanie právnych požiadaviek v oblasti životného prostredia. Nebola zaznamenaná žiadna sťažnosť a negatívny podnet od zainteresovaných strán. Rovnako nebola spoločnosťou AMJ-STAV s. r. o. spôsobená žiadna havária s negatívnym vplyvom na životné prostredie.

7 Najbližší termín environmentálneho prehlásenia

Nasledujúce aktualizované environmentálne vyhlásenie tohto cyklu registrácie v Programe EMAS bude spracované v termíne apríl/máj 2026 v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES, Nariadením komisie (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorou sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a Nariadením komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorou sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

8 Záver

Environmentálne vyhlásenie spracoval: Rastislav Olšavský, konateľ AMJ-STAV s. r. o.

V Brezovici, dňa, 21.04.2025

Podpis:



VYHLÁSENIE ENVIRONMENTÁLNEHO OVEROVATEĽA

O OVEROVANÍ A VALIDÁCII

Akreditovaný environmentálny overovateľ ASTRAIA® Certification, s.r.o.

Priezračná 39, 949 01 Nitra, Slovensko

s registračným číslom overovateľa EMAS SK-V-0001

akreditovaný pre rozsah 41.20

**vyhlasuje, že overil celú organizáciu v zmysle environmentálneho vyhlásenia
organizácie AMJ - STAV s.r.o.,**

ktorá spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), Nariadenie Komisie (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a Nariadenie Komisie (EÚ) 2018/2026, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)

Podpisom vyhlasujem, že:

- overovanie a validácia boli vykonané v plnom súlade s požiadavkami nariadenia (ES) č. 1221/2009, Nariadenia (EÚ) č. 2017/1505 a Nariadenia (EÚ) č. 2018/2026
- výsledok overovania a validácie potvrdzuje, že neexistuje žiadny dôkaz o nedodržíavaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia,
- údaje a informácie uvedené v environmentálnom vyhlásení organizácie poskytujú spoľahlivý, dôveryhodný a správny obraz o všetkých činnostiach organizácie v rozsahu uvedenom v environmentálnom vyhlásení.

Upozornenie: Tento dokument nie je rovnocenný s registráciou v EMAS. Zápis do registra môže urobiť iba príslušný orgán podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009. Tento dokument sa samostatne nezverejňuje.

Vedúci environmentálneho overovateľa ASTRAIA® Certification, s.r.o.,

RNDr. Daniel HELFER, dňa 15.08.2025 v Nitre