

ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE 2024 – 2027

Aktualizované vydanie 2025

spoločnosti

CEPIS, s.r.o.

Sidónie Sakalovej 170/20

014 01 Bytča



ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Zuzana Budzáková	
Date:	10.12.2025

OBSAH

Obsah.....	2
ÚVOD	3
Predstavenie spoločnosti	4
Stavebná činnosť	7
ENVIRONMENTÁLNY MANAŽÉRSKY SYSTÉM SPOLOČNOSTI	9
Organizačná štruktúra	10
Manažér EMS	11
Politika	12
ANALÝZA VPLYVU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	14
Environmentálne aspekty	14
Metodika vyhodnotenia významnosti environmentálneho aspektu	15
Environmentálne ciele	18
Vyhodnotenie krátkodobých cieľov za predošlé obdobie:.....	19
Ciele pre rok 2025	19
PRÁVNE VYMEDZENIE.....	21
Environmentálne správanie	23
Neaplikovateľné indikátory	30
Poskytovanie a zverejňovanie informácií	31
Záver.....	31

ÚVOD

Toto Environmentálne vyhlásenie je spracované na základe a v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), v znení nariadenia Komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa príloha IV nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a s ohľadom na Sektorový referenčný dokument o najlepších postupoch environmentálneho manažérstva v sektore stavebníctva (draft).

„Environmentálne vyhlásenie“ je komplexný súbor informácií pre verejnosť a ostatné zainteresované strany, poskytujúci prehľad o nasledujúcich prvkoch organizácie CEPIS, s.r.o.:

- a) štruktúra a činnosti spoločnosti,
- b) environmentálna politika a systém environmentálneho manažérstva,
- c) environmentálne aspekty a vplyvy,
- d) environmentálny program a ciele,
- e) environmentálne správanie a dodržiavanie platných právnych požiadaviek týkajúcich sa ochrany životného prostredia.

Tento dokument je určený na oboznámenie verejnosti, zákazníkov, obchodných partnerov, dodávateľov, investorov, inštitúcií a ďalších zainteresovaných strán s výsledkami a stavom ochrany životného prostredia v spoločnosti CEPIS, s.r.o. Cieľom je predstaviť systém hodnotenia, vytvárania, implementácie, udržiavania a neustáleho zlepšovania systému environmentálneho manažérstva, ktorý spoločnosť aktívne využíva na minimalizáciu svojho environmentálneho dopadu.

Spoločnosť CEPIS, s.r.o. sa v roku 2024 rozhodla implementovať požiadavky Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (ďalej len „EMAS“). Princípy systému environmentálneho manažérstva však zaviedla už v minulosti.

Environmentálne vyhlásenie predstavuje spoločnosť CEPIS, s.r.o. a hodnotí stav a vývoj v oblasti jej prínosu k ochrane životného prostredia za posledné 4 roky. Charakterizuje stav ochrany životného prostredia v spoločnosti a je dostupné pre všetkých záujemcov ako verejný dokument na oficiálnej webovej stránke EMAS. Ktokoľvek, kto sa zaujíma o výsledky

organizácie vzhľadom jej vplyvu na životné prostredie, má tak zaistený jednoduchý a slobodný prístup k relevantným informáciám.

Definície pojmov a skratky

EMAS: dobrovoľný nástroj environmentálneho riadenia, ktorý bol vyvinutý Európskou komisiou; umožňuje organizáciám posúdiť, riadiť a neustále zlepšovať svoje životné prostredie. Systém je globálne použiteľný a otvorený pre všetky typy súkromných i verejných organizácií

Environmentálny aspekt: je prvok činností, výrobkov alebo služieb organizácie, ktorý má alebo môže mať vplyv na životné prostredie

Environmentálny cieľ: celkový environmentálny zámer, vychádzajúci z environmentálnej politiky, ktorý je, ak je to možné, kvantifikovaný (napr. zvýšenie miery recyklácie)

Environmentálny vplyv: akákoľvek zmena v životnom prostredí, či priaznivá, či nepriaznivá, ktorá je úplne alebo čiastočne spôsobená činnosťou, výrobkami či službami spoločnosti (napr. znečistenie vody)

Environmentálny profil: merateľné výsledky systému environmentálneho manažérstva vzťahované na riadenie environmentálnych aspektov samotnou organizáciou, založenej na environmentálnej politike, cieľoch a cieľových hodnotách (napr. množstvo vyprodukovaného odpadu za rok)

Indikátor: jednoznačný ukazovateľ hodnotenia vplyvu organizácie na životné prostredie umožňujúce medziročné porovnávanie a hodnotenie vývoja výsledkov organizácie na životné prostredie

PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť CEPIS s.r.o. Bytča poskytuje komplexné služby v oblasti demolačných prác a zemných prác, ktoré realizuje pomocou vlastného strojového parku a 6 kvalifikovanými zamestnancami a približne 5 živnostníkmi. Vďaka tomu dokáže zabezpečiť rýchlu, efektívnu a spoľahlivú realizáciu projektov bez závislosti od externých dodávateľov. Zabezpečujeme komplexné služby v oblasti demolačných prác – od pozemných a nadzemných objektov až po výškové stavby, vrátane špeciálnych postupov využívajúcich speleo techniku. Súčasťou našej činnosti sú aj zemné práce, ktoré realizujeme efektívne a spoľahlivo.

Vďaka moderným technológiám vykonávame selektívnu demoláciu objektov, pri ktorej dbáme na maximálne opätovné využitie stavebných odpadov. Zároveň zabezpečujeme ich recykláciu v súlade so zákonom o odpadoch, čím prispievame k ochrane životného prostredia a udržateľnému rozvoju.

Uvedomujeme si význam environmentálneho manažérstva v súčasnom podnikateľskom prostredí. Preto sme sa zaviazali implementovať, certifikovať udržiavať systém environmentálneho manažérstva v súlade s normou **ISO 14001:2015** a nariadením **EMAS**. Okrem toho sme aj držiteľmi certifikátov ISO 9001:2015, ISO 45001:2018 a máme zavedený aj manažérsky systém podľa ISO 10006:2017.

Naším cieľom je:

- **Minimalizovať negatívne vplyvy na životné prostredie:** Prostredníctvom efektívneho riadenia našich procesov a využívania ekologických postupov.
- **Dodržiavať všetky legislatívne požiadavky:** Sledovať a plniť aktuálne zákonné normy a predpisy týkajúce sa životného prostredia.
- **Neustále zlepšovať naše environmentálne výkony:** Identifikovať príležitosti na zlepšenie a implementovať nové, ekologickejšie riešenia.

V kontexte nášho pôsobenia analyzujeme interné a externé faktory, ktoré môžu ovplyvniť náš environmentálny manažment. Patrí sem sledovanie trendov v stavebnom priemysle, technologických inovácií, požiadaviek zákazníkov, ako aj legislatívnych zmien. Sme odhodlaní reagovať na tieto výzvy a prispievať k udržateľnému rozvoju.

Identifikačné údaje

Obchodný názov: CEPIS, s.r.o.

Sídlo: Sidónie Sakalovej 170/20, 014 01 Bytča

IČO: 46 490 060

DIČ: 2023399576

Štatutárny orgán:

Mgr. Štefan Cedzo

e-mail: cepis@cepis.sk

Počet zamestnancov: 6

Organizácia prevádzkuje svoje činnosti v prenajatých priestoroch na adrese sídla spoločnosti a podniká na stavbách, ktoré sú majetkom zákazníka.

CERTIFIKÁCIA

Spoločnosť je držiteľom certifikátu ISO 14001:2015 s platnosťou do 21.02.2027. Implementovaný environmentálny manažérsky systém spoločnosti odráža záväzok spoločnosti na trvalé zlepšovanie vo všetkých oblastiach manažérkeho systému a to najmä v prevencii znečistenia životného prostredia, bezpečnom prevádzkovaní a odpadovom hospodárstve.

Certifikát spoločnosti:



PREDMET ČINNOSTI

Lokalita k rozsahu registrácie v schéme EMAS sa vzťahuje na nasledovné:

Spoločnosť sídli v prenajatých priestoroch na adrese Sidónie Sakalovej 170/20, 014 01 Bytča, kde sa nachádzajú administratívne priestory spoločnosti. Spoločnosť podniká aj na stavbách a staveniskách, ktoré sú majetkom zákazníka.

Registrácia v schéme EMAS spoločnosti sa týka nasledovných činností:

Demolačné a zemné práce.

Poznámka: činnosti zhodnocovania stavebných odpadov, na ktoré má spoločnosť oprávnenie, nie sú zahrnuté do registrácie v schéme EMAS.

Súhrn činností zahrnutých do schémy EMAS podľa kódov NACE:

43.11 – Demolácia

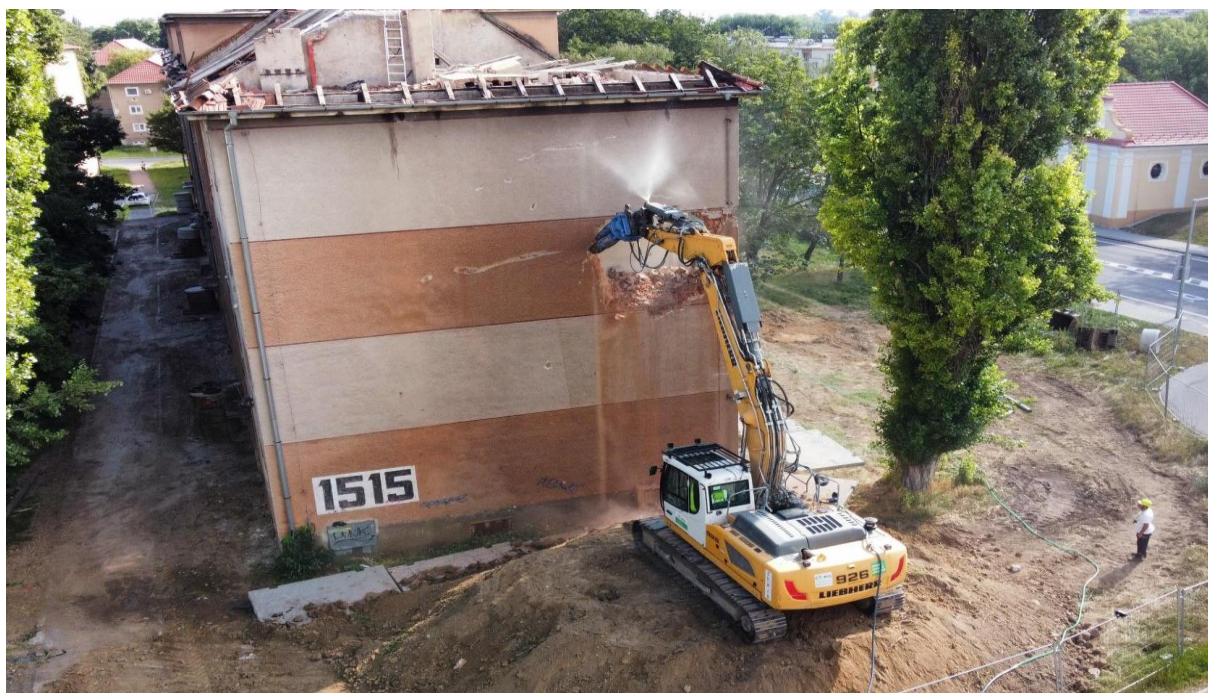
43.12 – Zemné práce

STAVEBNÁ ČINNOSŤ

CEPIS, s.r.o. je stavebná spoločnosť, ktorá sa špecializuje na realizáciu demolácií a zemných prác. Spoločnosť má bohaté skúsenosti v týchto oblastiach a v súčasnosti zamestnáva skúsený kolektív profesionálov.

Máme v portfóliu rôzne realizované zákazky. Nižšie uvádzame niekoľko vybraných príkladov:

1. Komplexné odstránenie bytového domu na ul. Bernolákova 1515, Topoľčany



2. Prestavba areálu COOP Jednota, spotrebné družstvo Prievidza



3. Odstránenie výroby - OLD HEROLD



4. Demolácia hospodárskych budov LESY SR š.p. - Kľačany



ENVIRONMENTÁLNY MANAŽÉRSKY SYSTÉM SPOLOČNOSTI

Pre riadenie oblasti ochrany životného prostredia má naša spoločnosť zavedený a certifikovaný environmentálny manažérsky systém (EMS), podľa požiadaviek ISO 14001:2015.

Naša spoločnosť vo svojej environmentálnej politike udeľuje vysoký význam udržateľnému hospodárstvu. Manažment EMS je zabezpečovaný predstaviteľkou manažmentu EMS, ktorá je menovaná konateľom spoločnosti. Jej úlohou je udržiavať a zlepšovať EMS podľa normy ISO 14001:2015 a EMAS. Pravidelne informuje vedenie o výsledkoch environmentálneho manažmentu. Predstaviteľ manažmentu EMS zohráva kľúčovú úlohu v komunikácii s pracovníkmi a inými zainteresovanými stranami. Riadenie EMS je založené na záväzkoch z politiky EMS, ktoré sú prenesené do cieľov spoločnosti.

Pracovníci sú aktívne zapojení do EMS a sú pravidelne informovaní a školení z oblasti ochrany životného prostredia a havarijnej pripravenosti. Majú možnosť podávať návrhy na zlepšenia a komunikovať svoje podnety prostredníctvom rôznych kanálov.

Činnosti dodávateľov, najmä v oblasti stavebných prác, sú koordinované a monitorované v rámci systému EMS. Všetky procesy spoločnosti sú podrobené pravidelným interným auditom, ktorý sa vykonáva minimálne raz za rok. Kontrola činnosti dodávateľov stavebných činností a ich zamestnancov sa vykonáva v rámci kontrol stavieb stavbyvedúcim a stavebným majstrom.

Tieto aktivity prispievajú k neustálemu zlepšovaniu EMS a k lepšiemu environmentálnemu správaniu spoločnosti.

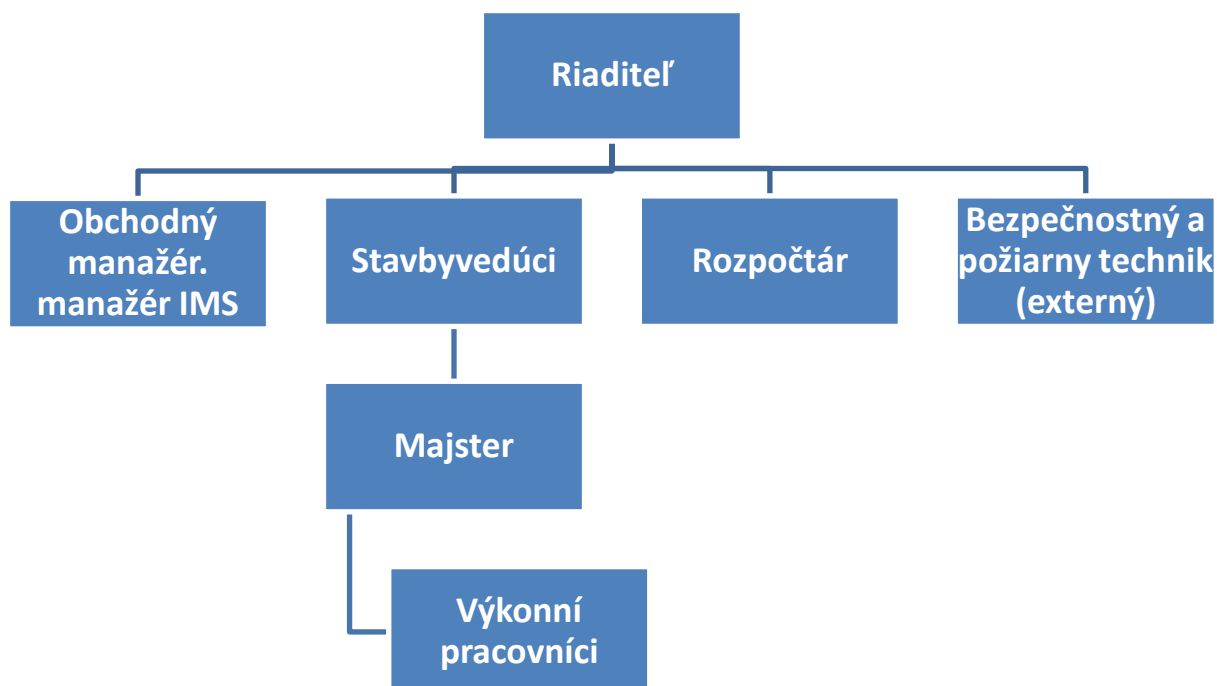
Organizačná štruktúra

Konateľ spoločnosti zohráva kľúčovú úlohu ako riaditeľ spoločnosti. Jeho zodpovednosťou je zabezpečiť dostupné zdroje na plnenie environmentálnych cieľov, podporovať vzdelávanie, zapájať zamestnancov, riadiť riziká a príležitosti a neustále rozvíjať a uplatňovať princípy environmentálneho manažérstva.

Hlavným cieľom vedenia je trvalý rozvoj spoločnosti prostredníctvom efektívneho a cieľavedomého uspokojovania potrieb zákazníkov a zainteresovaných strán. Taktiež sa venuje dodržiavaniu všetkých súvisiacich požiadaviek a zároveň dbá o ekonomickú prosperitu a ochranu životného prostredia. Uvedomuje si dôležitosť trvalo udržateľného rozvoja pri všetkých činnostiach a rozhodnutiach.

Riadenie EMS je v súlade s organizačnou štruktúrou spoločnosti. Pre zabezpečenie riadenia EMS má spoločnosť vytvorenú pozíciu Manažér EMS.

Všetci zamestnanci sú oboznámení s organizačnou štruktúrou a s pracovnou náplňou svojich pracovných pozícií vrátane svojich zodpovedností a právomocí.



Obrázok – Organizačná štruktúra

Manažér EMS

Osoba zodpovedná za systém environmentálneho manažérstva a schémy EMAS a zároveň predstaviteľ manažmentu spoločnosti má určené právomoci. Nižšie sú uvedené právomoci, ktoré sa vzťahujú na environmentálny manažérsky systém spoločnosti:

- a) Riadi, monitoruje, hodnotí a koordinuje systém environmentálneho manažérstva podľa noriem ISO 14001:2015 a EMAS
- b) Vytvára správy na vyhodnotenie účinnosti systému environmentálneho manažérstva, ktoré slúžia ako podklad pre jeho neustále zlepšovanie.

Jeho zodpovednosti zahŕňajú aj komunikáciu s externými stranami v súvislosti so systémom environmentálneho manažérstva.

Manažér EMS je osoba zodpovedná za zavedenie a dodržiavanie požiadaviek noriem ISO 14001:2015 a EMAS. Jeho úlohy zahŕňajú:

- Zavedenie, udržiavanie a zlepšovanie systému environmentálneho manažérstva.
- Koordinácia prípravy a implementácie environmentálnej politiky.
- Pravidelná kontrola funkčnosti a účinnosti systému EMS, vrátane plánovania a vyhodnocovania interných auditov.
- Riadenie externých aktivít v rámci systému environmentálneho manažérstva, ako je komunikácia s certifikačnými orgánmi a environmentálnymi overovateľmi.
- Zabezpečenie zvyšovania povedomia o požiadavkách zákazníkov a zainteresovaných strán v celej organizácii.
- Riadenie zmien v rámci systému environmentálneho manažérstva a zabezpečenie externej komunikácie so zákazníkmi, verejnosťou a ďalšími zainteresovanými stranami.

Politika

Vedenie spoločnosti definuje a udržiava integrovanú politiku, ktorá zahŕňa aj oblasť environmentálneho manažérstva, ktorá zahŕňa požiadavky na environmentálne riadenie a stanovuje ciele ochrany životného prostredia v súlade s kontextom organizácie. Táto politika je neoddeliteľnou súčasťou manažérskeho systému a bola naposledy aktualizovaná dňa 01.01.2024. Zohľadňuje záväzné predpisy pre preukazovanie zhody, realizáciu procesov, prevenciu znečisťovania a ďalšie relevantné aspekty. Environmentálna politika je integrálnou súčasťou strategických cieľov vedenia, ktoré sa snažia dosiahnuť vysokú kvalitu ich služieb, prosperitu spoločnosti a ochranu životného prostredia. Je verejne dostupná vo všetkých priestoroch spoločnosti pre všetky zainteresované strany. Politika sa zameriava na plnenie záväzkov a cieľov týkajúcich sa ochrany a udržateľnosti životného prostredia. Poskytuje rámec pre dlhodobé a krátkodobé ciele, ktoré si spoločnosť stanovuje. Vypracovanie environmentálnej politiky je prvým krokom k úspešnému environmentálnemu manažérstvu. Organizácia vypracovala programy a postupy na dosiahnutie svojich cieľov. Týmto spôsobom sa zabezpečuje, že environmentálna politika nie je len formálnym dokumentom, ale že organizácia aktívne pracuje na neustálom zlepšovaní svojho environmentálneho správania.

Politika vyjadruje záväzok spoločnosti k trvalému zlepšovaniu a preventívnej ochrane životného prostredia v súlade s platnou legislatívou a ďalšími normatívnymi dokumentmi. Je to dôležitý krok k plneniu environmentálnych záväzkov a zabezpečeniu udržateľného rozvoja.

INTEGROVANÁ POLITIKA

ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018, EMAS

Vedenie spoločnosti vedomé si svojej zodpovednosti za kvalitu, environment a BOZP vyhlasuje svoju integrovanú politiku s nasledovnými princípmi:

- 1 • Spokojnosť zákazníkov je našou najvyššou prioritou s orientáciou na moderné trendy technológií pri plánovaní a realizácii zákaziek s dôrazom na bezpečné a zdravie neohrozujúce prostredie a pracovné podmienky pracovníkov.
- 2 • Vysoká kvalita všetkých činností je predpokladom na upevnenie a neustále zlepšovanie nášho postavenia na domácom trhu a vytvárajú predpoklad pre rozvoj spoločnosti.
- 3 • Kvalita je prvá a základná úloha, za splnenie ktorej zodpovedajú pracovníci spoločnosti na všetkých riadiacich a výkonných miestach.
- 4 • Zaväzujeme sa splňať aplikovateľné požiadavky a trvalo zlepšovať efektívnosť integrovaného manažérskeho systému.
- 5 • Externých poskytovateľov aktívne začleňujeme do nášho integrovaného manažérskeho systému.
- 6 • Riadiaci pracovníci spoločnosti majú potrebnú kompetentnosť a organizačnú právomoc na riešenie závažných udalostí.
- 7 • Trvalé zlepšovanie integrovaného manažérskeho systému je podporované a zabezpečované aktívnym prístupom pracovníkov na všetkých úrovniach spoločnosti.
- 8 • Každý náš pracovník je reprezentantom spoločnosti a svojou prácou a vystupovaním pomáha budovať dobré meno spoločnosti a prispieva k jej rastu.
- 9 • Starostlivosť o sociálne zabezpečenie, životné prostredie, pracovné prostredie a BOZP je súčasťou stratégie rozvoja spoločnosti. Využívame systém vzdelávania k zvyšovaniu uvedomenia a vedomostí v oblasti integrovaného manažérskeho systému s dôrazom na prevenciu znižovania rizík.
- 10 • Snažíme sa o maximálne zhodnocovanie odpadov separovaným zberom, recykláciou a nevyužiteľné druhy odpadov zneškodňujeme environmentálne vhodným spôsobom.
- 11 • Vedenie spoločnosti sa zaväzuje prevenciou zabráňovať znečisťovaniu životného prostredia, dodržiavať príslušné environmentálne, právne a iné požiadavky, plniť záväzné povinnosti, dodržiavať platné legislatívne predpisy, normy pre oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 12 • Zameriame sa na prevenciu znižovania počtu pracovných úrazov, chorôb z povolania a havárií.

V Bytči, dňa 01.01.2024

CEPIS
S. Sakalovej 170/20 014 01 Bytča
IČO: 46 490 060, DIČ: 2023399576
☎ 0903/836 284

Mgr. Štefan Cedzo
konateľ

ANALÝZA VPLYVU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Environmentálne aspekty

Spoločnosť CEPIS pravidelne identifikuje, preskúmava a hodnotí svoje environmentálne aspekty - priame aj nepriame.

Priame environmentálne aspekty súvisia s činnosťami, produktmi a službami spoločnosti, nad ktorými má spoločnosť priamu kontrolu a vie ich riadiť.

Medzi nepriamymi environmentálnymi aspektmi boli zaradené tie, ktoré môžu vzniknúť pri vzájomnej interakcii organizácie s tretími stranami, ktoré organizácia môže v primeranej miere ovplyvniť.

Proces identifikácie a hodnotenia environmentálnych aspektov organizácie je rozdelený do nasledujúcich fáz:

- Výber činností, služieb alebo výrobkov,
- Identifikácia environmentálnych aspektov,
- Dokumentovanie a kvantifikácia environmentálnych aspektov,
- Hodnotenie významu environmentálnych aspektov s ohľadom na ich dopad na životné prostredie pomocou stanovených kritérií a metodiky.

Pri hodnotení významu environmentálnych aspektov organizácia zohľadňuje:

- Pravdepodobnosť a frekvenciu ich výskytu,
- Možné následky na životné prostredie,
- Existenciu príslušných právnych predpisov a regulácií,
- Význam pre zainteresované strany.

Významné environmentálne aspekty tvoria základ pre stanovenie environmentálnych cieľov, čím prispievajú k neustálemu zlepšovaniu environmentálnej výkonnosti spoločnosti.

Identifikácia environmentálnych aspektov sa uskutočňuje v súlade s bežnými i výnimočnými podmienkami vrátane havárií, a zahŕňa minulé, súčasné aj plánované činnosti. Tieto aspekty sa

určujú priamo aj nepriamo, vrátane vplyvu subdodávateľov, a za ich identifikáciu zodpovedá konateľ spoločnosti v spolupráci s odborným poradcom.

Metodika vyhodnotenia významnosti environmentálneho aspektu

Pre vyhodnotenie významnosti environmentálneho aspektov a vplyvu sú rozhodujúce tieto kritériá:

X1 - pravdepodobnosť a početnosť výskytu

X2 - možné následky na životné prostredie

X3 - požiadavky právnych predpisov a zainteresovaných strán a ich dodržiavanie organizáciou

X1 - pravdepodobnosť a početnosť výskytu sa určí v tomto intervale:

- 1 ... ojedinelý vznik (menej ako jeden krát ročne) alebo vznik málo pravdepodobný
- 5 ... vzniká denne alebo veľmi často alebo vo veľkom objeme alebo vznik je vysoko pravdepodobný

X2 - možné následky na životné prostredie sa určí v tomto intervale:

- 1 ... dôsledky na životné prostredie sú zanedbateľné
(napr. využívanie kancelárskeho papiera alebo vody na sociálne účely)
- 5 ... dôsledky na životné prostredie sú veľmi vážne až kritické a vyžadujú zmenu
(vznik obzvlášť nebezpečných odpadov, hrozí únik väčšieho množstva nebezpečných látok priamo do pôdy alebo vôd)

X3 - požiadavky právnych predpisov a zainteresovaných strán a ich dodržiavanie organizáciou sa určí::

- 1 ... Záväzné požiadavky na riadenie daného EA nie sú stanovené alebo sú stanovené a bez problémov plnené
- 2 ... Záväzné požiadavky na riadenie daného EA sú dodržiavané s problémami resp. sa občas vyskytuje ich porušenie
- 3 ... Záväzné požiadavky na riadenie daného EA nie sú dodržiavané a hrozí pokuta a/alebo environmentálna havária

Výslednú hodnotu významnosti environmentálneho aspektu udáva súčin:

$$Y = (X1 + X2) \times X3$$

Pritom sa ďalej prihliada na okolnosti, vyplývajúce z:

- záväzkov v environmentálnej politike,
- oprávnených sťažností a záujmov zainteresovaných strán,
- regionálnych, lokálnych, globálnych záujmov,
- názorov zainteresovaných strán na riadenie daných aspektov.

Pričom platí:

- Nevýznamný aspekt (N) je ten, ktorý má bodovú hodnotu menšiu ako 9.
- Významný aspekt (V) je ten, ktorý má hodnotu v intervale 9 - 18.
- Veľmi významný aspekt (VV) je ten, ktorý má bodovú hodnotu väčšiu ako 18.
- Pozitívny aspekt (P) je ten, ktorý má vplyv na zlepšovanie životného prostredia.

Významný aspekt je organizáciou trvale riadený a monitorovaný. Pri veľmi významnom aspekte sa vyžaduje prijať opatrenia alebo ciele, ktoré prispievajú k zlepšeniu jeho riadenia a následne k zníženiu jeho významnosti.

Informácie, týkajúce sa environmentálnych aspektov, sú zhrnuté v riadenom dokumente "Register environmentálnych aspektov". Pre veľmi významné aspekty sú stanovované environmentálne ciele na budúce obdobie, pričom platí, že aspoň jeden zo stanovených významných aspektov musí byť do cieľov zodpovedajúcim spôsobom zahrnutý.

Preskúmanie registra a jeho aktualizácia je nutná pri:

- zaradení nového environmentálneho aspektu,
- pri každej zmene v hodnotení významnosti environmentálneho aspektu,
- pri zmene prevádzkarne, pracoviska, objektu,
- pri zmenách procesov,
- zmene nakupovaného tovaru alebo materiálov,
- zmene právnych a iných požiadaviek,
- minimálne jedenkrát ročne.

Metodika identifikácie a hodnotenia významnosti nepriamych environmentálnych aspektov je rovnaká ako pri priamych environmentálnych aspektoch.

Register priamych významných environmentálnych aspektov									
P. č.	PROCES	ČINNOSŤ	ASPEKT	Environmentálny vplyv	X1	X2	X3	Y	Opatrenia na zníženie rizika vplyvu EA
1	Preprava	používanie vozidiel, stavebných strojov	emisie z dopravy	Znečistenie ovzdušia	5	4	1	9	servis a údržba vozidiel a strojov, technické a emisné kontroly
2			hluk, vibrácie	Vplyv na zdravie človeka, pracovné prostredie	4	5	1	9	servis a údržba vozidiel a strojov, technické a emisné kontroly, dodržiavanie nočného klľudu, VZN
3	Stavebné a búracie práce	použitie stavebných materiálov (recyklovaný betón...)	spotreba stavebných materiálov	Spotreba prírodných zdrojov	5	4	1	9	monitoring, dodržiavanie projektovej dokumentácie a
4			vznik odpadov	Znečistenie životného prostredia	5	4	1	9	separácia odpadu a odovzdávanie oprávnenej osobe, recyklácia
5		Búracie a zemné práce	Úlet ľahkých materiálov, zvýšená prašnosť	Znečistenie ovzdušia, vplyv na pracovné prostredie	5	4	1	9	Dodržiavanie technologických postupov, poprašovanie vodou...
6		záber pôdy výstavbou, dočasnými stavebnými štruktúrami, zemné práce	odstránenie / narušenie fauny a flóry v danej lokalite	Poškodenie biodiverzity, zásah do priľahlého prostredia	5	4	1	9	dodržanie projektovej dokumentácie, stavebného povolenia, navrhovanie opatrení obstarávateľovi na zníženie vplyvov na faunu a flóru

Menej významné environmentálne aspekty, pre ktoré má spoločnosť náležite stanovené opatrenia na ich riadenie boli identifikované nasledovné:

PRIAME:

- spotreba a možný únik PHM a olejov z prepravy a stavebných strojov
- nesprávne nakladanie so zariadeniami/látkami, ich havarijný stav, nesprávne skladovanie, ktoré môže spôsobiť požiar
- vznik odpadov z čistenia zariadení
- aspekty z administratívy: spotreba vody, vznik odpadovej vody, spotreba elektriny, spotreba kancelárskeho papiera, vznik odpadov

NEPRIAME:

Stavebná činnosť, inžinierska a projekčná činnosť a servisné činnosti dodávateľov:

- možný únik oleja, PHM, hluk, vibrácie a prach vznikajúcich z prepravy a obsluhy stavebných strojov
- vznik odpadov (ostatných a nebezpečných) zo stavebných činností a externých servisov strojov, vozidiel a zariadení
- havarijné úniky nebezpečných látok
- Externá preprava materiálu

ENVIRONMENTÁLNE CIELE

Spoločnosť každoročne stanovuje environmentálne ciele v súlade s jej environmentálnou politikou. Tieto ciele smerujú k minimalizácii alebo úplnému odstráneniu negatívnych dopadov svojich aktivít, zlepšovaniu environmentálneho správania a zvýšeniu povedomia zamestnancov v tejto oblasti.

Pri definovaní cieľov sa zohľadňuje:

- Plnenie právnych požiadaviek,
- Významné environmentálne aspekty,
- Úspory energie a surovín,
- Predchádzanie tvorbe stavebných odpadov v prípravnej fáze projektov,
- Recyklácia stavebných odpadov,

- Posúdenie vplyvov na životné prostredie,
- Zvyšovanie environmentálneho povedomia a havarijnej pripravenosti.

Vyhodnotenie krátkodobých cieľov za predošlé obdobie:

Krátkodobý cieľ	Vyhodnotenie	Poznámky / Dôvody splnenia
Znížiť spotrebu PHM na jednotku obratu oproti roku 2023 o 4%	Nesplnený	Hodnota indikátora výrazne vzrástla. Príčinou bolo významné zvýšenie absolútnej spotreby PHM spojené so stagnujúcim obratom, čo viedlo k výraznému zhoršeniu ukazovateľa energetickej efektívnosti.
Nulový počet environmentálnych incidentov za rok 2024	Splnený	Žiadne incidenty s vplyvom na ŽP.
Organizácia školení, rokovaní, informovanie externých dodávateľov o pravidlách EMS, politike.	Splnený	Vykonané školenie zamestnancov rokovania, pravidelná komunikácia s dodávateľmi.
Dosiahnuť mieru recyklácie stavebných odpadov v roku 2024 na úrovni 99%	Nesplnený	Mieru zhodnotenia sme dosiahli na úrovni 98%, teda o 1% menej ako náš ambiciózny cieľ. Naďalej budeme presadzovať opatrenia pre vysokú mieru zhodnotenia.

Ciele pre rok 2025

Aj keď recyklácia nie je predmetom overovania EMAS, činnosti súvisiace s povoleniami a monitoringom kvality majú vplyv na identifikované environmentálne aspekty (odpadové hospodárstvo, prevencia environmentálnych rizík) a sú preto sledované a riadené.

Dlhodobé ciele

DLHODOBÝ CIEĽ č. 1: Znížiť vplyv dopravy na ŽP o 10%

DLHODOBÝ CIEĽ č. 2: Dosahovať nulový počet environmentálnych incidentov

DLHODOBÝ CIEĽ č. 3: Kontinuálne zvyšovať povedomie o EMS a EMAS
u zainteresovaných strán

DLHODOBÝ CIEĽ č. 4: Podporovať recykláciu stavebných odpadov

DLHODOBÝ CIEĽ č. 5: Vybudovať zariadenie na zber a zhodnocovanie ostatných
stavebných odpadov v (k. ú. Kostolná – Zárečie)

Krátkodobé ciele

1. Krátkodobý cieľ k DLHODOBÉMU CIEĽU č. 1 :

Znížiť spotrebu PHM na jednotku obratu oproti roku 2024 o 5%

- Zodpovedný: riaditeľ
- Termín: 31.12.2025

2. Krátkodobý cieľ k DLHODOBÉMU CIEĽU č. 2:

Nulový počet environmentálnych incidentov za rok 2025.

- Zodpovedný: riaditeľ
- Termín: 31.12.2025

3. Krátkodobý cieľ k DLHODOBÉMU CIEĽU č. 3:

Organizácia školení, rokovaní a informovanie externých dodávateľov o pravidlách EMS a politike. Kontrola nových legislatívnych požiadaviek a informovanosť. Školenia a oboznámenie minimálne 1 × ročne.

- Zodpovedný: riaditeľ
- Termín: 31.12.2025

4. Krátkodobý cieľ k DLHODOBÉMU CIEĽU č. 4:

Dosiahnuť mieru recyklácie stavebných odpadov v roku 2025 na úrovni 98 %.

- Zodpovedný: riaditeľ
- Termín 31.12.2025

5. Krátkodobý cieľ – nakladanie s nebezpečným odpadom (azbest):

Získať rozšírené povolenie na likvidáciu azbestu v interiéri nad 10 m³

- Zodpovedný: riaditeľ
- Termín: 31.12.2025

ĎALŠIE OPATRENIA

Nakladanie s odpadom

Pri demoláciách a zemných prácach spoločnosť CEPIS, s.r.o. Bytča produkuje najmä stavebný a demolačný odpad (betón, tehly, kovy, drevo, zemina), ktorý spracováva prostredníctvom selektívnej demolácie.

Zriaďuje dočasné zberné miesta priamo na stavenisku, kde odpad triedi podľa druhu. Následne zabezpečí recykláciu týchto odpadov (kovy, drevo, betón, sklo).

Havarijné situácie

Na stavbe je zodpovedný za riešenie havarijnej situácie stavbyvedúci v súlade s pokynmi. Vznik takejto situácie hlási predstaviteľovi manažmentu. Rovnako ako sťažnosti a podnety zainteresovaných strán. V bunke stavbyvedúceho je k dispozícii havarijná súprava a lekárnička pre bezprostredné zabránenie šíreniu znečisťujúcej látky a poskytnutie prvej pomoci. Ak nie je

na stavbe zabezpečená bunka, mobilná havarijná súprava je k dispozícii v aute stavbyvedúceho, resp. v nákladnom vozidle pracujúcom na stavbe.

Každý rizikový projekt v našej organizácii má vypracovaný havarijný plán, ktorý zastrešuje bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia v prípade havarijných situácií, mimoriadnych udalostí, incidentov. Tento plán vypracuje projektant zodpovedný za daný projekt alebo iná kompetentná osoba. Jeho cieľom je zhodnotiť a minimalizovať riziká na prijateľnú úroveň, znížiť pravdepodobnosť vzniku nebezpečných situácií a zabezpečiť pripravenosť na núdzové stavy a prevenciu.

V spoločnosti zatiaľ za sledované obdobie nebola evidovaná žiadna havária v prevádzke spoločnosti ani na stavbách, ktorá by mala negatívny vplyv na životné prostredie.

Povedomie o životnom prostredí a zapojenie zamestnancov

Pracovníci sú dôležitou súčasťou našej spoločnosti a aktívne sa podieľajú na environmentálnom manažérskom systéme prostredníctvom svojich pracovných úloh. Sú informovaní o environmentálnych otázkach a havarijnej pripravenosti a majú možnosť podať návrhy alebo pripomienky prostredníctvom svojich nadriadených.

Externá komunikácia

Komunikácia so zainteresovanými stranami, vrátane štátnych orgánov a dodávateľov stavebných prác je dôležitou súčasťou nášho environmentálneho manažérstva. Spoločnosť sa rozhodla verejne komunikovať svoje ciele, environmentálne aspekty a správanie prostredníctvom environmentálneho vyhlásenia.

Kontroly a audity na stavbách

Pri mnohých stavebných projektoch spoločnosť spolupracuje so subdodávateľmi. Už pri podpise zmlúv s týmito subdodávateľmi sledujeme, aby boli dohody v súlade s environmentálnymi požiadavkami. Subdodávatelia sú viazaní dohodnutými environmentálnymi štandardmi a záväzkami. V roku 2023 sme začali vykonávať kontroly (audity), ktoré zahŕňajú aj posúdenie environmentálneho prístupu subdodávateľov. Po ukončení spolupráce hodnotíme spokojnosť s výkonom, vrátane dodržiavania environmentálnych noriem. Ak zistíme závažné nedostatky, viac s týmito subdodávateľmi nespôlupracujeme.

PRÁVNE VYMEDZENIE

Spoločnosť v pravidelných intervaloch identifikuje aktuálne právne predpisy a ich požiadavky,

vzťahujúce sa na činnosti spoločnosti. Vykonáva tak prostredníctvom internetových portálov s právnymi požiadavkami a pomocou externe zabezpečovaných konzultačných činností pre oblasť ŽP.

Spoločnosť aktualizuje register právnych a iných požiadaviek v ročných intervaloch. Za dodržiavanie požiadaviek zodpovedá vedenie spoločnosti, s delegovaním jednotlivých povinností na zamestnancov v súlade s pracovnými náplňami a povereniami. Celkové zhodnotenie plnenia právnych a iných požiadaviek spoločnosť vykonáva minimálne raz ročne, a to ako vstup do preskúmania manažmentom, respektíve v prípade potreby, najmä pri zmene právnych požiadaviek vzťahujúcich sa na spoločnosť. Čiastočné preverovania plnenia právnych požiadaviek sa vykonávajú aj v rámci interných auditov EMS, EMAS a auditov stavenísk.

Spoločnosť CEPIS, s.r.o., v rámci svojich činností dodržiava nasledovné environmentálne legislatívne predpisy:

Oblasť predpisov	Číslo predpisu	Názov predpisu
Všeobecne	200/2022 Z. z.	Zákon o územnom plánovaní
	460/1992 Zb.	Ústava Slovenskej republiky
	17/1992 Zb.	Zákon o životnom prostredí
	525/2003 Z. z.	Zákon o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	24/2006 Z. z.	Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	359/2007 Z. z.	Zákon o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Ochrana prírody a krajiny	543/2002 Z. z.	Zákon o ochrane krajiny a prírody
	170/2021 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
	150/2019 Z. z.	Zákon o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Ochrana ovzdušia	146/2023 Z. z.	Zákon o ochrane ovzdušia
	190/2023 Z. z.	Zákon o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
	106/2018 Z. z.	Zákon o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Ochrana vôd	364/2004 Z. z.	Zákon o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
	442/2002 Z. z.	Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach
	418/2010 Z. z.	Vyhláška o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona
	200/2018 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
Odpadové hospodárstvo	79/2015 Z. z.	Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	285/2020 Z. z.	Zákon, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení zákon č. 302/2019 Z. z. o zálohovaní jednorazových obalov na nápoje a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 74/2020 Z. z.
	329/2018 Z. z.	Zákon o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
	365/2015 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
	366/2015 Z. z.	Vyhláška o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti
	371/2015 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
	344/2022 Z. z.	Vyhláška o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií
Chemické látky	67/2010 Z. z.	Zákon o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov (chemický zákon)
Hluk a vibrácie	549/2007 Z. z.	Vyhláška ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
Iné požiadavky	STN EN ISO 14001:2016	Systémy manažérstva environmentu. Požiadavky s pokynmi na použitie (ISO 14001: 2015)

351/2012 Z. z.	Zákon o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov
1221/2009/ES	Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES

ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE

Obrat zo stavebnej činnosti je základom hodnotenia, ale firma má aj ďalšie environmentálne prínosy ako recyklácia stavebných odpadov mobilným zariadením, činnosťou R5

Každý ukazovateľ sa skladá z:

údaja A vyjadrujúceho celkový ročný vstup / výstupy v danej oblasti

údaja B vyjadrujúceho ročnú referenčnú hodnotu odrážajúce činnosť spoločnosti

údaja R vyjadrujúceho pomer údajmi A a B

Obdobie, za ktoré sa údaje do ukazovateľov zbierajú a vyhodnocujú je celý kalendárny rok.

Prehľad environmentálnych indikátorov:

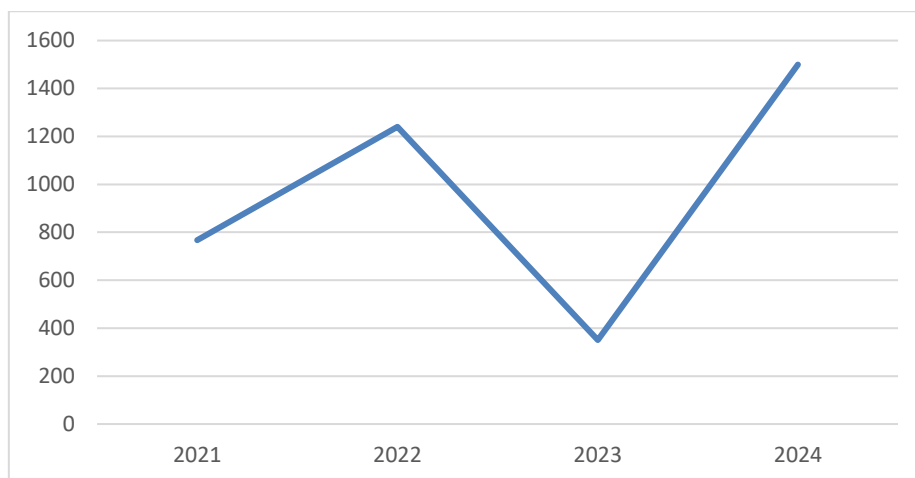
UKAZOVATEĽ	1. Celková spotreba energie z PHM na obrat spoločnosti GJ/mil.EUR
	2. Celková produkcia emisií CO₂e na obrat spoločnosti t/mil.EUR
	3. Celková produkcia stavebných odpadov na obrat spoločnosti t/mil.EUR
	4. Celková produkcia odpadu 17 09 04 na obrat spoločnosti t/mil.EUR
	5. Podiel zhodnoteného odpadu k jeho celkovej produkcii %
	6. Environmentálne správanie na stavbách v bodoch

Celková spotreba energie na obrat spoločnosti

Ukazovatele energií sú pre našu spoločnosť spotreby energií z PHM. Pri realizácii stavieb je vyhodnocovanie spotreby elektrickej energie bezpredmetné, nakoľko je z časti súčasťou nákladov objednávateľa, z časti zabezpečené cez generátor (zahrnuté v spotrebe pohonných hmôt) a iba zriedka je zabezpečená samostatne meranou prípojkou. V rámci hodnotenej spotreby pohonných hmôt sa berie do úvahy spotreba PHM pre vozidlá a pre pracovné stroje a zariadenia vykonávajúce demolačné práce a zemné práce.

1. Celková spotreba energie z PHM na obrat spoločnosti		2021	2022	2023	2024
Vstupy A celková priama spotreba energie (GJ) = celkové množstvo energie spotrebovanej za rok	spotreba PHM (GJ)	491,02	1 809,63	189,29	1270,26
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	0,64	1,46	0,54	0,847

Kľúčový ukazovateľ R (pomer medzi A a B) (GJ/mil. EUR)		767,22	1239,47	350,54	1499,72
---	--	--------	---------	--------	---------



Graf č. 1 - Spotreba energie z PHM na obrat spoločnosti

Vývoj ukazovateľa spotreby energie z PHM na obrat spoločnosti v sledovanom období 2021 – 2024 vykazuje výrazné medziročné výkyvy, ktoré sú priamo ovplyvnené kolísaním objemu realizovaných zákaziek, charakterom vykonávaných činností a intenzitou využívania mechanizácie. V roku 2023 bol zaznamenaný najpriaznivejší výsledok ukazovateľa, čo súviselo s nižšou spotrebou PHM pri relatívne nižšom, ale stabilnom obrate. Naopak, v roku 2024 došlo k výraznému nárastu hodnoty ukazovateľa, spôsobenému kombináciou zvýšenej spotreby PHM a len mierneho nárastu obratu, najmä v dôsledku realizácie energeticky náročnejších stavebných a demolačných prác.

Dlhodobý trend poukazuje na citlivosť ukazovateľa na štruktúru zákaziek a prevádzkové podmienky, nie na systematické zhoršovanie environmentálnej výkonnosti. Spoločnosť preto bude v nasledujúcom období klásť dôraz na optimalizáciu plánovania prác, efektívnejšie využívanie mechanizácie a priebežné sledovanie spotreby PHM s cieľom stabilizovať a postupne znižovať hodnotu ukazovateľa pri porovnateľnom objeme činností.

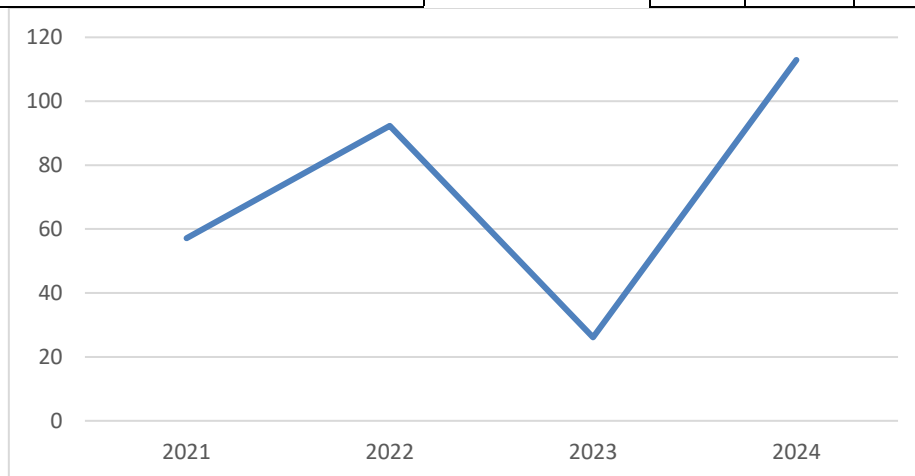
Produkcia emisií na obrat spoločnosti

Spoločnosť sa rozhodla sa sledovať množstvo vyprodukovaného CO₂e z používania dopravných prostriedkov, z ročnej spotreby pohonných hmôt.

Celkové ročné emisie vypočítané z množstva spotrebovaných pohonných hmôt na základe GHG protokolu.

2. Celková produkcia emisií CO ₂ e na obrat spoločnosti		2021	2022	2023	2024
Vstupy A celková priama a nepriama produkcia	emisie CO ₂ e (t)	36,58	134,82	14,1	95,64

Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	0,64	1,46	0,54	0,847
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B (t/mil. EUR)		57,16	92,34	26,12	112,92



Graf č. 2 - Celková produkcia emisií CO₂e na obrat spoločnosti

Vývoj ukazovateľa celkovej produkcie emisií CO₂e na obrat spoločnosti v období rokov 2021 – 2024 vykazuje výraznú medziročnú variabilitu, ktorá úzko súvisí s rozsahom vykonávaných činností, ich energetickou náročnosťou a štruktúrou zákaziek v jednotlivých rokoch. Najpriaznivejšia hodnota ukazovateľa bola dosiahnutá v roku 2023, čo korešponduje s nízkou spotrebou PHM a obmedzeným rozsahom emisií pri nižšom, ale stabilnom obrate spoločnosti. Naopak, v roku 2024 došlo k výraznému nárastu hodnoty ukazovateľa, spôsobenému najmä zvýšenou produkciou emisií CO₂e v dôsledku realizácie technologicky a energeticky náročnejších prác, pričom rast obratu nebol úmerný nárastu emisií. Dlhodobý vývoj ukazovateľa poukazuje na jeho vysokú závislosť od typu realizovaných projektov a prevádzkových podmienok, nie na systematické zhoršovanie environmentálnej výkonnosti spoločnosti.

ODPAD

Odpad ako environmentálny indikátor sa sleduje najmä v súvislosti so stavebnou činnosťou.

Zloženie odpadu ovplyvňuje hlavne charakter realizovanej zákazky.

Najväčší podiel tvorí ostatný odpad – teda bežné stavebné materiály ako betón, tehly, drevo, kov, plast či zemina.

Zloženie odpadu závisí aj od typu zákazky – napríklad pri demolácii budov vzniká viac betónu a tehál, pri zemných prácach zas zemina a kamenivo.

Nebezpečný odpad vzniká len zriedkavo – typicky ide o špecifické situácie, ako demontáž azbestu, odstraňovanie starých náterov alebo izolácií.

Komunálny odpad a triedené zložky komunálneho odpadu z administratívy je súčasťou odpadového hospodárstva prenajímateľa.

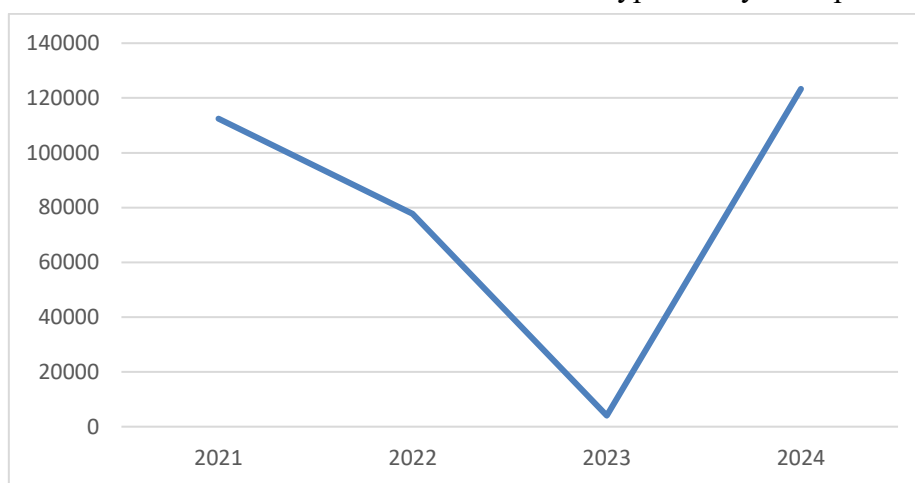
Hodnotí sa celková ročná produkcia stavebných odpadov za rok a samostatne celková ročná

produkcia odpadu 17 09 04 na obrat spoločnosti za rok.

Stavebný odpad

3. Celková produkcia stavebných odpadov na obrat spoločnosti		2021	2022	2023	2024
Vstupy A celková priama produkcia	odpad (t)	71955,79	113527,08	2185,38	104451,5
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. Eur)	0,64	1,46	0,54	0,847
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B (t/mil. EUR)		112430,92	77758,27	4047	123319,36

Hodnoty kľúčového ukazovateľa sa menia v závislosti od typu stavby a ich počtu.



Graf č. 3 - Celková produkcia odpadov na obrat spoločnosti

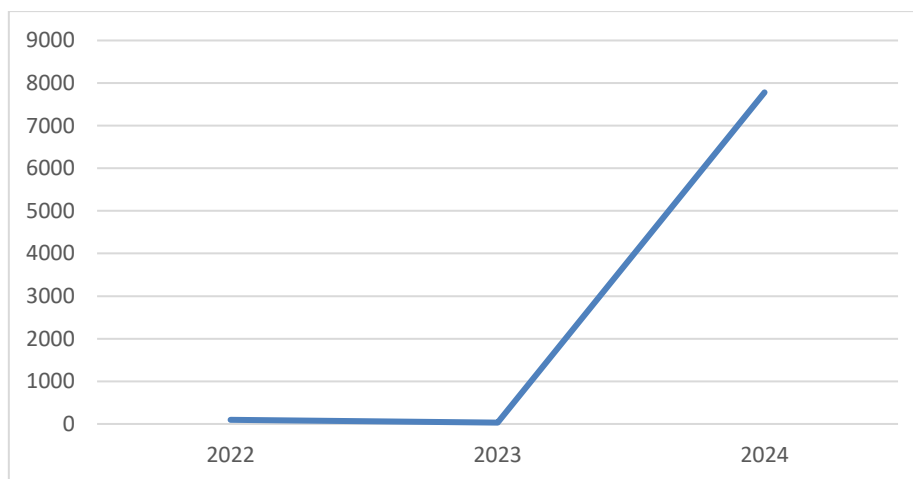
Vývoj ukazovateľa celkovej produkcie stavebných odpadov na obrat spoločnosti v období rokov 2021 – 2024 vykazuje výrazné medziročné rozdiely, ktoré sú priamo ovplyvnené rozsahom a charakterom realizovaných stavebných a demolačných prác. Najnižšia hodnota ukazovateľa bola dosiahnutá v roku 2023, čo súviselo s výrazne nižším objemom produkovaného odpadu a obmedzeným rozsahom materiálovo náročných zákaziek v danom roku.

Naopak, v roku 2024 došlo k výraznému nárastu hodnoty ukazovateľa, spôsobenému realizáciou rozsiahlych demolačných a zemných prác s vysokou produkciou stavebných odpadov, pričom nárast obratu nebol priamo úmerný objemu vzniknutého odpadu.

Dlhodobý trend poukazuje na projektovo podmienený charakter ukazovateľa. Spoločnosť sa preto bude zameriavať na čo najvyššie zhodnotenie odpadov.

V roku 2024 sme zaviedli indikátor Celková produkcia odpadu 17 09 04 na obrat spoločnosti, kde sleduje vznik odpadu 17 09 04 na jednotku obratu.

4. Celková produkcia odpadu 17 09 04 na obrat spoločnosti		2022	2023	2024
Vstupy A celková priama produkcia	odpad (t)	143	16,72	6590,8
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. Eur)	1,46	0,54	0,847
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B (t/mil. EUR)		97,95	30,96	7781,35



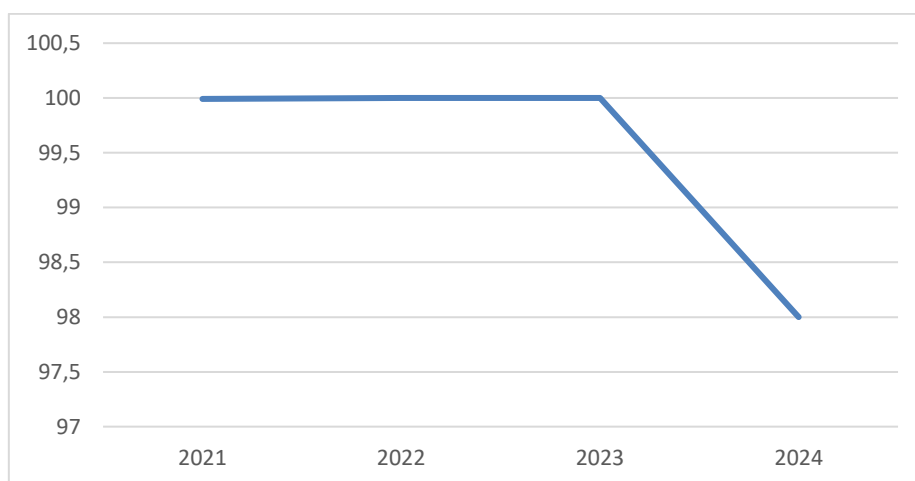
Graf č. 4 - Celková produkcia odpadu 17 09 04 na obrat spoločnosti

Vývoj ukazovateľa produkcie odpadu katalógového čísla 17 09 04 na obrat spoločnosti v období rokov 2022 – 2024 vykazuje výraznú medziročnú variabilitu, ktorá je priamo podmienená charakterom realizovaných zákaziek. V roku 2023 bola dosiahnutá najnižšia hodnota ukazovateľa. Naopak, v roku 2024 došlo k výraznému nárastu hodnoty ukazovateľa, spôsobenému realizáciou rozsiahlych demolačných a sanačných prác s vysokou produkciou odpadu 17 09 04, pričom rast obratu spoločnosti nebol úmerný nárastu objemu vzniknutého odpadu. V nasledujúcom období bude spoločnosť klásť dôraz na dôsledné triedenie a zvyšovanie miery zhodnotenia odpadov.

Celková ročná bilancia zhodnotených odpadov

Stavebný odpad zo stavieb závisí od typu stavebnej zákazky, umiestnenia spracovateľskej firmy v regióne a jej kapacity. Stavebné odpady tvoria väčšinu odpadov z našej činnosti a majú významný vplyv na životné prostredie. V prvom rade sa snažíme predísť vzniku odpadov. Sledujeme pomer odpadov, ktoré sú zhodnotené, v porovnaní s celkovým množstvom vyprodukovaných odpadov.

5. Podiel zhodnoteného ostatného odpadu k jeho celkovej produkcii		2021	2022	2023	2024
Vstupy A celkové množstvo stavebných odpadov	celkové množstvo vyprodukovaného odpadu (t)	71955,79	113527,08	2185,38	104 451,5
Výstupy B ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkové množstvo zhodnotených odpadov (t)	71954,09	113527,08	2185,38	102 362,5
Miera recyklácie v %		99,99	100	100	98,0



Graf č. 5 - Podiel zhodnoteného ostatného odpadu k jeho celkovej produkcii

V roku 2024 došlo k miernemu poklesu miery zhodnocovania na úroveň 98 %, ktorý súvisí najmä s charakterom realizovaných zákaziek a s obmedzenými možnosťami zhodnotenia malej časti vzniknutých odpadov. Aj napriek tomuto poklesu zostáva hodnota ukazovateľa na veľmi vysokej úrovni a výrazne prekračuje bežnú prax v stavebnom sektore.

Celkový trend možno hodnotiť ako stabilný a pozitívny.

Hodnotenie environmentálneho správania na stavbách a na základe vykonaných auditov stavieb

Tento indikátor monitorujeme od roku 2023, preto sú dáta za roky 2022 a 2021 nedostupné.

Tento nástroj nám umožňuje monitorovať, vyhodnocovať a následne prijímať opatrenia v rámci nášho systému environmentálneho manažérstva. Audit stavby zahŕňa kontrolu plnenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, pričom účelom je identifikácia nezhôd, silných stránok a návrhov na zlepšenie. Počas interných auditov sa na stavbách sústreďujeme na sledovanie týchto 7 oblastí:

- Riadenie environmentálnych aspektov a rizík
- Havarijná pripravenosť a reakcia

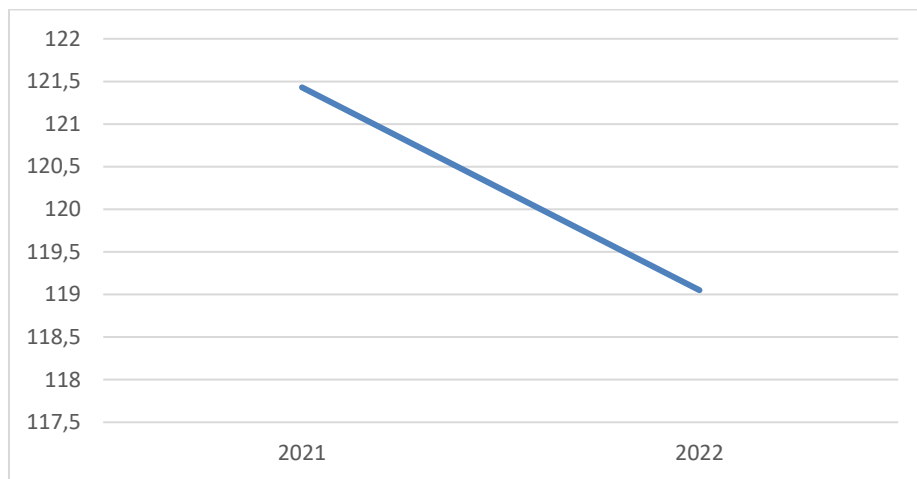
- Povedomie a kompetentnosť pracovníkov
- Uskladnenie a spôsob zaobchádzania s chemickými látkami
- Spôsob nakladania s odpadmi a nebezpečnými odpadmi.
- Plnenie záväzných a legislatívnych požiadaviek
- Organizáciu staveniska – poriadok a čistota, príjazdové komunikácie, značenie.

Každá auditovaná oblasť je následne hodnotená takouto známkou:

Úroveň plnenia požiadaviek za danú oblasť	Počet bodov
Silná stránka	150
Zhoda	100
Malá nezhoda	50
Veľká nezhoda	0

Žiadané hodnotenie environmentálnych auditov stavieb je 100. Najlepší stav je celková hodnota 150.

6. Hodnotenie environmentálneho správania na stavbách a na základe vykonaných auditov stavieb		2023	2024
Vstupy A Súčet bodov za všetky oblasti hodnotenia	Počet bodov	2550	2500
Výstupy B Celkový počet čiastkových hodnotení v rámci interných auditov	Počet hodnotení	21	21
Kľúčový ukazovateľ R pomer medzi A a B (Priemerná hodnotiacia známka z environmentálnych auditov stavieb na jedno hodnotiace kritérium)		121,43	119,05



Graf č. 6 - Hodnotenie environmentálneho správania na stavbách a na základe vykonaných auditov stavieb

Výsledky hodnotenia environmentálneho správania na stavbách za roky 2023 a 2024 poukazujú na stabilnú úroveň dodržiavania environmentálnych požiadaviek v prevádzke spoločnosti. Pri rovnakom počte hodnotení v oboch sledovaných rokoch došlo v roku 2024 k miernemu poklesu priemernej hodnotiacej známky oproti roku 2023.

Celkový trend možno hodnotiť ako stabilný. Zistenia z auditov budú využité na ciele prijímanie nápravných a preventívnych opatrení, najmä v oblasti dodržiavania pracovných postupov, manipulácie s odpadmi a prevencie environmentálnych rizík na stavbách, s cieľom udržať a zlepšovať úroveň environmentálneho správania v nasledujúcom období.

Organizácia sa zaväzuje zlepšovať svoje environmentálne správanie aj prostredníctvom:

- pravidelného hodnotenia svojich dodávateľov,
- zohľadňovania environmentálnych kritérií pri výbere dodávateľov.

Organizácia bude každoročne podávať správu o svojom vplyve na životné prostredie týkajúcu sa konkrétnych environmentálnych aspektov určených v environmentálnom vyhlásení a kľúčových indikátorov.

NEAPLIKOVATEĽNÉ INDIKÁTORY

Indikátor, **spotreba elektrickej energie, spotreba vody a spotreba plynu**, nie je aplikovateľný, nakoľko spoločnosť sídli v prenajatých priestoroch a v týchto priestoroch nie sú inštalované podružné merače.

Na realizovaných stavbách je spotreba el. energie a vody minimálna resp. na výrobu potrebnej elektrickej energie sa využívajú generátory.

Samotné vyčíslenie spotreby elektrickej energie, vody a plynu neposkytuje jednoznačný

podklad na hodnotenie environmentálneho správania spoločnosti. Pre objektívne posúdenie je potrebné zohľadniť širší kontext, ako napríklad efektívnosť využívania zdrojov, opatrenia na ich šetrenie.

Pre našu spoločnosť nie je indikátor **využívania pôdy a biodiverzity** považovaný za relevantný. Pri realizácii stavebných zákaziek dochádza len k dočasným záberom pôdy, pričom finálne využitie nezastavaných plôch je vopred definované investorom alebo projektantom. Organizácia preto nemá možnosť ovplyvniť výslednú realizáciu využitia týchto plôch. Vzhľadom na charakter činností spoločnosti, ktoré pozostávajú prevažne z demolačných a zemných prác, nie je potrebné využívať **materiál**. Z tohto dôvodu predmetný indikátor nepovažujeme za relevantný pre hodnotenie environmentálneho správania organizácie.

Organizácia každoročne vypracuje správu o svojom vplyve na životné prostredie, zameranú na určené environmentálne aspekty a kľúčové indikátory.

Ďalšie environmentálne vyhlásenie (aktualizované) bude spracované v novembri 2026

POSKYTOVANIE A ZVEREJŇOVANIE INFORMÁCIÍ

Environmentálne vyhlásenie je určené pre širokú verejnosť a zainteresované strany s cieľom poskytovať informácie o dodržiavaní uplatniteľných právnych požiadavkách týkajúcich sa životného prostredia a environmentálneho správania našej spoločnosti.

Táto verzia environmentálneho vyhlásenia je druhým vydaním. V prípade akýchkoľvek otázok alebo pripomienok nás neváhajte kontaktovať.

Environmentálne vyhlásenie je zverejnené na našom webe www.cepis.sk a taktiež na webe www.emas.sk.

ZÁVER

Environmentálne vyhlásenie schválil Mgr. Štefan Cedzo, konateľ spoločnosti.

V Bytči, dňa: 31.10.2025

CEPIS
S. Sakalovej 170/20, 014 01 Bytča
IČO: 46 490 060, DIČ: 2023399576
☎ 0903 836 284

Podpis:

Environmentálny overovateľ:

Registračné číslo overovateľa EMAS: SK-V-0005

ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Zuzana Budzáková	
Date:	10.12.2025

VYHLÁSENIE ENVIRONMENTÁLNEHO OVEROVATEĽA O OVEROVANÍ A VALIDÁCII

ACB, s.r.o.
Trnavská cesta 84, 821 01 Bratislava

s registračným číslom overovateľa EMAS: SK-V-0005

akreditovaný pre rozsah:

kód NACE: 43.11, 43.12

vyhlasuje, že overil, že celá organizácia v zmysle ~~environmentálneho vyhlásenia~~/aktualizovaného environmentálneho vyhlásenia (*) organizácie:

CEPIS, s.r.o.
s registračným číslom v Schéme pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS): SK-000203

spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), nariadenia Komisie (EÚ) č. 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), a nariadenia Komisie (EÚ) č. 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

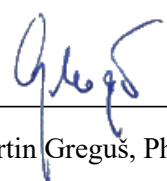
Podpisom vyhlasujem, že:

- overovanie a validácia boli vykonané v plnom súlade s požiadavkami nariadenia (ES) č. 1221/2009, nariadenia Komisie (EÚ) č. 2017/1505, a nariadenia Komisie (EÚ) č. 2018/2026,
- výsledok overovania a validácie potvrdzuje, že neexistuje žiadny dôkaz o nedodržíavaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia,
- údaje a informácie uvedené v ~~environmentálnom vyhlásení~~/aktualizovanom environmentálnom vyhlásení (*) CEPIS, s.r.o., poskytujú spoľahlivý, dôveryhodný a správny obraz o všetkých činnostiach v rozsahu uvedenom v environmentálnom vyhlásení.

Tento dokument nie je rovnocenný s registráciou v EMAS. Zápis do registra EMAS môže urobiť iba príslušný orgán podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009.

Tento dokument sa samostatne nezverejňuje.

ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Zuzana Budzáková	
Date:	10.12.2025


Ing. Martin Greguš, PhD, MBA
riaditeľ COSM ACB, s.r.o.

V Bratislave, dňa 10.12.2025

(*) Nehodiace sa prečiarknite.