

ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE

TECHNOSTAV spol. s r.o., Košice

Veterná 5, 040 01 Košice

Obdobie 2022 – 2024

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	18-12-2025
Name of the Head verifier:	Harcarik Marian
Signature:	

OBSAH

1.	ÚVOD	3
2.	Predstavenie spoločnosti	4
2.1	Oblasť zahrnutá do schémy EMAS	4
2.2	Certifikáty spoločnosti	5
2.2	Organizačná schéma spoločnosti	6
3.	Používané skratky a pojmy	7
3.1	Definovanie pojmov	7
3.2	Skratky	7
4.	Environmentálna politika spoločnosti	7
4.1	Dlhodobé environmentálne ciele	9
4.2	Krátkodobé environmentálne ciele pre rok 2025	10
4.3	Krátkodobé environmentálne ciele pre rok 2024 – Vyhodnotenie cieľov za rok 2024	10
5.	Naše referencie	11
6.	Environmentálne aspekty	15
6.1	Vyhodnotenie environmentálnych aspektov	17
7.	Správanie sa spoločnosti v oblasti ŽP	19
7.1	Spotreba energie	19
7.2	Spotreba pitnej vody - administratíva	19
7.3	Spotreba kancelárskeho papiera	20
7.4	Spotreba vybraných materiálov	20
7.5	Tvorba odpadov	20
7.6	Spotreba pohonných hmôt a produkcia emisií CO ₂	21
7.7	Biodiverzita	22
8.	Register legislatívy	23
9.	Environmentálny overovateľ'	24
9.1	Prístup k environmentálnemu vyhláseniu	24

1. ÚVOD

Účelom tohto environmentálneho vyhlásenia je verejne deklarovat', ako organizácia TECHNOSTAV spol. s r.o., Košice dodržiava environmentálne normy, predpisy a postupy s cieľom minimalizovať negatívne dopady svojej činnosti na životné prostredie. Toto vyhlásenie slúži ako nástroj na transparentnosť a poskytovanie informácií o environmentálnom správaní organizácie nielen pre interné potreby, ale aj pre verejnosť, regulačné orgány a zainteresované strany.

Hlavné ciele tohto environmentálneho vyhlásenia:

1. Transparentnosť:

- Informuje verejnosť, zamestnancov, zákazníkov a ďalšie zainteresované strany o environmentálnych záväzkoch a výsledkoch organizácie.

2. Dodržiavanie legislatívy:

- Vyhlásenie dokladuje, ako organizácia dodržiava zákony, nariadenia a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia.

3. Odpoveď na ekologické riziká:

- Popisuje kroky, ktoré organizácia podniká na zníženie environmentálnych rizík spojených so svojimi činnosťami, ako napríklad znižovanie emisií, odpadového hospodárstva a ochrany prírodných zdrojov.

4. Zlepšovanie environmentálneho správania:

- Vyhlásenie obsahuje záväzky na budúce zlepšenia, ciele zníženia negatívnych environmentálnych vplyvov a plány, ako týchto cieľov dosiahnuť.

5. Dôveryhodnosť:

- Environmentálne vyhlásenie nám pomáha zvyšovať dôveryhodnosť organizácie medzi zákazníkmi, investormi a partnermi tým, že ukazuje jej zodpovednosť voči životnému prostrediu.

6. Podpora udržateľnosti:

- Prezентujeme dlhodobé plány organizácie na ochranu prírodných zdrojov, podporu biodiverzity a znižovanie environmentálnych dopadov.

7. Komunikácia výsledkov:

- Vyhlásenie zverejňuje výsledky merania a monitorovania environmentálnych výkonov, ako napríklad úspory energií, recykláciu, znižovanie emisií CO₂ alebo znižovanie spotreby vody. Dokument je verejne dostupný na web stránke spoločnosti www.technostavsro.sk.

Tento dokument je súčasťou širšej stratégie environmentálneho manažérstva (ISO 14001) a je overovaný nezávislými stranami, aby sa zabezpečila jeho presnosť a dôveryhodnosť.



2. Predstavenie spoločnosti

Obchodné meno	TECHNOSTAV spol. s r.o., Košice
IČO	36 217 603
Sídlo	Verená 5, Košice
Kontakt	+421 908 996 446
Web stránka	www.technostavsro.sk

Sme stavebná firma, ktorá pôsobí na Slovensku so sídlom v Košiciach. Spoločnosť bola založená v roku 2002.

Naša firma ponúka kvalitne vykonanú prácu za krátky čas a za konkurenčnú cenu, pričom si k všetkým dodávateľom vždy plní svoje záväzky v stanovenom termíne. Výhodou firmy je vlastný rozsiahly strojový park a minimálna administratíva, čím firma šetrí svojim odberateľom náklady.

V súčasnosti sa zameriavame na rozsiahlejšie práce HSV.

Realizujeme výstavby a rekonštrukcie rodinných, bytových a priemyselných stavieb. Našou ďalšou činnosťou sú aplikácie kryštálických izolácií, tepelných a polyuretanových izolácií.

Firma disponuje rozsiahlym strojným vybavením potrebným na vykonávanie realizovanie stavebných prác. Súčasťou nášho strojového parku sú:

- Nákladné vozidlá
- Pásový bager
- Žeriavy rôznych rozmerov
- Omietacie stroje
- Stroje na výrobu penobetónu
- Stroje na aplikáciu náterov a malieb
- Vysokotlakové čistiace stroje
- Iné špecializované stroje

2.1 Oblasť zahrnutá do schémy EMAS

- 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov
- 42.99 Výstavba ostatných inžinierskych stavieb
- 43.11 Demolácie
- 43.12 Zemné práce
- 43.21 Elektrická inštalácia
- 43.29 Ostatná stavebná inštalácia
- 43.31 Omietkarské práce
- 43.33 Obkladanie stien a kladenie dlažkových krytín
- 43.34 Maľovanie a zasklievanie
- 43.39 Ostatné práce kompletizačné a dokončovacie práce
- 43.99 Ostatné špecializované stavebné práce



2.2 Certifikáty spoločnosti

ZERTIFIKAT

CERTIFICATE

CERTIFICADO

CERTIFICAT

IAF

SNAS

Reg. No. 153/Q-011

TUV SÜD

CERTIFIKÁT

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

Certifikačný orgán systémov manažérstva

akreditovaný SNAS

osvedčenie o akreditácii č. Q-011

potvrďuje, že organizácia

TECHNOSTAV spol. s r.o. Košice

Veterná 5

SK – 040 01 Košice

IČO: 36 217 603

zaviedla a používa

systém manažérstva kvality v oblasti

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Výkon činnosti stavbyvedúceho.

Výkon činnosti stavebného dozoru.

Zatepľovanie budov.

Auditom, správa č. 2520/30/24/Q/AS/C

bolo preukázané, že sú splnené

požiadavky normy

STN EN ISO 9001:2016

Certifikát je platný od 2024-06-20 do 2027-06-19

Registračné číslo certifikátu Q 2520-1

Bratislava, 2024-06-20

TUV SÜD Slovakia s.r.o.

Certifikačný orgán systémov manažérstva

člen skupiny TÜV SÜD

Jakubova 6, 821 03 Bratislava

F-Q-019/26

ZERTIFIKAT

CERTIFICATE

CERTIFICADO

CERTIFICAT

IAF

SNAS

Reg. No. 153/R-006

TUV SÜD

CERTIFIKÁT

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

Certifikačný orgán systémov manažérstva

akreditovaný SNAS

osvedčenie o akreditácii č. R-006

potvrďuje, že organizácia

TECHNOSTAV spol. s r.o. Košice

Veterná 5

SK – 040 01 Košice

IČO: 36 217 603

zaviedla a používa

systém environmentálneho manažérstva v oblasti

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Výkon činnosti stavbyvedúceho.

Výkon činnosti stavebného dozoru.

Zatepľovanie budov.

Auditom, správa č. 2520/20/24/E/AS/C

bolo preukázané, že sú splnené

požiadavky normy

STN EN ISO 14001:2016

Certifikát je platný od 2024-10-10 do 2027-10-09

Registračné číslo certifikátu E 2520-1

Bratislava, 2024-10-10

TUV SÜD Slovakia s.r.o.

Certifikačný orgán systémov manažérstva

člen skupiny TÜV SÜD

Jakubova 6, 821 03 Bratislava

F-Q-019/26

ZERTIFIKAT

CERTIFICATE

CERTIFICADO

CERTIFICAT

SNAS

Reg. No. 153/R-018

TUV SÜD

CERTIFIKÁT

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

Certifikačný orgán systémov manažérstva

akreditovaný SNAS

osvedčenie o akreditácii č. R-018

potvrďuje, že organizácia

TECHNOSTAV spol. s r.o. Košice

Veterná 5

SK – 040 01 Košice

IČO: 36 217 603

zaviedla a používa

systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v oblasti

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Výkon činnosti stavbyvedúceho.

Výkon činnosti stavebného dozoru.

Zatepľovanie budov.

Auditom, správa č. 2520/20/24/B/AS/C

bolo preukázané, že sú splnené

požiadavky normy

STN ISO 45001:2019

Certifikát je platný od 2024-10-10 do 2027-10-09

Registračné číslo certifikátu B 12520-1

Bratislava, 2024-10-10

TUV SÜD Slovakia s.r.o.

Certifikačný orgán systémov manažérstva

člen skupiny TÜV SÜD

Jakubova 6, 821 03 Bratislava

F-Q-019/13/1

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

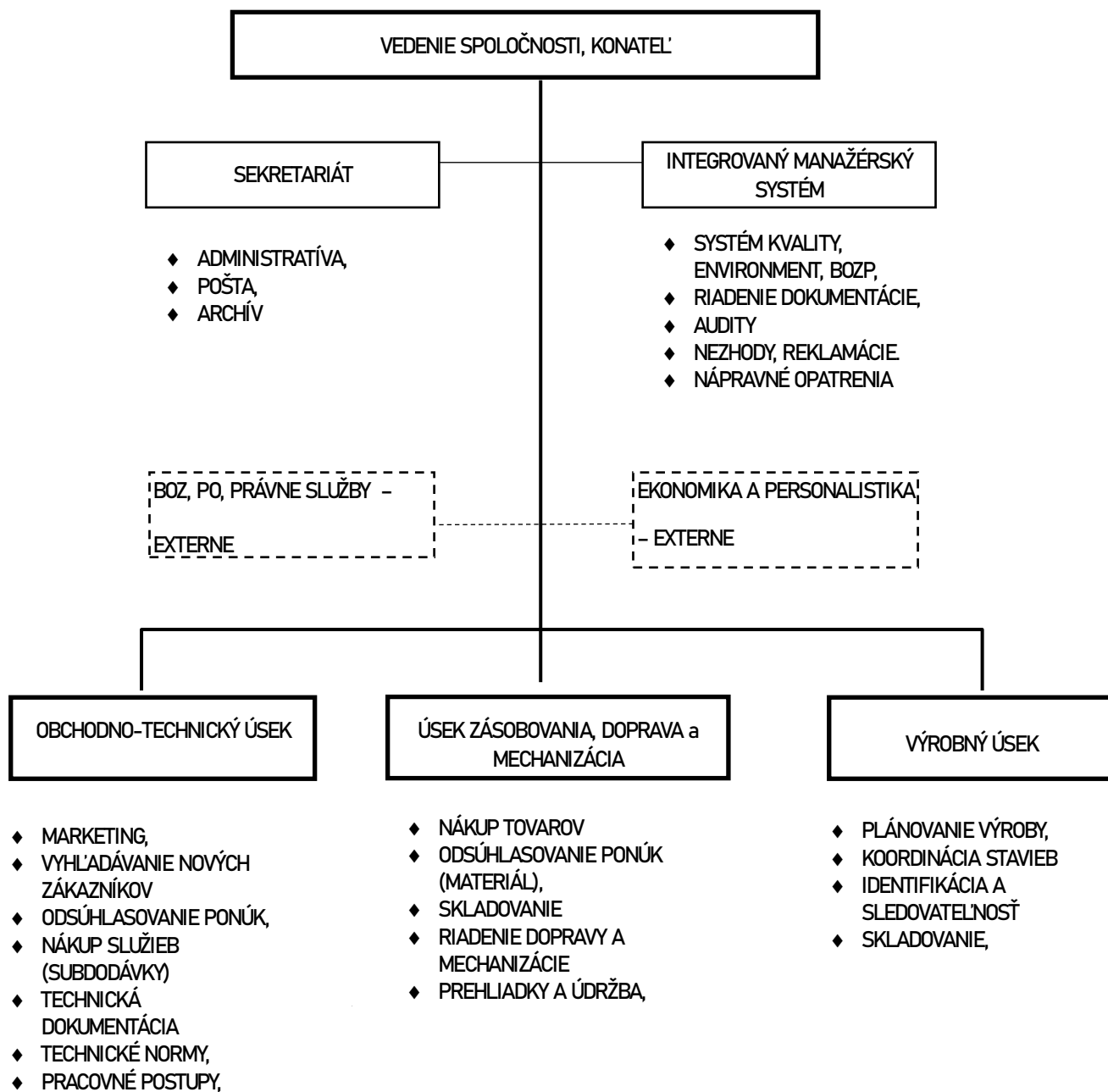
I confirm with my signature that the information on this page is correct.

Date: 18-12-2025

Name of the legal representative: Harcarik, Marian

Signature:

2.2 Organizačná schéma spoločnosti



3. Použité skratky a pojmy

3.1 Definovanie pojmov

EMAS – Schéma pre environmentálne manažérstvo a audit je dobrovoľným nástrojom Európskej únie vytvoreným pre organizácie, ktorým pomáha hodnotiť, riadiť a zlepšovať ich environmentálne správanie.

Environmentálny aspekt – zložka činností, výrobkov alebo služieb organizácie, ktorá môže ovplyvniť životné prostredie. (Pozn.) Významným environmentálnym aspektom organizácie je aspekt, ktorý má alebo môže mať významný environmentálny vplyv.

Environmentálna politika – vyhlásenie organizácie o zámeroch a zásadách vzťahujúcich sa na celkové environmentálne správanie, ktoré poskytuje rámec na činnosti a na vytýčenie dlhodobých a krátkodobých environmentálnych cieľov.

Environmentálne správanie – merateľné výsledky systému environmentálneho manažérstva týkajúce sa operatívneho riadenia environmentálnych aspektov organizácie, ktoré vyplývajú z jej environmentálnej politiky, dlhodobých a krátkodobých environmentálnych cieľov.

Environmentálny vplyv – nepriaznivá alebo priaznivá zmena environmentu, ktorá úplne alebo čiastočne vyplýva z environmentálnych aspektov.

Zainteresované strany – všetky osoby alebo organizácie, ktoré môžu mať vplyv na rozhodnutia alebo činnosti spoločnosti alebo nimi môže sama byť ovplyvnená alebo sa môže cítiť byť nimi ovplyvnená.

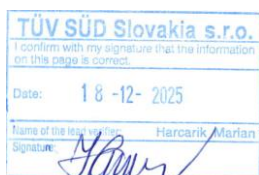
Životné prostredie – environment – je prostredie, v ktorom organizácia vykonáva svoju činnosť. Zahŕňa ovzdušie, vodu, pôdu, nakladanie s odpadmi, prírodné zdroje, flóru, faunu, človeka a ich vzájomné vzťahy.

3.2 Skratky

ŽP	životné prostredie
NL	nebezpečné látky
NO	nebezpečný odpad
OO	ostatný odpad

4. Environmentálna politika spoločnosti

Environmentálna politika našej spoločnosti je strategický dokument, ktorý stanovuje záväzky, princípy a ciele spoločnosti v oblasti ochrany životného prostredia. Je kľúčovým prvkom zodpovedného podnikania a pomáha zabezpečiť, aby naše stavebné činnosti minimalizovali negatívne dopady na prírodu a podporovali udržateľný rozvoj.



Hlavné prvky environmentálnej politiky spoločnosti TECHNOSTAV spol. s r.o.:

1. Dodržiavanie legislatívy a noriem:

- Závazok dodržiavať všetky príslušné environmentálne zákony, predpisy a normy (napr. zákony o odpadoch, ochrane ovzdušia, hospodárení s vodou, ochrane prírody) a neustále sa prispôbovať zmenám v legislatíve.

2. Minimalizácia environmentálnych dopadov:

- Cieľ znižovať negatívne dopady stavebných činností na životné prostredie, napríklad:
 - Minimalizácia produkcie odpadu a podpora recyklácie stavebných materiálov.
 - Znižovanie spotreby energie a vody počas výstavby.
 - Znižovanie emisií skleníkových plynov, hluku a prachu.

3. Udržateľné využívanie zdrojov:

- Efektívne využívanie prírodných zdrojov, ako sú voda, drevo a nerastné suroviny, pričom sa kladie dôraz na využívanie obnoviteľných a recyklovaných materiálov.

4. Prevencia znečistenia:

- Zavedenie preventívnych opatrení, ktoré zabránia kontaminácii pôdy, vody a ovzdušia, napríklad kontrolou chemických látok a znižovaním rizík spojených s nebezpečným odpadom.

5. Ochrana biodiverzity a krajiny:

- Snaha minimalizovať zásahy do ekosystémov a zachovať biodiverzitu v oblastiach, kde sa stavebná činnosť realizuje. To môže zahŕňať opatrenia na ochranu lokálnych druhov, udržanie vegetácie alebo šetrné terénne úpravy.

6. Zodpovedné hospodárenie s odpadmi:

- Zameranie sa na znižovanie produkcie stavebného odpadu, triedenie materiálov na mieste a maximalizácia recyklácie a opätovného využitia stavebných materiálov.

7. Využívanie ekologických technológií a materiálov:

- Podpora používania energeticky úsporných a ekologických technológií, ako sú solárne panely, zelené strechy, pasívne domy alebo obnoviteľné materiály. Cieľom je vytvoriť stavby s nižším dopadom na životné prostredie.

8. Vzdelávanie zamestnancov a partnerov:

- Vzdelávanie a školenia zamestnancov a spolupracovníkov v oblasti environmentálnej ochrany a udržateľných postupov. Podpora zvyšovania povedomia o environmentálnych aspektoch stavebnej činnosti.

9. Monitorovanie a neustále zlepšovanie:

- Zavedenie systémov na monitorovanie a hodnotenie environmentálneho správania spoločnosti, aby bolo možné identifikovať oblasti na zlepšenie. To zahŕňa aj pravidelné aktualizácie politiky na základe nových poznatkov alebo technológií.

10. Závazky voči komunitám:

- Spolupráca s miestnymi komunitami, vládnyimi orgánmi a inými zainteresovanými stranami s cieľom minimalizovať dopady stavebných projektov na okolie, napríklad prostredníctvom ochrany prírodných zdrojov alebo zlepšovania miestnej infraštruktúry.

4.1 Dlhodobé environmentálne ciele

Environmentálne ciele spoločnosti predstavujú záväzky a plány pre dosiahnutie vyššej miery ochrany životného prostredia, dostatočnú bezpečnosť pracovísk a zvýšené povedomie zamestnancov o environmentálnom riadení.

Cieľ	Termín
Zapojiť zamestnancov do aktivít na ochranu ŽP, priebežne zvyšovať povedomie o systéme environmentálneho manažérstva a environmentálneho správania sa organizácie.	Priebežne
Pri našej činnosti minimalizovať a predchádzať negatívnym vplyvom na životné prostredie, ktoré by mohlo viesť k poškodeniu biosféry (voda, pôda, vzduch)	Priebežne
Znižovať environmentálnu záťaž v okolí stavebného dvora.	Priebežne
Znížiť energetickú náročnosť budovy skladovacej haly.	Priebežne

4.2 Krátkodobé environmentálne ciele pre rok 2025

Ciel'	Termín
Spracovať koncepčný návrh hospodárneho využívania vody v súvislosti s plánovanými výrobnými aktivitami v oblasti stavebných materiálov.	12/2025
Zaviesť opatrenia na zlepšenie systému triedenia odpadov a zvýšiť mieru ich opätovného využitia s cieľom obmedziť produkciu zmesového komunálneho odpadu na stavbách.	12/2025
Optimalizovať spotrebu energií v prevádzkach s cieľom znížiť environmentálnu záťaž.	12/2025
Dosiahnuť zníženie spotreby papierových kancelárskych materiálov prostredníctvom digitalizácie procesov a preferovania elektronickej komunikácie v každodennej administratíve spoločnosti.	12/2025
Vyčleniť rozpočtové prostriedky a definovať opatrenia na podporu ekologickej stability a biodiverzity v prevádzkovom areáli spoločnosti, vrátane aplikácie týchto princípov pri realizácii stavebných zákaziek.	12/2025

4.3 Krátkodobé environmentálne ciele pre rok 2024 – Vyhodnotenie cieľov za rok 2024

Ciel'_Vyhodnotenie cieľov za rok 2024	Termín
Zefektívniť separáciu odpadov, druhotnom využití odpadov a tým znížiť množstvo komunálneho odpadu. Vyhodnotenie cieľa: Cieľ bol splnený. V hodnotenom období boli prijaté opatrenia na zlepšenie separácie odpadov a zvýšenie ich druhotného využitia, čo viedlo k zníženiu množstva komunálneho odpadu v porovnaní s predchádzajúcim obdobím.	12/2024
Znížiť spotrebu kancelárskeho papiera o 3% v porovnaní s obratom spoločnosti, v maximálnej miere uprednostňovať elektronickú komunikáciu a administratívu. Vyhodnotenie cieľa: Cieľ bol splnený. Spotreba kancelárskeho papiera sa znížila o požadovaných 3 % v porovnaní s obratom spoločnosti a elektronická komunikácia a administratíva boli v maximálnej miere uprednostnené.	12/2024
Pripraviť program využívania úžitkovej vody pre plánovanú výrobu stavebných materiálov	12/2024

Vyhodnotenie cieľa: Cieľ bol splnený. Bol vypracovaný a pripravený program využívania úžitkovej vody pre plánovanú výrobu stavebných materiálov, ktorý stanovuje opatrenia na efektívne a hospodárne nakladanie s vodnými zdrojmi.	
Naplánovať finančné zdroje pre zlepšenie biodiverzity areálu spoločnosti (stavebný dvor), podporovať projekty biodiverzity aj v rámci stavieb Vyhodnotenie cieľa: Cieľ bol splnený. Boli naplánované a alokované finančné zdroje na podporu zlepšenia biodiverzity v areáli spoločnosti a zároveň boli realizované opatrenia na podporu biodiverzity aj pri stavebných projektoch.	12/2024

5. Naše referencie

Sanácia vodojemu Bratislava

Sanačné práce



Kasárne Prešov

Realizácia fasády kasárne



Galéria City B, Košice

Rekonštrukcia polyfunkčného domu a výstavba garážového domu



Polyfunkčný dom Poprad

Realizácia fasády



Rodinný dom Košice

Výstavba rodinného domu z monolitického železobetónu



Múzeum automobilov Košice

Práce na rekonštrukcii



Ústavný súd v Košiciach

Realizácia fasády



ZŤS Sabinov

Oprava a zateplenie fasády a strešného plášťa



Dom služieb Sečovce,
Obchodná ul. – rekonštrukcia
striech 430 m² a 640 m²

Búranie demontáž starej
skladby na strechách

Montáž tepelnej izolácie



Rekonštrukcia Domu smútku
Sečovce

Fasáda, vonkajšie dlažby,
strecha, interiér



Multifunkčné ihrisko Sečovce



Základná škola Sečovce

Rekonštrukcia šatní a sociálnych zariadení



6. Environmentálne aspekty

Vyhodnocovanie environmentálnych aspektov našej spoločnosti je nevyhnutné pre zlepšovanie udržateľnosti a riadenia environmentálnych dopadov. Ide o proces, pri ktorom identifikujeme, analyzujeme a hodnotíme environmentálne dopady činností, produktov alebo služieb našej organizácie s cieľom minimalizovať ich negatívne vplyvy.

Po identifikácii aspektov je potrebné určiť, aký veľký dopad má každý aspekt na životné prostredie. To sa zvyčajne robí na základe kritérií, ktoré sú:

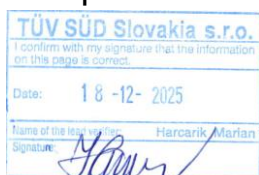
- Veľkosť a rozsah dopadu: Napríklad koľko emisií CO₂ sa vypúšťa do ovzdušia alebo koľko odpadu sa produkuje.
- Frekvencia výskytu: Ako často daný aspekt vzniká (denne, týždenne, počas celého projektu).
- Pravdepodobnosť vzniku: Pravdepodobnosť, že daný dopad skutočne nastane.
- Závažnosť dopadu: Aké vážne sú dôsledky pre životné prostredie (napríklad ohrozenie biodiverzity, znečistenie vôd, kontaminácia pôdy).

Každé z uvedených kritérií sa kvantifikuje na stupnici od 1 do 5, kde 1 znamená nízku závažnosť a 5 znamená vysokú závažnosť.

Kvantifikácie:

- Rozsah dopadu: 1 = lokálny, 5 = globálny
- Veľkosť dopadu: 1 = malé množstvo, 5 = veľké množstvo
- Trvanie dopadu: 1 = krátkodobé, 5 = trvalé
- Reverzibilita: 1 = reverzibilné, 5 = nezvratné

Stupnica závažnosti environmentálnych dopadov rozdelíme do troch základných úrovní, od nízkej po vysokú. Pre každý stupeň možno definovať kritériá podľa veľkosti a závažnosti vplyvu na životné prostredie.



1. Nízka závažnosť (do 7 bodov)

- Charakteristika: Dopad na životné prostredie je minimálny, s veľmi malým alebo žiadnym poškodením.
- Dopad: Lokálny a krátkodobý, rýchlo reverzibilný (napr. zanedbateľné zvýšenie hluku počas krátkeho obdobia).

2. Mierna závažnosť (8 až 14 bodov)

- Charakteristika: Dopad má menší vplyv na životné prostredie, ktorý je však viditeľný a vyžaduje si určité riadenie.
- Dopad: Lokálny, ale s možným krátkodobým poškodením životného prostredia, ktoré je však vratné (napr. mierne zvýšenie prašnosti alebo dočasné narušenie ekosystému).

4. Vysoká závažnosť (15 až 20 bodov)

- Charakteristika: Významný dopad, ktorý spôsobuje dlhodobé a výrazné poškodenie životného prostredia. Je ťažké ho zvrátiť bez vážnych opatrení.
- Dopad: Dopad ovplyvňuje veľkú oblasť a spôsobuje trvalé alebo veľmi dlhodobé zmeny v prostredí (napr. dlhodobé poškodenie biotopov alebo kvality ovzdušia).

Výpočet celkovej závažnosti dopadu:

- Následne sa body z jednotlivých kritérií sčítajú, aby sa určila celková závažnosť. Tento výsledok umožní porovnanie medzi rôznymi environmentálnymi aspektmi a prioritizáciu tých najvýznamnejších.

6.1 Vyhodnotenie environmentálnych aspektov

Proces Činnosť	Environmentálny aspekt	Environmentálny vplyv	Opatrenie/ cieľ	Vyhodnotenie významnosti/ závažnosti
Administratíva <i>Nepriame aspekty</i>	Produkcia komunálneho odpadu	Tvorba odpadov, zaťaženie ŽP	Riadené odpadové hospodárstvo	1
	Spotreba vody – kuchynka, toalety	Čerpanie prírodných zdrojov	Šetrenie zdrojov, úsporné vodovodné batérie, údržba proti únikom vody	1
	Vznik nebezpečného odpadu (batérie, tonery, stará technika)	Zaťaženie ŽP, zaťaženie skládok	Zabezpečiť likvidáciu NO, triedenie odpadu,	2
	Spotreba elektrickej energie	Čerpanie zdrojov	Inštalácia energeticky úsporných zariadení, LED, vypínanie mimo prac. času	2
	Použitie čistiacich prostriedkov	Zaťaženie ŽP, znečistenie vôd	Ekologické čistiace prostriedky	2
	Doprava	Emisie CO ₂	Použitie verejnej dopravy, práca z domu	2
	Spotreba papiera	Spotreba prírodných zdrojov	Implementácia politiky bezpapierovej kancelárie, obojstranná tlač, recyklovaný papier	1
	Prevádzka osvetlenia, kúrenia, klimatizácie	Zvýšená spotreba energie, emisie, uhlíková stopa	Optimalizácia osvetlenia, senzory pohybu, správne nastavenie teploty interiéru	1

Proces Činnosť	Environmentálny aspekt	Environmentálny vplyv	Opatrenie/ cieľ	Vyhodnotenie významnosti/ závažnosti
Stavba <i>Priame aspekty</i>	Používanie stavebných materiálov	Čerpanie zdrojov, energetická náročnosť pri ich spracovaní	Použitie recyklovaných materiálov, plánovanie spotreby	2
	Produkcia stavebného odpadu	Zvýšenie zaťaženia skládok, pôdy, vody	Triedenie a recyklácia stavebného odpadu	3
	Prašnosť	Zhoršenie kvality ovzdušia, negatívny vplyv na ľudí	Kropenie, stroje s nízkymi emisiami, efektívne riadenie dopravy	1
	Výkopové práce	Erózia pôdy, strata úrodnosti	Stabilizácia svahov, ochrana pred kontamináciou	2
	Hluk a vibrácie zo stavebných strojov	Negatívny vplyv na biodiverzitu	Izolácia hlučných pracovných miest, obmedzenie pracovných hodín v citlivých lokalitách	1
	Spotreba energie	Emisie z fosílnych palív	Použitie energeticky efektívnych zariadení, optimalizácia pracovných postupov so zameraním na spotrebu	3
	Použitie NL	Riziko úniku NL do pôdy, vody	Správne skladovanie, manipulovanie a likvidácia NL	2
	Doprava a logistika na stavbe	Hluk, spotreba PHM	Optimalizácia logistických procesov, vozidlá s nižšími emisiami	1

7. Správanie sa spoločnosti v oblasti ŽP

Referenčná hodnota použitá pre výpočet hlavných ukazovateľov (údaj B)	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024
Celkový obrat spoločnosti vyjadrený v mil. EUR	0,885	0,509	0,605
Počet zamestnancov	11	10	10

7.1 Spotreba energie

Spotreba elektrickej energie (MWh)	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024
Sídlo spoločnosti, administratíva, výrobná hala, doprava.	2,22	6,2	5,8
Stavby	Nesledovalo sa	Nesledovalo sa	Nesledovalo sa
Spolu (údaj A)	2,22	6,2	5,8
Ukazovateľ (údaj R)	2,5	12,2	9,6

V roku 2024 sa energetická efektívnosť spoločnosti výrazne zlepšila, pretože spoločnosť znížila spotrebu energie v pomere k obratu. Pokles spotreby energie v roku 2024 bol spôsobený najmä optimalizáciou prevádzkových procesov a úspornejším využívaním technológií.

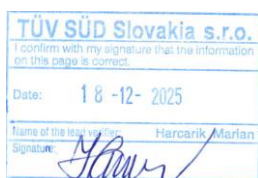
7.2 Spotreba pitnej vody – administratíva

Spotreba vody (m³)	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024
Sídlo spoločnosti, administratíva,	26	17	14
Stavby	nesledovalo sa	nesledovalo sa	nesledovalo sa
Celkom (údaj A)	26	17	14
Počet zamestnancov (údaj B)	11	10	10
Ukazovateľ (údaj R)	2,36	1,7	1,4

Spotreba vody v administratíve v roku 2024 klesla, čo predstavuje výrazné zlepšenie efektívnosti využívania vody.

Spotrebu vody v administratíve spoločnosti ovplyvnilo viacero faktorov.

- Počet zamestnancov prítomných na administratíve,



- Čistiace procesy – použitie vody pri upratovaní,
- Využívanie zariadenia pre prípravu jedál a nápojov – spotreba vody v kuchynkách.

7.3 Spotreba kancelárskeho papiera

Celková spotreba materiálu (m.j.) (údaj A)	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024
Kancelársky papier (kg)	71	85	55
Počet zamestnancov (údaj B)	11	10	10
Ukazovateľ (údaj R)	6,45	8,5	5,5

V roku 2024 došlo k výraznému zníženiu spotreby papiera, čo reflektuje úspešnú implementáciu preferencie elektronickej komunikácie a administratívy.

Spoločnosť znižuje spotrebu kancelárskeho papiera prostredníctvom elektronickej komunikácie, obojstrannej a čiernobielej tlače, kontroly dokumentov a bezpapierových schôdzí.

7.4 Spotreba vybraných materiálov

Celková spotreba materiálu (údaj A)	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024
Betón (m3)	182,14	112	210
Oceľ (t)	75,27	35,6	51
Tehly, tvárnice (ks)	4650	1820	1200
Polystyrén (m2)	1624	3510	2400
Sadrokartón (m2)	120	215	200
Minerálna vlna (m2)	1805	214	150

Celkovo ukazujú čísla, že spotreba materiálu sa menila podľa charakteru a rozsahu stavieb, s vyšším využitím betónu a ocele a znížením spotreby tehlových a izolačných materiálov.

7.5 Tvorba odpadov

P. č.	Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Množstvo odpadu rok 2022 (t)	Množstvo odpadu rok 2023 (t)	Množstvo odpadu rok 2024 (t)
1.	150 106	Zmiešané obaly	0	0	9,16	4,7
2.	170 904	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií	0	0	75,21	38
3.	170 101	Betón	0	52,14	113,92	27
4.	170 504	Zemina a kamenivo	0	47,12	388,83	62



P. č.	Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Množstvo odpadu rok 2022 (t)	Množstvo odpadu rok 2023 (t)	Množstvo odpadu rok 2024 (t)
5.	200 308	Drobný stavebný odpad	0	12,5	10,12	46,5

Spolu (ton)	111,76	597,15	178,2
Obrat (údaj B)	0,885	0,509	0,605
Ukazovateľ (údaj R)	126,3	1173	295

V roku 2024 došlo k výraznému zníženiu produkcie odpadov aj ukazovateľa odpadu na jednotku obratu. Ukazovateľ tvorby odpadu na jednotku výrazne obratu klesol, čo poukazuje na zlepšenie efektívnosti nakladania s odpadmi a zmenu charakteru realizovaných stavebných prác.

7.6 Spotreba pohonných hmôt a produkcia emisií CO₂

Palivo	2022		2023		2024	
	litrov	ton CO ₂	litrov	ton CO ₂	Litrov	ton CO ₂
Nafta	3 364,05	9	2 527,58	6,7	3 548	9,5
Benzín	7 737,82	17,8	7 412,26	17,1	1 455	3,4
Spolu	11 101,87	26,8	9 939,84	23,8	5 003	12,9

Obrat (mil. €)	0,885	0,509	0,605
Ukazovateľ (R)	30,3	46,7	21,3

V roku 2024 výrazne klesli emisie CO₂ na jednotku obratu, najmä v dôsledku zníženia spotreby benzínu a efektívnejšieho využívania vozidiel.

Na výpočet emisií CO₂ zo spotreby pohonných hmôt sme použili jednoduchý vzorec, ktorý zohľadňuje množstvo spotrebovaného paliva a emisný faktor (množstvo CO₂ vyprodukované pri spálení 1 litra konkrétneho paliva).

Typické emisné faktory (podľa Medzinárodnej energetickej agentúry):

- Benzín: ~2,31 kg CO₂ na liter
- Nafta (diesel): ~2,68 kg CO₂ na liter

Naša spoločnosť disponuje vozidlovým parkom:

Tatra 815

stavebné zemné práce



Volvo FL 16	zásobovanie stavieb (nosnosť do 7 ton)
Opel Movano	zásobovanie drobného materiálu a dopravu pracovníkov (7 miest)
Reanult Master	doprava pracovníkov a náradia
Osobné vozidlá 3ks	technická podpora.

7.7 Biodiverzita

Zastavaná plocha (m ²)	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024
Stavebný dvor, sklady, parkoviská	8000	8000	8000
Zelená plocha	7300	7300	7300
Pomerný ukazovateľ (trávnatá plocha/ zastavaná plocha)	47,7%	47,7%	47,7%

Prístupy spoločnosti TECHNOSTAV spol. s r.o. Košice k pozitívnemu ovplyvňovaniu biodiverzity:

- Znižovanie environmentálnej záťaže v okolí stavebného dvora: Zamerať sa na postupnú elimináciu negatívnych vplyvov prostredia, hlavne v oblasti povrchových vôd. Hľadať nové technológie na ich spracovanie a využívanie pri priemyselnej výrobe stavebných výrobkov.
- Zachovanie a výsadba stromov, kríkov a iných rastlín: Stromy a rastliny poskytujú biotopy pre rôzne druhy zvierat, hmyzu a vtákov. Výsadba miestnych a pôvodných druhov rastlín podporuje prirodzenú biodiverzitu.
- Zachovanie pôvodného terénu: Ak je to možné, vyhýbanie sa rozsiahlej zmene pôvodného terénu môže udržať prírodné biotopy a znížiť negatívny dopad na miestne druhy.
- Obmedzenie používania pesticídov a chemikálií: Používanie pesticídov a herbicídov môže mať negatívny dopad na miestnu biodiverzitu. Ekologické spôsoby údržby podporujú rozmanitosť druhov.

8. Register legislatívy

Zákon, nariadenie vlády, vyhláška, poznámka

- Zákon č. 17/1992 Z.z. o životnom prostredí
§27 zodpovednosť za porušenie povinností pri ochrane ŽP
- Zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám
Postup zverejňovania informácií o ŽP
- Zákon č. 4/2010 Z.z. o zhromažďovaní, uchovávaní a šírení informácií o životnom prostredí a o zmene niektorých zákonov
Informácie o ŽP
- Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon)
- Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti
Evidencie odpadov, ohlasovacia povinnosť
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 366/2015 Z.z., Katalóg odpadov
Zaradovanie odpadu podľa katalógu
- Zákon č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia
- Zákon 190/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
- Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009
- Sektorový referenčný dokument pre oblasť stavebníctva.

9. Environmentálny overovateľ

Názov akreditačného subjektu: TÜV SÜD Slovakia s.r.o.,

Sídlo: Jašíkova 6

821 03 Bratislava

Registračné číslo akreditácie: SK-V-0003

9.1 Prístup k environmentálnemu vyhláseniu

Environmentálne vyhlásenie je spracované v zmysle nariadenia Európskeho parlamentu a rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS). Tento dokument verejne dostupný pre verejnosť a zainteresované strany na stránke spoločnosti www.technostavsro.sk.

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	18-12-2025
Name of the signatory:	Harcarik, Marian
Signature:	