

QSCert, spol. s r.o. – akreditovaný environmentálny overovateľ
Osvedčenie o akreditácii č. SK-V-0008
Potvrďujem svojím podpisom, že informácie uvedené
v tomto vyhlásení overené.
Riaditeľ certifikačného orgánu
07.10.2025

ODU TRADE s.r.o.



OBDOBIE 2023 – 2026

ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE

AKTUALIZOVANÉ DŇA 01.09.2025

OBSAH

1 OPIS SPOLOČNOSTI A JEJ ČINNOSTÍ	3
1.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE	4
1.2 ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA.....	10
2 SYSTÉM ENVIRONMENTÁLNEHO MANAŽÉRSTVA	11
2.1 ENVIRONMENTÁLNA POLITIKA	12
2.2 ENVIRONMENTÁLNE ASPEKTY	13
2.2.1 REGISTER ENVIRONMENTÁLNYCH ASPEKTOV.....	14
2.2.2 POSTUP HODNOTENIEA ENVIRONMENTALNYCH ASPEKTOV.....	17
2.2.3 VZDELÁVANIE ZAMESTNANCOV V SCHÉME EMAS.....	20
2.3 ENVIRONMENTÁLNE CIELE	22
2.4 HAVARIJNÉ SITUÁCIE S VPLYVOM NA ŽP	24
3. ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE A UKAZOVATELE	25
3.1 ENERGIE.....	25
3.1.1 ELEKTRICKÁ ENERGIA.....	25
3.1.2 ZEMNÝ PLYN	25
3.2 MATERIÁLY.....	26
3.2.1 POHONNÉ HMOTY.....	26
3.2.2 ZHODNOCOVANIE ODPADOV.....	27
3.2.3 SPOTREBA RECYKLÁTOV.....	28
4 VODA	28
5. ODPADY	29
6. EMISIE Z PHM.....	31
7. VYUŽÍVANIE PÔDY SO ZRETEĽOM NA BIODIVERZITU.....	32
8. PRÁVNE A INÉ POŽIADAVKY.....	33
9. ENVIRONMENTÁLNY OVEROVATEĽ A PRÍSTUP VEREJNOSTI K INFORMÁCIÁM ENVIRONMENTÁLNEHO VYHLÁSENIA	40

1.OPIS SPOLOČNOSTI

Sme lídri s dlhoročnými skúsenosťami v oblasti profesionálnych riešení v rámci uskutočňovania stavieb a ich zmien.

ODU – trade s.r.o. je súčasťou holdingu TERAZ, ekonomickej skupiny pôsobiacej v rámci Slovenska a skupiny V4. Naším cieľom je zastrešiť stavebné činnosti komplexne a zákazníkom poskytnúť kompletne služby v oblasti stavebníctva a súvisiacich činností

Vedenie spoločnosti sa zaviazalo zavedením integrovaného manažérskeho systému dosahovať neustály rast organizácie, zabezpečiť proces neustáleho zlepšovania a skvalitňovania úrovne poskytovaných služieb v rámci celého reťazca procesov podliehajúcich sa na realizácii produktov. V rámci integrovaného manažérskeho systému našej spoločnosti sú riadené procesy súvisiace s **predmetom činností**:

- **Realizácia a rekonštrukcie pozemných bytových, občianskych, priemyselných a inžinierskych stavieb**
- **Stavebné cenárstvo, projekčná a inžinierska činnosť**
- **Prepravné a mechanizačné služby**

Rozsah SMK

Naša spoločnosť ponúka realizáciu pozemných, priemyselných stavieb a inžinierskych činností. V rámci realizácie sa zameriavame hlavne na široké spektrum stavieb ako sú bytové domy, výstavby rodinných domov, rôzne realizácie stavieb, inžinierske činnosti pre stavby a prepravné a mechanizačné služby.

Spokojnosť zákazníka a profesionalita odvedenej práce sú našimi najvyššími prioritami. Zvlášť dbáme na ochranu životného prostredia, bezpečnosť pri práci a efektivitu integrovaného manažmentu, čo máme podložené certifikovanými normami.

Stratégiou firmy je v prvom rade profesionálny, proaktívny a individuálny prístup, ako aj spoľahlivosť a korektné jednanie. Zakladáme si na dôvere, ktorú s našimi klientami budujeme na základe dlhoročnej spolupráce. Spolu tak dosahujeme skvelé požadované výsledky.

Myslíme na budúcnosť, preto je naším cieľom neustále sa rozvíjať a zdokonaľovať vo všetkých oblastiach.

Registrácia v schéme EMAS sa vzťahuje na nasledujúce činnosti:

NACE:

- 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov
- 42.99 Výstavba ostatných inžinierskych stavieb
- 43.11 Demolácia
- 43.12 Zemné práce
- 43.29 Ostatná stavebná inštalácia
- 43.21 Elektrická inštalácia
- 43.99 Ostatné špecializované stavebné práce
- 71.12.0 – Inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo
- 71.11.0 – Architektonické činnosti

1.1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE – ZAHRNUTÉ V SCHÉME EMAS

- ❖ Obchodné meno: ODU - trade s.r.o.
- ❖ Sídlo: Športová 8420/21, 010 01, Žilina
- ❖ IČO: 50 350 421
- ❖ Obchodný register: Oddiel: Sro.
- ❖ Vložka číslo: 65826/L

Kontaktné údaje

- E-mail : info@odutrade.com
- Web : www.odutrade.com
- Telefón : +421/905 063 000

CERTIFIKÁTY



QSCert, spol. s r. o.
Certification Body of Management Systems
E. P. Vujanského 1, 960 01 Zvolen, Slovak Republic

We cover
credibility 




Reg. No. 091/Q-080

týmto udeľuje

CERTIFIKÁT

ktorým potvrdzuje, že spoločnosť

ODU - trade s. r. o.

ul. Športová 8420/21, 010 01 Žilina

zavedla a používa systém manažérstva kvality podľa normy

ISO 9001:2015

v oblasti:

Realizácie a rekonštrukcie pozemných (bytových, občianskych, priemyselných) a inžinierskych stavieb.
Stavebné cenárstvo, projekčná a inžinierska činnosť.

Certifikované lokality: ul. Športová 8420/21, 010 01 Žilina

Na základe certifikačného auditu, protokol č. 9914/23 bolo preukázané, že manažérsky systém spĺňa požiadavky vyššie uvedenej normy.

Certifikačný č.: Dátum prvej certifikácie: Dátum vydania certifikátu: Dátum platnosti:	Q - 9914/23 16.06.2020 22.06.2023 15.06.2026
---	---





Tento certifikát je platný iba ak je uvedený ním
platný certifikát na www.qscert.com

Ing. Marcel Šluch
riaditeľ certifikačného orgánu









QSCert, spol. s r. o.
Certification Body of Management Systems
E. P. Vojarského 1, 960 01 Zvolen, Slovak Republic

We cover
credibility 

Cert
QSCert
Cert
QSCert
Cert
QSCert
Cert
QSCert
Cert

Týmto udeľuje
**CERTIFIKÁT O ESG
OVERENÍ**
 spoločnosti
ODU – trade s. r. o.
 ul. Športová 8420/21, 010 01 Žilina

Na základe auditu, protokol č. 9914/24-3 bolo overené, že Správa ESG zo dňa
 01.08.2024:

- spĺňa kritériá QS ESG:2024
- údaje uvedené v správe sú pravdivé

Certifikát č.:	ESG – 9914/24
Dátum prvej certifikácie:	07.10.2024
Dátum vydania certifikátu:	07.10.2024
Dátum platnosti:	06.10.2025



Tento certifikát je platný iba ak je uvedený medzi
 platnými certifikátmi na www.qscert.com

Ing. Marcel Slúch
 riaditeľ certifikačného orgánu



VYBRANÉ REFERENČNÉ DIELA



Rekonštrukcia
lôžkového
pavilónu a
HOTFLOOR
Agel Levice



Výstavba
športového
centra
Žilina



Rekonštrukcia
Akadémie
ozbrojených
síl v
Liptovskom
Mikuláši



Rekonštrukčné
práce MŠK
Žilina s
pripravovanou
výstavbou
novej



Výstavba
tenisovej
haly v Čadci



Logistické
centrum
Eye21
Teplička
nad Váhom



Ružičkov
dom -
developerský
projekt



Rekonštrukcia
obecného
úradu v
obci
Jasenica



Rekonštrukcia
námestia
Zelený
kříčok v
Trnave



Panorama
residence



Rekonštrukcia
telocvične v
areáli
Kasární P.
Jilemnického
v Žiline



Rekonštrukcia
priestorov
autoservisu
v Rimavskej
Sobote



Tepláreň
Žilina



Rekonštrukcia
predajne
Coop
Jednota,
Podhorie



Rozvádzač
BTP Horný
Hričov

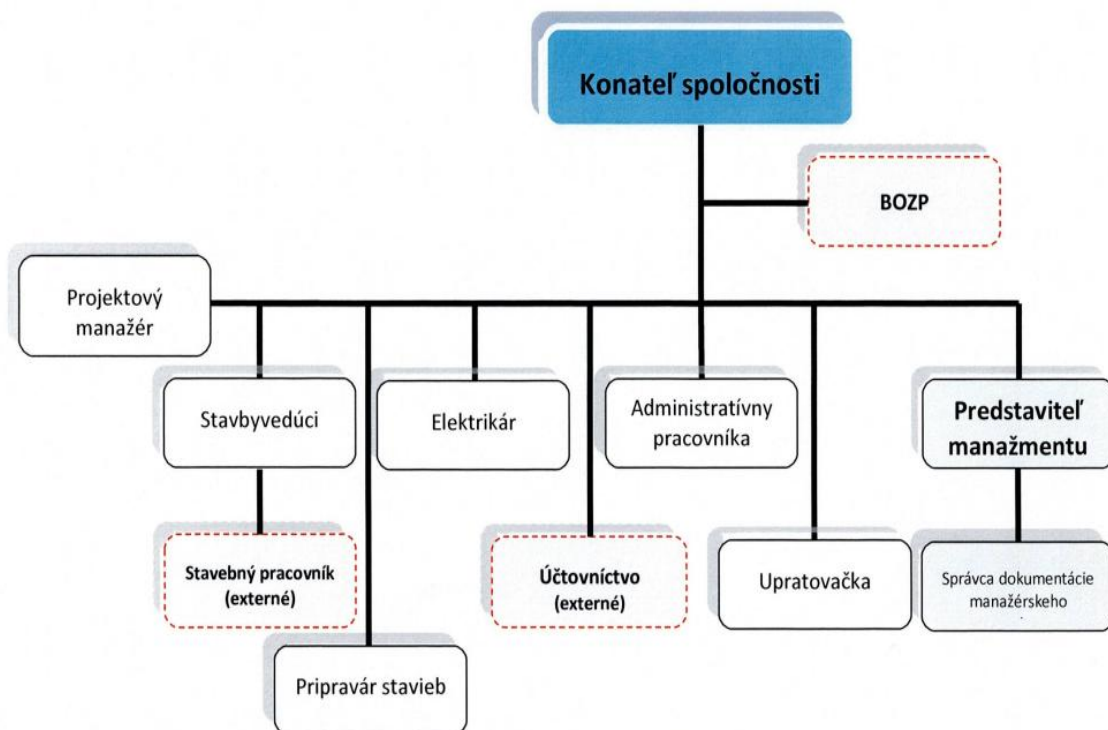


Administratívne
priestory
budovy
Textil a.s.
Žilina

Organizačná štruktúra platná k 01.03.2024

1.2 ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI

ODU-trade s.r.o.



2 . SYSTÉM ENVIRONMENTÁLNEHO MANAŽÉRSTVA

Spoločnosť má vybudovaný a certifikovaný systém environmentálneho manažérstva integrovaný so systémom riadenia kvality a BOZP.

Podľa požiadaviek EMS má spoločnosť:

- stanovenú politiku IMS
- identifikované environmentálne aspekty a vplyvy, ktoré vyplývajú z minulých, súčasných, alebo mimoriadnych činností, výrobkov, alebo služieb spoločnosti,
- identifikované požiadavky právnych a iných predpisov,
- identifikované priority a stanovené dlhodobé a krátkodobé environmentálne ciele,
- vytvorenú štruktúru a program na zavedenie politiky a na dosiahnutie cieľov,
- zavedené plánovanie, operatívne riadenie, monitorovanie, nápravnú činnosť, vykonávanie interných previerok na zabezpečenie dodržiavania politiky, ako aj na zachovanie zodpovedajúceho EMS,
- stanovené postupy pre zvyšovanie povedomia vlastných zamestnancov v oblasti ochrany životného prostredia,
- záujem udržiavať styk a komunikáciu s verejnosťou v oblasti ochrany životného prostredia,
- vytvoriť mechanizmy na prispôsobenie sa meniacim okolnostiam.

Pre zabezpečenie plnenia záväzku politiky EMS je plánovanie neoddeliteľnou súčasťou pri zabezpečovaní EMS. Predstaviteľom manažmentu pre EMAS je Jana Valíčková interne a externe Ing. Ladislav Cerula, ktorý mimo iné má právomoci a zodpovednosti za vedenie, udržiavanie a zlepšovanie EMAS, oboznámenie vrcholového manažmentu s výkonnosťou EMAS a s akoukoľvek potrebou jeho zlepšenia, zvyšovanie povedomia o požiadavkách zainteresovaných strán v celej spoločnosti, komunikácia interná či externá, styk s externými stranami v oblastiach týkajúcich sa EMAS atď. Pre spoločnosť ODU - trade s.r.o. je starostlivosť o životné prostredie prioritou. Pri každej realizácii stavby a zabezpečujeme dodržiavanie záväzných predpisov. Organizáciou stavebných a montážnych prác predchádzame nežiaducim možným vplyvom na životné prostredie na samotných stavbách, ako aj nežiaducim vplyvom na okolie stavieb. Na jednotlivých stavbách dbáme na triedené zhromažďovanie odpadov podľa jednotlivých druhov a na ich následné riadené zhodnotenie resp. zneškodnenie. Touto činnosťou šetríme prírodné prostredie. Navrhujeme a stavíme stavby s inteligentným využitím primárnych zdrojov/elektrina, voda, plyn/ kde vieme dosiahnuť úsporu až 40%.

2.1 ENVIRONMENTÁLNA POLITIKA

Motto: Spokojný zákazník je zárukou prosperity firmy.
Prosperujúca firma je zárukou spokojnosti pracovníkov.
Spokojný a aktívny pracovník je zárukou spokojnosti zákazníkov.

Politika spoločnosti a SMZVS
ODU-trade s.r.o.

Vízia: Poskytovať čo najširšiemu okruhu zákazníkov vysoko profesionálne, odborné a spoľahlivé služby a produkty v oblasti:

- Realizácia a rekonštrukcie pozemných bytových, občianskych, priemyselných a inžinierskych stavieb
- Stavebné cenárstvo, projekčná a inžinierska činnosť
- Uskutočňovanie vyhradených stavieb

➤ Spokojnosť zákazníka je našou najvyššou prioritou

➤ Všetky stavebné diela a práce vykonávať kvalitne, zodpovedne a svedomito

➤ Dokumentovaním postupov pre všetky činnosti realizované v spoločnosti a vedením záznamov o nekvalite a nákladoch s tým spojených, dosahovať sústavné zlepšovanie riadenia spoločnosti

➤ Aktívne sa podieľať na ochrane a prevencii ochrany životného prostredia

➤ Robiť všetko pre zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pracovníkov a návštevníkov

➤ Vytvárať podmienky pre správne fungovanie integrovaného systému vybudovaného podľa noriem ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001

➤ Cestou prevencie predchádzať haváriám, skoro nehodám a situáciám, ktorých dôsledky by mohli mať negatívny dopad na zdravie zamestnancov a na životné prostredie a jeho znečisťovanie

➤ Budeme vykonávať konzultácie za spoluúčasti pracovníkov a zástupcov pracovníkov

➤ Zaväzujeme sa spĺňať požiadavky a trvalo zlepšovať efektívnosť integrovaného manažérského systému.

➤ Zabezpečiť a presadzovať požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany životného prostredia u našich zmluvných partnerov a uprednostňovať takých zmluvných partnerov, ktorí uplatňujú rovnaké princípy

➤ Budeme dodržiavať príslušné právne požiadavky a iné požiadavky, ktoré sme sa zaviazali plniť a vzťahujú sa na naše environmentálne aspekty.

Vedenie našej organizácie sa pre realizáciu vyhradených stavieb ďalej zaväzuje:

- kontinuálne plniť požiadavky prílohy B1 a B2 Národného dokumentu z hľadiska kvalifikácie, odbornej spôsobilosti a požadovanej praxe min. 2 stavbyvedúcich na vyhradených stavbách,
- kontinuálne plniť požiadavky prílohy B1 a B2 Národného dokumentu z hľadiska kvalifikácie a požadovanej praxe min. 2 prípravárov vyhradených stavieb,
- kontinuálne plniť požiadavky prílohy B3 Národného dokumentu na SMZVS vrátane požiadaviek na prípravu a realizáciu vyhradených stavieb,
- trvalo spĺňať aplikovateľné podmienky na integrovaný systém manažérstva kvality, environmentu a BOZP (IMS) podľa platných noriem ISO 9001, ISO 14001 a ISO 45001 a SMZVS,
- plniť právne a iné požiadavky na IMS a SMZVS, predovšetkým v oblasti BOZP a platné technické normy a záväzné technicko-kvalitatívne požiadavky pre oblasť vyhradených stavieb,
- zabezpečiť efektívny počet zamestnancov organizácie podľa potrieb IMS a SMZVS,
- uplatňovať konzultácie a spoluúčasť zamestnancov na kontinuálnom zlepšovaní efektívnosti SMZVS
- zamedziť strate platnosti certifikátu na SMZVS.

V Žiline 11.06.2025

 Štartová 8420/21
ODU Trade s.r.o.
IČO: 50350421
DIČ: 2120304331
© IČ DPH: SK720001933


Ing. Jozef Váňanek, PhD., MBA
Kontrola spoločnosti

Výsada č.

2.2 ENVIRONMENTÁLNE ASPEKTY

Spoločnosť ODU - trade s.r.o. pôsobí skoro na celom území Slovenskej republiky. Pri výkone stavebných činností si uvedomujeme miestnu zodpovednosť za environmentálne vplyvy na svojich trvalých prevádzkach ako aj stavbách, teda na každom mieste, kde vykonávame podnikateľské aktivity s vplyvom na životné prostredie. Tradičné poňatie staviteľstva je náročné ako na zdroje surovín, tak i na energie. Každá stavba je zásahom do prirodzeného životného prostredia. Ako stavebná firma sme si týchto dôsledkov plne vedomí. Preto naša zodpovednosť voči prírode začína už pri zrode akéhokoľvek projektu. V reťazci plánovania hrá dôležitú rolu veľa detailov, ktoré sa naša spoločnosť snaží zohľadniť pri svojej podnikateľskej činnosti s čo najmenším negatívnym dosahom na životné prostredie. Každý dôkladne naplánovaný detail znižuje rizikové faktory stavby a redukuje náklady z hľadiska finančného i z hľadiska environmentálnej záťaže na životné prostredie v mieste pôsobenia. V prípade realizácie stavieb, zatepľovania stavieb sú environmentálne aspekty závislé od charakteru stavby. Pri väčšine našich stavieb patria medzi významné aspekty ostatné odpady, ktoré vznikajú pri výstavbe a rekonštrukcii inžinierskych stavieb spojené s elektroinštalačnými prácami, inteligentnými systémami obytných a priemyselných budov. Tieto environmentálne aspekty a ich vplyv na životné prostredie sa monitorujú a postupne sa dopad na životné prostredie eliminuje požiadavkami na dodávateľské organizácie a na nákup materiálu s tvorbou minimálneho odpadu a z čo najnižšou záťažou na ŽP. Spoločnosť priamo na stavbách triedi vzniknutý odpad a odovzdáva ho na ďalšie zhodnocovanie. Množstvo vzniknutých ostatných odpadov sa obmedziť nedá, pretože pri realizácii stavieb sa postupuje podľa schválenej projektovej dokumentácie. Spoločnosť sa snaží obmedziť svoj vplyv na životné prostredie aspoň tým, že preferuje zhodnocovanie vzniknutých odpadov pred ich zneškodnením. Na zneškodnenie sa odpad odovzdáva len vtedy, keď nie je v okolí zariadenie na zhodnotenie odpadov a doprava do zariadenia by životné prostredie zaťažila viac ako samotné zneškodnenie. Pri samotnej realizácii stavby spoločnosť ODU - trade s.r.o. rešpektujeme požiadavky príslušných orgánov pre ochranu životného prostredia.

2.2.1 REGISTER ENVIRONMENTÁLNYCH ASPEKTOV

Základnú identifikáciu environmentálnych aspektov má spoločnosť ODU - trade s.r.o. spracovanú v Centrálnom registri environmentálnych aspektov, ktorý je aktualizovaný 1 x ročne alebo pri významnej zmene (napr. nová činnosť, nové právne predpisy, havarijná udalosť a pod). Registre environmentálnych aspektov obsahujú nasledovné údaje: - činnosť, kde sú identifikované jednotlivé činnosti pri realizácii stavieb . Jedna činnosť môže mať viac environmentálnych aspektov a jeden environmentálny aspekt môže mať viac environmentálnych vplyvov. Tabuľka environmentálnych aspektov zobrazuje len tie najvýznamnejšie aspekty firmy.

p.č.	Proces, objekt	Činnosť	Aspekt	Aspekt vplýva na	Stav	Hodnotenie EA			Stupeň významnosti EA	EA	Riziko
						RO	F	EA*			
1	Administratívne práce	Používanie kancelárskych potrieb	Vznik odpadov (komunálne odpady, vyseparované zložky komunálneho odpadu)	Odpady	N	2	2	4	nevýznamný	Priamy	Nesprávne triedenie odpadu, nesprávne nakladanie s odpadom
2	Administratívne práce	Prevádzkovanie elektro-zariadení (výpočtová technika, telefónne aparáty, varné kanvice, rádioprijímače, mobilné telefóny a pod.)	Spotreba zdrojov (el. energia, voda)	Čerpanie prírodných zdrojov	N	1	2	2	nevýznamný	Priamy	Nekontrolovaná spotreba prírodných zdrojov
3	Administratívne práce	Prevádzkovanie elektro-zariadení (výpočtová technika, telefónne aparáty, varné kanvice, rádioprijímače, mobilné telefóny a pod.)	Vznik havarijnej situácie - požiar spôsobený skratom elektrických spotrebičov	Ohrozenie zdravia a ľudského života, znečisťovanie vody, pôdy, ovzdušia	H	5	2	10	stredne významný	Priamy	Vznik požiaru v dôsledku skratu na elektro-zariadeniach
4	Administratívne práce	Spotreba vody (pitný režim, používanie toaliet)	Spotreba zdrojov (voda)	Voda	N	1	3	3	nevýznamný	Priamy	Nekontrolovaná spotreba prírodných zdrojov
5	Administratívne práce	Spotreba vody (pitný režim, používanie toaliet)	Produkcia splaškových vôd	Voda	N	1	3	3	nevýznamný	Priamy	Prekročenie limitov splaškových vôd
6	Administratívne práce	Vykurovanie a osvetlenie pri administratívnych činnostiach	Spotreba primárnych zdrojov (teplo, elektrická energia)	Čerpanie prírodných zdrojov	N	1	3	3	nevýznamný	Priamy	Nekontrolovaná spotreba prírodných zdrojov
7	Stavebná výroba	Stavebná činnosť	Zvýšená hlučnosť a prašnosť	Obťažovanie okolia	N	2	4	8	stredne významný	Priamy	Znečisťovanie ovzdušia
8	Stavebná výroba	Stavebná činnosť	Vznik havarijnej situácie - únik znečisťujúcich látok do ŽP, vznik nebezpečnej chemickej reakcie, požiar	Ohrozenie zdravia a ľudského života, znečisťovanie vody, pôdy, ovzdušia	H	3	2	6	stredne významný	Priamy	Únik znečisťujúcich látok do ŽP, vznik nebezpečnej chemickej reakcie, požiar
9	Stavebná výroba	Stavebná činnosť	Únik ropných látok zo stavebných mechanizmov	Voda, pôda	N	3	5	15	významný	Priamy	Únik znečisťujúcich látok do ŽP
10	Stavebná výroba	Stavebná činnosť	Produkcia ostatných odpadov	Odpady	N	2	4	8	stredne významný	Priamy	Nesprávne triedenie odpadu, nesprávne nakladanie s odpadom
11	Stavebná výroba	Stavebná činnosť	Vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd pohybom dopravných a stavebných mechanizmov	Voda	N	2	4	8	stredne významný	Priamy	Únik znečisťujúcich látok do ŽP
12	Prevádzka budov	Prevádzkovanie	Produkovanie emisií pri vykurovaní	Ovzdušie	N	3	5	15	stredne významný	Priamy	Znečisťovanie ovzdušia

13	Prevádzka budov	Prevádzkovanie	Vznik havarijnej situácie - požiar	Ohrozenie zdravia a ľudského života, znečisťovanie vody, pôdy, ovzdušia	H	5	2	10	stredne významný	Priamy	Únik znečisťujúcich látok do ŽP, vznik nebezpečnej chemickej reakcie, požiar
14	Upratovacie práce	Upratovanie a čistenie priestorov	Vznik odpadov a komunálneho odpadu	Odpady	N	2	3	6	stredne významný	Priamy	Nesprávne triedenie odpadu, nesprávne nakladanie s odpadom
15	Upratovacie práce	Upratovanie a čistenie priestorov - používanie CHL	Nevhodné používanie čistiacich prostriedkov (CHL)	Voda	N	2	3	6	stredne významný	Priamy	Nevhodná manipulácia s CHL s potenciálnym rizikom na kvalitu vôd
16	Upratovacie práce	Upratovanie a čistenie priestorov	Vznik havarijnej situácie - únik znečisťujúcich látok do ŽP (napr. kanalizácia)	Ohrozenie zdravia a ľudského života, znečisťovanie vody, pôdy, ovzdušia	H	2	2	4	nevýznamný	Priamy	Únik znečisťujúcich látok do ŽP, vznik nebezpečnej chemickej reakcie, požiar
17	Exteriér	Doprava	Spotreba pohonných hmôt	Čerpanie prírodných zdrojov	N	1	3	3	nevýznamný	Nepriamy	Nekontrolovaná spotreba prírodných zdrojov
18	Exteriér	Doprava	Produkcia výfukových plynov	Ovzdušie	N	3	4	12	stredne významný	Nepriamy	Znečisťovanie ovzdušia
19	Exteriér	Doprava	Únik ropných látok	Voda, Pôda	N	3	5	15	významný	Nepriamy	Znečisťovanie životného prostredia
20	Exteriér	Doprava	Hluk z prevádzky nákladných vozidiel	Pracovné a životné prostredie	N	1	4	4	nevýznamný	Nepriamy	Obťažovanie okolia
21	Administratívna budova	Produkcia druhotných surovín	Vznik druhotných surovín	Šetrenie prírodných zdrojov	N	1	3	3	nevýznamný	Nepriamy	Bez rizika.
22	Administratívna budova	Biodiverzita	Využitie pôdy	Záber zastavanej pôdy v m ²	N	3	3	9	nevýznamný	Nepriamy	Bez rizika
23	Stavebná výroba	Klimatické zmeny	Emisie z dopravy	Ovzdušie	N	3	3	9	stredne významný	Priamy	Globálne otepľovanie
24	Stavebná výroba	Klimatické zmeny	Emisie z vykurovania	Ovzdušie	N	3	3	9	stredne významný	Priamy	Globálne otepľovanie
25	Stavebná výroba	Klimatické zmeny	Fluorované plyny	Ovzdušie	N	3	3	9	stredne významný	Priamy	Globálne otepľovanie
26	Stavebná výroba	Klimatické zmeny	Používanie a spotreba nerastných surovín	Ovzdušie	N	3	3	9	stredne významný	Priamy	Globálne otepľovanie
27	Projekčná činnosť	Klimatické zmeny	Emisie z dopravy	Ovzdušie	N	3	3	9	stredne významný	Priamy	Globálne otepľovanie

28	Projekčná činnosť	Kancelárska činnosť	Spotreba kancelárskeho papiera	Prírodné zdroje	N	3	3	9	stredne významný	Priamy	Spotreba primárnych zdrojov
29	Projekčná činnosť	Spotreba primárnych zdrojov (teplo, elektrická energia)	Čerpanie prírodných zdrojov	Prírodné zdroje	N	2	2	4	nevýznamný	Nepriamy	Spotreba primárnych zdrojov (teplo, elektrická energia)
30	Projekčná činnosť	Tvorba NO(IT technika, tonery)	Składkovanie a likvidácia NO	Životné prostredie	N	2	2	4	nevýznamný	Priamy	Možné úniky do pôdy, sankcie

Legenda:

*RO - rozsah

* F - frekvencia

* EA* - výsledný environmentálny aspekt

*R - Riziko

2.2.2 POSTUP HODNOTENIA ENVIRONMENTALNYCH ASPEKTOV

Ak organizácia chce zistiť, či súčasné procesy a postupy sú optimálne z hľadiska minimalizácie negatívnych vplyvov na ŽP, musí najskôr posúdiť významnosť každého aspektu. Účelom hodnotenia aspektov je vyselektovanie najväčších environmentálnych problémov a určiť aká je naliehavosť zmien v ich riadení. Pôsobenie aspektov môže byť regulované zmenou postupov, lepším osvojením si existujúcich postupov alebo navrhnutých nových opatrení súvisiacich s aspektom, ktoré sa premietnu do plánovania cieľov, programov a úloh SEM.

KRITÉRIA PRE HODNOTENIE ENVIROMENTÁLNYCH ASPEKTOV

Bodové hodnotenie aspektov	Popis aktuálneho pôsobenia aspektu	Vysvetlenie, príklad
ROZSAH VPLYVU		
1	žiadny, zanedbateľný	neuvažuje sa s jeho riešením pôsobenie na ŽP a ľudí je ako bežný jav bez možného vplyvu
2	malý	vplyv lokálny na území spoločnosti, riešený vlastným systémom predpisov a postupov, eliminácia na pracovisku vlastnými dostupnými prostriedkami (rozliatie ropnej látky na spevnenom podlaží)
3	stredný	vplyv prejavujúci sa na území spoločnosti, riešený vlastným systémom predpisov a postupov, eliminácia na pracovisku vlastnými dostupnými prostriedkami (únik ropnej látky do vodných okruhov, kanalizácií, prípadná kontaminácia pôdy bez následkov mimo závodu)
4	veľký	možná potenciálna havária väčšieho rozsahu objektívne presahujúca hranice podniku s predpokladanými následkami na ŽP a zdraví ľudí pretrvávajúce pôsobenie znečistenia, hluku, prachu, žiarenia, zápachu, s účinkami na obyvateľstvo a okolie, odozvy od zainteresovaných strán, zaradený havarijný výcvik
5	gigantický až katastrofický	zničenie biotopu, havária veľkého rozsahu s veľkými lokálnymi a možnými globálnymi účinkami, smrť ľudí, trvalé zdravotné následky, hromadné úhyny rýb, zamorenie územia tox. látkou, odozvy od zainteresovaných strán, zaradený havarijný výcvik
FREKVENCIA VÝSKYTU		
1	potenciálna	ešte sa nevyskytol, javil sa náznak
2	možná	vyskytuje sa veľmi zriedka, občas (cca 1x/rok)
3	častá, pravidelná	vyskytuje sa opakujúco (cca 2-20x/rok) resp. miernou intenzitou nepretržite
4	takmer pretrvávajúci intenzívny jav	vyskytuje sa veľmi často, pravidelne a intenzívne pretrváva
5	trvalý	jav sa vyskytuje trvalo

Výsledné hodnotenie významnosti environmentálnych aspektov získame, ako súčin číselných hodnôt RO, F.
Z výsledku stanovíme významnosť environmentálneho aspektu.

$$EA^* = RO \times F$$

EA* = Rozsah vplyvu x frekvencia výskytu

nevýznamné (N)	$1 < RO \times F < 4$
stredne významné (SV)	$4 < RO \times F < 14$
významné (V)	$RO \times F > 14$

R = Miera rizika:



0 až 4 = Nízke riziko, nie sú potrebné dodatočné opatrenia



5 až 14=Mierne, ale nezanedbateľné riziko, je vhodné zvážiť preventívne opatrenia



15 až 25 = Nežiadúce riziko, nutné opatrenia k zníženiu alebo eliminácii

2.2.3 Vzdelávanie pracovníkov a ich zapojenie do schémy EMAS

V spoločnosti je spracovaný plán vzdelávania zamestnancov . Súčasťou plánu vzdelávania je aj environmentálne povedomie, separácia odpadov, havarijná pripravenosť v prípade environmentálnej havárie malého rozsahu / únik ropných produktov, chemických látok pri stavebnej činnosti/ a environmentálne riziká , aspekty pre dané druhy stavieb /ochranné pásmo, odpady, chemické a ropné produkty/.

Zapojenie pracovníkov do schémy EMAS je realizované hlavne preškolením z environmentálnej politiky, environmentálnych aspektov a rizík, environmentálnych cieľov s aktívnym zapojením zamestnancov .

Po skončení daného stavebného diela je prehodnotený prístup každého pracovníka k ochrane životného prostredia pre danú stavbu.

Zamestnanci na všetkých druhoch riadenia a ostatné externé zainteresované strany na našej stavbe sú zodpovední pri stavebných prácach za dodržiavanie pracovných postupov so zameraním na ochranu životného prostredia, napr. :

- znižovanie prašnosti - zvlhčovaním a kropením prašných materiálov
- znižovanie stavebnej hlučnosti a vibrácií - limitovaním času nasadenia stavebných mechanizmov
- vypínanie mechanizmov v prípade nečinnosti/chod naprázdno/

- udržiavaním motorov, ale i ostatných častí stroja v požadovanom technickom stave, správnou voľbou a vyťažením stavebných strojov a dopravných prostriedkov
- zabezpečenie čistoty verejných priestranstiev a komunikácií - pred výjazdom zo staveniska vodiči a strojníci očistia vozidlá a stroje, v prípade znečistenia verejných priestranstiev a komunikácií ich vyčistia a uvedú do pôvodného stavu;
- dodržiavanie časového obmedzenia prác podľa podmienok príslušných úradov a pod.
- maximálne možné využitie recyklátov podľa druhu stavebnej činnosti
- navrhovaním opatrení zo strany zamestnancov na zlepšenie stavebnej činnosti s pozitívnym vplyvom na životné prostredie

V rámci prevádzky máme nastavený separovaný zber vznikajúcich odpadov, zamestnanci sú preškolený zo správnej separácie a zhromažďovania OO ako aj s manipuláciou a dočasným uskladnením NO pred likvidáciou na to oprávnenou organizáciou.

2.3 ENVIRONMENTÁLNE CIELE

Spoločnosť ODU - trade s.r.o. si od zavedenia systému manažérstva environmentu každoročne stanovovala a aktualizovala Programy na dosahovanie dlhodobých a krátkodobých cieľov. Realizáciou týchto cieľov a programov sa podarilo zlepšiť environmentálne správanie pre danú realizovanú stavu, ktorá je prezentovaná prostredníctvom environmentálnych ukazovateľov a trendov. Od zavedenia systému EMS si spoločnosť dala za cieľ neustále zlepšovať svoje environmentálne správanie. Spoločnosť ODU - trade s.r.o. si už od zavedenia systému manažérstva environmentu stanovila také kvantitatívne a kvalitatívne environmentálne ukazovatele a ciele, aby mohla v čo možno najväčšej miere hodnotiť vývoj svojho environmentálneho správania na základe objektívne nameraných údajov. Údaje o vývoji jednotlivých environmentálnych ukazovateľoch sú monitorované priebežne a analyzované a vyhodnocované jedenkrát ročne v rámci Preskúmania manažmentom. Výsledky z hodnotenia environmentálneho správania slúžia ako podklad pre stanovovanie dlhodobých a krátkodobých cieľov. Spoločnosť vykonala nasledovné investičné opatrenia na elimináciu negatívnych vplyvov svojej činnosti na životné prostredie:

ENVIRONMENTÁLNE CIELE

ROK 2024 a ich vyhodnotenie

KRÁTKODOBÉ

1. Zvýšenie používania ekologických materiálov pri výstavbe inžinierskych sietí o 7% oproti roku 2023

a/v spolupráci s projekčnou spoločnosťou navrhovanie vstupných ekologických materiálov

Z: stavbyvedúci

T: do 31. decembra 2024

Plnenie : Cieľ splnený a vysoko prekročený. V uvedenom ciele chceme pokračovať aj v roku 2025.

2. Zvýšiť zhodnocovanie odpadov oproti roku 2023 o 20%

a/ spätné využitie stavebného odpadu a recyklátu v rámci stavebného diela a projektu

b/ odovzdávanie stavebného odpadu do recyklačného strediska

Z: stavbyvedúci , majstri

Plnenie : Cieľ splnený a vysoko prekročený. Zhodnotilo sa 41 % vyprodukovaných stavebných odpadov. V uvedenom ciele chceme pokračovať aj v roku 2025.

T: do 31. decembra 2024

DLHODOBÉ

3. Zvýšenie používania recyklátu oproti roku 2023 do roku 2026 o 25%

a/ nastavenie projektov s možnosťou väčšieho použitia recyklátu

Zodpovedný: manažment

T: do 31. decembra 2026

Plnenie : Cieľ v plnení.

Vyhodnotené v Žiline 03.03.2024

Ing. Jozef Vahančík, PhD, MBA

Konateľ spoločnosti

ENVIRONMENTÁLNE CIELE

ROK 2025

KRÁTKODOBÉ

1. Zvýšenie používania ekologických materiálov pri výstavbe inžinierskych sietí o 5% oproti roku 2024

a/v spolupráci s projekčnou spoločnosťou navrhovanie vstupných ekologických materiálov

Z: stavbyvedúci

T: do 31. decembra 2025

2. Zvýšiť zhodnocovanie odpadov oproti roku 2024 o 10%

a/ spätné využitie stavebného odpadu a recyklátu v rámci stavebného diela a projektu

b/ odovzdávanie stavebného odpadu do recyklačného strediska

Z: stavbyvedúci , majstri

T: do 31. decembra 2025

DLHODOBÉ

3. Zvýšenie používania recyklátu oproti roku 2023 do roku 2026 o 25%

a/ nastavenie projektov s možnosťou väčšieho použitia recyklátu

Zodpovedný: manažment

T: do 31. decembra 2026

V Žiline 03.03.2025

Ing. Jozef Vahančík, PhD, MBA

Konateľ spoločnosti

2.4 HAVARIJNÉ SITUÁCIE S VPLYVOM NA ŽP

Spoločnosť neeviduje mimoriadne udalosti, respektíve havarijné situácie ako napr. požiar, únik chemických látok a pod. neboli zaznamenané. **Havarijné cvičenie bolo vykonané 20.10.2023.**

Zodpovednosti a postupy pri riadení ochrany ŽP, vrátane „Havarijných plánov“ sú popísané v dokumente: Postup na likvidáciu odpadov a jeho prílohy

3. ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE a ENVIRONMENTÁLNE UKAZOVATELE

Spoločnosť ODU - trade s.r.o. pôsobí skoro na celom území Slovenskej republiky. Pri výkone stavebných činností si uvedomujeme miestnu zodpovednosť za environmentálne vplyvy na svojich trvalých prevádzkach ako aj stavbách, teda na každom mieste, kde vykonávame podnikateľské aktivity s vplyvom na životné prostredie. Tradičné poňatie staviteľstva je náročné ako na zdroje surovín, tak i na energie. A každá stavba je zásahom do prirodzeného životného prostredia. Ako stavebná firma sme si týchto dôsledkov plne vedomí. Preto naša zodpovednosť voči prírode začína už pri zrode akéhokoľvek projektu. Spoločnosť ODU - trade s.r.o. svojou aktívnou politikou v rámci šetrenia životného prostredia sa snaží nájsť a rekonštruovať staré nevyužívané stavby, ktoré sa po rekonštrukcii znovu začlenia do infraštruktúry a životného prostredia. Tým sa využíva materiál danej stavby čím sa znižuje záťaž na životné prostredie prostredníctvom skládkovania a znižovania stopy CO₂. Spoločnosť priamo na stavbách separuje vzniknutý odpad a odovzdáva ho na ďalšie zhodnocovanie. Množstvo vzniknutých odpadov pri výstavbe a rekonštrukcii budov sa obmedziť nedá, pretože pri realizácii stavieb sa postupuje podľa schválenej projektovej dokumentácie. Spoločnosť sa snaží obmedziť svoj vplyv na životné prostredie aspoň tým, že preferuje zhodnocovanie vzniknutých odpadov pred ich zneškodnením. Všetky nasledovné ukazovatele sú vyhodnocované k 31.12. príslušného roku. Väčšina environmentálnych indikátorov je hodnotená na výstup (tzv. referenčnú hodnotu) s názvom celkový ročný obrat spoločnosti, pretože naša stavebná činnosť je rôznorodá a nevieme výstup definovať cez konkrétny produkt.

3.1 ENERGIE

3.1.1 ELEKTRICKÁ ENERGIA

Elektrickú energiu spoločnosť využíva na chod administratívnych priestorov.

Spoločnosť si v tomto bode požiadavky EMAS uplatňuje výnimku nakoľko sídli v prenajatých priestoroch kde sa nachádza cca väčšie množstvo nájomcov. V cene nájmu máme zahrnuté aj energie. Z tohto dôvodu nie je možné sledovať spotrebu elektrickej energie a ani opodstatnené vyhodnocovať indikátor spotreby elektrickej energie. Do budúcnosti sa budeme snažiť aby nám vlastník budovy namontoval podružné merače , aby sme si vedeli sledovať spotreby

3.1.2 Spotreba ZEMNÉHO PLYNU

Zemný plyn sa využíva na vykurovanie administratívnych priestorov v ktorých sme v prenájme.

Spoločnosť si v tomto bode požiadavky EMAS uplatňuje výnimku nakoľko sídli v prenajatých priestoroch kde sa nachádza viacero nájomcov. V cene nájmu máme zahrnuté aj vykurovanie. Z tohto dôvodu nie je možné sledovať spotrebu zemného plynu a ani opodstatnené vyhodnocovať indikátor spotreby plynu. Do budúcnosti sa budeme snažiť aby nám vlastník budovy namontoval podružné merače , aby sme si vedeli sledovať spotreby.

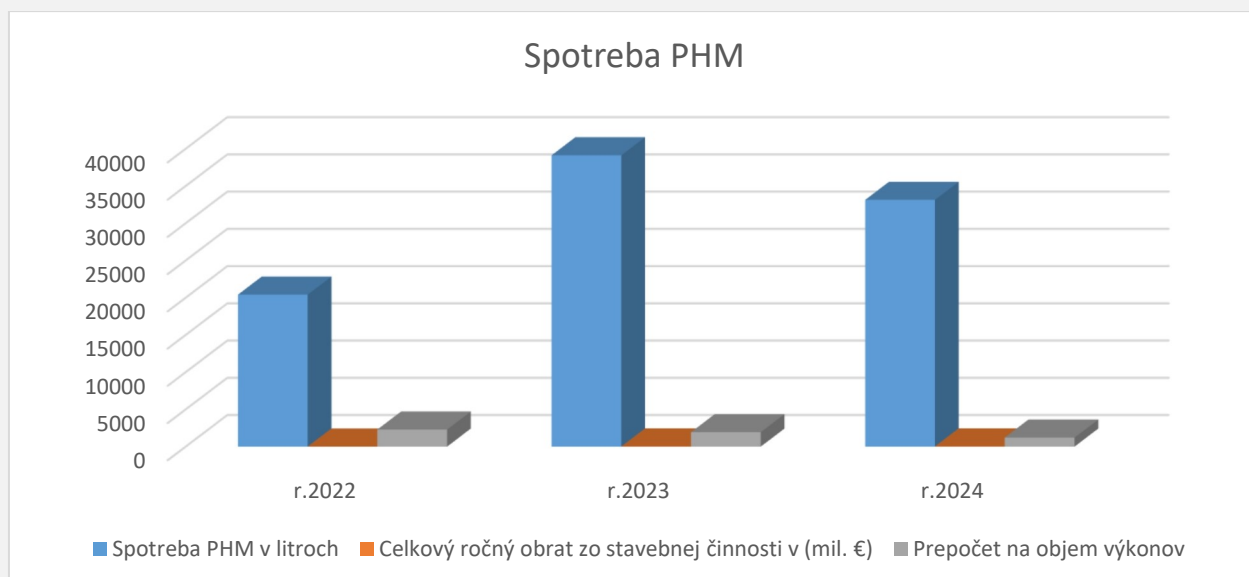
3.2 MATERIÁLY

3.2.1 POHONNÉ HMOTY

Spoločnosť využíva prevažne naftové vozidlá preto sledujeme len spotrebu nafty. Spotreba PHM zahŕňa celkovú spotrebu na dopravu a zabezpečenie realizovaných stavieb za časové obdobie.

Spotreba PHM vo vzťahu k stavebnej výrobe za roky 2022 – 2024. Celková ročná spotreba PHM a ukazovateľ prepočítaný na ročný obrat je vyjadrený v nasledovnej tabuľke.

Spotreba PHM za roky:	r.2022	r.2023	r.2024
Spotreba PHM v litroch	20413,70	39129,55	33146,33
Celkový ročný obrat zo stavebnej činnosti v (mil. €)	8,88	20,13	27,32
Ukazovateľ:			
Prepočet na objem výkonov	2298,84	1943,84	1213,75

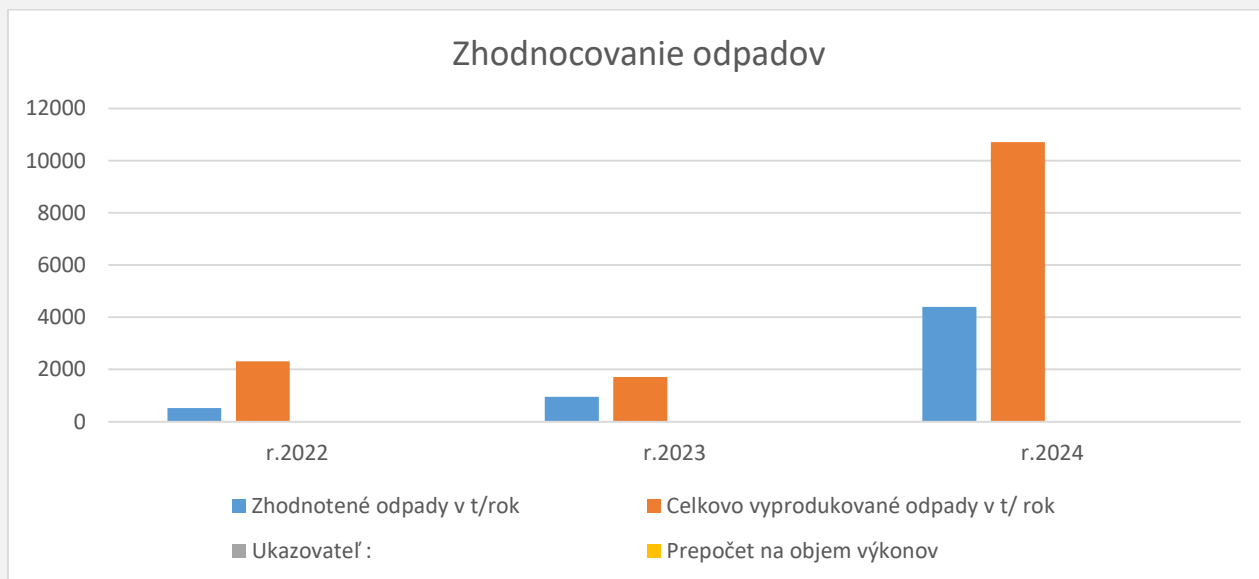


Vyhodnotenie: Spotreba PHM má mierne klesajúci charakter. Je to závislé od daných stavieb a druhu vykonávaných prác. Na objem výkonov má taktiež klesajúci charakter. V uvedenom trende chceme pokračovať aj naďalej nákupom hybridných a elektro vozidiel.

3.2.2 ZHODNOCOVANIE OSTATNÝCH ODPADOV ZO STAVIEB

Celkové ročné zhodnotenie odpadov v tonách z celkovej produkcie odpadov za roky 2022 až 2024 a ukazovateľ prepočítaný na celkové množstvo vzniknutých ostatných odpadov po jednotlivých rokoch je uvedené v nasledovnej tabuľke.

Zhodnocovanie ostatných odpadov zo stavieb za roky:	r.2022	r.2023	r.2024
Zhodnotené odpady v t/rok	517,44	950,12	4396,26
Celkovo vyprodukované odpady v t/ rok	2314,387	1709,53	10713,62
Ukazovateľ :			
Prepočet na objem výkonov	0,223	0,555	0,410



Vyhodnotenie :

Zhodnocovanie ostatných odpadov zo stavieb má stúpajúci charakter. Za rok 2024 sme dosiahli celkové zhodnotenie 41 % z celkového množstva vzniknutých stavebných odpadov. Do budúcnosti chceme zhodnocovať viac ako 70% vzniknutých stavebných odpadov.

3.2.3 SPOTREBA RECYKLÁTOV

Celková ročná spotreba recyklátov je uvedená v tonách a ukazovateľ prepočítaný na ročný obrat je vyjadrený v nasledovnej tabuľke.

Spotreba recyklátov za roky :	r. 2024	r. 2025	r. 2026
Spotreba recyklátov v tonách	4396,26		
Celkový ročný obrat zo stavebnej činnosti v (mil. €)	27,32		
Ukazovateľ:			
Prepočet na objem výkonov	160,97		

Vyhodnotenie : Uvedený indikátor sme začali vyhodnocovať až v roku 2024. Uvedený indikátor sme dovtedy nevyhodnocovali aj keď sa používa v rámci stavebných zákaziek. Preto do budúcnosti chceme tento indikátor vyhodnocovať.

4. VODA

Vodu spoločnosť spotrebovávajú v rámci administratívnych priestorov na sociálne účely a v kuchynke spoločnosti. Spoločnosť si v tomto bode požiadavky EMAS uplatňuje výnimku nakoľko sídli v prenajatých priestoroch kde sa nachádza niekoľko desiatok nájomcov. V cene nájmu máme zahrnutú aj spotrebu vody. Z tohto dôvodu nie je možné sledovať spotrebu vody a ani opodstatnené vyhodnocovať indikátor spotreby vody. Do budúcnosti sa budeme snažiť aby nám vlastníky budovy namontovali podružné merače, aby sme si vedeli sledovať spotrebu.

5. ODPADY

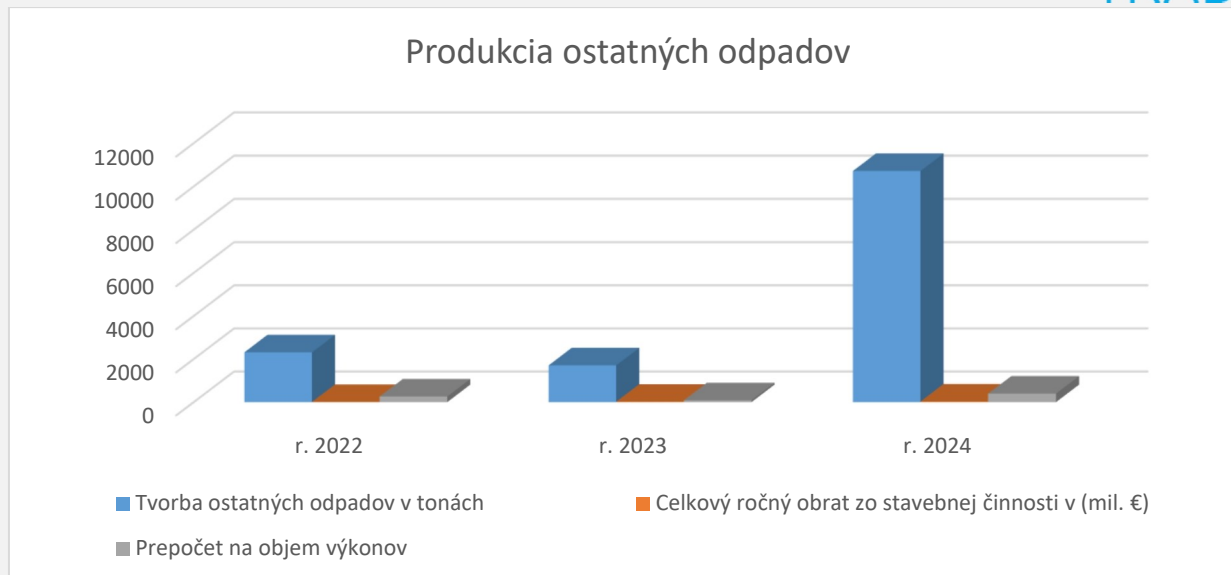
Spoločnosť eviduje odpady ako významný environmentálny aspekt jej činností. Spoločnosť dodržiava požiadavky v zmysle § 77: **Nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií** zákona č.79/2015 o odpadoch. Spoločnosť, v spolupráci so zákazníkom (investorom stavby) volí preventívny prístup k obmedzeniu vzniku odpadov. Množstvo odpadov je monitorované, vykonáva sa evidencia na evidenčných listoch odpadov v zmysle legislatívy SR a dbá na ich triedenie odovzdávanie na recykláciu/zhodnotenie/zneškodnenie oprávneným osobám.

Každoročne je evidencia vyhodnocovaná v rámci preskúmania vedením za účelom posúdenia environmentálneho profilu spoločnosti a tiež vyhodnocovaná, či spoločnosť má alebo nemá povinnosť vypracovať a zaslať ŠOD na schválenie povinné dokumenty alebo ohlásenia.

Produkcia odpadov, ktoré vznikli činnosťou ODU - trade s.r.o. za roky 2022 – 2024:

V rámci stavebnej činnosti spoločnosť produkuje prevažne ostatné odpady. Indikátor zahŕňa všetky vyprodukované stavebné odpady spoločnosti ODU - trade s.r.o. Údaje sú sledované za kalendárny rok. Referenčnou hodnotou je celkový ročný obrat spoločnosti zo stavebnej činnosti. V uvedenej tabuľke je uvedená produkcia odpadov ostatných pri stavebnej činnosti a jej podporných procesoch po rokoch. Je samozrejmosťou že spoločnosť ostatné odpady triedi a v čo najväčšej miere sa ich snaží odovzdať na ďalšie zhodnocovanie. Pri nebezpečných odpadoch má spoločnosť podpísanú zmluvu na odborné zneškodnenie na to oprávnenou spoločnosťou. Produkciu odpadov vidno v nasledujúcej tabuľke po rokoch.

Ostatné odpady za roky:	r. 2022	r. 2023	r. 2024
Tvorba ostatných odpadov v tonách	2314,387	1709,530	10713,622
Celkový ročný obrat zo stavebnej činnosti v (mil. €)	8,88	20,13	27,32
Ukazovateľ:			
Prepočet na objem výkonov	260,629	84,924	394,899



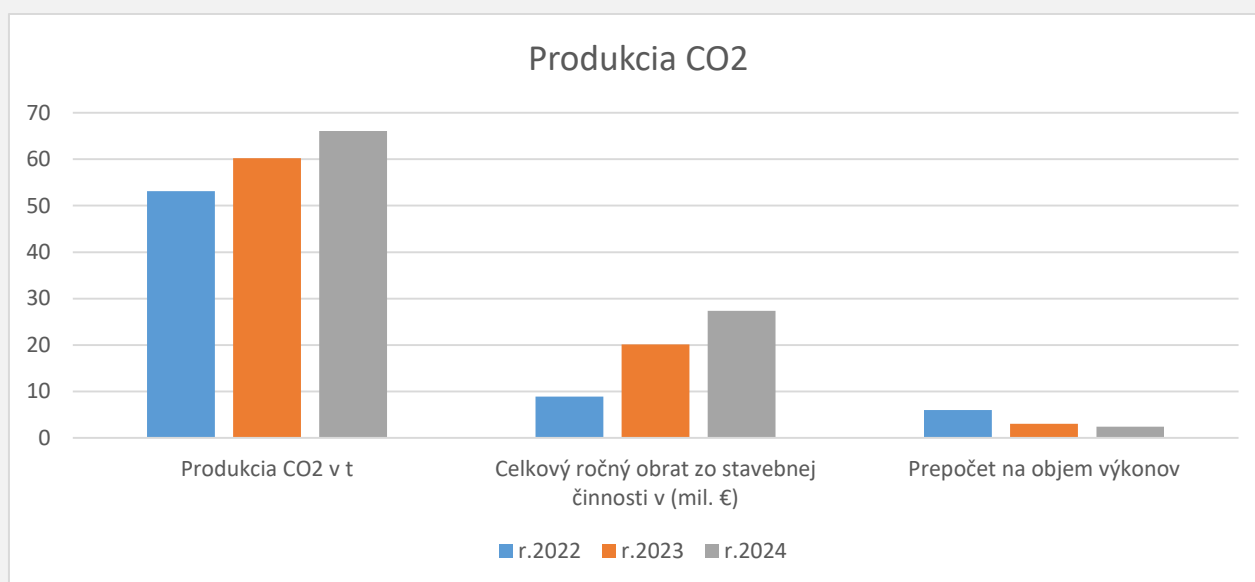
Vyhodnotenie: Dôležitým faktorom ovplyvňujúcim vznik odpadov je počet stavieb a zároveň rozsah a druh vykonávaných prác na týchto stavbách. Z uvedeného vyplýva že každá stavba vyprodukuje rôzne druhy (kategória) odpadu, preto vyhodnotenie v daných rokoch nie je jednotné. Spoločnosť prioritne preferuje triedenie odpadov, ich následné zhodnocovanie a využívanie ako druhotnej suroviny. Ďalšou aktivitou, ktorú spoločnosť v tejto oblasti vyvíja je vybavenie stavebných dvorov v odľahlých miestach, kde príslušná obec/mesto nezabezpečuje smetné nádoby na vytriedené zložky komunálneho odpadu a ich zber, vlastnými smetnými nádobami, čím sa sleduje zvýšenie množstva resp. podielu vytriedených zložiek (plast, papier, sklo a iné) z komunálneho odpadu na stavbách a stavebných dvoroch. Aj napriek dosiahnutému zlepšeniu v odpadovom hospodárstve si firma stanovila ukazovateľ zvyšovania triedeného odpadu do roku 2024 čo sa premietlo aj v cieľoch spoločnosti.

Nebezpečné odpady : Nebezpečné odpady na stavbách spoločnosť ODU - trade s.r.o. nelikviduje. Túto povinnosť si plní investor, respektíve spôsob likvidácie je definovaný zmluvne. Spoločnosť si prenajíma kancelárske priestory, zabezpečenie chodu prevádzky a likvidáciu odpadov zabezpečuje vlastník budovy.

6. EMISIE Z PHM (NAFTA) - PREPOČET NA CO₂

Spotreba nafty tvorí cca 95 % spotreby všetkých pohonných hmôt preto vyhodnocujeme tento ukazovateľ. Ukazovateľ je prepočítaný na základe spotrebovaného množstva nafty v tonách, emisného faktora CO₂ [tCO₂/TJ] a výhrevnosti nafty.

EMISIE Z PHM- PREPOČET NA CO ₂ za roky:	r.2022	r.2023	r.2024
Produkcia CO ₂ v t	53,12	60,25	66,07
Celkový ročný obrat zo stavebnej činnosti v (mil. €)	8,88	20,13	27,32
Ukazovateľ:			
Prepočet na objem výkonov	5,98	2,99	2,42



Vyhodnotenie: Produkcia CO₂ sa sledovala na všetkých využívaných vozidlách v spoločnosti ODU trade s.r.o. Prepočet je vykonaný na základe spotrebovaného množstva nafty v tonách emisného faktora CO₂ [tCO₂/TJ] a výhrevnosti nafty. Vypúšťanie emisií do ovzdušia úzko nadväzuje na získané stavby a logistiku. Spoločnosť si stanovila cieľ na rok 2023 kúpu a obmenu naftových automobilov za elektrické so zreteľom na znížené emisie do ovzdušia, ktoré spĺňajú prísne emisné limity. Produkcia CO₂ z cestných motorových vozidiel je aj závislá od počtu aktívnych zákaziek. Produkcia CO₂ prepočítaná na objem výkonov má klesajúci charakter.

7. VYUŽÍVANIE PÔDY SO ZRETEĽOM NA BIODIVERZITU

Spôsob využívania pôdy (zeminy) je vyjadrený množstvom v tonách terénnych úprav, ktoré boli vykonané použitím zemín vyťažených pri stavebnej činnosti. Tieto zeminy sú využívané na rekultiváciu stavbou dotknutých území, ktoré sa následne zatravnávajú.

Biodiverzita vo vzťahu k stavebnej výrobe za roky 2024 – 2026:

Zeminy – použitie na rekultiváciu územia	2024	2025	2026
Nakladanie so zeminami celkom v tonách	3296,81		
Celkový ročný obrat zo stavebnej činnosti v (mil. €)	27,32		
Prepočet na objem výkonov	120,67		

Vyhodnotenie: Spoločnosť si stanovila tento indikátor ktorý sme začali vyhodnocovať až v roku 2024. Spoločnosť vyťaženú zeminu používa spätne na zásyp, obsyp respektíve na rekultiváciu územia. Pri rekonštrukciách neodkopávame zeminu, ak tak v malom objeme.

Spôsob využívania zeminy a jej množstvo je závislé od miestnych pomerov stavby a je stanovený v projektovej dokumentácii a vo výkaze výmere, kde je kalkulované s určitým objemom zemných prác a opätovnou rekultiváciou stavieb dotknutých území

ZELENÉ STRECHY

Spoločnosť sa v rámci biodiverzity snaží presvedčiť klientov pri projekcii o zahrnutie zelenej strechy v rámci projektu s dôrazom na biodiverzitu.

V roku 2023 sa nám podarilo realizovať zatiaľ 1 zelenú strechu. Do budúcnosti by sme chceli realizovať aspoň 2 zelené strechy ročne v spolupráci s projekčnou spoločnosťou.

ROK 2024

Extenzívna zelená strecha: Rekonštrukcia lôžkového pavilónu a HOTFLOOR –
Nemocnica AGEL Levice s.r.o.

Adresa: Nemocnica AGEL Levice s.r.o., SNP 19, 934 01 Levice

Extenzívna zelená strecha: Ružičkov dom – NOVOSTAVBA

Adresa: Žilina, ul. Predmestská č. 1752, 010 01 Žilina, p.č. 2127, 2129/1 k.ú. Žilina

Solárne články na ohrev vody (tri rady kolektorov po 8 kolektorov v jednom jadre)
– Modernizácia a rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia Veľký Diel v Žiline – blok
H

**Fotovoltaickej elektrárne na streche objektu s inštalovaným výkonom panelov
80,64 kWp, Retenčné nádrže v objeme 100m³ + vrty na vsakovanie – Športové
centrum**

ČINNOSTI NA PODPORU BIODIVERZITY

Spoločnosť sa v rámci aktivít spoločnosti ako aj jej zamestnancov v rámci biodiverzity chce podieľať formou sponzoringu na zakúpenie okrasných stromov v spolupráci s mestom Žilina.

V rámci firemných aktivít sa chceme zapojiť do skrášľovania prostredia a to aj aktívnym zapojením zamestnancov a ich rodín v podobe výroby a osadenia vtáčích búdok, hmyzích domčekov, čistenia svojho okolia od odpadkov.

8. PRÁVNE A INÉ POŽIADAVKY

Spoločnosť ODU - trade s.r.o. má identifikované všetky relevantné právne požiadavky a iné požiadavky, ktorým podlieha vo vzťahu ku svojej činnosti a environmentálnym aspektom. Sú spracované registre právnych a iných požiadaviek, ktoré sú internými dokumentmi firmy. V prípade, že je nový právny predpis alebo novela právneho predpisu pre spoločnosť relevantná, prebieha komunikácia s environmentalistom spoločnosti, na základe ktorej je stanovený návrh opatrení na ich splnenie a časový rámec. Konkrétne právne požiadavky spoločnosť identifikuje v registri právnych požiadaviek. Pracovníci sú o nových právnych požiadavkách informovaní prostredníctvom e-mailov alebo školení, ktorých obsah je zameraný najmä na oblasť nakladania s odpadmi, ochrany vôd vrátane zaobchádzania so znečisťujúcimi látkami a názornej ukážky likvidácie ekologickej havárie na stavbe. Dodržiavanie právnych požiadaviek, ako aj iných záväzných požiadaviek, ktoré sa spoločnosť zaviazala plniť, je kontrolované najmä počas interných auditov, ale aj na základe priebežnej komunikácie environmentalistu s pracovníkmi jednotlivých stavieb a prevádzok. Externú kontrolu dodržiavania právnych požiadaviek zabezpečujú najmä orgány štátnej správy (Slovenská inšpekcia životného prostredia, Okresný úrad – Odbor starostlivosti o životné prostredie) a certifikačné orgány počas externých auditov podľa normy ISO 14001 a podľa schémy Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit EMAS. Spoločnosť deklaruje dodržiavanie právnych predpisov platných v EÚ a SR.

Register právnych a iných požiadaviek

VŠEOBECNÁ STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE			
Zákon č. 17/1992 Z.z. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov.	Všeobecné sledovanie – základné pojmy	-	v zhode
Zákon č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie – orgány životného prostredia	-	v zhode
Zákon č. 205/2004 Z. z. o zhromažďovaní a šírení informácií o životnom prostredí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie – poskytovanie informácií o životnom prostredí	-	v zhode
Vyhláška č.448/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č.205/2004 Z. z. o zhromažďovaní, uchovávaní a šírení informácií o životnom prostredí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie – poskytovanie informácií o životnom prostredí	-	v zhode
Zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie – sloboda informácií	-	v zhode
OCHRANA A VYUŽÍVANIE VÔD			
Zákon č.364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov	Základné povinnosti pri nakladaní s vodami – všeobecné sledovanie	Príručka IMS	v zhode
Zákon č.442/2002 Z. z., o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie – zmluvy	Zmluva o prenájme	v zhode

Vyhláška MŽP SR č.397/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie – zmluvy	Zmluva o prenájme	v zhode
OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY			
Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie – ochrana prírody a krajiny, výrub drevín	Príručka IMS Projektová dokumentácia	v zhode
Vyhláška MŽP SR č. 170/2021 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie – ochrana prírody a krajiny, výrub drevín	Príručka IMS Projektová dokumentácia	v zhode
Zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie – ochrana a využívanie poľnohospodárskej pôdy	Príručka IMS Projektová dokumentácia	v zhode
ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO			
Zákon NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých odpadov v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie – komunálne odpady a odpady pochádzajúce zo stavieb.	-	v zhode
Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z.z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie - Evidencia odpadov, identifikačné listy NO	-	v zhode
Vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie - Evidencia odpadov	-	v zhode
Vyhláška MŽP SR č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie – nakladanie s elektrozariadeniami a elektroodpadom	-	v zhode

Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie – poplatky za komunálne odpady a drobné stavebné odpady	-	v zhode
Zákon č.392/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	Poplatky za uloženie odpadov – všeobecné sledovanie	-	v zhode
OCHRANA OVZDUŠIA			
Zákon č.146/2023 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie – ochrana ovzdušia	-	v zhode
Zákon č. 286/2009 Z.z. o fluórovaných skleníkových plynach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie	-	v zhode
Vyhláška MŽP SR č. 314/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o fluórovaných skleníkových plynach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie	-	v zhode
Zákon NR SR č. 106/2018 Z.z. o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie – TK, EK		v zhode
CHEMICKÉ LÁTKY A PRÍPRAVKY			
Zákon č. 67/2010 Z. z. o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov (chemický zákon) v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie – karty bezpečnostných údajov ak by sa vyskytli v budúcnosti chemikálie	Karta bezpečnostných údajov	v zhode
Nariadenie ES a RES č. 1907/2006 o registrácii, hodnotení, autorizácii a obmedzovaní chemikálií /REACH/ v znení neskorších predpisov	Všeobecné sledovanie – karty bezpečnostných údajov ak by sa vyskytli v budúcnosti chemikálie	Karta bezpečnostných údajov	v zhode

Iné právne požiadavky v oblasti ŽP - EMAS			
Predpis	Povinnosť	Plnenie	Poznámka
NARIADENIE KOMISIE (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit			
ROZHODNUTIE KOMISIE (EÚ) 2023/2463 z 3. novembra 2023 o uverejnení príručky pre používateľov s prehľadom podmienok účasti v schéme EÚ pre environmentálne manažérstvo a audit			
NARIADENIE KOMISIE (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)			
Zákon 351/2012 Z.z. o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov			
Pilotný referenčný dokument Najlepšie environmentálne postupy riadenia Stavebníctvo- Slovenská Agentúra ŽP			

Spoločnosť pri interných auditoch preukazuje zhodu s vyššie uvedenými právnymi požiadavkami

9. ENVIRONMENTÁLNY OVEROVATEĽ A PRÍSTUP VEREJNOSTI K INFORMÁCIÁM ENVIRONMENTÁLNEHO VYHLÁSENIA

Environmentálny overovateľ: QSCert, spol.s.r.o.

E.P. Voljanského 1, 960 01 Zvolen

IČO : 36040631

Registračné číslo: SK-V-0008

V zmysle NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES je tento dokument verejne dostupný pre verejnosť a zainteresované strany.

Environmentálne vyhlásenie je určené pre širokú verejnosť a zainteresované strany s cieľom poskytovať informácie o dodržiavaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia a environmentálneho správania spoločnosti ODU - trade s.r.o.

Táto verzia environmentálneho vyhlásenia je druhou verziou a bola spracovaná na základe informácií k 01.09.2025.

Autor : Jana Valíčková