
ENVIRONMENTALNÉ VYHLÁSENIE

za rok 2024

o dodržiavaní platných požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia, hodnotenie
environmentálneho správania v podmienkach spoločnosti

BaUstav corporation s.r.o.

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24 -07- 2025
Name of the lead verifier	Eva Koreň
Signature:	

Časť 1 OBSAH

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

I confirm with my signature that the information on this page is correct.

Date: 24-07-2025

Name of the lead verifier: Eva Koreň

Signature: 

Ident. číslo	Názov kapitoly	
Časť 1 - Obsah		2
Časť 2 - Predstavenie spoločnosti		4
Časť 3 – Definovanie pojmov a použité skratky		7
Časť 4 – (a) – Prehľad činnosti a služieb, rozsah systému EMAS		
4.1	Riadenie spoločnosti (vrátane referencií)	8
4.2	Opis rozsahu systému manažérstva EMAS	9
4.3	Určenie predmetu EMAS	10
Časť 5 – (b) – Environmentálna politika a opis systému		
5.1	Environmentálna politika	10
5.2	Systém manažérstva environmentu	11
5.3	Zdokumentované informácie EMS	12
Časť 6 – (c) – Environmentálne aspekty a ich vplyvy, určovanie významnosti environmentálnym aspektom a vplyvom		
6.1	Postup pri identifikácii environmentálnych aspektov, rizík, príležitostí a environmentálnych vplyvov	13
6.2	Priame environmentálne aspekty	13
6.3	Nepriame environmentálne aspekty	13
6.4	Kritéria hodnotenie významných environmentálnych aspektov	13
6.5	Register environmentálnych aspektov	14
Časť 7 – (d) – Opis dlhodobých a krátkodobých environmentálnych cieľov vo vzťahu k významným environmentálnym aspektom a vplyvom		
7.1	Environmentálne ciele a plánovanie dosahovania	18
7.2	Dlhodobé environmentálne ciele a krátkodobé environmentálne ciele na rok 2025	19
7.3	Vyhodnotenie plánu krátkodobých environmentálnych cieľov za rok 2024	21
Časť 8 – (e) – Opis vykonávaných a plánovaných opatrení na zlepšenie environmentálneho správania, dosiahnutie krátkodobých a dlhodobých environmentálnych cieľov a zabezpečenie dodržiavanie právnych požiadaviek súvisiacich so životným prostredím		
8.1	Plánované opatrenia na zlepšenie environmentálneho správania	24
8.2	Dosiahnutie krátkodobých a dlhodobých environmentálnych cieľov -2024	24
8.3	Zabezpečenie dodržiavanie právnych požiadaviek súvisiacich so životným prostredím	25

Časť 9 – (f) Súhrn dostupných údajov o environmentálnom správaní vo vzťahu k významným environmentálnym aspektom

9.1	Energie	26
9.1.1	Spotreba elektrickej energie	26
9.1.2	Spotreba zemného plynu	27
9.2	Spotreba vody	28
9.3	Spotreba PHM	28
9.4	Materiály	28
9.5	Odpad	29
9.6	Projekty na podporu biodiverzity	31
9.7	Emisie	32

Časť 10 – (g) Odkaz na hlavné právne ustanovenia, ktoré organizácia zohľadnila pri zabezpečení súladu s právnymi požiadavkami týkajúcimi sa životného prostredia. Vyhlásenie o dodržiavaní právnych predpisov

10.1	Hlavné právne ustanovenia, ktoré organizácia zohľadnila pri zabezpečení súladu s právnymi požiadavkami týkajúcimi sa životného prostredia.	34
10.2	Vyhlásenie o dodržiavaní právnych predpisov	36

Časť 11 – (h) Podmienky týkajúce sa overovania a validácie

11.1	Potvrdenie týkajúce sa overovania a validácie environmentálneho overovania	36
11.2	Miestna zodpovednosť	36
11.3	Prístup verejnosti k informáciám	37

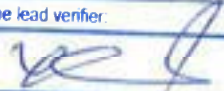
Časť 12 Súvisiaca dokumentácia, prílohy, vyhlásenie RS

12.1	Súvisiaca dokumentácia	37
12.2	Vyhlásenie konateľa spoločnosti	37
12.3	Údaje o overovateľovi	37

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
I confirm with my signature that the information on this page is correct.

Date: 24-07-2025

Name of the lead verifier: Eva Koreň

Signature: 

Časť 2 PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI**2.1 Identifikácia spoločnosti**

Spoločnosť **BaUstav corporation s.r.o.** vznikla zápisom do Obchodného registra Mestského súdu Košice dňa 16.1.2020, pod č. vl. 48063/V.

Obchodné meno: BaUstav corporation s.r.o.

Logo:



Sídlo: Hraničná 1, Košice - mestská časť Barca 040 17

Štatutárny organ: Peter Kuľbaga – konateľ spoločnosti

IČO: 52 841 111

DIČ: 2121160756

IČ DPH: SK2121160756

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24-07-2025
Name of the lead verifier:	Eva Koreň
Signature:	

2.2 Predmet činnosti spoločnosti

Predmet činnosti pre oblasť stavebných činností podľa výpisu z Obchodného registra Mestského súdu Košice, vložka č.: 48063/V

- Prípravné práce k realizácii stavby
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení
- Výkon činnosti stavbyvedúceho s odborným zameraním pozemné stavby
- Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním pozemné stavby

2.3 Profil spoločnosti

Spoločnosť BaUstav corporation s r. o. bola založená v roku 2020. Od svojho vzniku sa zaoberá stavebnou činnosťou na celom území Košického a Prešovského kraja. Počas svojej pôsobnosti sa spoločnosť vypracovala na takú úroveň, že je schopná zabezpečiť splnenie aj tých najnáročnejších požiadaviek svojich klientov. Spoločnosť realizuje všetky druhy stavebných prác s využívaním subdodávateľov, pričom riadenie stavby zabezpečuje stavbyvedúci, ktorý je vždy zamestnancom alebo zmluvným partnerom spoločnosti.

Hlavnými produktmi spoločnosti je vykonávanie bytových, občianskych, inžinierskych, priemyselných stavieb a ich zmien pri súčasnom dodržiavaní platných požiadaviek ochrany životného prostredia a činnosť na plynových zariadeniach v rozsahu opravy a údržby, rekonštrukcie, montáži do funkčného celku na mieste budúcej prevádzky plynových zariadení Bf,g,h a tlakových zariadení Ab1, b2, Bb1, b2, f1, f2, f3, f4 v rámci postupov stanovených technickými normami, podľa požiadaviek výrobcu stanovených v sprievodnej dokumentácii pri súčasnom dodržiavaní bezpečnostno-technický požiadaviek.

Spoločnosť dokáže reagovať aj na tie najnáročnejšie požiadavky zákazníkov. Zakladá si na kvalitnej práci so spoľahlivými partnermi. Neustále rozvíja vzťahy a spoluprácu medzi rôznymi partnermi a obchodnými organizáciami, s cieľom zdokonaľovania svojich služieb, aby spokojnosť zákazníka bola na prvom mieste čím sa jej podarilo vybudovať si na trhu reputáciu spoľahlivého a korektného partnera.

Zavedený a zdokumentovaný integrovaný manažérsky systém (SMK, EMS-EMAS a SM BOZP) vytvára predpoklady pre riadenie všetkých procesov ktoré vyplývajú z činnosti spoločnosti v rámci predmetu certifikácie a umožňuje:

- plniť požiadavky ktoré vyplývajú z platnej legislatívy v SR,
- neustále zvyšovať úroveň ochrany životného prostredia v spoločnosti a bezpečnosti práce,
- zvyšovať tlak na subdodávateľov pre zvýšenie úrovne poskytovaných služieb,
- komunikovať o problémoch nielen vo vnútri organizácie, ale aj vo vzťahu k externému prostrediu.

2.4. Organizačná štruktúra a riadenie spoločnosti

Riadiace a výkonné orgány spoločnosti sú:

Štatutárny organ: konateľ Peter Kuľbaga – konateľ spoločnosti

Spoločnosť je rozdelená na samostatné organizačné úseky, ktoré nemajú právnu subjektivitu. Úseky sú definované v organizačnej štruktúre. Každý úsek má presne vymedzenú činnosť v rámci produkčných alebo režijných aktivít firmy a svojho zodpovedného vedúceho.

Spôsob riadenia spoločnosti a organizačnú štruktúru schvaľuje konateľ spoločnosti, ako aj schvaľuje doplnky a zmeny. Organizačný poriadok je záväzný pre všetkých pracovníkov a úseky spoločnosti.

V riadiacej činnosti organizácie sú uplatňované tieto hlavné zásady:

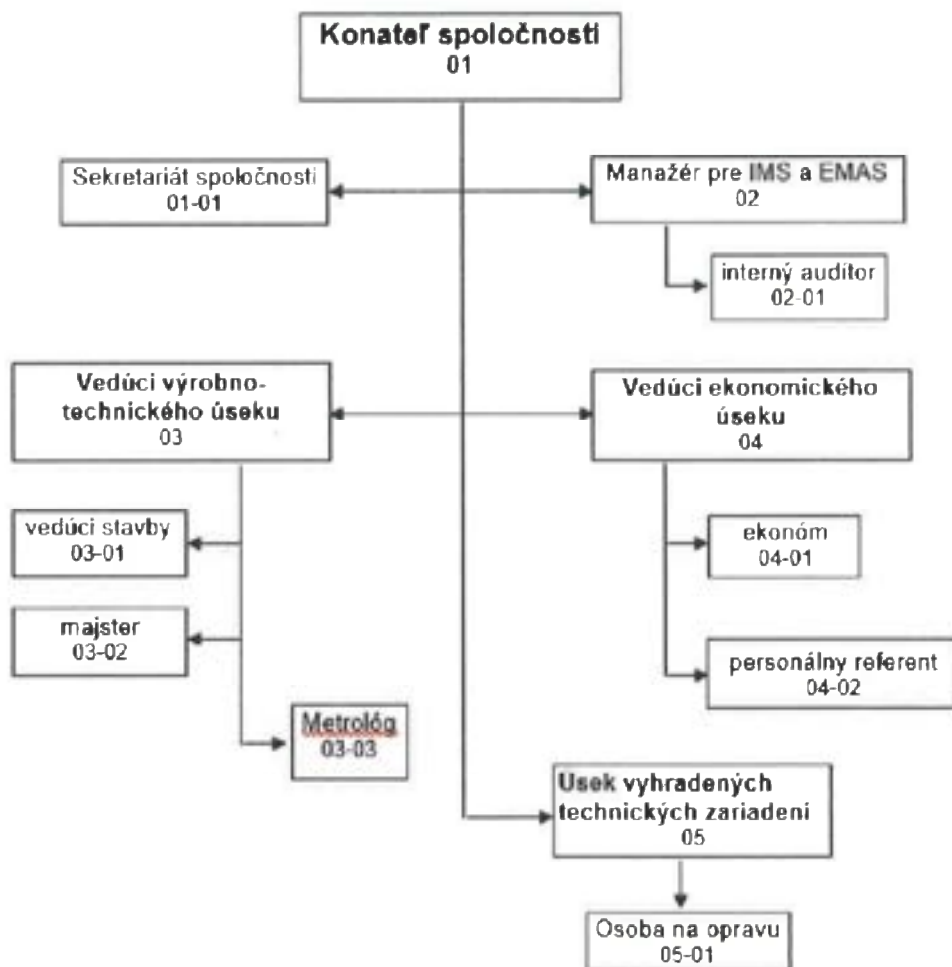
- jediný zodpovedný vedúci
- hmotná zainteresovanosť
- účelná deľba práce
- kontrola pri riadení

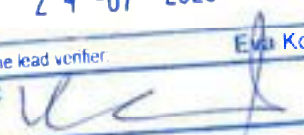
Všeobecné práva a povinnosti vedúcich pracovníkov sú dané:

- v riadení podriadených spolupracovníkov
- v riadení hospodárskej jednotky
- v personálnej práci
- v ochrane zdravia, bezpečnosti práce, v životnom prostredí a požiarnej ochrane
- v riadení IMS/SMK, EMS – EMAS a SM BOZP

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24 -07- 2025
Name of the lead verifier:	Eva Koreň
Signature:	

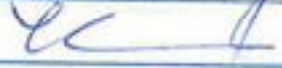
2.4.1 Organizačná schéma (štruktúra) spoločnosti



TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24-07-2025
Name of the lead verifier:	Eva Koreň
Signature:	

Časť 3 DEFINOVANIE POJMOV A POUŽITÉ SKRATKY**3.1. Použité skratky**

- IMS: integrovaný manažérsky systém / SMQ, EMS - EMAS, SM BOZP/
- SMQ: systém manažérstva kvality
- EMS – EMAS: environmentálny manažérsky systém
- SM BOZP: Systém manažérstva BOZP
- OP: organizačný poriadok
- KS: konateľ spoločnosti
- MIMS: Manažér pre IMS
- VVTú: vedúci výrobo-technického úseku
- VEú: vedúci ekonomického úseku
- VúVTZ: vedúci úseku vyhradených technických zariadení
- VS: vedúci stavby
- SV: stavbyvedúci
- HP: havarijný plán
- IP: Integrovaná príručka
- DEC: dlhodobé environmentálne ciele
- KEC: krátkodobé environmentálne ciele
- EV: environmentálny vplyv
- EA: environmentálny aspekty

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24-07-2025
Name of the lead verifier:	Eva Koreň
Signature:	

3.2 Definovanie pojmov

EMS – Systém environmentálneho manažérstva, t.j. organizačnej štruktúry, plánovania, činností, povinností, praktík, postupov, procesov a zdrojov, je tá časť systému manažérstva (súboru súvisiacich prvkov používaných na vytvorenie politiky a dlhodobých cieľov a na dosahovanie týchto dlhodobých cieľov) v spoločnosti, ktorá sa používa pri príprave a implementácii jej environmentálnej politiky a manažovaní jej environmentálnych aspektov.

Environmentálny aspekt - je časť činností, výrobkov alebo služieb spoločnosti, ktorá môže súvisieť so životným prostredím.

Environmentálny vplyv – je akákoľvek nepriaznivá alebo priaznivá zmena životného prostredia, ktorá úplne alebo čiastočne vyplýva z environmentálnych aspektov spoločnosti.

Identifikácia významného environmentálneho aspektu - je rozhodnutie spoločnosti označiť environmentálny aspekt za významný/kľúčový environmentálny aspekt a zaradiť ho do registra environmentálnych aspektov a vplyvov ako významný/kľúčový.

Register environmentálnych aspektov a vplyvov (REAV) - prehľad environmentálnych aspektov a ich vplyvov. Súčasťou REAV je i vyhodnotenie environmentálnych aspektov z hľadiska ich významnosti.

Významný/kľúčový environmentálny aspekt - je aspekt, ktorý má alebo môže mať významný/kľúčový environmentálny vplyv.

Prevencia znečisťovania – uplatňovanie procesov, praktík, techník, materiálov, výrobkov, služieb alebo energií, ktoré vylučujú, znižujú alebo riadia (samostatne alebo v kombinácii) tvorbu, uvoľňovanie alebo vypúšťanie akéhokoľvek znečisťovania tak, aby sa znížili nepriaznivé environmentálne vplyvy.

Časť 4 - PREHĽAD ČINNOSTÍ A SLUŽIEB, ROZSAH SYSTÉMU EMAS**4.1 Riadenie spoločnosti**

Spoločnosť BaUstav corporation s.r.o., zabezpečuje princípy riadenia spoločnosti internou smernicou „Organizačný poriadok „IMS 01.01/2022“, ktorý popisuje základné vzťahy medzi organizačnými prvkami spoločnosti, vymedzuje základné práva a zodpovednosti vedúcich pracovníkov spoločnosti.

Konateľ spoločnosti deleguje právomoci na výkon hospodárskych a účtovných operácií vedúcim úsekov.

4.1.1 Organizačné členenie spoločnosti a územná pôsobnosť

Organizačnú štruktúru spoločnosti pre IMS ktorého súčasťou je aj EMS - EMAS vyjadruje organizačná schéma, ktorá obsahuje názov a číslo úseku, ich organizačnú podriadenosť a vzájomné vzťahy. Kompetencie jednotlivých výkonných orgánov a organizačných zložiek vyplývajú z náplne práce organizačných zložiek.

Spoločnosť BaUstav corporation s.r.o. svojou vysokou mobilitou je spôsobilá poskytovať svoje služby nie len na území Košického kraja ale aj na celom území Slovenska.

4.1.1 Najvýznamnejšie referencie za rok 2022, 2023, 2024**ROK 2022**

Názov: Rekonštrukcia podkrovia objektu č. 2 na FZO PU v Prešove
Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice-Šarišské Lúky

Dátum začatia prác: 04/2022

Dátum dokončenia prác: 05/2022

Názov: Obchodná akadémia, Akademia Hronca 8, Rožňava / Oprava podláh v školskom internáte

Dátum začatia prác: 08/2022

Dátum dokončenia prác: 09/2022

Názov: Stredná zdravotnícka škola, Kukučínova 40, Košice
Kukučínova 40, 04137 Košice - mestská časť Juh

Dátum začatia prác: 08/2022

Dátum dokončenia prác: 11/2022

ROK 2023

Názov: Stredná priemyselná škola strojnícka, Komenského 2, Košice
Komenského 2, 04001 Košice - mestská časť Staré Mesto / Rekonštrukcia priestorov prístavby

Dátum začatia prác: 02/2023

Dátum dokončenia prác: 05/2023

Názov: SOŠ priemyselných technológií, Učňovská 5, 040 15 Košice / Obnova zázemia bazéna SOŠ Košice Šaca

Dátum začatia prác: 01/2023

Dátum dokončenia prác: 05/2023

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24-07-2025
Name of the lead verifier:	Eva Koreň
Signature:	

ROK 2024

Názov: Rekonštrukcia Domu smútku v Obci Slanec
Dátum začatia prác: 06/2024
Dátum dokončenia prác: 10/2024



4.2 Opis systému manažérstva EMAS

V súlade s požiadavkami nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) zmeneného nariadením Komisie (EU) č. 2018/2026 a medzinárodnej normy STN EN ISO 14 001/2016 spoločnosť BaUstav corporation s.r.o. vytvorila a zaviedla zdokumentovaný systém environmentálneho manažérstva v celom profile spoločnosti.

Systém je implementovaný tak, aby bol neustále udržiavaný a nestále zlepšovaný. Procesy zahrnuté do EMS sú identifikované a sú pravidelne preskúmané a aktualizované.

Zavedený a zdokumentovaný systém environmentálneho manažérstva vytvára predpoklady pre riadenie najvýznamnejších environmentálnych aspektov a vplyvov, ktoré vyplývajú z činnosti spoločnosti. Zavedený systém stanovuje zodpovednosti za plnenie úloh, ktoré z neho vyplývajú.

Systém umožňuje:

- plniť požiadavky ktoré vyplývajú z platnej legislatívy v SR,
- neustále zvyšovať úroveň ochrany životného prostredia v spoločnosti,
- zvyšovať tlak na subdodávateľov pre zvýšenie úrovne EMS,
- komunikovať o problémoch spoločnosti k životnému prostrediu vo vnútri organizácie, ale aj s externým prostredím.

Spoločnosť BaUstav corporation s.r.o. je držiteľom týchto osvedčení:

- STN EN ISO 9001:2016 do 02.03.2028 registračné č. Q 2259-2
- STN EN ISO 14001:2016 do 02.03.2028 registračné č. E 2259-2
- STN EN ISO 45001:2024 do 02.03.2028 registračné č. B 12259-2

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24 -07- 2025
Name of the lead verifier:	Eva Koreň
Signature:	

4.3 – Určenie predmetu systému EMAS

Oblasť platnosti EMAS:

REALIZÁCIA A REKONŠTRUKCIA BYTOVÝCH, OBČIANSKÝCH, INŽINIEKSKÝCH, POZEMNÝCH, PRIEMYSELNÝCH STAVIEB A ICH ZMIEN. PREDAJ, MONTÁŽ, SERVIS, ÚDRŽBA PLYNOVÝCH ZARIADENÍ, TEPELNÝCH ČERPADIEL.

Oblasť platnosti EMAS sa vzťahuje na nasledovné kódy SK NACE: 33.20, 41.20, 42.11, 42.21, 42.99, 43.11, 43.12, 43.31, 43.32, 43.33, 43.34, 43.39, 43.91, 46.63.

Časť 5 – ENVIRONMENTÁLNA POLITIKA A OPIS SYSTÉMU

5.1 Environmentálna politika

Environmentálna politika organizácie je základným nástrojom pre vytvorenie funkčného systému environmentálneho manažérstva pre minimalizáciu vplyvu výroby a služieb na životné prostredie.

Vyjadruje celkový zmysel smerovania organizácie, stanovuje jej hlavné hodnoty a presvedčenie a určuje pre organizáciu zásady a prístupy k starostlivosti o životné prostredie.

Vedenie spoločnosti v snahe dotvárať a upevniť environmentálne povedomie pracovníkov o činnostiach a ich dôsledkoch na životné prostredie, prijala Environmentálnu politiku spoločnosti BaUstav corporation s.r.o. tak aby:

- zaväzovala dodržiavanie právnych a iných požiadaviek v oblasti ochrany ŽP a požiadaviek EMAS,
- vytvoriť priestor na stanovenie environmentálnych cieľov a programov environmentálneho manažérstva,
- venovala pozornosť úspore surovín a energií a minimalizácii tvorbe odpadov,
- viedla k sústavnému zlepšovaniu kvality životného prostredia a k zdôrazňovaniu prevencie znečisťovania,
- bola zverejnená na všetkých úsekoch organizácie, s dôrazom na zrozumiteľnosť a pochopenie pre zainteresované strany vo vnútri, ale aj mimo organizácie a je prístupná verejnosti na web. stránke spoločnosti BaUstav corporation s.r.o.

Environmentálna politika

Spoločnosť BaUstav corporation s.r.o., ktorá ponúka komplexné služby pri vykonávaní bytových, občianskych, inžinierskych, priemyselných stavieb a ich zmien ako aj predaja, montáže, servisu a údržby plynových zariadení, tepelných čerpadiel, si plne uvedomuje, že zdravé životné prostredie je zárukou kvalitného života na Zemi a že cieľom starostlivosti o životné prostredie je vytváranie podmienok pre trvale udržateľný rozvoj v dimenzii zachovania životného prostredia pre budúce generácie.

Spoločnosť si plne uvedomuje vplyv svojich činností a služieb na životné prostredie. Vrcholové vedenie spoločnosti sa preto rozhodlo za účinnej podpory a účasti všetkých zamestnancov spoločnosti vybudovať, udržiavať a sústavne zlepšovať systém environmentálneho manažérstva, ktorý spolu so zavedeným systémom riadenia kvality bude zárukou, že sa popri snahe o uspokojovanie požiadaviek zákazníkov spoločnosti zabezpečí aj rovnováha medzi prevádzkovými, ekonomickými a environmentálnymi požiadavkami:

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24-07-2025
Name of the lead verifier:	Eva Koreň
Signature:	

VÍZIA - HLAVNÝ CIEĽ

Našou víziou je vždy uspokojovať požiadavky zákazníkov spoločnosti
v súlade s environmentálnymi požiadavkami tak,
aby bola zabezpečená a garantovaná ochrana životného prostredia.

PRINCÍPY**Pre zabezpečenie plnenia týchto zámerov sa vrcholové vedenie spoločnosti zaväzuje:**

- plniť v oblasti životného prostredia príslušné právne požiadavky, ktoré vyplývajú z legislatívy, zo všeobecne platných noriem a nariadení a iné požiadavky, ktoré sa spoločnosť zaviazala plniť a ktoré sa vzťahujú na jej environmentálne aspekty,
- preventívnymi opatreniami eliminovať / znižovať pravdepodobnosť vzniku mimoriadnych udalostí s negatívnym vplyvom na životné prostredie,
- proaktívne znižovať dopad podnikateľských činností spoločnosti na negatívne zmeny klímy,
- pravidelne určovať, aktualizovať, vyhodnocovať a preskúmavať prijaté dlhodobé environmentálne ciele a krátkodobé environmentálne ciele a úlohy, hlavne pre elimináciu aspektov s významnými environmentálnymi vplyvmi, s cieľom trvalého zlepšovania prístupu spoločnosti k ochrane životného prostredia
- pravidelne definovať, aktualizovať, vyhodnocovať a preskúmavať prijaté environmentálne ciele a úlohy,
- komunikovať so zamestnancami, s verejnosťou, s orgánmi štátnej správy a samosprávy podnety na zlepšovanie stavu životného prostredia a vytvárať podmienky pre dôveru a obojstrannú spoluprácu,
- environmentálnu politiku zdokumentovať, zverejňovať, implementovať a preukázateľne o nej informovať všetkých zamestnancov spoločnosti a sprístupniť ju verejnosti
- zvyšovať environmentálne povedomie a zodpovednosť zamestnancov systematickým odborným vzdelávaním, osvetou a motiváciou a tým zabezpečovať sústavné zlepšovanie vzťahu spoločnosti a jej zamestnancov k ochrane a tvorbe životného prostredia

Košice, dňa 1.1.2025

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24-07-2025
Name of the lead verifier:	Eva Koreň
Signature:	



Konateľ spoločnosti

5.2 Environmentálny manažérsky systém

Cieľom Environmentálneho manažérského systému je podporovať povedomie zamestnancov pre ekológiu a kontinuálne zlepšovať ochranu ŽP.

Spoločnosť BaUstav corporation s.r.o. preto zaviedla a udržiava EMS podľa normy ISO 14 001 a podľa nariadenia EMAS.

Prostredníctvom overenia podľa EMAS a stým spojeným právnym záväzkom dokazuje spoločnosť svoju angažovanosť pre ochranu ŽP.

V systéme environmentálneho manažérstva je vytvorený „Register aspektov“, v ktorom sú identifikované všetky aspekty v rámci činnosti spoločnosti a ich vplyvy na životné prostredie. Procesy spoločnosti majú vo veľkej miere vplyv na ŽP. To sa týka predovšetkým výrobných procesov na jednotlivých stavbách. Spoločnosť

pravidelne sleduje a hodnotí činnosti v rámci realizovaných zákaziek svoje relevantné environmentálne aspekty a ich vplyvy na ŽP. Zber údajov o environmentálnych aspektoch sa dokumentuje v záznamoch ku konkrétnej zákazke.

Vypracovanie Plánu dlhodobých environmentálnych cieľov (ďalej len Plán DEC) a Plánu krátkodobých environmentálnych cieľov (ďalej len Plán KEC) je proces, pozostávajúci z nasledovných činností:

- Určenie sledovaných zložiek ŽP,
- Vypracovanie Plánu DEC na dlhšie obdobie, spravidla na 5 rokov,
- Vypracovanie Plánu KEC na bežný kalendárny rok,
- Sledovanie plnenia Plánu DEC / Plánu KEC,
- Vyhodnotenie plnenia Plánu DEC / Plánu KEC.

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24-07-2025
Name of the lead verifier:	Eva Koreň
Signature:	

5.3 Zdokumentované informácie EMS

5.3.1 Dokumentácia EMS

Na úrovni riadenia spoločnosti je vypracovaný postup pre tvorbu a správu riadenej dokumentácie v IMS, ktorý sa riadi smernicou „Riadenie zdokumentovaných informácií“.

Zdokumentované informácie EMS zahŕňa:

- Environmentálna politika organizácie,
- Integrovaná príručka – zahŕňa popis SMK, EMS - EMAS a SM BOZP,
- Smernica EMS,
- Register environmentálnych aspektov - karty environmentálnych aspektov,
- Program dlhodobých environmentálnych cieľov,
- Program krátkodobých environmentálnych cieľov,
- Register platnej legislatívy pre oblasť ŽP,
- Záznam o plnení právnych a iných požiadaviek v spoločnosti pre daný rok,
- Interné predpisy pre oblasť ŽP.

5.3.2 Riadenie zdokumentovaných informácií

Pre riadenie dokumentácie a záznamov v spoločnosti BaUstav corporation s.r.o. je záväzná interná smernica „Riadenie zdokumentovaných informácií“.

Smernica určuje vecnú a formálnu náplň riadených dokumentov systému kvality spoločnosti, popisuje spôsob riadenia dokumentov a záznamov, ktoré v čase svojho užívania môžu podľahnúť zmenám a určuje zásady vedenia internej komunikácie.

Riadenie dokumentov podľa tejto smernice znamená :

- Posúdenie a schválenie primeranosti dokumentov pred ich prijatím a vydaním;
- Preskúmanie a neustálu aktualizáciu prijatých a vydaných dokumentov;
- Zabezpečenie prijatia a vydania zmien a revízie dokumentov;
- Zabezpečenie, že v miestach používania dokumentov sú dostupné len príslušné aktuálne verzie prijatých a vydaných dokumentov;
- Zabezpečenie stálej čitateľnosti a ľahkej identifikovateľnosti prijatých a vydaných dokumentov;
- Zabezpečenie identifikovateľnosti dokumentov externého pôvodu a ich riadenej distribúcie;
- Preventívne zabezpečenie zamedzenia neúmyselného použitia zastaraných dokumentov ;
- Zabezpečenie vhodnej identifikácie neaktuálnych dokumentov , ak sa z akéhokoľvek dôvodu majú zachovať.

5.3.3 Riadenie záznamov

Organizácia vytvára a udržiava záznamy, ktoré podporujú riadenie aktivít súvisiacich s kvalitou a preukazovaním zhody realizovaných činností s požiadavkami legislatívy a zákazníka. Tieto záznamy slúžia ako dôkaz, že činnosť organizácie pri realizácii produktu je vykonávaná podľa príslušných špecifikácií – je identifikovateľná, preukázateľná a sledovaná.

Postup pre riadenie záznamov a registratúrny plán obsahujúci záznamy súvisiace s OŽP, sa riadia internou smernicou „Registratúrny poriadok“.

Časť 6 - ENVIRONMENTÁLNE ASPEKTY A ICH VPLYVY, URČOVANIE VÝZNAMNOSTI

6.1 - Postup pri identifikácii environmentálnych aspektov, rizík, príležitostí a environmentálnych vplyvov.

Spoločnosť identifikuje všetky aspekty, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na ŽP a jeho jednotlivé zložky z danej sledovanej činnosti. Pritom sa zvažuje aj možnosť výskytu neštandardnej situácie (havária, dlhodobá odstávka strojov a technológií a pod.). Z každej činnosti sa identifikuje EA podľa toho, na ktorú zložku ŽP má alebo môže mať vplyv. Pomenovaním EA sa jasne vymedzí jeho pôsobenie ako aj potreba jeho hodnotenia a sledovania.

V spoločnosti sa identifikujú požiadavky a plánujú postupy v nasledujúcich oblastiach ochrany a tvorby životného prostredia:

- a) oblasť nakladania s odpadmi
- b) oblasť ochrany ovzdušia
- c) oblasť ochrany vôd a nakladania s škodlivými látkami a prípravkami a havárií z titulu nakladania so škodlivými látkami
- d) oblasť nakladania s chemickými látkami – REACH

6.2 Priame environmentálne aspekty

- tvorba odpadov - nebezpečné a ostatné odpady,
- tvorba emisií do ovzdušia,
- tvorba odpadových vôd,
- fyzikálno-chemické vplyvy na pracovníkov / pracovné prostredie/,
- spotreba energií a materiálov, vrátane vody,
- nebezpečenstvo vzniku havarijných situácií.

6.3 Nepriame environmentálne aspekty

- činnosti v prenajatých priestoroch,
- doprava a mechanizácia zabezpečovaná externe,
- environmentálne správanie zmluvných partnerov, subdodávateľov a dodávateľov,
- výber a zloženie poskytovateľov iných služieb / energie, komunikačné a pod/.

6.4 Kritéria hodnotenia environmentálnych aspektov

Každý identifikovaný a pomenovaný EA sa vyhodnotí podľa toho aký má, alebo môže mať vplyv na jednotlivé zložky ŽP. Pri hodnotení EV, ak je to relevantné, sa hodnotí nielen negatívny, ale aj pozitívny EV daného EA tak, aby sa jasne vymedzila pôsobnosť EA a aby bol:

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24-07-2025
Name of the lead verifier:	Eva Koreň
Signature:	

- a) negatívny vplyv EA odstránený alebo čo možno najviac eliminovaný prostredníctvom krátkodobých a dlhodobých environmentálnych cieľov;
- b) pozitívny vplyv EA čo možno najviac využitý a znásobený za účelom zlepšovania stavu ŽP.

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24 -07- 2025
Name of the lead verifier:	Eva Koreň
Signature:	

6.5 Register environmentálnych aspektov a ich vplyvov na ŽP

BaUstav corporation s.r.o.			Register environmentálnych aspektov a ich vplyvov (Register EAV)		
Dátum spracovania:	1.12.2024	Zmena č.: vykonaná dňa:	x	Vypracoval:	ENVERA Group s.r.o.
Dátum spracovania:			x	Počet strán:	2

Priame aspekty:

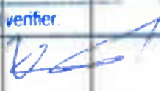
p.č. EA	Činnosť	Kód činnosti	Aspekt	Dopad na: 1)	Stav normálny		Stav havarijný		Monitorovanie (ako často)	Odkaz na legislatívny predpis	Odkaz na interný predpis	Poznámka
					bodové	významnosť	bodové	významnosť				
1	Administratívna činnosť, správa majetku	1	Spotreba elektrickej energie	VNOZ	17	NV	26	SV	2x ročne	251/2012		
2	Administratívna činnosť, správa majetku	1	Spotreba vody	VO	17	NV	26	SV	2x ročne			
3	Administratívna činnosť, správa majetku	1	Nesprávne rozhodnutie s následkom poškodenia ŽP	VO,OV,OH,PR ,PH,PP,KZ	17	NV	26	SV	Stále			
4	Parkovanie a garážovanie vozidiel a mechanizmov	2	Únik znečisťujúcich látok	VO, PH	26	SV	37	VV	Stále	364/2004 200/2018	Havarijný plán (HP)	
5	Parkovanie a garážovanie vozidiel a mechanizmov (stavba)	2	Únik znečisťujúcich látok	VO, PH	26	SV	37	VV	Stále	364/2004 200/2018	HP	
6	Užívanie spoločných priestorov s iným subjektom (stavba)	3	Znečistenie areálu stavby	VO,OV,OH,PR ,PH,PP,KZ	22	SV	31	VV	Stále	364/2004 200/2018 79/2015	HP	
7	Realizácia stavieb	4	Únik tekutých znečisťujúcich látok do ŽP	VO, PH	26	SV	37	VV	Stále	364/2004 200/2018	HP, Povinnosti stavbyvedúceho	
8	Realizácia stavieb	4	Únik tuhých znečisťujúcich látok do ŽP	VO, PH	17	NV	31	VV	Stále	364/2004 200/2018	HP, Povinnosti stavbyvedúceho	
9	Realizácia stavieb	4	Vznik zmesových odpadov	OH	15	NV	20	SV	1x mesačne	79/2015 344/2022	HP, Povinnosti stavbyvedúceho	
10	Realizácia stavieb	4	Únik tuhých znečisťujúcich látok (prachu) do ovzdušia	OV, PR, PP	25	SV	34	VV	Stále	146/2023	HP, Povinnosti stavbyvedúceho	

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

I confirm with my signature that the information on this page is correct

Date: 24-07-2025

Name of the lead verifier: Eva Koreňová

Signature: 

Organizačný poriadok

Havarijný plán (HP)

HP

HP

HP,
Povinnosti
stavbyvedúceho

HP,
Povinnosti
stavbyvedúceho

HP,
Povinnosti
stavbyvedúceho

HP,
Povinnosti
stavbyvedúceho

11	Realizácia stavieb	4	Vznik nadmerného hluku	PP	17	NV	26	SV	Stále	Povinnosti stavbyvedúceho
12	Realizácia stavieb	4	Poškodenie ŽP na pozemku iného vlastníka	PR, PH	25	SV	27	SV	Stále	HP, Povinnosti stavbyvedúceho
13	Manipulácia s nebezpečnými látkami (stavba)	5	Únik neidentifikovanej znečisťujúcej látky	VO, PH	26	SV	37	VV	Stále	HP
14	Manipulácia s nebezpečnými látkami	5	Požiar	OV, PH, PP, KZ	28	SV	37	VV	Stále	HP
15	Nakladanie s odpadmi (stavba)	6	Vznik stavebných odpadov	OH	13	NV	24	SV	1x mesačne	HP, Povinnosti stavbyvedúceho
16	Nakladanie s odpadmi (stavba)	6	Vznik NO	OH	21	SV	27	SV	1x mesačne	HP, Povinnosti stavbyvedúceho
17	Nakladanie s odpadmi (stavba)	6	Vznik ostatných odpadov	OH	17	NV	24	SV	1x mesačne	HP
18	Prevádzkovanie mobilného zdroja znečisťovania ovzdušia - elektrocentrála (stavba)	7	Spotreba palív	VNOZ, KZ	17	NV	26	SV	1x mesačne	
19	Prevádzkovanie mobilného zdroja znečisťovania ovzdušia - elektrocentrála (stavba)	7	Emisie znečisťujúcich látok do ovzdušia	OV, KZ	17	NV	26	SV	1x ročne	Prevádzkový poriadok kotolne
20	Prevádzkovanie stacionárneho zdroja znečisťovania ovzdušia (administratíva)	7	Spotreba palív	VNOZ, KZ	17	NV	26	SV	1x mesačne	Prevádzkový poriadok kotolne
21	Prevádzkovanie stacionárneho zdroja znečisťovania ovzdušia (administratíva)	7	Emisie znečisťujúcich látok do ovzdušia	OV, KZ	17	NV	26	SV	1x ročne	
22	Využívanie služieb externých poradcov	8	Poškodenie ŽP tretími osobami	VO, OV, OH, PR, PH, PP, KZ	22	SV	27	SV	Stály	

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

I confirm with my signature that the information on this page is correct.

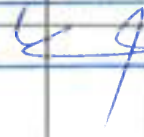
Date

24-07-2025

Name of the lead verifier

Eva Koreň

Signature



ČASŤ 7 – OPIS DLHODOBÝCH A KRÁTKODOBÝCH ENVIRONMENTÁLNYCH CIEĽOV VO VZŤAHU K VÝZNAMNÝM ENVIRONMENTÁLNYM ASPEKTOM A VPLYVOM

7.1 Environmentálne ciele a plánovanie ich dosiahnutia

Vypracovanie Plánu DEC / KEC je proces, pozostávajúci z nasledovných činností:

- Určenie sledovaných zložiek ŽP,
- Vypracovanie Plánu DEC na dlhšie obdobie, spravidla na 5 rokov,
- Vypracovanie Plánu KEC na bežný kalendárny rok,
- Sledovanie plnenia Plánu DEC / Plánu KEC,
- Vyhodnotenie plnenia Plánu DEC / Plánu KEC.

7.1.1 Určenie sledovaných zložiek ŽP

Pre určovanie, zisťovanie a sledovanie vplyvu činností spoločnosti na ŽP boli určené nasledovné zložky ŽP a iné súvisiace oblasti, na ktoré má alebo by mohla mať činnosť spoločnosti vplyv:

- a) **dopad na odpadové hospodárstvo - OH** (množstvo vznikajúcich odpadov, ich charakter a vlastnosti, spôsoby ďalšieho nakladania s nimi);
- b) **dopad na vody – VO** (znečistenie spodných vôd a povrchových vôd);
- c) **dopad na prírodu – PR** (poškodenie flóry, fauny...)
- d) **dopad na pôdy a horninové prostredie – na pozemky iných vlastníkov - PH** (poškodenie ŽP na pozemkoch iných vlastníkov pri vykonávaní činností);
- e) **dopad na ovzdušie - OV** (emisie tuhých znečisťujúcich látok z činnosti strojných zariadení a z prevádzky motorových vozidiel, z vykurovania a pod.);
- f) **dopad na pracovné prostredie a človeka – PP** (znižovanie kvality pracovného prostredia);
- g) **dopad na vyčerpanie neobnoviteľných zdrojov energie – VNOZ** (spotreba elektrickej energie, plynu...)
- h) **dopad na zmeny klímy (klimatické zmeny) – KZ** (produkcia emisií siedmych skleníkových plynov: antropogénny CO₂ (oxid uhličitý), CH₄ (metán), N₂O (oxid dusný), PFCs (plnofluórované uhľovodíky), HFCs (hydrofluórované uhľovodíky), SF₆ (fluorid sírový) a NF₃ (fluorid dusitý), vodnej pary, spaľovanie fosílnych palív, aktivity pri ktorých vznikajú emisie.

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24 -07- 2025
Name of the lead verifier:	Eva Koreň
Signature:	

7.2 Dlhodobé environmentálne ciele a krátkodobé environmentálne ciele na rok 2025

	Plán dlhodobých environmentálnych cieľov (Plán DEC) na rok 2023 - 2025	Plán krátkodobých environmentálnych cieľov (Plán KEC) na rok 2025
---	---	--

Hlavným cieľom v environmentálnej oblasti a v oblasti plnenia požiadaviek STN EN ISO 14001:2016 je nespôsobiť poškodenie životného prostredia.

1. Pre oblasť nakladania s odpadmi		KEC na rok 2025 - program na dosiahnutie cieľov			
DLHODOBÉ ENVIRONMENTÁLNE CIELE (DEC)		Vykonať v maximálnej možnej miere triedený zber stavebných odpadov priamo na stavbe na účely ich opätovného použitia, materiálového zhodnotenia a recyklovania – rozšíriť znižovanie odvozu stavebného odpadu a odpadu z demolácií v porovnaní s predchádzajúcim rokom úmerne k počtu vykonaných zákaziek aj na ďalšie kódy odpadov vrátane zeminy			
1. Znižovať množstvo produkovaných nevyužitelných odpadov zavedením a realizáciou triedeného zberu odpadov.	1.1		31.12.2025	VS	0,00
2. Pre oblasť ochrany ovzdušia a energetickej efektívnosti		KEC na rok 2025 - program na dosiahnutie cieľov			
DEC		V roku 2025 aktívne pokračovať v procese obnovy dopravných a strojních prostriedkov nákupom vozidiel ktoré spĺňajú sprisnenú európsku normu ochrany životného prostredia – Euro6			
2. Aktívne znižovať množstvo emisií znečisťujúcich látok a tvorby CO2.	2.1.		31.12.2025	KS, VVtú	40 000,00
3. Pre oblasť ochrany pôdy a vôd, nakladania so znečisťujúcimi látkami		KEC na rok 2025 - program na dosiahnutie cieľov			
DEC		Vylepšiť vymedzený a zabezpečený priestor na manipuláciu so znečisťujúcimi látkami na stavbách (napr. pri dopĺňaní PHM z bandasky a pod.) zakúpením a doplnením nepremokavých, vystužených plachiet, ktoré budú rozprestreté pod miestnom manipulácie so znečisťujúcimi látkami.			
3. V plnej miere chrániť vodu a pôdu proti ich kontaminácii škodlivými látkami zabezpečením všetkých strojov a vozidiel patriacich spoločnosti alebo prenajaté od externých dodávateľov pre plnenie úloh spoločnosti proti nežiaducim únikom znečisťujúcich látok a prijatím preventívnych opatrení pre bezpečnú manipuláciu so znečisťujúcimi látkami na stavbách.	3.1.		30.6.2025	KS, VVtú	300,00

TÚV SÚB Slovenska s.r.o.

I confirm with my signature that the information on this page is correct

Date: 24-07-2025

Name of the lead verifier: Eva Koreň

Signature: 

Pre oblasť nakladania s chemickými látkami		KEC na rok 2025 - program na dosiahnutie cieľov		Termin	Zodpovedný	Finančný plán
DEC	4. Znižovať zaťaženie životného prostredia redukováním nákupu chemických látok obsahujúcich veľké množstvo nebezpečných látok a používaním materiálov a látok, ktoré sú výrobcom environmentálne certifikované a šetrné k životnému prostrediu.	4.1.	Pri každom nákupe výrobku obsahujúceho ZL overiť množstvo a škodlivosť týchto ZL a vybrať taký výrobok, ktorý obsahuje čím menšie množstvo a čím menej škodlivé ZL – pravidelne vyhodnotiť množstvo nákupu chemických látok obsahujúcich nebezpečné chemické látky.	Rok 2025	VVtú	0,00
Pre oblasť priemyselných havárií		KEC na rok 2025 - program na dosiahnutie cieľov		Termin	Zodpovedný	Finančný plán
DEC	5. Zabezpečovať kvalitné riadenie tých činností, ktorých aspekty môžu mať alebo majú významné environmentálne vplyvy, a to iba poučenými a vyškoľenými vlastnými pracovníkmi, prípadne externými poradcami, ktorí majú odbornú spôsobilosť na príslušnú oblasť.	5.1.	Pri realizácii stavby , nie len vypracovať zoznam environmentálnych aspektov špecifických na danú zákazku a oboznamovať o ňom všetkých pracovníkov na stavbe ale zároveň na každej stavbe fyzicky vykonať aj nato zameraný nácvik havarijnej situácie v oblasti ŽP na identifikované environmentálne aspekty, zapojením pracovníkov subdodávateľov do riešenia a priebehu nácviku tak aby boli pracovníci subdodávateľa nie len teoreticky ale aj prakticky preukázateľne pripravení a schopní pohotovo reagovať v prípade vzniku reálnej nežiadúcej / havarijnej situácie..	Rok 2025	VS, MIMS	150,00
Pre oblasť ochrany prírody - biodiverzita		KEC na rok 2025 - program na dosiahnutie cieľov		Termin	Zodpovedný	Finančný plán
DEC	6. V rámci realizácie zákaziek a naplnenia požiadaviek biodiverzity ponúkať zadávateľom / objednávateľom/ malé projekty parčíkov, výsadbou nízkokmenných rastlín alebo stromoradia, v prípade existujúcich prírodných prvkov sa usilovať o ich zveľadenie.	6.1.	Zvýšiť počet vlastných zrealizovaných projektov k podpore biodiverzity k pomeru k zrealizovaným stavbám v porovnaní s predchádzajúcim rokom aspoň 2-násobne.	Rok 2025	KS, VVtú	3 000,00
V oblasti komunikácie s externými a internými zainteresovanými stranami		KEC na rok 2025 - program na dosiahnutie cieľov		Termin	Zodpovedný	Finančný plán
DEC	7. Subdodávateľov na realizovaných stavbách zaviazať k takému vykonávaniu prác, ktoré bude garantovať dodržiavanie všetkých požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia.	7.1.	Uzavrieť so subdodávateľmi jednoduchý dodatok k zmluvám alebo dohodu, ktorá bude obsahovať požiadavky na uplatňovanie prvkov ochrany životného prostredia pri subdodávateľmi realizovaných prácach.	Rok 2025	KS, MIMS	0,00

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

KS, MIMS

Rok 2025

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

I confirm with my signature that the information on this page is correct.

Date: 24-07-2025

Name of the lead verifier

Eva Koreň

Signature

Finančné nároky na rok 2025:

	1. oblasť	2. oblasť	3. oblasť	4. oblasť	5. oblasť	6. oblasť	7. oblasť	SPOLU
Plán výdavku	00,00	40 000,00	300,00	00,00	150,00	3 000,00	00,00	43 450,-

Personálne nároky na rok 2025:

Bez potreby zamestnať nového pracovníka pre oblasť ochrany životného prostredia. Firma bude využívať externé odborné poradenstvo. Opakovane poučovať MIMS o požiadavkách v oblasti ochrany životného prostredia.

Schválil : 23.01.2025

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

I confirm with my signature that the information on this page is correct

Date: 24-07-2025

Name of the lead verifier: Eva Koreň

Signature: 

Konateľ spoločnosti

7.3 Vyhodnotenie plánu krátkodobých environmentálnych cieľov za rok 2024

1. Pre oblasť nakladania s odpadmi											
DLHODOBÉ ENVIRONMENTÁLNE CIELE (DEC)		KEC na rok 2024 - program na dosiahnutie cieľov				Termin	Zodpovedný	Finančné plnenie		Plnenie	
1. Znižovať množstvo produkovaných nevyužitých odpadov zavedením a realizáciou triedeného zberu odpadov.	1.1.	Zvýšiť kvalitu triedeného zberu papiera a plastov v kanceláriách vrátane stavebných kancelárií, nakupovať prednostne recyklovaný papier pre administratívnu činnosť – dosiahnuť zvýšené % podielu recyklácie papiera a plastov oproti predchádzajúcemu roku minimálne o 5%.				Vyhodnotiť 1x ročne k 31.12.2024	MIMS	0,00		Splnené	
	1.2.	Vykonať v maximálnej možnej miere triedený zber stavebných odpadov priamo na stavbe na účely ich opätovného použitia, materiálového zhodnotenia a recyklovania – dosiahnuť zníženie odvozu stavebného odpadu a odpadu z demolácií v porovnaní s predchádzajúcim rokom úmerne k počtu vykonaných zákaziek.				31.12.2024	VS	0,00		Splnené – dosiahnutý pokles odvozu stavebného odpadu a odpadu z demolácií (170904) o 38,96% a betónu (170101) o 33,29%	
2. Pre oblasť ochrany ovzdušia a energetickej efektívnosti											
DEC		KEC na rok 2024 - program na dosiahnutie cieľov				Termin	Zodpovedný	Finančné plnenie		Plnenie	

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
I confirm with my signature that the information on this page is correct.

Plní sa priebežne – pri nákupe je predajca dopytovaný o poskytnutie minimálne 1 alternatívy k zakúpovanej chemickej látke

Splnené – vykonané havarijné
nácviky dňa: 22.1.2024 a
7.6.2024

environmentálne vplyvy, a to iba poučenými a výškolenými vlastnými pracovníkmi, prípadne externými poradcami, ktorí majú odbornú spôsobilosť na príslušnú oblasť.	5.2	Vypracovať a aktualizovať pred realizáciou stavieb zoznam environmentálnych aspektov špecifický na danú zákazku, v prípade stavieb, v ktorých spoločnosť figuruje ako hlavný zhotoviteľ, zahrnúť tieto aspekty spolu s požiadavkami EMS – EMAS do plánu bezpečnosti na stavbe a oboznamovať všetkých pracovníkov na stavbe.	Pri prvom nástupe na pracovisko / stavenisko Rok 2024	VS, MIMS	0,00	Priebežne plnené – uvedené v každom pláne BOZP
---	-----	---	---	----------	------	--

6. Pre oblasť ochrany prírody						
DEC	KEC na rok 2024 - program na dosiahnutie cieľov					
6. V rámci realizácie zákaziek a naplnenia požiadaviek biodiverzity ponúkať zadávateľom / objednávateľom/ malé projekty parčíkov, výsadbou nízkokmenných rastlín alebo stromoradia, v prípade existujúcich prírodných prvkov sa usilovať o ich zveľadenie.	6.1.	V rámci uzatvárania nových zmlúv s budúcimi potenciálnymi subdodávateľmi stanoviť do zmluvy požiadavku na dobrovoľnú realizáciu malých projektov pre splnenie požiadavky biodiverzity – zvyšovať počet zrealizovaných projektov k pomeru k zrealizovaným stavbám.	Rok 2024	KS, VVtú	2 000	Splnené: realizovaný 1 projekt na podporu biodiverzity v rámci ukončenej zákazky a vzhľadom na prebiehajúcu realizáciu všetkých zákaziek sú dohodnuté ďalšie projekty, tak aby bol navýšovaný počet projektov priamo úmerne k počtu realizovaných a ukončených zákaziek.

7. V oblasti komunikácie s externými a internými zainteresovanými stranami						
DEC	KEC na rok 2024 - program na dosiahnutie cieľov					
7. Subdodávateľov na realizovaných stavbách zaviazat k takému vykonávaniu prác, ktoré bude garantovať dodržiavanie všetkých požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia.	7.1.	Uzatvárať so subdodávateľmi jednoduchý dodatok k zmluvám alebo dohodu, ktorá bude obsahovať požiadavky na uplatňovanie prvkov ochrany životného prostredia pri subdodávateľmi realizovaných prácach.	Rok 2024	KS, MIMS	0,00	Priebežne plnené
	7.2.	S každým subdodávateľom v zmluve (objednávke) uvádzať nielen deň, ale aj hodinu odovzdania staveniska, aby bolo možné cieľene požadovať a kontrolovať ochranu životného prostredia.	Rok 2024	VS	0,00	Plnené – v zápise o odovzdaní staveniska je špecifikovaný dátum, čas.

Finančné nároky na rok 2024:

TUV SÚD SLOVAKIA S.R.O.						
I confirm with my signature that the information on this page is correct						
Plán výdavku	1. oblasť	2. oblasť	3. oblasť	4. oblasť	5. oblasť	6. oblasť
	00,00	1 250,00	1 250,00	00,00	150,00	2 000,00
					4 650,-	

Personálne nároky na rok 2024:

Bez potreby zamestnať nového pracovníka pre oblasť ochrany životného prostredia. Firma bude využívať externé odborné poradenstvo. Opakovane používať MIMS a požiadavky v oblasti ochrany životného prostredia

Date: 24-07-2025

Name of the lead verifier: Eva Koreň

Signature: 

Časť 8 – OPIS VYKONANÝCH PLÁNOVANÝCH OPATRENÍ NA ZLEPŠENIE ENVIRONMENTÁLNEHO SPRÁVANIA, DOSIAHNUTIE KRÁTKODOBÝCH A DLHODOBÝCH ENVIRONMENTÁLNYCH CIEĽOV A ZABEZPEČENIE DODRŽIAVANIE PRÁVNÝCH POŽIADAVIEK SÚVISIACICH SO ŽIVOTNÝM PROSTREDÍM**8.1 – Plánované opatrenia na zlepšenie environmentálneho správania**

Spoločnosť BaUstav corporation s.r.o. vytvára podmienky pre sústavné zlepšovanie systému environmentálneho manažérstva, a to:

využitím environmentálnej politiky a environmentálnych cieľov (pre dlhodobejšie zlepšovanie),

- výsledkov interných a externých auditov,
- analýzou získaných údajov,
- účinnosťou nápravných opatrení,
- preskúmaní vedením.

MIMS priebežne hodnotí úroveň zlepšovania EMS na poradách vedenia spoločnosti za účelom sledovania účinnosti EMS.

8.1.1 Trvalé zlepšovanie

Proces trvalého zlepšovania spočíva v opakovanom hľadaní príležitosti ku zlepšeniu. Cieľom tohto procesu je dosiahnutie nového a lepšieho plánovaného vzťahu.

Proces trvalého zlepšovania využíva ako vstup predovšetkým výsledky vnútorných a vonkajších analýz vykonávaných súvislosti s prieskumom spokojnosti zákazníkov, hodnotením dodávok a dodávateľov, vyhodnocovaním kľúčových znakov prevádzky a výsledkov interných auditov.

Výstupy z tohto procesu sú najmä v dvoch oblastiach:

- stanovenie environmentálnych cieľov zameraných na uspokojenie požiadaviek a očakávaní zainteresovaných strán a požiadaviek platnej legislatívy,
- plánovanie zmien v systéme environmentálneho manažérstva ku zlepšeniu jeho výkonnosti, ako nástroja pre naplňovanie stanovenej environmentálnej politiky a environmentálnych cieľov.

Nástrojom neustáleho zlepšovania v spoločnosti BaUstav corporation s.r.o. sú najmä:

- hodnotením nedostatkov a prijímaním nápravných opatrení aj s dopadmi na činnosti v predchádzajúcom období;
- vyhodnotením cieľov za predchádzajúci rok;
- vyhlasovaním cieľov na nasledujúci rok;
- opatrenia a rozhodnutia prijímané pri preskúmaní EMS vedením spoločnosti.

8.2 – Environmentálne správanie sa spoločnosti v roku 2024

Spoločnosť v hodnotenom období vykonávala svoju výrobnú činnosť prijateľne pre životné prostredie. Neboli zistené žiadne negatívne ohlasy od obyvateľov alebo návštevníkov regiónu, od samosprávnych orgánov alebo od štátnej správy v oblasti ochrany životného prostredia voči činnosti spoločnosti. Zo strany dodávateľov alebo subdodávateľov neboli podané žiadne sťažnosti alebo podnety v oblasti poškodzovania životného prostredia.

Odpadové hospodárstvo

V záujme zvýšenia kvality činnosti spoločnosti v oblasti ochrany životného prostredia spoločnosť zabezpečovala triedený zber produkovaných odpadov v administratíve, a to zber papiera a zber plastov (PET fľaše, fólie), tieto odpady boli v rámci systému triedeného zberu komunálnych odpadov na území Bratislavy odovzdané do zberných nádob v meste.

TUV SÚB Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24-07-2025
Name of the lead verifier:	Eva Koreň
Signature:	

Triedený zber odpadov sa zabezpečuje aj na všetkých stavbách, predovšetkým v oblasti stavebných odpadov. Vytriedené stavebné odpady boli odovzdávané na materiálové zhodnocovanie k oprávneným zhodnocovateľom, podľa regiónu realizácie zákazky.

So všetkými druhmi riadne evidovaných odpadov spoločnosť nakladá v súlade s legislatívou. Ohlásenie o vzniku odpadov a nakladaní s nimi za rok 2024 bolo podané elektronicky v systéme ISOH dňa 27.1.2025.

Pri nakladaní s odpadmi na stavbách realizovaných na území jednotlivých obcí sa zohľadňovali požiadavky uvedené vo VZN o nakladaní s odpadmi, platným na území danej obce.

Porovnanie vzniku odpadov a spôsobu nakladania s nimi je uvedené viď. kap. 9 - Odpady

8.2.1 Vypracovanie Plánu DEC

V roku 2022 bol vypracovaný Plán DEC na roky 2023-2025. Do Plánu DEC boli zapracované požiadavky zo Zoznamu PP v ŽP a zo Zoznamu iP v ŽP, ktoré sú relevantné pre dané plánovacie obdobie. Do Plánu DEC boli zapracované všetky návrhy na riešenie významných (kľúčových) environmentálnych vplyvov, vyplývajúcich z Registra EA.

Plán DEC (Plán DEC na roky 2023-2025) obsahuje termíny plnenia, personálne a finančné potreby, zodpovedného pracovníka za realizáciu a merateľný ukazovateľ.

Vypracovaný návrh Plánu DEC bol prerokovaný s vedením spoločnosti a schválený konateľom spoločnosti.

8.2.2 Vypracovanie Plánu KEC na bežný kalendárny rok

Pre realizáciu DEC sa vypracuje Plán KEC (Plán KEC na rok 2025) ako plán konkrétnych úloh na dosiahnutie daného DEC s určením termínov a zodpovednosti. Úlohy sa vypracujú tak, aby ich priebežným plnením bolo zabezpečované sústavné zlepšovanie stavu ku konečnému termínu, ktorý je plánovaný pri určovaní DEC, ku ktorému sa tieto KEC vzťahujú.

Vypracovaný návrh sa odovzdá na prerokovanie vedeniu spoločnosti a jeho schválenie podpisuje konateľ spoločnosti.

8.3 Zabezpečenie dodržiavania právnych požiadaviek súvisiacich so životným prostredím

8.3.1 Záväzné požiadavky

Postup na hodnotenie plnenia požiadaviek podľa normy ISO 14001 pozostáva z nasledovných činností:

1. Porovnanie toho, či sa požiadavky uvedené v norme ISO 14001 skutočne splnili. Ak sa zistí nesplnenie požiadavky v čase vypracovania preskúmania účinnosti, podrobne sa popíše dôvod nesplnenia a návrh opatrení na okamžité odstránenie neplnenia.
2. Porovnanie plnenia požiadaviek normy sa vykonáva priebežne, počas roka, spravidla pri vykonávaní interných auditov.
3. Cieľom je dosiahnuť nulové porušenie/nedodržanie požiadaviek normy.
4. Vyhodnotenie plnenia požiadaviek normy ISO 14001 sa uvedie v preskúmaní účinnosti IMS v spoločnosti za uplynulý rok.

Postup na hodnotenie plnenia právnych požiadaviek, ktoré sa spoločnosť zaviazala plniť v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia, je proces pozostávajúci z nasledovných činností:

1. Porovnanie skutočného stavu plnenia právnych požiadaviek uvedených v registri právnych požiadaviek v časti 10m bod 10.1: „Hlavné právne ustanovenia, ktoré organizácia zohľadnila pri zabezpečení súladu s právnymi požiadavkami týkajúcimi sa životného prostredia“.
2. Porovnanie sa vykonáva priebežne, počas roka, spravidla pri interných kontrolách ochrany životného prostredia.
3. Zistenie a konštatácia stavu v plnení/neplnení sa uvedie v Zozname PP / Zozname iP v stĺpci „stav“.
4. Cieľom je dosiahnuť nulové porušenie/nedodržanie identifikovaných požiadaviek.
5. Vyhodnotenie plnenia požiadaviek zabezpečí MIMS minimálne 1x ročne, vždy k 31.12. za uplynulý kalendárny rok. Vyhodnotenie je súčasťou preskúmania účinnosti IMS manažmentu spoločnosti.

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

I confirm with my signature that the information on this page is correct.

24-07-2025

Eva Koreň

Signature: 

ČASŤ 9 – SÚHRN DOSTUPNÝCH ÚDAJOV V ENVIRONMENTÁLNOH SPRÁVANÍ VO VZŤAHU K VÝZNAMNÝM ENVIRONMENTÁLNYM ASPEKTOM.

K vyhodnoteniu environmentálneho správania za jednotlivé roky 2022-2024 spoločnosť BaUstav corporation s.r.o. použila tieto referenčné hodnoty pre výpočet hlavných ukazovateľov environmentálneho správania, ktoré boli alebo budú použité v ďalších kapitolách 9.1 – 9.6.:

Referenčná hodnota použitá pre výpočet hlavných ukazovateľov	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie v % 2023-2024	Plán na rok 2025
Výkon zo stavebnej činnosti / obrat/ vyjadrený v mil. EUR	2,521	5,298	2,700	-49,04	4,000
Presný obrat spoločnosti v EUR	2 520 973	5 298 482	2 700 351	=	=
Počet zamestnancov	8	13	9	-30,77	9

Komentár: V roku 2024 sa začali mnohé stavby, ktorých realizácia naďalej trvá aj v roku 2025. Práve preto je pokles oproti roku 2023 skoro 50% avšak v roku 2025 je plánované ukončenie realizovaných zákaziek z roku 2024 a tým pádom aj nárast obratu.

9.1 Energie – spotreba energie (elektrina, voda , plyn,)

Spoločnosť sídli a zároveň prevádzkuje svoju činnosť v prenajatých priestoroch v areáli spoločnosti STAVOMONTÁŽE 08, s.r.o. Košice , Hraničná 1, 040 01 Košice.

Za oblasť energetického hospodárstva zodpovedá MIMS.

Zodpovedá za zmluvné zabezpečenie všetkých druhov energií, za bezpečnú dodávku všetkých druhov energií a za ich hospodárne využívanie. Spotreba energií je sledovaná a vyhodnocovaná v ročných intervaloch na základe ročného vyúčtovania prenajímateľa a rovnako je závislá aj od druhu stavby a spôsobu rozdelenia spotreby energií na stavbe medzi stavebníka, iné subjekty napojené na spoločný rozvod a samotnú spoločnosť BaUstav corporation s.r.o..

Komentár: Spotreba energie je závislá od viacerých ukazovateľov (počtu zamestnancov, využiteľnosť výrobné a podpornej techniky, využiteľnosť dopravných a technických prostriedkov na stavbách, preprava, manipulácia a prípadné uloženie materiálov na stavenisku a pod.), na začiatku roka v rámci preškolenia k požiadavkám k IMS všetci pracovníci poučovaní o zodpovednom prístupe pri vykonávaní činnosti podľa druhu a danej zodpovednosti.

9.1.1 Spotreba elektrickej energie

Spotreba elektrickej energie (MWH)	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie v % 2023-2024	Plán na rok 2025 /odhad/
Administratíva	1,072	1,306	1,951	+49,39	2,000
Stavby	x	x	x	x	X
Spolu	1,072	1,306	1,951	+49,39	2,000

Komentár: Na stavbách nie je spotreba el. energie sledovaná, keďže je zabezpečovaná dvoma spôsobmi – 1. zo staveniskového el. rozvodu, ktorý má v správe stavebník a je využívaný všetkými subjektami prítomnými na stavbe alebo 2. vo forme prenájmu elektrocentrál. Z daného dôvodu je spotreba el. energie, ktorá je merateľná, zohľadnená v spotrebe PHM.

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

I confirm with my signature that the information on this page is correct

Date: 24 -07- 2025

Name of the lead verifier: Eva Koreň

Signature: 

Ukazovateľ ročnej spotreby elektrickej energie vo vzťahu k počtu kmeňových zamestnancov:

Spotreba elektrickej energie MWH / zamestnanec	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie v % 2023-2024	Plán na rok 2025
Celková hodnota	0,134	0,101	0,217	+114,85	0,222

Komentár: V roku 2024 došlo k poklesu počtu zamestnancov až o tretinu a zároveň sa začali zákazky, ktorých realizácia prechádza do nasledujúceho roku a ukončenie je plánované až v roku 2025, čo v konečnom dôsledku riadne zodpovedá a vysvetľuje štatistické navýšenie spotreby elektrickej energie na jedného zamestnanca za rok 2024.

Ukazovateľ ročnej spotreby elektrickej energie vo vzťahu k celkovému objemu výkonov zo stavebnej činnosti (obratu) vyjadrenú v mil. EUR.:

Spotreba elektrickej energie MWH/ mil. EUR	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie v % 2023-2024	Plán na rok 2025
Celková spotreba	0,425	0,246	0,723	+193,90	0,500

Komentár: Spotreba energie v administratíve je závislá od viacerých ukazovateľov (počet zamestnancov nachádzajúcich sa v danom okamihu v priestoroch, počet realizovaných zákaziek, požiadavky objednávateľa v rozsahu odovzdanej dokumentácie), na začiatku roka v rámci preškolenia k EMS sú pracovníci poučovaní o zodpovednom prístupe pri využívaní prostriedkov a vo výrobe od typu stavieb, ktoré spoločnosť v danom roku realizuje.

Komentár: Štatisticky dvojnásobný nárast spotreby el. energie k obratu spoločnosti je zapríčinený v plnej miere tým, že zákazky za rok 2024 neboli ukončené v danom roku a naďalej prebiehajú v roku 2025, tým pádom obrat spoločnosti neodrzrkadľuje výnos z realizovaných a prebiehajúcich zákaziek avšak príprava a práce vyžadujúce sa k priebehu realizácie zákazky musia byť vykonávané od začiatku stavby t.j. už v roku 2024.

9.1.2 Spotreba zemného plynu

Spotreba plynu (m³)	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie v % 2023-2024	Plán na rok 2025
Administratíva	1288	1316	1428	+8,51	1400

Ukazovateľ ročnej spotreby plynu vo vzťahu k počtu kmeňových zamestnancov:

Ročná spotreba plynu (m³)/ zamestnanec	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie v % 2023-2024	Plán na rok 2025
Celková spotreba	161	101,23	158,66	+56,73	155,55

Komentár: Štatistické navýšenie spotreby plynu na jedného zamestnanca je zapríčinené znížením počtu zamestnancov oproti roku 2023 o 30%.

Ukazovateľ ročnej spotreby plynu vo vzťahu k celkovému objemu výkonov zo stavebnej činnosti (obratu) vyjadrenú v tis. EUR.

Ročná spotreba plynu (m³)/ ročný obrat v tis. EUR	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie v % 2023-2024	Plán na rok 2025
Celková spotreba	510,90	248,39	528,88	+109,92	553,55

Komentár: Aj napriek minimálnemu nárastu spotreby plynu (cca 8,5%) je vysoký štatistický nárast spotreby zemného plynu vo vzťahu k obratu spoločnosti zapríčinený viac ako 49% poklesom obratu spoločnosti oproti roku 2023. V roku 2024 došlo k nárastu objemu zákaziek, ktoré budú fakturačne ukončené až v roku 2025.

9.2 Spotreba vody

Spotreba vody v spoločnosti nie je sledovaná z dôvodu, že prenajímateľ nie je napojený na mestský vodovod pitnej vody a spoločnosť v prenájme zásobuje iba úžitkovou vodou zo studne, ktorá je vo vlastníctve spoločnosti STAVOMONTÁŽE 08, s.r.o. Košice, Hraničná 1, 040 01 Košice. Úžitková voda nie je zahrnutá do ceny nájmu ani prenajímateľom sledovaná.

Voda priamo na stavbe nebola sledovaná, keďže prípojky neboli napojené na samostatný vodoměr a tým pádom by spotreba pitnej a úžitkovej vody na stavbe bola skombinovaná s inými subjektami na stavbe vrátane bežnej spotreby z daného vodovodu osôb napojených na daný vodovod.

9.3 Spotreba PHM

Ukazovateľ ročnej spotreby PHM – benzín a nafta spolu

Celková spotreba PHM (l.)	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie v % 2023-2024	Plán na rok 2025
Spotreba PHM (l.)	19 830	26 910	30 460	+35,70	29 000

Komentár: Plán na rok 2024, kde bola odhadovaná spotreba cca 30 000 l. PHM bol splnený vzhľadom na predpoklad prác, ktoré boli dohodnuté alebo plánované na rok 2024. Navýšenie spotreby PHM je spôsobené nárastom objemu zákaziek v porovnaní s predchádzajúcim rokom a jeho reálne odôvodnenie bude viditeľné pri zvýšenom obrate spoločnosti za rok 2025 vzhľadom na ukončenie prebiehajúcich zákaziek.

Ukazovateľ ročnej spotreby PHM vo vzťahu k celkovému objemu výkonov zo stavebnej činnosti (obratu) vyjadrený v mil. EUR:

Spotreba PHM (l/ mil. EUR)	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie v % 2023-2024	Plán na rok 2025
Celková spotreba PHM	7 869,048	5 079,275	11 281,481	+122,11	7 250

Komentár: Ukazovateľ ročnej spotreby je závislý od aktuálnej ceny PHM na trhu, rozmiestnením stavieb v rámci Slovenska a počtu a náročnosti realizovaných zákaziek. Pri posudzovaní ročnej spotreby PHM vo vzťahu k obratu spoločnosti za rok 2024 je nutné konštatovať, že vysoký nárast spotreby PHM je viac relevantný vo vzťahu k roku 2025 kedy budú zákazky za rok 2024 fyzicky, protokolárne a fakturačne ukončené. V roku 2025 sa predpokladá stabilizácia spotreby PHM a jej čiastočné zníženie v porovnaní so sledovaným rokom.

9.4 Materiály – spotreba vybraných druhov

Spoločnosť si je vedomá dopadov na životné prostredie aj v dôsledku spotreby materiálov.

Ako prvotné si stanovila tie druhy materiálov kde môže priamo ovplyvňovať ich spotrebu, ktoré aj pravidelne sleduje a vyhodnocuje:

Celková spotreba materiálov (m.j.)	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie v % 2023-2024	Plán na rok 2025
Kancelársky papier(kg)	80	108	296	174,07	300
Spotreba papiera kg/zamestnanec	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie v % 2023-2024	Plán na rok 2025
Spotreba	10	8,3	32,8	295,18	33,3

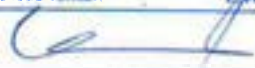
Komentár: Spotreba papiera je závislá od nutnosti predkladať doklady k príprave a zároveň aj priebehu realizácie zákazky vrátane dodatkov, nákresov, protokolov atď. Navýšená spotreba je tak ako pri iných spotrebách zapríčinená poklesom počtu zamestnancov a prebiehajúcimi zákazkami, ktoré môžu trvať aj v roku 2025.



I confirm with my signature that the information on this page is correct.

Date: 24 -07- 2025

Name of the lead verifier: Eva Koreň

Signature: 

Ako druhotné si stanovila tie druhy materiálov v rámci realizovaných stavebných činností kde nemôže priamo ovplyvňovať ich spotrebu, ktoré aj pravidelne sleduje a vyhodnocuje v zmysle nadmerného množstva vznikajúceho odpadu:

Celková spotreba materiálov (m.j.)	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie v % 2023-2024	Plán na rok 2025 (odhad)
Polystyrén EPS (m ³)	395	550	404	-26,55	800
Omietkové zmesi (t)	18	25	20	-20	45
Betón (m ³)	740	1450	751	-48,21	2 000
Drvené kamenivo	510	720	520	-27,78	800
Betonárska výstuž (t)	84	110	88	-20	200
Ročná spotreba materiálov spolu	1 737	2 855	1 783	-37,55	3 745

Komentár: V roku 2024 sa jedná o celkový percentuálny pokles spotreby materiálov o 37,55% vzhľadom na prebiehajúce zákazky, ktoré majú svoje trvanie v roku 2025, práve preto je predpoklad znateľného nárastu spotreby materiálov na rok 2025.

Komentár: Na základe vopred spracovaných a schválených rozpočtov pre jednotlivé zákazky, spoločnosť využíva možnosť nákupu materiálov vyslovene len v rozsahu spracovanej projektovej dokumentácie.

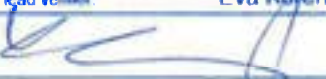
Ukazovateľ ročnej spotreby materiálov spolu vo vzťahu k celkovému objemu výkonov zo stavebnej činnosti (obratu) vyjadrený v mil. EUR:

	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie v % 2023-2024	Plán na rok 2025
Ročná spotreba materiálov spolu / obrat v mil. EUR	689,01	538,88	660,37	+22,54	936,25

Komentár: Štatistický nárast spotreby materiálov v porovnaní s rokom 2023 aj napriek reálnemu poklesu spotreby materiálov za rok 2024 je spôsobený zníženým obratom spoločnosti v roku 2024 o vyše 49% oproti roku 2023.

9.5 Odpady

Spoločnosť si je vedomá vzniku odpadov, ktoré vznikajú pri jej činnosti. Spoločnosť sa maximálne usiluje, aby množstvo vznikajúcich odpadov sa podľa možnosti každoročne znižovalo, t.j. volí preventívny prístup k obmedzeniu vzniku odpadov. Množstvo odpadov je priebežne monitorované, dbá na ich triedení a dodržiavanie zásad pri manipulácii a odovzdávaní oprávneným organizáciám v súlade s platnými legislatívnymi požiadavkami. Organizácia má v zmysle platných predpisov vypracovaný interný pokyn pre nakladanie s odpadmi a k separovanému zberu.

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24 -07- 2025
Name of the lead verifier:	Eva Kopeň
Signature:	

Odpadové hospodárstvo – celková ročná produkcia odpadov

Medziročné porovnanie tvorby odpadov v hmotnostnom vyjadrení za roky 2022, 2023 a 2024:

O - odpady

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Množstvo odpadu za rok 2022 (t)	Množstvo odpadu za rok 2023 (t)	Množstvo odpadu za rok 2024 (t)	Medziročný nárast/ pokles rok 2023/2024 (t)
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	x	0,990	x	-
15 01 02	Obaly z plastov	O	x	2,190	0,42	-0,92
15 01 06	Zmiešané obaly	O	2,420	x	4,12	+4,12
17 01 01	Betón	O	x	47,460	31,66	-15,8
17 01 02	Tehly	O	x	5,580	x	-
17 01 07	Zmesl betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 170106	O	x	113,910	119,23	+5,32
17 02 01	Drevo	O	11,460	17,780	3,54	-14,24
17 02 02	Sklo	O	x	1,700	x	-
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 170301	O	52,160	2,560	x	-
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 170503	O	922,920	4,000	x	-
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	x	x	135,31	+135,31
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 170401 a 170603	O	x	7,900	0,08	-7,82
17 08 02	Stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 170801	O	x	0,760	x	-
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 170901, 170902, 190903	O	53,620	55,161	33,67	-21,49
Celkové množstvo		O	1 042,58	260,251	328,03	+67,779

NO

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Množstvo odpadu za rok 2022 (t)	Množstvo odpadu za rok 2023 (t)	Množstvo odpadu za rok 2024 (t)	Medziročný nárast/ pokles rok 2023/2024 (t)
08 03 17	Odpadový toner do tlačiarne obsahujúci nebezpečné látky	N	0,001	0,001	x	-
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,05	x	0,05	+0,05
15 01 11	Kovové obaly obsahujúce nebezpečný tuhý pórovitý základný materiál (napríklad azbest) vrátane prázdnych tlakových nádob)	N	x	0,044	0,14	+0,096
20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N	x	0,260	0,084	-0,176

Komentár: Spoločnosť v roku 2024 vzhľadom na enormný nárast potreby spoločnosťou, ktorá dodáva tonery a zároveň hneď berie použité so sebou na recykláciu.

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
I confirm with my signature that the information on this page is correct.
Date: 24 -07- 2025
Name of the lead verifier: Eva Koroň
Signature: 

Ukazovateľ celkovej ročnej produkcie odpadov vo vzťahu k celkovému objemu výkonov zo stavebnej činnosti (obratu) vyjadrený v mil. EUR:

Celkové množstvo odpadu (t) / výkon zo stavebnej činnosti (obrat) vyjadrený v mil. EUR	Rok 2022	Rok 2023 (t)	Rok 2024 (t)	Porovnanie v % 2023-2024
Celkové množstvo „O“	1 042,58	260,251	328,03	+26,04
Prepočet na obrat (t/mil. EUR)	413,558	49,122	121,493	+147,33
Celkové množstvo „N“	0,001	0,045	0,084	+86,67
Prepočet na obrat (t/mil. EUR)	0,0003	0,0085	0,031	+264,71

Komentár: **Štatistický** nárast ukazovateľa ročnej produkcie odpadov vo vzťahu k obratu spoločnosti je zapríčinený práve tým, že obrat spoločnosti bol oproti roku 2023 nižší o viac ako 49% pričom realizácia zákaziek riadne prebieha s plánovaným ukončením zákaziek až v roku 2025.

Komentár: Nárast a pokles množstva odpadov je závislý od typu realizovaných zákaziek vykonávaných v danom roku. Aj napriek snahe a cieľu znižovať vznik stavebného odpadu, na základe povahy realizovanej zákazky to nie je vždy možné avšak spoločnosť má prijaté ciele na maximálne spätné využívanie alebo recykláciu čo najväčšieho množstva stavebného odpadu.

9.6 Projekty na podporu biodiverzity

Spoločnosť nie je majiteľom žiadneho pozemku a sídli v prenajatých priestoroch. Práve z daného dôvodu ovplyvňovanie biodiverzity chápe ako zainteresovanie sa do realizácie projektov na podporu biodiverzity, resp. zhotovenie projektov na podporu biodiverzity z vlastnej iniciatívy.

Ukazovateľ počet realizovaných projektov vyjadrený v objeme investície k celkovému objemu výkonov zo stavebnej činnosti (obratu) vyjadrenú v mil. EUR:

Počet realizovaných projektov Počet/ mil. EUR	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie 2023/2024	Plán na rok 2025 /odhad/
Počet realizovaných projektov pre podporu biodiverzity	x	1	1	+ 1 doplnok k projektu	3
Počet realizovaných projektov / obrat v mil. EUR	x	0,189	0,370	+95,77	0,75

Komentár: V roku 2024 sa spoločnosť na základe vlastného podnetu rozhodla pokračovať v zavedenom trende zakúpenia a zveľadenia vnútorných priestorov pri rekonštrukčných prácach a vzhľadom na prebiehajúce zákazky dohodla a potvrdila svoj záväzok realizovať na vonkajších priestranstvách doplnenie výsadby stromčekov a okrasných rastlín.

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24-07-2025
Name of the lead verifier	Eva Koreň
Signature:	

Spoločnosť BaUstav corporation s.r.o. si uvedomuje svoju zodpovednosť v tejto oblasti a preto prijala dlhodobý cieľ podporovať aj činnosti pre zlepšenie biodiverzity okolia.



9.7 Emisie

9.7.1. Emisie vypočítané z celkovej ročnej spotreby PHM

Spoločnosť využíva pri svojich činnostiach osobné, prepravné dodávkové vozidlá a nákladné vozidlá.

Výpočet emisii CO₂ pre benzínové a naftové motory:

Liter spotrebovaného paliva X množstvo oxidu uhličitého vzniknutého pri spálení 1 litra paliva

Druh paliva	Množstvo oxidu uhličitého vzniknutého pri spálení 1 litra paliva (g)
Nafta	2 640 g CO ₂ / liter
Benzín	2 390 g CO ₂ / liter

Celková ročná produkcia CO₂

	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie 2023/2024 v %	Plán na rok 2025 /odhad/
Ročná spotreba NAFTA	11 325,47	20 016,94	28 390	+ 41,83	26 000
Množstvo CO ₂ v g. celkom na l. NAFTA	29 899 240,8	52 844 721,6	74 949 600		68 640 000
Ročná spotreba BENZÍN	8 530,21	6 971,6	2 070	-70,31	2 000
Množstvo CO ₂ v g. celkom na l. BENZÍN	20 387 201,9	16 662 124	4 947 300		4 780 000
Spolu – množstvo CO ₂ v g. celkom na l. (benzín + nafta)	50 286 442,7	69 506 845,6	79 896 900	+14,95	73 420 000

Komentár: Aj napriek nárastu spotreby nafty vzhľadom na používanie stavebných strojov a techniky na prebiehajúcej realizácii zákaziek, v celkovom množstve produkcie CO₂ došlo k poklesu oproti roku 2023 čo je vzhľadom na zvýšené množstvo realizovaných zákaziek, ktoré pokračujú aj v roku 2025 pozitívnym výsledkom.

TUV SÚD Slovakia s.r.o.
 Date: 24-07-2025
 Name of the lead verifier: Eva Koreň

Ukazovateľ ročnej produkcie CO₂ v prepočte na jedného zamestnanca:

	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie 2023/2024 v %	Plán na rok 2025 /odhad/
Celkové ročné emisie v g. z PHM / zamestnanec	6 285 805,34	5 346 680,43	8 877 433,33	+66,04	8 157 777,7

Komentár: Nárast ukazovateľa produkcie CO₂ vo vzťahu k zamestnancov je zapríčinený poklesom počtu zamestnancov oproti roku 2023.

Ukazovateľ ročnej produkcie CO₂ vo vzťahu k celkovému objemu výkonov zo stavebnej činnosti:

	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie 2023/2024 v %	Plán na rok 2025 /odhad/
Celkové ročné emisie v g. z PHM / obrat v mil. EUR	19 947 022,1	13 119 449,9	29 591 444,44	+125,55	18 355 000

Komentár: Pri posudzovaní ročnej produkcie CO₂ vo vzťahu k obratu spoločnosti za rok 2024 je nutné konštatovať, že vysoký štatistický nárast produkcie CO₂ je zapríčinený najmä skutočnosťou, že spoločnosť má oproti roku 2023 skoro polovičný pokles obratu a zároveň v roku 2024 prebiehajú zákazky, ktorých trvanie prechádza do roku 2025, čo znamená, že množstvo produkcie CO₂ bude relevantné až pri riadnom a fakturačnom ukončení zákaziek.

9.7.2. Emisie vypočítané z celkovej ročnej spotreby zemného plynu

Metodika prepočtu spotreby zemného plynu na CO₂:

t CO₂e X MWh

použité prevodníky a koeficienty
1 MWh = 0,200 tCO ₂
1 m ³ = 0,01055 MWh

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
I confirm with my signature that the information
on this page is correct
Date: 24 -07- 2025
Name of the lead verifier: Eva Koreň
Signature: 

Celková ročná produkcia CO₂ zo spotreby zemného plynu

	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie 2023/2024	Plán na rok 2025 /odhad/
Ročná spotreba plynu (m ³)	1288	1316	1428	+8,51	1400
Ročná spotreba plynu (MWh)	13,588	13,884	15,065	+8,51	14,77
Množstvo CO ₂ v t. celkom na MWh	2,7176	2,777	3,013	+8,50	2,954

Ukazovateľ ročnej produkcie CO₂ zo spotreby zemného plynu v prepočte na jedného zamestnanca:

	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie 2023/2024 v %	Plán na rok 2025 /odhad/
Celkové ročné emisie v t. z plynu / zamestnanec	0,3397	0,214	0,335	+56,54	0,328

Komentár: Nárast ukazovateľa produkcie CO₂ vo vzťahu k zamestnancov je zapríčinený poklesom počtu zamestnancov oproti roku 2023 a zároveň nárastom objemu realizovaných zákaziek v roku 2024.

Ukazovateľ ročnej produkcie CO₂ vo vzťahu k celkovému objemu výkonov zo stavebnej činnosti:

	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Porovnanie 2023/2024 v %	Plán na rok 2025 /odhad/
Celkové ročné emisie v t. z plynu / obrat v mil. EUR	1,078	0,524	1,116	+112,98	0,736

Komentár: Vysoký štatistický nárast spotreby zemného plynu vo vzťahu k obratu spoločnosti je zapríčinený viac ako 49% poklesom obratu spoločnosti oproti roku 2023 pričom v roku 2024 došlo k nárastu objemu zákaziek, ktoré budú fakturačne ukončené až v roku 2025, čo znamená, že množstvo produkcie CO₂ zo spotreby zemného plynu bude relevantné až pri riadnom a fakturačnom ukončení zákaziek.

Časť 10 – ODKAZ NA HLAVNÉ PRÁVNE ÚSTANOVENIA, KTORÉ ORGANIZÁCIA ZOHĽADNILA PRI ZABEZPEČENÍ SÚLADU S PRÁVNymi POŽIADAVKAMI TÝKAJÚCIMI SA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA. VYHLÁSENIE DODRŽIAVANÍ PRÁVNÝCH PREDPISOV

10.1 Hlavné právne ustanovenia, ktoré organizácia zohľadnila pri zabezpečení súladu s právnymi požiadavkami týkajúcimi sa životného prostredia

Právne požiadavky, ktoré organizácia zohľadnila pri zabezpečení súladu s právnymi požiadavkami týkajúcimi sa životného prostredia sa rozumejú povinnosti, požiadavky a podmienky uvedené v právnych predpisoch SR alebo v rozhodnutia a stanoviskách vydaných organmi štátnej správy a samosprávy pre rôzne oblasti životného prostredia.

P.č.	Oblasť	Činnosť	Právny predpis
1	Odpadové hospodárstvo	Produkcia O a NO	Zákon č. 79/2015 Z. z. Vyhláška č. 365/2015 Z. z. Vyhláška č. 366/2015 Z. z. Vyhláška č. 344/2022 Z. z.
2	Odpadové hospodárstvo	Produkcia komunálneho odpadu	Zákon č. 79/2015 Z. z. Zákon č. 582/2004 Z. z. Vyhláška č. 365/2015 Z. z.
3	Vodný zákon	Odber pitnej vody z vodovodu a vypúšťanie splaškových vôd do verejnej komunikácie	Zákon č. 364/2004 Z. z. Vyhláška č. 418/2010 Z. z. Vyhláška č. 200/2018 Z. z.
4	REACH	Používanie chemických látok	Zákon č. 67/2010 Z. z.
5	Ochrana ovzdušia	Motorové vozidlá – emisie z PHM Emisie zo zdroja znečisťovania ovzdušia - kotel	Zákon č. 146/2023 Z. z. Zákon č. 106/2018 Z. z. Zákon 190/2023 Z. z. Vyhláška č. 248/2023 Z. z. Vyhláška č. 135/2018 Z. z.
6	Čerpanie prírodných zdrojov	Spotreba elektrickej energie a plynu	Zákon č. 251/2012 Z. z.
7	Ochrana prírody	Zákon o ochrane prírody a krajiny	Zákon č. 543/2002 Z. z. Zákon č. 17/1992 Zb.
8	EMAS	Zákon o environmentálnom manažérstve	Zákon č. 351/2012 Z. z. Nariadenie Komisie (EU) 1221/2009, Nariadenie komisie (EU) 2018/2026, Nariadenie Komisie (EU) 2017/1505,
9	Sektorové referenčné dokumenty pre EMAS	Sektorový referenčný dokument pre stavebníctvo	Draft 2012

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
I confirm with my signature that the information on this page is correct.
Date: 24-07-2025
Name of the lead verifier: Eva Koreň
Signature: 

Rozsah činnosti a zodpovednosti pri zabezpečení súladu s právnymi požiadavkami týkajúcimi sa životného prostredia.

Krok	Činnosť	Zodpovednosť
1.	Vypracovanie registra záväzných právnych predpisov, medzinárodných dohovorov a technických noriem v oblasti ochrany životného prostredia	Manažér pre integrovaný manažérsky systém (MIMS)
2.	Aktualizácia Registra záväzných právnych predpisov (1 x ročne – k 1.1. daného roka)	MIMS
3.	Sledovanie Vestníka MŽP SR	Externý poradca
4.	Sledovanie a distribúcia zákonných opatrení uverejnené v Zbierke zákonov	MIMS v spolupráci s externým poradcom
5.	Sledovanie a distribúcia nových technických noriem	Vedúci výrobnotechnického úseku
6.	Posúdenie nového právneho predpisu alebo normy	MIMS + Konateľ spoločnosti
7.	Zpracovanie požiadaviek právneho predpisu do vnútropodnikovej dokumentácie EMS	MIMS
8.	Distribúcia vnútropodnikovej dokumentácie EMS	MIMS + správca dokumentácie

Právne požiadavky, ktoré organizácia zohľadnila pri zabezpečení súladu s právnymi požiadavkami týkajúcimi sa životného prostredia sa rozumejú povinnosti, požiadavky a podmienky uvedené v právnych predpisoch SR alebo v rozhodnutia a stanoviskách vydaných orgánmi štátnej správy a samosprávy pre rôzne oblasti životného prostredia:

- životné prostredie všeobecne;
- ochrana ovzdušia;
- odpadové hospodárstvo;
- ochrana vôd a ich racionálne využívanie.

Iné požiadavky v oblasti environmentálnej ochrany:

- požiadavky slovenských technických noriem (STN);
- environmentálne podnikateľské požiadavky –požiadavky zahrnuté v obchodných odberateľsko-dodávateľských zmluvách, týkajúcich sa starostlivosti o ŽP;
- požiadavky, dohody s rôznymi zainteresovanými stranami, úradmi a záujmovými skupinami a združeniami pre oblasť starostlivosti o ŽP;
- sektorové referenčné predpisy platné pre stavebníctvo;
- vnútorné environmentálne požiadavky vedenia spoločnosti, ktoré sú zamerané na znižovanie negatívnych vplyvov činnosti a služieb spoločnosti na ŽP

Právne požiadavky sú bližšie riešené v internej smernici „Smernica IEA“.

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24-07-2025
Name of the lead verifier:	Eva Koreň
Signature:	

10.2 Vyhlásenie o dodržiavaní právnych predpisov

Spoločnosť stanovila postupy pre pravidelné vyhodnocovanie zhody s právnymi požiadavkami. Tieto postupy sú zahrnuté do pracovnej náplne Manažéra pre Integrovaný manažérsky systém.

Vedenie spoločnosti BaUstav corporation s.r.o. sa zaväzuje k neustálemu sledovaniu a prísnemu dodržiavaniu právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

Časť 11 – PODMIENKY TÝKAJÚCE SA OVEROVANIA A VALIDÁCIE**11.1 Podmienky týkajúce sa overovania a validácie**

Vedenie spoločnosti (koordinuje MIMS) vypracuje každým nasledujúcim rokom dokument „Aktualizované environmentálne vyhlásenie“, a zabezpečí jeho overenie registrovaným environmentálnym overovateľom.

Aktualizované environmentálne vyhlásenie musí obsahovať minimálne prvky a spĺňať tieto požiadavky podľa prílohy IV časť B, tieto:

- jasný a jednoznačný popis organizácie, ktorá sa uchádza o registráciu v EMAS a súhrn jej činnosti, výrobkov a služieb a v prípade potreby jej vzťahu k akejkoľvek materskej organizácii;
- environmentálna politika a stručný popis systému environmentálneho manažérstva organizácie;
- popis všetkých významných priamych a nepriamych environmentálnych aspektov, ktoré spôsobujú významné environmentálne vplyvy organizácie a vysvetlenie povahy vplyvov súvisiace s týmito aspektmi;
- popis dlhodobých a krátkodobých environmentálnych cieľov vo vzťahu k významným environmentálnym aspektom a vplyvom;
- súhrn dostupných údajov o správaní organizácie v oblasti životného prostredia vo vzťahu k jej dlhodobým a krátkodobým environmentálnym cieľom vzhľadom na jej významné environmentálne vplyvy. Podávanie správ musí byť založené na hlavných ukazovateľoch a ďalších príslušných ukazovateľoch environmentálneho správania stanovených v oddiele C prílohy IV;
- ostatné faktory týkajúce sa environmentálneho správania vrátane výsledkov vzhľadom na ustanovenia právnych predpisov, pokiaľ ide o ich významné environmentálne vplyvy;
- odkaz na uplatniteľné právne požiadavky týkajúce sa životného prostredia;
- meno a číslo akreditácie alebo licencie environmentálneho overovateľa a dátum vyhlásenia platnosti.

Aktualizované environmentálne vyhlásenie musí obsahovať aspoň prvky uvedené v písmenách e) až h) a spĺňať minimálne požiadavky stanovené v týchto písmenách.

11.2 Miestna zodpovednosť

Spoločnosť BaUstav corporation s.r.o. po zaregistrovaní podľa EMAS prehlasuje, že bude podávať správy o významných environmentálnych vplyvoch každého miesta, ako sa uvádza v prílohe IV k nariadeniu.

Spoločnosť BaUstav corporation s.r.o. vystupuje v registrácii samostatne. Je si vedomá miestnej zodpovednosti za vplyv na životné prostredie a prehlasuje, že bude oznamovať všetky významné vplyvy na životné prostredie vrátane prípadných rozšírení aj na iné lokality. Spoločnosť BaUstav corporation s.r.o. si uvedomuje, že priebežné zlepšenia možno dosiahnuť predovšetkým na stálych miestach a nie za dočasných stavov.

Spoločnosť BaUstav corporation s.r.o. aplikovala a udržiava zdokumentovaný systém environmentálneho manažérstva od roku 2022 v celom profile spoločnosti. Systém bol implementovaný tak, aby bol dokonalý a trvalo zlepšovaný. Procesy zahrnuté do EMS sú identifikované a sú pravidelne preskúvané a aktualizované.

TUV SÚD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24-07-2025
Name of the lead auditor:	Eva Koreň

11.3 Prístup verejnosti k informáciám

Spoločnosť BaUstav corporation s.r.o. si uvedomuje, že dobrá interná a externá komunikácia je pre systém environmentálneho manažérstva podľa EMAS nevyhnutná. Organizácia vedie otvorený dialóg s verejnosťou, orgánmi a ostatnými zainteresovanými stranami vrátane miestnych spoločenstiev a zákazníkov.

Ďalej spoločnosť vedie porady pre zamestnancov a to na úrovni THP a výkonných zamestnancov.

Vo vzťahu k zavedenému systému environmentálneho manažérstva sú v spoločnosti stanovené zásady pre:

- Internú komunikáciu medzi jednotlivými útvarmi,
- Externú – medzi spoločnosťou a zainteresovanými stranami.

Externá komunikácia

O obsahu environmentálnej politiky organizácie, o významných environmentálnych aspektoch, zámeroch a aktivitách na zlepšenie životného prostredia a o dôležitých rozhodnutiach organizácia informuje odbornú a širokú verejnosť.

Informácie sa môžu podávať:

- Ústne (príspevky na rokovanie s partnermi),
- Písomne (rôzne oznámenia),
- Prostredníctvom elektronických médií.

Za informovanie verejnosti v oblasti environmentálnej ochrany je zodpovedný KS a MIMS.

Informácie pre orgány štátnej správy podáva výlučne písomnou formou, v podobe hlásenia alebo správy KS a MIMS.

Nakladanie s podnetmi pri internej a externej komunikácii

Písomný resp. ústny podnet, predložený v rámci internej komunikácie zaeviduje a rámcovo posúdi vedúci úseku v spolupráci s MIMS a rozhodne o tom, ktorý z uvedených postupov riešenia podnetu je relevantný:

- Stačí uskutočniť jednoduchý zákrok na riešenie predmetu podnetu a dostatočne o tom informovať manažment;
- Navrhne riešenie problému a prostredníctvom MIMS ho predloží na prerokovanie do vedenia spoločnosti;
- Zabezpečí meranie, resp. monitoring kvôli objektivizácii predmetu skutočnosti a následne predloží návrh na riešenie podnetu.

Za realizáciu opatrení vyplývajúcich z predloženého podnetu zodpovedá MIMS. Po vyriešení je autor podnetu informovaný o výsledkoch riešenia.

12. SÚVISIACA DOKUMENTÁCIA, PRÍLOHY, VÝHLÁSENIE KS

12.1 Súvisiaca dokumentácia

STN EN ISO 14001:2016 Systém manažérstva environmentu. Požiadavka s pokynmi na použitie.

12.2 Vyhlásenie konateľa spoločnosti

Konateľ spoločnosti BaUstav corporation s.r.o. týmto vyhlasuje, že všetky údaje uvedené v tomto vyhlásení sú pravdivé.

Akékoľvek zmeny oproti uvedeným skutočnostiam budú okamžite oznámené zainteresovaným stranám.

V Košiciach, dňa: 20.6.2025

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24-07-2025
Name of the lead verifier:	Eva Koreň
Signature:	



Peter Kulbaga
konateľ spoločnosti

12.3 Údaje o overovateľoviMeno/názov environmentálneho overovateľa: **TÜV SÜD Slovakia s.r.o.**Registračné číslo akreditácie alebo licencie: **SK-V-0003 zo dňa 18.04.2025**

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct.	
Date:	24 -07- 2025
Name of the lead verifier:	Eva Koreň
Signature:	