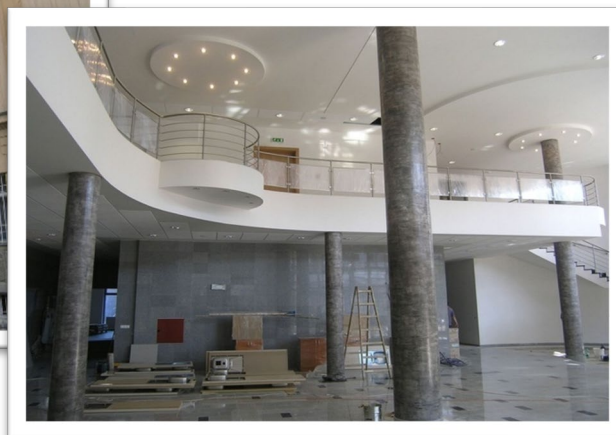




ENVIROMENTÁLNE VYHLÁSENIE [2025 – 2028]

STAVBAL, s.r.o.

STAVBAL, s.r.o.

Spoločnosť STAVBAL, s.r.o.

Spoločnosť STAVBAL, s.r.o. (ďalej aj ako „spoločnosť“) je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorá bola zaregistrovaná v Slovenskej republike dňa 02.03.2006. Spoločnosť sa radí medzi stabilnú stavebnú spoločnosť so svojim sídlom v obci Mníchova Lehota.

Spoločnosť po zavedení IMS zavádza systém EMAS ako ďalší krok v environmentálnom rozvoji a vydáva toto Environmentálne vyhlásenie podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácii v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

Toto environmentálne vyhlásenie je určené pre širokú verejnosť a zainteresované strany s cieľom poskytovať informácie o dodržiavaní uplatniteľných právnych požiadavkách týkajúcich sa životného prostredia s cieľom informovať o environmentálnom správaní spoločnosti STAVBAL, s.r.o.

Táto verzia environmentálneho správania je spracovaná na základe informácií k 30.6.2025.

Používané skratky

IMS	integrovaný manažérsky systém (ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001)
EMS	systémy environmentálneho manažérstva
EMAS	Schéma pre environmentálne manažérstvo a audit
STN EN	slovenská technická norma, ktorá je identická s európskou normou
ISO	označenie medzinárodnej normy vydávanej Medzinárodnou organizáciou pre normalizáciu
PIMS	príručka IMS
SM	organizačná smernica
EA	environmentálny aspekt
VEA	významný environmentálny aspekt
PVIMS	predstaviť vedenia pre IMS a EMAS
ŽP	životné prostredie
EP	environmentálna politika
CHL	chemické látky
NO	nebezpečný odpad
PHM	pohonné hmoty
BOZP	bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci
CHKO	chránená krajinná oblasť
SKEUV	územie európskeho významu

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga 08.07.2025



Obsah

Spoločnosť STAVBAL, s.r.o.	2
Používané skratky.....	2
1. Opis spoločnosti	4
1.1 Identifikačné údaje.....	4
1.2 Certifikáty	5
1.3 Predstavenie spoločnosti, história a environmentálny kontext	8
1.4 Organizačná štruktúra spoločnosti.....	10
2. Vybrané zákazky spoločnosti.....	11
2.1 Realizované zákazky	11
2.2 Aktuálne zákazky	13
3. Opis chránených území v okolí firmy	16
3.1 CHKO Biele Karpaty	16
3.2 SKUEV0810 Rúbanice	18
4. Environmentálna politika ako súčasť IMS	19
4.1 Popis systému environmentálneho riadenia spoločnosti	20
4.2 Environmentálne aspekty.....	20
4.3 Významné priame a nepriame environmentálne aspekty	21
4.4 Metodika hodnotenia významnosti EA	22
4.5 Register environmentálnych aspektov.....	23
5. Environmentálne ciele.....	24
6. Environmentálne správanie	25
6.1 Energie.....	25
6.2 Materiálová efektívnosť	25
6.3 Voda	26
6.4 Odpad	26
6.5 Pôda zo zreteľom na biodiverzitu	27
6.6 Emisie	27
7. Hlavné právne ustanovenie týkajúce sa životného prostredia	29
7.1 Prehlásenie o dodržiavaní právnych a iných požiadaviek	29
7.2 Právne požiadavky vo vzťahu k životnému prostrediu.....	29
7.3 Register právnych požiadaviek.....	29
7.4 Havarijná pripravenosť.....	31
7.5 Monitorovanie, meranie analýza a hodnotenie ŽP - súlad s požiadavkami právnych predpisov	31
8. Ďalší termín aktualizácie environmentálneho vyhlásenia.....	32
9. Záver	32
10. Environmentálny overovateľ.....	32

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

08.07.2025



1. Opis spoločnosti

1.1 Identifikačné údaje

Spoločnosť: **STAVBAL, s.r.o.**
Mníchova Lehota 149
913 21 Mníchova Lehota
Slovenská republika

IČO: 36 352 012
Zapísaná v OR: Okresný súd Trenčín,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 16513/R
Štatutárny orgán: Ján Balaj - konateľ spoločnosti
Kontakt: <http://stavbal.eu/>
+421 911 442 047
stavbal@stavbal.eu

Predmet environmentálneho overenia:

Uskutočňovanie a rekonštrukcie jednoduchých stavieb a ich zmien.

Kódy NACE zahrnuté do schémy EMAS:

- 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov
- 43.12 Zemné práce
- 43.21 Elektrická inštalácia
- 43.31 Omietkárske práce
- 43.33 Obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín
- 43.34 Maľovanie a zasklievanie
- 43.39 Ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce
- 43.91 Pokrývačské práce
- 43.99 Ostatné špecializované stavebné práce i n.

Upratovacie a čistiace práce – nezačlenené do EMAS (nevzťahuje sa na ne toto vyhlásenie).

Schéma EMAS v spoločnosti STAVBAL, s.r.o. zahŕňa nasledovné lokality:

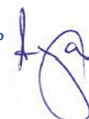
- sídlo STAVBAL, s.r.o. Mníchova Lehota 139, 913 21 Mníchova Lehota,
- vysunuté pracoviská – stavby.

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným
čísлом SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto
environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

08.07.2025



1.2 Certifikáty

- ISO 9001: 2015

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

08.07.2025

BUREAU VERITAS
Certification



STAVBAL, s.r.o.

Mníchova Lehota 149, 913 21 Mníchova Lehota
Slovenská republika

Bureau Veritas Certification Holding SAS – UK týmto potvrdzuje, že systém manažérstva vyššie uvedenej organizácie bol preverený a bolo preukázané, že tento systém spĺňa požiadavky systému manažérstva podľa nižšie uvedenej normy.

ISO 9001: 2015

Predmet certifikácie

USKUTOČŇOVANIE A REKONŠTRUKCIE JEDNODUCHÝCH STAVIEB A ICH ZMIEN.

Pôvodný dátum schválenia: **10.10.2007**

Koniec predchádzajúceho cyklu: **12.09.2024**

Dátum recertifikačného auditu: **11.09.2024**

Začiatok recertifikačného cyklu: **12.09.2024**

Za predpokladu udržiavania účinného systému manažérstva v organizácii tento certifikát platí do: **11.09.2027**

Číslo certifikátu: SK-U24 136Q **Verzia:** 1 **Dátum vydania:** 11.09.2024

Adresa certifikačného orgánu: 5th Floor, 66 Prescot Street, London E1 8HG, United Kingdom
Lokálna adresa: Plynárenská 7/B, BRATISLAVA 821 09, Slovenská republika



0008

Ďalšie objasnenie ohľadne predmetu tohto certifikátu a aplikovateľnosti požiadaviek na systém kvality môžete získať kontaktovaním organizácie. Pre overenie platnosti certifikátu nás môžete kontaktovať na čísle: + 421 2 5341 4165

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

08.07.2025

- ISO 14001: 2015

BUREAU VERITAS
Certification



STAVBAL, s.r.o.

Mníchova Lehota 149, 913 21 Mníchova Lehota
Slovenská republika

Bureau Veritas Certification Holding SAS – UK týmto potvrdzuje, že systém manažérstva vyššie uvedenej organizácie bol preverený a bolo preukázané, že tento systém spĺňa požiadavky systému manažérstva podľa nižšie uvedenej normy.

ISO 14001: 2015

Predmet certifikácie

**USKUTOČŇOVANIE A REKONŠTRUKCIE JEDNODUCHÝCH
STAVIEB A ICH ZMIEN.**

Pôvodný dátum schválenia: **11.09.2009**

Koniec predchádzajúceho cyklu: **12.09.2024**

Dátum recertifikačného auditu: **11.09.2024**

Začiatok recertifikačného cyklu: **12.09.2024**

Za predpokladu udržiavania účinného systému manažérstva v organizácii tento certifikát platí do: **11.09.2027**

Číslo certifikátu: SK-U24 137E **Verzia:** 1 **Dátum vydania:** 11.09.2024

Adresa certifikačného orgánu: 5th Floor, 66 Prescott Street, London E1 8HG, United Kingdom
Lokálna adresa: Plynárenská 7/B, BRATISLAVA 821 09, Slovenská republika



0008

Ďalšie objasnenie ohľadne predmetu tohto certifikátu a aplikovateľnosti požiadaviek na systém kvality môžete získať kontaktovaním organizácie. Pre overenie platnosti certifikátu nás môžete kontaktovať na čísle: + 421 2 5341 4165

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

08.07.2025

- ISO 45001:2015



Bureau Veritas Certification

Certifikát

udelený organizácii

STAVBAL, s.r.o.

Mnichova Lehota 149, 913 21 Mnichova Lehota, Slovenská republika

BUREAU VERITAS CERTIFICATION CZ, s.r.o. týmto potvrdzuje, že systém manažérstva vyššie uvedenej organizácie bol preverený a bolo preukázané, že tento systém spĺňa požiadavky nižšie uvedenej normy:

Norma

ISO 45001:2018

Oblasť certifikácie

USKUTOČŇOVANIE A REKONŠTRUKCIE JEDNODUCHÝCH STAVIEB A ICH ZMIEN.

Dátum počiatočného schválenia:	18-09-2018
Koncový dátum predchádzajúceho certifikačného cyklu:	17-09-2024
Počiatočný dátum recertifikačného cyklu:	30-09-2024
Koncový dátum recertifikačného cyklu:	17-09-2027
Za predpokladu udržiavania účinného systému manažérstva v organizácii tento certifikát platí do:	17-09-2027

Pre overenie platnosti certifikátu môžete kontaktovať: +420 210 088 215

Ďalšie objasnenie ohľadne predmetu tohoto certifikátu a aplikovateľnosti požiadaviek na uvedený systém môžete získať kontaktovaním organizácie.

Verzia 1 Dátum vydania: 30-09-2024

Číslo certifikátu: CZE - 2400245

MANAGING OFFICE: BUREAU VERITAS CERTIFICATION CZ, s.r.o., Olbrachtova 1, 140 02 Praha 4, Czech Republic

ISSUING OFFICE ADDRESS: BUREAU VERITAS CERTIFICATION CZ, s.r.o., Olbrachtova 1, 140 02 Praha 4, Czech Republic



1.3 Predstavenie spoločnosti, história a environmentálny kontext

Spoločnosť STAVBAL, s.r.o., so sídlom v obci Mníchova Lehota 139, bola založená v roku 2006 a od svojho vzniku sa prepracovala na rešpektovanú a stabilnú stavebnú spoločnosť pôsobiacu výlučne na území Slovenskej republiky, najmä v regiónoch Trenčianskeho, Žilinského, Trnavského, Nitrianskeho a Bratislavského kraja.

Hlavnou činnosťou spoločnosti je rekonštrukcia objektov v oblasti pozemného staviteľstva, a to vrátane historických a sakrálnych budov, kde STAVBAL, s.r.o. disponuje bohatými skúsenosťami. Spoločnosť sa venuje aj výstavbe nových objektov, no prevažujú rekonštrukčné a obnovovacie práce. Do portfólia patria činnosti ako:

1. odvlhčovanie základov a múrov,
2. opravy fasád, veží, striech a interiérov historických objektov,
3. rekonštrukcie domov a bytov,
4. zatepľovanie budov a strešných plášťov,
5. výmeny rozvodov, okien a dverí,
6. demolačné práce,
7. špeciálne interiérové úpravy (napr. imitácia mramoru, pastézne stierky),
8. výstavba alebo rekonštrukcia priemyselných stavieb.

Spoločnosť má veľmi jednoduchú organizačnú štruktúru – vedie ju konateľ, ktorý je zároveň predstaviteľom manažmentu pre integrovaný manažérsky systém a EMAS. Podporu mu zabezpečujú administratívni pracovníci a stavbyvedúci. Stavebné práce realizuje výhradne prostredníctvom externej pracovnej sily – spoločnosť nemá vlastných robotníkov.

Administratívne činnosti sa vykonávajú v priestoroch rodinného domu, ktorý nie je vo vlastníctve spoločnosti. Vzhľadom na túto skutočnosť nie je možné samostatne sledovať spotrebu elektrickej energie, vody, plynu ani tvorbu komunálneho odpadu, keďže všetky náklady spojené s prevádzkou idú na vrub fyzickej osoby – vlastníka objektu. Prevádzka na sídle má len administratívny charakter a nemá negatívny vplyv na miestne ekosystémy v obci Mníchova Lehota.

Všetky environmentálne vplyvy spojené s činnosťou spoločnosti sa prejavujú výhradne na stavbách, kde spoločnosť zabezpečuje projektové riadenie a realizáciu prostredníctvom dodávateľov. Na prepravu a logistiku využíva vlastný vozový park, ktorý zahŕňa 1 valník, 3 dodávky a 6 osobných vozidiel (z toho 2 hybridné). Väčšina týchto vozidiel je zverená externým pracovníkom, ktorí na ne majú zmluvne upravený prístup. Tankovanie pohonných hmôt je výlučne hradené spoločnosťou, ktorá preto vie túto spotrebu sledovať ako environmentálny ukazovateľ.

Od roku 2007 má STAVBAL, s.r.o. zavedený integrovaný systém manažérstva kvality, environmentu a bezpečnosti práce podľa ISO 9001, ISO 14001 a ISO 45001. Systém je certifikovaný spoločnosťou Bureau Veritas Slovakia s.r.o. Evidenčné a ohlasovacie povinnosti v oblasti životného prostredia zabezpečujú interní administratívni pracovníci.

Ochranu životného prostredia a bezpečnosť zamestnancov vníma spoločnosť aj z hospodárskeho hľadiska ako faktor zvyšujúci konkurencieschopnosť. Redukovaním spotreby sa šetria náklady, zlepšovanie procesov prináša právnu istotu a stabilitu. Všetky vplyvy na životné prostredie sú detailne vyhodnotené v registri environmentálnych aspektov, vrátane prijatých opatrení na ich znižovanie – vid' bod 4.5 tohto dokumentu.

Schéma EMAS v spoločnosti STAVBAL, s.r.o. zahŕňa nasledovné lokality:

- sídlo STAVBAL, s.r.o. Mníchova Lehota 139, 913 21 Mníchova Lehota,
- vysunuté pracoviská – stavby.

Rozsah registrácie v schéme EMAS sa vzťahuje výhradne na stavebnú činnosť spoločnosti STAVBAL, s.r.o., ako je uvedená v kódoch NACE. Spoločnosť zriedkavo vykonáva aj upratovacie a čistiace práce, tieto činnosti však nie sú zahrnuté do environmentálneho vyhlásenia ani do overenia podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009 (EMAS).

Sídlo STAVBAL, s.r.o.



Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

08.07.2025

1.4 Organizačná štruktúra spoločnosti



Predstaviteľom vedenia pre IMS a EMAS v spoločnosti je konateľ Ján Balaj. Všetky jeho právomoci a zodpovednosti sú definované v oficiálnom menovaní. Medzi hlavné zodpovednosti predstaviťa vedenia patria:

Rozvoj integrovaného manažérskeho systému a systému EMAS v spoločnosti.

- Kontrola postupu implementácie systému v jednotlivých organizačných zložkách.
- Aktívne presadzovanie požiadaviek zákazníkov do procesov IMS a EMAS v rámci celej spoločnosti.
- Zabezpečenie efektívneho fungovania IMS a EMAS a ich neustále zlepšovanie.
- Stanovenie koncepcie IMS a EMAS a oboznamovanie všetkých zamestnancov a manažmentu spoločnosti s touto koncepciou.
- Komunikácia s externými organizáciami podieľajúcimi sa na fungovaní systémov IMS a EMAS.
- Vykonávanie pravidelných interných kontrol.
- Predkladanie správ o výsledkoch systému vrcholovému manažmentu spoločnosti.

Zodpovednosti **stavbyvedúceho** v oblasti IMS a EMAS zahŕňajú:

- Dôkladná starostlivosť o pridelenú stavbu a dohľad nad jej prevádzkou.
- Zabezpečenie poriadku a starostlivosti o celý areál stavby.
- Zodpovednosť za správne skladovanie a uloženie materiálov a odpadov na pridelenom pracovisku.
- Pravidelné školenie pracovníkov, vrátane nových zamestnancov, v oblasti správnej manipulácie s odpadmi a ich recyklácie.
- Preškoľovanie pracovníkov v oblasti systému IMS, EMAS a legislatívy o odpadoch.
- Starostlivosť o technické prostriedky – stroje, automobily a zariadenia používané na stavbe.
- Zabezpečenie havarijnej pripravenosti a schopnosti rýchlo reagovať s cieľom minimalizovať neželané environmentálne vplyvy.
- Vykonávanie pravidelných interných kontrol.

2. Vybrané zákazky spoločnosti

2.1 Realizované zákazky

- Komplexná obnova západného krídla a obnova portiku kaštieľa Motešických v Ladcoch



- Obnova čakární na klinike pediatrie v Trenčíne



Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

08.07.2025

2.2 Aktuálne zákazky

- Stavebné úpravy v interiéri obecného úradu Drietoma



Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

08.07.2025



Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným
čísлом SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto
environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

08.07.2025

Marek Varga

- Oprava toaliet v priestoroch VIP hala H1, Vojenské historické múzeum Piešťany





3. Opis chránených území v okolí firmy

Obec Mníchova Lehota sa nachádza na rozmedzí Strážovských vrchov a Považského Inovca. Obe pohoria rozdeľuje Jastrabské sedlo. V sedle sa nachádza osada Jarky. Obcou preteká Turniansky potok. Blízko obce sa v minulosti ťažil veľmi čistý dolomit, dnes je pri obci funkčný kameňolom na vápence, ktorý siaha až k Trenčianskym Miticiam. V miestnej časti Jarky je drvička.

V blízkosti sídla firmy STAVBAL sa nachádzajú uvedené chránené územia: CHKO Biele Karpaty a chránené územie SKUEV0810 Rúbanice.

3.1 CHKO Biele Karpaty

Oblasť sa rozkladá na slovenskej časti Bielych Karpát, ktoré sú súčasťou Karpát, na západnom Slovensku. Oblasť sa rozkladá od okresu Skalica na juhozápade smerom k okresu Púchov na severovýchode, pričom kopíruje hranicu medzi Slovenskom a Českom v dĺžke okolo 80 km.

V súčasnosti územie CHKO Biele Karpaty je tvorené prelínajúcim sa systémom lesných komplexov (lesnatosť CHKO je 67%) - prevažne pôvodného druhového zloženia (buk, dub, hrab, javor, jaseň, lipa...) bez zatiaľ vážnejších známkov poškodenia, poľnohospodárskej vidieckej krajiny s ornou pôdou, lúkami a pasienkami s typickou bielokarpatskou kvetenou, riek a potokov lemovaných brehovými vrbami - jelšovými porastami, množstvom starých ovocných sádov, remízok, medzí.





Chránená krajinná oblasť Biele Karpaty je vyhlásená z dôvodu zachovania a zveľaďovania ukážkových častí rázovitej krajiny Bielych Karpát, ktorej pestrosť a bohatstvo živej prírody sú podmienené tak prírodnými podmienkami ako aj dlhodobými ľudskými zásahmi, ktoré zvýšili diverzitu oproti pôvodnému nenarušenému stavu. V súčasnosti územie CHKO Biele Karpaty je tvorené prelínajúcim sa systémom lesných komplexov (lesnatosť CHKO je 67 %) - prevažne pôvodného druhového zloženia (buk, dub, hrab, javor, jaseň, lipa...) bez zatiaľ vážnejších známkov poškodenia, poľnohospodárskej vidieckej krajiny s ornou pôdou, lúkami a pasienkami s typickou bielokarpatskou kvetenou, riek a potokov lemovaných brehovými vrbovo - jelšovými porastami, množstvom starých ovocných sádov, remízok, medzí.

K najpozoruhodnejším fenoménom Bielych Karpát patrí vegetácia práve pre svoju rôznorodosť (celkový počet zistených druhov vyšších rastlín sa pohybuje okolo 1200). Vhodné podmienky a extenzívne obhospodarovanie lúk umožnili rozvoj vstavačovitých Orchidaceae: *Orchis morio*, *O. militaris*, *O. pallens*, *O. ustulata*, *O. tridentata*, *O. mascula*, *Dactylorhiza incarnata*, *D. majalis*, *D. sambucina*, *D. fuchsii sooiana*, *Gymnadenia conopsea*, *G. montana*, *G. densiflora*, *Cypripedium calceolus*, *Traunsteinera globosa*, *Epipactis palustris*, *E. microphylla*, *E. atrorubens*, *Ophrys holubyana*, *Platanthera chlorantha*, *P. bifolia*, *Cephalanthera damasonium*, *C. longifolia*, *Anacamptis pyramidalis*.



Bielokarpatské lúky sú význačné veľkou rozmanitosťou zoogenofundu, predovšetkým bezstavovcov. Sú najväčším európskym náleziskom viacerých ohrozených druhov motýľov. Tieto lúky boli v minulosti jedenkrát kosené a následne prepásané.

Chránená krajinná oblasť predstavuje územie s 2. stupňom ochrany prírody (1. stupeň je najnižší – je to ostatná krajina mimo chránených území). Pre 2. stupeň ochrany prírody platia podľa zákona NR SR 543/2002 Z. z. nasledujúce obmedzenia:

1) Vjazd a státie s motorovým vozidlom alebo záprahovým vozidlom, najmä vozom, kočom alebo saňami, na pozemky za hranicami zastavaného územia obce mimo diaľnice, cesty a miestnej komunikácie, parkoviska, čerpacej stanice, garáže, továrenského, staničného alebo letištného priestoru,

2) vjazd a státie s bicyklom na pozemky za hranicami zastavaného územia obce mimo diaľnice, cesty, miestnej komunikácie, účelovej komunikácie a vyznačenej cyklotrasy.

Tieto obmedzenia sa nevzťahujú na vjazd alebo státie vozidla:

a) slúžiaceho na obhospodarovanie pozemku (úpravy lesa, odvoz dreva...) alebo patriaceho vlastníkovi (správcovi, nájomcovi) pozemku, na ktorý sa vzťahuje tento zákaz,

b) na miesta, ktoré orgán ochrany prírody vyhradí najmä všeobecne záväzným právnym predpisom, ktorým vyhlasuje chránené územie a jeho ochranné pásmo (§ 17), návštevým poriadkom národného parku a jeho ochranného pásma (§ 20) alebo zoznamom týchto miest uverejneným na úradnej tabuli tohto orgánu a úradnej tabuli dotknutej obce,

c) ak jeho vjazd alebo státie boli povolené podľa osobitného predpisu.

Bielokarpatské lúky sú význačné veľkou rozmanitosťou rastlín (celkový počet zistených druhov vyšších rastlín sa pohybuje okolo 1200) a živočíchov predovšetkým bezstavovcov. Časť územia Bielych Karpát bola zaradená do európskej siete chránených území NATURA 2000.

3.2 SKUEV0810 Rúbanice

Súčasťou CHKO Biele Karpaty je aj územie SKUEV0810 Rúbanice z dôvodu jeho prírodnej hodnoty a je súčasťou európskej siete chránených území Natura 2000. Nachádza sa v okrese Trenčín, v katastri obce Mníchova Lehota v CHKO Biele Karpaty o rozlohe 7,7 ha. Územie bolo do národného zoznamu území európskeho významu doplnené na základe Uznesenia vlády č.495 z 25.10.2017.

Územie bolo vyhlásené z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Slatiny s vysokým obsahom báz (7230), Lužné vrbovotopoľové a jelšové lesy (*91E0) a druhov európskeho významu: kunka žltobruchá, spriadač kostihojový, modráčik krvavcový, pimprlík mokradný a pimprlík bruškátý. Územie sa nachádza na nive Turnianskeho potoka na úpätí Považského Inovca. Cieľom ochrany je zachovanie priaznivého stavu mokradných aj lúčnych biotopov a fauny bezstavovcov, ktorá je na biotopy viazaná. Populácia modráčikov je potenciálne zraniteľná nevhodnou dobou kosby.

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

08.07.2025





4. Environmentálna politika ako súčasť IMS

Strategické smerovanie organizácie podporuje procesný prístup, keď vytvára, zlepšuje a implementuje efektívnosť IMS na zvyšovanie spokojnosti zákazníka poskytovaním kvalitných a a spoľahlivých služieb v oblasti stavebníctva s maximálnou mierou bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s minimálnym dopadom na životné prostredie.

Ochranu životného prostredia a zabezpečenie ochrany zdravia a bezpečnosti zamestnancov vnímame aj z hospodárskeho aspektu ako dôležitý faktor, ktorý prispieva k zvyšovaniu konkurencieschopnosti našej spoločnosti.

Politika spoločnosti STAVBAL, s.r.o.

Pre dosiahnutie svojich cieľov ako aj záväzku na trvalé zlepšovanie, presadzovanie prevencie a plnenie požiadaviek ISO 9001: 2015, ISO 14001: 2015, ISO 45001: 2018, EMAS sa vrcholový manažment organizácie zaväzuje:

- ❖ Udržiavať efektívny IMS zohľadňujúci požiadavky na manažérstvo kvality, manažérstvo tvorby a ochrany životného prostredia ako aj manažérstvo bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Pri manažovaní procesov využívame praktický prístup k riešeniu problémov PDCA (Plan-Do- Check- Act) - Plánuj – Urob – Kontroluj – Konaj.
- ❖ Systematicky komunikovať so zákazníkmi, identifikovať ich potreby a požiadavky na naše služby, preskúmať ich, vytvárať v spoločnosti a u našich externých poskytovateľov predpoklady pre ich úplné splnenie a tak udržať a cieľavedome posilňovať svoju pozíciu na trhu.
- ❖ Uprednostňovať technológie a technologické postupy, ktoré minimalizujú vplyv na životné prostredie, usilovať sa o šetrné zaobchádzanie s energiou a stavebnými materiálmi, znižovanie emisií a o minimalizáciu vzniku odpadu.
- ❖ Dôsledne dodržiavať právne a iné požiadavky vyplývajúce z legislatívnych požiadaviek a z dohôd s partnermi, ktoré predstavujú minimálnu úroveň správania sa, ako aj ktoré sme sa zaviazali plniť pri implementácii zásad a pravidiel ochrany životného prostredia a bezpečnosti a ochrany zdravia pracovníkov.
- ❖ V starostlivosti o tvorbu a ochranu životného prostredia uprednostňovať a uplatňovať princíp zavádzania preventívnych systematických opatrení s cieľom minimalizovať prípadné nepriaznivé vplyvy svojich činností a služieb ako aj nepriame vplyvy svojich externých poskytovateľov a zmluvných partnerov.
- ❖ Zabezpečiť identifikáciu a hodnotenie, priamych i nepriamych environmentálnych aspektov a bezpečnostných rizík našich činností a služieb na zvládanie prevencie a znižovanie neželaných dôsledkov.
- ❖ Zabezpečiť realizáciu a udržiavanie IMS na dosiahnutie dlhodobých a krátkodobých cieľov.
- ❖ Zaistiť informovanosť a jednotné chápanie politiky, aby zamestnanci a externí poskytovatelia poznali politiku STAVBAL s.r.o., jej hlavné zámery a ciele, stotožnili sa s nimi a podieľali sa

na ich naplňovaní. V organizácii sa neuskutočňuje proces návrhu a vývoja služieb, Z toho dôvodu konateľ rozhodol, že návrh a vývoj sa nebude v organizácii aplikovať.

4.1 Popis systému environmentálneho riadenia spoločnosti

Environmentálne riadenie spoločnosti STAVBAL, s.r.o. je trvalou súčasťou integrovaného manažérského systému, ktorý je založený na požiadavkách noriem pre systém manažérstva kvality (ISO 9001), systém environmentálneho manažérstva (ISO 14001) a systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ISO 45001). Procesy tohto integrovaného manažérského systému sú identifikované, zdokumentované, riadené, zdroje pre fungovanie sú zaistené. Osobou zodpovednou za tieto procesy je predstaviteľ vedenia pre IMS a EMAS.

Uvedomovaním si zodpovednosti nielen voči svojim zákazníkom z hľadiska kvality ponúkaných služieb a produktov, ale i zodpovednosti voči životnému prostrediu v súvislosti s jeho znečisťovaním sme sa rozhodli o prehĺbenie našich procesov v oblasti environmentálneho manažérstva implementáciou schémy Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit EMAS.

Plánovanie systému environmentálneho manažérstva slúži k jeho neustálemu zlepšovaniu, napĺňanie environmentálnej politiky a zlepšovanie environmentálneho profilu spoločnosti. Preto, aby zlepšovanie bolo cielené a účelné, sú určené významné environmentálne aspekty a pre ne stanovované cieľové hodnoty (merateľné, alebo hodnotiteľné).

Riadenie oblasti ochrany životného prostredia vychádza zo záväzkov v politike IMS a je založené na nakladaní s významnými environmentálnymi aspektmi a dôsledky vo vzťahu k právnym a iným požiadavkám, a to v rámci riadenia prevádzky, pripravenosti na havarijné situácie, stanovovaní cieľov a cieľových hodnôt a realizácia environmentálnych programov, ako aj nastavenia kontrolných mechanizmov u dodávateľov prác. Uvedené oblasti sú pravidelne monitorované alebo merané, pravidelne preskúmané aj vedením spoločnosti.

Nemenej dôležitým je aj angažovanosť a aktívne zapojenie svojich pracovníkov ako aj pracovníkov subdodávateľov realizujúcich prevádzkové činnosti pod riadením organizácie, zvyšovanie ich povedomia o schéme EMAS.

Spoločnosť zaviedla postupy pre plánovanie a výkon interných auditov s cieľom preveriť, či systém IMS je v súlade s plánovanými opatreniami podľa noriem, a či je účinne realizovaný a udržiavaný. Plánovanie interných auditov v praxi závisí od významu a rozsahu príslušnej činnosti a výsledkov z predchádzajúcich auditov. Interné audity sa vykonávajú podľa procesu „Interný audit“.

4.2 Environmentálne aspekty

Spoločnosť berie identifikáciu environmentálnych aspektov ako kontinuálny proces, pri ktorom berie spoločnosť do úvahy najmä aspekty, ktoré môžu ovplyvniť životné prostredie pri stavebnej činnosti, ktorá je hlavná činnosť a proces v spoločnosti. Cieľom je identifikovať

a vyselektovať priority v oblasti ochrany životného prostredia na ktoré sa môže spoločnosť zamerať.

Spoločnosť má vypracovaný interný proces, ktorý obsahuje metodiku vypracovania a aktualizácie registra environmentálnych aspektov.

V procese identifikácie environmentálnych aspektov zohľadňujeme aj normálne podmienky činnosti organizácie, mimoriadne činnosti realizované organizáciou alebo pre jej potreby (napr. údržba, opravy), ale aj možné havárie a nebezpečné situácie s možným nepriaznivým dopadom na životné prostredie.

Zodpovedná osoba za IMS a EMAS zabezpečuje vykonanie tohto hodnotenia v celej organizácii minimálne raz ročne. Hodnotenie sa vykonáva aj v prípade rozšírenia činností alebo realizácie nových vývojových projektov a môže byť využité pri tvorbe cieľov a programov na ich plnenie.

4.3 Významné priame a nepriame environmentálne aspekty

Základom pre identifikáciu environmentálnych aspektov je posúdenie všetkých pracovísk, objektov a súvisiacich činností spoločnosti a určenie, či a akým spôsobom majú alebo môžu mať vplyv na životné prostredie.

Spoločnosť rozdeľuje environmentálne aspekty aj na priame a nepriame.

Priame environmentálne aspekty sú tie aspekty, ktoré spoločnosť priamo riadi a súvisia s činnosťami spoločnosti aj s rizikami environmentálnych havárií:

- emisie do ovzdušia,
- vypúšťanie do vody (vrátane do podzemných vôd),
- využívanie a kontaminácia pôdy,
- produkcia, recyklácia, opätovné použitie, preprava a zneškodnenie odpadov,
- využívanie energie, prírodných zdrojov, surovín,
- používanie prísad a pomocných látok, polotovarov,
- hluk, vibrácie, prach a pod.

Priame environmentálne aspekty sa v podmienkach organizácie STAVBAL, s.r.o. vzťahujú najmä na:

- právne požiadavky, iné požiadavky a obmedzenia povolení,
- spotreba materiálov v realizovaných projektoch,
- produkciu odpadov,
- spotreba PHM,
- riziká havárií a vplyvov na životné prostredie, ktoré vznikajú alebo môžu vzniknúť v dôsledku nehôd, havárií a možných havarijných situácií, požiarov,
- možné úniky nebezpečných látok (NL) pri obsluhu stavebných strojov, a tiež zvýšený hluk, vibrácie vznikajúce pri tejto činnosti,
- záber pôdy, znehodnotený povrch krajiny spôsobený realizáciou stavby,
- aspekty administratívnych priestorov: spotreba vody, el. energie plynu, vznik komunálneho odpadu (KO), ostatného odpadu (OO), nebezpečného odpadu (NO).

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.
Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.
RNDr. Marek Varga 08.07.2025



Nepriame environmentálne aspekty spoločnosti vznikajú pri vzájomnej integrácii s tretími stranami:

- environmentálne správanie zmluvných partnerov, napr. dodávateľov výrobkov, procesov a služieb.

Požiadavky na environmentálne správanie zmluvných partnerov má spoločnosť zadefinované v zmluvách so zainteresovanými stranami. Dodržiavanie podmienok uvedených v dodávateľských zmluvách na stavbách preverujú priebežne stavbyvedúci.

Spoločnosť aktuálne neregistruje žiadny priamy a nepriamy významný environmentálny aspekt.

4.4 Metodika hodnotenia významnosti EA

Pre vyhodnotenie významnosti aspektov a vplyvu sú rozhodujúce tieto kritériá:

- pravdepodobnosť vzniku EA (K1),
- závažnosť vplyvu EA (K2).

Výsledná hodnota stupňa významnosti EA je vypočítaná:

$$EA = K1 \times K2$$

Pričom platí, že EA:

- **nevýznamný aspekt (N)** – bodová hodnota menšia ako 9, riadenie nie je potrebné,
- **významný aspekt je (V)** – bodová hodnota 10-35, riadenie EA je potrebné,
- **veľmi významný aspekt (VV)** – bodová hodnota 35-50, riadenie EA je nevyhnutné.

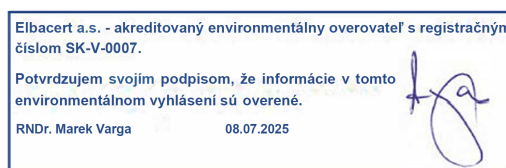
Významné a veľmi významné EA sú organizáciou trvale riadené a monitorované resp. sú k nim prijaté opatrenia a ciele na zníženie významnosti aspektu.

K1 – pravdepodobnosť vzniku EA sa určí v tomto intervale:

- nízka – hodnota 1-3
- stredná – hodnota 4-6
- vysoká – hodnota 7-9

K2 – závažnosť vplyvu EA sa určí v tomto intervale:

- nízka – hodnota 1-3
- stredná – hodnota 4-6
- vysoká – hodnota 7-9





4.5 Register environmentálnych aspektov

Proces	Činnosť	Aspekt	Vplyv	Úroveň rizika - hodnota			Ozn EA
				K1	K2	EA	
Stavebná činnosť (priamy aspekt)	Činnosť na stavbách (prevádzka motorových vozidiel, spotreba energií, používanie zariadení s vyššou hlučnosťou)	Spotreba PHM	Čerpanie prírodných zdrojov	3	1	3	N
		Produkcia emisií	Čerpanie prírodných zdrojov	3	1	3	N
		Únik ropných látok	Spotreba prírodných zdrojov	3	1	3	N
		Produkcia stavebného a ostatného odpadu	Znečistenie životného prostredia	3	3	9	N
		Spotreba vody	Čerpanie prírodných zdrojov	1	3	3	N
		Spotreba elektriny	Čerpanie prírodných zdrojov	1	3	3	N
Administratívna činnosť (priamy aspekt)	Kancelárske činnosti, bežná prevádzka (upratovanie, kopírovanie, tlač,...)	Spotreba PHM	Čerpanie prírodných zdrojov	3	1	3	N
		Produkcia emisií	Znečistenie ovzdušia	3	1	3	N
		Únik ropných látok	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním	3	1	3	N
		Spotreba pitnej vody	Spotreba prírodných zdrojov	1	3	3	N
		Vypúšťanie odpadových vôd	Znečistenie spodných vôd a pôdy	3	1	3	N
		Spotreba zemného plynu na vykurovanie	Čerpanie prírodných zdrojov	1	3	3	N
		Ostatný kancelársky odpad	Znečistenie životného prostredia	3	3	1	N
		Vznik nebezpečného odpadu (tonery, elektrospotrebiče,...)	Záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov	1	3	3	N
Stavebná činnosť (nepriamy aspekt)	Environmentálne správanie zmluvných partnerov	Spotreba PHM	Čerpanie prírodných zdrojov	3	1	3	N
		Produkcia emisií	Čerpanie prírodných zdrojov	3	1	3	N
		Únik ropných látok	Spotreba prírodných zdrojov	3	1	3	N
		Produkcia nebezpečného odpadu (obaly, zvyšky CHL, znečistené textílie)	Kontaminácia pôdy, znečistenie spodných vôd	3	3	9	N
		Hlučnosť používaním strojov a zariadení s vyššou hlučnosťou	Rušivý vplyv na obyvateľstvo, faunu	3	3	9	N
		Spotreba vody	Čerpanie prírodných zdrojov	1	3	3	N
		Spotreba elektriny	Čerpanie prírodných zdrojov	1	3	3	N
		Prašnosť - búracie práce, brúsenie	Znečistenie ovzdušia	3	3	9	N

5. Environmentálne ciele

Ročné ciele IMS pozostávajú z cieľov SMK, environmentálnych cieľov a cieľov zameraných na ochranu zdravia pri práci. Ciele boli definované s ohľadom na skutočnosť, aby bolo vytvorené vhodné pracovné prostredie pre pracovníkov, poskytované služby dosahovali min. rovnakú kvalitu ako v predchádzajúcom období a bola zabezpečená max. spokojnosť zákazníkov.

Spoločnosť si stanovila environmentálne ciele na rok 2025

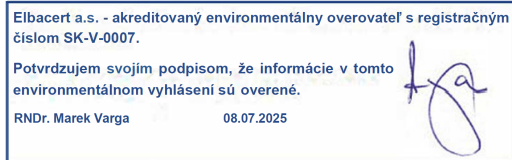
Spoločnosť STAVBAL, s.r.o. má zavedený a certifikovaný systém environmentálneho manažérstva podľa normy ISO 14001, čo znamená, že už má zavedené procesy na sledovanie a riadenie svojich environmentálnych aspektov. Ciele sú preto formulované ako konkrétne kroky na neustále zlepšovanie.

Spoločnosť zabezpečí, aby boli stanovené ciele a systém riadenia pochopený, zavedený a dodržiavaný na všetkých úrovniach našej organizácie a aby boli ciele a stanovené kritériá k dispozícii všetkým zainteresovaným stranám – zamestnancom, externým dodávateľom a odberateľom.

Pri ich definovaní vedenie vychádza z priorít definovaných v Environmentálnej politike a z identifikovaných environmentálnych aspektov. Ciele sú zamerané na minimalizáciu, príp. úplné odstránenie negatívnych dopadov, zlepšenia, ako aj zvýšenie povedomia v danej oblasti. Spoločnosť si stanovuje dlhodobé a krátkodobé ciele.

Pri definovaní cieľov sa prihliada na:

- plnenie právnych požiadaviek,
- významné environmentálne aspekty,
- úspory energií a vstupných materiálov
- predchádzanie produkcii stavebných odpadov už v prípravnej fáze projektov
- recyklácia stavebných odpadov, dôsledná separácia
- zvyšovanie environmentálneho povedomia a havarijnej pripravenosti.



Dlhodobé environmentálne ciele sa plánujú v súlade s vyhlásenou environmentálnou politikou na dlhšie obdobie - do roku 2028. Plnenie cieľov sa hodnotí v správe o stave EMS za príslušný kalendárny rok. Správa sa prerokováva vo vedení a na základe výsledkov sa prijímajú potrebné opatrenia a ciele na nasledujúci kalendárny rok.

Dlhodobé ciele	Zodpovedný	Termín
Znižovať produkciu emisií zo spotrebovaného PHM o 9 %	Predstavitel' vedenia pre IMS a EMAS	31.12.2028
Pravidelný kontroling dodržiavania interných pravidiel pri nakladaní s odpadmi a nebezpečnými látkami na stavbách na	Predstavitel' vedenia pre IMS a EMAS	31.12.2028

všetkých stavbách		
Zvýšiť mieru recyklácie stavebných odpadov na stavbách, minimálne na 60 %, tzn., že z celkovej vyprodukovaného odpadu na stavbe bude minimálne 60 % odpadu bude odovzdané na recykláciu	Predstaviteľ vedenia pre IMS a EMAS	31.12.2028
Zvýšiť využitie ekologických farieb pri realizácii zákaziek na 80 %	Predstaviteľ vedenia pre IMS a EMAS	31.12.2028
Udržať úniky nebezpečných látok do prostredia na nulovej hodnote	Predstaviteľ vedenia pre IMS a EMAS	neurčito (ročné vyhodnotenie)
Zvyšovať environmentálne povedomie medzi pracovníkmi, externými poskytovateľmi a zákazníkmi, minimálne 2x ročne realizovať školenie prípadne aktivity na podporu ŽP	Predstaviteľ vedenia pre IMS a EMAS	31.12.2028

Krátkodobé environmentálne ciele sa plánujú na kratšie obdobie, spravidla na 1 rok. Obsahujú konkrétne záväzky na zlepšenie stavu ochrany životného prostredia, ktoré sú v dlhodobých v konečnom dôsledku zabezpečia dosiahnutie stanovených zámerov v dlhodobých cieľoch a zásadách environmentálnej politiky.

Krátkodobé ciele	Zodpovedný	Termín
Znížiť produkciu emisií zo spotrebovaného PHM o 3 % v porovnaní s rokom 2024	Predstaviteľ vedenia pre IMS a EMAS	31.12.2025
Minimálne polročne monitorovať dodržiavanie interných predpisov pri nakladaní s odpadmi a nebezpečnými látkami na stavbách s hodnotou zákazky nad 150 000 EUR	Predstaviteľ vedenia pre IMS a EMAS	31.12.2025
Zlepšiť manažment odpadov a zvýšiť mieru recyklácie odpadu minimálne na 50 %	Predstaviteľ vedenia pre IMS a EMAS	31.12.2025
Zvýšiť využitie ekologických farieb pri realizácii zákaziek na 60 %	Predstaviteľ vedenia pre IMS a EMAS	31.12.2025
Dodržiavať pracovno-právne predpisy a zákonné požiadavky, aby počet únikov nebezpečných látok do prostredia bol aj naďalej nulový	Predstaviteľ vedenia pre IMS a EMAS	31.12.2025
Pri nových výberových konaniach externých poskytovateľov zohľadňovať vo výbere aj certifikáciu podľa normy ISO 14001:2015 a EMAS	Predstaviteľ vedenia pre IMS a EMAS	31.12.2025

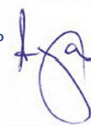
Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga

08.07.2025





6. Environmentálne správanie

Spoločnosť pri všetkých svojich činnostiach postupuje v súlade s platnou legislatívou a všetky pracovné postupy sú vykonávané podľa zásad a postupov opísaných v interných dokumentoch.

Hlavné ukazovatele	Indikátory sledované spoločnosťou STAVBAL, s.r.o.
6.1 Energie	IND 1 – Celková spotreba pohonných hmôt v GJ prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR
6.2. Materiály	IND 2 – Celková spotreba betónu v m ³ prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR IND 3 – Celková spotreba omietky v t prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR
6.3. Voda	Spotreba vody - Výnimka zo sledovania spotreby vody.
6.4. Odpad	IND 4 - Celková ročná produkcia odpadov zo stavebnej činnosti v t prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR
6.5. Pôda zo zreteľom na biodiverzitu	IND 5 – Tvorba zelených plôch vytvorených po finalizácii stavebných projektov v m ² prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR
6.6 Emisie	IND 6 – Celková ročná produkcia CO ₂ e z dopravy v t prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR

6.1 Energie

IND 1: Celková spotreba pohonných hmôt v GJ prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR

IND 1 – Celková spotreba pohonných hmôt v GJ prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR		2022	2023	2024
Vstupy A - spotreba PHM (GJ)	ročná spotreba PHM (GJ)	482,92	443,02	460,38
Výstupy B - ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	1,08	1,33	1,19
Ukazovateľ - pomer medzi A a B (GJ/mil. EUR)	spotreba PHM na obrat spoločnosti (GJ/mil. EUR)	447,15	333,1	386,88

6.2 Materiálová efektívnosť

IND 2 – Celková spotreba betónu v m³ prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR

IND 2 – Celková spotreba betónu v m ³ prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR		2022	2023	2024
Vstupy A - spotreba betónu (m ³)	ročná spotreba betónu (m ³)	242	358	249
Výstupy B - ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	1,08	1,33	1,19

Ukazovateľ - pomer medzi A a B (m ³ /mil. EUR)	spotreba betónu na obrat spoločnosti (m ³ /mil. EUR)	224,07	269,17	209,24
---	---	--------	--------	--------

IND 3 – Celková spotreba omietky v t prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR

IND 3 – Celková spotreba omietky v t prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR		2022	2023	2024
Vstupy A – spotreba omietky (t)	ročná spotreba omietky (t)	55,5	41,9	47,3
Výstupy B - ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	1,08	1,33	1,19
Ukazovateľ - pomer medzi A a B (t/mil.)	spotreba omietky na obrat spoločnosti (t/mil. EUR)	51,38	31,50	39,75

6.3 Voda

Vzhľadom na to, že sídlo spoločnosti STAVBAL, s.r.o. je v prenajatom priestore a má fixnú zmluvu na prenájom vrátane spotreby vody, preto nie je možné optimálne monitorovať a ovplyvňovať spotrebu vody (spotreba nie je na faktúre evidovaná samostatne), uplatňuje si pre tento indikátor výnimku v rámci systému hodnotenia EMAS.

6.4 Odpad

Odpad ako environmentálny indikátor je sledovaný hlavne ako odpad vznikajúci zo stavebnej činnosti pri jednotlivých realizovaných projektoch. Odpady na stavbách tvorí prevažne ostatný odpad, ktorý tvoria hlavne zmesi betónu, tehál, škridiel a keramiky, zmiešaný odpad zo stavieb a demolácií, zmiešané obaly zo stavieb, zemina a kamenivo, betón. Jeho zloženie ovplyvňuje hlavne charakter realizovanej stavebnej zákazky.

Komunálny odpad a vytriedené zložky komunálneho odpadu z administratívnej činnosti je súčasťou odpadového hospodárstva prenajímateľa a tvorí zanedbateľnú časť v porovnaní s odpadmi vznikajúcimi administratívnou činnosťou.

IND 4 - Celková ročná produkcia odpadov zo stavebnej činnosti v t prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR

IND 4 - Celková ročná produkcia odpadov zo stavebnej činnosti v t prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR		2022	2023	2024
Vstupy A - produkcia odpadov (t)	ročná produkcia odpadov (t)	111,1	98,5	117,6
Výstupy B - ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	1,08	1,33	1,19
Ukazovateľ - pomer medzi A a B v (t/mil. EUR)	produkcia odpadov na obrat spoločnosti (t/mil. EUR)	102,9	74,1	98,8

6.5 Pôda zo zreteľom na biodiverzitu

IND 5: Tvorba zelených plôch vytvorených po finalizácii stavebných projektov v m² prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR

IND 5 – Tvorba zelených plôch vytvorených po finalizácii stavebných projektov v m ² prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR		2022	2023	2024
Vstupy A – tvorba zelených plôch (m ²)	ročná tvorba zelených plôch (m ²)	130	410	321
Výstupy B - ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	1,08	1,33	1,19
Ukazovateľ - pomer medzi A a B v (m ² /mil. EUR)	tvorba zelených plôch na obrat spoločnosti (m ² /mil. EUR)	120,4	308,3	269,7

6.6 Emisie

Keďže spoločnosť nevlastní stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia, rozhodla sa sledovať množstvo vyprodukovaného CO₂ používania dopravných prostriedkov z ročnej spotreby PHM.

Celkové ročné emisie boli vypočítané z množstva spotrebovaných pohonných hmôt (spoločnosť využíva naftu a benzín) na základe metodiky uvedenej v STN EN 16258:2013 Metodika výpočtu a deklarovania spotreby energie a emisií skleníkových plynov z dopravných služieb (well-to-wheels GHG emisie - emisie skleníkových plynov - primárna aj sekundárna produkcia emisií).

Údaje s uvedenej normy:

- emisný faktor skleníkových plynov benzín... 2,88 kgCO₂e/kg
- emisný faktor skleníkových plynov motorová nafta... 3,24 kgCO₂e/kg

IND 6: Celková ročná produkcia CO₂e z dopravy v t prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR

IND 6 – Celková ročná produkcia CO ₂ e z dopravy v t prepočítaná na celkový ročný obrat v mil. EUR		2022	2023	2024
Vstupy A – produkcia CO ₂ z dopravy (t)	ročná produkcia CO ₂ e (t)	44,73	40,84	42,76
Výstupy B - ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie	celkový ročný obrat (mil. EUR)	1,08	1,33	1,19
Ukazovateľ - pomer medzi A a B (t/mil. EUR)	produkcia CO ₂ e na obrat spoločnosti (t/mil. EUR)	41,42	30,71	35,93

Z hľadiska environmentálnych aspektov a zníženia počtu emisií a výfukových plynov do ovzdušia spoločnosť sleduje daný indikátor. Trend v oboch pohonných hmotách sa z roka na rok takmer nemení. Spoločnosť si sľubuje zlepšenie trendu po systematickom plnení

cieľu modernizácie vozového parku. Spoločnosť sleduje daný indikátor s cieľom zmodernizovania vozového parku a zníženia, tak negatívneho vplyvu na ovzdušie a životné prostredie.

7. Hlavné právne ustanovenie týkajúce sa životného prostredia

7.1 Prehlásenie o dodržiavaní právnych a iných požiadaviek

Prehlasujeme, že dodržiavame požiadavky právnych a iných predpisov relevantných pre organizáciu STAVBAL, s.r.o. v oblasti ochrany životného prostredia a zabezpečujeme tento súlad trvalým sledovaním a vyhodnocovaním v zmysle ustanovenia čl. 9.1.2 normy ISO 14001: 2015 a platných zákonov.

Tabuľka v bode 7.3 uvádza - Prehľad všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany životného prostredia aplikovateľných na činnosti vykonávané STAVBAL, s.r.o.

7.2 Právne požiadavky vo vzťahu k životnému prostrediu

Základnou požiadavkou systému environmentálneho manažérstva je súlad všetkých činností s právnymi a inými požiadavkami, ktorým spoločnosť podlieha. Preto si organizácia STAVBAL, s.r.o. stanovila postup pre zisťovanie, dostupnosť a udržiavanie všetkých právnych i iných požiadaviek pre ňu platných, ktoré sa priamo dotýkajú našich procesov, činností, produktov a služieb. Sú to napr.:

- smernice, zákony, nariadenia vlády, vyhlášky, normy
- stanoviská, povolenia a rozhodnutia orgánov štátnej správy
- zmluvy, povolenie, rozhodnutie, oprávnenia

Pre sledovanie aktuálnych právnych požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia bol vytvorený "Register právnych a iných požiadaviek", ktorý obsahuje relevantné zákony, vyhláškami, nariadenia a ďalšie legislatívne predpisy, ktoré sa týkajú spoločnosti. Za aktualizáciu zodpovedá poverený predstaviteľ vedenia pre IMS a EMAS, aktualizácia je vykonávaná minimálne raz ročne.

7.3 Register právnych požiadaviek

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným číslom SK-V-0007.

Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto environmentálnom vyhlásení sú overené.

RNDr. Marek Varga 08.07.2025



Oblasť: Životné prostredie všeobecne	
Číslo	Názov právnej normy iného záväzku
Zákon 17/1992 Zb. (332/2007 Z. z.)	O životnom prostredí V znení neskorších predpisov
Zákon 359/2007 Z. z.	Zákon o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zákon 543/2002 Z. z., (454/2007 Z. z.)	Zákon o ochrane prírody a krajiny
Zákon 351/2012 o EMAS	Zákon, o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov

NARIADENIE EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (ES) 1221/2009	O dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES
NARIADENIE KOMISIE (EÚ) 217/1505,	Ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)
NARIADENIE KOMISIE (EÚ) 2018/2026,	Ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

Oblasť: Ochrana vôd	
Číslo	Názov právnej normy iného záväzku
Zákon 364/2004 Z. z. (284/2018 Z. z., 74./2020 Z. z.)	O vodách v znení neskorších predpisov
Zákon 442/2002 Z. z. (66/2021 Z. z.)	O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách
Vyhláška 200/2018 Z. z.	Ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
Zákon 7/2010 Z. z. (74/2020 Z. z.)	Zákon o ochrane pred povodňami

Oblasť: Ochrana ovzdušia	
Názov	Názov právnej normy iného záväzku
Zákon 146/2023 Z. z.	O ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zákon 190/2011 Z. z.	O poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
Vyhláška 254/2023 Z. z.,	ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ochrane ovzdušia

Oblasť: Odpadové hospodárstvo	
Číslo	Názov právnej normy iného záväzku
Zákon 79/2015 Z. z. (216/2021 Z. z.)	O odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Vyhláška MŽP SR 365/2015 Z. z. (320/2017 Z. z.)	Ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov
Vyhláška 366/2015 Z. z. (246/2017 Z. z., 321/2017 Z. z., 378/2018 Z. z., 317/2020 Z. z.)	O evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov
Vyhláška 371/2015 Z. z. (379/2018 Z. z.)	Vyhláška o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch
Zákon 582/2004 Z. z. (354/2020 Z. z.)	O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
Zákon 525/2003 Z. z.	Zákon o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Oblasť: Chemické látky	
Číslo	Názov právnej normy iného záväzku
Zákon 67/2010 Z. z.	Chemický zákon

Oblasť: Ochrana prírody a krajiny	
Názov	Názov právnej normy iného záväzku
Zákon 543/2002 Z. z.	O ochrane prírody a krajiny

Vyhláška 170/2021 Z. z.	O ochrane prírody a krajiny
Vyhláška 150/2019 Z. z.	O prevencii a manažmente introdukcie a šírenia inváznych nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Vyhláška 450/2019 Z. z.	Ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania inváznych nepôvodných druhov

Oblasť: Ochrana a prevencia zdravia	
Názov	Názov právnej normy iného záväzku
Zákon 355/2007 Z. z.	O ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Vyhláška 549/2007 Z. z.	Ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
Zákon 124/2006 Z. z.	O bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci

7.4 Havarijná pripravenosť

Havarijná pripravenosť a reakcie na havárie zabezpečuje zmiernenie nechcených environmentálnych vplyvov. V súvislosti s realizáciou zákaziek organizácie STAVBAL, s.r.o. možno konštatovať minimálnu možnosť vzniku havarijnej situácie. Teoreticky môže dôjsť k havárii alebo havarijnej situácii v nasledovných prípadoch:

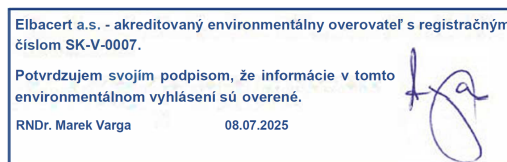
- únikom látok škodlivých pre vody,
- kontamináciou pôdy,
- požiarom.

Identifikácia havarijných situácií je podchytená v registri environmentálnych aspektov, kde sú identifikované a uvedené aj možné dopady činností pri havarijných stavoch prevádzky - potenciálny vznik havárie a nehody do životného prostredia. Sú stanovené postupy pri riešení havárie. Na stavbách sú vždy dostupné havarijné súpravy. Počas sledovaného obdobia nebola zaznamenaná žiadna havarijná situácia.

7.5 Monitorovanie, meranie analýza a hodnotenie ŽP - súlad s požiadavkami právnych predpisov

Vplyv činnosti organizácie STAVBAL, s.r.o. na dodržiavanie právnych ustanovení i iných požiadaviek vyplývajúcich z iných požiadaviek ako napr. zmluvných dojednaní, vzhľadom na životné prostredie je trvalo monitorovaný. Všeobecne sú monitorované a / alebo merané tieto zložky životného prostredia:

- spotreba energie a vody,
- spotreba materiálu a surovín,
- produkcia odpadov,
- spotreba nebezpečných chemických látok a prípravkov,
- počet splnených environmentálnych cieľov,
- počet sťažností, ak a iných negatívnych udalostí.



Výsledky monitorovania a merania slúžia ako podklad k vyhodnoteniu environmentálneho profilu spoločnosti a k hodnoteniu súladu s požiadavkami právnych a iných predpisov.

Používané metódy hodnotenia súladu:

- prevádzkové kontroly,
- kontrola dodávateľov,
- audity interné a externé,
- previerky BOZP/ŽP.

O súlade s požiadavkami udržíme dokumentované informácie.

8. Ďalší termín aktualizácie environmentálneho vyhlásenia

Ďalšie aktualizované environmentálne vyhlásenie tohto cyklu registrácie v schéme EMAS bude spracované v júli 2026 v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) 1221/2009, v znení nariadenia komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa príloha IV nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

9. Záver

Environmentálne vyhlásenie spracoval: Ján Balaj, konateľ spoločnosti STAVBAL, s.r.o
Mníchova Lehota, 30.06.2025

10. Environmentálny overovateľ

Názov: ELBACERT, akciová spoločnosť

Adresa: Kálov 1, 010 01 Žilina

Registračné číslo: SK-V-0007

Dátum: 08.07.2025

Elbacert a.s. - akreditovaný environmentálny overovateľ s registračným
čísлом SK-V-0007.
Potvrdzujem svojím podpisom, že informácie v tomto
environmentálnom vyhlásení sú overené.
RNDr. Marek Varga 08.07.2025



VYHLÁSENIE ENVIRONMENTÁLNEHO OVEROVATEĽA O OVEROVANÍ A VALIDÁCII

ELBACERT, akciová spoločnosť

s registračným číslom overovateľ EMAS SK-V-0007

akreditovaný pre rozsah NACE : 41.20, 43.12, 43.21, 43.31, 43.33, 43.34, 43.39, 43.91, 43.99
vyhlasuje, že overil celú organizáciu v zmysle environmentálneho vyhlásenia organizácie

STAVBAL, s.r.o.

Mníchova Lehota 139, 913 21 Mníchova Lehota

ktorá spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), Nariadenie Komisie (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a Nariadenie Komisie (EÚ) 2018/2026, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)

Podpisom vyhlasujem, že:

- overovanie a validácia boli vykonané v plnom súlade s požiadavkami nariadenia (ES) č. 1221/2009, Nariadenia (EÚ) č. 2017/15005 a Nariadenia (EÚ) č. 2018/2026
 - výsledok overovania a validácie potvrdzuje, že neexistuje žiadny dôkaz o nedodržaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia,
 - údaje a informácie uvedené v environmentálnom vyhlásení organizácie poskytujú spoľahlivý, dôveryhodný a správny obraz o všetkých činnostiach organizácie v rozsahu uvedenom v environmentálnom vyhlásení.
- Upozornenie: Tento dokument nie je rovnocenný s registráciou v EMAS. Zápis do registra môže urobiť iba príslušný orgán podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009. Tento dokument sa samostatne nezverejňuje.

V Žiline, dňa 08.07.2025

Švajda

Ing. Alois Švajda

Riaditeľ certifikačného orgánu