QSCert, spol. s r.o. – akreditovany environmentalny overovatel
Osvedcenie o akreditacii c. SK-V-0008
Potvrdzujem svojim podpisom, ze informacie uvedene
v tomto vyhlasenisu overene.
Riaditel
20.03.2025

ePodpis: Marcel Šlúch

if you want more...

VERÓNY OaS s.r.o., Krupina

OBDOBIE 2024 – 2027

OBSAH

1. ÚVOD ... 3
2. LEGISLATÍVNE VÝCHODISKÁ ... 3
3. CHARAKTERISTIKA SPOLOČNOSTI ... 3
3.1. História spoločnosti ... 3
3.2. Rozsah registrácie v schéme EMAS – Predmet činnosti ... 4
3.3. Identifikačné údaje spoločnosti – zahrnuté v schéme EMAS ... 4
3.4. Certifikáty ... 6
3.5. Prehľad stavieb ukončených v rokoch 2021 až 2023 ... 7
3.6. Organizačná štruktúra spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o. ... 14
4. SYSTÉM MANAŽÉRSTVA ENVIRONMENTU → POŽIADAVKY EMAS ... 15
4.1. Požiadavky systému manažérstva environmentu (SME) ... 17
4.2. Požiadavky Ecomanagement and Audit Scheme (EMAS) ... 17
4.3. Predstaviteľka manažmentu pre EMAS ... 18
4.4. Environmentálna politika ... 19
4.5. Zásady environmentálneho správania ... 20
4.6. Environmentálne aspekty ... 21
4.7. Vzdelávanie zamestnancov a ich zapojenie do schémy EMAS ... 27
4.8. Environmentálne ciele ... 28
4.9. Komunikácia ... 29
4.10. Havarijné situácie s vplyvom na životné prostredie ... 30
5. HLAVNÉ UKAZOVATELE ENVIRONMENTÁLNEHO SPRÁVANIA ... 30
5.1. Energie ... 34
5.1.1. Spotreba elektrickej energie ... 34
5.1.2. Spotreba plynu ... 34
5.1.3. Spotreba pitnej vody ... 35
5.2. Materiál ... 35
5.2.1. Spotreba betónu na naše stavby ... 35
5.2.2. Spotreba úžitkovej vody do betónu ... 36
5.2.3. Spotreba pohonných hmôt ... 37
5.3. Odpady ... 38
5.4. Využívanie zeminy / pôdy s ohľadom na biodiverzitu ... 41
5.5. Emisie ... 43
5.5.1. Emisie CO_2 z vykurovania ... 43
5.5.2. Emisie CO_2 z pohonných hmôt – doprava ... 43
6. PRÁVNE A INÉ POŽIADAVKY ... 45

1. ÚVOD

Spoločnosť VERÓNY OaS s.r.o., Krupina má od roku 2015 vytvorený systém manažérstva environmentu v súlade s požiadavkami normy ISO 14001, ktorý je certifikovaný akreditovaným certifikačným orgánom a potvrdený vydaným certifikátom.

Jedným z našich dlhodobých environmentálnych cieľov je priebežné znižovanie dopadov stavebných činností na životné prostredie resp. zníženie jeho nadmerného zaťažovania. Strategickým rozhodnutím konateľa o zapojení spoločnosti do schémy EMAS (Ecomanagement and Audit Scheme) chceme tento cieľ dosahovať systematicky a zároveň účinnejšie hodnotiť, riadiť a zlepšovať naše environmentálne správanie. Súčasne chceme zvyšovať našu konkurencieschopnosť napríklad cez efektívnejšie využívanie zdrojov.

2. LEGISLATÍVNE VÝCHODISKÁ

Pri implementácii schémy EMAS sme vychádzali a zohľadňovali požiadavky nasledovných legislatívnych predpisov:

- NARIADENIE EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES,
- NARIADENIE KOMISIE (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS),
- NARIADENIE KOMISIE (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS),
- Zákon č. 351/2012 Z. z. zo 16. októbra 2012 o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. CHARAKTERISTIKA SPOLOČNOSTI

3.1. História spoločnosti

- **Spoločnosť VERÓNY OaS s.r.o. vznikla 19. júla 2013.**
  Sme rodinná stavebná firma, ktorá začiatok siaha do roku 1998. Svoju činnosť zameriavame predovšetkým na pozemné rekonštrukčné stavebné práce. Medzi našich najväčších zákazníkov aktuálne patria:

- Mestá a obce
- Slovenská autobusová doprava Zvolen, a.s.
- Správa štátnych hmotných rezerv Slovenskej republiky Bratislava

- Bystrická dopravná spoločnosť a.s.
- Národné lesnícke centrum
- Železnice Slovenskej republiky

Náš pracovný tím tvorí cca 70 zamestnancov všetkých potrebných profesií k realizácii pozemných stavieb – murár, elektroinštalatér, vodoinštalatér, kúrenár, tesár, pokrývač, zámočník, izolatér.

Naša spoločnosť je výnimočná predovšetkým osobným prístupom ku klientovi. Ku každej zákazke pristupujeme individuálne, zisťujeme potreby investora, jeho možnosti a zároveň vypracovávame viacero alternatív spôsobov financovania, z čoho si už najvýhodnejšie riešenie vyberie sám klient. Najväčšou výhodou spolupráce s našou spoločnosťou je korektnosť, komplexnosť a zosúladenie predstáv, potrieb a úspornosti v rámci celkového riešenia.

V súvislosti s ochranou životného prostredia hodnotíme životný cyklus jednotlivých stavieb a po ukončení diela dáme investorovi informáciu o vplyve na životné prostredie, ku ktorému došlo realizáciou stavby a v konečnom dôsledku aj o vplyve na celkovú zmenu klímy.

- **V roku 2020** sme rozšírili portfólio našich produktov o výrobu a predaj betónu, výrobkov z betónu a drevocementových dosiek (DCD). Bola otvorená aj nová predajňa stavebnín.
- **V roku 2022** sme zrealizovali prvý vlastný developerský projekt a pripravujeme ďalšie.

3.2. Rozsah registrácie v schéme EMAS – Predmet činnosti:

Prípravné práce k realizácii stavby	(od: 19.07.2013)
Uskutočňovanie stavieb a ich zmien	(od: 19.07.2013)
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	(od: 19.07.2013)
Skladovanie	(od: 19.07.2013)
Výkon činnosti stavbyvedúceho – pozemné stavby	(od: 19.07.2013)
Projektovanie pozemných stavieb	(od: 19.07.2013)
Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení – elektrických	(od: 04.02.2017)
Diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie kanalizačných systémov	(od: 04.02.2017)
Vodoinštalatérstvo a kúrenárstvo	(od: 04.02.2017)

Registrácia v schéme EMAS sa vzťahuje na nasledujúce činnosti – NACE kódy:

- 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov
- 42.11 Výstavba ciest a diaľnic
- 42.21 Výstavba rozvodov pre plyn a kvapaliny
- 42.91 Výstavba vodných diel
- 42.99 Výstavba ostatných inžinierskych stavieb
- 43.11 Demolácia
- 43.12 Zemné práce
- 43.13 Prieskumné vrty a vrtné práce
- 43.21 Elektrická inštalácia
- 43.22 Inštalácia kanalizačných výhrevných a klimatizačných zariadení
- 43.29 Ostatná stavebná inštalácia

- 43.99 Ostatné špecializované stavebné práce

3.3. Identifikačné údaje spoločnosti – zahrnuté v schéme EMAS

Názov:	VERÓNY OaS s.r.o.
Sídlo:	Priemyselná 936/3, Krupina 963 01
IČO:	47 210 621
DIČ:	2023810382
IČ DPH:	SK2023810382
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel: sro, vložka č.: 24536/S
Tel.:	+421 45 55115 71
e-mail:	veronyoas@verenyoas.sk
web:	www.veronyoas.sk
Konateľ:	JUDr. Tomáš Veróny

Sídlo spoločnosti je v priemyselnej časti mesta Krupina. V tesnej blízkosti sa nenachádzajú žiadne lokality so zvýšeným stupňom ochrany prírody a krajiny, žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny. Zo sídla spoločnosti je organizovaná celá stavebná činnosť, ale priame vplyvy na životné prostredie sú tu minimálne a to administratívnou činnosťou a parkovaním malej časti stavebnej techniky (väčšina je na stavbách). Najviac negatívnych vplyvov na životné prostredie má samotná stavebná činnosť v mieste jej realizácie.

Požiadavky súvisiace so schémou EMAS sú aplikované pre:

- Sídlo spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o.: Priemyselná 936/3, Krupina 963 01
- Dočasné pracoviská v mieste realizácie zákaziek / stavieb: zariadenia staveníska a staveniská

3.4. Certifikáty

Spoločnosť VERÓNY OaS s.r.o. je držiteľom certifikátov:

ISO 9001: 2015 – Systém manažérstva kvality (platnosť do 01.03.2027)
ISO 14001: 2015 – Systém environmentálneho manažérstva (platnosť do 01.03.2027)
ISO 45001: 2018 – Systém manažérstva BOZP (platnosť do 01.03.2027)

QSCert
We cover credibility
IAF
SNAS
CERTIFIKÁT
VERÓNY OaS s.r.o.
ISO 9001:2015

QSCert
We cover credibility
IAF
SNAS
CERTIFIKÁT
VERÓNY OaS s.r.o.
ISO 14001:2015

QSCert
We cover credibility
IAF
SNAS
CERTIFIKÁT
VERÓNY OaS s.r.o.
ISO 45001:2018

3.5. Prehľad stavieb ukončených v rokoch 2021 až 2023

Rok 2021:

Por. č.	Investor	Názov stavby
1.	Obec Janova Lehota	Zberný dvor Janova Lehota – stavebná časť
2.	Národné lesnícke centrum	Rekonštrukcia návštevnej infraštruktúry arboréta Kysihýbeľ
3.	Mesto Tornaľa	Rekonštrukcia domu smútku v Tornali
4.	Krajská knižnica Ľudovíta Štúra	Krajská knižnica Ľ. Štúra Zvolen – Obnova a modernizácia študovne a čitárne

Referenčná stavba:

Národné lesnícke centrum – Rekonštrukcia návštevnej infraštruktúry arboréta Kysihýbeľ

Národné lesnícke centrum – Rekonštrukcia návštevnej infraštruktúry arboréta Kysihýbeľ

Rok 2022:

Por. č.	Investor	Názov stavby
1.	X team n.o.	Zabezpečenie poskytovania sociálnych služieb a rozvoja podpora služieb starostlivosti o dieťa do 3 rokov veku na komunitnej úrovni v obci Selce – stavebné práce
2.	VERÓNY OaS s.r.o.	Bytový dom blok B 2-4
3.	Mesto Levice	Rekonštrukcia a modernizácia materskej školy – Tekovská 28, Levice
4.	Mesto Šaľa	Rekonštrukcia strešnej konštrukcie mestskej plavárne Šaľa
5.	ŽSR	Stavebné práce – výmena okien a dverí, oprava fasády a strechy – Veľká Ida
6.	ŽSR	Stavebné práce – výmena okien a dverí, oprava fasády a strechy – Haniska pri Košiciach
7.	Obec Stožok	Rekonštrukcia Kultúrneho domu Stožok
8.	Mestské lesy, s.r.o., Krupina	Zlepšovanie stavu druhov a biotopov európskeho významu v lesných ekosxstémoch vybraných chránených území 2 (časť 1)
9.	Mesto Levice	Výmena PVC, výmena osvetlenia a maľovky v triedach – MŠ Tekovská

Referenčné stavby:

Obec Selce – na začiatku prestavby

Obec Selce – na začiatku prestavby

Obec Selce – po realizácii prestavby

Bytový dom blok B 2-4 Krupina – začiatok stavby

Bytový dom blok B 2-4 Krupina – hotové dielo

Rok 2023:

Por. č.	Investor	Názov stavby
1.	Národné lesnícke centrum	Stavebné úpravy BZ Stráž, časť I. – Rekonštrukcia dolnej haly, rozvodov elektriny a vody
2.	Obec Beluša	Vodozádržné opatrenia v obci Beluša
3.	Banskobystrický samosprávny kraj	SPŠ J. Murgaša B. Bystrica – kompletná rekonštrukcia objektov – zníženie energetickej náročnosti
4.	Mestské lesy, s.r.o., Krupina	Zlepšovanie stavu druhov a biotopov európskeho významu v lesných ekosxstémoch vybraných chránených území 2 (časť 2)
5.	Národné lesnícke centrum	Stavebné úpravy haly a vonkajších priestorov k CT skeneru a dopravníkom – Sušiareň drevnej štiepky s príslušenstvom a plynoinštalácia
6.	Mesto Zvolen	Vodozádržné opatrenia v parku Jozefa Dekréta Matejovie vo Zvolene
7.	Mesto Krupina	Revitalizácia medziblokových priestorov sídliska na Železničnej ulici v meste Krupina

Referenčné stavby:

SPŠ J. Murgaša B. Bystrica – pred rekonštrukciou

SPŠ J. Murgaša B. Bystrica – po rekonštrukcii

Vodozádržné opatrenia v obci Beluša – pred realizáciou a po realizácii

Národné lesnícke centrum – počas realizácie

Národné lesnícke centrum – po vykonaní stavebných úprav

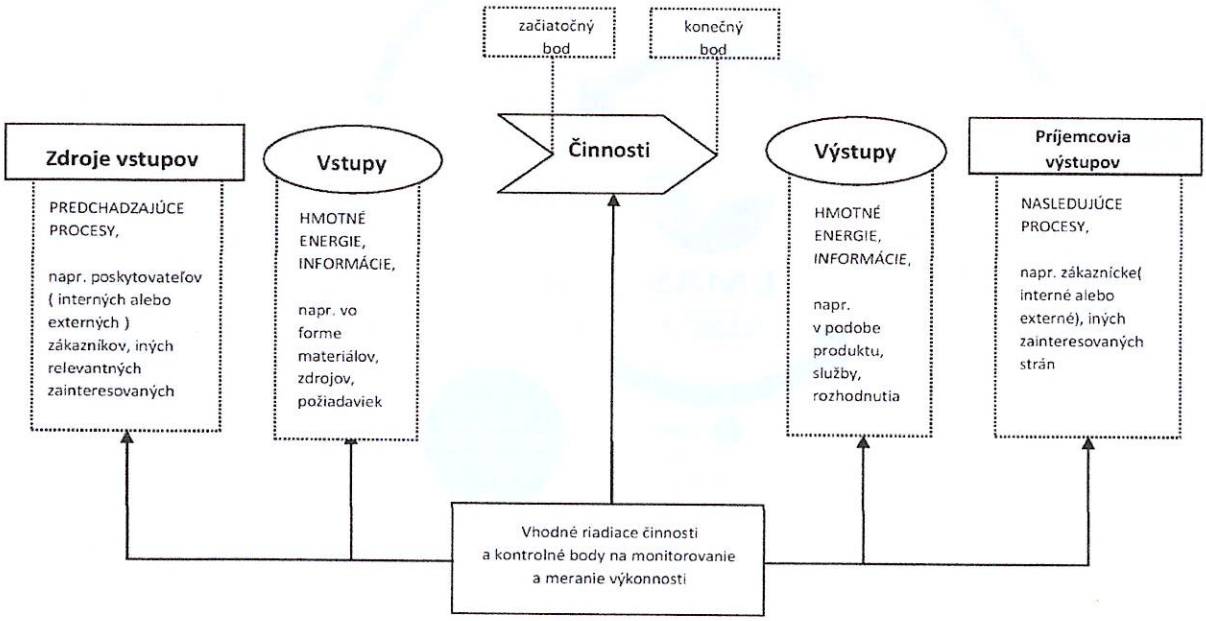
3.6. Organizačná štruktúra spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o.

Organizačná štruktúra spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o. je prílohou č. 1 tohto Environmentálneho vyhlásenia.

4. SYSTÉM MANAŽÉRSTVA ENVIRONMENTU → POŽIADAVKY EMAS

Procesný prístup

Systém manažérstva environmentu aplikovaný v našej spoločnosti je súčasťou integrovaného manažérskeho systému, ktorého jednotlivé procesy sú znázornené v Prehľade procesov spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o. (Príloha č. 2 tohto Environmentálnho vyhlásenia).
Pri riadení procesu Environment je uplatňovaná filozofia procesného prístupu. Schematické zobrazenie prvkov jednotlivého procesu je uvedené na nasledovnom obrázku.



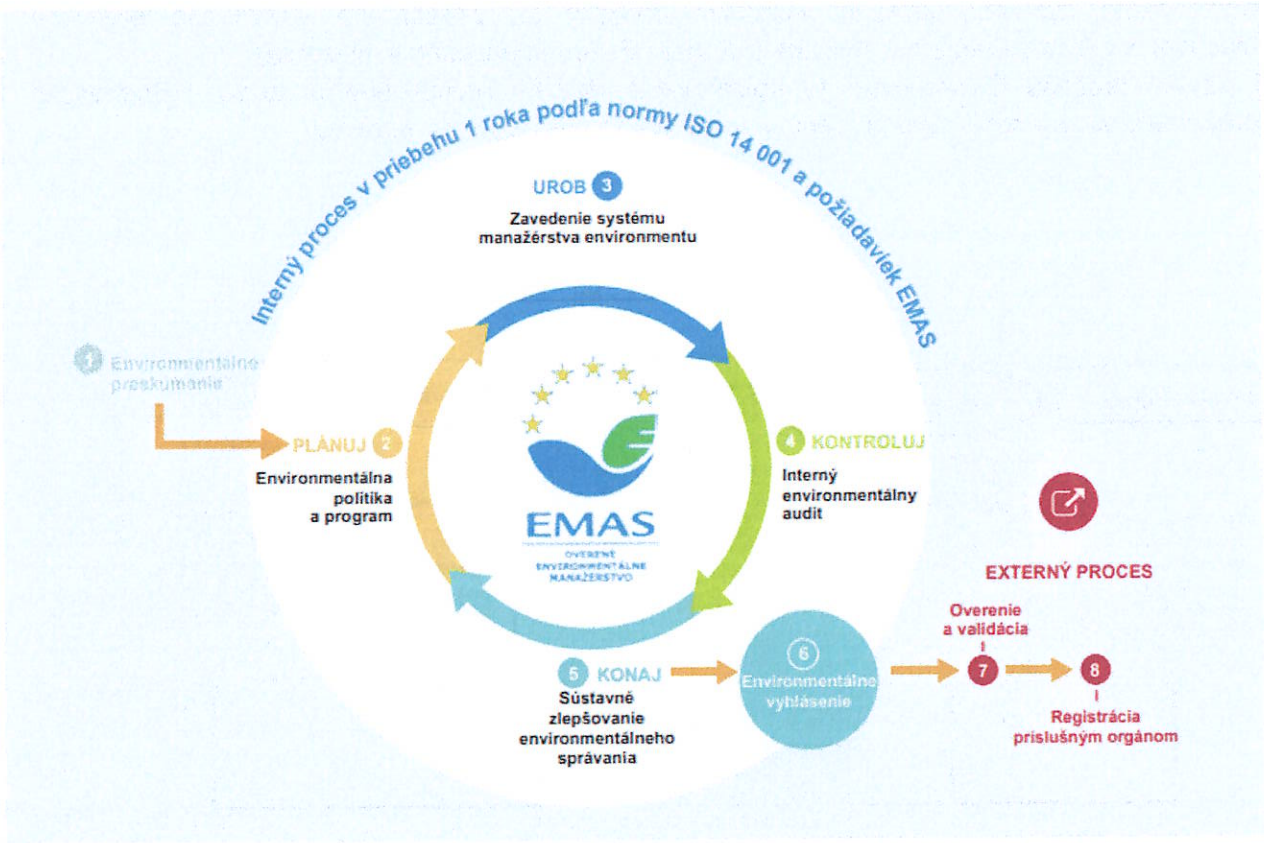
Obrázok 1 – Schematické zobrazenie prvkov jednotlivého procesu

Aplikácia procesného prístupu v akomkoľvek manažérskom systéme umožňuje:

- pochopenie a dôslednosť v plnení požiadaviek;
- zvažovanie pridanej hodnoty procesov;
- dosahovanie efektívnej výkonnosti procesov;
- zlepšovanie procesov založené na hodnotení údajov a informácií

Cyklus Plánuj – Urob – Kontroluj – Konaj (PDCA)

Na všetky procesy integrovaného manažérskeho systému vrátane procesu Environment (a aj s prepojením na EMAS) je aplikovaný PDCA cyklus, ktorého zobrazenie je uvedené na nasledujúcom obrázku.



Termíny a definície:

- systém manažérstva – súbor vzájomne prepojených alebo vzájomne pôsobiacich prvkov organizácie na vytvorenie politík a cieľov a procesov na dosiahnutie týchto cieľov;
- systém manažérstva environmentu / životného prostredia – časť systému manažérstva používaná na manažovanie environmentálnych aspektov, plnenie záväzných požiadaviek a riešenie rizík a príležitostí;
- organizácia – osoba alebo skupina ľudí, ktorá má svoje vlastné funkcie so zodpovednosťami, právomocami a vzťahmi na dosahovanie svojich cieľov;
- proces – súbor vzájomne previazaných alebo vzájomne pôsobiacich činností, ktoré premieňajú vstupy na výstupy;
- environment / životné prostredie – prostredie, v ktorom organizácia prevádzkuje svoje činnosti, zahŕňajúce ovzdušie, vodu, pôdu, prírodné zdroje, flóru, faunu, človeka a ich vzájomné vzťahy;

4.1. Požiadavky systému manažérstva environmentu (SME)

Spoločnosť VERÓNY OaS s.r.o. má v súvislosti s certifikovaným SME aplikované nasledovné základné požiadavky:

- určené externé a interné súvislosti, ktoré majú vplyv na našu spoločnosť;
- určené zainteresované strany a ich požiadavky;
- vyhlásenú environmentálnu politiku;
- určené riziká a príležitosti súvisiace so SME;
- určené environmentálne aspekty našich stavebných činností;
- určené záväzné požiadavky súvisiace s našimi environmentálnymi aspektmi a hodnotenie ich dodržiavania;
- určené environmentálne ciele a naplánované kroky, ako ich dosiahneme;
- naplánované a poskytnuté zdroje na udržiavanie a sústavné zlepšovanie SME;
- realizované kontinuálne zvyšovanie povedomia pracovníkov o ochrane životného prostredia;
- plánované a riadené stavebné činnosti s ohľadom na dopady na životné prostredie;
- plánované a riadené činnosti s ohľadom na životný cyklus našich stavieb;
- naplánované procesy reakcie na potenciálne havarijné udalosti a situácie;
- určené spôsoby monitorovania a hodnotenia nášho environmentálneho správania;
- realizované nápravné činnosti na odstraňovanie príčin nezhôd.

4.2. Požiadavky Ecomanagement and Audit Scheme (EMAS)

Okrem požiadaviek medzinárodnej normy EN ISO 14001 je schéma EMAS doplnená niekoľkými dokumentmi, ktoré sú uvedené v kapitole 4.2.

Spoločnosť VERÓNY OaS s.r.o. preto v nadväznosti na uvedené nariadenie zohľadnila nad rozsah požiadaviek SME nasledovné požiadavky EMAS:

- prijali sme záväzok, že budeme sústavne zlepšovať svoje environmentálne správanie;
- vymenovali sme predstaviteľa manažmentu pre EMAS;
- vykonali sme a zdokumentovali úvodné environmentálne preskúmanie týkajúce sa EMAS;
- identifikovali sme a poznáme dôsledky všetkých uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia na našu spoločnosť;
- priebežne zabezpečujeme súlad s environmentálnymi právnymi a inými predpismi na základe zavedeného postupu;
- naše environmentálne ciele sú zamerané na skutočné environmentálne správanie so zreteľom na priame a nepriame aspekty;
- zapojili sme zamestnancov do procesu sústavného zlepšovania nášho environmentálneho správania;
- komunikujeme s verejnosťou a zainteresovanými stranami.

4.3. Predstaviteľka manažmentu pre EMAS

Konateľ spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o. vymenoval Mgr. Annu Verhun za predstaviteľku manažmentu pre integrovaný manažérsky systém so zohľadnením požiadaviek schémy EMAS. Jej zodpovednosti a právomoci sú nasledovné:

Zodpovednosti:

- Zabezpečiť, že sa integrovaný manažérsky systém zhoduje s požiadavkami noriem STN EN ISO 9001, STN EN ISO 14001, STN EN ISO 45001 a Nariadením komisie (EU) 2017/1505
- Zabezpečiť, že procesy dávajú zamýšľané výstupy
- Zabezpečiť súlad systému manažérstva environmentu s Nariadením komisie (EU) 2017/1505, týkajúcim sa schémy EMAS
- Podávať správy vrcholovému manažmentu o výkonnosti integrovaného manažérskeho systému a o príležitostiach na zlepšovanie
- Podávať vrcholovému manažmentu správy o výsledkoch systému manažérstva environmentu súvisiacich so schémou EMAS
- Zabezpečiť podporu zamerania sa na zákazníka v organizácii
- Zabezpečiť dodržiavanie integrity integrovaného manažérskeho systému, ak sa plánujú a implementujú zmeny

Právomoci:

- Rozhodovať o spôsobe zabezpečenia požiadaviek uvedených noriem a nariadenia
- Komunikovať s certifikačným orgánom manažérskych systémov a ďalšími zainteresovanými stranami vo veciach manažérskych systémov vrátane EMAS
- Navrhovať ciele v oblasti kvality, environmentu (vrátane EMAS) a BOZP
- Navrhovať opatrenia vedúce k celkovému zlepšeniu environmentálneho správania

Termíny a definície:

- zainteresovaná strana – osoba alebo organizácia, ktorá môže ovplyvňovať rozhodnutie alebo činnosť, je ovplyvňovaná rozhodnutím alebo činnosťou

  PRÍKLAD: Zákazníci, komunity, dodávatelia, regulačné orgány (orgány štátnej správy, orgány miestnej samosprávy a verejnoprávne inštitúcie), mimovládne organizácie, investori, zamestnanci.

  Poznámka k termínu: „Sama osebe vníma, že je ovplyvňovaná" znamená vnímanie, ktoré organizácia sama dáva na vedomie.
- environmentálne správanie – správanie súvisiace s manažovaním environmentálnych aspektov

4.4. Environmentálna politika

Pre spoločnosť VERÓNY OaS s.r.o. je starostlivosť o životné prostredie prioritou rovnako ako zodpovednosť za plnenie úloh v oblasti ochrany životného prostredia. Uvedené priority sme preto zahrnuli do dokumentu

POLITIKA SPOLOČNOSTI VERÓNY OaS s.r.o.

„Spokojnosť všetkých zúčastnených strán"

Politiku naplníme prostredníctvom nasledovných priorít a záväzkov:

- Spokojnosť, odbornosť a motivácia zamestnancov
- Dosahovať spokojnosť zákazníkov
- Budovanie korektných vzťahov s dodávateľmi
- Trvalé zlepšovanie integrovaného manažérskeho systému
- Minimalizovanie dopadov našich činností na životné prostredie, jeho ochrana a prevencia znečisťovania
- Sústavné zlepšovanie nášho environmentálneho správania
- Eliminácia nebezpečenstva a znižovanie rizík BOZP
- Konzultácie a spoluúčasť zamestnancov a zástupcov zamestnancov
- Splnenie aplikovateľných právnych a iných požiadaviek
- Zlepšenie postavenia a vnímania spoločnosti v regióne

V Krupine dňa 10.10.2024

JUDr. Tomáš Veróny
konateľ

Termíny a definície:

- environmentálna politika – vrcholovým manažmentom oficiálne formálne vyjadrený zámer a smerovanie organizácie, ktoré súvisí s environmentálnym správaní;
- vrcholový manažment – osoba alebo skupina osôb, ktorá usmerňuje a riadi organizáciu na najvyššej úrovni;
- prevencia znečisťovania – používanie procesov, praktík, techník, materiálov, produktov, služieb alebo energie, ktoré vylučujú, znižujú alebo riadia (samostatne alebo v kombinácii) tvorbu, uvoľňovanie alebo vypúšťanie znečisťujúcej látky alebo odpadu tak, aby sa znížili nepriaznivé environmentálne vplyvy

  Poznámka: Prevencia znečisťovania môže zahŕňať znižovanie alebo elimináciu zdrojov znečisťovania; zmeny procesov, produktov alebo služieb; hospodárne využívanie zdrojov; náhradu materiálov a energie; opätovné používanie; rekuperáciu; recykláciu; opätovné získavanie alebo spracovanie.

4.5. Zásady environmentálneho správania

Prijatý záväzok sústavného zlepšovanie nášho environmentálneho správania sme podrobnejšie rozpracovali v dokumente

ZÁSADY ENVIRONMENTÁLNEHO SPRÁVANIA
pracovníkov spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o.

Vedenie spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o. uznáva starostlivosť o životné prostredie za neoddeliteľnú súčasť svojej každodennej činnosti. V zmysle zásad trvalo udržateľného rozvoja spoločnosti, postupným vytváraním a plnením environmentálnych programov sa zaväzuje:

- Plniť požiadavky všetkých platných zákonov, predpisov a nariadení a ochrane životného prostredia a iných požiadaviek chrániacich životné prostredie
- Preventívne predchádzať znečisťovaniu ovzdušia, vody, pôdy a nadmernému vytváraniu odpadov, pri zavádzaní nových technológií posudzovať ich možné vplyvy na životné prostredie
- Sústavne znižovať negatívne vplyvy stavebných činností na životné prostredie, zabezpečovať zlepšovanie environmentálneho stavu a zlepšovať pracovné prostredie pre pracovníkov
- Chrániť a zlepšovať životné prostredie používaním úsporných materiálov a postupnou obnovou súčasných technológií za technológie ohľaduplné k životnému prostrediu a efektívnym hospodárením s energiami a vodou
- Pri zhotovovaní stavieb brať ohľad na životné prostredie vo všetkých fázach stavebných a so stavbou súvisiacich činností (životného cyklu stavby)
- Zvyšovať a prehlbovať povedomie o ochrane životného prostredia medzi pracovníkmi
- Vyžadovať od svojich obchodných partnerov aktívny prístup k ochrane životného prostredia
- Komunikovať so širokou verejnosťou, zainteresovanými stranami a spolupracovať so štátnou správou
- Pravidelným preskúmavaním zavedeného systému environmentálneho manažérstva zabezpečíme trvalé zlepšenie jeho efektívnosti
- Starostlivosť o životné prostredie je vecou každého pracovníka. Každý na svojej úrovni je zodpovedný za ochranu životného prostredia.

V Krupine dňa 07.02.2024

JUDr. Tomáš Veróny
konateľ

4.6. Environmentálne aspekty

Termíny a definície:

- environmentálny aspekt – časť činností alebo produktov alebo služieb organizácie, ktorá súvisí alebo môžu súvisieť s environmentom
  Poznámka 1: Environmentálny aspekt môže spôsobiť environmentálny vplyv / vplyvy. Významný environmentálny aspekt je aspekt, ktorý má alebo môže mať jeden alebo viac významných environmentálnych vplyvov.
  Poznámka 2: Významné environmentálne aspekty určuje organizácia uplatnením jedného alebo viacerých kritérií.
- environmentálny vplyv – nepriaznivá alebo priaznivá zmena environmentu, ktorá úplne alebo čiastočne vyplýva z environmentálnych aspektov organizácie
- priamy environmentálny aspekt – súvisí s činnosťami, produktmi a službami samotnej organizácie, nad ktorými má priamu kontrolu v oblasti riadenia
- nepriamy environmentálny aspekt – môže vzniknúť pri vzájomnej interakcii organizácie s tretími stranami, ktoré organizácia môže v primeranej miere ovplyvniť

Postup určovania významnosti environmentálnych aspektov

Spoločnosť VERÓNY OaS s.r.o. si uvedomuje, že pri výkone stavebných činností dochádza v mieste ich realizácie k environmentálnym vplyvom zaťažujúcim životné prostredie. Tieto vplyvy sú spôsobené tzv. environmentálnymi aspektmi jednotlivých činností.

Environmentálne aspekty sú vždy závislé od charakteru stavby. Pri väčšine našich stavieb je najvýznamnejším environmentálnym aspektom vzniknutý odpad. Preto už na stavbe vzniknutý odpad triedime za účelom jeho ďalšieho zhodnotenia resp. opätovného využitia.

V smernici SM 20 Environmentálne manažérstvo je stanovenia nasledovný postup určenia právnych a iných požiadaviek, environmentálnych aspektov a ich vplyvov:

- Manažérka kvality, environmentu a BOZP v spolupráci s externým konzultantom spracuje zoznam environmentálnych aspektov, výrobkov a služieb a ich vplyvov, ktoré môže naša spoločnosť riadiť a ovplyvňovať (napr. odpady, emisie do ovzdušia a vôd, využívanie alebo znečisťovanie pôdy, spotreba energie, surovín a prírodných zdrojov, hluk, vibrácie, prašnosť, riziko havárií);
- K environmentálnym aspektom zadefinuje právne predpisy alebo iné požiadavky, ktoré sa ich týkajú;
- Pri hodnotení významnosti vplyvu sleduje kritéria uvedené v hlavičke tabuľky Zoznam environmentálnych aspektov a vplyvov. Významnosť kritéria určuje priradením bodovej hodnoty v zmysle tabuľky Bodovanie kritérií. Výsledné hodnotenie významnosti aspektu na základe celkového súčtu bodov určuje podľa tabuľky Významnosť environmentálnych aspektov;
- V súvislosti so schémou EMAS bolo sprísnené priraďovanie bodov k jednotlivým kritériám hodnotenia a aj posudzovanie významnosti aspektov. V súlade s Prílohou A normy STN EN ISO 14001 (bod A.6.1.2) považujeme všetky environmentálne aspekty, ktoré riešime prostredníctvom nášho systému manažérstva environmentu, za **významné**.

- Bodovanie kritérií:

P. č.	Kritérium hodnotenia	Priradenie bodov			
		0	1	2	3
1.	Právne požiadavky	nie je nutné plniť	-	je nutné plniť a plnia sa	je nutné plniť a neplnia sa
2.	Čerpanie energií (el., plyn)	žiadne	-	-	áno
3.	Čerpanie surovín	žiadne	do 1 t ročne	1 až 10 t ročne	nad 10 t ročne
4.	Riziko havárie a jej dôsledky	neexistuje	znížené kontrolou resp. krátkodobo zaťaží ŽP	-	existuje resp. dlhodobo zaťaží ŽP
	Riziko poškodenia zdravia zamestnanca	neexistuje	Znížené používaním OOPP resp. krátkodobo zaťaží zamestnanca	-	existuje resp. dlhodobo zaťaží zdravie zamestnanca
5.	Tvorba a likvidácia odpadov	nevznikajú	OO do 1 t ročne resp. sú recyklované	OO 1 až 10t ročne NO do 0,5t ročne	OO nad 10t ročne, NO nad 0,5t ročne

- Významnosť environmentálnych aspektov

Súčet bodov z jednotlivých kritérií	**0 - 5**	**6 - 14**
Významnosť aspektu	Nevýznamný	Významný

Priame a nepriame environmentálne aspekty

Pri určovaní priamych a nepriamych environmentálnych aspektov našich administratívnych, prevádzkových a stavebných činností sme uplatnili hľadisko životného cyklu, a to tak, že sme zobrali do úvahy tie fázy životného cyklu, ktoré môžeme regulovať alebo ovplyvniť (napr. fázu získavania surovín, nákupov a obstarávania, návrhu, stavebnej výroby, dopravy, použitia, spracovania po skončení životnosti a konečného zneškodnenia).

Priame environmentálne aspekty majú priamy a bezprostredný vplyv na životné prostredie, ktoré naša organizácia spôsobuje svojimi stavebnými činnosťami. Tieto aspekty môžu mať negatívne alebo pozitívne účinky na rôzne zložky životného prostredia.
Tieto environmentálne aspekty môžeme priamo kontrolovať a ovplyvňovať.

Medzi priame environmentálne aspekty našej stavebnej činnosti patria:

Spotreba zdrojov:

- Spotreba vody a energií (napr. elektriny, plynu) počas stavebnej činnosti a prevádzky našej administratívnej budovy;
- Spotreba stavebných materiálov a prírodných zdrojov (napr. piesok, štrk, drevo a pod.).

Emisie znečisťujúcich látok:

- Emisie CO_2 a iných skleníkových plynov počas stavebnej činnosti a pri prevádzke (napr. vykurovanie administratívnej budovy);
- Prach a hluk, ktoré vznikajú pri stavebných prácach (napr. pri rozkopávkach, brúsení, búracích a demolačných prácach, používaní ťažkých strojov).

Odpady:

- Produkcia stavebných odpadov (napr. betónové, kovové, plastové, nebezpečné odpady) a ich správna likvidácia alebo recyklácia;
- Odpady vznikajúce pri demolácii existujúcich stavieb.

Znečistenie vody a pôdy:

- Vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd v okolí stavby (napr. úniky chemikálií používaných na stavbách);
- Možné znečistenie pôdy toxickými látkami, ktoré sa môžu uvoľniť pri stavebných prácach.

Degradácia krajiny, pôdy a ekosystémov:

- Zásahy do krajiny, ktoré môžu ovplyvniť biodiverzitu (napr. odlesňovanie, ničenie prírodných biotopov);
- Zasahovanie do pôdnych a vodných ekosystémov (napr. pri výstavbe infraštruktúry, ciest).

Energetická náročnosť stavby:

- Spotreba energie pri výstavbe (napr. pri používaní ťažkých strojov).

Doprava materiálov a doprava zamestnancov:

- Znečistenie ovzdušia a hluk spôsobený dopravou stavebných materiálov a zamestnancov na stavenisko;
- Ovplyvnenie dopravnej infraštruktúry a prístupových ciest počas výstavby.

Používanie chemikálií

- Práce s nebezpečnými chemikáliami, ktoré môžu mať priamy dopad na životné prostredie.

Príprava developerských projektov

- Už pri zadávaní požiadaviek na architektonickú štúdiu požadujeme zapracovanie prvkov trvalej udržateľnosti stavby napr. fotovoltika, energetická pasívnosť, vegetačné strechy a ďalšie prvky vodozádržných opatrení (dažďové záhrady, retenčné nádrže a pod.).

Tieto aspekty sú priamo spojené s našimi každodennými činnosťami a môžu mať okamžitý a merateľný vplyv na životné prostredie. Našim cieľom je identifikovať ich, monitorovať a následne znižovať ich negatívne environmentálne dopady.

Je dôležité zohľadniť ich už v projektovej fáze, aby sme zabezpečili trvalo udržateľnú výstavbu a prevádzku realizovaných stavieb.

Register priamych environmentálnych aspektov

Por. č.	Environmentálny aspekt	Environmentálny vplyv	Významnosť	Riadenie environmentálneho aspektu

1.	Spotreba zdrojov – energetická náročnosť stavby	Spotreba vody počas stavebnej činnosti a prevádzky našej AB administratívnej budovy	Významný	- Zák. č. 364/2004 Z. z. Vodný zákon, - Zmluva s firmou VEOLIA, - Vyhodnocovanie spotreby, - Prijímanie opatrení na zníženie spotreby
		Spotreba el. energie počas stavebnej činnosti a prevádzky našej administratívnej budovy	Významný	- Zmluva so SSE; - Vyhodnocovanie spotreby; - Prijímanie opatrení na zníženie spotreby
2.	Spotreba stavebných materiálov na stavbách	Čerpanie prírodných zdrojov / surovín	Významný	- Neplytvať materiálmi; - Nepoužitý materiál využiť pri inej stavbe
3.	Emisie CO_2 z motorových vozidiel a stavebných mechanizmov – energetická náročnosť stavby	Znečisťovanie ovzdušia	Významný	- Vyhl. č. 90/2003 o emisných kontrolách cestných motorových vozidiel; - Plánovanie logistiky
4.	Prach, hluk, znečistenie komunikácií	Znečisťovanie ovzdušia, zaťažovanie životného prostredia, znečisťovanie komunikácií hlavne v okolí stavieb	Významný	- Dodržiavanie Popisu opatrení na zníženie hlučnosti, prašnosti a zabezpečenie čistoty verejných komunikácií
5.	Produkcia stavebných odpadov	Zaťažovanie životného prostredia	Významný	- Zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch; - Separovanie odpadov; - Vývoz oprávnenou organizáciou; - Recyklácia odpadov; - Prijímanie opatrení na zníženie množstva odpadov
6.	Únik chemikálií používaných na stavbách a pri údržbe vozidiel a stavebnej techniky	Znečistenia pôdy a podzemných vôd	Významný	- Zák. č. 364/2004 Z. z. Vodný zákon; - Havarijný plán; - Dostupnosť havarijných prostriedkov; - Nácvik havarijných situácií
7.	Degradácia krajiny, pôdy a ekosystémov	Zásahy do krajiny, vplyv na biodiverzitu napr. odlesňovanie, ničenie prírodných biotopov	Významný	- Dodržiavanie podmienok stavebných povolení
8.	Doprava materiálov a doprava zamestnancov	Znečistenie ovzdušia a hluk spôsobený dopravou stavebných materiálov a zamestnancov na stavenisko. Ovplyvnenie dopravnej infraštruktúry a prístupových ciest počas výstavby.	Významný	- Plánovanie logistiky; - Využívanie subdodávateľov z okolia stavby; - Koordinácia s investorom; - Komunikácia s Dopravným inšpektorátom
9.	Používanie chemikálií a iných nebezpečných materiálov na stavbách	Poškodenie zdravia zamestnancov	Významný	- Zák. č. 67/2010 Z. z. chemický zákon; - Preškolenie z KBÚ; - Používanie OOPP
10.	Príprava developerských projektov	Znižovanie energetickej náročnosti. Zadržiavanie vody. Pozitívny vplyv na človeka.	Významný pozitívny účinok na životné prostredie	- Vzdelávanie v oblasti - odb. semináre, odb. literatúra; - Komunikácia s architektonickým ateliérom

Nepriame environmentálne aspekty sa týkajú tých environmentálnych vplyvov, ktoré naša organizácia spôsobuje, ale nie priamo svojimi vlastnými stavebnými činnosťami a výrobkami.

Tieto vplyvy vznikajú v dôsledku interakcie s inými subjektmi, ako sú dodávatelia, zákazníci alebo externé faktory, ktoré ovplyvňujú environmentálnu situáciu.
Tieto environmentálne aspekty môžeme kontrolovať a ovplyvňovať len v primeranej miere.

Medzi nepriame environmentálne aspekty našej stavebnej činnosti patria:

Vplyv dodávateľov a subdodávateľov:
- Emisie a odpady, ktoré vznikajú počas výroby stavebných materiálov u dodávateľov, ktoré nakupujeme;
- Spotreba surovín a energie v dodávateľskom reťazci (zatiaľ vieme ovplyvniť len čiastočne);
- Emisie a odpady, ktoré vznikajú počas stavebných prác realizovaných našimi subdodávateľmi

Doprava a distribúcia:
- Emisie skleníkových plynov spôsobené prepravou surovín alebo stavebných výrobkov medzi rôznymi miestami.
- Emisie z logistiky, dodávky a distribúcie tovaru.

Užívanie stavieb:
- Environmentálny vplyv nami realizovaných stavieb počas ich životného cyklu, keď sú užívané ich vlastníkmi (napr. spotreba energie alebo vody pri užívaní stavieb).

Odpad zo zabudovaných stavebných výrobkov na konci životného cyklu alebo pri ich výmene:
- Recyklovanie (zhodnotenie) resp. likvidácia zabudovaných stavebných výrobkov alebo odstránenie stavby, vrátane negatívnych environmentálnych dopadov spojených s týmto procesom.

Nepriame vplyvy z finančných alebo investičných rozhodnutí:
- Investície do projektov alebo podnikov, ktoré môžu mať negatívny environmentálny vplyv (napr. investície do stavebných projektov s nejasnou trvalou udržateľnosťou stavby alebo spolupráca s firmami s vysokými environmentálnymi rizikami).

Ďalšie nepriame vplyvy cez obchodných partnerov:
- Použitie produktov alebo služieb, ktoré sú vyrábané alebo realizované spôsobom, ktorý negatívne ovplyvňuje životné prostredie (napr. voľba stavebného výrobku, ktorého výrobca spôsobuje odlesňovanie alebo neprimerané vyčerpávanie prírodných zdrojov).

Register nepriamych environmentálnych aspektov

Por. č.	Environmentálny aspekt	Environmentálny vplyv	Významnosť	Riadenie environmentálneho aspektu
1.	Vplyv dodávateľov a subdodávateľov	Emisie a odpady vznikajúce u výrobcov počas výroby stavebných materiálov, ktoré nakupujeme	Významný	- Hodnotiť dodávateľov / výrobcov z hľadiska, či uplatňujú ISO 14001 a EMAS, - Hodnotenie environmentál. správania dodávateľov / výrobcov napr. cez ich web stránky, - Uvedenie našich environment. požiadaviek do zmlúv s dodávateľmi
		Emisie a odpady, vznikajúce počas stavebných prác realizovaných našimi subdodávateľmi	Významný	- Uvedenie našich environment. požiadaviek do zmlúv / objednávok s dodávateľmi; - Kontrola (majster / TPM), či sú dodržiavané podmienky stavebných povolení zýkajúcich sa ŽP
2.	Dodávateľská doprava stavebných výrobkov na stavbu	Emisie CO_2 - znečisťovanie ovzdušia.	Významný	- Zabezpečenie stavebných výrobkov na stavbu plánovať tak, aby boli dodané z čo najbližšieho okolia stavby
3.	Užívanie stavieb	Vplyv stavieb počas ich životného cyklu, keď sú užívané ich vlastníkmi (napr. spotreba energie alebo vody pri užívaní stavieb)	Významný	- Zhotoviť stavbu v súlade s projektovou dokumentáciou; - K vybraným stavbám spracovávať plány ich užívania a tieto odovzdávať investorom
4.	Odpad zo zabudovaných stavebných výrobkov na konci ich životného cyklu alebo pri ich výmene	Zaťažovanie životného prostredia	Významný	- K vybraným stavbám vypracovať dokument Hodnotenie životného cyklu stavby a v ňom klásť dôraz na recykláciu resp. iný spôsob zhodnotenia stavebných výrobkov na konci ich životného cyklu
5.	Nepriame vplyvy z finančných alebo investičných rozhodnutí	Zaťažovanie životného prostredia, ktorému bolo možné sa vyhnúť	Významný	- Preverovať spoločné projekty z hľadiska trvalej udržateľnosti budúcej stavby; - Preverovať úroveň environmentálneho správania partnerov podľa určeného postupu
6.	Nepriame vplyvy cez zákazníkov	Použitie produktov alebo služieb, ktoré sú vyrábané alebo realizované spôsobom, ktorý negatívne ovplyvňuje životné prostredie (napr. voľba staveb. výrobku, ktorého výrobca spôsobuje odlesňovanie alebo iné neprimerané vyčerpávanie prírodných zdrojov)	Významný	- Preverovať úroveň environmentálneho správania partnerov podľa určeného postupu

4.7. Vzdelávanie zamestnancov a ich zapojenie do schémy EMAS

V spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o. máme spracovaný Plán vzdelávania zamestnancov. Súčasťou tohto plánu je okrem zákonných školení BOZP aj školenie o environmentálnom povedomí, separácii odpadov, havarijnej pripravenosti v prípade úniku ropných produktov a chemických látok pri stavebnej činnosti, environmentálnych rizikách a aspektoch a pod.

Zapojenie zamestnancov spoločnosti do schémy EMAS je realizované hlavne ich preškolením o obsahu environmentálnej politiky, zásad environmentálneho správania v administratívnych priestoroch a na stavbách, environmentálnych aspektov, rizík, environmentálnych cieľov a dôležitosti aktívneho prístupu zamestnancov a externých pracovníkov k sústavnému zlepšovaniu svojho environmentálneho správania a tým aj k zlepšovaniu životného prostredia.

Zamestnanci na všetkých druhoch riadenia ale aj ostatné externé zainteresované strany na našich stavbách sú zodpovední pri stavebných prácach za dodržiavanie pracovných postupov so zameraním na ochranu životného prostredia, napr.:

- znižovanie prašnosti – zvlhčovaním a kropením prašných materiálov;
- znižovanie hlučnosti a vibrácií – limitovaním času nasadenia stavebných mechanizmov;
- vypínanie mechanizmov v prípade nečinnosti / chod naprázdno;
- udržiavaním motorov a ostatných častí stroja v požadovanom technickom stave, správnou voľbou a vyťažením stavebných strojov a dopravných prostriedkov;
- zabezpečenie čistoty verejných priestranstiev a komunikácií – pred výjazdom zo staveniska vodiči a strojníci očistia vozidlá a stroje. V prípade znečistenia verejných priestranstiev a komunikácií ich vyčistia a uvedú do pôvodného stavu;
- dodržiavanie časového obmedzenia prác podľa podmienok stavebných povolení a pod.
- maximálne možné využitie recyklátov podľa druhu stavebnej činnosti;
- navrhovaním opatrení zo strany zamestnancov na zlepšenie stavebnej činnosti s pozitívnym vplyvom na životné prostredie.

Pracovníci postupujú podľa dokumentu Popis opatrení na zníženie hlučnosti, prašnosti a zabezpečenie čistoty verejných komunikácií.

Pri realizácii našich stavieb dbáme na dodržiavanie právnych predpisov a separujeme vzniknutý odpad. Zamestnanci aj externí pracovníci sú preškolení o správnej separácii ostatných odpadov a tiež aj o manipulácii a uložení nebezpečných odpadov.

V roku 2024 boli zamestnanci preškolení z Havarijného plánu – Prevencia proti mimoriadnemu zhoršeniu kvality podzemných a povrchových vôd únikom nebezpečných látok

Zamestnancov zapájame do aktívnej ochrany životného prostredia aj realizáciou ich podnetov a návrhov súvisiacich so zmierňovaním dopadov vykonávaných činností na životné prostredie. Tieto ich podnety a návrhy zaznamenávame v Knihe návrhov ochrany životného prostredia.

4.8. Environmentálne ciele

Vedenie spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o. považuje environmentálne ciele za dôležitý nástroj postupného zlepšovania environmentálneho správania. Pri definovaní cieľov vychádza z nasledovných priorít a záväzkov, ktoré sú stanovené v Politike spoločnosti:

- Trvalé zlepšovanie integrovaného manažérskeho systému (jeho súčasťou je aj systém manažérstva environmentu)
- Minimalizovanie dopadov našich činností na životné prostredie, jeho ochrana a prevencia znečisťovania
- Sústavné zlepšovanie nášho environmentálneho správania

Dlhodobé ciele spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o. na obdobie 2024 – 2027 sú nasledovné:

- Znižovať objem produkovaného odpadu
- Uprednostňovať zhodnocovanie odpadu pred zneškodňovaním
- Znižovať emisie do ovzdušia
- Podporovať efektívne využívanie surovín, materiálov a energií
- Predchádzať znečisťovaniu životného prostredia a vzniku environmentálnych havárií

Na rok 2024 sme environmentálne ciele zamerali hlavne na nakladanie s odpadmi, plnenie legislatívy, úsporu energií a biodiverzitu čo je v súlade s environmentálnou politikou.

Krátkodobé ciele spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o. s termínom plnenia do 31.12.2024 sú nasledovné:

1. Vylepšovať systém manažérstva environmentu, ktorý bude spĺňať požiadavky normy ISO 14001
2. Nepripustiť neplnenie legislatívy týkajúcej sa životného prostredia a následné pokuty
3. Dodržiavať zavedenú separáciu a evidenciu odpadov
4. Hospodárnejšie nakladať s energiami – zníženie nákladov oproti roku 2023
5. Úprava areálu sídla firmy v súlade s plánom revitalizácie areálu

Plnenie environmentálnych cieľov

Cieľ č. 1: SPLNENÝ – Po splnení požiadaviek sme úspešne (bez zistenej nezhody) absolvovali recertifikačný audit podľa normy ISO 14001 a certifikačným orgánom QSCert spol. s r.o. nám bol opätovne udelený certifikát podľa ISO 14001.

Cieľ č. 2: SPLNENÝ – V roku 2024 našej organizácii nebola udelená žiadna pokuta za neplnenie legislatívy týkajúcej sa životného prostredia.

Cieľ č. 3: SPLNENÝ ČIASTOČNE – V roku 2024 boli vykonané interné audity aj na vybraných stavbách, kde audítor zistil čiastočné rezervy v správnom separovaní odpadov.

Cieľ č. 4: SPLNENÝ ČIASTOČNE – Spotreba el. energie bola približne na rovnakej úrovni ako v roku 2023 a spotreba plynu na vykurovanie administratívnej budovy o dosť nižšia ako v roku 2023, na čo mala zrejme najväčší vplyv klimatická zmena a s ňou súvisiace vyššie teploty v zimnom období.

Cieľ č. 5: SPLNENÝ – Úprava areálu sídla našej firmy prebieha kontinuálne a aj v roku 2024 externá spoločnosť vykonala údržbu dažďovej záhrady s drevinami, okrasnými trávami a ďalšími rastlinami, ktoré sú súčasťou vodozádržných opatrení.

Environmentálne ciele na rok 2025 sú uvedené v prílohe č. 4.

Ďalšie opatrenia na zlepšenie environmentálneho správania

- Zabezpečenie preškolenia majstrov s cieľom dôslednejšieho triedenie odpadov s dôrazom na nebezpečné odpady;
- Zlepšenie povedomia majstrov o spôsobe nakladania so stavebnými odpadmi s dôrazom zvyšovanie miery jeho recyklácie resp. opätovného použitia;
- Zvýšenie kontroly subdodávateľov v oblasti ochrany životného prostredia prostredníctvom požiadaviek v zmluvách a zavedením kontrol;
- Upozorňovanie pracovníkov na šetrenie s energiami (voda, elektrina, plyn);
- Zavedenie monitorovania dopadov na životné prostredie prostredníctvom aktualizovaných ukazovateľov environmentálneho správania

4.9. Komunikácia

Okrem doteraz fungujúcej internej komunikácie (napr. porady, školenia, zverejnenie Politiky spoločnosti) a externej komunikácie (napr. podávanie ohlásení o vzniku odpadu a nakladaní s ním) sme zaviedli komunikáciu s investormi prostredníctvom záznamov Hodnotenie životného cyklu stavieb.

Týmito hodnoteniami dávame investorom informáciu o vplyve na životné prostredie, ku ktorému došlo realizáciou pre nich vykonávaných stavieb a v konečnom dôsledku aj o vplyve na celkovú zmenu klímy. Informácie sa podľa charakteru stavby týkajú nasledovných oblastí:

- Projekt stavby – z hľadiska predpokladanej návrhovej životnosti;
- Zemné práce – použitie výkopovej zeminy na spätné zásypy v zmysle projektovej dokumentácie (aspekt biodiverzity);

- Stavebné výrobky zabudované do stavby – pozitívne environmentálne vlastnosti deklarované ich výrobcami;
- Použitá stavebná chémia – postup pri ukončení životného cyklu nespotrebovanej stavebnej chémie a vzniknutých odpadov;
- Nakupovanie – dodávateľov stavebných výrobkov hodnotíme aj na základe environmentálnych kritérií;
- Realizácia stavby – naše opatrenia proti nadmernému hluku a prašnosti, znečisťovaniu verejných komunikácií, prípadnému znečisťovaniu povrchových a podzemných vôd; vysokému záberu verejnej plochy na zabezpečenie staveniska;
- Nakladanie s odpadmi – napr. separovanie, evidencia, zhodnotenie a pod.;
- Stavebná doprava – naplánovanie logistiky s ohľadom na životné prostredie;
- Logistika pracovníkov – naplánovanie logistiky s ohľadom na životné prostredie;
- Ukončenie životného cyklu stavby resp. jej častí – odporúčania v prípade odstránenia resp. výmeny niektorej časti.

Okrem toho vypracovávame pre konečných užívateľov stavieb Plány užívania stavieb, ktorých cieľom je dosiahnuť maximálne využitie stavby počas celej doby jej životnosti a aby nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo k jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu a zníženiu environmentálnych parametrov. Týmto sa zároveň optimalizujú celkové prevádzkové náklady vynaložené na prevádzku stavby za predpokladanú dobu životnosti.

Plán užívania stavby obsahuje pravidlá užívania, vykonávania technických prehliadok a technických skúšok, údržby a opráv. Tieto v niektorých prípadoch vedú k úsporám energie (napr. údržba okien, fotovoltických panelov, panelových radiátorov a pod.).

4.10. Havarijné situácie s vplyvom na životné prostredie

Spoločnosť VERÓNY OaS s.r.o. od presťahovania sa do priestorov aktuálnej lokality v roku 2020 neeviduje žiadne havarijné situácie napr. požiar, únik nebezpečných látok a pod.

Jedným z našich preventívnych opatrení na zvládnutie havarijných situácií sú nácviky reakcií na tieto situácie formou simulovaných havárií. Ostatný takýto nácvik (únik nebezpečnej chemickej látky) sa konal dňa 14.02.2024, o čom bol vypracovaný protokol.

5. HLAVNÉ UKAZOVATELE ENVIRONMENTÁLNEHO SPRÁVANIA

Spoločnosť VERÓNY OaS s.r.o. pôsobí na území Slovenskej republiky. Pri výkone stavebných činností si uvedomujeme miestnu zodpovednosť za environmentálne vplyvy vo svojom sídle a aj stavbách, teda na každom mieste, kde vykonáva podnikateľské aktivity s vplyvom na životné prostredie. Stavebná činnosť je náročná na zdroje surovín a aj na energie. A každá stavba je zásahom do prirodzeného životného prostredia. Sme si plne vedomí týchto dôsledkov. Preto naša zodpovednosť voči životnému prostrediu začína už pri zrode projektu (v prípade vlastných

developerských projektov), kedy požiadavky týkajúce sa environmentu a biodiverzity komunikujeme s externými architektonickými a projekčnými firmami.

Spoločnosť VERÓNY OaS a.s. presadzuje aktívnu politiku v súvislosti so šetrením životného. Aktívne monitorujeme vplyvy nami realizovaných stavieb na vybrané zložky životného prostredia a transparentne o tom komunikujeme s investormi. Priamo na stavbách separujeme vzniknutý odpad a odovzdávame ho na ďalšie zhodnocovanie. Množstvo vzniknutých odpadov pri stavebných činnostiach je zložité obmedziť, pretože pri realizácii stavieb postupujeme podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní. Negatívny vplyv stavebných činností na životné prostredie sa v rámci našich možností snažíme eliminovať tým, že preferuje zhodnocovanie vzniknutých odpadov pred ich zneškodnením.

Všetky nasledovné hlavné ukazovatele sú vyhodnocované k 31.12. daného roka.

Spoločnosť VERÓNY OaS s.r.o. monitoruje a hodnotí svoje environmentálne správanie s využitím environmentálnych ukazovateľov, ktoré boli definované na základe požiadaviek NARIADENIE EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (ES) č. 1221/2009 (z 28.08.2017) o dobrovoľnej účasti organizácii v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

Hlavné ukazovatele na monitorovanie environmentálneho správania sme stanovili z priamych a nepriamych environmentálnych aspektov, ktoré majú vplyv na životné prostredie. Prostredníctvom sledovania trendov hlavných ukazovateľov prijímame opatrenia na postupné znižovanie škodlivých vplyvov na životné prostredie, ktoré vychádzajú z našej každodennej činnosti. Hlavné ukazovatele monitorovania environmentálneho správania uvádzané v tomto vyhlásení sú za obdobie rokov 2022 až 2024.

Charakteristika hlavných ukazovateľov:

- umožňujú presné zhodnotenie environmentálneho správania organizácie;
- sú zrozumiteľné a jednoznačné;
- umožňujú medziročné porovnanie na účely vyhodnotenia toho, či došlo k zlepšeniu environmentálneho správania organizácie. Aby bolo takéto porovnanie možné, informácie sa podávajú aspoň za tri roky činnosti, ak sú údaje k dispozícii;
- umožňujú prípadné porovnanie so sektorovými, s vnútroštátnymi alebo regionálnymi referenčnými hodnotami;
- umožňujú v prípade potreby vykonávať porovnanie s právnymi požiadavkami.

Každý hlavný ukazovateľ je vypočítavaný z nasledovných údajov:

- údaj A – vyjadruje celkový ročný vstup / výstup v danej oblasti,
- údaj B – vyjadruje ročnú referenčnú hodnotu, ktorá predstavuje činnosť našej organizácie,
- údaj R – vyjadruje pomer medzi údajmi A a B.

Hlavné ukazovatele environmentálneho správania pre jednotlivé sledované oblasti

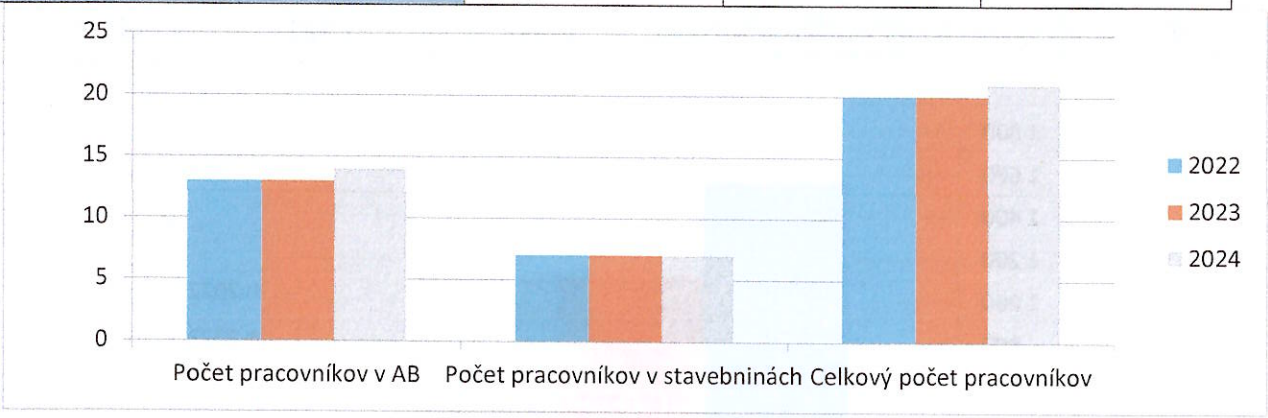
Oblasť	Hlavné ukazovatele – údaje pre výpočet				Lokalita
	Údaj A: Celkový ročný vstup/výstup	Jednotka	Údaj B: Ročná referenčná hodnota	Údaj R: R = A/B	
Energie	Spotreba elektrickej energie	kWh	počet pracovníkov (AB + stavebniny)	kWh / počet pracovníkov	Priemyselná 936/3 Krupina
	Spotreba plynu	m^3	počet pracovníkov (AB)	m^3 / počet pracovníkov	Priemyselná 936/3 Krupina
	Spotreba pitnej vody	m^3	počet pracovníkov (AB + stavebniny)	m^3 / počet pracovníkov	Priemyselná 936/3 Krupina
Materiál	Spotreba betónu na naše stavby	m^3	obrat zo stavebnej činnosti (tis. €)	t / tis. €	stavby
	Spotreba úžitkovej vody do betónu	m^3	obrat zo stavebnej činnosti (tis. €)	t / tis. €	Priemyselná 936/3 Krupina
	Spotreba PHM	l	obrat zo stavebnej činnosti (tis. €)	l/ tis. €	stavby
Odpady	Celkové množstvo stavebných odpadov a odpadov z demolácií	t	obrat zo stavebnej činnosti (tis. €)	t / tis. €	stavby
	Množstvo stavebných odpadov a odpadov z demolácií odovzdaných na zhodnotenie	t	obrat zo stavebnej činnosti (tis. €)	t / tis. €	stavby
	Podiel zhodnotených odpadov k celkovému množstvu odpadov	%	-	-	Priemyselná 936/3 Krupina + stavby
Biodiverzita	Podiel zelenej plochy k celkovej plochy areálu	%	-	-	Priemyselná 936/3 Krupina + stavby
	Podiel zelenej plochy v areáli spoločnosti	m^2	počet pracovníkov (AB + stavebniny)	m^2 / počet pracovníkov	Priemyselná 936/3 Krupina
	Využívanie zastavanej plochy	m^2	počet pracovníkov (AB + stavebniny)	m^2 / počet pracovníkov	Priemyselná 936/3 Krupina
Emisie	Emisie z vykurovania	t	počet pracovníkov (AB)	t / počet pracovníkov	Priemyselná 936/3 Krupina
	Emisie z prevádzky motorových vozidiel a stavebných mechanizmov	t	obrat zo stavebnej činnosti (tis. €)	t / tis. €	stavby

Ročné referenčné hodnoty hlavných ukazovateľov environmentálneho správania

Pre výpočet hlavných ukazovateľov environmentálneho správania za roky 2022 až 2024 sme použili nasledovné ročné referenčné hodnoty:

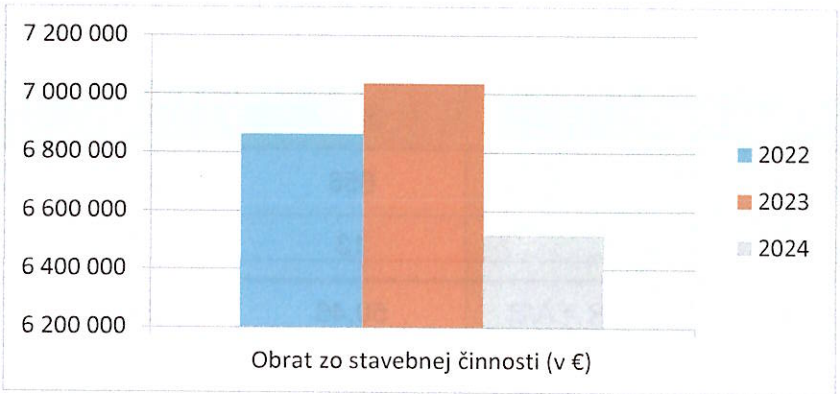
- počet pracovníkov – v administratívnej budove (AB) a pracovníkov prípravy (pripravujúcich materiál na stavby v priestoroch budovy stavebnín);
- obrat zo stavebnej činnosti

ROK	2022	2023	2024
Počet pracovníkov v AB	13	13	14
Počet pracovníkov prípravy	7	7	7
Celkový počet pracovníkov	20	20	21



Poznámka: stavbyvedúci a stavební robotníci (cca 50 ľudí) nie sú zahrnutí do celkového počtu pracovníkov, nakoľko sa nezdržiavajú v administratívnej budove a nespotrebovávajú sledované energie.

ROK	2022	2023	2024
Obrat zo stavebnej činnosti (v €)	6 861 529	7 036 580	6 517 997

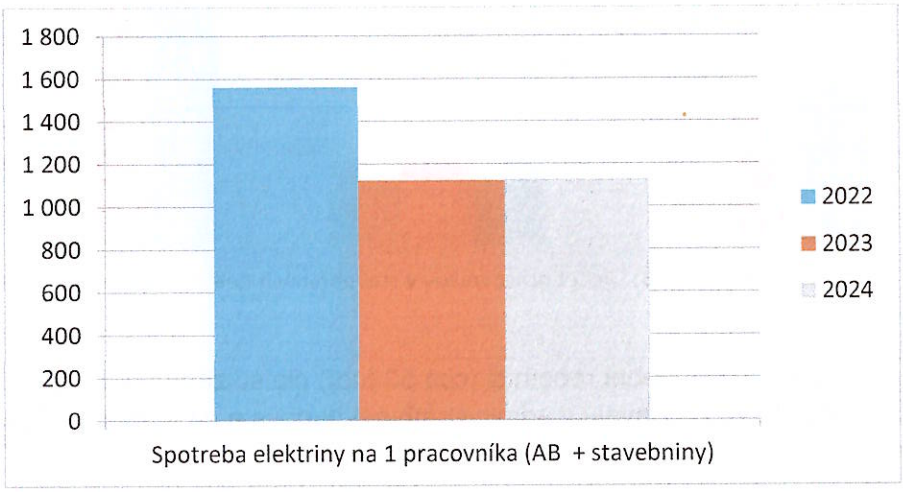


5.1. Energie

5.1.1. Spotreba elektrickej energie

V tomto ukazovateli meriame a vyhodnocujeme spotrebu elektrickej energie v administratívnej budove a v stavebninách.

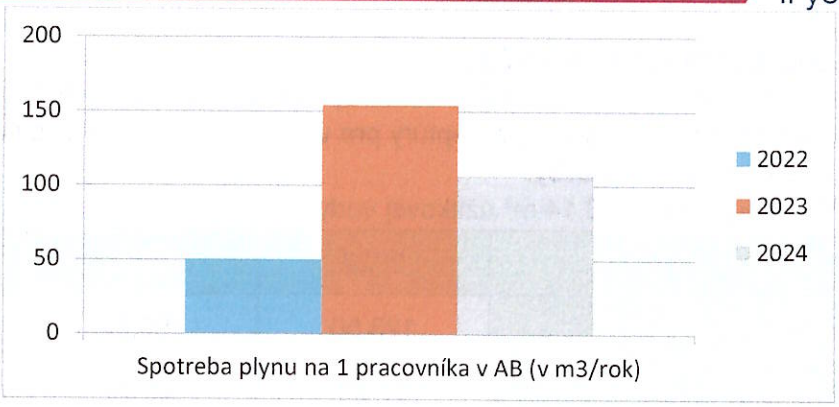
SPOTREBA ELEKTRINY ZA ROKY	2022	2023	2024
Spotreba elektriny (v kWh) – A	31 200	22 427	23 643
Počet pracovníkov v AB a stavebninách – B	20	20	21
Prepočet na 1 pracovníka / rok – R = A/B	1 560	1 121	1126



5.1.2. Spotreba plynu

V tomto ukazovateli meriame a vyhodnocujeme spotrebu plynu na kúrenie v administratívnej budove.

SPOTREBA PLYNU ZA ROKY	2022	2023	2024
Spotreba plynu (v m^3) – A	656	2 005	1 494
Počet pracovníkov v AB – B	13	13	14
Prepočet na 1 pracovníka / rok – R = A/B	50,46	154,23	106,71



5.1.3. Spotreba pitnej vody

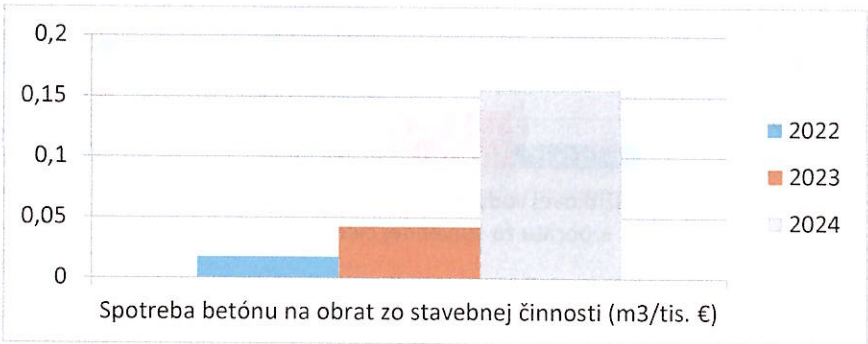
Spotreba pitnej vody je v spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o. je meraná spoločne na jednom mieste pre celý objekt. Pitná voda je najviac používaná v prevádzke práčovňa a v prevádzke DCD, ktoré však nie sú predmetom schémy EMAS. Pre potreby tejto schémy by bolo vhodné a účelné merať jej spotrebu v administratívnej budove (AB) a predajni stavebnín. Toto však v súčasnej dobe nie je realizované.

5.2. Materiál

5.2.1. Spotreba betónu na naše stavby

Spotreba betónu sa odvíja od charakteru nami realizovaných stavebných diel a ich objemu. Do spotreby nebol započítaný betón určený na predaj externým zákazníkom. Celková ročná spotreba je uvedená v m^3 a ukazovateľ prepočítaný na obrat zo stavebnej činnosti.

SPOTREBA BETÓNU ZA ROKY	2022	2023	2024
Spotreba betónu (v m^3) – A	123,50	299,85	1 013,65
Obrat zo stavebnej činnosti (€) – B	6 861 529	7 036 580	6 517 997
Prepočet na obrat – R = A/B (m^3/tis.€)	0,0179	0,0426	0,156

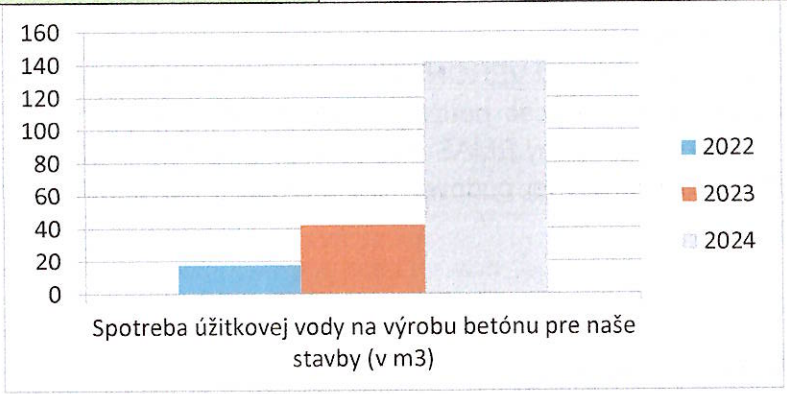


5.2.2. Spotreba úžitkovej vody do betónu

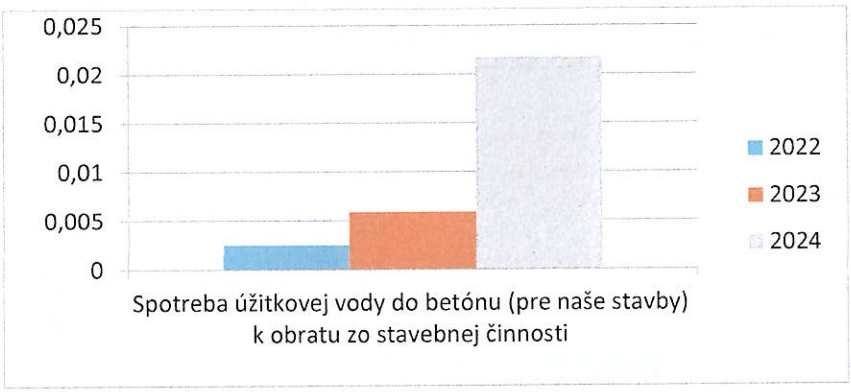
V tomto ukazovateli vyhodnocujeme spotrebu úžitkovej vody zo studne na výrobu betónu. Táto spotreba je určená výpočtom na základe receptúry pre výrobu 1 m³ betónu a je prepočítaná na celkovú výrobu betónu pre naše stavby.

Na výrobu 1 m³ betóny je použité 0,14 m³ úžitkovej vody.

ROK	2022	2023	2024
Spotreba betónu (v m³)	123,50	299,85	1 013,65
Spotreba úžitkovej vody (v m³)	17,29	41,98	141,91



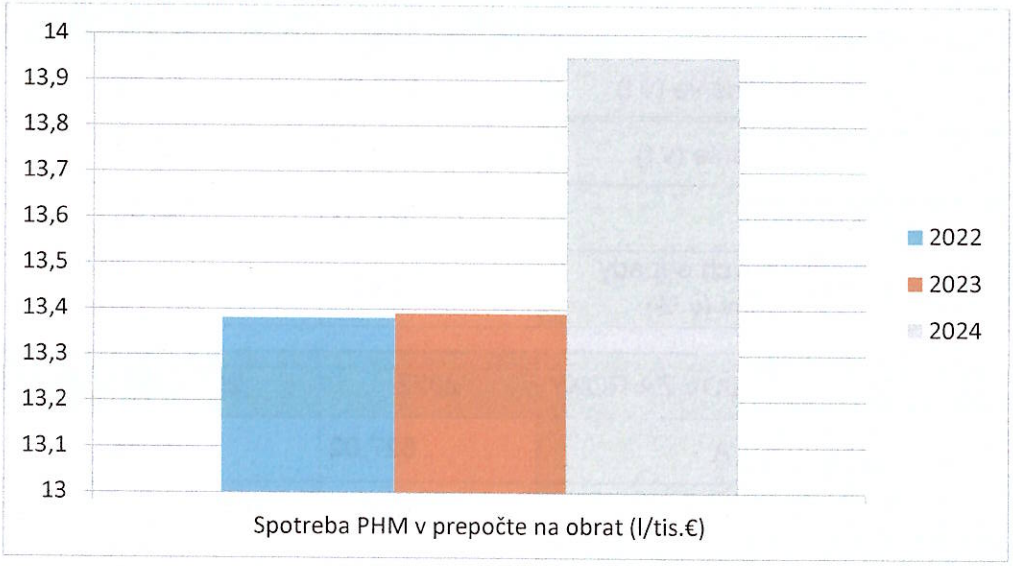
SPOTREBA VODY DO BETÓNU ZA ROKY	2022	2023	2024
Spotreba úžitkovej vody do betónu (v m³) – A	17,29	41,98	141,91
Obrat zo stavebnej činnosti (€) – B	6 861 529	7 036 580	6 517 997
Prepočet na obrat – R = A/B	0,0025	0,0059	0,0217



5.2.3. Spotreba pohonných hmôt

Spoločnosť VERÓNY OaS s.r.o. využíva naftové vozidlá, preto sledujeme len spotrebu nafty. Spotreba PHM zahŕňa celkovú spotrebu na dopravu a zabezpečenie realizovaných stavieb za obdobie roka. Spotrebu PHM sledujeme a vyhodnocujeme vo vzťahu k obratu zo stavebnej činnosti za roky 2022 až 2024. Celková ročná spotreba PHM a ukazovateľ prepočítaný na ročný obrat je vyjadrený v nasledovnej tabuľke.

SPOTREBA PHM ZA ROKY	2022	2023	2024
Spotreba PHM (v l) – A	91 808	94 203	90 942
Obrat zo stavebnej činnosti (€) – B	6 861 529	7 036 580	6 517 997
Prepočet na obrat – R = A/B (l/tis. €)	13,38	13,39	13,95



5.3. Odpady

Spoločnosť VERÓNY OaS s.r.o. považuje a následne riadi odpady ako významný environmentálny aspekt. Dodržiava pritom požiadavky zák. č.79/2015 Z. z. o odpadoch (§ 77 Nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií).

V spolupráci s investormi stavieb volíme preventívny prístup a obmedzovanie vzniku odpadov. Množstvá odpadov monitorujeme, evidujeme na evidenčných listoch odpadov v zmysle legislatívy a dbáme na ich triedenie, odovzdávanie na recykláciu / zhodnotenie / zneškodnenie oprávneným osobám.

Každoročne je evidencia kontrolovaná pri interných auditoch a vyhodnocovaná v rámci preskúmania manažmentom za účelom posúdenia environmentálneho správania našej spoločnosti.

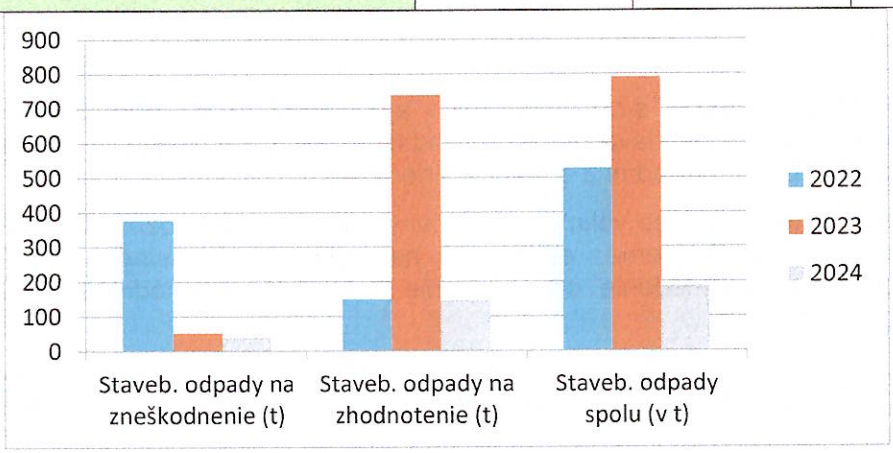
V rámci stavebných činností produkujeme prevažne ostatné odpady. Indikátor zahŕňa všetky vyprodukované stavebné odpady v špecifikácii: nebezpečné, stavebné na zneškodnenie a stavebné na zhodnotenie. Údaje sledujeme za kalendárny rok. Referenčnou hodnotou je celkový ročný obrat spoločnosti zo stavebnej činnosti.

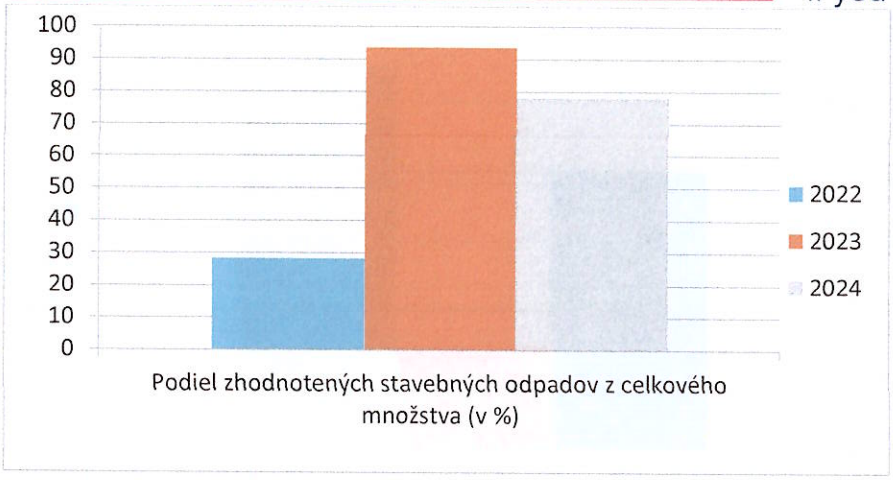
V tabuľkách a grafoch je uvedená produkcia odpadov ostatných a nebezpečných zo stavebnej činnosti a jej podporných procesoch. Našou snahou je ostatné odpady triediť tak, aby sme ich v čo najväčšej miere mohli odovzdať na ďalšie zhodnocovanie. Pri nebezpečných odpadoch máme podpísanú zmluvu na odborné zneškodnenie s oprávnenou spoločnosťou. Produkciu odpadov vidno v nasledujúcej tabuľke po rokoch.

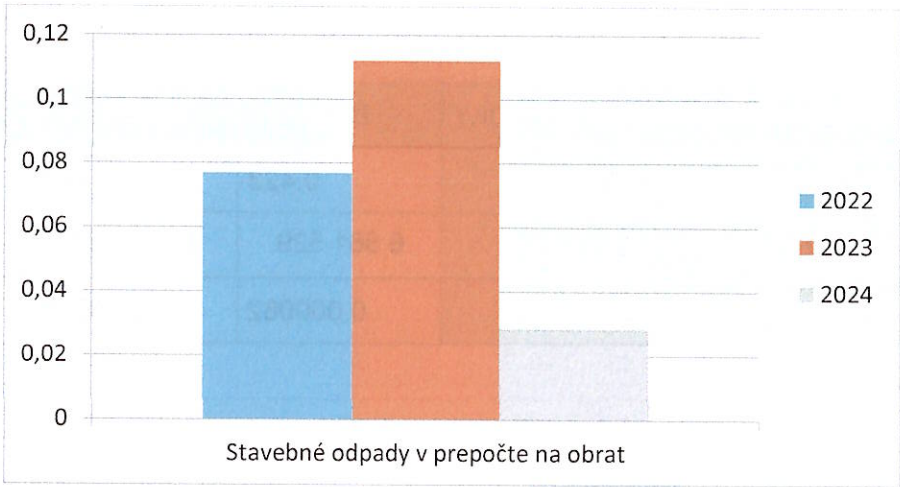
Produkcia ostatných odpadov – Ukazovateľ sledujeme a vyhodnocujeme za roky 2022 až 2024. Celkový ročný vznik odpadov je uvedený v tonách a ukazovateľ je prepočítaný na obrat zo stavebnej činnosti.

VZNIK STAVEBNÝCH ODPADOV ZA ROKY	2022	2023	2024
Stavebné odpady na zneškodnenie (v t)	377,95	51,72	40,78
Stavebné odpady na zhodnotenie (v t)	149,07	738,74	145,42
Stavebné odpady spolu (v t)	527,02	790,46	186,20
Podiel zhodnotených stavebných odpady z celkového množstva odpadov (v %)	28,29	93,46	78,10

VZNIK STAVEBNÝCH ODPADOV ZA ROKY	2022	2023	2024
Stavebné odpady spolu (v t) – A	527,02	790,46	186,20
Obrat zo stavebnej činnosti (€) – B	6 861 529	7 036 580	6 517 997
Prepočet na obrat – R = A/B (t/tis.€)	0,0768	0,112	0,0285

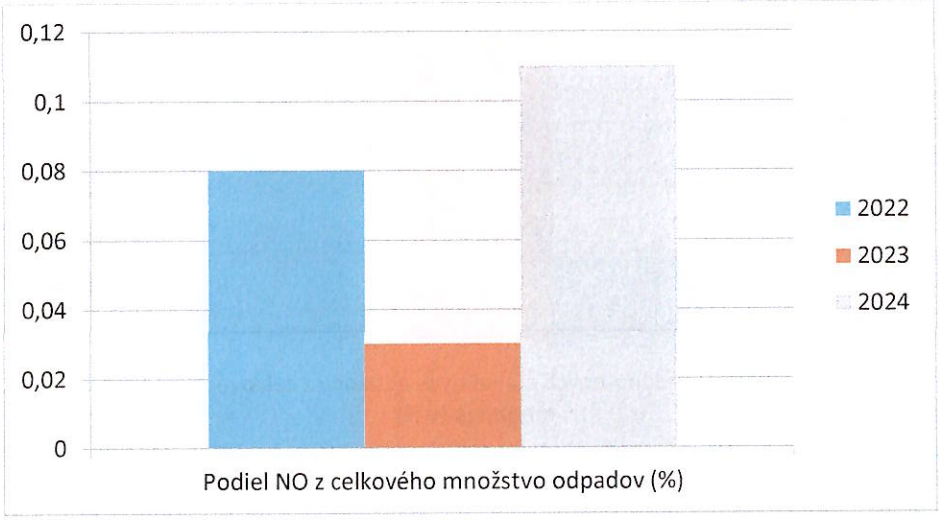




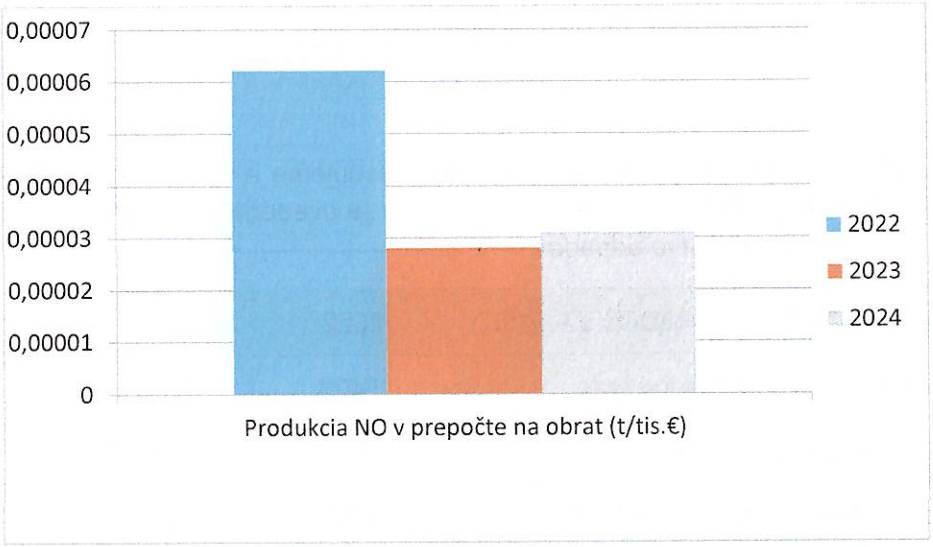


Produkcia nebezpečných odpadov – Ukazovateľ sledujeme a vyhodnocujeme za roky 2022 až 2024. Celkový ročný vznik nebezpečných odpadov je uvedený v percentách a ukazovateľ je prepočítaný na celkové množstvo odpadov.

VZNIK NEBEZPEČNÝCH ODPADOV ZA ROKY	2022	2023	2024
Produkcia nebezpečných odpadov (v t)	0,423	0,2	0,2
Celkové množstvo odpadov (v t)	527,443	790,66	186,40
Podiel NO z celkového množstva odpadov (%)	0,08	0,03	0,11



VZNIK NEBEZPEČNÝCH ODPADOV ZA ROKY	2022	2023	2024
Produkcia nebezpečných odpadov (v t) – A	0,423	0,2	0,2
Obrat zo stavebnej činnosti (€) – B	6 861 529	7 036 580	6 517 997
Prepočet na obrat – R = A/B (t/tis.€)	0,000062	0,000028	0,000031



Vyhodnotenie: Vznik stavebného odpadu sa odvíja od charakteru realizovaných stavebných diel a ich objemu. Stavebný odpad sa snažíme spätne využiť v zmysle stavebných projektov a činností s ním súvisiacich.

V roku 2024 došlo k zníženiu vzniku stavebných odpadov a odpadov z demolácií vo všetkých sledovaných ukazovateľoch oproti roku 2023. Čo sa týka nebezpečných odpadov, tieto boli na rovnako nízkej úrovni ako rok predtým.

5.4. Využívanie zeminy / pôdy s ohľadom na biodiverzitu

Využívanie vyťažených zemín na terénne úpravy – podiel využitia vyťažených zemín na terénne úpravy nevie spoločnosť VERÓNY OaS s.r.o. ovplyvniť, nakoľko toto je dané projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní a vyjadrením účastníkov konania (hlavne ObÚ ŽP)

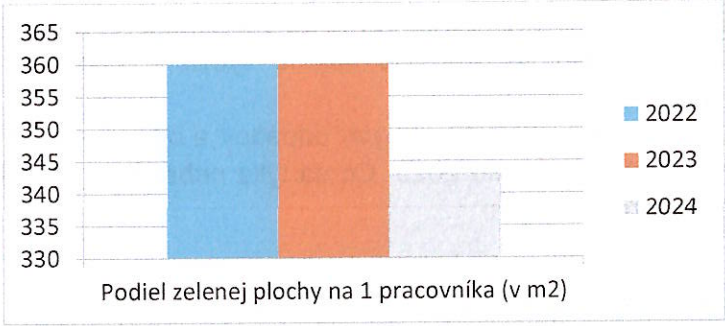
Zaberanie pôdy – pri realizácii stavebných činností dochádza k dočasnému zaberaniu pôdy, čo tiež nevieme ovplyvniť. Zariadenie staveniska plánujeme tak, aby záber pôdy nebol zbytočne veľký. Zrealizované stavby v priebehu ich životného cyklu majú pozitívny dopad na životné prostredie (napr. vodozádržné opatrenia, zelené strechy, spevňovanie brehov, fotovoltika a pod.)

Využívanie pôdy v majetku spoločnosti – od roku 2020 je sídlo spoločnosti VERÓNY OaS v súčasných priestoroch, ktoré nadobudla odkúpením od predchádzajúceho vlastníka. Odvtedy nedošlo k významným zmenám vo využívaní pôdy s ohľadom na biodiverzitu. Súčasťou areálu sú trvalé trávnaté porasty a pred administratívnou budovou je udržiavaná dažďová záhrada.

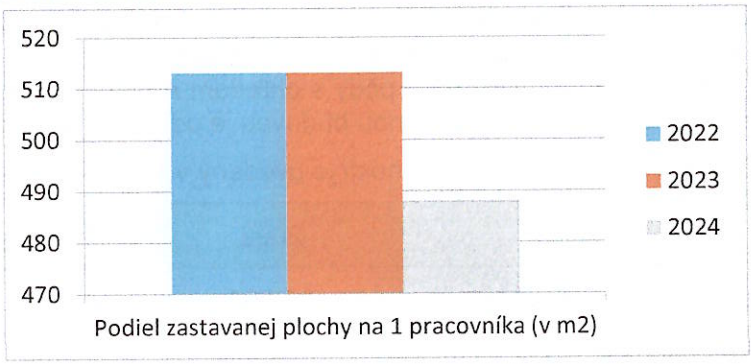
Spôsob využívania pôdy vo vlastníctve spoločnosti je uvedený v nasledovných tabuľkách:

ROK	2022	2023	2024
Celková plocha pozemku spoločnosti (v m^2)	35 000	35 000	35 000
Zelená plocha – TTP + dažďová záhrada (v m^2)	7 200	7 200	7 200
Podiel zelenej plochy (v %)	20,57	20,57	20,57

VYUŽÍVANIE PÔDY VO VLASTNÍCTVE SPOLOČNOSTI	2022	2023	2024
Zelená plocha – TTP + dažďová záhrada (v m^2) – A	7 200	7 200	7 200
Počet pracovníkov v AB a stavebninách – B	20	20	21
Prepočet na 1 pracovníka – R = A/B (m^2)	360	360	343



VYUŽÍVANIE PÔDY VO VLASTNÍCTVE SPOLOČNOSTI	2022	2023	2024
Zastavaná plocha – AB + stavebniny (v m^2) – A	10 254	10 254	10 254
Počet pracovníkov v AB a stavebninách – B	20	20	21
Prepočet na 1 pracovníka – R = A/B (m^2)	513	513	488



Vyhodnotenie:

- Spôsob využívania zeminy pri stavebnej činnosti a jej množstvo je závislé od miestnych pomerov stavby a je stanovený v projektovej dokumentácii a výkaze výmer, kde je kalkulované s určitým objemom zemných prác a opätovnou rekultiváciou stavieb dotknutých území;
- Spôsob využívania zeminy v sídle spoločnosti je v rokoch 2022 – 2024 ustálený.

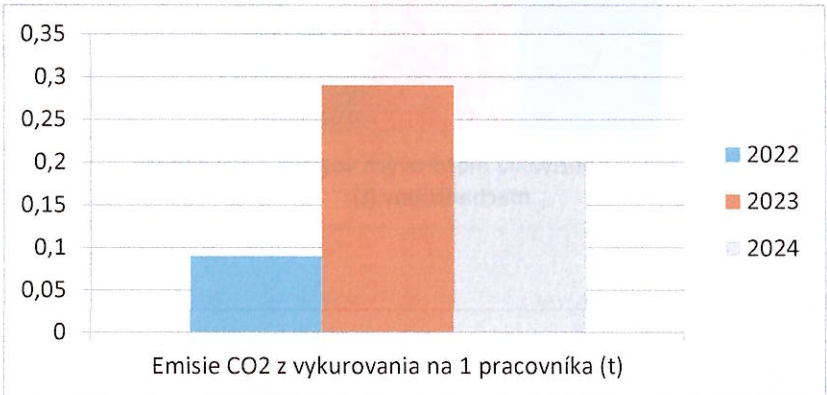
5.5. Emisie

5.5.1. Emisie CO_2 z vykurovania

Spoločnosť VERÓNY OaS s.r.o. prevádzkuje plynový kotol na vykurovanie administratívnej budovy (AB). Pre výpočet emisií sme použili nasledovný vzorec:

Emisie CO_2 = Spotreba zemného plynu (m^3) × 1,88 kg CO_2/m^3

EMISIE Z VYKUROVANIA ZA ROKY	2022	2023	2024
Spotreba plynu (v m^3)	656	2 005	1 494
Emisie CO_2 z vykurovania – AB (v t) – A	1,23	3,77	2,81
Počet pracovníkov v AB – B	13	13	14
Prepočet na 1 pracovníka – R = A/B (t)	0,09	0,29	0,20



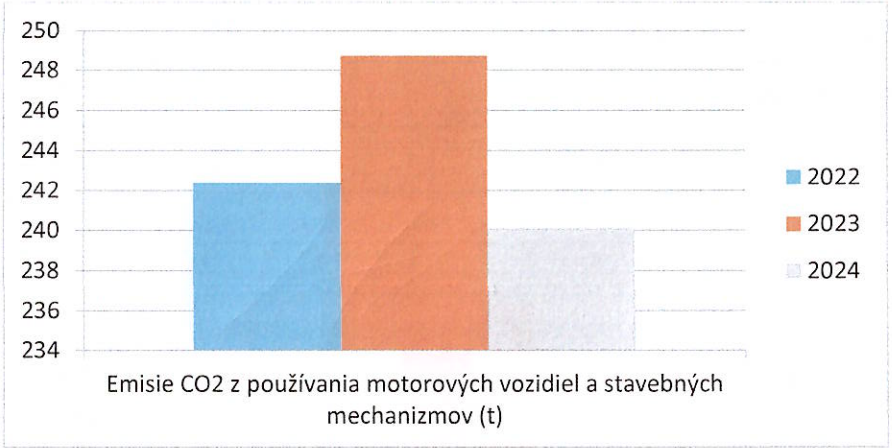
Vyhodnotenie: V porovnaní s rokom 2023 došlo k zníženiu spotreby plynu na vykurovanie AB v dôsledku prijatých opatrení napr. cez víkendy sa nekúri, kúriť sa začne z nedele na pondelok. Kúrenie je nastavené tak, že o 14,00 hod je automaticky vypínané. Vplyv na spotrebu plynu na kúrenie mala aj skutočnosť, že priemerné denné teploty boli vplyvom klimatických zmien vyššie.

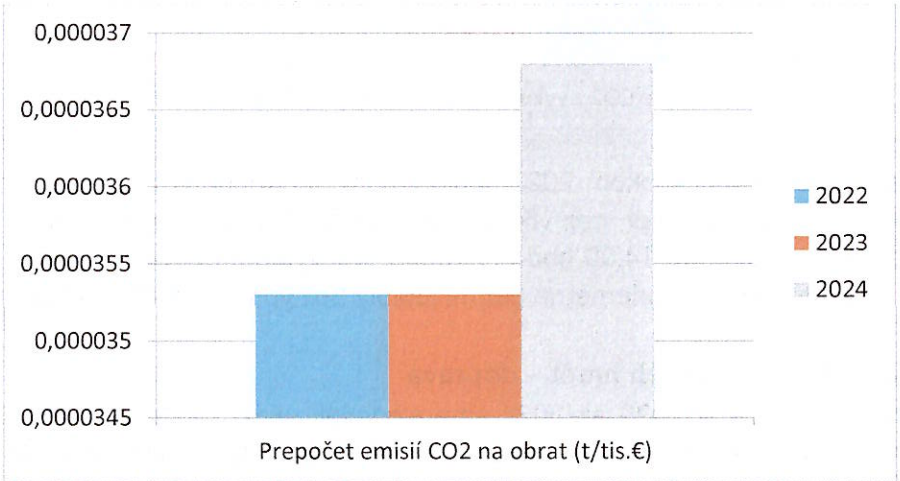
5.5.2. Emisie CO_2 z pohonných hmôt – doprava

V sledovanom období rokov 2020 až 2024 sme sledovali ukazovatele súvisiace s prevádzkou motorových vozidiel a stavebných mechanizmov vrátane spotreby PHM. V tomto období sme používali cca 30 ks motorových vozidiel a stavebných mechanizmov z toho iba 3 osobné autá jazdili na benzín. Preto sme pre výpočet emisií použili nasledovný vzorec pre naftu:

Emisie CO_2 = Množstvo nafty (liter) × 2,64 kg CO_2/l

EMISIE Z DOPRAVY ZA ROKY	2022	2023	2024
Spotreba PHM (v l)	91 808	94 203	90 942
Emisie CO_2 z dopravy (v t) – A	242,37	248,70	240,09
Obrat zo stavebnej činnosti (€) – B	6 861 529	7 036 580	6 517 997
Prepočet na obrat – R = A/B (t/tis. €)	0,0000353	0,0000353	0,0000368





Vyhodnotenie: Produkciu CO_2 sme sledovali na všetkých požívaných motorových vozidlách a stavebných mechanizmoch v spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o. Prepočet je vykonaný na základe spotrebovaného množstva nafty v tonách, emisného faktoraCO_2 (tCO_2/TJ). Vypúšťanie emisii do ovzdušia úzko nadväzuje na realizované stavby a s nimi súvisiacu logistiku. Táto bola upravená tak, aby zamestnanci efektívnejšie využívali kapacitu vozidiel.

Stanovili sme si cieľ, že pri obmene stavebných mechanizmov budeme brať zreteľ na znížené emisie do ovzdušia, ktoré spĺňajú prísne emisné limity.

Produkovanie CO_2 z cestných motorových vozidiel je tiež závislé od počtu aktívnych stavieb a lokalít, kde sú tieto stavby realizované.

6. PRÁVNE A INÉ POŽIADVKY

Spoločnosť VERÓNY OaS s.r.o. má identifikované všetky relevantné právne požiadavky a iné požiadavky, ktorými sa riadi v súvislosti so svojimi činnosťami a environmentálnymi aspektmi. Máme spracovaný prehľad právnych a iných požiadaviek (Príloha č. 4 k EM vyhláseniu), ktoré sa vzťahujú na našu spoločnosť V prípade, že je vydaný nový právny predpis alebo novela jestvujúceho právneho predpisu pre spoločnosť relevantná, prebieha komunikácia s externým environmentalistom spoločnosti, na základe ktorej je stanovený návrh opatrení na ich splnenie a časový rámec.

Dodržiavanie právnych a iných požiadaviek, ktoré sa naša spoločnosť zaviazala plniť, je kontrolované najmä počas interných auditov, ale aj na základe priebežnej komunikácie environmentalistu s administratívnymi pracovníkmi a pracovníkmi jednotlivých stavieb. Externú kontrolu dodržiavania právnych požiadaviek zabezpečujú najmä orgány štátnej správy (Slovenská inšpekcia životného prostredia, Okresný úrad – Odbor starostlivosti o životné prostredie) a certifikačný orgán počas externých auditov podľa normy ISO 14001 a podľa schémy Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit EMAS.

Spoločnosť deklaruje dodržiavanie právnych predpisov platných v EÚ a SR.

7. ENVIRONMENTÁLNY OVEROVATEĽ A PRÍSTUP VEREJNOSTI K INFORMÁCIÁM ENVIRONMENTÁLNEHO VYHLÁSENIA

QSCert Slovakia spol. s r. o.

E. P. Voljanského 1

960 01 Zvolen

Registračné číslo akreditácie: SK-V-0008 (zo 16.12.2024)

V zmysle NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES je tento dokument verejne dostupný pre verejnosť a zainteresované strany.

Environmentálne vyhlásenie je určené pre širokú verejnosť a zainteresované strany s cieľom poskytovať informácie o dodržiavaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia a environmentálneho správania spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o.

Táto verzia environmentálneho vyhlásenia je prvou verziou a bola vypracovaná na základe informácií k 07.03.2025. Súčasťou environmentálneho vyhlásenia sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1: Organizačná štruktúra spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o.

Príloha č. 2: Prehľad procesov spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o.

Príloha č. 3: Právne a iné požiadavky a spôsob ich napĺňania – Environment

Príloha č. 4: Environmentálne ciele spoločnosti pre rok 2025

Vypracoval : Ing. Jozef Kresan

Preveril: Mgr. Anna Verhun, predstaviteľka manažmentu

Schválil: JUDr. Tomáš Veróny, konateľ

Príloha č. 1.

VERÓNY OAS®

VEDENIE SPOLOČNOSTI
valné zhromaždenie (spoločníci)

- Konateľ spoločnosti
  - Právne oddelenie
  - Kancelária konateľa
  - Administrátor-referent IT a projektov
  - IMS, Enviro, BOZP
    - Interný audítor

Stavebná výroba úsek
- Zástupca úseku
- Hlavný stavbyvedúci
  - Technická podpora majstra
  - Majster
    - Odborné profesie
      Murári:
      Vodoinštalatér - kurenár:
      Elektroinštalatér:
      Štrukturovaná kabeláž:
      Maliar:
      Klampiar:
      Strechár - pokrývač:
      Zámočník-zvárač:
      Sadrokartonár - podlahár
      Armovač a viazač železa:
      Strojník:
    - Pomocní robotníci
  - RVO, prípravár, manažment staveb. procesov
  - Rozpočtár - prípravár
- Dizajn (architektúra)

Obchod a prevádzka úsek
- Zástupca úseku
- Obchod
  - Vedúca stavebnín - predaj
  - Predajca v stavebninách
  - Skladník
- Prevádzka
  - Odborný konzultant – hl. účtovník a personalista
  - Účtovník, pokladník, fakturant
  - Personalista a mzdár
  - Ekológ, enviroment
  - BOZP, vzdelávanie a kontrola
- Infraštruktúra
  - Infraštruktúra
    - Hlavný dispečer, správa mechanizácie a koordinátor údržby
    - Šofér - zásobovač
    - Údržba areálu (drobné úpravy)
    - Kurič, strážnik - informátor
  - Rozvoj a správa areálu

Produktová výroba úsek
- Zástupca úseku
- DCD - vedúci
  - Odborní pracovníci
  - Pomocní pracovníci
- Betonáreň – vedúci (betónové výrobky)
  - Odborní pracovníci
  - Pomocní pracovníci

Recepcia, marketing, registratúra, metrológia, OOPP

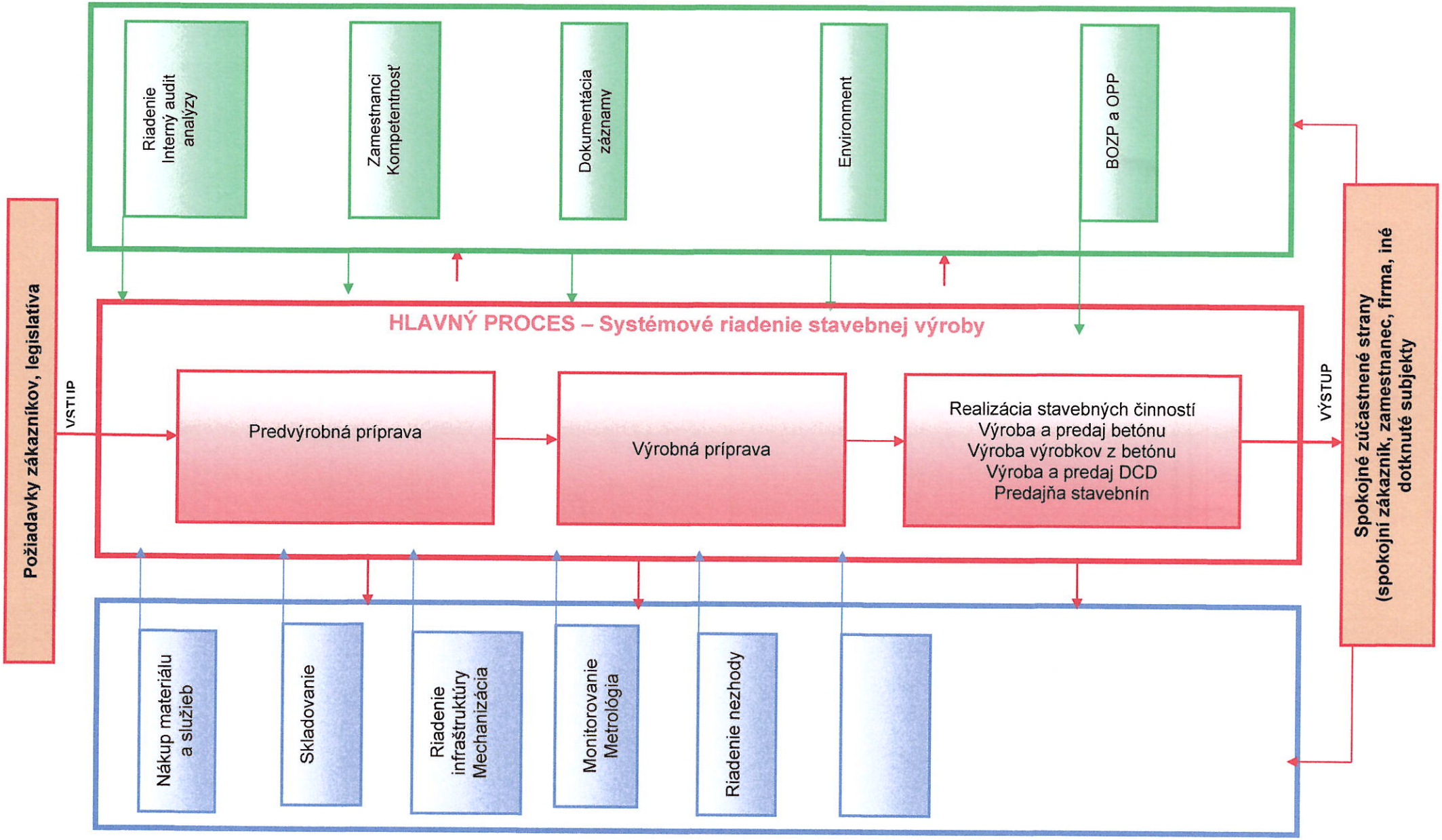
VERÓNY OAS s.r.o., Priemyselná 936/3, 963 01 Krupina
IČO: 47 210 621, DIČ: 2023810382, IČ DPH: SK2023810382
Zápis: OR OS B. Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka č.: 24536/S
IBAN: SK56 0900 0000 0051 6381 0000, BIC: GIBASKBX

ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001

V OAS®

Prehľad procesov spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o.

Príloha č. 2
k EM vyhláseniu



Príloha č. 3 k EM vyhláseniu

PRÁVNE A INÉ POŽIADAVKY A SPÔSOB ICH NAPĹŇANIA – ENVIRONMENT

P. č.	Číslo	Právna / iná požiadavka	Spôsob plnenia	Plnenie za minulý rok	Poznámka
Odpadové hospodárstvo					
1.	**79/2015 Z. z.**	Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov	- separácia odpadov, - evidencia odpadov, - podávanie ohlásení, - identifikácia NO prostredníctvom ILNO	Plnené	Platnosť od 21.04.2015
2.	**313/2016 Z. z.**	Zákon, ktorým sa mení a dopĺňa zákon o odpadoch	- netýka sa firmy VERÓNY OaS	-	Účinnosť od 01.01.2017
3.	**371/2015 Z. z.**	Vyhláška MŽP SR, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch	- separácia odpadov, - evidencia odpadov, - podávanie ohlásení, - identifikácia NO prostredníctvom ILNO	Plnené	Účinnosť od 01. januára 2016
4.	**365/2015 Z. z.**	Vyhláška MŽP SR, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov	- odpadom priraďovať čísla podľa katalógu	Plnené	Vyhláška z 13.novembra 2015
5.	**366/2015 Z. z.**	Vyhláška MŽP SR o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti	- evidovanie - podávanie ohlásení	Plnené	Vyhláška z 28. júla 2015
6.	**344/2022 Z. z.**	Vyhlášku MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácii	- oddelené zhromažďovanie - vedľajšie produkty	Plnené	Účinnosť od 12. augusta 2022
7.	**582/2004 Z. z.**	Zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady	- platenie poplatkov	Plnené	Platnosť od 01.11.2004

Príloha č. 3 k EM vyhláseniu

8.	**07/2019**	VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území mesta Krupina	-	Plnené	
9.	**14/2020**	VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Krupina č. 7/2019 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území mesta Krupina	-	Plnené	
10.	**15/2020**	VZN Mesta Krupina o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady	- platenie poplatkov	Plnené	Platí od 01.01.2021
Ochrana ovzdušia					
11.	**90/2003 Z. z.**	Vyhláška MDPaT Zb. o emisných kontrolách cestných motorových vozidiel	- sledovanie termínov EK - zabezpečenie vykonania EK	Plnené	
Ochrana vôd					
12.	**364/2004 Z. z.**	Zákon o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)	-	Plnené	Zákon z 13.mája 2004
13.	**418/2010 Z. z.**	Vyhláška MP, MŽP o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona	-	Plnené	Platnosť od 10.11.2010
14.	**200/2018 Z. z.**	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd	- vypracovanie havarijného plánu ak pravidelne zaobchádzame s kvapalnými znečisťujúcimi látkami v množstve väčšom ako 1 m^3	Čiastočne Plnené	Vyhláška z 18. júna 2018

Príloha č. 3 k EM vyhláseniu

Chemické látky					
15.	**67/2010 Z. z.**	Zákon o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov (chemický zákon)	- zabezpečenie KBÚ k používaným chemickým látkam a ich dodržiavanie, - preškolenie zamestnancov o obsahu KBÚ	Plnené	Zákon z 2.februáara 2010
Ochrana ovzdušia					
16.	**146/2023 Z. z.**	Zákon o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov	- zdroje znečisťovania ovzdušia		Platnosť: od 28.04.2023 Účinnosť: od 01.01.2024
17.	**410/2012 Z. z.**	Vyhláška MŽP, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší	-		Vyhláška z 30.novembra 2012
18.	**2/2024**	VZN Mesta Krupina o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia	-		
Zmluvy, rozhodnutia súhlasy					
19.		Zmluva s Márius Pedersen		Plnené	
20.		Zmluva s BrantnerEko s.r.o.		Plnené	
21.		Rozhodnutia, súhlasy	Podľa podmienok uvedených v ich texte	Plnené	

Príloha č. 3 k EM vyhláseniu

Legislatíva EMAS					
22.	**1221/2009**	NARIADENIE EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (ES) o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES	V plnom rozsahu		z 25.novembra 2009
23.	**2017/1505**	NARIADENIE KOMISIE (EÚ) ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)	V plnom rozsahu		z 28.augusta 2017
24.	**2018/2026**	NARIADENIE KOMISIE (EÚ), ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)	V plnom rozsahu		z 19.decembra 2018
25.	**351/2012 Z. z.**	Zákon o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov	V plnom rozsahu		zo 16.októbra 2012
Aktuálnosť zákonov je sledovaná na webovej stránke www.slov-lex.sk					

Vypracovala: Mgr. Anna Verhun, predstaviteľka manažmentu

V Krupine dňa: 22.01.2025

Príloha č. 4 k EM vyhláseniu

ENVIRONMENTÁLNE CIELE SPOLOČNOSTI PRE ROK 2025

Pre zabezpečenie naplnenia Politiky spoločnosti VERÓNY OaS s.r.o., vedenie spoločnosti stanovuje pre rok 2025 nasledovné ciele:

- **Udržiavať systém manažérstva environmentu tak, aby splnil požiadavky normy ISO 14001: 2015 s dôrazom na jeho aplikáciu a využívanie v praxi.**

Postup pri naplnení cieľa:
- Sledovať aktuálnu legislatívu v oblasti životného prostredia
- Spolupráca s externou firmou
- Verifikovať systém manažérstva environmentu prostredníctvom interného auditu
- Validovať systém manažérstva environmentu prostredníctvom certifikačného auditu

Zdroje:
- € 2 000,00
- Kvalifikovaný personál

Zodpovednosť: predstaviteľka manažmentu Termín: 12/2025

- **Dosiahnuť, aby podiel zhodnotených stavebných odpadov z celkového množstva odpadov dosiahol minimálne 80 %**

Postup pri naplnení cieľa:
- Vyžadovať od pracovníkov na stavbách dôsledné separovanie odpadov
- Hľadať možnosti využitia odpadov
- Školiť subdodávateľov o správnom separovaní odpadov
- Na stavbách kontrolovať, či sú správne separované odpady (napr. aj interné audity)

Zdroje:
- Zdroje na hospodársku činnosť

Zodpovednosť: všetci pracovníci na stavbách Termín: 12/2025

- **Znížiť spotrebu plynu na vykurovanie administratívnej budovy tak, aby spotreba na 1 pracovníka neprekročila 105 m^3 za rok**

Postup pri naplnení cieľa:
- Zbytočne neprekurovať
- Počas dlhšej neprítomnosti v kancelárii odstaviť kúrenie
- Upozorňovať pracovníkov na potrebu znižovania spotreby plynu

Zdroje:
- Zdroje na hospodársku činnosť

Zodpovednosť: všetci pracovníci v administratívnej budove Termín: 12/2025

❖ **Plniť legislatívu týkajúcu sa životného prostredia – žiadne pokuty**

Postup pri naplnení cieľa:

- Triediť odpady
- Zúčastňovať sa školení v oblasti environmentu
- Vykonávať kontroly triedenia odpadov na stavbách

Zdroje:

- Zdroje na hospodársku činnosť

❑ Zodpovednosť: SV, majstri na stavbách Termín: 12/2025

V Krupine dňa 07.03.2025

JUDr. Tomáš Veróny
konateľ