



## ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE 2025 - 2028

Spoločnosti

**DENCO, s.r.o.**

**Alžbetina 692/5, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto**



**ACB, s.r.o.**

**I confirm with my signature that the information on this page is correct**

Name of the lead verifier:

Ing. Zuzana Budzáková

Date: 30.1.2025

Signature:

## OBSAH

|  |    |
|--|----|
| Definície pojmov a skratky .....   | 4  |
| Predstavenie spoločnosti.....  | 4  |
| O spoločnosti .....  |    |
| Stavebná činnosť.....  | 7  |
| ENVIRONMENTÁLNY MANAŽÉRSKY SYSTÉM SPOLOČNOSTI .....  | 8  |
| Organizačná štruktúra .....  | 9  |
| Manažér IMS .....  | 10 |
| Politika .....   | 11 |
| ANALÝZA VPLYVU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE .....   | 13 |
| Register významných environmentálnych aspektov.....  | 16 |
| Environmentálne ciele.....   | 18 |
| Ďalšie opatrenia .....   | 20 |
| Právne vymedzenie .....  | 21 |
| ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE.....   | 23 |
| Celková spotreba energií na obrat spoločnosti.....   | 23 |
| Produkcia emisií na obrat spoločnosti .....  | 25 |
| Spotreba materiálov na obrat spoločnosti .....   | 26 |
| ODPAD .....  | 27 |
| Celková ročná bilancia zhodnotených odpadov .....  | 27 |
| Využívanie pôdy a biodiverzita .....   |    |
| Spotreba vody na obrat spoločnosti .....   | 28 |
| Spotreba kancelárskeho papiera na obrat spoločnosti .....  |    |
| Hodnotenie environmentálneho správania na stavbách a na základe vykonaných auditov stavieb ..... | 29 |
| ZÁVER .....  | 30 |

## ÚVOD

Toto Environmentálne vyhlásenie je spracované na základe a v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), v znení nariadenia Komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa príloha IV nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

„Environmentálne vyhlásenie“ je komplexný súbor informácií pre verejnosť a ostatné zainteresované strany, poskytujúci prehľad o nasledujúcich prvkoch organizácie DENCO, s.r.o.:

- a) štruktúra a činnosti spoločnosti,
- b) environmentálna politika a systém environmentálneho manažérstva,
- c) environmentálne aspekty a vplyvy,
- d) environmentálny program a ciele,
- e) environmentálne správanie a dodržiavanie platných právnych požiadaviek týkajúcich sa ochrany životného prostredia.

Tento dokument je určený na oboznámenie verejnosti, zákazníkov, obchodných partnerov, dodávateľov, investorov, inštitúcií a ďalších zainteresovaných strán s výsledkami a stavom ochrany životného prostredia v spoločnosti DENCO, s.r.o. Cieľom je predstaviť systém hodnotenia, vytvárania, implementácie, udržiavania a neustáleho zlepšovania systému environmentálneho manažérstva, ktorý spoločnosť aktívne využíva na minimalizáciu svojho environmentálneho dopadu.

Spoločnosť DENCO, s.r.o. sa v roku 2024 rozhodla implementovať požiadavky Nariadenia Európskeho parlamentu a rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácii v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (ďalej len „EMAS“). Princípy systému integrovaného (vrátane environmentálneho manažérstva) však zaviedla už v minulosti.

Environmentálne vyhlásenie predstavuje spoločnosť DENCO, s.r.o. a hodnotí stav a vývoj v oblasti jej prínosu k ochrane životného prostredia za posledné 3 roky. Charakterizuje stav ochrany životného prostredia v spoločnosti a je dostupné pre všetkých záujemcov ako verejný dokument dostupný na internete. Ktokoľvek, kto sa zaujíma o výsledky organizácie vzhľadom

jej vplyvu na životné prostredie, má tak zaistený jednoduchý a slobodný prístup k relevantným informáciám.

## DEFINÍCIE POJMOV A SKRATKY

EMAS: dobrovoľný nástroj environmentálneho riadenia, ktorý bol vyvinutý Európskou komisiou; umožňuje organizáciám posúdiť, riadiť a neustále zlepšovať svoje životné prostredie. Systém je globálne použiteľný a otvorený pre všetky typy súkromných i verejných organizácií

Environmentálny aspekt: je prvok činností, výrobkov alebo

služieb organizácie, ktorý má alebo môže mať vplyv na životné prostredie

Environmentálny cieľ: celkový environmentálny zámer, vychádzajúci z environmentálnej politiky, ktorý je, ak je to možné, kvantifikovaný (napr. zvýšenie miery recyklácie)

Environmentálny vplyv: akákoľvek zmena v životnom prostredí, či priaznivá, či nepriaznivá, ktorá je úplne alebo čiastočne spôsobená činnosťou, výrobkami či službami spoločnosti (napr. znečistenie vody)

Environmentálny profil: merateľné výsledky systému environmentálneho manažérstva vzťahované na riadenie environmentálnych aspektov samotnou organizáciou, založenej na environmentálnej politike, cieľoch a cieľových hodnotách (napr. množstvo vyprodukovaného odpadu za rok)

Indikátor: jednoznačný ukazovateľ hodnotenia vplyvu organizácie na životné prostredie umožňujúce medziročné porovnávanie a hodnotenie vývoja výsledkov organizácie na životné prostredie

## PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť **DENCO, s.r.o.** je slovenská stavebná spoločnosť so sídlom v Košiciach.

Založená bola 1. júla 2021.

DENCO, s.r.o. je dcérskou spoločnosťou maďarskej firmy **DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**, ktorá vlastní 100% podiel v spoločnosti.

Hoci ide o relatívne mladú spoločnosť, DENCO, s.r.o. už realizovala niekoľko stavebných projektov na Slovensku. Opiera sa pritom o 24-ročné skúsenosti svojej materskej spoločnosti, ktorá je popredným hráčom na stavebnom trhu v Maďarsku.

Medzi služby, ktoré spoločnosť ponúka, patria:

- **Montáž a servis klimatizácií:** Profesionálna inštalácia klimatizačných jednotiek pre optimálny komfort a efektívnu prevádzku v domácnostiach a kanceláriách.
- **Stavebné práce:** Komplexné stavebné práce od návrhu po realizáciu, s dôrazom na kvalitu a dodržanie termínov.
- **Renovácia exteriéru a interiéru:** Modernizácia interiérov a exteriérov pre lepšie využitie priestoru a estetický vzhľad.

Spoločnosť DENCO, s.r.o. sa zameriava na poskytovanie kvalitných služieb v oblasti stavebníctva a technického zabezpečenia budov, pričom využíva dlhoročné skúsenosti a odborné zázemie svojej materskej spoločnosti z Maďarska.

### **Identifikačné údaje**

Obchodný názov: DENCO, s.r.o.

Sídlo: Alžbetina 692/5, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto

IČO: 53647955

DIČ: 2121519906

Štatutárny orgán: Henrik László Jankovich

Kontaktný e-mail: info@denco.sk

Počet zamestnancov: 7

Organizácia prevádzkuje svoje činnosti vo vlastných administratívnych priestoroch na adrese sídla spoločnosti a podniká na stavbách, ktoré sú majetkom zákazníka.

### **Certifikácia**

Spoločnosť je držiteľom certifikátu ISO 14001:2015 s platnosťou do 16.01.2028.

Implementovaný environmentálny manažérsky systém spoločnosti odráža záväzok spoločnosti na trvalé zlepšovanie vo všetkých oblastiach manažérkeho systému a to najmä v prevencii znečistenia životného prostredia, bezpečnom prevádzkovaní a odpadovom hospodárstve.

Certifikát

ISO

14001:2015

spoločnosti:



# CERTIFIKÁT

č. 4215083



Osvvedčujeme a prehlasujeme, že systém manažerstva environmentu v spoločnosti

**DENCO, s.r.o.**

Alžbetina 692/5  
040 01 Košice  
Slovensko

bol preverený a spĺňa požiadavky normy

**ISO 14001:2015**

pre predmet činnosti

**Uskutočňovanie stavieb a ich zmien**

Tento certifikát bol vydaný pod číslom 4215083 a je platný od 17. januára 2025 do 16. januára 2028.

Dátum vystavenia prvého certifikátu je 17. januára 2025.

  
Súdržal

  
Vytlačil



overovací kód **A003D6F9-4B6**

Overte platnosť certifikátu pomocou tohto kódu na [www.ll-c.info](http://www.ll-c.info)

LL-C (Certification) Czech Republic a.s. | Pobežní 620/3, 186 00 Praha 8

**Environmentálne overovanie podľa schémy EMAS sa vzťahuje na nasledovnú lokalitu:**

Spoločnosť sídli vo vlastných administratívnych priestoroch na adrese Alžbetina 692/5, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto.

Spoločnosť podniká na stavbách, ktoré sú majetkom zákazníka.

**Registrácia v schéme EMAS spoločnosti sa týka nasledovných činností:**

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

**Súhrn činností zahrnutých do schémy EMAS podľa kódov NACE:**

41.10, 41.20, 42.21, 42.22, 42.99, 43.11, 43.12, 43.13, 43.21, 43.22, 43.29, 43.31, 43.32, 43.33, 43.34, 43.39, 43.91, 43.99

**Stavebná činnosť**

**DENCO, s.r.o.** je stavebná spoločnosť, ktorá sa zameriava na poskytovanie komplexných služieb v oblasti stavebníctva.

**Zakladanie spoločnosti:** DENCO, s.r.o. má pevné základy v stavebnom priemysle, pričom sa neustále zameriava na kvalitu, spoľahlivosť a spokojnosť klientov.

**Hodnoty:** Dôraz kladie na profesionalitu, precízne vykonanie prác a dodržanie termínov.

**Tím odborníkov:** Zamestnáva skúsených odborníkov, ktorí majú bohaté skúsenosti s rôznorodými stavebnými projektmi.

Nižšie uvádzame realizovanú zákazku z roku 2024:

**1. Rekonštrukcia Materská škola, I. Hatvaniho 1759/13, Rimavská Sobota**

Predmetom zmluvy je zateplenie obvodových stien a plášťa budovy a zateplenie strechy na Materskej škole, I. Hatvaniho 1759/13, v Rimavskej Sobote za účelom zníženia spotreby energie na vykurovanie i na výrobu teplej vody a zníženie celkového množstva vyprodukovaných emisií.



## **ENVIRONMENTÁLNY MANAŽÉRSKY SYSTÉM SPOLOČNOSTI**

Pre riadenie oblasti ochrany životného prostredia má naša spoločnosť zavedený a certifikovaný environmentálny manažérsky systém (EMS), podľa požiadaviek ISO 14001:2015.



Naša spoločnosť vo svojej environmentálnej politike udeľuje vysoký význam udržateľnému hospodárstvu. Manažment EMS je zabezpečovaný menovanou osobou, ktorá je zároveň projektový manažér. Jeho úlohou je udržiavať a zlepšovať EMS podľa normy ISO 14001:2015 a nariadenia EMAS. Pravidelne informuje vedenie o výsledkoch environmentálneho manažmentu.

Predstavitel' manažmentu EMS zohráva kľúčovú úlohu v komunikácii s pracovníkmi a inými zainteresovanými stranami. Riadenie EMS je založené na záväzkoch z politiky EMS, ktoré sú prenesené do cieľov spoločnosti. Ďalší kľúčový riadiaci dokument je Príručka EMS. Spoločnosť riadi činnosti s významnými environmentálnymi aspektmi a vplyvmi spoločnosti.

Pracovníci sú aktívne zapojení do EMS a sú pravidelne informovaní a školení z oblasti ochrany životného prostredia a havarijnej pripravenosti. Majú možnosť podávať návrhy na zlepšenia a komunikovať svoje podnety prostredníctvom rôznych kanálov.

Činnosti dodávateľov, najmä v oblasti stavebných prác, sú koordinované a monitorované v rámci systému EMS. Všetky procesy spoločnosti sú podrobené pravidelným interným auditom, ktorý sa vykonáva minimálne raz za rok. Kontrola činnosti dodávateľov stavebných činností a ich zamestnancov sa vykonáva v rámci kontrol stavieb stavbyvedúcim-

Tieto aktivity prispievajú k neustálemu zlepšovaniu EMS a k lepšiemu environmentálnemu správaniu spoločnosti.

### Organizačná štruktúra

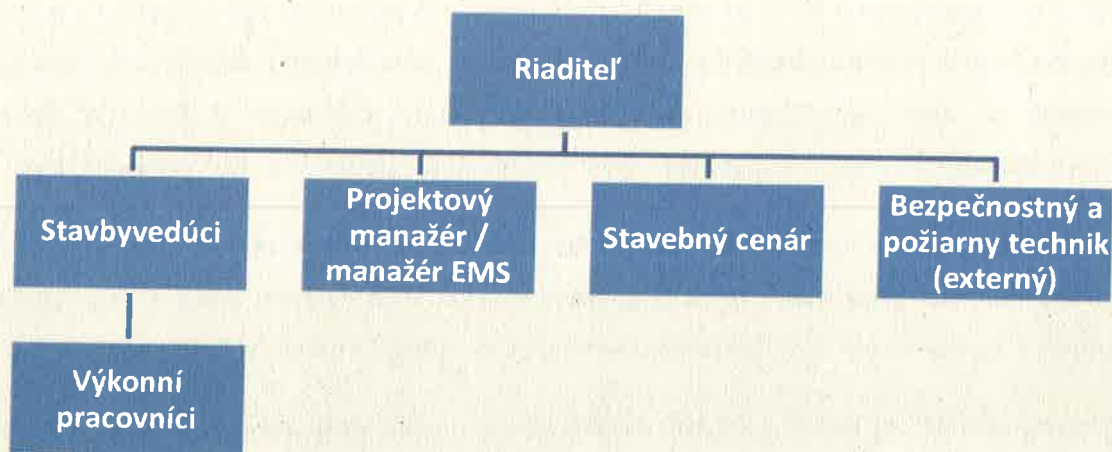
Organizačná štruktúra vychádza z podnikateľských aktivít firmy

Riaditeľ zohráva kľúčovú úlohu ako manažment spoločnosti. Jeho zodpovednosťou je zabezpečiť dostupné zdroje na plnenie environmentálnych cieľov, podporovať vzdelávanie, zapájať zamestnancov, riadiť riziká a príležitosti a neustále rozvíjať a uplatňovať princípy environmentálneho manažérstva.

Hlavným cieľom vedenia je trvalý rozvoj spoločnosti prostredníctvom efektívneho a cieľavedomého uspokojovania potrieb zákazníkov a zainteresovaných strán. Taktiež sa venuje dodržiavaniu všetkých súvisiacich požiadaviek a zároveň dbá o ekonomickú prosperitu a ochranu životného prostredia. Uvedomuje si dôležitosť trvalo udržateľného rozvoja pri všetkých činnostiach a rozhodnutiach.

Riadenie EMS je v súlade s organizačnou štruktúrou spoločnosti. Pre zabezpečenie riadenia EMS má spoločnosť vytvorenú pozíciu Manažér EMS.

Všetci zamestnanci sú oboznámení s organizačnou štruktúrou a s pracovnou náplňou svojich pracovných pozícií vrátane svojich zodpovedností a právomocí.



Obrázok – Organizačná štruktúra

### Manažér EMS

Osoba zodpovedná za systém environmentálneho manažérstva a schémy EMAS spoločnosti má určené právomoci. Nižšie sú uvedené právomoci, ktoré sa vzťahujú na environmentálny manažérsky systém spoločnosti:

- Riadi, monitoruje, hodnotí a koordinuje systém environmentálneho manažérstva podľa noriem ISO 14001:2015 a EMAS
- Vytvára správy na vyhodnotenie účinnosti systému environmentálneho manažérstva, ktoré slúžia ako podklad pre jeho neustále zlepšovanie.

Jeho zodpovednosti zahŕňajú aj komunikáciu s externými stranami v súvislosti so systémom environmentálneho manažérstva.

Manažér EMS je osoba zodpovedná za zavedenie a dodržiavanie požiadaviek noriem ISO 14001:2015 a EMAS. Jeho úlohy zahŕňajú:

Zavedenie, udržiavanie a zlepšovanie systému environmentálneho manažérstva.

Koordinácia prípravy a implementácie environmentálnej politiky.

Pravidelná kontrola funkčnosti a účinnosti systému EMS, vrátane plánovania a vyhodnocovania interných auditov.

Riadenie externých aktivít v rámci systému environmentálneho manažérstva, ako je komunikácia s certifikačnými orgánmi a environmentálnymi overovateľmi.

Zabezpečenie zvyšovania povedomia o požiadavkách zákazníkov a zainteresovaných strán v celej organizácii.

Riadenie zmien v rámci systému environmentálneho manažérstva a zabezpečenie externej komunikácie so zákazníkmi, verejnosťou a ďalšími zainteresovanými stranami.

## Politika

Vedenie spoločnosti definuje a udržiava politiku environmentálneho manažérstva, ktorá zahŕňa požiadavky na environmentálne riadenie a stanovuje ciele ochrany životného prostredia v súlade s kontextom organizácie. Táto politika je neoddeliteľnou súčasťou manažérskeho systému. Zohľadňuje záväzné predpisy pre preukazovanie zhody, realizáciu procesov, prevenciu znečisťovania a ďalšie relevantné aspekty.

Environmentálna politika je integrálnou súčasťou strategických cieľov vedenia, ktoré sa snažia dosiahnuť vysokú kvalitu ich služieb, prosperitu spoločnosti a ochranu životného prostredia. Je verejne dostupná vo všetkých priestoroch spoločnosti pre všetky zainteresované strany.

Politika sa zameriava na plnenie záväzkov a cieľov týkajúcich sa ochrany a udržateľnosti životného prostredia. Poskytuje rámec pre dlhodobé a krátkodobé ciele, ktoré si spoločnosť stanovuje. Vypracovanie environmentálnej politiky je prvým krokom k úspešnému environmentálnemu manažérstvu. Organizácia vypracovala programy a postupy na dosiahnutie svojich cieľov. Týmto spôsobom sa zabezpečuje, že environmentálna politika nie je len formálnym dokumentom, ale že organizácia aktívne pracuje na neustálom zlepšovaní svojho environmentálneho správania.

Politika vyjadruje záväzok spoločnosti k trvalému zlepšovaniu a preventívnej ochrane životného prostredia v súlade s platnou legislatívou a ďalšími normatívnymi dokumentmi. Je to dôležitý krok k plneniu environmentálnych záväzkov a zabezpečeniu udržateľného rozvoja.

## Environmentálna politika

**DENCO, s.r.o.**



v súlade s normou **STN EN ISO 14001:2015** a EMAS vyhlasuje nasledovnú environmentálnu politiku:

Prioritným záujmom vedenia firmy je uspokojovanie potrieb zákazníkov poskytovaním kvalitných služieb a výrobkov, trvalý ekonomický rast a prosperita spoločnosti s minimálnym negatívnym dopadom na životné prostredie.

V súlade s týmto zámerom sa vedenie firmy pri všetkých svojich činnostiach zaväzuje:

- ✓ Vybudovať, udržiavať a sústavne zlepšovať systém environmentálneho manažérstva v súlade s požiadavkami ISO 14001:2015 a EMAS,
- ✓ sústavne minimalizovať environmentálne vplyvy a znižovať tvorbu odpadov vznikajúcich pri činnostiach firmy,
- ✓ prehlbovať a orientovať sa na prevenciu znečisťovania životného prostredia,
- ✓ podporovať efektívne využívanie vstupných materiálov a energií,
- ✓ používať najmodernejšiu techniku a technologické zariadenia, ekologicky vhodné technológie a pracovné postupy realizácie činností,
- ✓ dodržiavať záväzky vyplývajúce z platnej environmentálnej a inej legislatívy,
- ✓ neustále zvyšovať environmentálne povedomie zamestnancov,
- ✓ komunikovať a spolupracovať s verejnosťou a s orgánmi štátnej správy a samosprávy v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia,
- ✓ podporovať prijatie týchto zásad dodávateľmi a obchodnými partnermi.

Všetci pracovníci organizácie sú povinní riadiť sa deklarovými princípmi environmentálnej politiky a v plnom rozsahu ich rešpektovať:

Politika bola schválená dňa 16.12.2024 konateľom spoločnosti DENCO, s.r.o.

## **ANALÝZA VPLYVU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

### **Environmentálne aspekty**

Spoločnosť DENCO, s.r.o. pravidelne identifikuje, preskúmava a hodnotí svoje environmentálne aspekty - priame aj nepriame.

Priame environmentálne aspekty súvisia s činnosťami, produktmi a službami spoločnosti, nad ktorými má spoločnosť priamu kontrolu a vie ich riadiť.

Medzi nepriamymi environmentálnymi aspektmi boli zaradené tie, ktoré môžu vzniknúť pri vzájomnej interakcii organizácie s tretími stranami, ktoré organizácia môže v primeranej miere ovplyvniť.

Proces identifikácie a hodnotenia environmentálnych aspektov organizácie je rozdelený do nasledujúcich fáz:

- Výber činností, služieb alebo výrobkov,
- Identifikácia environmentálnych aspektov,
- Dokumentovanie a kvantifikácia environmentálnych aspektov,
- Hodnotenie významu environmentálnych aspektov s ohľadom na ich dopad na životné prostredie pomocou stanovených kritérií a metodiky.

Pri hodnotení významu environmentálnych aspektov organizácia zohľadňuje:

- Pravdepodobnosť a frekvenciu ich výskytu,
- Možné následky na životné prostredie,
- Existenciu príslušných právnych predpisov a regulácií,
- Význam pre zainteresované strany.

Významné environmentálne aspekty tvoria základ pre stanovenie environmentálnych cieľov, čím prispievajú k neustálemu zlepšovaniu environmentálnej výkonnosti spoločnosti.

Identifikácia environmentálnych aspektov sa uskutočňuje v súlade s bežnými i výnimočnými podmienkami vrátane havárií, a zahŕňa minulé, súčasné aj plánované činnosti. Tieto aspekty sa určujú priamo aj nepriamo, vrátane vplyvu subdodávateľov, a za ich identifikáciu zodpovedá konateľ spoločnosti v spolupráci s odborným poradcom.

Metodika vyhodnotenia významnosti environmentálneho aspektu

Pre vyhodnotenie významnosti environmentálneho aspektov a vplyvu sú rozhodujúce tieto kritériá:

X1 - pravdepodobnosť a početnosť výskytu

X2 - možné následky na životné prostredie

X3 - požiadavky právnych predpisov a zainteresovaných strán a ich dodržiavanie organizáciou

X1 - pravdepodobnosť a početnosť výskytu sa určí v tomto intervale:

1 ... ojedinelý vznik (menej ako jeden krát ročne) alebo vznik málo pravdepodobný

5 ... vzniká denne alebo veľmi často alebo vo veľkom objeme alebo vznik je vysoko pravdepodobný

X2 - možné následky na životné prostredie sa určí v tomto intervale:

1 ... dôsledky na životné prostredie sú zanedbateľné

(napr. využívanie kancelárskeho papiera alebo vody na sociálne účely)

5 ... dôsledky na životné prostredie sú veľmi vážne až kritické a vyžadujú zmenu

(vznik obzvlášť nebezpečných odpadov, hrozí únik väčšieho množstva nebezpečných látok priamo do pôdy alebo vôd)

X3 - požiadavky právnych predpisov a zainteresovaných strán a ich dodržiavanie organizáciou sa určí::

1 ... Záväzná požiadavka na riadenie daného EA nie sú stanovené alebo sú stanovené a bez problémov plnené

2 ... Záväzná požiadavka na riadenie daného EA sú dodržiavané s problémami resp. sa občas vyskytuje ich porušenie

3 ... Záväzná požiadavka na riadenie daného EA nie sú dodržiavané a hrozí pokuta a/alebo environmentálna havária

Výslednú hodnotu významnosti environmentálneho aspektu udáva súčin:

$$Y = (X1 + X2) \times X3$$

Prítom sa ďalej prihliada na okolnosti, vyplývajúce z:

- záväzkov v environmentálnej politike,
- oprávnených sťažností a záujmov zainteresovaných strán,

- regionálnych, lokálnych, globálnych záujmov,
- názorov zainteresovaných strán na riadenie daných aspektov.

Pričom platí:

- Nevýznamný aspekt (N) je ten, ktorý má bodovú hodnotu menšiu ako 9.
- Významný aspekt (V) je ten, ktorý má hodnotu v intervale 9 - 18.
- Veľmi významný aspekt (VV) je ten, ktorý má bodovú hodnotu väčšiu ako 18.
- Pozitívny aspekt (P) je ten, ktorý má vplyv na zlepšovanie životného prostredia.

Významný aspekt je organizáciou trvale riadený a monitorovaný. Pri veľmi významnom aspekte sa vyžaduje prijať opatrenia alebo ciele, ktoré prispejú k zlepšeniu jeho riadenia a následne k zníženiu jeho významnosti.

Informácie, týkajúce sa environmentálnych aspektov, sú zhrnuté v riadenom dokumente "Register environmentálnych aspektov".

Preskúmanie registra a jeho aktualizácia je nutná pri:

- zaradení nového environmentálneho aspektu,
- pri každej zmene v hodnotení významnosti environmentálneho aspektu,
- pri zmene prevádzkarne, pracoviska, objektu,
- pri zmenách procesov,
- zmene nakupovaného tovaru alebo materiálov,
- zmene právnych a iných požiadaviek,
- minimálne jeden krát ročne.

Metodika identifikácie a hodnotenia významnosti nepriamych environmentálnych aspektov je rovnaká ako pri priamych environmentálnych aspektoch.

### Register významných environmentálnych aspektov

| P. č. | PROCES                   | ČINNOSŤ  | EA/EV  | X1 | X2 | X3 | Y  | EXISTUJÚCE OPATRENIA   |  |
|-------|--------------------------|--|--|----|----|----|----|--|--|
|       |                          |  | Priame   |    |    |    |    |  |  |
| 1     | Preprava                 | používanie vozidiel, stavebných strojov                | emisie z dopravy/<br>znečisťovanie ovzdušia                            | 5  | 4  | 1  | 9  | Kontrola - servis a údržba vozidiel a strojov, technické a emisné kontroly   |  |
| 2     |                          |  | hluk, vibrácie/<br>ohrozenie zdravia pracovníkov                       | 5  | 1  | 2  | 10 | Kontrola - servis a údržba vozidiel a strojov, technické a emisné kontroly, dodržiavanie                                       |  |
| 3     | Stavebné a búracie práce | použitie stavebných materiálov                         | spotreba stavebných materiálov/<br>spotreba prírodných zdrojov         | 5  | 4  | 1  | 9  | monitoring, dodržiavanie projektovej dokumentácie a technologických noriem   |  |
| 4     |                          |  | vznik odpadov/<br>záťaž ŽP spojená zo zneškodňovaním odpadov           | 5  | 4  | 1  | 9  | separácia odpadu a odovzdávanie oprávnenej osobe, recyklácia stavebného  |  |
| 5     |                          | záber pôdy výstavbou, dočasnými stavebnými štruktúrami | odstránenie /<br>narušenie fauny a flóry v danej lokalite              | 5  | 4  | 1  | 9  | dodržanie projektovej dokumentácie, stavebného povolenia, navrhovanie opatrení obstarávateľovi na zníženie výrubu pri výstavbe |  |
| 6     |                          | Stavebné a búracie práce                               | Prašnosť /<br>znečisťovanie ovzdušia,<br>ohrozenie zdravia pracovníkov | 5  | 4  | 1  | 9  | Zabezpečovať kropenie, zadrživacie bariéry, používanie ochranných prostriedkov-respirátor                                      |  |



|   |                                 |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | Prevádzkovanie – havária        | nesprávne nakladanie so zariadeniami/látkami, ich havarijný stav, nesprávne skladovanie | emisie z požiaru, úrtik škodlivých látok do ovzdušia/znečisťovanie ovzdušia | 4 | 5 | 1 | 9 | Havarijný plán, havarijné sady, nácvik havarijnej pripravenosti. Požiarne poplachové smernice, kontroly OPP |
|   |                                 |   | Nepriame  |   |   |   |   |   |
| 8 | Inžinierska a projekčná činnosť | vlastnosti stavebných materiálov a použité technológie                                  | spotreba materiálov a energií/spotreba prírodných zdrojov                   | 5 | 4 | 1 | 9 | komunikácia s obstarávateľom o možnostiach znižovania vplyvov na ŽP   |
| 9 |                                 | vizuálne a priestorové vlastnosti stavby  | narušenie rázu krajiny, záber pôdy  | 5 | 4 | 1 | 9 | komunikácia s obstarávateľom o možnostiach znižovania vplyvov na ŽP   |

Menej významné environmentálne aspekty, pre ktoré má spoločnosť náležite stanovené opatrenia na ich riadenie boli identifikované nasledovné:

**PRIAME:**

- spotreba a možný únik PHM a olejov z prepravy
- vznik nebezpečných odpadov a úlet ľahkých materiálov a odpadov zo stavebnej činnosti
- možné úniky olejov, PHM, nebezpečných látok pri ich skladovaní
- aspekty z administratívy: spotreba vody, vznik odpadovej vody, spotreba elektriny, spotreba plynu, spotreba kancelárskeho papiera, vznik odpadov

**NEPRIAME:**

- stavebná činnosť, inžinierska a projekčná činnosť a servisné činnosti dodávateľov:
- možný únik oleja, PHM, hluk, vibrácie a prach vznikajúcich z prepravy a obsluhy stavebných strojov
- vznik odpadov a nebezpečných odpadov z čistenia a servisu zariadení
- vznik odpadov (ostatných a nebezpečných) zo stavebných činností a externých servisov strojov, vozidiel a zariadení
- havarijné úniky nebezpečných látok
- subdodávateľské práce
- externá preprava materiálu

## Environmentálne ciele

Spoločnosť každoročne stanovuje environmentálne ciele v súlade s jej environmentálnou politikou. Tieto ciele smerujú k minimalizácii alebo úplnému odstráneniu negatívnych dopadov svojich aktivít, zlepšovaniu environmentálneho správania a zvýšeniu povedomia zamestnancov v tejto oblasti.

Pri definovaní cieľov sa zohľadňuje:

- Plnenie právnych požiadaviek,
- Významné environmentálne aspekty,
- Úspory energie a surovín,
- Predchádzanie tvorbe stavebných odpadov v prípravnej fáze projektov,
- Recyklácia stavebných odpadov,
- Posúdenie vplyvov na životné prostredie,
- Zvyšovanie environmentálneho povedomia a havarijnej pripravenosti.

*Dlhodobý cieľ (do konca roka 2028):* Znížiť produkciu stavebného odpadu o 30 % na obrat spoločnosti oproti roku 2023.

*1. Krátkodobý cieľ: Znížiť produkciu stavebného odpadu o 10 % na obrat spoločnosti do konca roka 2025*

- ✓ Konkrétny: Minimalizovať množstvo stavebného odpadu vznikajúceho počas stavebných činností
- ✓ Merateľný: Znížiť objem stavebného odpadu na obrat spoločnosti oproti minulému roku
- ✓ Dosiahnuteľný: Zavedením dôsledného triedenia odpadu na stavbách a hľadaním príležitostí na opätovné použitie stavebných materiálov.
- ✓ Relevantný: Zníženie odpadu znižuje environmentálnu stopu a náklady spojené s jeho likvidáciou.
- ✓ Časovo ohraničený: Do konca roka 2025, resp. 2028.

*Dlhodobý cieľ (do konca roka 2028):* Dosiahnuť 70 % mieru zhodnotenia stavebného odpadu.

*2. Krátkodobý cieľ: Zvýšiť mieru zhodnotenia stavebného odpadu na 40 % v roku 2025*

- ✓ Konkrétny: Zvýšiť zhodnotenia stavebných odpadov

- ✓ **Merateľný:** Zvýšiť mieru zhodnotenia
- ✓ **Dosiahnuteľný:** Zlepšením separácie odpadu priamo na staveniskách a spoluprácou s recyklačnými spoločnosťami.
- ✓ **Relevantný:** Recyklácia prispieva k trvalej udržateľnosti a znižuje záťaž na životné prostredie.
- ✓ **Časovo ohraničený:** Do konca roka 2025, resp. 2028.

*Dlhodobý cieľ (do konca roka 2028):* Dosahovať nulový počet environmentálnych incidentov.

**3. Krátkodobý cieľ: Počet environmentálnych incidentov zachovať na nule do konca roka 2025**

- ✓ **Konkrétny:** Nadalej zachovať nulový výskyt environmentálnych incidentov spojených so stavebnými činnosťami (napr. úniky chemikálií, znečistenie vody alebo pôdy, nesprávne nakladanie s odpadom) na všetkých projektoch spoločnosti.
- ✓ **Merateľný:** Počet nahlásených environmentálnych incidentov bude na hodnote 0 incidentov ročne.
- ✓ **Dosiahnuteľný:** Zavedením prísnejších environmentálnych kontrol na stavbách, školením zamestnancov a subdodávateľov, nácvikom havarijnej pripravenosti
- ✓ **Relevantný:** Zníženie environmentálnych incidentov je kľúčové pre dodržiavanie legislatívnych predpisov, ochranu životného prostredia a pozitívny imidž spoločnosti.
- ✓ **Časovo ohraničený:** Do konca roka 2025.

*Dlhodobý cieľ (do konca roka 2028):* Kontinuálne zvyšovať a prehĺbovať povedomie zamestnancov.

**4. Krátkodobý cieľ: Zvýšiť environmentálne povedomie zamestnancov do konca roka 2025**

- ✓ **Konkrétny:** Zvýšiť informovanosť zamestnancov o environmentálnych otázkach a o tom, ako ich pracovné činnosti ovplyvňujú životné prostredie.
- ✓ **Merateľný:** Zvýšiť účasť na environmentálnych školeniach na 100 %.
- ✓ **Dosiahnuteľný:** Realizáciou pravidelných školení zameraných na environmentálnu ochranu a šetrenie zdrojov.

- ✓ Relevantný: Informovanosť zamestnancov zlepšuje celkové environmentálne správanie spoločnosti.
- ✓ Časovo ohraničený: Do konca roka 2025.

*Dlhodobý cieľ (do konca roka 2028): Znížiť emisie CO<sub>2</sub>e z dopravy*

**5. Krátkodobý cieľ: Znížiť emisie CO<sub>2</sub>e z dopravy o 10 % na obrat spoločnosti oproti roku 2024**

- ✓ Konkrétny: Efektívnejšie riadenie dopravy a využitie ekologických dopravných prostriedkov.
- ✓ Merateľný: Množstvo CO<sub>2</sub>e v tonách na obrat spoločnosti.
- ✓ Dosiahnuteľný: Optimalizáciou logistických trás, pravidelnou údržbou a kontrolami, zlepšením správania šoférov.
- ✓ Relevantný: Znižovanie emisií pomáha pri plnení klimatických cieľov a znižuje náklady na PHM.
- ✓ Časovo ohraničený: Do konca roka 2025, resp. 2028.

## Ďalšie opatrenia

### Nakladanie s odpadom a recyklácia

Odpad sa v našej spoločnosti pozoruje ako dôsledok stavebnej aktivity. Okrem toho, komunálny a triedený odpad z administratívnych úloh je tiež súčasťou nášho odpadového hospodárstva. Komunálny odpad je v porovnaní so stavebným odpadom zanedbateľný. Na stavbách zaznamenávame rôzne druhy odpadu.

Naše opatrenia sú zamerané na predchádzaní vzniku odpadov a zvýšenie úrovne recyklácie stavebného odpadu. Na zhodnocovanie resp. zneškodňovanie odpadov vyberáme, len na túto činnosť, oprávnené organizácie. Ak situácia dovoľí, podporujeme využívanie recyklovaných materiálov.

### Havarijné situácie

Na stavbe je zodpovedný za riešenie havarijnej situácie stavbyvedúci v súlade s pokynmi. Vznik takejto situácie hlási predstaviteľovi manažmentu. Rovnako ako sťažnosti a podnety zainteresovaných strán. V bunke stavbyvedúceho je k dispozícii havarijná súprava a lekárnička pre bezprostredné zabránenie šíreniu havárie a poskytnutie prvej pomoci.

V spoločnosti zatiaľ nebola evidovaná žiadna havária v prevádzke spoločnosti ani na stavbách, ktorá by mala negatívny vplyv na životné prostredie.

### **Povedomie o životnom prostredí a zapojenie zamestnancov**

Pracovníci sú dôležitou súčasťou našej spoločnosti a aktívne sa podieľajú na environmentálnom manažérskom systéme prostredníctvom svojich pracovných úloh. Sú informovaní o environmentálnych otázkach a havarijnej pripravenosti a majú možnosť podať návrhy alebo pripomienky prostredníctvom svojich nadriadených.

V rámci úvodného preskúmania boli pracovníci zapojení najmä prostredníctvom zberu a analýzy údajov, čím boli aj oboznámení s aktuálnym stavom, so zámerom a s podstatou zapojenia sa do schémy EMAS.

### **Externá komunikácia**

Komunikácia so zainteresovanými stranami, vrátane štátnych orgánov a dodávateľov stavebných prác je dôležitou súčasťou nášho environmentálneho manažerstva. Spoločnosť sa rozhodla verejne komunikovať svoje ciele, environmentálne aspekty a správanie prostredníctvom environmentálneho vyhlásenia.

### **Kontroly a audity na stavbách**

Pri niektorých stavebných projektoch spoločnosť spolupracuje so subdodávateľmi. Už pri podpise zmlúv s týmito subdodávateľmi sledujeme, aby boli dohody v súlade s environmentálnymi požiadavkami. Subdodávatelia sú viazaní dohodnutými environmentálnymi štandardmi a záväzkami. V roku 2024 sme začali vykonávať kontroly (audity), ktoré zahŕňajú aj posúdenie environmentálneho prístupu subdodávateľov. Po ukončení spolupráce hodnotíme spokojnosť s výkonom, vrátane dodržiavania environmentálnych noriem. Ak zistíme závažné nedostatky, viac s týmito subdodávateľmi nespôlpracujeme.

### **PRÁVNE VYMEDZENIE**

Spoločnosť v pravidelných intervaloch identifikuje aktuálne právne predpisy a ich požiadavky, vzťahujúce sa na činnosti spoločnosti. Vykonáva tak prostredníctvom internetových portálov s právnymi požiadavkami a pomocou externe zabezpečených konzultačných činností pre oblasť ŽP.

Spoločnosť aktualizuje register právnych a iných požiadaviek v ročných intervaloch. Za dodržiavanie požiadaviek zodpovedá vedenie spoločnosti, s delegovaním jednotlivých povinností na zamestnancov v súlade s pracovnými náplňami a povereniami. Celkové zhodnotenie plnenia právnych a iných požiadaviek spoločnosť vykonáva minimálne raz ročne, a to ako vstup do preskúmania manažmentom, respektíve v prípade potreby, najmä pri zmene právnych požiadaviek vzťahujúcich sa na spoločnosť. Čiastočné preverovania plnenia právnych požiadaviek sa vykonávajú aj v rámci interných auditov EMS, EMAS a auditov stavenísk.

Na základe hodnotenia dodržiavania právnych a iných požiadaviek konštatujeme, že spoločnosť dodržiava požiadavky najmä týchto predpisov.

| Oblasť predpisov        | Číslo predpisu | Názov predpisu   |
|-------------------------|----------------|--|
| Všeobecne               | 200/2022 Z. z. | Zákon o územnom plánovaní  |
|                         | 460/1992 Zb.   | Ústava Slovenskej republiky  |
|                         | 17/1992 Zb.    | Zákon o životnom prostredí   |
|                         | 525/2003 Z. z. | Zákon o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov   |
|                         | 24/2006 Z. z.  | Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov  |
|                         | 359/2007 Z. z. | Zákon o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov   |
| Ochrana prírody krajiny | 543/2002 Z. z. | Zákon o ochrane krajiny a prírody  |
|                         | 170/2021 Z. z. | Vyhláška, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny   |
|                         | 150/2019 Z. z. | Zákon o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov  |
| Ochrana ovzdušia        | 146/2023 Z. z. | Zákon o ochrane ovzdušia   |
|                         | 106/2018 Z. z. | Zákon o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov  |
| Ochrana vôd             | 364/2004 Z. z. | Zákon o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)   |
|                         | 442/2002 Z. z. | Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach  |
|                         | 418/2010 Z. z. | Vyhláška o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona   |
|                         | 200/2018 Z. z. | Vyhláška, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaochádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd  |
|                         | 329/2018 Z. z. | Zákon o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov   |
|                         | 365/2015 Z. z. | Vyhláška, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov   |
|                         | 366/2015 Z. z. | Vyhláška o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti  |
|                         | 371/2015 Z. z. | Vyhláška, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch  |
|                         | 344/2022 Z. z. | Vyhláška o stavebných odpadoch a odpadoch z demoliácií   |
| Chemické látky          | 67/2010 Z. z.  | Zákon o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov (chemický zákon)   |
| Hluk a vibrácie         | 549/2007 Z. z. | Vyhláška ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí  |
| Iné požiadavky          | STN EN         | Systémy manažérstva environmentu. Požiadavky s pokynmi na použitie (ISO 14001: 2015)   |
|                         | ISO 14001:2016 |  |
|                         | 351/2012 Z. z. | Zákon o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov   |
|                         | 1221/2009/ES   | Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES |

## PREHLAD APLIKOVATEĽNÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV V OBLASTI OCHRANY ŽP PRE JEDNOTLIVÉ MIESTA A STAVBY

| Prevádzka                 | Všeobecné predpisy ochrany životného prostredia | Ochrana prírody a krajiny | Ochrana ovzdušia | Ochrana vôd | Odpadové hospodárstvo | Chemické látky | Ochrana pred hlukom a vibráciami |
|---------------------------|---|---------------------------|------------------|-------------|-----------------------|----------------|----------------------------------|
| Administratívne priestory | x   |                           |                  |             | x                     |                |                                  |
| Stavby                    | x   | x                         | x                | x           | x                     | x              | x                                |

### ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE

Environmentálne ukazovatele sú hodnotené podľa celkového obratu spoločnosti alebo podľa počtu zamestnancov v rámci stavebnej činnosti.

Každý ukazovateľ sa skladá z:

- údaj A vyjadrujúceho celkový ročný vstup / výstupy v danej oblasti
- údaj B vyjadrujúceho ročnú referenčnú hodnotu odrážajúce činnosť spoločnosti
- údaj R vyjadrujúceho pomer údajmi A a B

Obdobie, za ktoré sa údaje do ukazovateľov zbierajú a vyhodnocujú je celý kalendárny rok.

#### Prehľad environmentálnych indikátorov:

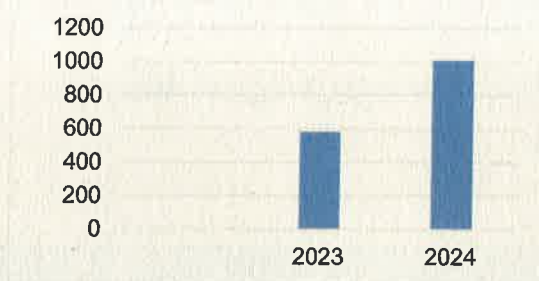
|                   |  |
|-------------------|--|
| <b>UKAZOVATEĽ</b> | 1. Celková spotreba PHM na obrat spoločnosti                           |
|                   | 2. Celková spotreba nakúpenej elektrickej energie na obrat spoločnosti |
|                   | 3. Celková plynu na vykurovanie na obrat spoločnosti                   |
|                   | 4. Celková produkcia emisií na obrat spoločnosti                       |
|                   | 5. Celková spotreba materiálu na obrat spoločnosti                     |
|                   | 6. Celková produkcia odpadov na obrat spoločnosti                      |
|                   | 7. Podiel zhodnoteného odpadu k jeho celkovej produkcii                |
|                   | 8. Spotreba vody na obrat spoločnosti                                  |
|                   | 9. Environmentálne správanie na stavbách                               |

#### Celková spotreba energií na obrat spoločnosti

Ukazovatele energií sú pre našu spoločnosť spotreby PHM. Pri realizácii stavieb je vyhodnocovanie spotreby elektrickej energie bezpredmetné, nakoľko je z časti súčasťou

nákladov objednávateľa, z časti zabezpečené cez generátor (zahrnuté v spotrebe pohonných hmôt) a iba zriedka je zabezpečená samostatne meranou prípojkou. V rámci hodnotenej spotreby pohonných hmôt sa berie do úvahy spotreba benzínu pre všetky vozidlá a zariadenia spoločnosti. Hodnoty boli počítané v zmysle STN EN 16258:2013 Metodika výpočtu a deklarovania spotreby energie a emisií skleníkových plynov z dopravných služieb.

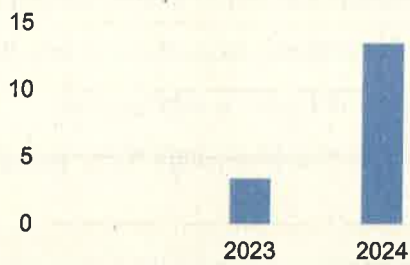
| 1. Celková spotreba PHM na obrat spoločnosti   |                                | 2022 | 2023   | 2024   |
|--|--------------------------------|------|--------|--------|
| Vstupy A<br>celková priama spotreba energie (GJ) = celkové množstvo energie spotrebovanej za rok | spotreba PHM (GJ)              | 0    | 85,84  | 192,68 |
| Výstupy B<br>ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie                             | celkový ročný obrat (mil. EUR) | 0    | 0,147  | 0,191  |
| Kľúčový ukazovateľ R<br>(pomer medzi A a B) (GJ/mil. EUR)  |                                | N/A  | 583,95 | 1008,8 |



Graf 1 – Spotreba PHM na jednotku obratu

| 2. Celková spotreba nakúpenej elektrickej energie na obrat spoločnosti                           |                                | 2022 | 2023  | 2024  |
|--|--------------------------------|------|-------|-------|
| Vstupy A<br>celková priama spotreba energie (GJ) = celkové množstvo energie spotrebovanej za rok | spotreba (GJ)                  | 0,39 | 0,51  | 2,59  |
| Výstupy B<br>ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie                             | celkový ročný obrat (mil. EUR) | 0    | 0,147 | 0,191 |
| Kľúčový ukazovateľ R<br>(pomer medzi A a B) (GJ/mil. EUR)  |                                | N/A  | 3,47  | 13,56 |

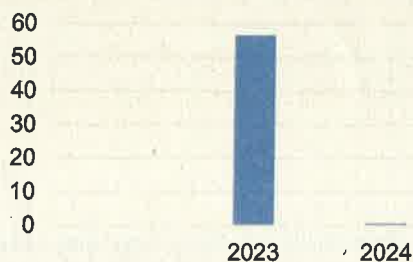




**Graf 2 – Spotreba nakúpenej elektrickej energie na jednotku obratu**

| 3. Celková spotreba plynu na vykurovanie na obrat spoločnosti                                    |                                | 2022 | 2023  | 2024  |
|--|--------------------------------|------|-------|-------|
| Vstupy A<br>celková priama spotreba energie (GJ) = celkové množstvo energie spotrebovanej za rok | spotreba (GJ)                  | 1,81 | 8,34  | 0,15  |
| Výstupy B<br>ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie                             | celkový ročný obrat (mil. EUR) | 0    | 0,147 | 0,191 |
| Kľúčový ukazovateľ R<br>(pomer medzi A a B) (GJ/mil. EUR)  |                                | N/A  | 56,73 | 0,79  |

V priebehu roka 2024 sme prestali používať zemný plyn na vykurovanie.



**Graf 3 - Spotreba plynu na vykurovanie na jednotku obratu**

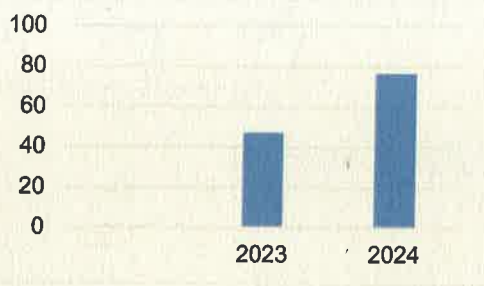
### Produkcia emisií na obrat spoločnosti

Spoločnosť sa rozhodla sa sledovať množstvo vyprodukovaného CO<sub>2</sub>e z používania dopravných prostriedkov, z ročnej spotreby pohonných hmôt, spotreby plynu a elektriny.

Celkové ročné emisie vypočítané z množstva spotrebovaných pohonných hmôt (spoločnosť využíva benzín) na základe metodiky uvedenej v STN EN 16258:2013 Metodika výpočtu a

deklarovania spotreby energie a emisií skleníkových plynov z dopravných služieb. Uhlíková stopa firmy predstavuje celkové množstvo emisií oxidu uhličitého (CO<sub>2</sub>) a iných skleníkových plynov, ktoré sú generované činnosťami danej firmy počas určitého časového obdobia. Tieto emisie sa merajú v jednotkách ekvivalentu oxidu uhličitého (CO<sub>2</sub>e), čo zahŕňa aj iné skleníkové plyny, ako sú napr. metán (CH<sub>4</sub>) a oxid dusný (N<sub>2</sub>O), ktoré majú rôzny potenciál globálneho otepľovania (GWP).

| 4. Celková ročná produkcia CO <sub>2</sub> e na obrat spoločnosti    |                                | 2022 | 2023  | 2024  |
|--|--------------------------------|------|-------|-------|
| Vstupy A<br>celková priama a nepriama produkcia                      | emisie CO <sub>2</sub> e (t)   | 0,12 | 6,95  | 14,63 |
| Výstupy B<br>ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie | celkový ročný obrat (mil. EUR) | 0    | 0,147 | 0,191 |
| Kľúčový ukazovateľ R<br>pomer medzi A a B (t/mil. EUR)               |                                | N/A  | 47,28 | 76,6  |



Graf 4 - Celková produkcia emisií na jednotku obratu

### Spotreba materiálov na obrat spoločnosti

V rámci hodnotenia spotreby materiálov sme stanovili sledovanie spotreby tepelnej izolácie, nakoľko tento materiál spoločnosť často využíva v rámci svojich stavebných činností. Spotreba materiálov závisí od druhu a množstva realizovaných stavebných prác a zákaziek.

| 5. Celková spotreba tepelnej izolácie na obrat spoločnosti           |                            | 2024   |
|--|----------------------------|--------|
| Vstupy A<br>celková priama spotreba materiálu                        | množstvo (m <sup>2</sup> ) | 1011,6 |
| Výstupy B<br>ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie | celkový ročný obrat        | 0,191  |

|   |            |         |
|---|------------|---------|
|   | (mil. EUR) |         |
| Kľúčový ukazovateľ R<br>pomer medzi A a B) (t/mil. EUR) |            | 5296,34 |

## ODPAD

Odpad ako environmentálny indikátor je sledovaný ako stavebný odpad. Odpady na stavbách tvorí najmä ostatný odpad. Zloženie odpadu ovplyvňuje hlavne charakter realizovanej zákazky. V rámci našich činností len zriedkakedy vzniká nebezpečný odpad.

Komunálny a triedený odpad z administratívnej činnosti je súčasťou odpadového hospodárstva. V rámci stavebnej činnosti nie sme pôvodcami odpadu. Snažíme sa dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva a predchádzať vzniku odpadov. Hodnotí sa celková ročná produkcia ostatných odpadov zo stavebnej činnosti za rok.

### Stavebný odpad

|  |                                      |       |
|--|--------------------------------------|-------|
| 6.Celková ročná produkcia stavebných odpadov na obrat spoločnosti    |                                      | 2024  |
| Vstupy A<br>celková priama produkcia                                 | odpad (t)                            | 16,2  |
| Výstupy B<br>ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie | celkový ročný<br>obrat<br>(mil. Eur) | 0,191 |
| Kľúčový ukazovateľ R<br>pomer medzi A a B (t/mil. EUR)               |                                      | 84,82 |

### Celková ročná bilancia zhodnotených odpadov

Stavebný odpad zo stavieb závisí od typu stavebnej zákazky, umiestnenia spracovateľskej firmy v regióne a jej kapacity. Stavebné odpady tvoria väčšinu odpadov z našej činnosti a majú významný vplyv na životné prostredie. V rámci stavebnej činnosti nie sme pôvodcami odpadu. Snažíme sa dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva a predchádzať vzniku odpadov. Hodnotí sa celková ročná produkcia zhodnotených stavebných odpadov zo stavebnej činnosti za rok.

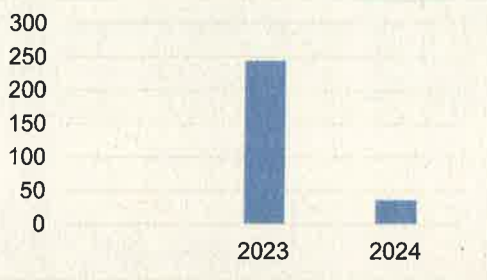
| 7. Podiel zhodnoteného stavebného odpadu k jeho celkovej produkcii   |  | 2024 |
|--|--|------|
| Vstupy A<br>celkové množstvo stavebných odpadov                      | celkové množstvo vyprodukovaného stavebného odpadu (t) | 16,2 |
| Výstupy B<br>ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie | celkové množstvo zhodnotených odpadov (t)              | 0    |
| Miera recyklácie v %   |  | 0    |

V rámci neustáleho zlepšovania sme sa zaviazali v roku 2025 dosiahnuť úroveň zhodnotenia stavebných odpadov na 40%. Do roku 2028 na úroveň 70%.

### Spotreba vody na obrat spoločnosti

Spotreba vody v sídle spoločnosti má kolísavý charakter a závisí od viacerých faktorov, napr. sezónnosť, počet pracovníkov. Pri stavebnej činnosti je spotreba vody v minimálnej miere a z veľkej časti je súčasťou dodávok prác a materiálov a teda nie je možné sledovať jej spotrebu.

| 8. Spotreba vody na obrat spoločnosti                                |                                 | 2022 | 2023  | 2024  |
|--|---------------------------------|------|-------|-------|
| Vstupy A<br>celkové množstvo spotreby vody                           | Spotreba vody (m <sup>3</sup> ) | 54   | 36    | 7     |
| Výstupy B<br>ročná referenčná hodnota odrážajúca činnosť organizácie | celkový ročný obrat (mil. EUR)  | 0    | 0,147 | 0,191 |
| Kľúčový ukazovateľ R<br>pomer medzi A a B (m <sup>3</sup> /mil. EUR) |                                 | N/A  | 244,9 | 36,65 |



Graf 5 - Spotreba vody na jednotku obratu

## Hodnotenie environmentálneho správania na stavbách a na základe vykonaných auditov stavieb

Zaviedli sme nový indikátor, ktorým je hodnotenie environmentálneho správania na stavbách. Tento indikátor monitorujeme od roku 2024. Tento nástroj nám umožňuje monitorovať, vyhodnocovať a následne prijímať opatrenia v rámci nášho systému environmentálneho manažérstva. Audit stavby zahŕňa kontrolu plnenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, pričom účelom je identifikácia nezhôd, silných stránok a návrhov na zlepšenie. Počas interných auditov sa na stavbách sústreďujeme na sledovanie týchto 7 oblastí:

- Riadenie environmentálnych aspektov a rizík
- Havarijná pripravenosť a reakcia
- Povedomie a kompetentnosť pracovníkov
- Uskladnenie a spôsob zaobchádzania s chemickými látkami
- Spôsob nakladania s odpadmi a nebezpečnými odpadmi.
- Plnenie záväzných a legislatívnych požiadaviek
- Organizáciu staveniska – poriadok a čistota, prízjazdové komunikácie, značenie.

Každá auditovaná oblasť je následne hodnotená takouto známkou:

| Úroveň plnenia požiadaviek za danú oblasť | Počet bodov |
|---|-------------|
| Silná stránka                             | 150         |
| Zhoda                                     | 100         |
| Malá nezhoda                              | 50          |
| Veľká nezhoda                             | 0           |

Žiadané hodnotenie environmentálnych auditov stavieb je 100. Najlepší stav je celková hodnota 150.

|   |                 |      |
|---|-----------------|------|
| 9.Hodnotenie environmentálneho správania na stavbách a na základe vykonaných auditov stavieb  |                 | 2024 |
| Vstupy A<br>Súčet bodov za všetky oblasti hodnotenia  | Počet bodov     | 700  |
| Výstupy B<br>Celkový počet čiastkových hodnotení v rámci kontrol  | Počet hodnotení | 7    |
| Kľúčový ukazovateľ R<br>pomer medzi A a B<br>(Priemerná hodnotiacia známka z environmentálnych auditov stavieb na jedno hodnotiace kritérium) |                 | 100  |

Organizácia sa zaväzuje zlepšovať svoje environmentálne správanie aj prostredníctvom:

- pravidelného hodnotenia svojich dodávateľov,
- zohľadňovania environmentálnych kritérií pri výbere dodávateľov.

Organizácia bude každoročne podávať správu o svojom vplyve na životné prostredie týkajúcu sa konkrétnych environmentálnych aspektov určených v environmentálnom vyhlásení a kľúčových indikátorov.

### Neaplikovateľné environmentálne indikátory

Pre našu spoločnosť nie je sledovanie indikátora **využívanie pôdy a biodiverzita** relevantné nakoľko pri realizácii stavebných zákaziek sú dočasné zábery pôdy ako aj ďalšie využívanie nezastavaných plôch vopred určené investorom alebo projektantom a tým pádom nemôžeme ovplyvniť finálnu realizáciu využitia týchto plôch. Spoločnosť nevlastní žiadne priestory, kde by mohla realizovať výsadbu zelene.

### Záver

#### Najbližší termín environmentálneho vyhlásenia

Ďalšie environmentálne vyhlásenie (aktualizované) bude spracované v januári 2026 v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009, v znení nariadenia Komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa príloha IV nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

#### Poskytovanie a zverejňovanie informácií

Environmentálne vyhlásenie je určené pre širokú verejnosť a zainteresované strany s cieľom poskytovať informácie o dodržiavaní uplatniteľných právnych požiadavkách týkajúcich sa životného prostredia a environmentálneho správania našej spoločnosti.

Táto verzia environmentálneho vyhlásenia je prvým vydaním a bola spracovaná na základe informácií k 13.01.2025. V prípade akýchkoľvek otázok alebo pripomienok nás neváhajte kontaktovať.

Environmentálne vyhlásenie schválil Henrik László Jankovich, konateľ spoločnosti.

V Košiciach, dňa: 15.01.2025

Podpis:

DENCO s.r.o.  
IČO: 53 647 955  
DIČ: 2121519906  
IBAN: SK4011000000002943111

ALS

Environmentálny overovateľ:

|   |                         |
|---|-------------------------|
| <b>ACB, s.r.o.</b>  |                         |
| <b>I confirm with my signature that the information on this page is correct</b> |                         |
| <b>Name of the lead verifier:</b>   | <b>Signature:</b>       |
| Ing. Zuzana Budzaková   | <i>Zuzana Budzaková</i> |
| <b>Date:</b> 30.1.2025  |                         |

## UYHLÁSENE ENVIRONMENTÁLNEHO OVEROVATEĽA O OVEROVANÍ A VALIDÁCII

ACB, s.r.o.  
Trnavská cesta 84, 821 01 Bratislava

s registračným číslom overovateľa EMAS: SK-V-0005

akreditovaný pre rozsah:

kód NACE: 41.10, 41.20, 42.21, 42.22, 42.99, 43.11, 43.12, 43.13, 43.21, 43.22, 43.29, 43.31, 43.32, 43.33,  
43.34, 43.39, 43.91, 43.99

vyhlasuje, že overil, že celá organizácia v zmysle environmentálneho vyhlásenia/~~aktualizovaného~~  
~~environmentálneho vyhlásenia~~ (\*) organizácie:

### DENCO, s.r.o.

spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), nariadenia Komisie (EÚ) č. 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), a nariadenia Komisie (EÚ) č. 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).


Podpisom vyhlasujem, že:

- overovanie a validácia boli vykonané v plnom súlade s požiadavkami nariadenia (ES) č. 1221/2009, nariadenia Komisie (EÚ) č. 2017/1505, a nariadenia Komisie (EÚ) č. 2018/2026,
- výsledok overovania a validácie potvrdzuje, že neexistuje žiadny dôkaz o nedodržiavaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia,
- údaje a informácie uvedené v environmentálnom vyhlásení/~~aktualizovanom~~ ~~environmentálnom vyhlásení~~ (\*) DENCO, s.r.o., poskytujú spoľahlivý, dôveryhodný a správny obraz o všetkých činnostiach v rozsahu uvedenom v environmentálnom vyhlásení.

Tento dokument nie je rovnocenný s registráciou v EMAS. Zápis do registra EMAS môže urobiť iba príslušný orgán podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009.

Tento dokument sa samostatne nezverejňuje.

|   |  |
|---|--|
| <b>ACB, s.r.o.</b>  |  |
| <b>I confirm with my signature that the information on this page is correct</b> |  |
| <b>Name of the lead verifier:</b><br>Ing. Zuzana Budzaková                      | <b>Signature:</b><br> |
| <b>Date:</b> 30.01.2025   |  |

  
Ing. Martin Greguš, PhD, MBA  
riaditeľ COSM ACB, s.r.o.  
V Bratislave, dňa 30.01.2025

(\*) Nehodiace sa prečiarknite.