

LZ-STAV s.r.o.

ÚVODNÉ ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE 2023 – 2026

aktualizácia 2024

CERTIFINO s.r.o.

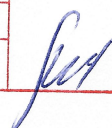
I confirm with my signature that the
information on this page is correct

Name of the lead verifier:

Signature:

Ing. Sylvia Szalayová, PhD.

Date: 26. 10. 2024



OBSAH

O SPOLOČNOSTI	3
PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI	4
HISTÓRIA A OPIS	4
PREDMET ČINNOSTI	4
HISTÓRIA SPOLOČNOSTI	4
VYHLÁSENIE MANAŽMENTU	5
VEDENIE SPOLOČNOSTI	5
ROZSAH REGISTRÁCIE V SCHÉME EMAS	5
SK NACE KÓDY ZAHRNUTÉ DO EMAS:	5
PREDMET EMAS	6
OPRÁVNENIA ORGANIZÁCIE	6
REFERENČNÉ ZÁKAZKY	6
LOKALIZÁCIA SPOLOČNOSTI	7
INFORMÁCIE K AKTUALIZOVANEJ VERZII ENVIRONMENTÁLNEHO VYHLÁSENIA A ZMENY	8
SYSTÉM ENVIRONMENTÁLNEHO MANAŽÉRSTVA	9
ENVIRONMENTÁLNA POLITIKA A STRUČNÝ OPIS RIADIACEJ ŠTRUKTÚRY PODPORUJÚCEJ SYSTÉM	
ENVIRONMENTÁLNEHO MANAŽÉRSTVA ORGANIZÁCIE	10
ENVIRONMENTÁLNA POLITIKA	11
ENVIRONMENTÁLNY AUDIT A UDELENÉ CERTIFIKÁTY	12
STRUČNÝ OPIS RIADIACEJ ŠTRUKTÚRY PODPORUJÚCEJ SYSTÉM ENVIRONMENTÁLNEHO MANAŽÉRSTVA	
ORGANIZÁCIE	13
KONTEXT ORGANIZÁCIE	14
MAPA PROCESOV EMS	16
ENVIRONMENTÁLNE ASPEKTY	17
ENVIRONMENTÁLNE ASPEKTY	18
REGISTER ENVIRONMENTÁLNYCH ASPEKTOV	18
HODNOTENIE ENVIRONMENTÁLNYCH ASPEKTOV A VPLYVOV	19
ZOZNAM VÝZNAMNÝCH ENVIRONMENTÁLNYCH ASPEKTOV	20
REGISTER ENVIRONMENTÁLNYCH ASPEKTOV	20
ENVIRONMENTÁLNE CIELE	21
ENVIRONMENTÁLNE CIELE A PLÁNOVANIE ICH DOSIAHNUTIA	22
CIELE PRE ROK 2023 A VYHODNOTENIE	23
ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE	26
ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE/ ENVIRONMENTÁLNE UKAZOVATELE	27
ZÁVÄZNÉ POŽIADAVKY	32
ZÁVÄZNÉ POŽIADAVKY	33
TYPY ZÁVÄZNÝCH POŽIADAVIEK ZOHLADNENÝCH V RÁMCI ORGANIZÁCIE	33
ZOZNAM ZÁVÄZNÝCH POŽIADAVIEK UPLATŇOVANÝCH V ORGANIZÁCII (VÝBER)	33
POUŽITÉ SKRATKY, ZNAČKY A TERMINOLÓGIA	35
ZÁVER	37
ÚDAJE O OVERENÍ A REGISTRÁCII EMAS	39
ÚDAJE O OVERENÍ A REGISTRÁCII EMAS	40

CERTIFINO s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Sylvia Szalayová, PhD.	
Date: 26.10.2024	

O SPOLOČNOSTI



PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI

Názov spoločnosti:	LZ-STAV s. r. o.
Obchodný názov:	LZ-STAV s. r. o.
Sídlo:	Borovicová 705/5, Miloslavov 900 42
Registrácia:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
IČO:	45399166
Dátum zápisu:	10. 02. 2010
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Kontaktné údaje	
Meno a priezvisko:	Ing. Stanislav ONDRUŠ
Telefón:	+421 903 528 885
E-mail:	ondrus@lzstav.sk

HISTÓRIA A OPIS

Sme stavebná firma všeobecne zameraná na kompletné realizácie stredných a väčších stavieb. Dokážeme realizovať stavby od projektovej dokumentácie až po finálnu fázu stavby. Venujeme sa najmä výstavbe bytových domov a inžinierskych sietí. Disponujeme skúseným tímom odborníkov ako i vlastnou stavebnou technikou.

Naša stavebná firma pôsobí najmä v Miloslavove a okolí, a neustále rozširujeme sieť svojich partnerov tak, aby nami poskytované služby dosahovali najvyšší štandard a stali sa mierkou pre prvotriednu realizáciu vašich stavieb.



Pozemné stavitel'stvo

Realizujeme generálne kontrakty pozemných stavieb so silným podielom vlastných prác.



Inžinierske stavby

Poskytujeme komplexné služby v oblasti výstavby a rekonštrukcie dopravných stavieb.



Poradenská činnosť

Poradenská a konzultačná činnosť.

PREDMET ČINNOSTI

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) (od: 10.02.2010)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu (od: 10.02.2010)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb (od: 10.02.2010)
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov (od: 10.02.2010)
- **prípravné práce k realizácii stavby** (od: 10.02.2010)
- **uskutočňovanie stavieb a ich zmien** (od: 10.02.2010)
- **dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov** (od: 10.02.2010)
- **výkon činnosti stavbyvedúceho** (od: 10.02.2010)
- **výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien** (od: 10.02.2010)
- **Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom** (od: 24.05.2023)

HISTÓRIA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť založil jej konateľ od dňa 10.02.2010 po piatich rokoch odpracovaných v stavebníctve v Írsku. Jeho zámerom od začiatku bola komplexná realizácia stavieb. Spoločnosť pripravuje a realizuje stavby od projektovej dokumentácie až po finálnu fázu výstavby, a to tak inžinierskych sietí, ako aj bytových domov, tiež občianskej vybavenosti a rodinných domov.

Spoločnosť disponuje skúseným tímom odborníkov a vlastnou stavebnou technikou. V rámci pozemného stavitel'stva realizuje generálne kontrakty pozemných stavieb so silným podielom vlastných prác. V rámci inžinierskych stavieb poskytuje komplexné služby v oblasti výstavby a rekonštrukcie dopravných stavieb, vodných stavieb a kanalizácie. Stavebná firma pôsobí najmä v okolí Bratislavy a rozširuje sieť svojich partnerov tak, aby poskytované služby dosahovali najvyšší štandard a stali sa mierkou pre prvotriednu realizáciu stavieb, pričom jej prioritou je aj neustále zlepšovanie environmentálneho správania a minimalizovanie negatívneho vplyvu stavebnej činnosti na životné prostredie.

Spoločnosť sa plne etablovala v oblasti stavebníctva, pričom pred rokom 2018 realizovala najmä výstavbu technickej infraštruktúry a rodinných domov, od roku 2018 už realizovala aj výstavbu bytových domov a ich komplexov, ako aj budovy občianskej vybavenosti, vrátane obchodného centra a výrazný rozvoj svojej činnosti zaznamenala po roku 2020, pričom sa zároveň zapája aj do verejných obstarávaní orgánov verejnej správy, osobitne územnej samosprávy. Celkové výnosy za rok 2023 mala spoločnosť vo výške 13 889 929 €.

vyhlásenie manažmentu

Naša organizácia zaujíma pevný postoj voči ochrane životného prostredia a zlepšovaniu environmentálneho správania. Uvedomujeme si dôležitosť udržateľnosti a zodpovednosti voči našej planéte, preto sme sa rozhodli prijať konkrétne opatrenia, ktoré nám pomôžu dosiahnuť naše environmentálne ciele. Prvým krokom v našom záväzku je dodržiavanie všetkých príslušných environmentálnych zákonov, nariadení a predpisov. Naša spoločnosť bude v každej krajine, v ktorej pôsobíme, plne rešpektovať miestne právne normy týkajúce sa životného prostredia. Zlepšovanie environmentálneho správania je pre nás neustálym cieľom. Chceme minimalizovať negatívne vplyvy našich činností na životné prostredie, a to prostredníctvom neustáleho zdokonaľovania našich postupov, procesov a technológií. Zameriavame sa na úsporu energie, vody a minimalizáciu odpadov. Recyklácia a efektívne využívanie zdrojov je pre nás prioritou. Inovácie a výskum sú pre nás kľúčové, pretože veríme, že nové technológie a prístupy môžu viesť k udržateľnejšiemu spôsobu podnikania. Investujeme do výskumu a inovácií, ktoré nám umožnia objavovať nové a lepšie spôsoby, ako chrániť životné prostredie. Snažíme sa tiež aktívne zapojiť našich zamestnancov a spolupracovníkov do procesu zlepšovania environmentálneho správania. Poskytujeme im vzdelávanie a podporu v oblasti environmentálnej zodpovednosti a povzbudzujeme ich k aktívnemu prístupu k udržateľnosti. Kontinuálne hodnotenie a zverejňovanie výsledkov našich environmentálnych snáh sú pre nás dôležité. Vytvoríme systém sledovania a hodnotenia nášho výkonu a budeme tieto informácie zverejňovať verejnosti, aby sme boli transparentní voči našim záväzkom. Záväzok k udržateľnosti je pre nás neoddeliteľnou súčasťou našej stratégie. Chceme, aby všetci naši zamestnanci vnímali udržateľnosť ako svoj vlastný záväzok a aktívne sa podieľali na jej dosahovaní. Aktívne spolupracujeme so zainteresovanými stranami, vrátane našich zákazníkov, dodávateľov, akcionárov a komunít. Veríme, že spoločným úsilím môžeme dosiahnuť lepšie výsledky v oblasti životného prostredia.

vedenie spoločnosti

Konateľ

Ing. Ladislav Zelina

Konanie v mene spoločnosti

za spoločnosť koná konateľ samostatne. Konanie sa

vykoná tak, že k vytlačenému alebo zapísanému obchodnému menu spoločnosti sa pripojí podpis konateľa.

rozsah registrácie v schéme EMAS

Lokality, na ktoré sa EMAS vzťahuje:

Sídlo

Borovicová 705/5, Miloslavov 900 42

Prevádzka (administratívne priestory)

Obchodná 1, (OC Miloslavov), Miloslavov 900 42

SK NACE KÓDY ZAHRNUTÉ DO EMAS:

EA NACE

- | | | |
|----|-------|---|
| 41 | 41.20 | Výstavba obytných a neobytných budov |
| 42 | 42.11 | Výstavba ciest a diaľnic |
| | 42.21 | Výstavba rozvodov pre plyn a kvapaliny |
| | 42.22 | Výstavba elektrických a telekomunikačných sietí |
| 43 | 43.11 | Demolácie |
| | 43.12 | Zemné práce |
| | 43.21 | Elektrická inštalácia |
| | 43.22 | Inštalácia kanalizačných, výhrevných a klimatizačných zariadení |
| | 43.29 | Ostatná stavebná inštalácia |
| | 43.31 | Omietkarské práce |
| | 43.32 | Stolárske práce |
| | 43.33 | Obkladanie stien a kladenie dlažkových krytín |
| | 43.34 | Maľovanie a zasklievanie |
| | 43.39 | Ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce |
| | 43.91 | Pokrývačské práce |
| | 43.99 | Ostatné špecializované stavebné práce i.n. |

PREDMET EMAS

Stavebná činnosť v oblasti pozemných, inžinierskych a vodohospodárskych stavieb.

SPRESNENÝ PREDMET EMAS

Výstavba obytných, neobytných budov a ciest. Zemné práce a demolácie. Výstavba inžinierskych sietí. Dokončovacie práce v rozsahu elektrickej inštalácie, omietkarské práce, stolárske práce, obkladačské práce, maľovanie a iné kompletizačné a dokončovacie práce. Pokrývačské práce a iné špecializované stavebné práce.

OPRÁVNENIA ORGANIZÁCIE

Slovenská komora stavebných inžinierov	Potvrdenie o rozsahu odbornej spôsobilosti	Ing. Ladislav Zelina – činnosti stavbyvedúceho – odbor pozemné stavby - dopravné stavby, vodohospodárske stavby, reg. č. 11268	19. 7. 2010
Slovenská komora stavebných inžinierov	Osvedčenie	Ing. Ladislav Zelina – stavbyvedúci, reg. č. 11268	25. 3. 2009

REFERENČNÉ ZÁKAZKY



ANNA PARK | Miloslavov

Pokojná lokalita, dostupnosť hlavného mesta, kvalitná architektúra, moderné technológie a hektárový zelený park, to sú hlavné prednosti novostavieb projektu Anna Park – bytových domov v obci Miloslavov.



MILHOME | Miloslavov

Dostupnosť hlavného mesta, kvalitná občianska vybavenosť, moderné technológie, pokojná lokalita to sú hlavné prednosti novostavieb projektu MILHOME – bytových domov v obci Miloslavov.



ROVINKA RESIDENCE | Rovinka

Moderné bytové domy s počtom bytov 86, skolaudované v roku 2021. Ako už názov napovedá bytové domy sme postavili v obci Rovinka.



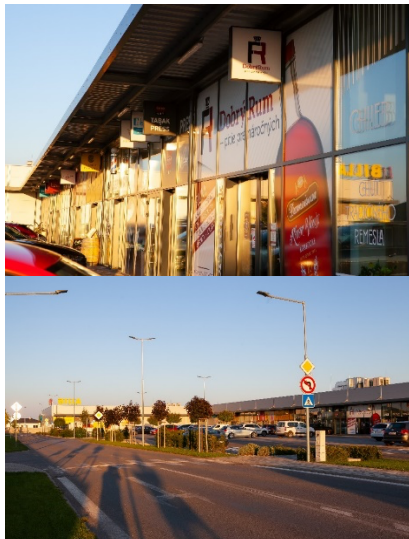
VILABYTY | Alžbetin dvor

Projekt VILABYTY je situovaný do pokojnej lokality, ktorá sa nachádza iba 10 km od Bratislavy s výborným prístupom do hlavného mesta. V obci sa nachádzajú vlakové a autobusové linky a blízkosti je tiež napojenie na diaľnicu.



MATERSKÁ ŠKÔLKA | Alžbetin Dvor

V rozrastajúcej sa obci Miloslavov sme v jej časti Alžbetin Dvor postavili dvojpodlažnú materskú škôlku pre cca 80 detí. Škôlkáry budú mať k dispozícii štyri triedy, jedáleň a každá trieda bude mať k dispozícii kúpeľňu s WC ...



OBCHODNÉ CENTRUM Miloslavov

Na ploche 3 tisíc metrov štvorcových sme vybudovali budovu pre kvalitný supermarket, ale aj zaujímavé lokálne obchodíky a služby. Nákupné centrum je otvorené od septembra 2020.



VILABYTY | Alžbetin dvor

BYTOVÉ DOMY



OC MILOSLAVOV

OBČIANSKA
VYBAVENOSŤ



RD | Alžbetin dvor

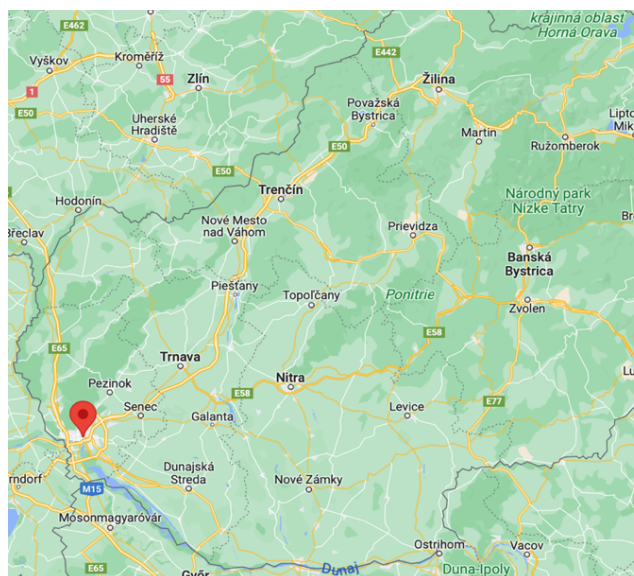
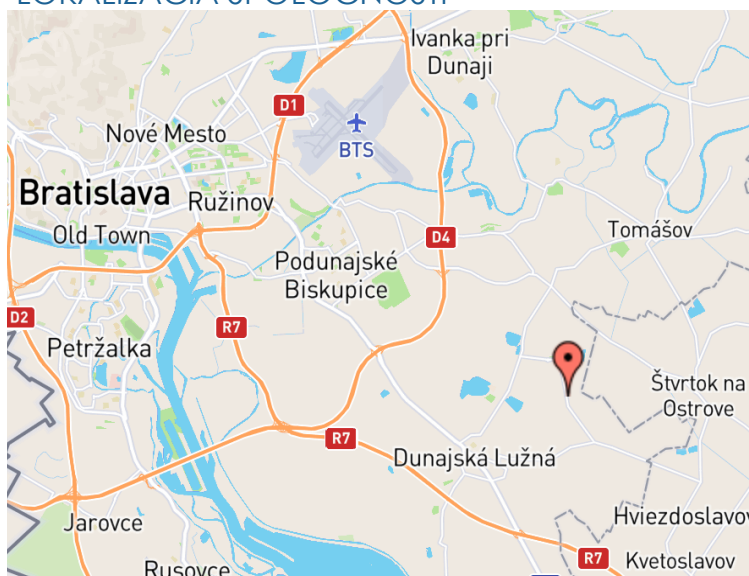
RODINNÉ DOMY



IBV | Miloslavov

IBV a IS

LOKALIZÁCIA SPOLOČNOSTI



INFORMÁCIE K AKTUALIZOVANEJ VERZII ENVIRONMENTÁLNEHO VYHLÁSENIA A ZMENY

Na začiatku októbra 2024 spoločnosť aktualizovala svoje environmentálne vyhlásenie, pričom všetky údaje a procesy zostali platné a aktuálne. Systém environmentálneho manažmentu, ktorý firma využíva, naďalej preukazuje svoju stabilitu a dlhodobý súlad s platnými normami. V roku 2023 sa uskutočnilo hodnotenie environmentálnej politiky, cieľov a ukazovateľov, pričom nedošlo k žiadnym nežiadúcim zmenám v ich plnení. Ciele sú priebežne plnené a ich konečné zhodnotenie je naplánované na január 2025, resp. 2026. V cieľoch na rok 2024 boli dva ciele nesplnené – spotreba elektrickej energie, z dôvodu aktívnejšieho využívania a vykurovania novej budovy, ktorá čaká na kolaudáciu a emisie CO₂ vzhľadom na zvýšenú spotrebu pohonných hmôt pri realizácii zákaziek vzdialenejších od sídla spoločnosti, oproti lokálnemu pôsobeniu spoločnosti v minulosti. Tento postup spoločnosti umožňuje udržiavať svoje environmentálne záväzky bez nutnosti prehodnotenia stratégie.

Spoločnosť pokračuje v poskytovaní rovnakých služieb a v udržiavaní procesov ako v predchádzajúcich rokoch. Zameriava sa na výstavbu budov a súvisiacej infraštruktúry s cieľom minimalizovať negatívny dopad na životné prostredie. Technologické zariadenia, budovy a dopravné prostriedky zostali nezmenené, menili sa len počty dopravných prostriedkov a stavebných strojov, čo spoločnosti zabezpečuje konzistentnosť a lepší monitoring environmentálnych ukazovateľov. Počet zamestnancov je stabilný, mierne v sledovanom období klesol, čo prispieva k efektívnemu riadeniu environmentálnych procesov, nakoľko tímy sú dobre zaškolené a oboznámené so zavedenými postupmi. Spoločnosť legalizovala používanie triediaceho stroja KLEEMANN MOBISCREEN MSS 802i EVO. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, oddelenie posudzovania vplyvov na životné prostredie I. vydalo súhlasné stanovisko pre Zhodnocovanie odpadov mobilným triedičom zo dňa 12. 9. 2024 a Okresný úrad Bratislava finálne Rozhodnutie. č. OU-BA-OSZP2_2024/487800-005 zo dňa 22. 10. 2024. Mobilný triedič aktuálne organizácia prenájíma tretej strane.

Zákazníci nepredložili žiadne nové požiadavky, ktoré by ovplyvnili environmentálnu politiku firmy, a tak spoločnosť naďalej plní svoje záväzky v oblasti zodpovedného riadenia budov a infraštruktúry bez potreby významných zmien. Pravidelné hodnotenia preukázali, že firma je schopná splniť environmentálne očakávania klientov. Spoločnosť tiež pravidelne sleduje legislatívne požiadavky v oblasti ochrany životného prostredia a s istotou potvrdzuje, že k žiadnym zmenám nedošlo a že všetky zákonné povinnosti sú splnené. Firma sa nestretla s novými regulačnými požiadavkami a organizačná štruktúra zostáva rovnaká.

Zodpovednosti a právomoci v oblasti environmentálneho manažmentu zostávajú nezmenené, čo zaručuje efektívne pokračovanie v implementácii environmentálnej politiky. Tento dlhodobý riadiaci rámec sa osvedčil ako stabilný a efektívny. Spoločnosť sa sústreďuje na monitorovanie environmentálnych ukazovateľov, aby zabezpečila dosiahnutie stanovených cieľov. Vzhľadom na to, že neboli zavedené nové legislatívne povinnosti, firma neplánuje meniť svoje postupy ani rozširovať rozsah činností zahrnutých v environmentálnom vyhlásení.

Napriek tomu zamestnanci aktívne prispievajú k ďalšiemu zlepšovaniu environmentálnych procesov. Bolo predložených niekoľko návrhov, ktoré vedenie spoločnosti momentálne podrobne analyzuje. Tieto návrhy sa môžu týkať optimalizácie využívania zdrojov, zníženia spotreby energií alebo vylepšenia recyklačných programov. Spoločnosť uvažuje o implementácii týchto návrhov v blízkej budúcnosti, s cieľom ďalej znižovať svoj environmentálny dopad a posilniť svoju pozíciu v oblasti udržateľného rozvoja. Tento prístup podporuje firemnú kultúru, ktorá je otvorená inováciám a kladie dôraz na environmentálnu zodpovednosť.

SYSTÉM ENVIRONMENTÁLNEHO MANAŽÉRSTVA



ENVIRONMENTÁLNA POLITIKA A STRUČNÝ OPIS RIADIACEJ ŠTRUKTÚRY PODPORUJÚCEJ SYSTÉM ENVIRONMENTÁLNEHO MANAŽÉRSTVA ORGANIZÁCIE

Spoločnosť LZ-STAV s. r. o. má zavedený EMS v súlade s požiadavkami:

- ISO 14001:2015 Systém manažérstva environmentu. Požiadavky s pokynmi na použitie.

Pri vypracovávaní ukazovateľov sa spoločnosť riadila sektorovým referenčným dokumentom pre stavebníctvo zverejneným na web-stránke: <https://www.emas.sk/sektorove-referencne-dokumenty> (<https://susproc.jrc.ec.europa.eu/product-bureau/sites/default/files/inline-files/ConstructionSector.pdf>).

Implementovaný environmentálny systém manažérstva v našej stavebnej firme predstavuje kľúčový prvok našej zodpovednosti voči životnému prostrediu a našej snahy o udržateľnosť. Tento systém nie je len záväzkom na papieri, ale skutočnou srdcovou záležitosťou našej spoločnosti. Konateľ a vedenie spoločnosti sa chce podeliť o to, prečo považuje tento systém za nesmierne dôležitý a významný.

Prvou a zásadnou výhodou implementovaného environmentálneho systému manažérstva je jeho schopnosť minimalizovať negatívny vplyv našich stavebných činností na životné prostredie. Stavba samotná môže mať značný environmentálny dosah, či už ide o spotrebu surovín, vodu, energiu, alebo produkciu stavebného odpadu. Vďaka tomuto systému sme schopní systematicky identifikovať tieto aspekty a prijať opatrenia na ich minimalizáciu.

Okrem toho nám environmentálny systém manažérstva umožňuje dodržiavať všetky relevantné legislatívne požiadavky. Stavebný priemysel je v mnohých krajinách podrobený prísny environmentálnym predpisom, a systém manažérstva nám pomáha zabezpečiť, že naše činnosti sú v súlade s týmito predpismi. To nielenže nám chráni dobré meno a znižuje riziko sankcií, ale zároveň ukazuje našim zákazníkom a partnerom, že berieme environmentálnu zodpovednosť vážne.

Dôležitosť environmentálneho systému manažérstva sa však nesie aj v tom, že nám umožňuje byť konkurencieschopní v dnešnom trhu. Stále viac zákazníkov preferuje spoluprácu so spoločnosťami, ktoré sú zamerané na udržateľné praktiky a dbajú na svoj environmentálny výkon. Naša schopnosť preukázať, že sme schopní riadiť a minimalizovať environmentálne riziká, nám otvára dvere k novým obchodným príležitostiam, vrátane účasti vo verejných obstarávaní verejnej správy.

Napokon, environmentálny systém manažérstva zlepšuje aj našu internú efektívnosť. Pomáha nám identifikovať oblasti, kde môžeme dosiahnuť úspory v spotrebe energie a zdrojov, čím znižujeme prevádzkové náklady a zároveň prispievame k udržateľnejšiemu podnikaniu.

Celkovo vzaté, implementovaný environmentálny systém manažérstva nie je len povinnosťou, ktorú plníme pre dodržiavanie predpisov, ale aktívnym nástrojom, ktorý nám pomáha dosiahnuť udržateľný rozvoj, ochranu životného prostredia a budovanie pozitívneho imidžu našej stavebnej firmy. Je to investícia do budúcnosti a dôležitý krok na ceste k lepšiemu svetu.

Naša organizácia sa certifikovala podľa normy ISO 14001:2015 v roku 2023 ako výsledok snahy o neustále zlepšovanie nášho environmentálneho správania a riadeného vplyvu na životné prostredie pri realizácii našich činností. Vzhľadom k tomu sme vypracovali riadiacu dokumentáciu, ktorá nám pomáha udržiavať riadené podmienky. Tieto podmienky potom prenášame do praxe formou zvyšovania kompetentností a povedomia našich pracovníkov, ktorí si uvedomujú svoj podiel na dodržiavaní nie len interných pravidiel našej organizácie, ale aj vo vzťahu k legislatíve, ktorá sa na nás vzťahuje.

Dokument	Vydanie I	Dátum platnosti:	1. 10. 2023
Environmentálna politika			
	Meno	Pozícia	Podpis
Vypracoval	Ing. Stanislav ONDRUŠ	PIMS	
Preveril	JUDr. Henrieta Antalová, PhD.	právník	
Schválil	Ing. Ladislav Zelina	konateľ	



ENVIRONMENTÁLNA POLITIKA

Spoločnosť **LZ-STAV s. r. o.** je zameraná na kompletne realizácie stredných a väčších stavieb. Dokážeme realizovať stavby od projektovej dokumentácie až po finálnu fázu stavby. Venujeme sa najmä výstavbe bytových domov a inžinierskych sietí. Disponujeme skúseným tímom odborníkov ako i vlastnou stavebnou technikou.

Organizácia patrí medzi malé podniky s jednoduchým realizačným procesom. Z pohľadu realizácie produktu patria medzi najvýznamnejšie vplyvy na životné prostredie tvorba odpadov, spotreba energií a produkcia obalov. Organizácia sídli v prenajatých administratívnych priestoroch bez závažných vplyvov na okolité organizácie, alebo obyvateľstvo.

Spoločnosť **LZ-STAV s. r. o.** sa v plnej miere hlási k zodpovednosti za ochranu životného prostredia, zaväzuje sa dodržiavať záväzné požiadavky, realizovať svoju činnosť v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a kritériami environmentálneho systému riadenia.

Táto environmentálna politika pokrýva požiadavky ISO 14001:2015 a EMAS.

S cieľom minimalizovať negatívny vplyv na životné prostredie sa zaväzujeme:

- chrániť životné prostredie znížením množstva produkcie odpadov, vypúšťaných znečisťujúcich látok do vôd a emisií do ovzdušia,
 - využívať dostupné možnosti materiálového a energetického zhodnotenia vzniknutých odpadov,
 - monitorovať vznikajúce environmentálne aspekty a predchádzať ekologickým škodám a environmentálnej degradácii.
 - optimalizovať prevádzkové procesy tak, aby sa dosiahlo efektívne využitie energií a používaných materiálov,
 - využívať úsporné technické zariadenia a inovácie, ktoré znižujú negatívny vplyv na životné prostredie,
 - prostredníctvom motivácie a školení systematicky rozvíjať environmentálne povedomie riadiacich a ostatných zamestnancov, zvyšovať ich zodpovednosť k životnému prostrediu a podporovať ich účasť na aktivitách vedúcich k ochrane a zlepšeniu kvality životného prostredia,
 - stanovenú politiku životného prostredia presadzovať vo všetkých oblastiach nášho podnikania a v rámci spolupráce s našimi dodávateľmi a zmluvnými partnermi.
 - sústavne zlepšovať systém environmentálneho manažérstva a environmentálneho profilu,
- ☐ neustále zlepšovať svoje environmentálne správanie.

Spoločnosť zaväzuje všetkých svojich pracovníkov, zainteresované strany a externých poskytovateľov dodržiavať túto environmentálnu politiku a prideluje im zodpovednosť za jej implementáciu pri činnostiach spoločnosti, ako aj zodpovednosť za jej neustále uplatňovanie.

V Miloslavove dňa 10. 10. 2023


Ing. Ladislav Zelina
konateľ



Certifikačný orgán manažérskych systémov
eucert s.r.o.
náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav

týmto udeľuje

CERTIFIKÁT

ktorým potvrdzuje, že spoločnosť

LZ-STAV s. r. o.
Borovicová 705/5, Miloslavov 900 42

zaviedla a používa systém manažérstva podľa normy

EN ISO 14001:2015

v odbore
Stavebná činnosť v oblasti pozemných, inžinierskych a vodohospodárskych stavieb.

Vrátane certifikovanej lokality: Obchodná 1, Miloslavov 900 42

Na základe certifikačného auditu, správa č. CA-2-220-E, bolo preukázané, že
manažérsky systém spĺňa požiadavky vyššie uvedenej normy.

Certifikát číslo: E 220/23/verzia 1
Dátum vydania: 10.10.2023
Certifikácia platná od: 10.10.2023
Certifikácia platná do: 09.10.2026


Ing. Milan Greguš
-riaditeľ certifikačného orgánu-



STRUČNÝ OPIS RIADIACEJ ŠTRUKTÚRY PODPORUJÚCEJ SYSTÉM ENVIRONMENTÁLNEHO MANAŽÉRSTVA ORGANIZÁCIE

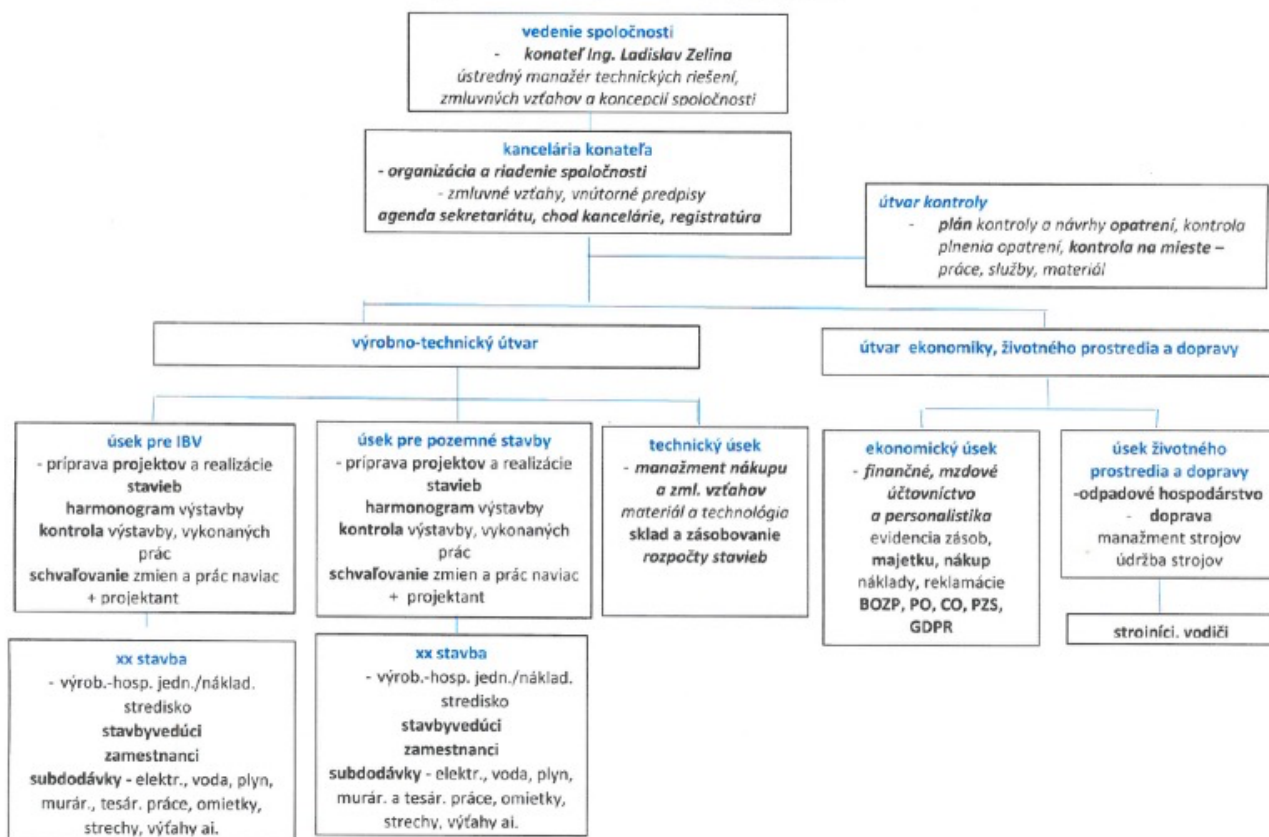
Systém environmentálneho manažérstva, ktorý je predmetom tohto dokumentu, je zavedený v rámci celej organizačnej štruktúry spoločnosti.

Medzi základné organizačné útvary spoločnosti patria výrobo-technický útvar a útvar ekonomiky, životného prostredia a dopravy, ktoré riadi konateľ spoločnosti, organizačne prostredníctvom kancelárie konateľa. Vo výrobo-technický útvar technický úsek zabezpečuje technickú podporu dvom základným úsekom prípravy projektov a realizácie stavieb, a to pre pozemné stavby a pre IBV, ktoré riadia konkrétne projekty, tzn. stavby ako výrobo-hospodárske jednotky a nákladové strediská s ich stavbyvedúcimi, zamestnancami a subdodávateľmi ako profesistami jednotlivých prác vykonávaných na stavbe. V útvar ekonomiky, životného prostredia a dopravy činnosti zabezpečujú dva úseky, ekonomický so štandardnou náplňou v oblasti finančného, mzdového účtovníctva a personalistiky a úsek životného prostredia a dopravy s pôsobnosťou v oblasti odpadového hospodárstva a dopravy, vrátane manažment strojov, ktorému podliehajú aj strojníci a vodiči nákladných vozidiel.

Úsek životného prostredia a dopravy je gesčným organizačným útvarom spoločnosti vo vzťahu plneniu úloh a zodpovednosti za ochranu životného prostredia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a kritériami environmentálneho systému riadenia spoločnosti, ktorý spolupracuje v tejto oblasti osobitne s výrobo-technickým útvarom a ním riadenými projektami.

Organizačná štruktúra spoločnosti predpokladá aj útvar kontroly s plánovaním kontroly a prijímaním návrhov opatrení a kontrola ich plnenia opatrení, ako aj s kontrolou na mieste vo vzťahu k vykonaným prácam, rozsahu poskytnutých a kvality službám a použitého materiálu, ktoré plánuje nanovo personálne obsadiť.

LZ_STAV s.r.o. - organizačná štruktúra 2023



Dokument	Vydanie 0	Dátum platnosti:	1. 8. 2023
Kontext			
	Meno	Pozícia	Podpis
Vypracoval	Ing. Stanislav ONDRUŠ	PIMS	
Preveril	JUDr. Henrieta Antalová, PhD.	právník	
Schválil	Ing. Ladislav Zelina	konateľ	



SÚVISLOSTI ORGANIZÁCIE

Interné súvislosti	Externé súvislosti
- Personál a kultúra: - Zainteresovanosť a odbornosť pracovníkov v oblasti ochrany životného prostredia. - Schopnosť tímu riadiť environmentálne iniciatívy a implementovať environmentálne politiky. - Riadiace štruktúry: - Prístup vrcholového vedenia k environmentálnym otázkam. - Efektívnosť komunikačných kanálov medzi rôznymi oddeleniami zodpovednými za environmentálne záležitosti. - Procesy a operácie: - Spôsob, akým sú produkty vyrábané a spracovávané vzhľadom na environmentálne aspekty. - Implementácia postupov na minimalizáciu odpadu, efektívne využívanie zdrojov a energetickej účinnosti. - Financie: - Dostupnosť financií na investície do environmentálnych projektov a technológií. - Náklady na splnenie environmentálnych predpisov a noriem. - Inovácie a výskum: - Schopnosť využívať nové technológie a postupy na zlepšenie environmentálneho výkonu. - Investície do výskumu zameraného na riešenie environmentálnych problémov. - Manažment environmentálnych kontrolných orgánov: - Schopnosť komunikovať a spolupracovať s rôznymi regulačnými a environmentálnymi kontrolnými orgánmi pri kontrole a hodnotení dodržiavania noriem. - Kultúra organizácie: - Ako sa environmentálna udržateľnosť odráža v hodnotách a kultúre firmy. - Závazok k environmentálnym cieľom ako súčasť firemnej identity. - Manažment environmentálneho rizika: - Identifikácia a hodnotenie environmentálnych rizík spojených so stavebnými projektmi. - Plánovanie opatrení na zmiernenie týchto rizík a minimalizáciu negatívnych dopadov. - Interný monitoring a hodnotenie: - Sledovanie a vyhodnocovanie environmentálnych ukazovateľov vo výkonnosti spoločnosti. - Interné audity na zabezpečenie dodržiavania environmentálnych politik a noriem. - Zodpovednosť za životné prostredie: - Zahrnutie environmentálnej zodpovednosti do firemného kultúrneho prostredia a hodnôt. - Určenie jasných lídrov a tímov zodpovedných za implementáciu environmentálnych iniciatív. - Interné politiky a postupy: - Definícia interných smerníc a noriem týkajúcich sa environmentálnej ochrany. - Stanovenie cieľov a ukazovateľov udržateľnosti pre stavebné projekty. - Zamestnanci a odborný personál: - Vzdelávanie zamestnancov o environmentálnych otázkach a správnych postupoch. - Zapojenie interných odborníkov do plánovania environmentálnych riešení. - Využívanie zdrojov: - Optimalizácia využívania surovín, energie a vody v rámci stavebných procesov. - Implementácia postupov na minimalizáciu odpadu a jeho recykláciu. - Technológie a metódy stavebných prác: - Výber a implementácia moderných technológií na zníženie negatívneho vplyvu na životné prostredie. - Vyvíjanie a testovanie nových stavebných metód s dôrazom na udržateľnosť.	- Pravidlá a normy týkajúce sa environmentálnej ochrany, ktoré musí organizácia dodržiavať. - Možné zmeny v environmentálnych predpisoch a legislatíve. - Konkurencia a trhové podmienky: - Konkurenčné tlaky týkajúce sa environmentálneho výkonu a udržateľnosti. - Zmeny preferencií zákazníkov smerom k ekologickejšim produktom a službám. - Spoločenská zodpovednosť a vnímanie verejnosti: - Požiadavky na etické a environmentálne zodpovedné podnikanie. - Reputačné riziká spojené s negatívnym environmentálnym vplyvom a verejnou mienkou. - Zmeny klímy a environmentálne riziká: - Narastajúce riziká spojené s klimatickými zmenami, ako sú extrémne poveternostné podmienky a zmena biodiverzity. - Dostupnosť zdrojov: - Možné obmedzenia prístupu k zdrojom, ako napríklad voda, suroviny a energie. - Medzinárodné a regionálne dohody: - Závazky a dohody týkajúce sa environmentálnych cieľov a spolupráce. - Technologický vývoj: - Vplyv nových technológií na environmentálnu účinnosť a udržateľnosť. - Vplyv počasia a sezónnosti prác: - Prispôbenie stavebných plánov a postupov na základe zmeny poveternostných podmienok a sezónnych obmedzení. - Zvládanie rizík spojených s nepriaznivým počasím a klimatickými vplyvmi. - Environmentálne povedomie verejnosti: - Vplyv povedomia verejnosti o environmentálnych otázkach na obľúbenosť a povahu projektov. - Možnosť vzdelávať verejnosť a podporovať environmentálnu informovanosť. - Kultúrna citlivosť a rešpekt: - Prispôbenie sa miestnym kultúrnym zvyklostiam a hodnotám pri plánovaní a realizácii stavebných projektov. - Dodržiavanie rešpektu voči kultúram a spoločenstvám postihnutým stavebnými aktivitami. - Zmeny v reguláciách a legislatíve: - Adaptácia na nové alebo zmenené environmentálne zákony a normy, ktoré ovplyvňujú stavebný sektor. - Rýchla implementácia zmien do projektov a postupov v súlade s novými predpismi. - Zapojenie občianskej spoločnosti: - Súčinnosť so skupinami občianskej spoločnosti a environmentálnymi organizáciami pri plánovaní projektov. - Zohľadnenie spätných väzieb a názorov verejnosti na environmentálne aspekty projektov. - Inovácie a výskum: - Sledovanie a implementácia nových technológií, postupov a inovácií v oblasti environmentálnej udržateľnosti. - Spolupráca s výskumnými inštitúciami a partnermi na rozvoji lepších environmentálnych riešení. - Dodávateľia a dodávateľský reťazec: - Vyhodnocovanie environmentálnej výkonnosti dodávateľov a zohľadnenie tohto faktora pri výbere partnerov. - Podpora a spolupráca s dodávateľmi na dosahovaní spoločných cieľov v oblasti udržateľnosti.

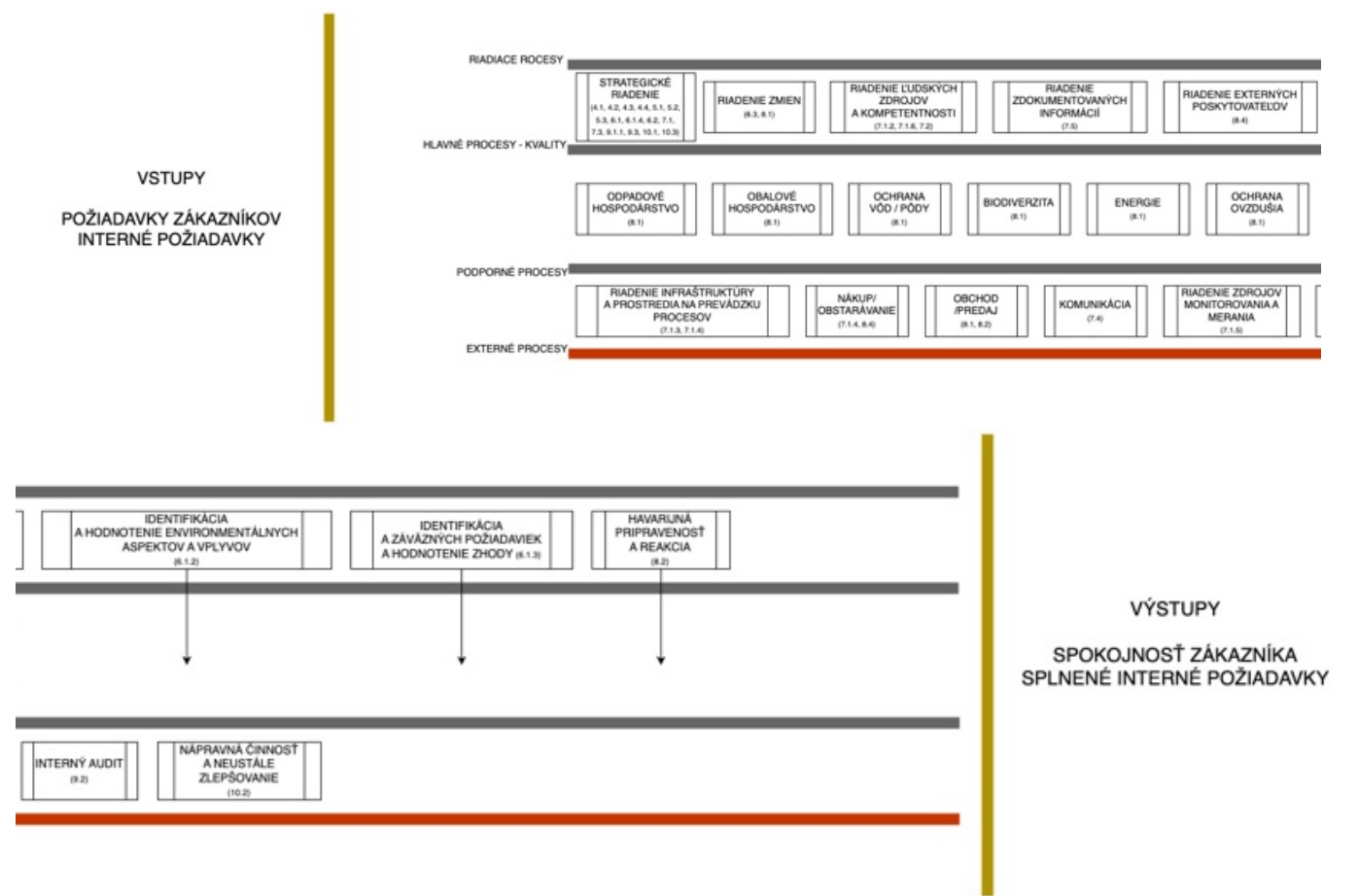
Dokument	Vydanie 0	Dátum platnosti:	1. 8. 2023
Kontext			
	Meno	Pozícia	Podpis
Vypracoval	Ing. Stanislav ONDRUŠ	PIMS	
Preveril	JUDr. Henrieta Antalová, PhD.	právnik	
Schválil	Ing. Ladislav Zelina	konateľ	



ZAINTERESOVANÉ STRANY, ICH POTREBY A OČAKÁVANIA

Názov zainteresovanej strany	Typ zainteresovanej strany	Popis	Potreby	Očakávania	Zákonné požiadavky
Zamestnanci	Interná	Pracovníci organizácie	Bezpečné pracovné podmienky, zaplatenie	Spravodlivá mzda, bezpečná pracovná prostredie	Áno
Manažment a vedenie	Interná	Vedenie a riadiace pozície	Efektívne riadenie, ziskovosť	Dodržiavanie environmentálnych politik a zákonov	Áno
Akcionári a vlastníci	Interná	Majitelia alebo akcionári firmy	Ekonomický rast, zisk	Zvýšená hodnota investície, dlhodobý úspech	Nie
Vodohospodár	Interná	Špecialista na vodné hospodárstvo	Udržiateľné riadenie vód, prevencia povodní	Zabezpečenie kvality vody, minimálna škoda	Áno
Predstaviteľ EMS	Interná	Zodpovedný za implementáciu environmentálneho manažmentu	Dodržiavanie environmentálnych noriem	Zníženie environmentálneho dosahu, certifikácia	Áno
Ekológ	Interná	Odborník v oblasti ekológie	Ochrana biodiverzity, ekologické rovnováhy	Ochrana prírodných systémov, udržiateľnosť	Nie
Vládne inštitúcie	Externá	Štátne orgány	Zabezpečenie environmentálnych zákonov	Dodržiavanie zákonov a regulácií	Áno
Neziskové organizácie	Externá	Skupiny pre ochranu životného prostredia	Ochrana životného prostredia, lobovanie	Presadzovanie environmentálnych politik	Nie
Spoločnosť a verejnosť	Externá	Obyvatelia a verejnosť	Zlepšenie kvality životného prostredia	Informácie o environmentálnych opatreniach	Nie
Dodávateľia a odberatelia	Externá	Firmy poskytujúce alebo kupujúce služby	Kvalitné produkty, spoľahlivé dodávky	Dodržiavanie environmentálnych noriem	Nie
VHS	Externá	Ústredie zodpovedné za vodné zdroje	Udržiateľné využívanie vodných zdrojov	Zabezpečenie kvality vody, prevencia povodní	Áno
AOPK SR	Externá	Agentúra pre ochranu prírody a krajiny	Ochrana biodiverzity, chránené územia	Ochrana prírodných rezervácií, monitorovanie	Áno
Slovenská environmentálna inšpekcia	Externá	Kontrolný orgán pre životné prostredie	Dohľad nad dodržiavaním environment. zákonov	Kontrola a trestanie porušení environment. predpisov	Áno
Ministerstvo životného prostredia SR	Externá	Vládny rezort pre životné prostredie	Tvorba politik, environmentálne zákony	Rozvoj a implementácia environment. politik	Áno
Slovenská agentúra životného prostredia	Externá	Agentúra pre monitorovanie životného prostredia	Zber a analýza dát, vedecký výskum	Informácie o stave životného prostredia	Áno
Slovenský hydrometeorologický ústav	Externá	Monitorovanie poveternostných a klimatických podmienok	Predpovedanie, analýzy klimatických zmien	Informácie o počasí a klíme, vývoj klimatických zmien	Áno
Obvodný úrad - Odbor životného prostredia	Externá	Miera úroveň štátnej správy v okrese	Dodržiavanie environmentálnych noriem	Monitorovanie a kontrola v okrese	Áno
Okresný úrad - Odbor životného prostredia	Externá	Zodpovedný za regionálny dohľad	Kontrola nad dodržiavaním predpisov	Kontrola a dohľad nad ochranou život. prostredia	Áno
Mesto - Odbor životného prostredia	Externá	Odbor zodpovedný za mestské prostredie	Riadenie a ochrana mestského životného prostredia	Zlepšenie kvality mestského prostredia, ekolog. plány	Nie

MAPA PROCESOV EMS



ENVIRONMENTÁLNE ASPEKTY



ENVIRONMENTÁLNE ASPEKTY

Environmentálne aspekty zohrávajú kľúčovú úlohu v súčasnom svete, keď sa stále viac uvedomujeme dôsledky našich činností na prírodu a ekosystémy. Tieto aspekty predstavujú rôzne stránky životného prostredia, ktoré sú ovplyvňované ľudskou činnosťou a priemyselnými procesmi. Ich analýza, hodnotenie a manažment sú nevyhnutné pre udržateľný rozvoj a ochranu planéty pre budúce generácie.

Význam environmentálnych aspektov spočíva v tom, že nám umožňujú zhodnotiť a porozumieť, ako naše činnosti ovplyvňujú životné prostredie. Ich správne hodnotenie je kľúčové pre identifikáciu rizík, zistenie možností zlepšenia a zabezpečenie súladu s environmentálnymi predpismi a noriem.

Environmentálne aspekty rozdeľujeme na priame a nepriame.

Priame environmentálne aspekty:

Priame aspekty sa vzťahujú na bezprostredné vplyvy činností alebo procesov na životné prostredie. Patria sem napríklad emisie skleníkových plynov, produkcia odpadu, využívanie prírodných zdrojov (ako voda a pôda) a iné. Tieto aspekty majú hmatateľný vplyv na kvalitu vzduchu, vody a pôdy, a môžu viesť k zmenám v ekosystémoch a klíme.

Nepriame environmentálne aspekty:

Nepriame aspekty sú zložitejšie a ťažšie zmerateľné. Zahrňujú napríklad vplyvy zásobovacieho reťazca, ako sú výroba a doprava surovín, výrobkov a služieb. Tieto aspekty môžu mať značný environmentálny dosah aj mimo priameho miesta činnosti, a to napríklad v podobe emisií CO₂ z dopravy alebo počas výroby surovín. Hodnotenie environmentálnych aspektov zahŕňa identifikáciu, kvantifikáciu a hodnotenie vplyvov, ktoré činnosť alebo proces má na životné prostredie. Toto hodnotenie môže byť vykonané pomocou rôznych nástrojov, ako sú environmentálne audity, životný cyklus výrobkov (LCA), analýzy rizík a iné.

REGISTER ENVIRONMENTÁLNYCH ASPEKTOV

EA vznikajú spravidla u všetkých činností organizácie. Pre jednu činnosť môže existovať niekoľko EA s rôznym vplyvom na životné prostredie (ŽP) a zároveň rovnaký EA môže mať rôzny vplyv na ŽP v závislosti na mieste činnosti.

Pre účely identifikácie a následného riadenia EA sú pre spoločnosť rozlišované tieto základné skupiny environmentálnych aspektov:

- emisie do ovzdušia a pracovného prostredia (plynné z prevádzky mobilných zdrojov výfukové plyny, hluk, vibrácie, žiarenie, zápach, prašnosť, teplo, emisie z prchavých látok a pod.),
- emisie do vody a do pôdy (napr. úniky, úniky a vylatia nebezpečných látok, ktoré majú vplyv na vodu a podlažie, vypúšťanie odpadových vôd do vôd povrchových, či kanalizácie),
- produkcia odpadov (napr. vznik o dopadov ostatných, nebezpečných
- nakladanie s nebezpečnými chemickými látkami alebo prípravkami,
- spotreba zdrojov (napr. neobnoviteľné zdroje, energie, voda, suroviny),
- ohrozenie biodiverzity, rastlinných a živočíšnych druhov,
- ohrozenie kultúrneho a historického dedičstva.

Proces identifikácie EA je uplatňovaný na:

- všetky činnosti vykonávané spoločnosťou,
- všetky služby poskytované spoločnosťou,
- všetky tovary a služby, nakupované od dodávateľov a zmluvných partnerov.

Na identifikáciu environmentálnych aspektov si spoločnosť určila nasledujúce postupy:

- a) Sumarizácia dostupných informácií v organizácii existujúce smernice súvisiace s predmetom environmentálneho manažérstva,
- b) Interné rozhovory so zamestnancami,
- c) Externé rozhovory s dodávateľmi, zákazníkmi a zainteresovanou verejnosťou.

Pri identifikácii EA sú analyzované všetky činnosti, služby a tovary vykonávané, poskytované alebo tovary vykonávané, poskytované alebo nakupované spoločnosťou:

- v minulosti
- v súčasnosti
- v budúcnosti (predpokladané alebo plánované).

Pri analýze každej činnosti, služby alebo tovaru spoločnosti sa zohľadňujú:

- súlad s limitmi a záväznými požiadavkami a plnenie legislatívy
- environmentálne kritériá (ako je rozsah, závažnosť, trvanie vplyvu a typ, veľkosť, frekvencia výskytu EA),
- významný dopad na ŽP, možnosť havárie (faktory ako toxicita, horľavosť, výbušnosť atď.)
- negatívny vplyv na spoločnosť, jej ekonomiku a imidž, na zákazníka a okolie - krajina s jej krajinnými zložkami a prvkami, ľudia
- záujmy interných a externých zainteresovaných strán.

V procese identifikácie EA berieme do úvahy:

- bežné prevádzkové podmienky (BP),
- mimoriadne prevádzkové podmienky (MP).

HODNOTENIE ENVIRONMENTÁLNYCH ASPEKTOV A VPLYVOV

Postup identifikácie a hodnotenia environmentálnych aspektov a vplyvov

Krok 1: Identifikácia environmentálnych aspektov

- a) Identifikujte všetky hlavné činnosti, procesy a operácie, ktoré sa vyskytujú vo vašej organizácii. Zamerajte sa na oblasti, ktoré majú potenciálne environmentálne vplyvy.
- b) Pre každú činnosť určte environmentálne aspekty. Environmentálne aspekty sú rôzne prvky činnosti, ktoré môžu mať vplyv na životné prostredie, ako napríklad emisie, spotreba energie, voda, odpady atď.
- c) Zhromaždite informácie o týchto environmentálnych aspektoch, napríklad prostredníctvom prieskumu, analýzy dokumentov, rozhovorov so zainteresovanými stranami atď.

Krok 2: Hodnotenie environmentálnych vplyvov

- a) Pre každý identifikovaný environmentálny aspekt určte prípadné environmentálne vplyvy. Environmentálne vplyvy sú dôsledky alebo účinky, ktoré environmentálne aspekty môžu mať na životné prostredie.
- b) Posúďte závažnosť každého environmentálneho vplyvu. Použite napríklad škálu od 1 do 5, kde 1 znamená minimálny vplyv a 5 znamená vysoký vplyv.
- c) Zistite, ktoré environmentálne vplyvy sú kľúčové pre vašu organizáciu. Zamerajte sa na tie, ktoré majú významný alebo vysoký vplyv na životné prostredie.

Krok 3: Plánovanie a implementácia opatrení

- a) Navrhňte opatrenia na minimalizáciu alebo elimináciu environmentálnych vplyvov. Identifikujte konkrétne kroky, ktoré môžete podniknúť na zmiernenie týchto vplyvov.
- b) Určte zodpovednosť a harmonogram pre implementáciu týchto opatrení. Priradte zodpovedných ľudí a stanovte termíny na dosiahnutie stanovených cieľov.
- c) Monitorujte a vyhodnocujte účinnosť implementovaných opatrení. Pravidelne zhromažďujte údaje a vyhodnocujte, či sa podarilo dosiahnuť zlepšenie v oblasti environmentálnych vplyvov.

Krok 4: Komunikácia a zapojenie zainteresovaných strán

- a) Informujte zainteresované strany o identifikovaných environmentálnych aspektoch a vplyvoch. Poskytnite im relevantné informácie o opatreniach, ktoré sa plánujú alebo už implementujú.
- b) Získajte spätnú väzbu od zainteresovaných strán a zapojte ich do procesu rozhodovania. Beriete do úvahy ich obavy a názory pri plánovaní a vykonávaní environmentálnych opatrení.
- c) Udržujte otvorenú a transparentnú komunikáciu s internými a externými zainteresovanými stranami týkajúcou sa environmentálnych aspektov a vplyvov. Informujte ich o pokroku a výsledkoch.

Krok 5: Aktualizácia

- a) Pravidelne aktualizujte metodiku i spracovaný register.
- b) Pri aktualizácii zohľadnite zmeny v organizácii, zmeny vo vedomostiach, zmeny v aspektoch a vplyvoch.

Faktory pri posudzovaní

Závažnosť vplyvu: Určte, do akej miery má environmentálny aspekt a vplyv negatívny vplyv na životné prostredie. Môže byť hodnotená na stupnici od 1 (minimálny vplyv) po 5 (vysoký vplyv).

Rozsah vplyvu: Posúďte, aká veľká je oblasť, ktorú daný environmentálny aspekt a vplyv ovplyvňuje. Môže sa týkať napríklad lokálneho, regionálneho alebo globálneho rozsahu.

Trvanlivosť vplyvu: Zhodnoťte, ako dlho daný environmentálny vplyv pretrváva v životnom prostredí. Môže sa jednať o krátkodobý, strednodobý alebo dlhodobý vplyv.

Reversibilita: Posúďte, do akej miery je možné obnoviť životné prostredie po vplyve environmentálneho aspektu. Môže byť hodnotená ako nereverzibilná, čiastočne reverzibilná alebo úplne reverzibilná.

Priorita: Určte dôležitosť a prioritu daného environmentálneho aspektu a vplyvu na základe jeho významu pre organizáciu a životné prostredie.

Hodnotiace stupnice

Stupnica hodnotenia charakteristiky:

- 1: Nízka
- 2: Stredná
- 3: Vysoká
- 4: Veľmi vysoká
- 5: Extrémne vysoká

Stupnica hodnotenia závažnosti:

- 1: Nízka
- 2: Stredná
- 3: Vysoká
- 4: Veľmi vysoká
- 5: Kritická

Stupnica hodnotenia rozsahu:

- 1: Obmedzený
- 2: Stredný
- 3: Rozsiahly

4: Veľmi rozsiahly

5: Globálny

Stupnica hodnotenia trvanlivosti:

- 1: Krátkodobý (do 1 roka)
- 2: Strednodobý (1-3 roky)
- 3: Stredne dlhý (3-5 rokov)
- 4: Dlhodobý (5-10 rokov)
- 5: Trvalý (viac ako 10 rokov)

Stupnica hodnotenia reverzibility:

- 1: Nízka možnosť zvrátenia
- 2: Obmedzená možnosť zvrátenia
- 3: Umiernená možnosť zvrátenia
- 4: Vysoká možnosť zvrátenia
- 5: Úplná možnosť zvrátenia

Stupnica hodnotenia významnosti:

- 1: Vysoká
- 2: Stredná
- 3: Nízka

ZOZNAM VÝZNAMNÝCH ENVIRONMENTÁLNYCH ASPEKTOV

- Odpad
- Spotreba surovín
- Emisie CO₂
- Prašnosť
- Spotreba energie
- Používanie strojov a zariadení
- Doprava a prevoz

REGISTER ENVIRONMENTÁLNYCH ASPEKTOV

Dokument	Vydanie 0	Dátum platnosti:	1. 8. 2023
Register environmentálnych aspektov			
Meno	Pozícia	Podpis	
Vypracoval	Ing. Stanislav ONDRUŠ	PIMS	
Preveril	JUDr. Henrieta Antalová, PhD.	právnik	
Schválil	Ing. Ladislav Zelina	konateľ	


LZ-STAV
 Stavebná spoločnosť

Environmentálny aspekt	Činnosť	Vplyv	Charakteristika	Závažnosť	Rozsah	Trvanlivosť	Reversibilita	Hodnotenie významnosti	Dôvody vzniku vplyvu na životné prostredie	Príčiny vzniku vplyvu na životné prostredie	Možné havarijné situácie	Priamy/Nepriamy
Spotreba surovín	Výstavba bytových domov a inžinierskych sietí	Vysoký	Počet použitých surovín	Vysoká	Lokálny až globálny	Dlhodobý vplyv	Nízka	Vysoká	Nedostatočné využitie recyklovateľných materiálov	Nadmerná spotreba materiálov, neefektívne plánovanie	Poruchy v dodávkach materiálov	P
Emisie CO2	Stavebné stroje a doprava	Stredný	Výroba emisií pri spaľovaní palív	Stredná	Lokálny až globálny	Krátka doba	Nízka	Stredná	Nízka efektívnosť vozového parku	Použitie neekologických strojov, neefektívna doprava	Poruchy a nehody na stavenisku	P
Odpad	Stavebné operácie	Stredný	Množstvo vyprodukovaného odpadu	Vysoká	Lokálny	Krátka doba	Nízka	Vysoká	Nízka separácia a recyklácia odpadu	Nedostatočné triedenie a recyklácia, neefektívne používanie zdrojov	Kontaminácia pôdy a vody	P
Hluk	Stavebné operácie	Stredný	Hladina hluku v okolí staveniska	Stredná	Lokálny	Krátka doba	Nízka	Stredná	Nedostatočné zváženie okolia	Použitie hlučných strojov, prevádzka počas nočných hodín	Nepokoje a konflikty s obyvateľmi	P
Prašnosť	Stavebné operácie	Vysoký	Prašnosť v okolí staveniska – znečistenie ovzdušia	Vysoká	Lokálny	Krátka doba	Nízka	Vysoká	Nesprávne riadenie činnosti na stavenisku	Vykonávanie prašných činností	Konflikty s okolím, znečistenie ovzdušia – nedýchateľné prostredie	P
Ochrana biodiverzity	Plánovanie stavebných projektov	Nízky	Ohrozenie fauny a flóry	Vysoká	Lokálny až regionálny	Dlhodobý vplyv	Nízka	Stredná	Porušenie habitatov a migrácií	Zmeny v používanom území, nesprávna ochrana	Ohrozenie ohrozených druhov	P
Spotreba energie	Výstavba, prevádzka a údržba stavieb	Vysoký	Energetická náročnosť budov	Vysoká	Lokálny až globálny	Dlhodobý vplyv	Nízka	Vysoká	Nedostatočná energetická efektívnosť	Zastaralé technológie, nedostatočná izolácia	Energetické poruchy a výpadky	P
Spotreba chemických látok	Stavebné operácie a údržba	Stredný	Používanie chemikálií a náterov	Stredná	Lokálny	Krátka doba	Nízka	Stredná	Nedostatočné použitie ekologicky šetrných látok	Nevhodné chemické výroby, nedostatočná ochrana	Úniky chemikálií a kontaminácia	P

Dokument	Vydanie 0	Dátum platnosti:	1. 8. 2023
Register environmentálnych aspektov			
Meno	Pozícia	Podpis	
Vypracoval	Ing. Stanislav ONDRUŠ	PIMS	
Preveril	JUDr. Henrieta Antalová, PhD.	právnik	
Schválil	Ing. Ladislav Zelina	konateľ	


LZ-STAV
 Stavebná spoločnosť

Administratívna činnosť	Projektový manažment a regulácia	Stredný	Byrokracia a administratívne procesy	Nízka	Lokálny	Krátka doba	Nízka	Nízka	Pravidlá a regulácie v stavebnom sektore	Zložitý proces, neefektívne riadenie projektov	Zdržania a konflikty v projektovom plánovaní	P
Používanie strojov a zariadení	Stavebné operácie	Vysoký	Energetická efektívnosť strojov	Vysoká	Lokálny	Krátka doba	Nízka	Vysoká	Zastaralé stroje a neefektívne používanie	Nedostatočná údržba, nevhodné stroje	Poruchy strojov a havárie	P
Balenie	Dodávky stavebných materiálov	Stredný	Použitie obalových materiálov	Stredná	Lokálny	Krátka doba	Nízka	Stredná	Nadmerné balenie a odpad	Neefektívne obaly, nevhodné materiály	Hromadenie odpadu z obalov	P
Doprava a prevoz	Preprava materiálov a pracovníkov	Vysoký	Emisie z dopravy, zápchy	Vysoká	Regionálny až globálny	Krátka doba	Nízka	Vysoká	Dlhé vzdialenosti a nedostatočné plánovanie	Preplnená doprava, nevhodné trasy	Dopravné nehody a zápchy	P
Ťažba prírodných zdrojov	Dodávky surovín	Vysoký	Ťažba surovín z prírody	Vysoká	Regionálny až globálny	Dlhodobý vplyv	Nízka	Vysoká	Porušenie ekosystémov a nedostatočná obnova	Nezodpovedná ťažba, ekologické škody	Poruchy v ťažbových operáciách	N
Výroba stavebných výrobkov	Výroba stavebných materiálov	Vysoký	Výroba materiálov a emisií	Vysoká	Regionálny až globálny	Dlhodobý vplyv	Nízka	Vysoká	Nedostatočná ekologická certifikácia	Neefektívne procesy, zlé emisie	Ekologické katastrofy v továrňach	N
Odpad	Stavebné operácie	Vysoký	Množstvo vyprodukovaného odpadu	Vysoká	Lokálny	Dlhodobý vplyv	Stredná	Vysoká	Nízka separácia a recyklácia odpadu	Nedostatočné triedenie a recyklácia, neefektívne používanie zdrojov	Kontaminácia pôdy a vody	N

ENVIRONMENTÁLNE CIELE



ENVIRONMENTÁLNE CIELE A PLÁNOVANIE ICH DOSIAHNUTIA

Environmentálne ciele predstavujú záväzky a ciele, ktoré organizácie si stanovujú s cieľom zlepšiť svoju environmentálnu výkonnosť a zredukovať negatívny vplyv svojich činností na prírodu. Tieto ciele sú rôznorodé a môžu zahŕňať aspekty ako znižovanie emisií skleníkových plynov, úsporu vody, minimalizáciu vytvárania odpadu a ochranu biodiverzity. Hlavným účelom týchto cieľov je prispieť k udržateľnému rozvoju a zachovaniu ekologickej rovnováhy pre lepšiu budúcnosť planéty a jej obyvateľov.

Pri stanovovaní týchto environmentálnych cieľov je nevyhnutné zohľadniť niekoľko faktorov. Dôležitou charakteristikou je merateľnosť. Ciele by mali byť kvantifikovateľné, aby bolo možné monitorovať pokrok a úspešnosť dosiahnutých výsledkov. Realizovateľnosť je ďalším dôležitým hľadiskom. Stanovené ciele by mali byť reálne a dosiahnuteľné v rámci dostupných technických, finančných a personálnych zdrojov.

Rovnako dôležitým faktorom je určenie časového rámca pre dosiahnutie stanovených cieľov. Stanovenie termínu je kľúčové pre hodnotenie pokroku a efektívnosť implementovaných environmentálnych opatrení. Priorizácia cieľov je dôležitá z hľadiska toho, ktoré aspekty majú najväčší environmentálny dosah alebo sú kritické pre danú organizáciu.

Je tiež kľúčové zohľadniť očakávania a potreby zainteresovaných strán, ako sú zamestnanci, zákazníci, komunita a regulačné orgány. Toto zabezpečí širšiu podporu a akceptáciu stanovených cieľov. V súvislosti s tým by environmentálne ciele mali byť súčasťou dlhodobého plánu organizácie a postupne sa zlepšovať a aktualizovať podľa aktuálnych potrieb a vývoja.

Súčinnosť s ekonomickými aspektmi je ďalším kritickým bodom. Environmentálne ciele by mali byť udržateľné aj z finančného hľadiska a vyžadovali by správne alokovanie zdrojov. Inovácie zohrávajú tiež významnú úlohu, keďže môžu stimulovať pokrok v technológii, procesoch a postupoch s cieľom dosiahnuť stanovené ciele efektívnejšie.

Na dosiahnutie environmentálnych cieľov je nevyhnutné mať transparentnú správu a sledovanie pokroku. Informovať o dosiahnutých výsledkoch a pokroku je dôležité nielen pre internú kontrolu, ale aj pre získanie dôvery od verejnosti a zainteresovaných strán.

Celkovo stanovovanie environmentálnych cieľov zabezpečuje, že organizácie majú konkrétne záväzky zlepšovať svoju environmentálnu výkonnosť. Tieto ciele môžu mať výrazný pozitívny vplyv na spoločnosť a prírodu, zabezpečujúc udržateľný rozvoj a lepšiu budúcnosť pre všetkých.

CIELE PRE ROK 2023 A VYHODNOTENIE

Dlhodobé environmentálne ciele pre roky 2023 - 2026 - Zvyšovať efektívnosť riadenia odpadového hospodárstva zvýšením objemu triedeného odpadu a znižovaním skládkovania odpadu. - Redukovať vplyv na znečisťovanie ovzdušia pri výkone stavebných prác. - Znižovať spotrebu energie a zdrojov vo vzťahu k environmentálnemu správaniu organizácie - Znižovať používanie nebezpečných chemických látok a ich výmena za menej nebezpečné látky. - Zvýšiť mieru používania recyklovateľných materiálov pri výstavbe. - Znižovať spotrebu pohonných hmôt a emisií do ovzdušia pri používaní stavebných strojov a zariadení, doprave a prevoze. - Zvyšovať povedomie o environmentálnom správaní a EMAS všetkých zamestnancov spoločnosti. - Predchádzať havarijným situáciám na pracoviskách spoločnosti a stavbách.		Spoločnosť si stanovila dlhodobé environmentálne ciele pre rok 2023 – 2026 pre zlepšenie svojho environmentálneho správania, znižovania vplyvu na životné prostredie a prevenciu v zmysle: - aktuálneho stavu v spoločnosti na základe monitorovania a merania, - aktuálnych záväzných požiadaviek, - identifikovaných rizík a príležitostí, - identifikovaných environmentálnych aspektov a vplyvov, - aktuálneho stavu poznania a poznatkov, - kontextu organizácie a preskúmania systému environmentálneho manažérstva.
--	--	---

PLNENIE 2023

ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO	Dlhodobý cieľ	Zvyšovať efektívnosť riadenia odpadového hospodárstva zvýšením objemu triedeného odpadu a znižovaním skládkovania odpadu.	
	Krátkodobý cieľ	Znížiť tvorbu zmesového stavebného a demolačného odpadu 170904 o 5%.	SPLNENÉ
	Opatrenie	Jednoznačné, dobre viditeľné označenie odpadových nádob pre zjednodušenie triedenia odpadu a zvýšenie efektívnosti zvýšeným poznaním pracovníkmi spoločnosti a subdodávateľských pracovníkov (pravidelné školenia pracovníkov). Zaistiť nové označovanie odpadov v zmysle Vyhlášky 365/2015 Z.Z. - Katalóg odpadov pre ich jednoduchšiu identifikáciu. Zabezpečiť dostupnosť vhodných kontajnerov na zber a triedenie odpadu podľa jednotlivých druhov.	
	Termín	31. 12. 2024	
OCHRANA OVZDUŠIA	Dlhodobý cieľ	Redukovať vplyv na znečisťovanie ovzdušia pri výkone stavebných prác.	
	Krátkodobý cieľ	Znížiť prašnosť pri výkone prác na staveniskách spoločnosti. vhodnými technicko-organizačnými opatreniami.	SPLNENÉ
	Opatrenie	Zaistiť dostatok technických zariadení pre redukciu prašnosti pri výkone prác v závislosti od náročnosti stavby (navrhovať plné oplozenie staveniska, používať uzatvárateľné kontajnery na stavebný odpad, čistiť príslušenstvo komunikácie, využívať kropenie zdroja prašnosti a používať zariadenia s odsávaním). Obmedziť vykonávanie rizikových prác vo veternom počasí.	
	Termín	30. 6. 2024	
	Dlhodobý cieľ	Znižovať spotrebu pohonných hmôt a emisií do ovzdušia pri používaní stavebných strojov a zariadení, doprave a prevoze.	
	Krátkodobý cieľ	Znížiť emisie CO2 znížením spotreby pohonných hmôt o 5%.	NESPLNENÉ z dôvodu vzdialenosti realizovaných zákaziek od sídla spoločnosti
	Opatrenie	Optimalizovať používanie motorových vozidiel pracovníkmi spoločnosti (optimalizácia počtu jazd, organizácia pracovného času, využívanie práce na diaľku bez nutnosti výjazdu). Zabezpečiť informačnú kampaň o efektívnej jazde pre pracovníkov spoločnosti.	
	Termín	31. 12. 2024	
SPOTREBA ENERGIE A ZDROJOV	Dlhodobý cieľ	Znižovať spotrebu energie a zdrojov vo vzťahu k environmentálnemu správaniu organizácie	
	Krátkodobý cieľ	Znížiť spotrebu elektrickej energie a vody o 5%.	ČIASTOČNE SPLNENÉ došlo k nárastu spotreby elektrickej energie v súvislosti s dočasnou prevádzkou a vykurovaním novej budovy pred jej kolaudáciou
	Opatrenie	Komunikovať potrebu úspory zdrojov pracovníkom spoločnosti. Monitorovať a merať aktuálny stav pre určenie smerovania k splneniu cieľa. Zaistiť vypínanie alebo odstavenie do stand by módu zariadení, u ktorých je to možné, efektívne využívať osvetlenie a spotrebiče.	

		Zaviesť pravidlá pre využívanie vody a znížovanie jej spotreby (obmedzovať plytvanie vodou).	
	Termín	31. 12. 2024	
SPOTREBA MATERIÁLOV	Dlhodobý cieľ	Zvýšiť mieru používania recyklovateľných materiálov pri výstavbe	
	Krátkodobý cieľ	Zvýšiť mieru používania recyklovateľných materiálov pri výstavbe na min. 15% (v priemere na stavbu).	PREVERENIE BUDE MOŽNÉ AŽ PO SKONČENÍ ROKA 2024
	Opatrenie	Obstarávať materiály na výstavbu pri zohľadnení požiadaviek na recyklovateľnosť. Sledovať aktuálne trendy vo vývoji nových materiálov účasťou na výstavách a prezentáciách dodávateľov.	
	Termín	31. 12. 2024	
OCHRANA VÔD	Dlhodobý cieľ	Znižovať používanie nebezpečných chemických látok a/alebo ich výmena za menej nebezpečné látky.	
	Krátkodobý cieľ	Znížiť objem nakupovaných a používaných nebezpečných látok o 5%.	SPLNENÉ
	Opatrenie	Vypracovať analýzu používaných chemických látok a navrhnúť možnosti náhrady za menej environmentálne nebezpečné látky. Minimalizovať množstvo používaných a skladovaných nebezpečných látok na stavbách. Zabezpečiť stavebnú techniku pred možným únikom nebezpečných látok do prostredia pravidelným servisom a údržbou vozidiel. Vykonať nácvik havarijnej pripravenosti – použitie absorbentov v prípade úniku nebezpečných látok (nafta, oleje, mazivá).	
	Termín	31. 12. 2024	
ZVYŠOVANIE ENVIRONMENTÁLNEHO POVEDOMIA	Dlhodobý cieľ	Zvyšovať povedomie o environmentálnom správaní a EMAS všetkých zamestnancov a dodávateľov spoločnosti.	
	Krátkodobý cieľ	Vykonať aktivity pre zvyšovanie povedomia a kompetentnosti v oblasti ochrany životného prostredia a EMAS.	SPLNENÉ
	Opatrenie	Výškoliť všetkých zamestnancov spoločnosti. Zrealizovať informačnú kampaň v oblasti environmentálneho správania a EMAS pre dodávateľov našej spoločnosti.	
	Termín	31. 12. 2024	
HAVARIJNÁ PRIPRAVENOSŤ	Dlhodobý cieľ	Predchádzať havarijným a mimoriadnym situáciám na pracoviskách spoločnosti a stavbách.	
	Krátkodobý cieľ	Riadiť stavenisko s ohľadom na elimináciu havarijných a mimoriadnych situácií.	SPLNENÉ
	Opatrenie	Kontrolovať stav staveniska denne pre predchádzanie havarijným a mimoriadnym situáciám. Vybaviť každé stavenisko havarijnou sadou. Zabezpečiť vhodné nádoby pre uskladňovanie NO.	
	Termín	31. 12. 2024	

CIELE PRE ROK 2024/2025

Dlhodobé environmentálne ciele pre roky 2023 - 2026 - Zvyšovať efektívnosť riadenia odpadového hospodárstva zvýšením objemu triedeného odpadu a znížením skládkovania odpadu. - Redukovať vplyv na znečisťovanie ovzdušia pri výkone stavebných prác. - Znižovať spotrebu energie a zdrojov vo vzťahu k environmentálnemu správaniu organizácie - Znižovať používanie nebezpečných chemických látok a ich výmena za menej nebezpečné látky. - Zvýšiť mieru používania recyklovateľných materiálov pri výstavbe. - Znižovať spotrebu pohonných hmôt a emisií do ovzdušia pri používaní stavebných strojov a zariadení, doprave a prevoze. - Zvyšovať povedomie o environmentálnom správaní a EMAS všetkých zamestnancov spoločnosti. - Predchádzať havarijným a mimoriadnym situáciám na pracoviskách spoločnosti a stavbách.		Spoločnosť si stanovila dlhodobé environmentálne ciele pre rok 2023 – 2026 pre zlepšenie svojho environmentálneho správania, znížovania vplyvu na životné prostredie a prevenciu v zmysle: - aktuálneho stavu v spoločnosti na základe monitorovania a merania, - aktuálnych záväzných požiadaviek, - identifikovaných rizík a príležitostí, - identifikovaných environmentálnych aspektov a vplyvov, - aktuálneho stavu poznania a poznatkov, - kontextu organizácie a - preskúmania systému environmentálneho manažérstva.
ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO	Dlhodobý cieľ	Zvyšovať efektívnosť riadenia odpadového hospodárstva zvýšením objemu triedeného odpadu a znížením skládkovania odpadu.
	Krátkodobý cieľ	Znížiť tvorbu zmesového stavebného a demolačného odpadu 170904 o 3.
	Opatrenie	Jednoznačné, dobre viditeľné označenie odpadových nádob pre zjednodušenie triedenia odpadu a zvýšenie efektívnosti zvýšeným poznáním pracovníkmi spoločnosti a subdodávateľských pracovníkov (pravidelné školenia pracovníkov). Zaisťovať nové označovanie odpadov v zmysle Vyhlášky 365/2015 Z.Z. - Katalóg odpadov pre ich jednoduchšiu identifikáciu.

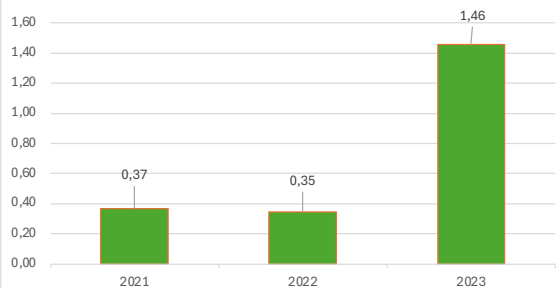
		Zabezpečiť dostupnosť vhodných kontajnerov na zber a triedenie odpadu podľa jednotlivých druhov.
	Termín	31. 12. 2025
OCHRANA OVZDUŠIA	Dlhodobý cieľ	Redukovať vplyv na znečisťovanie ovzdušia pri výkone stavebných prác.
	Krátkodobý cieľ	Znížiť prašnosť pri výkone prác na staveniskách spoločnosti. vhodnými technicko-organizačnými opatreniami.
	Opatrenie	Zaistiť dostatok technických zariadení pre redukciiu prašnosti pri výkone prác v závislosti od náročnosti stavby (navrhovať plné oplatenie staveniska, používať uzatvárateľné kontajnery na stavebný odpad, čistiť prilahlé komunikácie, využívať kropenie zdroja prašnosti a používať zariadenia s odsávaním). Obmedziť vykonávanie rizikových prác vo veternom počasí.
	Termín	30. 6. 2025
	Dlhodobý cieľ	Znižovať spotrebu pohonných hmôt a emisií do ovzdušia pri používaní stavebných strojov a zariadení, doprave a prevoze.
	Krátkodobý cieľ	Znížiť emisie CO2 znížením spotreby pohonných hmôt o 2%.
	Opatrenie	Optimalizovať používanie motorových vozidiel pracovníkmi spoločnosti (optimalizácia počtu jazd, organizácia pracovného času, využívanie práce na diaľku bez nutnosti výjazdu). Zabezpečiť informačnú kampaň o efektívnej jazde pre pracovníkov spoločnosti.
SPOTREBA ENERGIE A ZDROJOV	Dlhodobý cieľ	Znižovať spotrebu energie a zdrojov vo vzťahu k environmentálnemu správaniu organizácie
	Krátkodobý cieľ	Znížiť spotrebu elektrickej energie a vody o 2%.
	Opatrenie	Komunikovať potrebu úspory zdrojov pracovníkom spoločnosti. Monitorovať a merať aktuálny stav pre určenie smerovania k splneniu cieľa. Zaisťiť vypínanie alebo odstavenie do stand by módu zariadení, u ktorých je to možné, efektívne využívať osvetlenie a spotrebiče. Zaviesť pravidlá pre využívanie vody a znižovanie jej spotreby (obmedzovať plytvanie vodou).
	Termín	31. 12. 2025
SPOTREBA MATERIÁLOV	Dlhodobý cieľ	Zvýšiť mieru používania recyklovateľných materiálov pri výstavbe
	Krátkodobý cieľ	Zvýšiť mieru používania recyklovateľných materiálov pri výstavbe na min. 15% (v priemere na stavbu).
	Opatrenie	Obstarávať materiály na výstavbu pri zohľadnení požiadaviek na recyklovateľnosť. Sledovať aktuálne trendy vo vývoji nových materiálov účasťou na výstavách a prezentáciách dodávateľov.
	Termín	31. 12. 2025
OCHRANA VÔD	Dlhodobý cieľ	Znižovať používanie nebezpečných chemických látok a/alebo ich výmena za menej nebezpečné látky.
	Krátkodobý cieľ	Znížiť objem nakupovaných a používaných nebezpečných látok o 5%.
	Opatrenie	Vypracovať analýzu používaných chemických látok a navrhnuť možnosti náhrady za menej environmentálne nebezpečné látky. Minimalizovať množstvo používaných a skladovaných nebezpečných látok na stavbách. Zabezpečovať stavebnú techniku pred možným únikom nebezpečných látok do prostredia pravidelným servisom a údržbou vozidiel. Vykonať nácvik havarijnej prípravenosti – použitie absorbentov v prípade úniku nebezpečných látok (nafta, oleje, mazivá).
	Termín	31. 12. 2025
ZVYŠOVANIE ENVIRONMENTÁLNEHO POVEDOMIA	Dlhodobý cieľ	Zvyšovať povedomie o environmentálnom správaní a EMAS všetkých zamestnancov a dodávateľov spoločnosti.
	Krátkodobý cieľ	Vykonať aktivity pre zvyšovanie povedomia a kompetentnosti v oblasti ochrany životného prostredia a EMAS.
	Opatrenie	Vyškoliť všetkých zamestnancov spoločnosti. Zrealizovať informačnú kampaň v oblasti environmentálneho správania a EMAS pre dodávateľov našej spoločnosti.
	Termín	31. 12. 2025
HAVARIJNÁ PRIPRAVENOSŤ	Dlhodobý cieľ	Predchádzať havarijným a mimoriadnym situáciám na pracoviskách spoločnosti a stavbách.
	Krátkodobý cieľ	Riadiť stavenisko s ohľadom na elimináciu havarijných a mimoriadnych situácií.
	Opatrenie	Kontrolovať stav staveniska denne pre predchádzanie havarijným a mimoriadnym situáciám. Vybaviť každé stavenisko havarijnou sadou. Zabezpečiť vhodné nádoby pre uskladňovanie NO.
	Termín	31. 12. 2025

ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE



ENERGIE

- Elektrická energia

INDIKÁTOR 1: elektrická energia (kWh) na obrat
(tis. EUR)

INDIKÁTOR 1 - ELEKTRICKÁ ENERGIA NA OBRAT

Elektrická energia sa v organizácii používa na administratívne činnosti. Iná spotreba je súčasťou výkonu u zákazníka a organizácia nad ňou nemá kontrolu a vplyv. Sledované obdobie sú aktuálne 3 roky. Trend spotreby elektrickej energie na obrat je rastúci kvôli zmenám na prevádzke spoločnosti rastúci z dôvodu aktívneho využívania a vykurovania novej budovy, ktorá čaká na kolaudáciu.

INDIKÁTOR R1: ELEKTRICKÁ ENERGIA NA OBRAT			
OBDOBIE	2021	2022	2023
Elektrická energia (kWh)	4995,64	6259,30	19814,38
Obrat (tis.EUR)	13 508,55 €	18 005,10 €	13 610,05 €
INDIKÁTOR: elektrická energia (kWh) na obrat (tis. EUR)	0,3698	0,3476	1,4559
TREND	RASTÚCI		

POHONNÉ HMOTY

INDIKÁTOR 2: spotreba PHM (l) na vozidlo



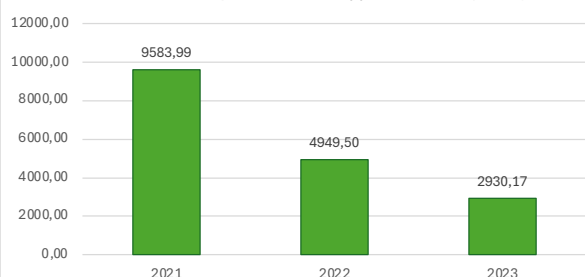
INDIKÁTOR 2 - POHONNÉ HMOTY NA VOZIDLO

Spotreba pohonných hmôt je dôležitým indikátorom environmentálneho správania vzhľadom na častú potrebu využívania dopravných prostriedkov a stavebných strojov. Spotrebu sme vymedzili vo vzťahu k osobným a nákladným motorovým vozidlám. Vplyv na spotrebu pohonných hmôt má počet vozidiel. Trend spotreby v tomto indikátore je rastúci z dôvodu charakteru aktuálnych zákaziek a ich vzdialenosti od sídla spoločnosti.

INDIKÁTOR 2: POHONNÉ HMOTY NA VOZIDLO			
OBDOBIE	2021	2022	2023
Spotreba PHM (l)	116676,13	142203,28	185674,44
Počet vozidiel	35	43	48
INDIKÁTOR: Spotreba PHM (l) na vozidlo	3333,60	3307,05	3868,22
TREND	RASTÚCI		

POHONNÉ HMOTY

INDIKÁTOR 3: Spotreba PHM (l) na stavebný stroj



INDIKÁTOR 3 - POHONNÉ HMOTY NA STAVEBNÝ STROJ

Spotreba pohonných hmôt je dôležitým indikátorom environmentálneho správania vzhľadom na častú potrebu využívania dopravných prostriedkov a stavebných strojov. Spotrebu sme vymedzili vo vzťahu k stavebným strojom, ktoré sú sledované na použité motohodiny. Vplyv na spotrebu pohonných hmôt má počet stavebných strojov. Trend spotreby v tomto indikátore je klesajúci.

INDIKÁTOR 3: POHONNÉ HMOTY NA STAVEBNÝ STROJ			
OBDOBIE	2021	2022	2023
Spotreba PHM (l)	67087,96	59394,00	52743,00
Počet stavebných strojov	7,00	12,00	18,00
Indikátor: Spotreba PHM (l) na stavebný stroj	9583,99	4949,50	2930,17
TREND	KLESAJÚCI		

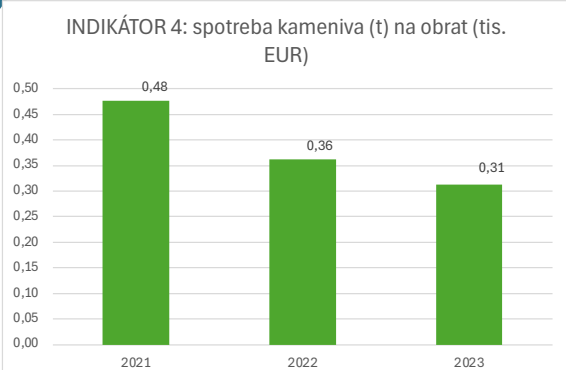
MATERIÁLY

- Kamenivo

INDIKÁTOR 4 - KAMENIVO NA OBRAT

Hlavné zdroje materiálov, ktoré organizácia používa sú kamenivo, betón, tehla/tvárnica a železo. Spotreba kameniva je vzťahnutá na obrat spoločnosti, nakoľko nie je možné ho plnohodnotne vzťahnuť na iný faktor. Vzhľadom na charakter zákaziek je trend tejto spotreby klesajúci.

INDIKÁTOR 4: KAMENIVO NA OBRAT			
OBDOBIE	2021	2022	2023
Kamenivo (t)	6428,71	6532,92	4255,64
Obrat (tisl.EUR)	13 508,55 €	18 005,10 €	13 610,05 €
INDIKÁTOR: spotreba kameniva (t) na obrat (tis. EUR)	0,48	0,36	0,31
TREND	KLESAJÚCI		



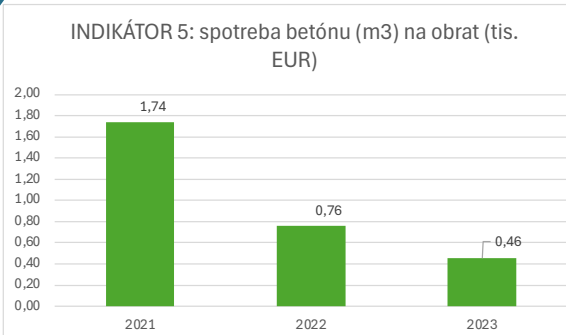
MATERIÁLY

- Betón

INDIKÁTOR 5 - BETÓN NA OBRAT

Hlavné zdroje materiálov, ktoré organizácia používa sú kamenivo, betón, tehla/tvárnica a železo. Spotreba betónu je vzťahnutá na obrat spoločnosti, nakoľko nie je možné ho plnohodnotne vzťahnuť na iný faktor. Vzhľadom na charakter zákaziek je trend tejto spotreby klesajúci.

INDIKÁTOR 5: BETÓN NA OBRAT			
OBDOBIE	2021	2022	2023
Betón (m3)	23439,85	13693,35	6196,10
Obrat (tisl.EUR)	13 508,55 €	18 005,10 €	13 610,05 €
INDIKÁTOR: spotreba betón (m3) na obrat (tis. EUR)	1,74	0,76	0,46
TREND	KLESAJÚCI		



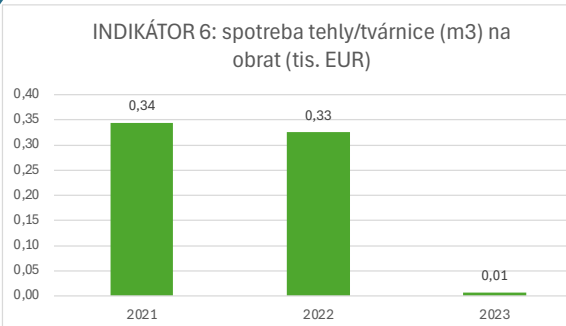
MATERIÁLY

- Tehla/Tvárnica

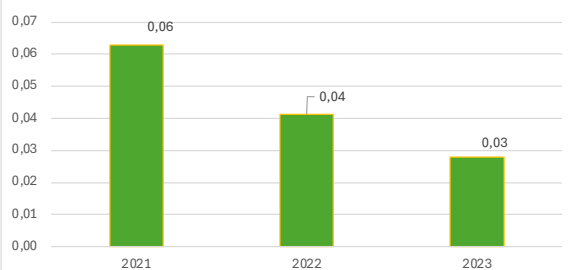
INDIKÁTOR 6 - TEHLA/TVÁRNICA NA OBRAT

Hlavné zdroje materiálov, ktoré organizácia používa sú kamenivo, betón, tehla/tvárnica a železo. Spotreba tehly/tvárnice je vzťahnutá na obrat spoločnosti, nakoľko nie je možné ho plnohodnotne vzťahnuť na iný faktor. Vzhľadom na charakter zákaziek je trend tejto spotreby klesajúci.

INDIKÁTOR 6: TEHLA/TVÁRNICA NA OBRAT			
OBDOBIE	2021	2022	2023
Tehla/tvárnica (m3)	4646,00	5852,88	108,42
Obrat (tisl.EUR)	13 508,55 €	18 005,10 €	13 610,05 €
INDIKÁTOR: spotreba tehly/tvárnice (m3) na obrat (tis. EUR)	0,34	0,33	0,01
TREND	KLESAJÚCI		



INDIKÁTOR 7: spotreba železa (t) na obrat (tis. EUR)



INDIKÁTOR 7 - ŽELEZO NA OBRAT

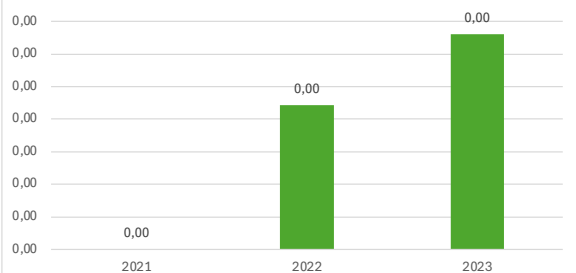
Hlavné zdroje materiálov, ktoré organizácia používa sú kamenivo, betón, tehla/tvárnica a železo. Spotreba železa je vzťahnutá na obrat spoločnosti, nakoľko nie je možné ho plnohodnotne vzťahnuť na iný faktor. Vzhľadom na charakter zákaziek je trend tejto spotreby klesajúci.

INDIKÁTOR 7: ŽELEZO NA OBRAT			
OBDOBIE	2021	2022	2023
Železo (t)	850,30	742,97	381,42
Obrat (tis.EUR)	13 508,55 €	18 005,10 €	13 610,05 €
INDIKÁTOR: spotreba železa (t) na obrat (tis. EUR)	0,06	0,04	0,03
TREND	KLESAJÚCI		

MATERIÁLY – ADMINISTRATÍVNA ČINNOSŤ

- Toner

INDIKÁTOR 8: spotreba tonerov (ks) na obrat (tis. EUR)



INDIKÁTOR 8 - SPOTREBA TONEROV NA OBRAT

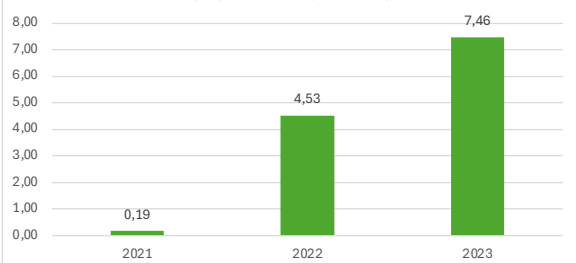
Organizácia pri svojich administratívnych činnostiach popri spotrebe energie využíva najmä tlač. K tlači využíva tonery a kancelársky papier. Tieto materiály sú vzťahnuté k objemu výkonu organizácie. Spotreba toneru vo vzťahu k obratu má rastúci charakter.

INDIKÁTOR 8: SPOTREBA TONEROV NA OBRAT			
OBDOBIE	2021	2022	2023
Toner (ks)	0,00	8,00	9,00
Obrat (tis.EUR)	13 508,55 €	18 005,10 €	13 610,05 €
INDIKÁTOR: spotreba tonera (ks) na obrat (tis. EUR)	0,0000	0,0004	0,0007
TREND	RASTÚCI		

MATERIÁLY – ADMINISTRATÍVNA ČINNOSŤ

- Kancelársky papier

INDIKÁTOR 9: spotreba kancelárskeho papiera (ks) na obrat (tis. EUR)

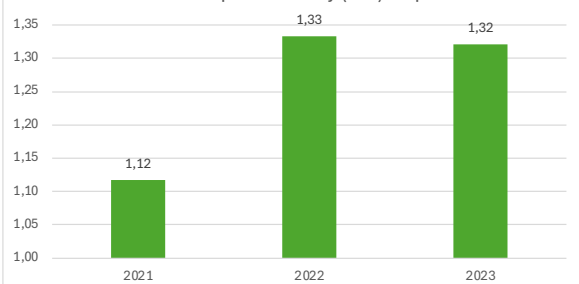


INDIKÁTOR 9 - SPOTREBA KANCELÁRSKEHO PAPIERA NA OBRAT

Organizácia pri svojich administratívnych činnostiach popri spotrebe energie využíva najmä tlač. K tlači využíva tonery a kancelársky papier. Tieto materiály sú vzťahnuté k objemu výkonu organizácie. Spotreba kancelárskeho papiera vo vzťahu k obratu má rastúci charakter.

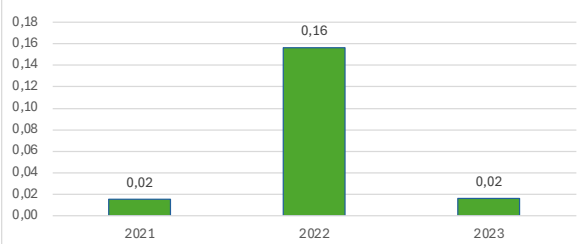
INDIKÁTOR 9: SPOTREBA KANCELÁRSKEHO PAPIERA NA OBRAT			
OBDOBIE	2021	2022	2023
Kancelársky papier (tisíc listov)	2500,00	81500,00	101500,00
Obrat (tis.EUR)	13 508,55 €	18 005,10 €	13 610,05 €
INDIKÁTOR: spotreba kancelárskeho papiera (tisíc listov) na obrat (tis. EUR)	0,19	4,53	7,46
TREND	RASTÚCI		

INDIKÁTOR 10: spotreba vody (m3) na pracovníka

**INDIKÁTOR 10 -
SPOTREBA VODY NA PRACOVNÍKA**

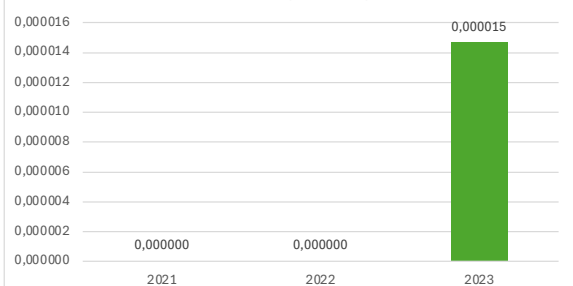
Voda sa v organizácii používa na administratívne činnosti a hygienické účely. Iná spotreba je súčasťou výkonu u zákazníka a organizácia nad ňou nemá kontrolu a vplyv. Spotreba je preto závislá na počte pracovníkov. Trend tejto spotreby je premenlivý.

INDIKÁTOR 10: SPOTREBA VODY NA PRACOVNÍKA			
OBDOBIE	2021	2022	2023
Voda (m3)	38,00	52,00	37,00
Počet pracovníkov	34	39	28
INDIKÁTOR: voda (m3) na 1 pracovníka	1,12	1,33	1,32
TREND	PREMENLIVÝ		

INDIKÁTOR R7: tvorba odpadu (t) na obrat
(mil.EUR)**INDIKÁTOR 11 - ODPAD NA OBRAT**

Odpady v organizácii vznikajú najmä pri stavebnej činnosti a v malých množstvách aj pri administratívnych činnostiach. Nebezpečné odpady sú sledované od roku 2022 a tvoria minimálnu časť tvorby odpadov. Odpady sú preto vzťahované k objemu stavebnej činnosti vyjadrenej obratom spoločnosti. Trend tvorby odpadu je vzhľadom na výkon premenlivý

INDIKÁTOR R7: TVORBA ODPADU NA OBRAT			
OBDOBIE	2021	2022	2023
Odpad (t)	207,85	2810,18	222,42
Obrat (mil.EUR)	13 508,55 €	18 005,10 €	13 610,05 €
INDIKÁTOR: odpad (t) na obrat (mil.EUR)	0,02	0,16	0,02
TREND	PREMENLIVÝ		

INDIKÁTOR R8: tvorba nebezpečného odpadu (t)
na obrat (mil.EUR)**INDIKÁTOR 12 -
NEBEZPEČNÝ ODPAD NA OBRAT**

Nebezpečné odpady v organizácii vznikajú iba pri stavebnej činnosti a to v malých množstvách. Nebezpečné odpady sú sledované od roku 2022 a tvoria minimálnu časť tvorby odpadov. Nebezpečné odpady sú preto vzťahované k objemu stavebnej činnosti vyjadrenej obratom spoločnosti. Trend tvorby odpadu je vzhľadom na zvyšujúci sa výkon rastúci.

INDIKÁTOR R8: TVORBA NEBEZPEČNÉHO ODPADU NA OBRAT			
OBDOBIE	2021	2022	2023
Odpad (t)	0,00	0,00	0,20
Obrat (mil.EUR)	13 508,55 €	18 005,10 €	13 610,05 €
INDIKÁTOR: nebezpečný odpad (t) na obrat (mil.EUR)	0,000000	0,000000	0,000015
TREND	RASTÚCI		

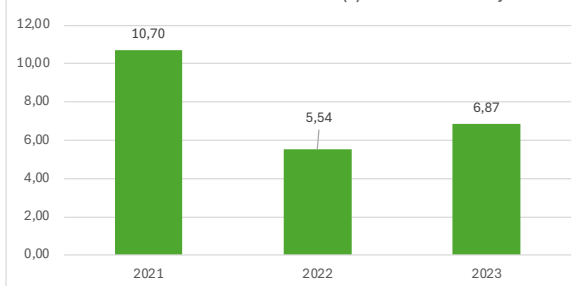
INDIKÁTOR 13 – NEAPLIKOVATEĽNÉ

Ukazovateľ „Využívanie pôdy so zreteľom na biodiverzitu“ nie je hodnotený, nakoľko spoločnosť sa pri realizácii stavebnej činnosti riadi schválenou projektovou dokumentáciou bez možnosti významnejšieho zásahu do biodiverzity zo strany zhotoviteľa prác. Spoločnosť sídli v prenajatých priestoroch a ostatné plochy využívané v rámci jej činnosti sú zväčša nepriepustné a slúžia ako skladovacie plochy bez možnosti riadenia dotknutého ukazovateľa.

Spoločnosť vyvíja snahu po ukončení stavby po vzájomnom odsúhlasení s investorom, alebo vlastníkom výsadbu stromov a obnovu trávnatých plôch, ktorá aspoň čiastočne prispieje k zlepšeniu biodiverzity v okolí realizovaných stavieb. V zmysle naplňovania príslušnej legislatívy v prípade výskytu chránených živočíšnych druhov (netopiere, dážďovníky a pod.) sa realizuje aj osadzovanie potrebných prvkov (úkrytov a výletových otvorov) na fasádach obnovovaných domov.

EMISIE DO OVZDUŠIA

INDIKÁTOR 14: Emisie CO₂ (t) na vozidlo/stroj



INDIKÁTOR 14 - EMISIE DO OVZDUŠIA V T CO₂ NA VOZIDLO/PRACOVNÝ STROJ

Organizácia vplýva na emisie do ovzdušia len prevádzkou motorových vozidiel. Ostatné zložky sú nepriame, vzhľadom na to, že organizácia nemá žiadny iný zdroj znečistenia ovzdušia, no podieľa sa na spoločnom zdroji v rámci nájmu priestorov v zmysle ich vykurovania.

Tony CO₂ boli prepočítané rozpočítaním celkového množstva PHM na diesel a benzín a prepočítané koeficientom 2,176 pre benzín a 2,468 pre diesel.

Zdroj prepočtu: <https://www.greenercompany.com>

INDIKÁTOR 14: EMISIE DO OVZDUŠIA V T CO ₂ NA VOZIDLO/PRACOVNÝ STROJ			
OBDOBIE	2021	2022	2023
Emisie CO ₂ (t)	449,33	304,47	453,69
Počet vozidiel	42,00 €	55,00 €	66,00 €
INDIKÁTOR: emisie CO ₂ (t) na obrat (mil. EUR)	10,70	5,54	6,87
TREND	PREMENLIVÝ		

ZÁVÄZNÉ POŽIADAVKY



ZÁVÄZNÉ POŽIADAVKY

S hlbokým presvedčením a zodpovednosťou voči našej planéte sa naša organizácia zaväzuje k dôslednému dodržiavaniu všetkých záväzných environmentálnych požiadaviek. Chápeme, že naše činy majú hmatateľný vplyv na životné prostredie a biodiverzitu, a preto sme pevne odhodlaní konať v súlade s najvyššími štandardmi udržateľnosti.

Naším cieľom je minimalizovať negatívny dopad našich činností na ekosystémy, vodné zdroje a atmosféru. Budeme aktívne pracovať na znížení emisií, úspore energie a využívaní obnoviteľných zdrojov. Zároveň budeme úzko spolupracovať s relevantnými orgánmi a komunitami s cieľom dosiahnuť významné výsledky v oblasti ochrany životného prostredia.

Uvedomujeme si, že naša povinnosť k environmentálnej zodpovednosti nesie so sebou dlhodobé dôsledky. Sme odhodlaní preniesť túto zodpovednosť na budúce generácie tým, že budeme konať premyslene a v súlade s platnými právnymi predpismi. Našou snahou je zanechať za sebou lepšiu planétu pre všetkých, ktorí prídu po nás.

V tomto duchu sa zaväzujeme k neustálemu zdokonaľovaniu našich environmentálnych postupov a k transparentnosti vo vzťahu k našim činnostiam. Naša organizácia bude viesť aktívny dialóg s verejnosťou a odbornou verejnosťou, aby sme spoločne dosiahli dlhodobý a udržateľný rozvoj, pričom budeme mať na mysli nielen naše vlastné záujmy, ale aj dobro našej planéty.

TYPY ZÁVÄZNÝCH POŽIADAVIEK ZOHĽADNENÝCH V RÁMCI ORGANIZÁCIE

- Zákon
- Vyhláška
- Nariadenie
- Rozhodnutie/ Súhlas
- VZN, iné rozhodnutie lokálnej štátnej správy
- Zmluva, Prevádzkový poriadok
- Technická norma
- Iné záväzky (požiadavky zákazníka, požiadavky dodávateľa, záujmových organizácií a združení)

ZOZNAM ZÁVÄZNÝCH POŽIADAVIEK UPLATŇOVANÝCH V ORGANIZÁЦИИ (VÝBER)

Starostlivosť o životné prostredie	
17/1992 Z.z.	Zákon o životnom prostredí
128/2015 Z. z.	Zákon o prevencii závažných priemyselných havárií
198/2015 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií
525/2003 Z.z.	Zákon o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie
359/2007 Z.z	Zákon o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
245/2003 Z.z	Zákon o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia
543/2002 Z.z.	Zákon o ochrane prírody a krajiny
170/2021 Z.z.,	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
587/2004 Z.z.	Zákon o Environmentálnom fonde
39/2013 Z.z.	Zákon o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia
24/2006 Z.z.	Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
11/2016 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa vykonáva zákon č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia
1221/2009 Z.z.	Nariadenie (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit
49/2002 Z.z.	Zákon o ochrane pamiatkového fondu
253/2010 Z.z.	Vyhláška, ktorou sa vykonáva zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov
91/2016 Z.z.	Zákon o trestnej zodpovednosti právnických osôb
Ochrana vôd	
364/2004 Z.z.	Zákon o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch (vodný zákon)
418/2010 Z.z.	Vyhláška o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona

442/2002 Z.z.	Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach
200/2018 Z.z.	Vyhláška č. 200/2018 Z. z. Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
269/2010 Z.z.	Nariadenie vlády, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd
Ochrana ovzdušia	
146/2023 Z.z.	Zákon o ovzduší
254/2023 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ochrane ovzdušia
248/2023 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia
249/2023 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí
250/2023 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o kvalite ovzdušia
Odpadové hospodárstvo	
79/2015 Z.z.	Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch
365/2015 Z. z.	Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, účinnosť
366/2015 Z. z.	Vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti
371/2015 Z. z.	Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
329/2018 Z. z.	Zákon 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde
344/2022 Z.z	Vyhláška MŽP SR 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií
Hluk a vibrácie	
355/2007 Z.z.	Zákon o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia
549/2007 Z.z.	Vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
115/2006 Z.z.	Nariadenie vlády o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku
416/2005 Z. z.	Nariadenie vlády o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou vibráciám

POUŽITÉ SKRATKY, ZNAČKY A TERMINOLÓGIA



SKRATKA	TERMÍN	DEFINÍCIA
EMAS	Ecomanagement and Audit Scheme	jeden z prémiových dobrovoľných nástrojov environmentálnej politiky Európskej únie
IMS	Integrovaný systém manažérstva	systém manažérstva pokrývajúci viacero štandardov.
LCA	Life Cycle Assessment	posúdenie životného cyklu
kWh	Kilowatthodina	miera spotreby energie
MWh	megawatthodina	miera spotreby energie
t	tona	váhová miera
l	liter	objemová miera
m3	meter kubický	objemová miera
m2	meter štvorcový	plošná miera
EUR	EURO	mena

ZÁVER



Vedenie spoločnosti vyhlasuje, že všetky údaje uvedené v tomto environmentálnom vyhlásení sú pravdivé a založené na pôvodných dátach spoločnosti [LZ-STAV s. r. o.](#).

Environmentálne vyhlásenie bolo vypracované v zmysle NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001, rozhodnutia Komisie 2001/681/ES, 2006/193/ES, nariadenie komisie (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), nariadenie komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a zákona č. 351/2012 Z. z. Zákon, o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov z 1.12.2012.

Environmentálne vyhlásenie je určené pre širokú verejnosť a zainteresované strany s cieľom poskytovať informácie o dodržiavaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia a environmentálneho správania spoločnosti [LZ-STAV s. r. o.](#).

Toto environmentálne vyhlásenie je prvou verziou je zverejnené na webovej stránke organizácie www.lzstav.sk.

 LZ-STAV Stavebná spoločnosť	Vypracoval		Posúdil a schválil	Číslo výtlačku: 1 Verzia č.: 0
	Ing. Stanislav Ondruš		Ing. Ladislav Zelina	
	25. 10. 2024		25. 10. 2024	
Meno a priezvisko				
Dátum				
Podpis				

CERTIFINO s.r.o.

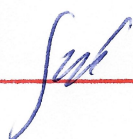
I confirm with my signature that the
information on this page is correct

Name of the lead verifier:

Signature:

Ing. Sylvia Szalayová, PhD.

Date: 26.10.2024



ÚDAJE O OVERENÍ A REGISTRÁCI



VYHLÁSENIE ENVIRONMENTÁLNEHO OVEROVATEĽA O OVEROVANÍ A VALIDÁCII

Certifino s.r.o., Bratislava

s registračným číslom overovateľa EMAS: SK-V-0005

akreditovaný pre rozsah:

kód NACE: 41.20, 42.11, 42.21, 42.22, 43.11, 43.12, 43.21, 43.22, 43.29, 43.31, 43.32, 43.33, 43.34, 43.39, 43.91, 43.99

vyhlasuje, že overil, že celá organizácia v zmysle environmentálneho vyhlásenia/~~aktualizovaného environmentálneho vyhlásenia~~ (*) organizácie:

LZ-STAV s. r. o.

spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), nariadenia Komisie (EÚ) č. 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), a nariadenia Komisie (EÚ) č. 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

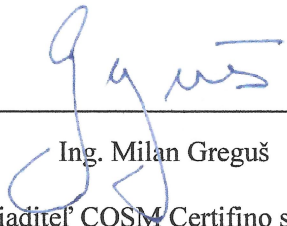
Podpisom vyhlasujem, že:

- overovanie a validácia boli vykonané v plnom súlade s požiadavkami nariadenia (ES) č. 1221/2009, nariadenia Komisie (EÚ) č. 2017/1505, a nariadenia Komisie (EÚ) č. 2018/2026,
- výsledok overovania a validácie potvrdzuje, že neexistuje žiadny dôkaz o nedodržíavaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia,
- údaje a informácie uvedené v ~~environmentálnom vyhlásení~~/aktualizovanom environmentálnom vyhlásení (*) LZ-STAV s. r. o., poskytujú spoľahlivý, dôveryhodný a správny obraz o všetkých činnostiach v rozsahu uvedenom v environmentálnom vyhlásení.

Tento dokument nie je rovnocenný s registráciou v EMAS. Zápis do registra EMAS môže urobiť iba príslušný orgán podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009.

Tento dokument sa samostatne nezverejňuje.

CERTIFINO s.r.o.	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Sylvia Szalayová, PhD.	
Date: 26.10.2024	


Ing. Milan Greguš
riaditeľ COSM Certifino s.r.o.
V Bratislave, dňa 26.10.2024

(*) Nehodiace sa prečiarknite.