ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE
Spoločnosti ČECH, s.r.o.
na roky 2025 až 2028



ACB, s.r.o. SK-V-0005
I confirm with my signature that the information on this page is correct
Name of the lead verifier: Ing. Róbert Gustiňák
Signature:
Date: 15.9.2026

1. Obsah

1. Obsah 2
2. ÚVOD 3
3. DEFINÍCIE A SKRATKY 3
4. POPIS ORGANIZÁCIE 4
5. ENVIRONMENTÁLNA POLITIKA 12
6. ENVIRONMENTÁLNE ASPEKTY 13
7. ENVIRONMENTÁLNE CIELE 18
8. OPATRENIA EMS 21
9. ĎALŠIE FAKTORY VPLYVU NA ŽP 33
10. LEGISLATÍVNE POŽIADAVKY 34
11. TERMÍNY ENVIRONMENTÁLNEHO VYHLÁSENIA 37
12. ZÁVER 37
13. SÚVISIACE DOKUMENTY A ZÁZNAMY 37

2. ÚVOD

Tento dokument je vyhotovený v súlade s uvedenými dokumentami na titulnej strane a je základný dokument vo firme ČECH, s.r.o. ktorý súhrnne podáva informácie o spôsobe a procesoch zaisťovania environmentálneho manažérskeho systému (EMS). Je verejným dokumentom určeným pre všetky zainteresované strany. Dokumentuje zhodu vykonávaných činností s požiadavkami ISO 14001:2015 a už spomínaných dokumentov. Spoločnosť má integrovaný manažérsky systém, ktorý je vybudovaný, dokumentovaný, uplatňovaný a udržiavaný v súlade s požiadavkami noriem ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 a EN ISO 45001:2023 (viď. certifikáty na stranách 11 a 12) a Referenčný dokument o najlepších postupoch environmentálneho manažérstva, sektorových ukazovateľoch environmentálneho správania a referenčných kritériách excelentnosti v sektore stavebníctva podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)

Tento dokument je dostupný v sídle spoločnosti, prípadne môže byť konateľom sprístupnená ZS v prípade potreby.

3. DEFINÍCIE A SKRATKY

pojem:	Objasnenie pojmu:
Environmentálny aspekt	je časť činností alebo služieb organizácie, ktorá môže súvisieť so životným prostredím. Významným environmentálnym aspektom spoločnosti je ten aspekt, ktorý môže mať významný vplyv na životné prostredie.
Environmentálny vplyv	je akákoľvek (priaznivá alebo nepriaznivá) zmena životného prostredia, ktorá úplne alebo čiastočne vyplýva z činností alebo služieb spoločnosti.
Identifikácia významného environmentálneho aspektu	je rozhodnutie EM, pri ktorom je environmentálny aspekt na základe zvolených kritérií označený za významný.
Register environmentálnych aspektov a vplyvov	je sumár identifikovaných významných environmentálnych aspektov. V registri je zároveň uvedené celkové hodnotenie významnosti aspektu.
Manažér environmentálneho manažérskeho systému	je pracovník, poverený vedením organizácie vybudovať a udržiavať funkčný EMS. Na zabezpečenie týchto úloh má stanovené povinnosti a právomoci.
Životné prostredie	je prostredie, v ktorom organizácia vykonáva svoju činnosť - voda, vzduch, pôda, prírodné zdroje, rastliny a živočíchy, ľudia a vzťahy medzi týmito zložkami.

skratka :	Objasnenie skratky:
REAV	register environmentálnych aspektov a vplyvov
PVIMS	Predstaviteľ vedenia pre IMS

EA	Environmentálny aspekt
EV	Environmentálny vplyv
EAV	Environmentálne aspekty a vplyvy
EMS	Environmentálny manažérsky systém
IMS	Integrovaný manažérsky systém
MIMS	Manažér IMS
OH	Odpadové hospodárstvo

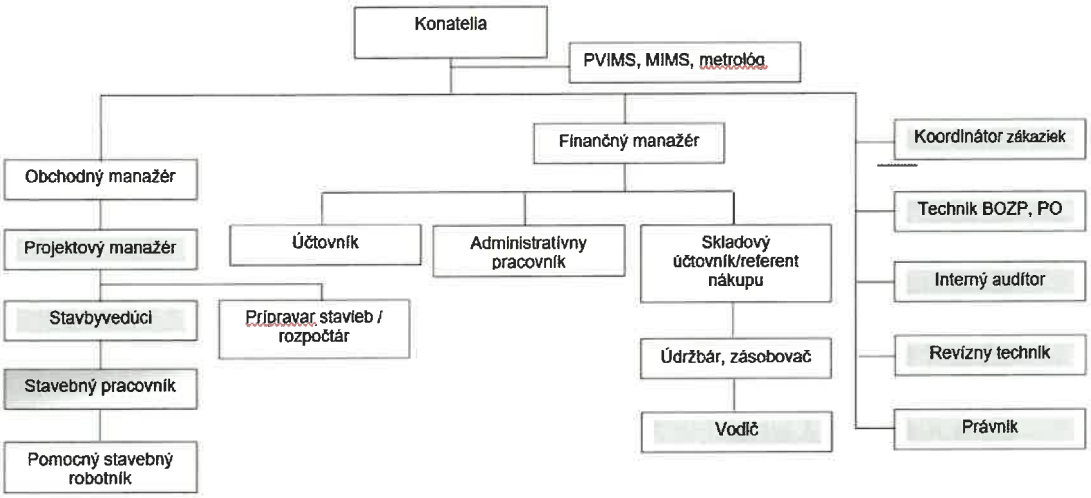
4. POPIS ORGANIZÁCIE

Spoločnosť ČECH, s.r.o., bola založená v roku 2003. Hlavným predmetom činnosti **spoločnosti ČECH,, s.r.o.** je stavebná činnosť od vypracovania prvotnej koncepcie stavby cez cenové kalkulácie, samotnú montáž vrátane výberu, objednania, dodávok materiálu po konečné odovzdanie stavby užívateľovi. Ako stabilný a dôveryhodný partner pôsobíme príležitostne v roli generálneho dodávateľa, vo väčšine prípadov však ako subdodávateľ.

Spoločnosť má v rámci IMS zavedené normy ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001 a EMAS.

Obchodné meno:	ČECH, s.r.o.
Právna forma:	s.r.o.
Adresa sídla:	K Surdoku 9, 080 01 Prešov
IČO:	36488712
Výkonné vedenie:	Ing. Viliam Čech, konateľ Marek Čech, konateľ
Organizačná štruktúra:	viď nasledujúci obrazok

Organizačná štruktúra organizácie ČECH, s.r.o.



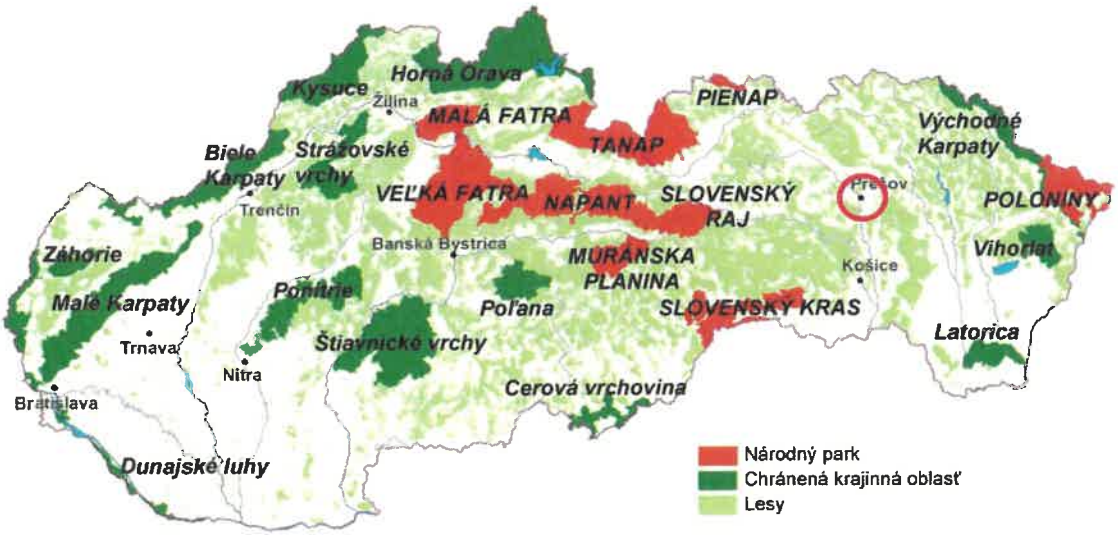
Predmetom činnosti spoločnosti je:

- stavebná činnosť

Prevádzky:

Spoločnosť ČECH,, s.r.o. sídli v areáloch na ulici K Surdoku č.9. V rámci areálu je administratívna budova a skladové priestory vrátane skladu materiálu.

Sídlo spoločnosti sa nachádza v Prešove, ktoré sa nenachádza v blízkosti chránených oblastí alebo národných parkov (viď obrázok nižšie). V prípade realizácie zákazky na inom území je vplyv spoločnosti a jej činnosti na okolie podrobne posudzovaný.



Predmetom EMAS sú:

- Činnosti:

- Inžinierska činnosť
- stavebná činnosť

Kód NACE:
41.20 Výstavba obytných a neobytných budov
43.11 Demolácia
43.12 Zemné práce
43.21 Elektrická inštalácia
43.22 Inštalácia kanalizačných, výhrevných a klimatizačných zariadení
43.29 Ostatná stavebná inštalácia
43.31 Omietkarské práce
43.32 Stolárske práce
43.33 Obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín
43.34 Maľovanie a zasklievanie
43.39 Ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce
43.99 Ostatné špecializované stavebné práce
43.91 Pokrývačské práce
71.12 Inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo
74.90 Ostatné odborné, vedecké a technické činnosti i.n.

Proces obchodu sme vzhľadom na objem práce a význam pre spoločnosť a životné prostredie (produkciu odpadu a pod.) nezahrnuli do schémy EMAS. Jeho dopad však je čiastočne odzrkadlený v celkovej spotrebe energií areálov spoločnosti.

- Prevádzky:

- K Surdoku 9, Prešov

IMS spoločnosti je založený na pochopení popisu procesu v spoločnosti, identifikáciu rizík na kvalitu, BOZP a životné prostredie a ich využitiu k účelnému a transparentnému riadeniu jednotlivých oblastí činností.
Organizácia svojou vlastníckou štruktúrou nie je závislá pri riadení od externých subjektov a tak je v plnej kompetencii jej vedenia možnosť strategického rozhodovania. V obchodnom registri sú definované zákonné riadiace osoby a majetkové pomery.
Organizácia rešpektuje požiadavky externých zainteresovaných strán, vedie zoznam týchto subjektov a priebežne analyzuje ich vplyv a požiadavky na činnosť organizácie.

Vedenie organizácie si uvedomuje, že stanovený podnikateľský zámer môže splniť uplatňovaním efektívneho IMS zameraného na zákazníka. Preto je každému zákazníkovi venovaná maximálna pozornosť s cieľom splniť v najväčšej možnej miere jeho oprávnené požiadavky, a to aj tie, ktoré je možné predpokladať. Organizácia definovala riziká procesov v Registroch rizík a to vo vzťahu k zákazníkom a príležitosti na vylepšenie komunikácie so zákazníkom. Vedenie vykonáva zber a vyhodnocovanie informácií o spokojnosti predovšetkým kľúčových zákazníkov so službami realizovanými organizáciou. Na základe tohto hodnotenia aplikuje závery do procesov IMS prípadne zavádza opatrenia.
Zo stavieb zrealizovaných v rokoch 2020/2026 môžeme spomenúť nasledujúce:



Výstavba bytových domov Bajkalská v Prešove (2022).



Obnova bytového domu Komenského v Sabinove (2021).



Obnova bytového domu
Komenského 30 v Sabinove (2021)



Obnova budovy Krajskej knižnice P.O. Hviezdoslava Prešov



Obnova Kostola Svätého Mikuláša, Prešov



Hospic Tatranská Štrba (2025)



Bytový dom, Vyšné Hágy (2025)

a ďalšie (viac na www stránke spoločnosti)

Tento dokument je platný:

- pre oblasť podnikania spoločnosti
- na činnosť, ktorá je predmetom dobrovoľnej účasti spoločnosti v schéme EMAS, a na ktorej sa podieľajú všetci zamestnanci organizácie
- pre procesy
- pre produkty - zákazky
- pre lokality - administratívne a skladové priestory spoločnosti na ulici K Surdoku 9, Prešov. Časť skladových priestorov sa používa na uskladnenie dlhodobo nepoužívaných materiálov a vybavenia, ktoré nie sú predmetom stavebnej činnosti a nepredstavujú záťaž pre ŽP a z toho dôvodu sú mimo schémy EMAS.
- pre miesta výkonu práce (práce u zákazníka)

ISO certifikáty podľa ISO 9001, ISO 14001 a ISO 45001:



eucert
certifikační orgán

Certifikačný orgán manažérskych systémov
eucert s.r.o.
náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav
týmto udeľuje

CERTIFIKÁT

ktorým potvrdzuje, že spoločnosť

ČECH, s.r.o.
K Surdoku 9, Prešov 080 01

zaviedla a používa systém manažérstva podľa normy

EN ISO 9001:2015

v odbore

Realizácia a rekonštrukcia bytových, nebytových, občianskych, priemyselných a inžinierskych stavieb, rekonštrukcie historických stavieb, inžinierska činnosť v stavebníctve, výkon činnosti stavebného dozoru - pozemné stavby a obchodná činnosť.

Na základe dozorného auditu, správa č. D1-540-Q,E,O, bolo preukázané, že manažérsky systém spĺňa požiadavky vyššie uvedenej normy.

Certifikát číslo:	Q 540/26/verzia 1
Dátum vydania:	12.06.2026
Certifikácia platná od:	01.07.2025
Certifikácia platná do:	30.06.2028

Ing. Milan Greguš
riaditeľ certifikačného orgánu

IAF S 3232



eucert
certifikační orgán

Certifikačný orgán manažérskych systémov
eucert s.r.o.
náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav
týmto udeľuje

CERTIFIKÁT

ktorým potvrdzuje, že spoločnosť

ČECH, s.r.o.
K Surdoku 9, Prešov 080 01

zaviedla a používa systém manažérstva podľa normy

EN ISO 14001:2015

v odbore

Realizácia a rekonštrukcia bytových, nebytových, občianskych, priemyselných a inžinierskych stavieb, rekonštrukcie historických stavieb, inžinierska činnosť v stavebníctve, výkon činnosti stavebného dozoru - pozemné stavby a obchodná činnosť.

Na základe dozorného auditu, správa č. D1-540-Q,E,O, bolo preukázané, že manažérsky systém spĺňa požiadavky vyššie uvedenej normy.

Certifikát číslo:	E 540/26/verzia 1
Dátum vydania:	12.06.2026
Certifikácia platná od:	01.07.2025
Certifikácia platná do:	30.06.2028

Ing. Milan Greguš
riaditeľ certifikačného orgánu

IAF S 3232



eucert
certifikační orgán

Certifikačný orgán manažérskych systémov
eucert s.r.o.
náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav
týmto udeľuje

CERTIFIKÁT

ktorým potvrdzuje, že spoločnosť

ČECH, s.r.o.
K Surdoku 9, Prešov 080 01

zaviedla a používa systém manažérstva podľa normy

EN ISO 45001:2023

v odbore

Realizácia a rekonštrukcia bytových, nebytových, občianskych, priemyselných a inžinierskych stavieb, rekonštrukcie historických stavieb, inžinierska činnosť v stavebníctve, výkon činnosti stavebného dozoru - pozemné stavby a obchodná činnosť.

Na základe dozorného auditu, správa č. D1-540-Q,E,O, bolo preukázané, že manažérsky systém spĺňa požiadavky vyššie uvedenej normy.

Certifikát číslo	O 540/26/verzia 1
Dátum vydania:	12.06.2026
Certifikácia platná od	01.07.2025
Certifikácia platná do	30.06.2028

Ing. Milan Greguš
riaditeľ certifikačného orgánu

IAF S 3232

5. ENVIRONMENTÁLNA POLITIKA

Spoločnosť environmentálnu politiku vyhlásila ako súčasť integrovanej politiky, ktorú tvoria politiky systémových noriem ISO 9001, ISO 14001 a ISO 45001 a EMAS.

Poslanie

Firma ČECH, s.r.o. vznikla v roku 2003 ako firma zameraná na realizáciu stavebnej, inžinierskej a obchodnej činnosti. Jej cieľom a poslaním je poskytovať služby na vysokej odbornej úrovni s orientáciou na spokojnosť zákazníka.

Vízia

Firma ČECH, s.r.o. ako úspešná a nezávislá firma bude:

- *mať pevné postavenie na trhu*
- *dosahovať trvalý rast hodnoty firmy*
- *schopná čeliť konkurenčným spoločnostiam.*

Naplnenie poslania a vízie dosiahneme

- *neustálym zlepšovaním a zdokonaľovaním systému manažérstva kvality v zmysle normy ISO 9001:2015, systému environmentálneho manažérstva v zmysle normy 14001:2015, nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 EMAS a systému manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle normy EN ISO 45001:2023,*
- *plnením súčasných a budúcich požiadaviek, potrieb a očakávaní zákazníkov, konečných užívateľov a zainteresovaných strán,*
- *vytváraním podmienok pre to, aby výsledky našej činnosti boli v súlade s platnými technickými a legislatívnymi normami a predpismi,*
- *znižovaním vplyvov činností spoločnosti na životné prostredie využívaním stále kvalitnejších a lepších technológií,*
- *prevenciou znečistenia a znižovaním rizík havárií s možnými dopadmi na životné prostredie a bezpečnosť pri práci,*
- *prijímaním a vyhodnocovaním cieľov firmy za účelom zvyšovania kvality systému riadenia, ochrany životného prostredia, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,*
- *udržiavaním a neustálym rozvíjaním komunikácie so zamestnancami, dodávateľmi, externými spolupracovníkmi a organizáciami pre sústavné zlepšovanie v oblasti kvality, ochrany životného prostredia, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,*
- *aktívnym zapájaním a zvyšovaním kvalifikácie, odbornej spôsobilosti, angažovanosti a povedomia zamestnancov spoločnosti k dosiahnutiu cieľov v oblasti kvality, ochrany životného prostredia, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,*
- *plánovaním a poskytovaním primeraných zdrojov a prostriedkov pre zabezpečenie a realizáciu integrovanej politiky.*

Sme si vedomí, že ustálenú vysokú kvalitu dosiahneme len vtedy, keď si ju osvoja všetci zamestnanci firmy. Preto je úlohou všetkých pracovať tak, aby sme tento cieľ naplnili.

Integrovaná politika je vydaná ako samostatný dokument a sú ňou oboznámení všetci zamestnanci firmy.

V Prešove, dňa 17.1.2025

.....

Ing. Viliam Čech

Konateľ organizácie

6. ENVIRONMENTÁLNE ASPEKTY

Environmentálny aspekt predstavuje časť činností alebo služieb organizácie, ktoré môžu súvisieť so životným prostredím. Dopad na životné prostredie (environmentálny vplyv) predstavuje akúkoľvek nepriaznivú alebo priaznivú zmenu životného prostredia, ktorá vyplýva z činností alebo služieb organizácie. Organizácia pravidelne identifikuje a prehodnocuje environmentálne aspekty a ich vplyvy na životné prostredie.
Návrh identifikovaných environmentálnych aspektov organizácie, ich vplyv na životné prostredie a plnenie právnych a iných požiadaviek spracúva PVIMS. Návrh sa vypracuje na základe analýzy procesov organizácie a ich možného negatívneho vplyvu na životné prostredie.

Prehodnotenie sledovania a riadenia identifikovaných aspektov a vplyvov

Register environmentálnych aspektov a vplyvov je priebežne vyhodnocovaný a v prípade potreby aktualizovaný formou revízie.

Na základe doterajšej implementácie riadenia aspektov a vplyvov boli preverené pôsobenia aspektov. Stanovujeme nové priority pre zlepšenie nášho vplyvu na ŽP. Jednoznačne nevýznamné aspekty budeme len sledovať a registrovať.

Súhrn doterajších aktualizácií a výsledkov revízií pri implementácii aspektov a vplyvov ŽP

Od roku 2019, kedy boli vypracované metodiky na hodnotenie rizík a aspektov ŽP sú tieto aktualizované na ročnej báze. V roku 2025 bola vykonaná drobná aktualizácia hodnôt aspektov.

Hodnotenie významnosti environmentálnych aspektov a vplyvov.

Vyhodnotenie významnosti environmentálnych aspektov činností a produktov v procesoch a v spoločnosti a ich vplyvov na životné prostredie vykonáva PVIMS. Aspekty sa hodnotia z hľadiska ich vplyvu na životné prostredie, váhy environmentálneho aspektu v procese, právnych a iných požiadaviek a ich plnenia. Kritéria hodnotenia významnosti environmentálneho aspektu procesu sú nasledovné:

VZ - vplyv na životné prostredie (veľkosť vplyvu, množstvo, likvidácia, recyklovateľnosť)
1 bez vplyvu
2 nevýznamný vplyv

3 negatívny vplyv stredného významu
4 významný negatívny vplyv
5 zásadný negatívny vplyv

VA - váha enviro aspektu v procese (množstvo vzniku alebo spotreby, frekvencia)
1 nevýznamná
2 malá
3 stredná
4 vysoká
5 zásadná

PP - právne a iné požiadavky
1 bez požiadavky
2 zamestnanci, environmentálne skupiny
3 verejnosť, zmluvný vzťah
4 orgány štátnej správy
5 zákonné (zákony, nariadenia vlády, vyhlášky ministerstiev)

PL - plnenie právnych a iných požiadaviek
1 úplné
2 vysoké
3 polovičné
4 nízke
5 neplnenie

Významnosť environmentálneho aspektu v procese (VY)

Význam environmentálneho aspektu v procese je charakterizovaný hodnotou VY, ktorú stanovuje majiteľ procesu v spolupráci s PVIMS. Majitelia procesov v spolupráci s PVIMS prerokujú prípadne doplnia, upravia a schvália návrh identifikovaných environmentálnych aspektov, ich vplyv na životné prostredie a plnenie právnych a iných požiadaviek. Následne stanovia váhu environmentálneho aspektu v procese.
Potom určia významnosť environmentálneho aspektu procesu podľa vzťahu:

$$VY = (VZ \cdot VA) + (PP \cdot PL)$$

Vyhodnotenie významnosti v rámci procesu je súčasťou „Registra environmentálnych aspektov" (viď Príloha A).
Za významný environmentálny aspekt sa pokladá ten, ktorého hodnota miery významnosti aspektu je väčšia ako 11. Environmentálne aspekty spoločnosti PVIMS zaznamená do *„Registra environmentálnych aspektov"*.

Riadenie environmentálnych aspektov

Všetky VEA, ktoré sú spojené s procesmi spoločnosti, ďalej organizácia riadi tým, že stanoví ciele a programy pre zlepšovanie ich vplyvov, monitoruje a sleduje ich vývoj. Aspekty nevýznamné sú len sledované alebo monitorované.

Prehodnotenie aktualizácie environmentálnych aspektov

MIMS pravidelne raz za rok, v rámci hodnotenia stavu a účinnosti SEM, vykoná prehodnotenie aktuálnosti environmentálnych aspektov v rámci preskúmania IMS. K prehodnoteniu environmentálnych aspektov môže dôjsť aj kedykoľvek v priebehu roka na návrh ktoréhokoľvek

člena vedenia organizácie. Prehodnocovanie environmentálnych aspektov sa uskutočňuje rovnakým spôsobom ako ich identifikácia a vyhodnotenie.

Významné aspekty a ich riadenie

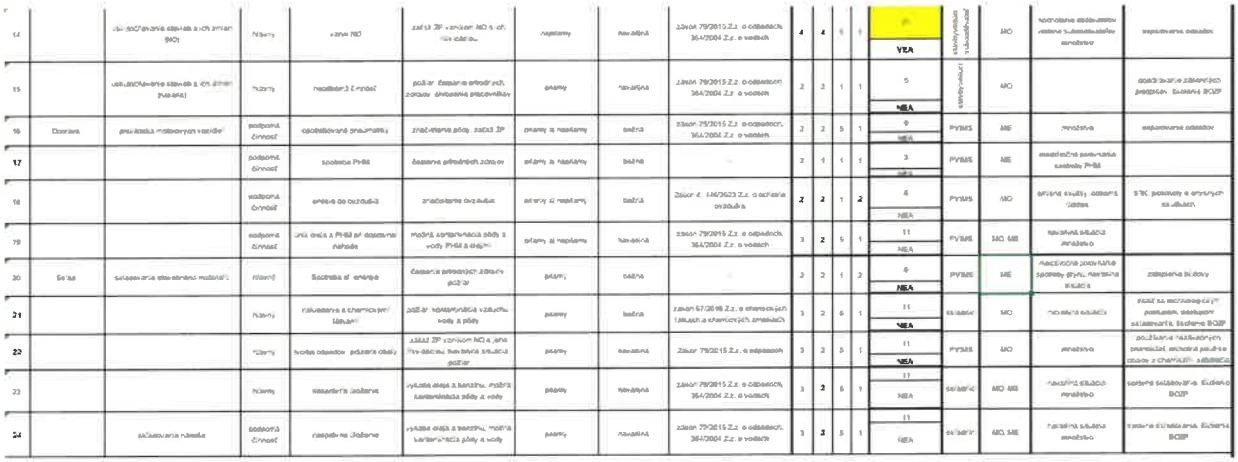
Postupy na stanovenie následkov v prípade havarijnej situácie sú popísane v Havarijnom pláne spoločnosti. Predovšetkým spoločnosť pracuje na prevencii únikov pravidelnou údržbou strojov a inej infraštruktúry ako aj opatreniami zabraňujúcimi únikov NL (vhodné nádoby a ich umiestnenie, záchytne nádoby, správne skladovanie a pod.)

Vplyv nepriamych aspektov

Spoločnosť identifikovala aj aspekty, ktoré nemajú priamy vplyv na ŽP počas realizácie hlavných procesov. Predovšetkým sa jedná o dodávateľské vplyvy, na ktoré organizácia nemá priamy vplyv. Požiadavky kladené na dodávateľov (ak je to možné) sú súčasťou zmluvy alebo je činnosť dodávateľa monitorovaná a je odzrkadlená pri hodnotení dodávateľov. Nepriame aspekty nie sú identifikované ako významné okrem rizika úniku NO pri nakladaní s ním počas prevozu a likvidácie u subdodávateľov.

Tabuľka Register environmentálnych aspektov:

P.č.	Miesto vzniku	Činnosť - proces -výrobok - služba	Proces	Environmentálny aspekt	Environmentálny dopad	Vplyv (priamy - naša činnosť; nepriamy - dodávateľ)	Prevádzka (bežná, mimoriadna, havarijná)	Právne požiadavky a iné požiadavky	Hodnotenie VZ	VA	PP	PL	VY = VZ.VA+ PP.PL	Zodpovedá	Spôsob sledovania	Sledovaný parameter	Odstraňovanie, znižovanie vplyvu
1	kancelária	Administratívna činnosť, používanie elektronických prístrojov a [illegible]	každý	Spotreba el. energie	Čerpanie prírodných zdrojov, požiar	priamy	bežná		2	2	1	1	5 NEA	PVMB	MO	-	nákup spotrebičov typu A, nie lacné elektrozariadenia
2		administratívna činnosť, obchodná a riadiaca činnosť	každý	vznik komunálneho odpadu, odtiahnych odpadov (plasty, papier)	zaťaž ŽP odpadm	priamy	bežná	Zákon 79/2015 Z.z. o odpadoch	2	1	5	1	7 NEA	PVMB	MO	množstvo	separovanie odpadu
3		administratívna činnosť, obchodná a riadiaca činnosť, iné aktivity	každý	spotreba papiera, tonerov	čerpanie prírodných zdrojov	priamy	bežná	Zákon 79/2015 Z.z. o odpadoch	2	1	5	1	7 NEA	PVMB	MO	množstvo a spotreba papiera	šetrenie papierom v el. forme, znížiť používanie papiera v kancelárii
4		administratívna činnosť obchodná činnosť	každý	spotreba pitnej vody	čerpanie prírodných zdrojov, vznik splaškových vôd, narušenie pomeru - vznik vody	priamy	bežná	Zákon 364/2004 Z.z. o vodách	2	1	5	1	7 NEA	PVMB	ME	nadmerné používanie spotreby vody	šetrenie spotrebe zamestnancov
5		administratívna činnosť, obchodná činnosť	každý	vznik odpadných zariadení	ťažba nerastného odpadu, čerpanie prírodných zdrojov	priamy	bežná	Zákon 79/2015 Z.z. o odpadoch	2	1	5	1	7 NEA	PVMB	MO	množstvo	zhodnotenie, ak nie spotrebič zamestnancov
6	Slatina	[illegible] práca s nebezpečnými látkami	všetky	vznik stavebného odpadu	zaťaž ŽP vznikom odpadov a ich množstvom.	priamy	bežná	Zákon 79/2015 Z.z. o odpadoch	2	1	5	1	7 NEA	[illegible]	MO	množstvo	separovanie odpadu
7		[illegible] práca s nebezpečnými látkami	všetky	spotreba energií	Čerpanie prírodných zdrojov, požiar	priamy	bežná		2	2	1	1	5 NEA	[illegible]	MO		nákup spotrebičov typu A, nie lacné elektrozariadenia
8		[illegible] práca s nebezpečnými látkami (NO)	všetky	vznik NO	zaťaž ŽP vznikom NO a ich množstvom	nepriamy	havarijná	zákon 79/2015 Z.z. o odpadoch, 364/2004 Z.z. o vodách	4	4	5	1	29 VEA	[illegible]	MO	kontrolovanie dodávateľov vrátane s dodržiavaním environm.	separovanie odpadu
9		[illegible] práca s nebezpečnými látkami	všetky	nedodržanie čistenia	požiar čerpanie prírodných zdrojov, ohrozenie pracovníkov	priamy	havarijná	zákon 79/2015 Z.z. o odpadoch, 364/2004 Z.z. o vodách	2	2	1	1	5 NEA	[illegible]	MO		dodržiavanie zákonných predpisov, školenie BOZP
10		[illegible] stavebného odpadu	každý	vznik stavebného odpadu	zaťaž ŽP vznikom odpadov a ich množstvom.	priamy	bežná	Zákon 79/2015 Z.z. o odpadoch	2	1	5	1	7 NEA	[illegible]	ME	množstvo	separovanie odpadu
11		[illegible] stavebného odpadu a ich zmesí	každý	spotreba energií	čerpanie prírodných zdrojov, požiar	priamy	bežná		2	2	1	1	5 NEA	[illegible]	MO		nákup spotrebičov typu A, nie lacné elektrozariadenia
12		[illegible] stavebného odpadu a ich zmesí (NO)	každý	Požiarnosť	zaťaž ŽP vznikom odpad...	priamy	bežná	Zákon č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia	4	4	5	1	29 VEA	[illegible]	ME	Merané znečistenie	Používanie ochranných látok počas všetkých prác
13		[illegible] stavebného odpadu a ich zmesí (NO)	každý	Hlučnosť	zaťaž ŽP a pracovníkov vznikom hluku a vibrácií	priamy	bežná		4	4	5	1	29 VEA	[illegible]	ME	Merané hluku	Výber vhodných ochranných pomôcok



7. ENVIRONMENTÁLNE CIELE

Vedenie organizácie na základe vyhlásenej politiky IMS vydalo základné ciele IMS, ktoré sú zamerané na splnenie politiky IMS a environmentálne ciele sú orientované na významné aspekty z registra REA. Ciele IMS sú uvedené v samostatnom dokumente. S cieľmi IMS sú zoznámení všetci zamestnanci. Vedenie v pravidelných intervaloch, obvykle v rámci preskúmania IMS, vykonáva analýzu plnenia prijatých cieľov IMS a ďalej je tu vykonávaná aktualizácia a vyhlásenie nových cieľov IMS. Záznamy z tejto činnosti sú dostupné u PVIMS. V prípade zistenia odchýlky od stanovených cieľov sú prijímané príslušné činnosti (opatrenia).
Stanovené ciele IMS sú merateľné, priebežne monitorované a posudzované. Pri stanovovaní cieľov organizácia dbá na to aby boli relevantné a stanovené v súlade s požiadavkami zákazníkov a ZS.

Realizáciu cieľov z uplynulého obdobia roku 2025 podľa úsekov hodnotíme takto (hodnotíme len ciele priamo a nepriamo viazané za environment) :

1. Obstáť v náročnom prostredí slovenského stavebníctva a udržať si súčasnú pozíciu na trhu

a)	*Registrácia v schéme EMAS*	*12/2025*	*Konateľ/PVIMS*

Merateľnosť: Registrovanie spoločnosti v schéme EMAS

Cieľ je splnený

2. Zvýšenie úrovne schopnosti a odbornosti zamestnancov

		Termín	*Zodpovednosť*
a)	*návrh na zvýšenie odbornosti a schopnosti dotyčných pracovníkov*	*06/2025*	*Konateľ firmy*

Merateľnosť: absolvované školenie EMAS, analýza v preskúmaní IMS

Cieľ je splnený, pracovníci sú oboznámení resp. priebežne oboznamovaní s požiadavkami ŽP a EMAS

3. Zdokonaliť úroveň pracovného prostredia.

		Termín	*Zodpovednosť*
a)	*Prestavba a rozšírenie priestorov spoločnosti za účelom zlepšenia komfortu a podmienok BOZP ako aj environmentálnych podmienok*	*12/2026*	*Konateľ firmy*

Merateľnosť: 1. Spracovanie projektu 10/2025,

2. Výber subdodávok 12/2025,

3. Realizácia prestavby 12/2026

Cieľ je v procese realizácie. Konečný termín je ale z finančných dôvodov presunutý na budúci rok

4. *Predchádzať vzniku zbytočných odpadov a obmedzovať ich tvorbu najmä rozvojom technológií, pracovných postupov a úrovne riadenia*

		Termín	*Zodpovednosť*
a)	*Vyhľadávanie dodávateľov stavebných materiálov z dôrazom na ekologický charakter používaných obalov*	*priebežne*	*Konateľ firmy*

Termín: priebežne

Zodpovednosť: všetci zamestnanci a pracovníci

Merateľnosť: zníženie produkcie odpadov oproti predchádzajúcemu roku, porovnanie produkcie odpadov s objemom zákaziek

Cieľ je priebežne realizovaný.

5. *Znížiť indikátor spotreby energie z PHM o 5% oproti minulému roku*

a)	*Monitorovanie spotreby PHM*	*12/2025*	*Konateľ/PVIMS*

Merateľnosť: Výpočet parametra porovnaný s minulým rokom

Cieľ nie je splnený nakoľko prišlo n zvýšenému pohybu OA a strojov a nárastu najazdených kilometrov. Tento cieľ aj tak považujeme za dôležitý a budeme sa ho snažiť dosiahnuť na budúci rok.

6. *Znížiť parameter vzniku odpadu 170904 o 5% vo vzťahu k počtu zákaziek*

a)	*Monitorovanie tvorby odpadu*	*12/2025*	*Konateľ/PVIMS*

Merateľnosť: Výpočet parametra porovnaný s minulým rokom

Cieľ je nesplnený kvôli povahe zákaziek a jednoznačnému nárastu demolačných prác. Budeme sa však snažiť tento cieľ splniť na ďalší rok.

7. *Montáž fotovoltaiky*

a)	*Spracovanie projektovej dokumentácie*	*03/2026*	*Konateľ/PVIMS*
b)	*Výber realizátora projektu*	*12/2026*	*Konateľ/PVIMS*

Merateľnosť: Spracovaný projekt. Vybraný dodávateľ

Cieľ je v procese realizácie a je súčasťou prestavby a tak je posunutý na nasledujúci rok.

Na rok 2026 sú aktualizované ciele takto:

1. Zvýšenie úrovne schopnosti a odbornosti zamestnancov

		Termín	Zodpovednosť
a)	*preskúmanie doterajšej schopnosti a odbornosti pracovníkov*	*12/2026*	*Konateľ firmy*
b)	*návrh na zvýšenie odbornosti a schopnosti dotyčných pracovníkov*	*12/2026*	*Konateľ firmy*

Merateľnosť: absolvované školenie, plán vzdelávania a školení, analýza v preskúmaní IMS
Zdroje: 500,- €

2. Zdokonaliť úroveň environmentálneho správania.

		Termín	Zodpovednosť
a)	*Prestavba a rozšírenie priestorov spoločnosti za účelom zlepšenia komfortu a podmienok BOZP ako aj environmentálnych podmienok*	*12/2026*	*Konateľ firmy*
b)	*Obnova vozového parku o úspornejšie hybrid autá za účelom zníženia spotreby*	*12/2026*	*Konateľ firmy*

Merateľnosť: 1. *Spracovanie projektu 10/2026,*
2. *Výber subdodávok 12/2026,*
3. *Realizácia prestavby 12/2027*
4. *Výmena aspoň 2 aut za hybrid*

3. Predchádzať vzniku zbytočných odpadov a obmedzovať ich tvorbu najmä rozvojom technológií, pracovných postupov a úrovne riadenia

		Termín	Zodpovednosť
a)	*Vyhľadávanie dodávateľov stavebných materiálov s dôrazom na ekologický charakter používaných obalov*	*priebežne*	*Konateľ firmy*

Termín: priebežne
Zodpovednosť: všetci zamestnanci a pracovníci
Merateľnosť: zníženie produkcie odpadov oproti predchádzajúcemu roku, porovnanie produkcie odpadov s objemom zákaziek

4. Znížiť indikátor spotreby energie z PHM o 5% oproti minulému roku

a)	*Monitorovanie spotreby PHM*	*12/2026*	*Konateľ/PVIMS*

Merateľnosť: Výpočet parametra porovnaný s minulým rokom

5. Znížiť parameter vzniku odpadu 170904 o 5% vo vzťahu k počtu zákaziek

a)	*Monitorovanie tvorby odpadu*	*12/2026*	*Konateľ/PVIMS*

Merateľnosť: Výpočet parametra porovnaný s minulým rokom

6. Montáž fotovoltaiky

a)	*Spracovanie projektovej dokumentácie*	*03/2026*	*Konateľ/PVIMS*
b)	*Výber realizátora projektu*	*12/2026*	*Konateľ/PVIMS*

8. OPATRENIA EMS

EMS v organizácii je zameraný na dôslednú prevenciu proti opakovanému výskytu nezhôd, ako významný nástroj na tento účel organizácia využíva nápravnú činnosť, ktorá je zameraná na odstránenie príčin zistených nezhôd, aby sa predišlo ich opakovanému výskytu.
V rámci prijatia nápravných činností sa vykonávajú nasledujúce činnosti:
- identifikácia zdroja, príčiny nezhody,
- preskúmanie nezhody,
- vyhodnotenie významu a príčiny nezhody,
- prijatie nápravnej činnosti,
- overenie realizácie a účinnosti prijatých činností,
- vyhodnotenie výsledkov účinnosti prijatých činností v rámci preskúmania IMS.

Ako záznamy o týchto činnostiach slúžia formuláre uvedené v Katalógu formulárov.

Odpadové hospodárstvo

Odpady, ktoré vznikajú pri činnosti spoločnosti, sú zhromažďované a evidované podľa vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z. , ktorou sa ustanovuje KATALÓG ODPADOV a následne zhodnocované, resp. zneškodňované u zmluvne oprávnených spoločností.

Vypracovaný „Havarijný plán" (samostatný dokument) taktiež počíta s odpadmi z nafty, benzínu a iných palív, ktoré by mohli vzniknúť v prípade náhleho a nekontrolovaného úniku znečisťujúcich látok, napríklad z poškodených častí vozidiel.

V prípade vzniku týchto druhov odpadov je evidencia vedená samostatne pre každý druh odpadu podľa jeho katalógového čísla. Odpady sa navzájom nezmiešavajú; nebezpečné odpady sú zhromažďované oddelene podľa druhov v označených nádobách a odovzdávané výhradne oprávnenej osobe.

15 01 01	obaly z papiera a lepenky	„O"
15 01 02	obaly z plastov	„O"
15 01 06	zmiešané obaly	„O"

15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky NL, al. kontaminované NL	„N"

15 01 11	kovové obaly, tlakové nádoby	„N“
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály, vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované NL	„N“
15 02 03	absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy iné ako uvedené v 15 02 02	„O“
16 01 03	opotrebované pneumatiky	„O“
16 01 17	železné kovy	„O“
16 01 18	neželezné kovy	„O“
16 01 19	plasty	„O“
16 01 20	sklo	„O“
16 06 01	olovené batérie	„N“
16 06 05	iné batérie a akumulátory	„O“

Sú zhromažďované oddelene - podľa druhov do typizovaných nádob, umiestnených v sklade nebezpečných odpadov, resp. na vyhradenom mieste pre zhromažďovanie odpadov.

17 05 03	zemina a kamenivo obsahujúce nebezpečné látky	„N“
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	„O“
17 05 05	výkopová zemina obsahujúca nebezpečné látky	„N“
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	„O“

Tieto druhy odpadov vznikajú pri stavebnej činnosti, spojenej s výkopovými prácami.

Sú zhromažďované oddelene vo veľkokapacitných kontajneroch (VKK), väčšinou priamo na mieste u zákazníka, kde sa práce vykonávajú a sú priamo odvážané VKK na zhodnotenie/zneškodnenie k oprávnenej organizácii.

16 02 13	vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti , iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 12	„N“
16 02 14	Vyradené zariadenia iné ako uvedené v 160209 až 160213	„O“
20 01 35	vyradené EEZ iné ako uvedené v 200121, 200123 , obsah. NČ	„N“
20 01 36	vyradené EZZ iné ako uvedené v 200121, 200123, 200135	„O“

Tento druh odpadov môže vznikať z vyradených elektrozariadení a elektroodpadov.

Vznik vyradené elektrozariadenia - nebezpečné (napr. monitory, zobrazovacie jednotky, laptopy chladničky, počítače, menšie elektrozariadenia a pod.)

Vznik vyradené elektrozariadenia bez nebezpečných vlastností (počítače, drobné elektrozariadenia, a pod.)

V prípade ich vzniku sú zhromaždené na vyhradenom mieste pri administratívnej budove spoločnosti.

Havarijná pripravenosť

Organizácia má vypracované nasledujúce dokumenty na riešenie havarijných situácií:

- SME 02 - Riadenie OH
- SME 03 - Havarijný plán
- KBÚ na mieste výskytu NL

Všetci zamestnanci sú dokumentovateľne oboznámení s dokumentami. Zodpovedný za spracovanie a aktualizáciu a právoplatnosť dokumentu je PVIMS. Organizácia vykonáva v pravidelných intervaloch školenia zamestnancov k zabráneniu havarijných situácií a o ich úlohách v prípade havárie. Organizácia vedie záznamy o šetrení havárie podľa zdokumentovaného postupu.

Počas posledných rokov v organizácii neboli identifikované žiadne havárie alebo incidenty spojené so životným prostredím.

Aby sa preukázala vhodnosť a efektívnosť EMS a aby sa vyhodnotilo, kde je možné uskutočňovať neustále zlepšovanie efektívnosti EMS, spoločnosť ČECH,, s.r.o. určuje, zhromažďuje a analyzuje určené údaje. Údaje zahŕňajú výsledky získané pri monitorovaní a meraní a údaje procesov a produktov.

Analýza údajov poskytuje informácie týkajúce sa EMS:
- miery spokojnosti zákazníka,
- zhody s požiadavkami na produkt,
- znakov a trendov procesov a produktov, vrátane príležitostí pre preventívne opatrenia,
- ochrana prírody a krajiny
- produkcia odpadov a emisií
- nakladania s odpadom a energiami
- nakladania s nebezpečnými látkami
- nezhôd a mimoriadnych udalostí a pod.
- analýzy týkajúcej sa poskytovania služieb, určené pre potreby firmy,

Spôsob vykonávania činností súvisiacich s určovaním, zbieraním a analyzovaním údajov na účely preukázania vhodnosti a účinnosti systému riadenia kvality je zdokumentovaný v SMQ 02 - Riadenie interných auditov.

Príležitosti na zlepšovanie

Strategickým cieľom organizácie je prevencia nezhôd, teda prevencia strát. Každá vzniknutá nezhoda totiž predstavuje pre organizáciu stratu. Aby bola udržiavaná a zvyšovaná výkonnosť organizácie, plánuje vedenie preventívne činnosti k vylúčeniu výskytu potencionálnych nezhôd ako v zmyslu kvality produktu, tak i nezhôd vzniknutých nedodržiavaním legislatívy a neplnení interných predpisov a pod.
Postupy k vylúčeniu príčin vzniku potencionálnych nezhôd majú v podstate charakter určenia potencionálnych nezhôd na základe vyhodnotenia údajov zo zdrojov pre plánovanie preventívnych činností.

Prijímanie preventívnych činností uskutočňuje vedenie na základe zhromaždených dôkazov zo zdrojov - vstupu pre plánovanie preventívnych činností. Týmito zdrojmi sú:

- informácie o nezhodách,
- preskúmanie potrieb a očakávania zákazníkov,
- výstupy z analýzy údajov,
- meranie spokojnosti zákazníka,
- ponaučenie získané na základe minulých skúseností,
- interné audity,
- monitoring procesov prebiehajúci v organizácii.

V prípade prijatia opatrenia sa postupuje podľa smernice SMQ 02 - Riadenie interných auditov.

Monitorované parametre:

Spoločnosť v rámci opatrení a prevencie monitoruje tieto hlavné ukazovatele environmentálneho správania:

1.Energie:
- Spotreba elektrickej energie (MWH/počet pracovníkov)
- Spotreba plynu (MWh/počet pracovníkov)
- Spotreba PHM (GJ/obrat)

2.Materiály:
- Spotreba zatepľovacieho materiálu (m^2/EUR)
- Nosné priečky (kus/EUR)
- Betón (m^3/EUR)

3.Voda:
- Spotreba vody (m^3/počet pracovníkov)

4.Odpady:
- Produkcia OO (t/p.z.)
- Produkcia NO (t/p.z.)

5. Využívanie pôdy so zreteľom na biodiverzitu:
- Biodiverzita - sledujeme od roku 2025, bude predmetom ďalšieho environmentálneho vyhlásenia

6.Emisie:
- Emisie - ekvivalent CO_{2e} (t/počet pracovníkov)

Vstupné materiály a ich spotreba úzko súvisia s typom zákaziek a ich rozsahom. Ich medziročné porovnanie je z dlhodobého hľadiska ale spoľahlivý údaj o environmentálnom správaní sa spoločnosti.
Údaje sú vyhodnocované k termínu 31.12. príslušného roka.

ENERGIE

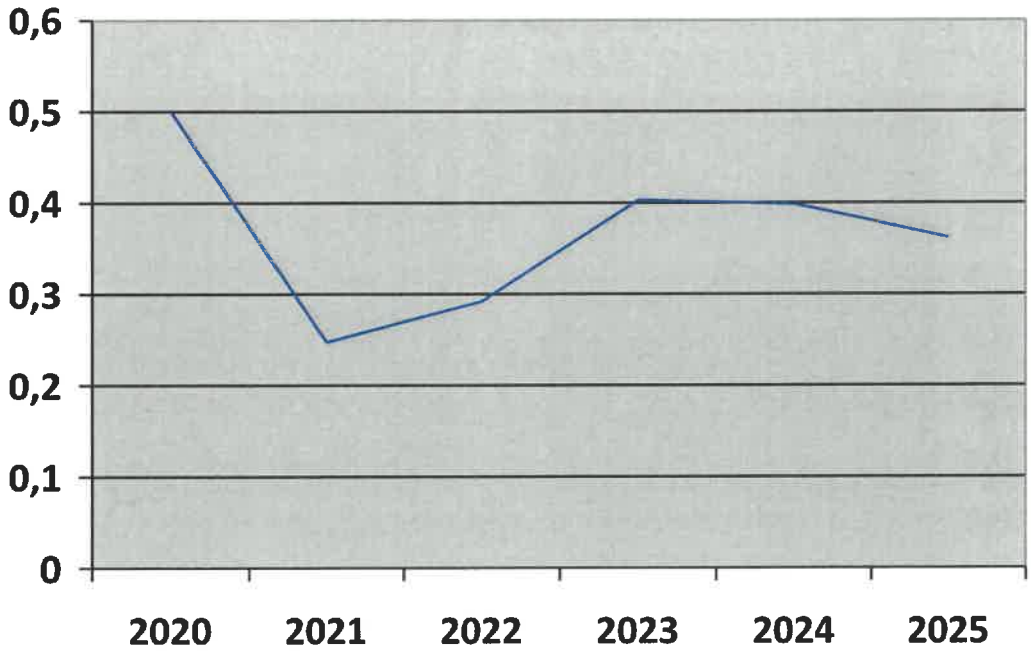
Spotreba energií:

Spotreba elektrickej energie:

Elektrická energia je v spoločnosti využívaná praktický vo všetkých objektoch a na

staveniskách a je monitorovaná cez spotrebu v MWh. Objekty sú napojené na distribučnú sieť a prípadné agregáty na stavenisku sú ku ŽP vnímané a monitorované cez PHM.

Spotreba EE

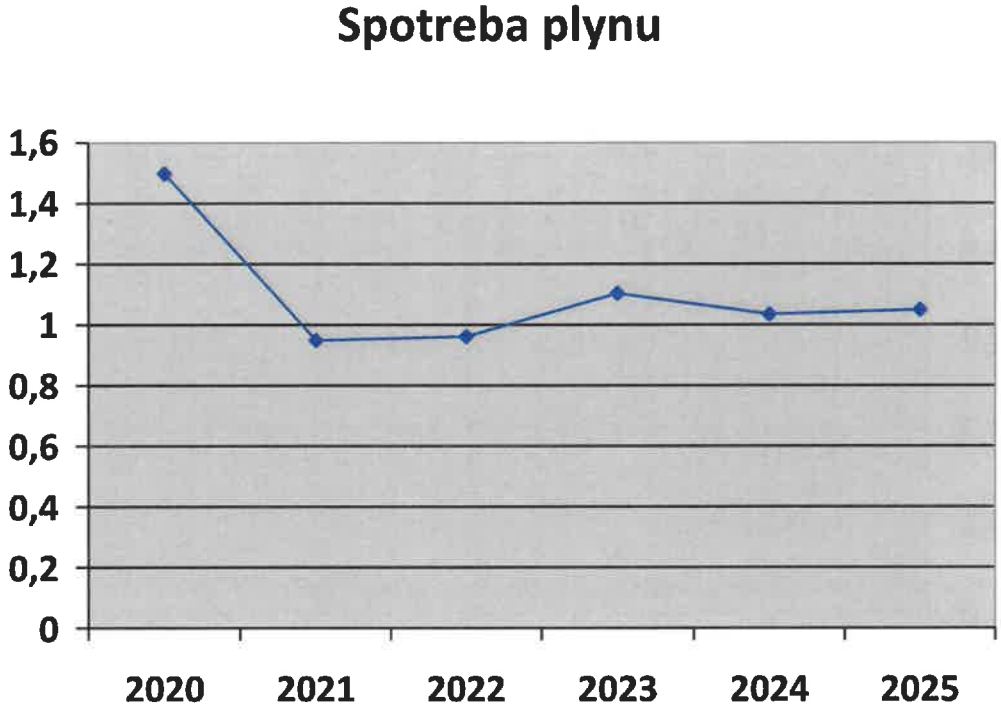


	2020	2021	2022	2023	2024	2025
MWh	5,996	4,950	5,846	6,044	6,378	5,799
Počet pracovníkov	12	20	20	15	16	16
Spotreba/pracovníka	0,49967	0,2475	0,2923	0,40293	0,39863	0,36244

Pokles spotreby EE medzi rokmi 2020 a 2021 vnímame ako logický na pandemický rok a hodnotu indikátora v roku 2021 za akceptovateľný. Od ukončenia roku 2022 je to ustálený až mierne klesajúci trend. Spotrebu EE porovnávame k počtu kmeňových pracovníkov pohybujúcich sa v objekte. Porovnanie k inému parametru (počet zákazníkov, obrat a pod.) považujeme za nespoľahlivý parameter nakoľko je závislý od povahy zákaziek. Spotrebu EE hodnotíme ako mierne klesajúcu a je v porovnaní s minulými rokmi na uspokojivej úrovni.
Spotrebovaná EE na stavbách je len vo výnimočných prípadoch zabezpečená osobitnou prípojkou a väčšinou je riešené generátormi. Z toho dôvodu je vyjadrovaná cez spotrebu PHM na stavbe.

Spotreba plynu:

Plyn je v objektoch spoločnosti využívaný predovšetkým na kúrenie priestorov. Disponujeme plynovými kotolňami.



	2020	2021	2022	2023	2024	2025
m3	1704	1798	1820	1569	1569	1592
MWH	17,9772	18,9689	19,201	16,55295	16,55295	16,796
Počet pracovníkov	12	20	20	15	16	16
Spotreba MWH/pracovníka	1,4981	0,948445	0,96005	1,10353	1,03456	1,04975

Na rozdiel od spotreby EE pri spotrebe plynu nedošlo k zásadným zmenám hodnoty indikátora, iba rozdiely v intenzite a počte vykurovacích dní čo považujeme za ustálený trend. Podobne ako pri EE aj pri spotrebe plynu viažeme tento parameter na počet pracovníkov.
Približný koeficient pre prevod je 1:10,55. **1 m^3 = 10,55 kWh (= 0,01055 MWh).**

Spotreba PHM:

Spoločnosť pri sledovaní spotreby pohonných hmôt (PHM) vychádza zo spotreby nafty a benzínu.

1 liter benzínu je približne 0,03312 GJ, 1 liter nafty = 0,0365 GJ

Túto sme monitorovali od roka 2023 ako celého roka kde je to možné vyčísliť.

	2022	2023	2024	2025
Benzín (l)	4315,86	5326,08	3407,71	7755,85
Benzín (GJ)	142,9412832	176,39977	112,8634	256,873752
Nafta (l)	16887,26	13483,9	12719,81	19923,36
Nafta (GJ)	616,38499	492,16235	464,2731	727,20264
Obrat (€)	6 637 125,00	5859284	5848924	5840059
Spotreba PHM:				
Benzín (GJ/Obrat)	0,0000215	0,0000301	0,0000193	0,0000440
Nafta (GJ/Obrat)	0,0000929	0,0000840	0,0000794	0,0001245

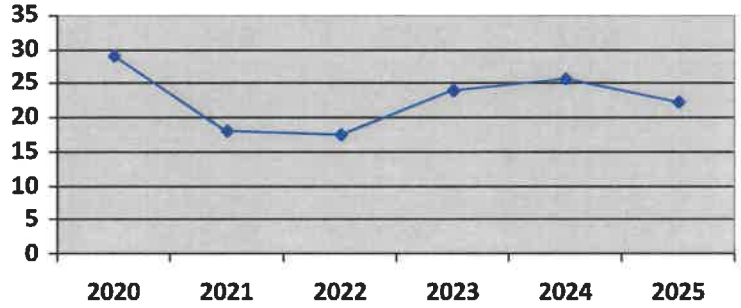
Minimalizácia počtu pracovných ciest a maximalizácia ich využitia sa prejavila v klesajúcom trende indikátora spotreby nafty v rokoch 2022 až 2024. V roku 2025 došlo k výraznému zhoršeniu oboch indikátorov. Po skončení pandemických opatrení v roku 2022 a znovu oživenia osobných stretnutí, oživenia trhu a umiestnenia miest realizácie zákaziek sa zvýšil aj počet a vzdialenosti ciest pracovníkov a tým aj spotreby PHM. Výrazný nárast spotrieb sme mali v roku 2025 a to predovšetkým tým, že sme mali miesta realizácie stavieb ďaleko od sídla firmy a to sa aj odzrkadlilo v najazdených kilometroch a spotrebe. Toto sa pokúsime v nasledujúcom období zvrátiť lepším plánovaním ciest, úspornejšími automobilmi a elektronickou komunikáciou.
Dôležité je podotknúť, že je spotreba nafty, vzhľadom na množstvo stavebných strojov poháňanými naftou , výrazne vyššia ako spotreba benzínu.

VODA

Spotreba vody:

Spoločnosť ako zdroj vody v areáloch spoločnosti využíva verejný vodovod. Na stavbách je to individuálne riešené podľa možností.

Spotreba vody/pracovníka



	2020	2021	2022	2023	2024	2025
m^3	348	362	352	362	413	356
Počet pracovníkov	12	20	20	15	16	16
Spotreba/pracovníka (m3/pracovníka/rok)	29,000	18,100	17,600	24,133	25,813	22,25

Spotreby vody za posledné roky sa síce ustálila ale prípadná porucha môže narušiť kontinuálny prehľad spotreby. Štandardnú spotrebu bez poruchy hodnotíme ako trend, ktorý nechceme obrátiť na stúpajúci. Pokles spotreby v rokoch 2021 a 2022 skôr pripisujeme pandemickej situácii a využívaniu home office. Odvtedy sa drží na približne rovnakej úrovni.

MATERIÁLY

Vstupy materiálov:

Spoločnosť sa rozhodla sledovať produkciu materiálov, ktoré samá používa v rámci realizácie stavebnej činnosti a ktoré predstavujú záťaž pre životné prostredie. Sledujeme spotrebu zatepľovacieho materiálu. Tento indikátor následne porovnávame k celkovému obratu zo stavebných zákaziek ako osobitný ukazovateľ.

Materiál:

	2023	2024	2025
Nosné steny (NSaP) a priečky (kus)	30946,00	31643,00	113556,00
Zatepľovací materiál (ZM) (m2)	4624,12	6450,84	9912,84
Betón (m3)			2242,19
Obrat (€)	5859284,00	5848924,00	5840059,00
ZM m2/obrat	**0,000789**	**0,0011**	**0,00169**
NSaP kus/obrat	**0,00528**	**0,00541**	**0,01944**

Betón m3/obrat			**0,000384**

Materiály sú sledované od roku 2023. Nárast spotreby zatepľovacieho materiálu v roku 2024 (zo 4 624,12 m² na 6 450,84 m²) bol zapríčinený nárastom zákaziek v oblasti zatepľovania, čím vzrástol aj indikátor m²/obrat. V roku 2025 tento trend pokračoval a spotreba dosiahla 9 912,84 m². Zato nám v roku 2025 výrazne narástlo aj množstvo montovaných stien a priečok. Od roku 2025 sme začali aj s monitorovaním množstva spotrebovaného betónu. Ten budeme vedieť porovnať až v nasledujúcich rokoch.
Uvedomujeme si, že množstvo materiálov je zásadne ovplyvnené voľbou zákazníka a typom zákaziek a tak monitorovanie vo vzťahu k obratu môže skresliť reálnu snahu spoločnosti správať sa šetrne k ŽP a vplývať na voľbu zákazníka.
V budúcnosti však zvážime, či sme schopní spoľahlivo monitorovať aj iné druhy materiálov (napr. betón, strešný materiál a pod.).

ODPADY

Produkcia odpadu:

V rámci stavebnej činnosti spoločnosť ČECH, s.r.o. produkuje alebo nakladá prevažne s ostatnými odpadmi a nízke množstvo nebezpečných odpadov. Pri sledovaní vychádzame z celkovej ročnej evidencie odpadov, zahŕňajúcej všetky odpady vyprodukované zo stavieb a súvisiacich činností.

Prehľad tvorby odpadu za rok 2022:

KÓD	Typ	MNOŽSTVO (t)
170107	O - Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky	1141,23
170904	O - Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií	74,19
170604	O - Izolačné materiály iné ako 170601, 170603	9,33
170504	O - zemina a kamenivo iné ako 170503	5159,4
170101	O - Tehla, betón, betónová suť, betónový recyklát	501,02
150106	O - Zmiešané obaly	27,30
170302	O - Bitumenové zmesy iné ako uvedené v 170301	322,78
SPOLU OO:		7235,25

Prehľad tvorby odpadu za rok 2023:

KÓD	Typ	MNOŽSTVO (t)
170107	O - Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky	0,68
170904	O - Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií	15,02
170504	O - zemina a kamenivo iné ako 170503	1020,00
170101	O - Tehla, betón, betónová suť, betónový recyklát	156,72
150106	O - Zmiešané obaly	50,78
170506	O - Zemina vrátane výkopovejzeminy z kontaminovaných plôch, kamenivo a materiál z bagrovísk	1020,00
SPOLU OO:		2263,20

Prehľad tvorby odpadu za rok 2024:

KÓD	Typ	MNOŽSTVO (t)
170107	O - Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky	4,66
170904	O - Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií	1,38
170101	O - Tehla, betón, betónová suť, betónový recyklát	11,12
150106	O - Zmiešané obaly	25,60
SPOLU OO:		42,76
160107	N - Olejové filtre	0,46
SPOLU NO:		0,46

Prehľad tvorby odpadu za rok 2025:

KÓD	Typ	MNOŽSTVO (t)
170107	O - Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky	218,86
170201	O - *Drevo*	10,48
170202	O - Sklo	4,11
170302	O – Bitúmenové Zmesi	1,08
200307	O – Objemný odpad	18,03
170904	O – Zmiešaný odpad zo stavieb a demolácií	156,6
150106	O – Zmiešané obaly	28,08
SPOLU OO:		437,24
190304	N – Čiastočne stabilizované odpady označené ako N	2,06
200121	N – Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	0,016

160213	N – Vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti	0,706
160107	N – Olejové filtre	0,46
SPOLU NO:		3,242

Prehľad tvorby odpadu za roky 2022 až 2025:

	2022	2023	2024	2025
OO (t)	7235,25	2263,20	42,76	437,24
NO (t)	0	0	0,46	3,242
Počet zákaziek	17	15	13	17
Pomer OO/zákazku	425,60	150,88	3,29	25,72
Pomer NO/zákazku	0	0	0,04	0,19

Obvykle skladované množstvá prípadných nebezpečných látok neohrozujú životné prostredie a v prípade ich úniku by nedošlo k mimoriadnej udalosti. Spoločnosť sa vyhýba používaniu materiálov obsahujúcich NL a tým aj produkcie NO. Spoločnosť sa v budúcnosti bude snažiť vyberať také zákazky a také technológie, pri ktorých sa neprodukuje vysoké množstvo odpadu alebo je zabezpečená minimalizácia obalov a pod. V poslednom roku 2025 došlo k oživeniu zákaziek kde boli potrebné demolácie a tak sa zvýšilo množstvo odpadu.

BIODIVERZITA

V rámci zastavanosti areálu spoločnosť vidí minimálne možnosti zväčšenia zelených plôch. Tieto už boli vysadené a sú udržiavané. Pri výbere zákaziek organizácia nerealizuje stavby tak aby došlo k zásahu do existujúcich ekosystémov a zníženiu kvality ŽP. V rámci investičnej činnosti a výbere projektov na stavby spoločnosť koná tak, že zachováva existujúce podmienky a pri novostavbách sa snaží nahradiť prípadné zásahy do ŽP v okolí stavby (strom za strom a pod). Tento parameter sledujeme od roku 2025 a pri nasledujúcich vyhláseniach ho budeme hodnotiť.

EMISIE

	2022	2023	2024	2025
Nafta (l)	16887,26	13483,9	12719,81	19923,36
Benzín (l)	4315,86	5326,08	3407,71	7755,85
Zemný plyn (m3)	1820	1569	1569	1592
F - Plyn (CO_{2e})	0	0	0	0
Spolu (tCO_{2e})	59,20	52,75	46,11	75,39

EE (MWh)	5,846	6,044	6,378	5,799
EE (tCO_{2e})	0,93831223	1,882397756	1,754932212	1,5030428
Počet pracovníkov	20	15	16	16
Emisie/pracovníka	**3,01**	**3,64**	**2,99**	**4,81**

Vzhľadom na nedostupnosť kvalitných informácií za uplynulé obdobie nevieme dôveryhodne porovnať trendy v emisiách CO2e. Prvý ucelený rok je rok 2023 a do budúcna bude pre nás referenčnou hodnotou. V roku 2024 sme celkovo zachovali približne rovnakú úroveň emisií a k počtu pracovníkov sme ju ponížili.
Od roku 2024 došlo k zmene metodiky vykazovania emisií skleníkových plynov v súlade s medzinárodne uznávaným štandardom (GHG Protocol). Z tohto dôvodu sme upravili aj výsledné hodnoty aj za uplynulé roky. Množstvá skleníkových plynov sú vyjadrené ako CO_2 ekvivalent (tCO_{2e}), zahŕňajú emisie ďalších plynov (napr. metán, oxid dusný), ktoré prispievajú ku globálnemu otepľovaniu. Posledný rok došlo k navýšeniu spotreby PHM a to sa aj odzrkadlilo na celkových emisiách na pracovníka spoločnosti.

OSOBITNÉ INDIKÁTORY

Úroveň zhodnocovania stavebných odpadov:

Keďže jedným z dôležitých vplyvov na životné prostredie je aj spôsob konečného nakladanie s odpadmi, spoločnosť sa rozhodla sledovať podiel určených stavebných odpadov odovzdaných na recykláciu voči celkovému množstvu stavebného odpadu zo skupiny 17XXXX (napr. 170101). Spoločnosť sleduje pomer využitia teda recyklácie odpadu. V aktuálnej forme a rozsahu registrujeme hodnoty od roku 2024. Podarilo sa nám na mieste využiť výkopovú zeminu v takmer plnom rozsahu. Celkovo sa nám podarilo zhodnotiť v roku 2024 celkovo 11,12t z 17,16t týchto odpadov čo je 64,8 %. V roku 2025 sme z celkovo recyklovali 202,95t z 391,13 t týchto odpadov čo je 51,89 %. V porovnaní s minulým rokom je to percentuálne zhoršenie ale objem produkcie a povaha zákaziek v priebehu roka 2025 sa radovo zvýšili a to vysvetľuje tento fakt.

Kontrola dodávateľov:

Organizácia sa rozhodla, že v rámci kontroly environmentálneho správania dodávateľov stanoví aj osobitné sledovanie dodržiavania environmentálnych predpisov dodávateľov na stavbách.
Samotný indikátor bude hodnotenie dodávateľov na stavbách počas roka vyhodnocovaný osobitne v oblasti environmentu. Tento parameter bude zahrnutý v rámci samostatného hodnotenia dodávateľov a v prípade nedostatkov alebo incidentov budú tieto udalosti riešené s dodávateľom v rámci nápravných opatrení. Zatiaľ sme tento parameter nesledovali.

9. ĎALŠIE FAKTORY VPLYVU NA ŽP

Havarijná pripravenosť

Tak ako bolo spomenuté predtým, organizácia má vypracované dokumenty na riešenie havarijných situácií. Všetci zamestnanci sú dokumentovateľne oboznámení s dokumentami. Zodpovedný za spracovanie a aktualizáciu a právoplatnosť dokumentu je PVIMS. Organizácia vykonáva v pravidelných intervaloch školenia zamestnancov k zabráneniu havarijných situácií a o ich úlohách v prípade havárie. Organizácia vedie záznamy o šetrení havárie podľa zdokumentovaných postupov.

Organizácia je spokojná so skutočnosťou, že počas doterajšej činnosti nezaznamenala a neriešila žiadnu haváriu, ktorá by mala vplyv na životné prostredie.

Interné audity

Spoločnosť má spracované postupy a pravidlá pre vykonávanie interných auditov. Spoločnosť pravidelne a systematicky v súlade s programom vykonáva interné audity svojich činností. Program IA spracováva a schvaľuje na príslušný rok PVIMS. Audity sú vykonávané internými audítormi - externe, ktorí sú zaistení na základe zmluvy aj interne predovšetkým na stavbách podľa dohodnutého harmonogramu. Pracovníci vykonávajúci interné audity musia spĺňať kvalifikačné kritéria - absolvované školenie interných audítorov, SŠ vzdelanie, znalosť nariadenia (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a noriem ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, EN ISO 45001:2023 a ISO 19011:2019. Jednoznačne platí zásada, že interný audítor nesmie vykonávať internú previerku tej činnosti, za ktorú nesie priamu zodpovednosť. Za dodržiavanie tohto pravidla zodpovedá PVIMS. Interné audity sú vykonávané na základe spracovaného plánu interného auditu. Zodpovednosť za spracovanie plánu má PVIMS. Záznamy z interných auditov sa uchovávajú v súlade s registratúrnym plánom od realizácie opatrení. Zo záznamov z interných auditov spracováva PVIMS podklady pre preskúmanie IMS vedením. V prípade zistenia nezhodnej práce, či na základe iných podnetov, je možné vykonať mimoriadne audity, ktoré sú vykonávané na základe rozhodnutia vedenia spoločnosti.
O určení spôsobu a formy vykonávania interných auditov pojednáva SM-02 Riadenie interných auditov.

Preskúmanie EMAS - IMS

Vedenie organizácie vykonáva preskúmanie IMS v pravidelných intervaloch najmenej jedenkrát ročne, mimoriadne pred dozorným alebo certifikačným auditom.
Ak to vyžadujú okolnosti, môže sa preskúmanie na podnet PVIMS vykonať viackrát. Pri preskúmaní systému sa musí dbať na to, aby bola zaistená kontinuita vhodnosti, primeranosť a efektívnosť systému. Preskúmanie vždy zahrňuje posúdenie príležitostí pre zlepšovanie a potrebu zmien v IMS. Správy z preskúmania sú uchovávané po stanovenú dobu.

Vstup pre preskúmanie zahrňuje minimálne tieto vstupné informácie:
a) stavu opatrení a následných činnostiach z predchádzajúcich preskúmavaní manažmentom;
b) zmien v externých a interných záležitostiach, ktoré sa dotýkajú IMS a plnení legislatívnych predpisov;
c) informácií o výkonnosti a efektívnosti IMS vrátane trendov:
1. v spokojnosti zákazníka a spätnej väzby od relevantných zainteresovaných strán;
2. v miere, v akej sa splnili ciele IMS;
3. vo výkonnosti procesu a v zhode produktov a služieb;
4. v nezhodách a nápravných opatreniach;
5. vo výsledkoch monitorovania a merania;
6. vo výsledkoch auditov;
7. vo výkonnosti externých poskytovateľov;

d) primeranosti zdrojov;
e) efektívnosti prijatých opatrení na zvládanie rizík a príležitostí;
f) príležitostí na zlepšovanie.
g) komunikácie s externými zainteresovanými stranami
h) environmentálnom správaní organizácie
V rámci preskúmania IMS je vykonaná analýza predložených informácií a sú formulované závery a činnosti. Výsledky preskúmania IMS sú zaznamenané - zodpovednosť nesie PVIMS.

Výstupom z preskúmania IMS sú hlavne rozhodnutia a činnosti smerujúce :
a) príležitostí na zlepšovanie;
b) akejkoľvek potreby na zmeny IMS;
c) potrieb zdrojov

10. LEGISLATÍVNE POŽIADAVKY

Organizácia sleduje právne predpisy, ďalšie právne predpisy vzťahujúce sa k organizácii a iné požiadavky, ktoré sa na ne vzťahujú a sú na ne priamo uplatniteľné. Tieto predpisy sú zaznamenávané v "Registri externej dokumentácie".
Organizácia vyhodnocuje svoju zhodu s právnymi predpismi a inými požiadavkami vždy v prípade potreby, pri zmene či vydaní nového právneho predpisu, ktorý sa týka organizácie vlastnými silami alebo v spolupráci s externou osobou (kontrolór,

audítor alebo konzultant), najmenej však 1x ročne pri preskúmaní integrovaného manažérskeho systému vedením a pri interných auditoch spoločnosti. Za vyhodnotenie zhody s právnymi predpismi a inými požiadavkami zodpovedá v jednotlivých prípadoch osoba, ktorá vykonáva kontrolu alebo záznam (interný audítor, PVIMS, MIMS a pod.).
Organizácia vykonala hodnotenie súladu a výsledok je taký, že dodržiava všetky právne požiadavky a iné požiadavky, ktoré sa zaviazala plniť. Nedostatky z minulých období boli tento rok napravené.

Pri periodickej kontrole PVIMS vyhodnocuje zmeny legislatívnych a iných požiadaviek a ich dopad na register právnych a iných požiadaviek.
Pri periodickej kontrole registra právnych požiadaviek môžu nastať v zásade 3 možnosti:
1. Nenastali žiadne zmeny vo firme ani v legislatíve.
2. Boli vykonané zmeny vo firme:
a/ Pribudla technológia. Je nutné doplniť register ako keby sa tvoril register nový.
b/ Technológia, aspekt bol odstránený. V registri nie je nutné ďalej sledovať príslušné právne požiadavky.
3. Boli vykonané zmeny v legislatíve.
a/ Ak sa zmenili iba odstavce a paragrafy, je nutné kontrolovať, či sa tieto zmeny týkajú odstavcov paragrafov, ktoré upravujú príslušnú technológiu. Každú zmenu je potrebné doplniť do aktuálnej verzie Registra právnych požiadaviek. Ďalej je nutné, aby PVIMS posúdil, či sa legislatívna zmena nepremietne do cieľov a programov, resp. v prípade potreby PVIMS zabezpečí zapracovanie potrebných zmien do riadenej dokumentácie IMS.
b/ Ak sa zmenil celý zákon alebo bol vydaný zákon nový, ktorý by mohol upravovať činnosti spoločnosti v oblasti environmentu je nutné takýto zákon preštudovať a prípadné zmeny opraviť resp. nové ustanovenia doplniť do Registra právnych požiadaviek.
Tieto periodické kontroly sú realizované v rámci interných auditov (podľa programu), počas ktorých PVIMS vykoná aktualizáciu registrov. V prípade, že je potrebné aktualizovať zoznam, záznamom o aktualizácii je záznam do registra legislatívnych požiadaviek.
Obdobne MIMS postupuje v prípade kontroly plnenia iných požiadaviek (všeobecne záväzné nariadenia a pod.).
Ako zdroj pre sledovanie právnych predpisov v oblasti kvality, environmentu a BOZP slúži v spoločnosti Zbierka zákonov (www.zakonypreludi.sk, **www.jaspi.justice.gov** a pod.) a stránka mesta Prešov (www.presov.sk), prípadne stránky miest kde sa stavby realizujú, kde PVIMS sleduje novo vydané právne a iné predpisy či aktualizácie existujúcich, vzťahujúcich sa k environmentu organizácie a zapracováva ich požiadavky do RPP a existujúcej dokumentácie organizácie.

V rámci periodickej kontroly registra právnych požiadaviek PVIMS vykoná aj hodnotenie ich plnenia. O výsledku hodnotenia vypracuje správu, s obsahom ktorej oboznamuje pracovníkov spoločnosti.

V prípade, že u niektorej legislatívnej a inej požiadavky zistí jej neplnenie, vykoná analýzu príčiny neplnenia a stanoví nápravné opatrenie. V rámci stanovenia nápravného opatrenia určuje zodpovednú osobu za jeho vykonanie a termín uskutočnenia. Kontrolu realizácie a účinnosti nápravného opatrenia vykonáva PVIMS. Záznamy zistenej nezhode a prijatom nápravnom opatrení vedie formou záznamu o nezhode.

Najdôležitejšie predpisy týkajúce sa činnosti spoločnosti:

Oblasť predpisov	Číslo predpisu	Názov predpisu
Všeobecne	200/2022 Z. z.	Zákon o územnom plánovaní
	25/2025 Z. z.	Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)
	460/1992 Zb.	Ústava Slovenskej republiky
	17/1992 Zb.	Zákon o životnom prostredí
	525/2003 Z. z.	Zákon o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	24/2006 Z. z.	Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	359/2007 Z. z.	Zákon o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Ochrana prírody a krajiny	543/2002 Z. z.	Zákon o ochrane prírody a krajiny
	170/2021 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
	150/2019 Z. z.	Zákon o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia inváznych nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Ochrana ovzdušia	146/2023 Z. z.	Zákon o ochrane ovzdušia
	106/2018 Z. z.	Zákon o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Ochrana vôd	364/2004 Z. z.	Zákon o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
	442/2002 Z. z.	Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach
	418/2010 Z. z.	Vyhláška o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona
	200/2018 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
Odpadové hospodárstvo	79/2015 Z. z.	Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	285/2020 Z. z.	Zákon, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení zákon č. 302/2019 Z. z. o zálohovaní jednorazových obalov na nápoje a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 74/2020 Z. z.
	329/2018 Z. z.	Zákon o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

	365/2015 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
	366/2015 Z. z.	Vyhláška o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti
	371/2015 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
	344/2022 Z. z.	Vyhláška o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií
	89/2024 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o evidenčnej a ohlasovacej povinnosti (účinnosť od 01. 01. 2027)
	369/2025 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 89/2024 Z. z. o evidenčnej a ohlasovacej povinnosti
Chemické látky	67/2010 Z. z.	Zákon o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov (chemický zákon)
Hluk a vibrácie	549/2007 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
Iné požiadavky	STN EN ISO 14001:2026	Systémy environmentálneho manažérstva. Požiadavky s pokynmi na použitie (ISO 14001: 2026)
	351/2012 Z. z.	Zákon o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov
	1221/2009/ES	Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES

11. TERMÍNY ENVIRONMENTÁLNEHO VYHLÁSENIA

Toto vyhlásenie je druhým environmentálnym vyhlásením EMS v rámci EMAS. Nasledujúce aktualizácie vyhlásenia sa vykonajú raz ročne alebo v prípade potreby resp. takých legislatívnych zmien, že to bude nevyhnutné.

12. ZÁVER

Tento dokument bol spracovaný MIMS, Odsúhlasený PVIMS (konateľom spoločnosti). Neobsahuje žiadne prílohy.
EV je dostupné pre ZS po schválení konateľom na požiadanie elektronický. Po, jeho overení certifikačným orgánom a Agentúrou ŽP je dostupný aj na stránke www.emas.sk. Posledná verzia zverejnená na tejto stránke je na linku:

https://www.emas.sk/uploads/enviro-statements/vyhlasenie_6936c78a4ffdb.pdf

13. SÚVISIACE DOKUMENTY A ZÁZNAMY

Zdokumentované informácie - záznamy, ktoré môžeme považovať za súvisiace s týmto dokumentom a praktický jeho prílohou sú:

- Register externých dokumentov - právnych a iných predpisov
- Organizačná štruktúra spoločnosti
- Zápisy o nezhodách

Súvisiace dokumenty IMS sú:

- PIMS - Príručka integrovaného manažérskeho systému
- P - 01 - Organizačný poriadok, organizačná štruktúra spoločnosti
- P - 02 - Registratúrny poriadok a plán
- SMQ - 01 - Riadenie zdokumentovaných informácií
- SMQ - 02 - Riadenie interných auditov
- SMQ - 03 - Riadenie nezhôd a opatrení
- Register rizík na kvalitu
- Register zainteresovaných strán
- Register environmentálnych aspektov
- SME - 03 - Havarijný plán
- SME - 01 - Riadenie SEM
- SME - 02 - Riadenie OH
- Príručka EMAS
- Politika IMS

Schválil:.....

Ing. Viliam Čech, Konateľ, PVIMS

V Prešove dňa 07.09.2026

ACB, s.r.o. SK-V-0005
I confirm with my signature that the information on this page is correct
Name of the lead verifier: Ing. Róbert Gustiňák
Signature:
Date: 15.9.2026