



GART sk s.r.o.

stavby • cestné stavby • kanalizácie

ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE

2025 – 2028

Aktualizácia 2025



v zmysle NARIADENIA KOMISIE (EÚ) 2018/2026, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)

Aktualizované environmentálne vyhlásenie dopĺňa pôvodné validované environmentálne vyhlásenie zo dňa 30.06.2025, podľa Prílohy IV, bod B, v rozsahu prvkov uvedených v písmenách e) až h).

Hodnoty indikátorov a iné údaje uvedené v environmentálnom vyhlásení sú k 31.12.2025.

Ostatné údaje uvedené v tomto vyhlásení sú k 01.04.2026.

Environmentálne vyhlásenie je dostupné v tlačenej forme na adrese kancelárie spoločnosti.

Elektronickú formu Environmentálneho vyhlásenia nájdu užívatelia v národnom a európskom registri schémy EMAS a na webovom sídle spoločnosti.

<https://webgate.ec.europa.eu/emas2/public/registration/list>

<https://www.emas.sk/register-emas-v-sr>

<https://www.gart.sro.sk>

OBSAH

OPIS SPOLOČNOSTI	2
IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE SPOLOČNOSTI.....	2
ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA.....	3
VYBRANÉ REFERENČNÉ STAVBY.....	3
ENVIRONMENTÁLNE PRESKÚMANIE.....	4
URČENIE PREDMETU V SCHÉME PRE ENVIRONMENTÁLNE MANAŽÉRSTVO A AUDIT.....	4
ENVIRONMENTÁLNE CIELE	6
ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE	7
UKAZOVATELE ENVIRONMENTÁLNEHO SPRÁVANIA	7
ENERGIE	7
MATERIÁLY.....	9
VODA.....	10
ODPAD	10
VYUŽÍVANIE PÔDY SO ZRETELOM NA BIODIVERZITU	12
EMISIE	13
PRÁVNE A INÉ POŽIADAVKY	16
ENVIRONMENTÁLNY OVEROVATEĽ.....	20

OPIS SPOLOČNOSTI

Dynamická spoločnosť GART sk s. r. o., pochádza z východného Slovenska, avšak pôsobí na celom území republiky, na veľkých projektoch ako skúsený hlavný zhotoviteľ, subdodávateľ, ale aj na menších miestnych prácach. Poskytuje väčší rozsah služieb najmä v oblasti stavebného sektora a sprostredkovateľskej činnosti v oblasti obchodu a služieb od vykonávania bytových, občianskych, dopravných, inžinierskych a priemyselných stavieb cez profesionálny servis a čistenie kanalizácie, rekonštrukciu mostov a cestných stavieb až po prepravu stavebných materiálov, betónu a výkopových prác. Disponujú rozsiahlym vozovým parkom a náradím. Svojou húževnatosťou a odborným zastúpením preukazuje konkurencieschopnosť, ktorou sa udržiava na trhu. Aj napriek neustále zvyšujúcou konkurenciou sa GART sk, s.r.o. udržiava medzi schopnými a vyhľadávanými spoločnosťami, s niekoľkoročnou históriou a odborníkmi vo svojej oblasti.

Systém manažérstva je aplikovaný v celej spoločnosti s predmetom podnikania, najmä stavebného sektora a sprostredkovateľskej činnosti v oblasti obchodu a služieb so zameraním na :

- uskutočňovanie inžinierskych a pozemných stavieb a ich zmien (prípravné práce k realizácii stavby, dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov, diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie kanalizačných systémov);
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve (vykonávanie parkových, sadových a záhradných úprav, vyžínanie trávy, výrez nežiadúcich krovín, pozberové úpravy a montáž melioračných zariadení);
- poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve (poskytovanie služieb lesníckou technikou, vykonávanie ochrany drevín, porez, povoznícke služby);
- výroba jednoduchých výrobkov z kovu (zváračské práce, opracovanie kovu jednoduchým spôsobom napr. brúsenie, rezanie, ohýbanie, povrchová úprava);
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom (preprava, triedenie, starostlivosť, úprava);
- čistiace a upratovacie služby (čistenie a zimná údržba komunikácií, čistenie fasád, bežné čistenie); nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami (údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla).

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: **GART sk s.r.o.**

Sídlo: **Bardejovská 1D, 080 06 Prešov**

IČO: **46633324**

DIČ: **2023521687**

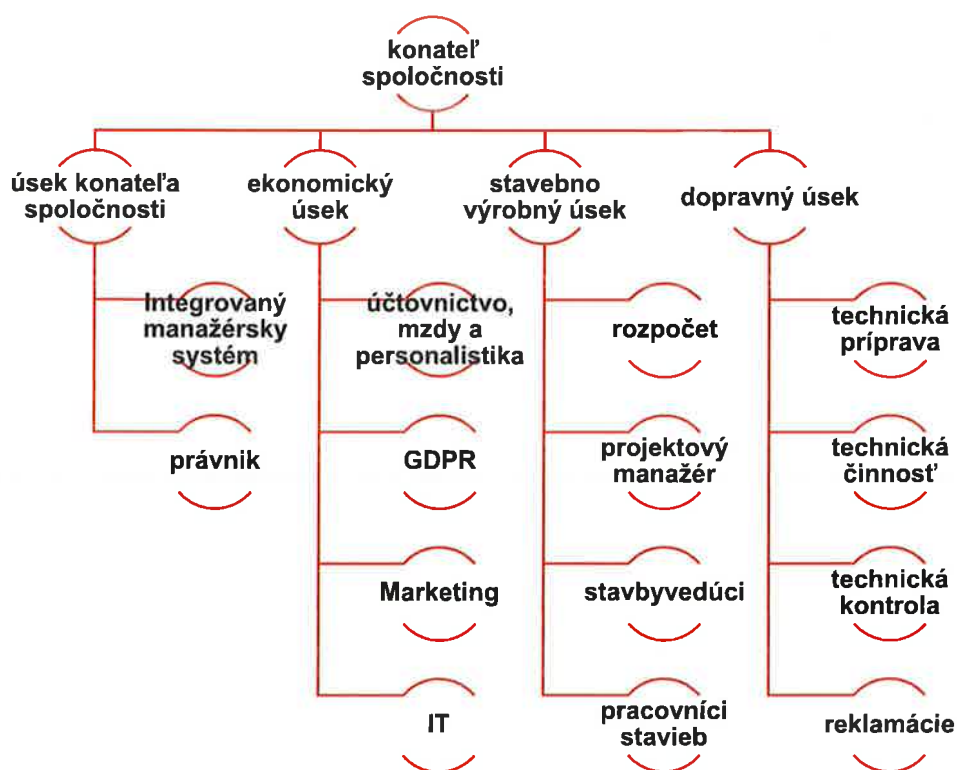
IČ DPH: **SK2023521687**

Zápis: **Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 25926/P**

GART sk, s.r.o. sídli vo vlastných priestoroch, kde sa sústreďuje administratívna činnosť s priestormi pre ďalšiu činnosť spojenú s ponúkanými službami a rozsiahlym miestom pre široký vozový park. Sídlo spoločnosti je umiestnené v intraviláne mesta Prešov, avšak obkolesené trvalo trávnyimi porastmi a poľnohospodárskymi pôdami, ktoré nie sú v blízkosti chránených území.

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA

Organizačná štruktúra vyjadruje usporiadanie vzťahov, zodpovednosti a právomoci. Vedenie je zastúpené konateľom spoločnosti, ktorý následne tieto právomoci a zodpovednosti deleguje na vedúcich úsekov a svojich zamestnancov.



VYBRANÉ REFERENČNÉ STAVBY

Vďaka dlhoročnej histórii a nadobudnutými neoceniteľnými skúsenosťami, ktoré pokrývajú komplexné služby v oblasti stavebníctva spoločnosť prináša prehľad vybraných referenčných stavieb:

Referenčné stavby s termínom ukončenia vykonávaných prác, rok 2025

- BEKOR s.r.o.
- SUC PSK – Malý Lipník
- SSC – Sabinov most
- SOŠ Kežmarok - debarierizácia
- Gymnázium Kukučínová, Prešov
- SOŠ gastronómie a služieb
- obec Rankovce
- obec Ľubotice

Referenčné stavby s termínom začatia vykonávania prác, rok 2025

- Ďurďoš, SUC PSK

- Ďurková, SUC PSK
- Ľubotice, ul. Domašská cesta
- Valaliky - doprava, Metrostav
- obec Jarovnice, EUROVIA
- most Holumnica, Metrostav
- obec Ľubotice – výstavba knižnice

ENVIRONMENTÁLNE PRESKÚMANIE

Budovaním svojej dôveryhodnosti a zodpovednosti, okrem dobre odvedenej práce a dosiahnutím excelentnosti pomocou certifikácie od nezávislých certifikačných spoločností, ktoré vykonávajú audit a následne ohodnotia ich procesy v súvislosti s medzinárodnými normami, má spoločnosť oprávnenie od roka 2022 prezentovať sa certifikovaným integrovaným systémom manažérstva podľa:

STN EN ISO 9001: 2016 Systémy manažérstva kvality,

STN EN ISO 14001: 2016 Systémy manažérstva environmentu,

STN EN ISO 45001: 2024 Systémy manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a

schéma EMAS, environmentálne manažérstvo a audit.

„Vykonávanie bytových, občianskych, dopravných, inžinierskych a priemyselných stavieb. Poskytovanie vnútroštátnej nákladnej dopravy. Čistenie a monitorovanie kanalizácie, opravy a údržba a výstavba vodovodných a kanalizačných zariadení“.

Systém environmentálneho manažérstva predstavuje komplexný systém riadenia činností spoločnosti z hľadiska vplyvov a ochrany na životné prostredie. Politika integrovaného manažérskeho systému je nastavená tak, aby sa ňou spoločnosť zamerala na identifikáciu environmentálnych aspektov činností, ktoré môžu ovplyvniť zložky životného prostredia. Svoje činnosti plánuje a vykonáva s cieľom neustále zvyšovať výkonnosť procesov pre zaistenie ich efektívneho prevádzkovania a riadenia, zabezpečovať vysokú kvalitu produktov a služieb a zlepšovaniu svojho environmentálneho správania. Manažment preberá zodpovednosť, určuje, dokumentuje, zavádza a udržiava procesy s dôrazom na ochranu životného prostredia.

URČENIE PREDMETU V SCHÉME PRE ENVIRONMENTÁLNE MANAŽÉRSTVO A AUDIT

Systém integrovaného manažérstva, vrátane schémy EMAS je aplikovaný v celej spoločnosti so sídlom na adrese **GART sk s. r. o., Bardejovská 1D, 080 06 Prešov** a na jej dočasných pracoviskách s výkonom ekonomických činností štatistickej klasifikácie SK NACE kódov:

Sekcia F – stavebníctvo

Výstavba budov

SK NACE 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov

Inžinierske stavby

SK NACE 42.11 Výstavba ciest a diaľnic

SK NACE 42.13 Výstavba mostov a tunelov

SK NACE 42.21 Výstavba rozvodov pre plyn a kvapaliny

SK NACE 42.22 Výstavba elektrických a telekomunikačných sietí

SK NACE 42.91 Výstavba vodných diel

SK NACE 42.99 Výstavba ostatných inžinierskych stavieb i. n

Špecializované stavebné práce, kompletizačné, dokončovacie práce a ostatné špecializované stavebné práce

SK NACE 43.11 Demolácia

SK NACE 43.12 Zemné práce

SK NACE 43.21 Elektrická inštalácia

SK NACE 43.22 Inštalácia kanalizačných, výhrevných a klimatizačných zariadení

SK NACE 43.29 Ostatná stavebná inštalácia

SK NACE 43.31 Omietkarské práce

SK NACE 43.32 Stolárske práce

SK NACE 43.33 Obkladanie stien a kladenie dlažkových krytín

SK NACE 43.34 Maľovanie a zasklievanie

SK NACE 43.39 Ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce

SK NACE 43.91 Pokrývačské práce

SK NACE 43.99 Ostatné špecializované stavebné práce i. n.



ENVIRONMENTÁLNE CIELE

Pomocou stanovenej environmentálnej politiky si spoločnosť stanovuje každoročne environmentálne ciele, ktorými sa snaží dosiahnuť svoje zámery pri minimálnom negatívnom vplyve na životné prostredie. Dbá pritom na plnenie právnych požiadaviek, úspory energií a šetrné využívanie prírodných zdrojov, havarijnú pripravenosť, významné environmentálne aspekty a iné dôležité faktory súvisiace s činnosťou podnikania. Pre správne nastavenie environmentálnych cieľov však spoločnosť prihliada na určenie si presných požiadaviek, ktoré potrebuje dosiahnuť a príslušných kompetentných zamestnancov, ktorí budú zodpovedať za plnenie v určenom období, vďaka zabezpečeným dostupným zdrojom. Environmentálne ciele sú zavedené v celej spoločnosti, teda na všetkých úrovniach a funkciách, berúc do úvahy procesy, environmentálne aspekty a súvisiace záväzné požiadavky v nadväznosti na riziká a príležitosti. Priorizovanými činnosťami, ktorými spoločnosť rozvíja princípy trvalo udržateľného rozvoja, obehového a nízkouhlíkového hospodárstva prostredníctvom dlhodobých a krátkodobých environmentálnych cieľov poskytujú údaje o medziročnom zlepšovaní. Dlhodobý časový horizont plyní viac ako päť rokov. Krátkodobý časový horizont je obdobie, ktoré sa uplatňuje ako obdobie vykazovania. V prípade, ak krátkodobý cieľ nie je možné splniť v uvedenom časovom období spoločnosť svoj cieľ uplatňuje v strednodobom časovom horizonte vymedzeného do piatich rokov. Na ich dosiahnutie sa spoločnosť verejne zaväzuje k plneniu a stanoveniu krokov, termínov plnenia a zodpovednosti, nasledovne:

DLHODOBÝ CIEĽ č. 1: Udržanie podielu množstva stavebného recyklátu odpadov	
Termín:	31.12.2028
Krátkodobý cieľ:	Udržanie podielu recyklovaného odpadu zo stavebnej činnosti
Termín:	31.12.2026
Opatrenia:	Opätovne a plnohodnotne využívať recyklát. Recyklovať stavebný odpad oprávnenou osobou Nákup ďalších špecializovaných zariadení podľa dopytu trhu
Opatrenia 2025:	Vydaný súhlas na zhodnotenie odpadov mobilným zariadením, R5 a R12.
Zodpovednosť:	Vrcholový manažment, Predstaviteľ IMS, Projektový manažér
Vyhodnotenie:	Podiel recyklovaného odpadu zo stavebnej činnosti 99%. Kúpa mobilného zariadenia na zhodnocovanie odpadov
DLHODOBÝ CIEĽ č. 2: Efektívne využívanie prírodných zdrojov	
Termín:	31.12.2028
Krátkodobý cieľ:	Znižovanie spotreby materiálov
Termín:	31.12.2026
Opatrenia:	Zakúpiť softvér pre efektivitu riadenia majetku a evidencie spoločnosti. Elektronická evidencia odpadov.
Opatrenia 2025:	Softvér k inovácií a efektívite procesov, rozšírené moduly kancelárie Kros.
Zodpovednosť:	Vrcholový manažment
Vyhodnotenie:	Spotreba materiálov kulminuje zapríčinením náročnosťou na projektovú dokumentáciu a vyšším počtom zákaziek.
DLHODOBÝ CIEĽ č. 3: Zlepšenie energetickej efektívnosti a zníženie emisií skleníkových plynov	
Termín:	31.12.2028
Krátkodobý cieľ:	Znižovanie spotreby elektrickej energie Inštalácia solárnych panelov, II. etapa Obnova flotily automobilov o nové nízkoemisné vozidlá

Termín:	31.12.2026
Opatrenia 2022:	Rekonštrukcia budovy Inštalácia solárnych panelov Výmena ústredného kúrenia
Opatrenia 2023:	Zakúpené nové hybridné automobily.
Opatrenia 2024:	Výbudovanie nových administratívnych a skladových priestorov.
Opatrenia 2025:	Zakúpené nové hybridné automobily a elektromobil.
Zodpovednosť:	Vrcholový manažment, Predstaviteľ IMS
Vyhodnotenie:	Medziročné zvýšenie spotreby elektrickej energie a nepriamych emisií skleníkových plynov. Pohonné hmoty a priame emisie skleníkových plynov vykazujú rastúci trend, čo je spôsobené rozšírenými službami.

Vykonané opatrenia na zlepšenie environmentálneho správania, dosiahnutie krátkodobých a dlhodobých cieľov a zabezpečenie dodržiavania právnych požiadaviek súvisiacich so životným prostredím:

- o zmena elektrickej vykurovacej jednotky na novú ekologickejšiu voľbu;
- o rekonštrukcia administratívnej budovy s dôrazom na zníženie energetickej efektívnosti;
- o zavedenie úsporných opatrení zabezpečením úsporných technológií v oblasti spotreby energií, vody a emisií;
- o výber materiálov, ktoré smerujú k znižovaniu dosahu na životné prostredie s dôrazom na obsah recyklátu, ekoinovácie alebo iné nástroje podporujúce nákup, spotrebu alebo výrobu materiálov;
- o uzatvárané zmluvné vzťahy s recyklačnými strediskami, namiesto prevádzkovateľa skládky odpadov;
- o zapojenie zamestnancov do aktivít v rámci udržania biodiverzity;
- o školenie zamestnancov s princípmi environmentálneho správania spoločnosti;
- o zníženie emisií, vďaka investíciám do energetickej efektívnosti sídla spoločnosti;
- o zelená úspora s inštalovanými fotovoltickými panelmi;
- o rozširovanie flotily automobilov a nové hybridné vozidlá.

ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE

UKAZOVATELE ENVIRONMENTÁLNEHO SPRÁVANIA

Systém manažérstva environmentu a postupy auditov sa zameriavajú na skutočné environmentálne správanie spoločnosti, vzhľadom na priame a nepriame aspekty identifikované v environmentálnom preskúmaní. Environmentálne správanie spoločnosti sa musí vyhodnocovať vzhľadom na dlhodobé a krátkodobé ciele ako súčasť procesu preskúmania manažmentom.

V environmentálnom vyhlásení a aktualizovanom environmentálnom vyhlásení spoločnosť podáva informácie o svojich významných priamych a nepriamych environmentálnych aspektoch za pomoci hlavných a osobitných ukazovateľov environmentálneho správania. Pri podávaní správ o týchto ukazovateľoch sa postupuje, podľa požiadaviek Nariadenia Komisie (EÚ) č. 2026/2018 a v zmysle sektorového referenčného dokumentu. Uvedené číselné hodnoty ročného obratu spoločnosti a počtu zamestnancov sú použité pre výpočet nasledujúcich indikátorov.

	2023	2024	2025
Ročný obrat spoločnosti (mil. €)	3,8	4,3	3,7
Počet zamestnancov	52	37	26
Výmera plochy administratívnych priestorov (m²)	107	214	214

ENERGIE

Ukazovateľ, ktorým spoločnosť vyjadruje spotrebu energií, je jej spotreba elektrickej energie v priestoroch, kde sídli spoločnosť. Tá sa využíva na chod kancelárskych, skladových a ostatných priestorov ako osvetlenie

v kanceláriách a spoločných priestoroch, používanie nástrojov a techniky, ohrev vody, klimatizácia a iné. Výzvou spoločnosti do budúcnosti je znižovanie spotreby elektrickej energie vo vlastných priestoroch využívaním energie z obnoviteľných zdrojov.

Celková priama spotreba elektrickej energie v administratívnej budove

	2023	2024	2025
Celková priama spotreba elektrickej energie (kWh)	17 832	19 979	20 384
Priemerná spotreba elektrickej energie na jeden m²	166,65	93,35	95

Celková výroba energie z obnoviteľných zdrojov

	2024	2025
Celková priama spotreba elektrickej energie z OZ (kWh)	10 872,5	24 488,70
Priemerná spotreba elektrickej energie z OZ na jeden m²	50,80	114,43

Od roka 2019 až do roka 2022 prebiehala postupná rekonštrukcia. Výsledkom je mnoho opatrení k energetickej efektívnosti medzi najvýznamnejšie patrí zateplenie budovy a zmena vykurovacej jednotky. Z pôvodného kúrenia elektrickými radiátormi, ktoré sú známe vysokou spotrebou elektrickej energie prešla spoločnosť na novú ekologickjšiu voľbu vykurovanie peletami. V septembri 2022 boli inštalované solárne panely, čím došlo k výraznému zníženiu spotreby energie. V roku 2024 spoločnosť rozšírila nadstavbou kontajnerové kancelárske priestory, čím zväčšila svoju rozlohu. Od kalendárneho roka 2023 je využívaná energia z obnoviteľných zdrojov na zvýšenie energetickej efektívnosti a k podpore adaptácií na zmenu klímy. Spoločnosť sa zaviazala v environmentálnych cieľoch na nasledujúce roky rozšíriť rozlohu inštalovaných fotovoltických panelov.

Priemerná spotreba na meter štvorcový sa výrazne znížila. Dôvod je priaznivý výsledok zapojenia solárnych panelov, ktoré efektívne znižujú spotrebu energie na jednotku plochy aj napriek rozšíreniu priestorov. Celkovo môžeme konštatovať, že hoci došlo k zvýšeniu celkovej spotreby elektrickej energie z dôvodu rozšírenia priestorov, opatrenia na úsporu energie v podobe solárnych panelov mali významný pozitívny vplyv na energetickú efektívnosť budovy. Výrazný pokles priemernej spotreby na meter štvorcový svedčí o úspešnej implementácii týchto opatrení a ich schopnosti kompenzovať zvýšenú potrebu energie v dôsledku väčšej plochy. Tento trend naznačuje, že investícia do solárnych panelov prináša reálne úspory a zvyšuje energetickú udržateľnosť budovy aj pri jej rozširovaní. Spoločnosť dokázala výrazne zvýšiť energetickú efektívnosť na meter štvorcový, takmer o 43 % oproti roku 2023, čo znamená, že nové priestory sú technologicky omnoho úspornejšie.

V roku 2025 spoločnosť naplno prešla na zelený energetický tarif, pričom objem vygenerovanej/spotrebovanej zelenej energie dokonca prevýšil celkovú priamu spotrebu elektrickej energie budovy. Hoci celkové kvantitatívne nároky na energiu mierne stúpili kvôli väčšej rozlohe, merateľná efektívnosť prevádzky sa radikálne zlepšila. V kombinácii s medziročným skokom v integrácii obnoviteľných zdrojov v roku 2025 budova vykazuje silný trend smerom k uhlíkovej neutralite, čo slúži ako ukážkový posun v naplňovaní environmentálnych cieľov.

Spotreba energií na dočasných pracoviskách nie je sledovaná, nakoľko energie boli minimálne odoberané zo zdrojov objednávateľa.

MATERIÁLY

Trvalo udržateľná výstavba, cirkulárna ekonomika, environmentálne označovanie produktov, udržateľná spotreba a výroba, zelené obstarávanie sú nástroje, ktoré sú zohľadnené pri výbere materiálov na neustále zlepšovanie správania sa spoločnosti. Zodpovední výrobcovia nielen stavebných materiálov modernizujú produkty, dbajú na ich životný cyklus, úsporu energií, použitie recyklovaných zmesí ale i na ekoinovácie, ktoré poskytujú množstvo výhod a smerujú k znižovaniu dosahu na životné prostredie. Reagovaním na trh a konkurencieschopnosť tam, kde je to možné spoločnosť zohľadňuje nákup takýchto materiálov.

Ročný hmotnostný tok používaných kľúčových materiálov v administratívnej budove

		2023	2024	2025
Celková	spotreba	8 205	7 500	6 850
papiera A4 (ks)				
Celková	spotreba	300	250	364
papiera A3 (ks)				
Spotreba	papiera A4	157,79	202,70	263,46
v kusoch na jedného zamestnanca				
Spotreba	papiera A3	5,77	6,75	14
v kusoch na jedného zamestnanca				

Spoločnosť v administratívnych priestoroch ako relevantný materiál uvádza papier, nakoľko je nevyhnutný pri vytváraní dokumentácie a podkladov pri projektoch. Keďže sa spoločnosť snaží pri uzatváraní zmlúv či príprave dokumentov využívať obojstrannú tlač, či recyklovaný papier s environmentálnou značkou tam, kde je to možné, ide tak príkladom a motivuje aj svojich dodávateľov. Pokiaľ to nie je zákazníkom vylúčené, spoločnosť nahrádza papierovú verziu komunikácie a evidencie v elektronickej verzii. Väčšina zákazníkov a zainteresovaných strán však zatiaľ vyžaduje dodanie dokumentov vo fyzickej papierovej verzii. Kulminujúca spotreba papiera je zapríčinená počtom zákaziek a náročnosťou na projektovú dokumentáciu. V pomere spotreby na jedného zamestnanca taktiež trend kulminuje.

Ročný hmotnostný tok používaných kľúčových materiálov na stavbách

		2023	2024	2025
Celková priama spotreba	kameniva (t)	6 222,04	75 226,3	65 333
Celková priama spotreba	betónu (m³)	1 655,44	3 240	3 102
Celková priama spotreba	potrubného materiálu (m)	300	250	150
Celková priama spotreba	asfaltových zmesí (t)	1 850,52	2 015,63	1 666,5
Spotreba	kameniva k obratu spoločnosti (t)	1 637,38	17 494,49	17 657,57
Spotreba	betónu k obratu spoločnosti (m³)	435,64	753,48	838,37

Spotreba potrubného materiálu k obratu spoločnosti (m)	78,95	58,13	40,54
Spotreba asfaltových zmesí k obratu spoločnosti (t)	486,98	468,75	450,40

Kľúčové materiály pre meranie spotreby materiálov si spoločnosť určila zo stavebnej činnosti. Ich spotreba je ovplyvnená typom zákazky pri ktorých sa vždy používa iný druh, množstvo, kvalita materiálu. Spotrebu tohto environmentálneho ukazovateľa sa spoločnosť snaží redukovat' využitím recyklovaného materiálu zo stavebnej činnosti.

VODA

Voda zo studne prirodzene filtrovaná, energeticky nenáročná a šetrnejšia, avšak s pravidelnou kontrolou kvality podzemnej vody bola využívaná v priestoroch spoločnosti do roku 2019, kedy bola pripojená dodávka vody z verejného vodovodu. Spotreba vody vzniká v spoločnosti na sociálne účely, preto ho spoločnosť uvádza v pomere na počet zamestnancov. Ďalej je využívaná ako zdroj vody pre poskytované služby, polievanie zelene ale aj na činnosti okolo budovy a pozemku.

Celková ročná spotreba vody

	2023	2024	2025
Spotreba vody (m³)	264	453	222,41
Spotreba vody k obratu spoločnosti (m³)	69,47	105,34	50,11

Spotreba vody kulminuje, avšak zo štatistiky predchádzajúcich rokov vyplýva, že došlo k zníženiu spotreby vody. Úspora je výsledkom opatrení inštaláciou a aplikáciou úsporných technológií, ktoré inovatívnosťou zabezpečili zníženia. Tie boli nainštalované počas rekonštrukcie a obnovy administratívnych priestorov. Spolupráce na zákazkách, kde sú poskytované práce údržby zvyšujú spotrebu vody, tak ako aj v roku 2024. Údržba zahŕňa čistenie kanalizácií pre predstavu jedno čistiace auto má kapacitu vody 600l, tá je zo zdrojov sídla spoločnosti. Ročná referenčná hodnota spotreby vody v administratívnej budove, ktorá predstavuje činnosť v spoločnosti je identifikovaná k obratu spoločnosti.

Spotreba vody na dočasných pracoviskách nie je sledovaná, nakoľko povaha prác stavebných činnosti nie vždy vyžadovala potrebu vody. V opačnom prípade voda bola minimálne odoberaná zo zdrojov objednávateľa.

ODPAD

Z predmetu podnikateľskej činnosti v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom pre spoločnosť je podstatný, najmä najviac produkováný odpad zo stavebnej a demolačnej činnosti, pričom ten sa snaží vytriediť a nakladať s ním tak, aby došlo k jeho recyklovaniu pri terénnych úpravách a podobne. Spoločnosť z administratívnej činnosti triedi komunálny odpad na papier, sklo, plasty, použité tonery pre ktoré si zabezpečila odpadové nádoby vo svojich kancelárskych priestoroch. Je si vedomá, že pri svojej činnosti produkuje odpad, preto vynakladá úsilie, aby sa toto množstvo redukovalo, triedilo a odovzdávalo oprávneným osobám na ich zneškodňovanie. Environmentálny ukazovateľ odpady sleduje spoločnosť GART sk, s.r.o. vo finančnom vyjadrení, teda v pomere na obrat spoločnosti.

Celková ročná produkcia odpadu na stavbách

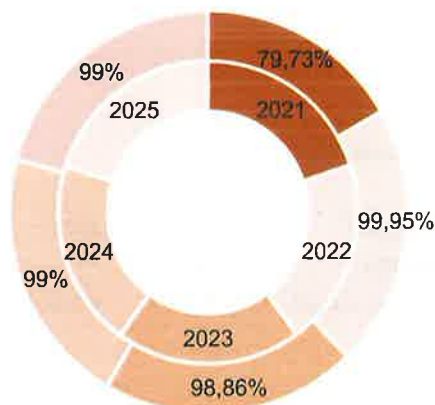
	2023	2024	2025
--	-------------	-------------	-------------

Produkcia stavebného odpadu (t)	7 222,72	3 015,11	3 550,43
Produkcia stavebného odpadu k obratu spoločnosti (t)	1 900,72	701,18	959,57

Celková ročná skladba odpadu na stavbách v tonách

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Kód nakladania	2023	2024	2025
170101	betón	Ostatné odpady	R1, R5, V	1 369,28	422,93	1 516,3
170107	Zmesi betónu, tehál škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 170106	Ostatné odpady	R1, R12	152,45	11,74	98,66
170201	drevo	Ostatné odpady	R5	-	-	3
170506	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	Ostatné odpady	R5	-	556,60	8,49
170302	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	Ostatné odpady	R5	469,88	1 303,4	1 563,3
170504	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	Ostatné odpady	R1, R5	5 189,25	144,54	448,1
170405	železo a oceľ	Ostatné odpady	R13	194,33	-	-
170904	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií	Ostatné odpady	R5	-	570,54	
Produkcia ostatného odpadu (mimo stavebnej činnosti)					5,36	12,58

Podiel recyklovaného odpadu zo stavebnej činnosti



Celková ročná produkcia stavebného odpadu vykazuje volatilný trend. Po výraznom náraste v roku 2023 nasledoval v roku 2024 prudký pokles. Spoločnosť dokázala dlhodobo udržať produkciu stavebného odpadu absolútnu aj relatívnu k obratu na výrazne nižšej úrovni než v roku 2023. Tento trend môže byť ovplyvnený rôznymi faktormi, ako je počet a rozsah realizovaných stavieb v daných rokoch.

Spoločnosť vykazuje pozitívny a silný trend v oblasti recyklácie stavebného odpadu. Po počiatočnej nižšej hodnote v roku 2021 sa jej úspešnosť v recyklácii výrazne zlepšila a v posledných sledovaných rokoch dosahuje hranicu blízkej maximum. To svedčí o efektívnych opatreniach a snahe o minimalizáciu odpadu a jeho opätovné využitie.

VYUŽÍVANIE PÔDY SO ZRETEĽOM NA BIODIVERZITU

Relevantnosť environmentálneho ukazovateľa využívanie pôdy so zreteľom na biodiverzitu v kontexte na činnosti spoločnosti a jej environmentálne aspekty a vplyvy nie sú relevantné. Spoločnosť prevádzkuje svoju činnosť vo vlastných priestoroch, ktoré dokáže ovplyvniť, avšak merateľné číselne hodnoty budú vykazovať rovnaké údaje. Projekty, činnosti, zapojenie zamestnancov sú nastavené tak, aby neovplyvňovali negatívnym spôsobom životné prostredie. Pri stavebnej činnosti sa spoločnosť musí zamerať na požiadavky investora a projektové zadanie, ktoré nedokáže ovplyvniť, nakoľko využitie pôdy so zreteľom na biodiverzitu je zadefinované v počiatočných štádiách prípravy projektov.

Celková plocha areálu je 3178 m², na ktorej sa zamestnanci zapájajú do aktivít v rámci udržania biodiverzity, ako je zavedenie a udržiavanie vyvýšených záhonov, chov sliepok, a z toho odvíjajúca sa tvorba prírodného hnojiva, ktorý využívajú na pestovanie spomenutých vyvýšených záhonov. Sídlo spoločnosti je umiestnené v intraviláne mesta Prešov, avšak obkolesené trvalo trávnyimi porastmi a poľnohospodárskymi pôdami, ktoré nie sú v blízkosti chránených území. Na pozemku sa tiež nachádza rybník, ktorý okrem svojej estetickej funkcie slúži aj na udržiavanie a rozširovanie vodných plôch, hoci len v malom množstve. Je dôležité, aby sme nezabúdali na vodné plochy, ktoré v postupne zvyšujúcich sa letných teplotách pomáhajú mierniť klimatické výkyvy, ochladzujú vzduch a poskytujú životný priestor pre mnohé vodné živočíchy.

Celková plocha areálu (m ²)	3178
Zelená plocha areálu (m ²)	55

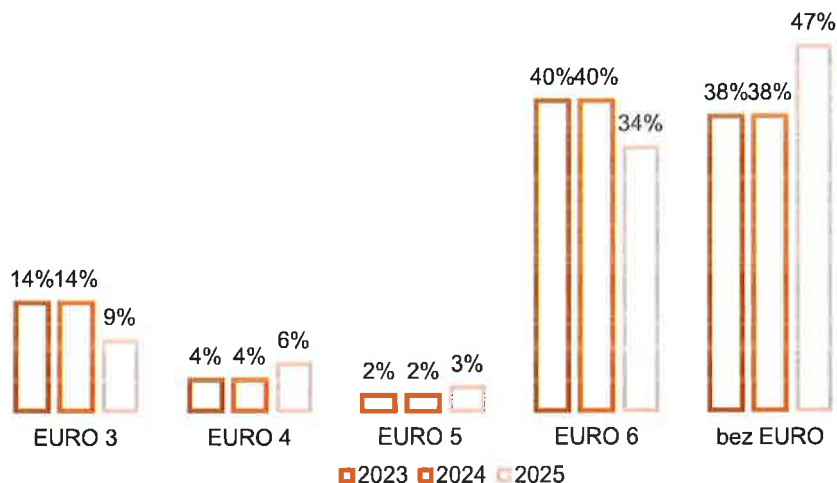
EMISIE

Uplatňovanie princípov nízkouhlíkového hospodárstva v spoločnosti odzrkadľujú celkové ročné emisie skleníkových plynov vyprodukované z priamych a nepriamych emisií. Vlastníctvo flotily automobilov pre vykonávanie svojej podnikateľskej činnosti vytvára v spoločnosti významný environmentálny aspekt, tieto prostriedky produkujú oxid uhličitý CO₂, čím prispievajú k tvorbe priamych emisií skleníkových plynov.

Celkové priame ročné emisie skleníkových plynov vyprodukované z pohonných hmôt*

	2023	2024	2025
Celková spotreba pohonných hmôt, benzínové palivá (l)	1 615,26	3 000	6 150,53
Ročné emisie skleníkových plynov vyprodukované z benzínového paliva (CO₂/t)	3,746	6,98	14,266
Celková spotreba pohonných hmôt, motorová nafta (l)	30 649,66	249 451	186 058,69
Ročné emisie skleníkových plynov vyprodukované z motorovej nafty (CO₂/t)	82,668	673,23	485,65

Emisie skleníkových plynov vyprodukované z pohonných hmôt vykazujú výrazný rastúci trend. Podliehajú zmenám rozšírením flotily automobilov, ktoré sú zakúpené k povahe zazmluvnených prác a výkonu na dočasných pracoviskách. V roku 2024 spoločnosť rozšírila ponúkané obchodné služby na dopravnú činnosť, kedy boli podpísané Rámcové zmluvy s objednávateľmi. Prevažujú ťažké úžitkové vozidlá, ľahké nákladné autá, poľnohospodárske zariadenia a v najmenšom množstve osobné automobily. Európska environmentálna norma EURO hovorí o hodnote triedy emisií s účelom obmedziť emisie znečisťujúcich plynov, čím vyššia hodnota normy EURO, tým nižšie hodnoty škodlivín vo výfukových exhaláciách benzínových a naftových motorov v závislosti hmotnosti škodliviny na prejdenej vzdialenosti. Spoločnosť sa snaží o zmiernenie týchto vplyvov, a preto dopravné prostriedky modernizuje, stará sa o ich servis a údržbu. Prehľad emisných tried napovedá o možnostiach, kde spoločnosť môže zlepšiť svoju uhlíkovú stopu.



Celkové nepriame ročné emisie skleníkových plynov vyprodukované zo spotreby elektrickej energie*

	2023	2024	2025
Celková priama spotreba elektrickej energie v administratívnej budove (kWh)	17 832	19 979	20 384
Ročné emisie skleníkových plynov vyprodukované zo spotreby elektrickej energie (CO₂/t)	17,83	19,97	20,38

*Základný výpočet množstva emisií CO₂ je vypočítaný podľa metodického rámca GHG (Greenhouse Gas Protocol), Protokol o skleníkových plynoch. Protokol predstavuje korporátny štandard pre meranie a reportovanie uhlíkovej stopy, ktorý je globálne používaným medzinárodným štandardom.

Trend celkových nepriamych ročných emisií skleníkových plynov (Scope 2) kopíruje trend celkovej spotreby elektrickej energie.. V roku 2024, napriek rozšíreniu administratívnych priestorov o raz takú rozlohu, došlo k nárastu spotreby elektrickej energie a emisií oproti roku 2023, ale hodnoty stále zostali nižšie ako v roku 2022. Trend naznačuje, že aj napriek rozšíreniu priestorov v roku 2024, implementované opatrenia na zníženie spotreby elektrickej energie boli účinné natoľko, že celková spotreba a emisie zostali pod úrovňou z roku 2022. Zavedenie solárnych panelov prispelo k pozitívnemu výsledku, keďže kompenzovalo zvýšenú potrebu energie v dôsledku väčšej plochy. Celkovo je trend v znižovaní nepriamych emisií skleníkových plynov pozitívny, najmä s ohľadom na rozšírenie priestorov. Nízkouhlíkovú stratégiu v sídle spoločnosti majú na dosah naplnením dlhodobého environmentálneho cieľa.

V reporte sa zatiaľ neprejavil prechod na zelenú elektrickú energiu alebo započítanie vlastných obnoviteľných zdrojov prostredníctvom *market-based* metódy. V súlade so zásadou opatrnosti a transparentnosti podľa metodiky GHG Protocol neboli v aktuálnom výkaze započítané presné objemy elektrickej energie vyrobenej a spotrebovanej z vlastných obnoviteľných zdrojov, OZE. Spoločnosť momentálne čaká na validáciu finálnych merateľných údajov z prevádzkových meradiel za celé sledované obdobie. Po integrácii týchto overených dát o spotrebe zelenej energie do výpočtov v nasledujúcom reportovacom cykle sa očakáva pokles reálne vykazovaných emisií, čo preukáže skutočný progres spoločnosti smerom k dekarbonizácii.

Celkové ročné emisie skleníkových plynov

	2023	2024	2025
Celkové ročné emisie skleníkových plynov (CO₂/t)	104,246	700,195	520,3

V roku 2024 spoločnosť rozšírila svoje obchodné služby o dopravnú činnosť a podpísala rámcové zmluvy s objednávateľmi. Tento zásadný nárast emisií v roku 2024 je priamo spojený so zavedením dopravnej činnosti a následným zvýšením spotreby pohonných látok. Trend celkových ročných emisií skleníkových plynov bol do roku 2023 relatívne stabilný s miernym poklesom. Avšak zavedenie dopravnej činnosti v roku 2024 spôsobilo prudký a výrazný nárast celkových emisií skleníkových plynov, čo je priamo dôsledkom zvýšenej spotreby pohonných látok v rámci nových poskytovaných služieb. Po zabehnutí novej dopravnej činnosti dokázala spoločnosť procesy optimalizovať. Ide o výsledok lepšieho plánovania trás, modernizácie vozového parku, zníženia jázd naprázdno a zavedenia zásad úspornej jazdy.

PRÁVNE A INÉ POŽIADAVKY

Spoločnosť GART sk, s r. o. pravidelne hodnotí súlad svojich činností s právnymi a inými požiadavkami. Na základe posledného vykonaného hodnotenia dodržiavania právnych a iných požiadaviek konštatujeme dodržiavanie požiadaviek aplikovateľných predpisov v oblasti životného prostredia.

Identifikačné číslo a názov predpisu	Aplikácia
Ústava Slovenskej republiky č. 460/1992 Zb. - čl. 44, čl. 45	- povinnosť chrániť a zveľaďovať životné prostredie a žiadnym spôsobom nemôže ohrozovať ani poškodzovať životné prostredie, prírodné zdroje a kultúrne pamiatky - poskytovať informácie o stave životného prostredia a o príčinách a následkoch tohto stavu
Zákon č.17/1992 Zb. o životnom prostredí	- základné zásady ochrany životného prostredia a povinnosti právnických a fyzických osôb pri ochrane a zlepšovaní stavu životného prostredia a pri využívaní prírodných zdrojov; vychádza pritom z princípu trvalo udržateľného rozvoja
Zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) - §3, §10, §18	- sprístupniť informácie o životnom prostredí o úlohách alebo odborných službách týkajúcich sa životného prostredia a o obsahu, plnení a činnostiach vykonávaných na základe uzatvorenej zmluvy
Zákon č. 205/2004 Z. z. o zhromažďovaní, uchovávaní a šírení informácií o životnom prostredí a o zmene a doplnení niektorých zákonov	
Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov	- včasne a účinne zabezpečiť vysokú úroveň ochrany životného prostredia a prispieť k integrácii environmentálnych aspektov so zreteľom na podporu trvalo udržateľného rozvoja
Zákon č. 67/2010 Z. z. o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov (chemický zákon) - §6	- karty bezpečnostných údajov
Zákon č. 359/2007 Z. z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd - §13	- finančné krytie zodpovednosti za environmentálnu škodu
Zákon č. 300/2005 Z. z. – Trestný zákon - § 124 ods. 3 - § 126 ods. 2 - § 300 až 310	- ohrozenie a poškodenie životného prostredia v ponímaní trestného zákona - pri trestných činoch proti životnému prostrediu sa škodou rozumie súhrn ekologickej ujmy a majetkovej škody, pričom majetková škoda v sebe zahrnuje aj náklady na uvedenie životného prostredia do predošlého stavu - ak ide o ujmu na životnom prostredí, ujmu spôsobenú na chránených druhoch živočíchov a rastlín,

	exemplároch alebo drevinách alebo škodu na pamiatkovo chránených veciach alebo veciach majúcich historickú, umeleckú alebo vedeckú hodnotu, pri určení ujmy alebo výšky škody sa vychádza aj z hodnoty veci určenej zákonom alebo iným všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na základe zákona
Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny -§ 11 -§ 47	- pre územnú ochranu sa ustanovuje päť stupňov ochrany. Rozsah obmedzení sa so zvyšujúcim stupňom ochrany zväčšuje - práva a povinnosti pri ochrane drevín
Nariadenie vlády SR č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva zoznam inváznych nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky Vyhláška MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania inváznych nepôvodných druhov	- zoznam a spôsoby odstraňovania inváznych nepôvodných druhov rastlín a živočíchov
Vyhláška MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov	- zoznam biotopov európskeho významu a biotopov národného významu a podrobnosti o podmienkach vydávania súhlasu na vykonanie činnosti, ktorou môže dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu týchto biotopov a opatreniach na kompenzovanie negatívnych účinkov činnosti na tieto biotopy
Zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov	- ochrana ovzdušia, prípustná miera znečisťovania ovzdušia, získavanie informácií o kvalite ovzdušia, monitorovanie dlhodobých trendov a zlepšení, práva a povinnosti
Zákon č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia	- správne delikty v oblasti ochrany ovzdušia
Zákon č. 74/2023 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov - § 17 - § 21 - § 26 - § 32 - § 36 - § 39	- nakladanie s vodami - povolenie na osobitné užívanie vôd - povolenie na vodné stavby - ochranné pásma vodárenských zdrojov - vypúšťanie odpadových vôd a osobitných vôd do povrchových vôd - zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami
Zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach	- práva a povinnosti fyzických osôb a právnických osôb pri zriaďovaní a prevádzkovaní verejných vodovodov a verejných kanalizácií vrátane ich prípojk

Vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd	- preventívne opatrenia na zabránenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup pri ich úniku
Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov - § 14 - § 16 - § 26 - § 77 - § 97 a § 98	- povinnosti držiteľa odpadu - zber odpadu a výkup odpadu - povinnosti pri preprave nebezpečného odpadu na území Slovenskej republiky - nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií - registrácia a súhlasy
Vyhláška MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií	- nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi, stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií - minimálny rozsah zmluvných podmienok požiadavky na recyklované stavebné odpady a odpady z demolácií
Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch - § 8	- zhromažďovanie odpadov a skladovanie odpadov
Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov	- Katalóg odpadov
Vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti	- evidenčná a ohlasovacia povinnosť
Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí	- prípustne hodnoty určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií a požiadavky na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
Vyhláška MDV SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	- energetická hospodárnosť budov
Zákon č. 58/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 157/2018 Z. z. o metrologii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 198/2020 Z. z. - § 8 - § 15 - § 16 - § 17	- skupiny meradiel - používanie zákonnej meracej jednotky a inej meracej jednotky - používanie určeného meradla - používanie povinne kalibrovaného meradla
VYHLÁŠKA č. 161/2019 Z. z. Úradu pre normalizáciu, metrologiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky o meradlách a metrologickej kontrole	- druhy určených meradiel a oblasť ich použitia - čas platnosti overenia jednotlivých druhov určených meradiel a spôsob počítania času platnosti overenia

ENVIRONMENTÁLNY OVEROVATEĽ

PQM, s. r. o.

Trieda SNP 75, 975 01 Banská Bystrica

kancelária: Legionárska 6419, 911 01 Trenčín

Registračné číslo akreditácie alebo licencie: SK-V-0004

Rozsah akreditácie alebo licencie (kódy NACE): Príloha k Osvedčeniu o akreditácii č. SK-V-0004 zo dňa 11.03.2025

Orgán poskytujúci akreditáciu alebo licenciu: Slovenská národná akreditačná služba

		Potvrdzujeme, že všetky strany, označené 3D pečiatkou s logom PQM s.r.o., sú správne. We confirm, that all pages, embossed by the 3D stamp with logo PQM s.r.o., are correct.
Dátum / Date: 30. 06. 2026		
Vedúci overovateľ / Lead Verifier:		Podpis / Signature:
Ing. Miroslava Tožinského		

