



ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Sylvia Szalayová, PhD	
Date:	3.6.2026

Environmentálne vyhlásenie
spoločnosti
L-Construction, s.r.o.
pre roky 2024 – 2027
aktualizácia 2026



OBSAH

.....	1
PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI	5
PREDMET ČINNOSTI.....	5
HISTÓRIA SPOLOČNOSTI	5
VYHLÁSENIE MANAŽMENTU	5
O SPOLOČNOSTI.....	5
ROZSAH REGISTRÁCIE V SCHÉME EMAS	6
REFERENČNÉ STAVBY/ČINNOSTI	7
LOKALIZÁCIA SPOLOČNOSTI.....	8
SYSTÉM ENVIRONMENTÁLNEHO MANAŽÉRSTVA.....	9
ENVIRONMENTÁLNA POLITIKA A STRUČNÝ OPIS RIADIACEJ ŠTRUKTÚRY PODPORUJÚCEJ SYSTÉM ENVIRONMENTÁLNEHO MANAŽÉRSTVA ORGANIZÁCIE	10
SYSTÉM ENVIRONMENTÁLNEHO MANAŽÉRSTVA A UDELENÉ CERTIFIKÁTY	14
STRUČNÝ OPIS RIADIACEJ ŠTRUKTÚRY PODPORUJÚCEJ SYSTÉM ENVIRONMENTÁLNEHO MANAŽÉRSTVA ORGANIZÁCIE	15
KONTEXT ORGANIZÁCIE	15
MAPA PROCESOV EMS.....	16
ENVIRONMENTÁLNE ASPEKTY	17
ENVIRONMENTÁLNE ASPEKTY	18
REGISTER ENVIRONMENTÁLNYCH ASPEKTOV	18
IDENTIFIKÁCIA ENVIRONMENTÁLNYCH ASPEKTOV, VPLYVOV A NEBEZPEČENSTIEV	18
HODNOTENIE ENVIRONMENTÁLNYCH ASPEKTOV A VPLYVOV	20
REGISTER ENVIRONMENTÁLNYCH ASPEKTOV	21
ENVIRONMENTÁLNE CIELE.....	24
ENVIRONMENTÁLNE CIELE A PLÁNOVANIE ICH DOSIAHNUTIA	25
<i>Vyhodnotenie cieľov za rok 2025.....</i>	<i>25</i>
<i>Stanovenie cieľov pre rok 2026</i>	<i>26</i>
ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE.....	28
ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE.....	29
ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE – AKTUÁLNE AKTIVITY.....	29
ENVIRONMENTÁLNE UKAZOVATELE	30
ENVIRONMENTÁLNE SPRÁVANIE/ ENVIRONMENTÁLNE UKAZOVATELE	31
<i>Indikátor R1: Spotreba elektrickej energie (celá spoločnosť) na obrat</i>	<i>31</i>
<i>Indikátor R2: Spotreba vody na obrat</i>	<i>32</i>
<i>Indikátor R3: Spotreba vody na pracovníka</i>	<i>32</i>
<i>Indikátor R4: Spotreba pohonných hmôt na vozidlo.....</i>	<i>32</i>
<i>Indikátor R5: Spotreba pohonných hmôt na obrat.....</i>	<i>33</i>
<i>Indikátor R6: Tvorba odpadu na obrat</i>	<i>33</i>
<i>Indikátor R7: Tvorba nebezpečného odpadu na obrat.....</i>	<i>33</i>
<i>Indikátor R8: Tvorba recyklovaného odpadu na obrat</i>	<i>34</i>
<i>Indikátor R9: Emisie do ovzdušia</i>	<i>34</i>
<i>Indikátor R10: Spotreba betónu na obrat</i>	<i>34</i>
<i>Indikátor R11: Spotreba kameniva na obrat</i>	<i>35</i>
<i>Indikátor R12: Spotreba ocele na obrat.....</i>	<i>35</i>
<i>Indikátor R13: Spotreba dreva na obrat</i>	<i>36</i>
<i>Indikátor R14: Spotreba prefabrikátov na obrat.....</i>	<i>36</i>
<i>Indikátor R15: Spotreba kancelárskeho papiera na obrat</i>	<i>36</i>
<i>Indikátor R16: Spotreba tonerov na obrat</i>	<i>37</i>
<i>Indikátor R17: Biodiverzita</i>	<i>37</i>

ZÁVÄZNÉ	38
POŽIADAVKY	38
ZÁVÄZNÉ POŽIADAVKY	39
TYPY ZÁVÄZNÝCH POŽIADAVIEK ZOHLADNENÝCH V RÁMCI ORGANIZÁCIE.....	39
ZOZNAM ZÁVÄZNÝCH POŽIADAVIEK UPLATŇOVANÝCH V ORGANIZÁCII	39
POUŽITÉ SKRATKY, ZNAČKY A TERMINOLÓGIA	41
ZÁVER.....	43
ÚDAJE O OVERENÍ A REGISTRÁCII EMAS	45



O společnosti

Predstavenie spoločnosti

Názov spoločnosti: L-Construction, s.r.o.
Obchodný názov: L-Construction, s.r.o.
Sídlo: Legionárska 10, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 07
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, Vložka číslo: 108580/B
IČO: 48 179 949
Dátum zápisu: 06. 06. 2015
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Kontaktné údaje: +421 903 603 774
info@lconstruction.sk
www.lconstruction.sk

L-Construction je stavebná spoločnosť zameraná na rezidenčné, komerčné, priemyselné a inžinierske stavby. Sme dcérska spoločnosť silnej luxemburskej skupiny Iko Real Estate a na stavebnom trhu pôsobíme od roku 2015.

Predmet činnosti

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) (od: 06.06.2015)
organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí (od: 06.06.2015)
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu. (od: 06.06.2015)
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom (od: 06.06.2015)
prenájom hnutelných vecí (od: 06.06.2015)
prieskum trhu a verejnej mienky (od: 06.06.2015)
administratívne služby (od: 06.06.2015)
uskutočňovanie stavieb a ich zmien (od: 09.01.2016)
prípravné práce k realizácii stavby (od: 09.01.2016)
dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov (od: 09.01.2016)
inžinierska činnosť a stavebné cenárstvo (od: 09.01.2016)
nakladanie s iným ako nebezpečným odpadom (od: 11.02.2017)
výkon činnosti stavbyvedúceho (od: 25.04.2020)
výkon činnosti stavebného dozoru (od: 25.04.2020)

História spoločnosti

Vyhlasenie manažmentu

Chceme v oblasti výstavby nastaviť svojim prístupom nový štandard kvality, ktorý v regióne nemá konkurenciu. V súčasnosti realizujeme projekty v rámci materskej skupiny, ale aj pre zákazníkov mimo nej. Medzi naše najvýznamnejšie diela patria Urban Residence, stavby v projekte Malé Krasňany a stavby v projekte Arboria.

“Naším cieľom je prinášať na Slovensko kvalitnú výstavbu európskej úrovne, ktorá spĺňa náročné požiadavky svojich zákazníkov.”

Ing. Michal Porubský
Riaditeľ spoločnosti/Prokurista

O spoločnosti

Založenie spoločnosti:

Spoločnosť bola založená v roku 2015, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Sro, vložka č. 108580/B, avšak naplno sa začala rozvíjať od roku 2016 s príchodom väčšieho počtu zamestnancov s rozsiahlymi pracovnými skúsenosťami a s výstavbou významných projektov.

Konatelia:

Eric Lux
Ing. Zoltán Müller

Oblasti obchodnej činnosti:

Stavebná činnosť v oblastiach: priemyselné stavitelstvo, pozemné stavitelstvo, stavby golfových ihrísk a športovísk, dláždenie.

Vedenie v Bratislave:

Ing. Michal Porubský, riaditeľ spoločnosti/prokurista

Rozsah registrácie v schéme EMAS

Lokality, na ktoré sa EMAS vzťahuje:

- prenájaté kancelárske priestory na adrese Legionárska 10, Bratislava 811 07 – mestská časť Staré Mesto,
- dočasné pracoviská – stavby

EA a SK NACE kódy pre vykonávané činnosti zahrnuté do schémy EMAS :

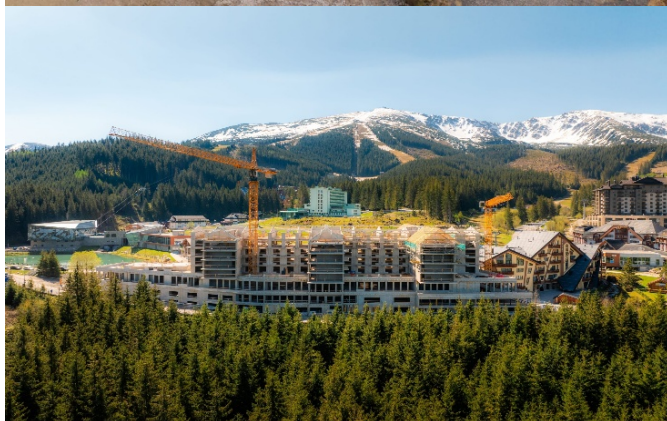
- 28 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov
- 43.11. Demolácia
- 43.12 Zemné práce
- 43.21 Elektrická inštalácia (dodávateľsky)
- 43.22 Inštalácia kanalizačných, výhrevných a klimatizačných zariadení (dodávateľsky)
- 43.29 Ostatná stavebná inštalácia
- 43.31 Omietkarské práce
- 43.32 Stolárske práce
- 43.33 Obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín
- 43.34 Maľovanie a zasklievanie
- 43.39 Ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce a i.n.
- 43.91 Pokrývačské práce
- 43.99 Ostatné špecializované stavebné práce in.
- 34 74.90 Ostatné odborné, vedecké a technické činnosti i.n.

EA a SK NACE: Výstavba kompletných bytových a nebytových budov, výstavba všetkých typov bytových budov, výstavba všetkých typov nebytových budov, montáž a výstavba prefabrikovaných objektov na stavenisku, prestavba alebo renovácia existujúcich obytných budov, špecializované stavebné práce, demolácie, zemné práce: čistenie stavenísk, výkopy, zavážanie, zrovnávanie a profilovanie stavenísk, kopanie základových jám, odstraňovanie skál a kameňov, drenáž staveniska, inštalačné práce, ktoré podporujú fungovanie stavby ako takej, vrátane montáže elektrických systémov, inštalačných prác (voda, plyn a kanalizácia), vykurovacích a klimatizačných systémov, výťahov atď., omietkarské práce, stolárske práce, obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín, maľovanie a zasklievanie, ostatné stavebné práce ako čistiace práce nových budov po dokončení stavby a iné kompletizačné a dokončovacie práce i.n.. Inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo.

Referenčné stavby/činnosti



Výstavba bytových domov (sektor A) v projekte Rakýta. Devínska Nová Ves, Bratislava. Rakýta v Devínskej je moderný rezidenčný projekt, ktorý spája pohodlné mestské bývanie s blízkosťou prírody. Bytové domy sú navrhnuté s dôrazom na detail, efektivitu a harmonické prepojenie s okolitým prostredím, čím vytvárajú príjemné a funkčné miesto pre život



Stavba Polyfunkčný komplex Centrum 1 je situovaná v nadmorskej výške 1117 m.n.m. v malebnom prostredí Nízkych Tatier, priamo v centre lyžiarskeho strediska Jasná s výbornou dostupnosťou k lanovým dráham. Šesťpodlažná stavba poskytne značné ubytovacie kapacity v známom lyžiarskom stredisku, v ktorom sa konajú aj preteky Svetového pohára v zjazdovom lyžovaní.



Administratívna budova SO 02 polyfunkčného komplexu KLINGERKA

Architektonicky výnimočný komplex nadväzuje na históriu územia bývalej textilnej továrne.

Administratívna budova s certifikátom BREEAM EXCELLENT ponúka na 11 podlažiach 11 470 m² prenajímateľnej kancelárskej plochy a je súčasťou komplexu Klingerka. So susednou 35-poschodovou obytnou vežou je prepojená parkovacím domom so 580 stojiskami a verejným parkom s ihriskami, športoviskami, záhradou, lúkou a námestím. V parterí budov nájdú obyvatelia, zamestnanci a návštevníci obchody, kaviarne, reštaurácie a ďalšie služby.



Nové Centrum Devín – rekonštrukcia potravín, Bratislava Potraviny s ponukou od lokálnych výrobcov, prémiovej kvality s veľkou vinotékou v podzemnom podlaží. Moderné potraviny sa rozprestierajú na podlažnej ploche 1200 m² s parkoviskom pre asi 20 vozidiel a nechýbajú ani nabíjačky pre elektromobily.

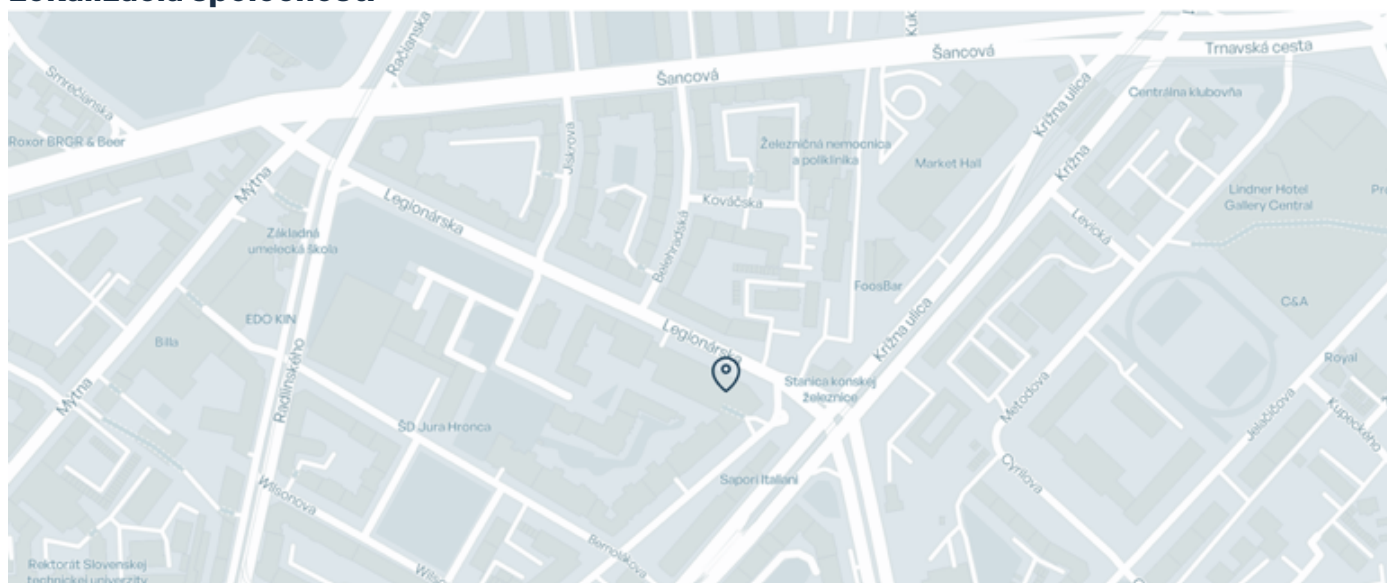


Výstavba obytných budov vrátane sadových a parkových úprav.

Jedinečný projekt mestského bývania v Bratislave určený ľuďom, ktorí preferujú mestský životný štýl a chcú mať všetko na dosah.

438 bytov a apartmánov na celkovej ploche 34 269 m². Projektu dominuje rozsiahly park, na prízemí sú k dispozícii retailové priestory s rozlohou 3 297 m². Vo vnútrobloku sa nachádza podzemné parkovisko, stojiská pre bicykle a nabíjacie stanice pre elektromobily.

Lokalizácia spoločnosti





**Systém environmentálneho
manažérstva**

Environmentálna politika a stručný opis riadiacej štruktúry podporujúcej systém environmentálneho manažérstva organizácie

Spoločnosť L-Construction, s.r.o. má zavedený IMS v súlade s požiadavkami:

- EN ISO 9001:2015 Systém manažérstva kvality. Požiadavky.
- EN ISO 14001:2015 Systém manažérstva environmentu. Požiadavky s pokynmi na použitie.
- EN ISO 45001:2023 Systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Požiadavky s usmernením na používanie.

Pri vypracovávaní ukazovateľov sa spoločnosť riadila sektorovým referenčným dokumentom pre stavebníctvo (draft) zverejneným na web-stránke: <https://www.emas.sk/sektorove-referencne-dokumenty>.

Ochrana životného prostredia je kľúčovou prioritou pre budúcnosť našej planéty. Každý deň sa stretávame s dôsledkami environmentálneho znečistenia, klimatických zmien a deštruktívneho vplyvu ľudskej činnosti na ekosystémy. Zachovanie životného prostredia nie je len etickou povinnosťou, ale aj nevyhnutným krokom pre zachovanie života na Zemi.

Ochrana životného prostredia zabezpečuje udržateľný vývoj, ktorý umožňuje súčasným aj budúcim generáciám žiť v zdravom a prosperujúcom prostredí. Chránenie biodiverzity, obnoviteľných zdrojov energie, správne nakladanie s odpadom a minimalizácia emisií skleníkových plynov sú kľúčovými aspektmi, ktoré nás vedú k udržateľnej budúcnosti.

Ochrana životného prostredia nám poskytuje nielen lepšiu kvalitu života, ale aj ochraňuje ekosystémy, ktoré sú základom pre existenciu všetkých živých tvorov na Zemi. Preto je dôležité, aby sme si uvedomili svoju zodpovednosť voči prírode a podnikli kroky na ochranu a zachovanie nášho životného prostredia pre budúce generácie. Každý jednotlivec má schopnosť a povinnosť prispieť k udržateľnosti nášho planéty prostredníctvom malých každodenných činov a podpory environmentálnych iniciatív a politik. Spoločným úsilím môžeme dosiahnuť pozitívne zmeny a vytvoriť lepšiu budúcnosť pre všetkých.

Environmentálna politika podľa EN ISO 14001:2015 predstavuje základný kameň pre organizácie, ktoré si uvedomujú svoj vplyv na životné prostredie a zároveň cítia zodpovednosť za jeho ochranu a udržateľný rozvoj. Tento štandard poskytuje rámec, ktorý organizáciám umožňuje systematicky manažovať svoje environmentálne záležitosti.

Dôležitosť environmentálnej politiky podľa EN ISO 14001:2015 spočíva v jej schopnosti pomôcť organizáciám identifikovať, monitorovať a riadiť ich environmentálne aspekty a vplyvy. Tento prístup zvyšuje účinnosť a znižuje negatívne dopady na životné prostredie, čím sa znižuje ekologická stopa organizácie a zároveň sa zlepšuje jej obraz a konkurencieschopnosť.

Obsah environmentálnej politiky podľa EN ISO 14001:2015 zahŕňa záväzky organizácie týkajúce sa dodržiavania legislatívy, prevencie znečisťovania, kontinuálneho zlepšovania environmentálnych výkonov a zohľadňovania environmentálnych aspektov vo všetkých svojich činnostiach a rozhodnutiach.

Kľúčovými záväzkami sú minimalizácia vplyvu na klímu, ochrana biodiverzity, efektívne využívanie zdrojov, a podpora obnoviteľných energetických zdrojov.

V konečnom dôsledku je environmentálna politika podľa EN ISO 14001:2015 neoddeliteľnou súčasťou udržateľného podnikania, ktorá nielenže chráni životné prostredie, ale aj prispieva k dlhodobej prosperite organizácie a celkovej kvalite života na našej planéte.

L-Construction, s.r.o. Bratislava	ZI--D5.01 Politika kvality (ISM a SMZVS) Vydanie: B Revízia: 0 Strana: 1 z 3
---	--

Politika kvality (ISM a SMZVS)

Vedenie našej organizácie považuje manažérstvo kvality, environmentu, BOZP a environmentálne manažérstvo a audit podľa schémy EMAS za prioritný cieľ pri stále narastajúcich požiadavkách trhu doma aj v zahraničí, pri zabezpečovaní produktov:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- inžinierska činnosť v stavebníctve,
- nakladanie s iným ako nebezpečným odpadom,
- zhotovenie vyhradených stavieb- budov.

Vedenie organizácie sa zaväzuje spĺňať požiadavky zákazníkov definovaných v zmluve, plniť všetky aplikovateľné požiadavky a trvalo zlepšovať efektívnosť ISM a SMZVS . Politika ISM a SMZVS poskytuje rámec na nastavenie cieľov kvality.

Produkt: Zhotovenie vyhradených stavieb-budov podľa Stavebného zákona platného od 1.4.2025 môžu realizovať len organizácie, ktoré získali certifikát na SMZVS a sú zapísané v registri zhotoviteľov vyhradených stavieb.

Vedenie našej organizácie sa pre realizáciu vyhradených stavieb zaväzuje:

- kontinuálne plniť požiadavky prílohy B1 a B2 Národného dokumentu z hľadiska kvalifikácie, odbornej spôsobilosti a požadovanej praxe min. 2 stavbyvedúcich na vyhradených stavbách,
- kontinuálne plniť požiadavky prílohy B1 a B2 Národného dokumentu z hľadiska kvalifikácie a požadovanej praxe min. 2 prípravárov vyhradených stavieb,
- kontinuálne plniť požiadavky prílohy B3 Národného dokumentu na SMZVS vrátane požiadaviek na prípravu a realizáciu vyhradených stavieb,
- trvalo spĺňať aplikovateľné podmienky na integrovaný systém manažérstva kvality, environmentu a BOZP (ISM) podľa platných noriem ISO 9001, ISO 14001 a ISO 45001 a SMZVS,
- plniť právne a iné požiadavky na ISM a SMZVS, predovšetkým v oblasti BOZP a platné technické normy a záväzné technicko-kvalitatívne požiadavky pre oblasť vyhradených stavieb,
- zabezpečiť efektívny počet zamestnancov organizácie podľa potrieb ISM a SMZVS,

L-Construction, s.r.o. Bratislava	ZI--D5.01 Politika kvality (ISM a SMZVS) Vydanie: B Revízia: 0 Strana: 2 z 3
---	--

- uplatňovať konzultácie a spoluúčasť zamestnancov na kontinuálnom zlepšovaní efektívnosti SMZVS
- zamedziť strate platnosti certifikátu na SMZVS.

Zásady politiky ISM a SMZVS a EMAS:

1. Vykonávanie procesov organizácie v súlade s právnymi a legislatívnymi predpismi v oblasti kvality, environmentu a bezpečnosti práce.
2. Pravidelné sledovanie a napĺňanie očakávaní všetkých zainteresovaných strán našej organizácie v oblasti kvality, environmentu a BOZP.
3. V rozvojových zámeroch zohľadňovanie takých postupov a výrobkov, ktoré minimalizujú riziká, dopad na životné prostredie a z toho vyplývajúce finančné straty v oblasti kvality, environmentu a BOZP.
4. Pravidelná analýza externých a interných faktorov na činnosť našej organizácie v oblasti manažérstva kvality, environmentu, BOZP a schémy EMAS.
5. Pravidelné zavádzanie opatrení, ktoré vedú k predchádzaniu problémov a aktívne využívanie príležitosti na efektívne zvyšovanie úrovne v oblasti kvality, environmentu a BOZP.
6. Pravidelným školením v oblasti kvality, environmentu, EMAS a BOZP neustále zvyšovanie kvalifikácie, vzdelania a uvedomelosti pracovníkov.
7. Informovanie verejnosti, štátnej správy, samospráv a zainteresovaných strán o našich aktivitách v riešení otázok kvality, environmentu, EMAS a BOZP, ako i o dosahovaných výsledkoch v týchto oblastiach.
8. Vytváranie pre zamestnancov organizácie takých podmienok, aby sa zabránilo nekvalitnej produkcii, ohrozeniu životného prostredia, pracovným úrazom a negatívnemu vplyvu na životné prostredie a ľudský organizmus pri výkone práce.
9. Aktívne vplývanie na externých dodávateľov a zmluvných partnerov pri zabezpečovaní požiadaviek v oblasti kvality, environmentu, EMAS a BOZP.
10. Aktívne zapojenie všetkých pracovníkov do zlepšovania v oblasti kvality, environmentu, EMAS a BOZP.
11. Uplatňovanie najnovších trendov v oblasti kvality, environmentu a BOZP pri dosahovaní vysokej úrovne našich procesov a produktov.
12. Efektívna komunikácia a tímová práca pri uplatnení procesného prístupu ISM a SMZVS v organizácii.

L-Construction, s.r.o. Bratislava	ZI--D5.01 Politika kvality (ISM a SMZVS) Vydanie: B Revízia: 0 Strana: 3 z 3
---	--

13. Všestranné vzdelávanie pracovníkov s cieľom zachytiť súčasný svetový trend v oblasti kvality, environmentu, EMAS a BOZP.
14. Motivácia pracovníkov zo strany manažmentu a diferencované odmeňovanie za dosiahnuté výsledky pri plnení pracovných úloh v oblasti kvality, environmentu a BOZP.
15. Rozvoj infraštruktúry a využitie informačných technológií s cieľom dosahovať zákazníkom definované požiadavky v oblasti kvality, environmentu a BOZP za čo najkratší čas.
16. Rast kultúry v organizácii, ekonomická prosperita a z nej vyplývajúci sociálny prístup manažmentu k zamestnancom.

Základné strategické ciele uvedené v tomto vyhlásení sú užšie špecifikované na oddelenia našej firmy a plnenie ich cieľov je záväzné pre všetkých pracovníkov organizácie.



Bratislava, 04.04.2025

Ing. Zoltán Müller, konateľ

Systém environmentálneho manažérstva a udelené certifikáty

Implementácia systému environmentálneho auditu v organizácii má kľúčový význam pre udržateľný rozvoj a ochranu životného prostredia. Tento proces systematicky posudzuje a vyhodnocuje environmentálne aspekty a vplyvy organizácie, identifikuje príležitosti na zlepšenie a minimalizáciu negatívnych dopadov na životné prostredie.

Environmentálny audit je nástroj, ktorý organizácii umožňuje preskúmať, analyzovať a hodnotiť jej environmentálnu výkonnosť v súlade s platnou legislatívou a normami. Jeho cieľom je nielen identifikovať aktuálne nedostatky a riziká, ale aj navrhnúť opatrenia na ich odstránenie a zlepšenie environmentálnych postupov.

Dôležitosť environmentálneho auditu spočíva v jeho schopnosti zabezpečiť, že organizácia plní svoje záväzky voči životnému prostrediu, minimalizuje svoj ekologický odtlačok a zvyšuje svoju konkurencieschopnosť v dnešnom trhovom prostredí, kde environmentálne ohľaduplné podnikanie získava čoraz väčšiu dôležitosť.

Certifikácia prostredníctvom environmentálneho auditu potvrdzuje, že organizácia riadi svoje environmentálne aspekty efektívne a zodpovedne. Získanie certifikátu potvrdzuje, že organizácia spĺňa prísne environmentálne normy a zároveň poskytuje dôveryhodné a transparentné informácie svojim zákazníkom, obchodným partnerom a stakeholderom o svojom environmentálnom angažovaní.

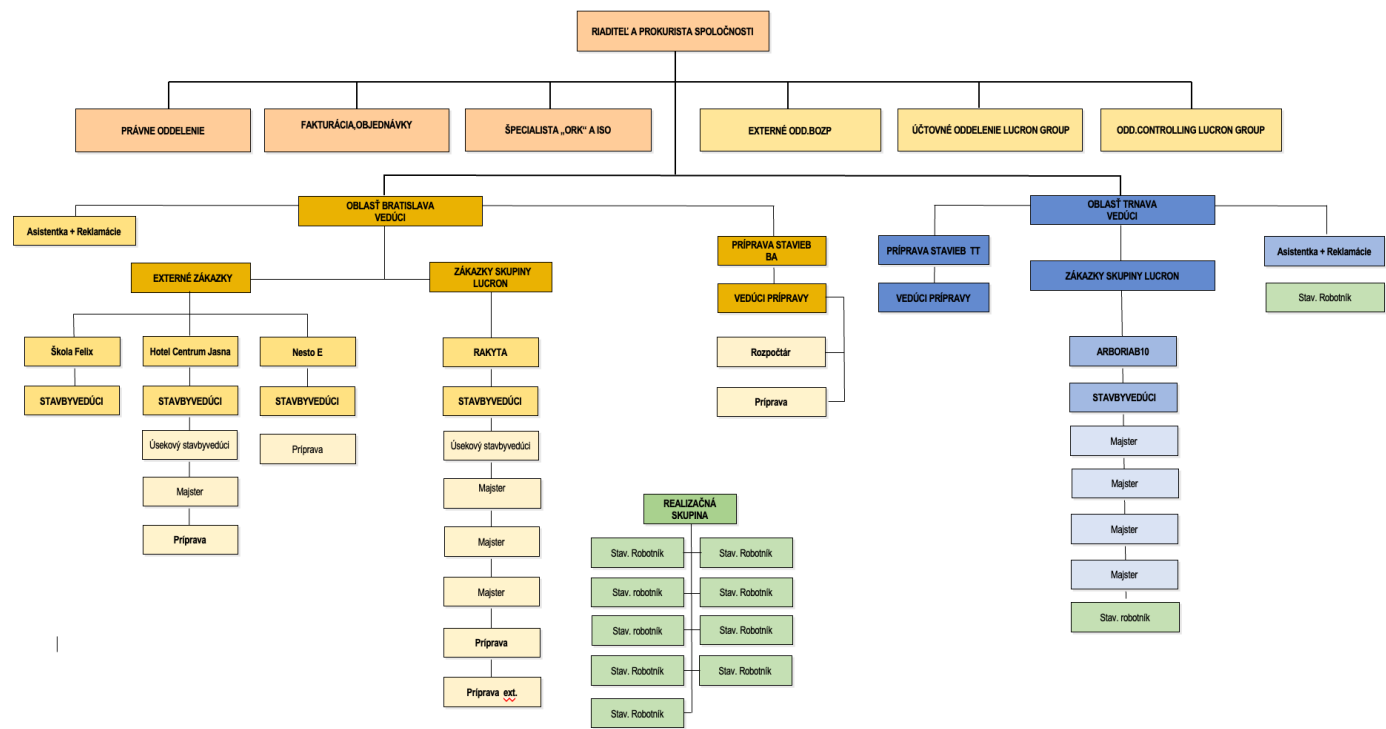
Implementácia systému environmentálneho auditu je kľúčovým krokom pre organizácie smerujúce k udržateľnému rozvoju a zabezpečuje, že ich činnosť je v súlade s environmentálnymi normami a hodnotami, čím prispievajú k ochrane životného prostredia a budovaniu lepšej a zdravšej budúcnosti.



Stručný opis riadiacej štruktúry podporujúcej systém environmentálneho manažérstva organizácie

Systém environmentálneho manažérstva, ktorý je predmetom tohto dokumentu, je zavedený v rámci celej organizačnej štruktúry spoločnosti.

L-Construction



ORGANIGRAM - LC
Dátum : 01.12.2025

Kontext organizácie

Táto tabuľka identifikuje rôzne interné a externé faktory, ktoré ovplyvňujú schopnosť organizácie v oblasti ochrany životného prostredia. Interné faktory sú priamo riadené a ovplyvňované organizáciou, zatiaľ čo externé faktory sú vonkajšie vplyvy, ktoré organizácia musí zohľadniť vo svojich environmentálnych iniciatívach a stratégiách.

Interné vplyvy	Externé vplyvy
Manažérske rozhodnutia o investíciách do environmentálneho vybavenia a technológií	Zmeny legislatívy týkajúce sa životného prostredia
Inovácie v produktoch a procesoch zamerané na udržateľnosť	Spoločenský tlak na environmentálne zodpovedné správanie organizácií
Vnútorne environmentálne školenia a osvetové programy	Trendy a očakávania zákazníkov v oblasti environmentálnych iniciatív
Energetická účinnosť a optimalizácia využitia zdrojov v rámci organizácie	Globálne environmentálne výzvy a udalosti (napr. klimatické zmeny)
Riadenie odpadov a recyklácia v rámci realizačných procesov	Dostupnosť obnoviteľných zdrojov a technológií
Zamestnanecká angažovanosť a podpora environmentálnych iniciatív	Konkurenčné prostredie a tlak na inovácie v oblasti environmentálneho manažmentu
Systémové riadenie rizík a prevencia environmentálnych havárií	Regionálne a lokálne environmentálne obmedzenia a povinnosti
Strategické plánovanie s cieľom minimalizovať environmentálne dopady výrobných procesov	Vplyv médií a verejná diskusia o environmentálnych otázkach
Zapojenie zainteresovaných strán a partnerstvá na podporu environmentálnych cieľov	Ekonomické faktory, ako napríklad ceny energií a surovín
Hodnotenie a kvantifikácia uhlíkovej stopy (Scope 1-3) a nastavenie cieľov jej redukcie	Požiadavky IFRS S2 a ESRS E1 na reportovanie klimatických rizík a príležitostí
Adaptácia infraštruktúry a procesov na fyzické riziká zmeny klímy (extrémne teploty, záplavy)	Taxonómia EÚ – kvalifikácia „environmentálne udržateľných“ hospodárskych činností
Dekarbonizačná cestovná mapa (Science Based Targets, Net-Zero plan) a sledovanie KPI (tCO ₂ e/produkcia)	Požiadavky finančných inštitúcií a investorov (zelené dlhopisy, klimatické stresové testy)
Re-/up-skilling zamestnancov na nízkouhlíkové technológie	Fyzické prejavy zmeny klímy v dodávateľských regiónoch (suchá, požiare, hurikány)

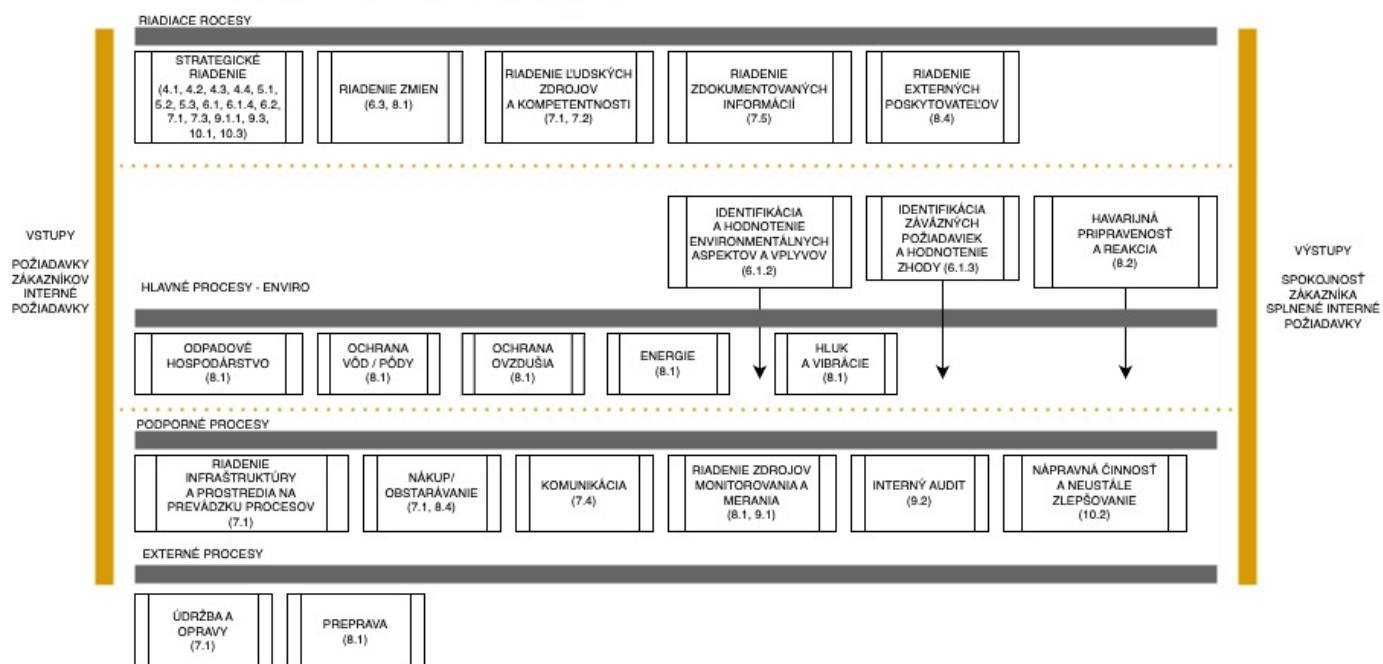
Optimalizácia dodávateľského reťazca z hľadiska emisií (logistika, suroviny)	Rastúce poistné náklady na aktíva v rizikových zónach
--	---

Táto tabuľka identifikuje hlavné zainteresované strany organizácie v oblasti životného prostredia. Pre každú zainteresovanú stranu sú definované ich potreby a očakávania v súvislosti s environmentálnymi aspektmi organizácie.

Typ zainteresovanej strany	Interné/Externé	Potreby a očakávania
Zamestnanci	Interné	Bezpečné a zdravé pracovné prostredie
		Príležitosti na vzdelávanie a osvetu v oblasti životného prostredia
		Transparentné informácie o environmentálnych cieľoch a iniciatívach organizácie
		Možnosti zapojenia sa do environmentálnych projektov a aktivít
Manažment	Interné	Zabezpečenie finančných a ľudských zdrojov na implementáciu environmentálnych stratégií
		Zabezpečenie dodržiavania environmentálnych noriem a legislatívy
		Monitorovanie a hodnotenie environmentálnych výkonností organizácie
		Vedenie podnikateľskej stratégie zameranej na udržateľnosť a ochranu životného prostredia
Dodávatelia a partneri	Externé	Dodržiavanie environmentálnych noriem a štandardov pri výrobe a dodávke produktov a služieb
		Transparentnosť v rámci dodávateľského reťazca týkajúca sa environmentálnych postupov
		Spolupráca na minimalizácii negatívnych environmentálnych dopadov v rámci dodávateľskej siete
Zákazníci	Externé	Kvalitné výrobky a služby s minimálnymi environmentálnymi dopadmi
		Transparentné informácie o environmentálnych iniciatívach a produktoch organizácie
		Podpora environmentálne zodpovedných spoločností a ich produktov
Regulačné orgány (vrátane certifikačných orgánov)	Externé	Dodržiavanie environmentálnych zákonov, noriem a regulácií
		Pravidelné podávanie environmentálnych správ a plnenie environmentálnych cieľov
		Spolupráca a komunikácia s regulačnými orgánmi v rámci environmentálnych otázok

Mapa procesov EMS

MAPA PROCESOV EMS - L-Construction, s.r.o.





Environmentálne
aspekty

Environmentálne aspekty

Určovanie environmentálnych aspektov svojej činnosti je kľúčovým prvkom pre organizácie, ktoré si uvedomujú svoj vplyv na životné prostredie a chcú riadiť svoje environmentálne dopady efektívne a zodpovedne. Tento proces znamená systematické identifikovanie rôznych činností, procesov a operácií organizácie, ktoré majú potenciálny vplyv na životné prostredie.

Význam určovania environmentálnych aspektov spočíva v tom, že organizácia môže presne identifikovať svoje hlavné environmentálne riziká, znečisťovateľov a príležitosti na zlepšenie. Týmto spôsobom organizácia získava lepší prehľad o tom, kde a ako môže zlepšiť svoju environmentálnu výkonnosť a minimalizovať svoj ekologický odtlačok.

Určovanie environmentálnych aspektov tiež pomáha organizácii plniť environmentálne normy, regulácie a požiadavky, a zároveň prispieva k budovaniu dôveryhodného obrazu v očiach zákazníkov, dodávateľov a regulačných orgánov.

Napokon, tento proces umožňuje organizácii zamerať sa na svoje hlavné environmentálne priority a ciele, čo ju posúva smerom k udržateľnejšiemu podnikaniu a zabezpečuje ochranu životného prostredia pre budúce generácie. Určovanie environmentálnych aspektov je tak neoddeliteľnou súčasťou environmentálneho manažmentu a základným krokom pre organizácie zamerané na environmentálnu udržateľnosť a zodpovednosť.

Register environmentálnych aspektov

Organizácia vypracovala register environmentálnych aspektov, ktorý zohľadňuje známe environmentálne vplyvy v rámci svojich činností, pričom zadefinovala významné environmentálne aspekty a vplyvy, ktorým venuje primárnu pozornosť.

Výsledky identifikácie environmentálnych aspektov a hodnotenie ich významnosti boli spracované do registra environmentálnych aspektov a vplyvov, ktorý je spracovaný v tabuľkovej forme a obsahuje nasledovné informácie:

- Pracovisko
- Proces/ Činnosť/ Služba
- Environmentálny aspekt
- Environmentálny vplyv
- Pracovná alebo iná požiadavka
- Hodnotenie rizika
- Riziko
- Riadenie rizika
- Potreba environmentálneho cieľa

Organizácia aktualizuje register environmentálnych aspektov a vplyvov jeden krát ročne, kedy sa preverí obsah a identifikované environmentálne aspekty na základe aktuálneho poznania vlastného vplyvu na životné prostredie, ako aj aktualizuje hodnotenie ich významnosti a ostatné položky uvedené v registri, súvisiace s konkrétnym environmentálnym aspektom.

Identifikáciu, hodnotenie, kategorizáciu a evidenciu environmentálnych aspektov a vplyvov vykonáva zodpovedná osoba za environmentálny systém manažerstva v spolupráci so všetkými zainteresovanými stranami v rámci organizácie a pri zohľadnení všetkých aktuálnych zákaziek a stavieb, pri ktorých dochádza priamo k vzniku resp. uplatneniu environmentálnych aspektov.

Environmentálne aspekty organizácie súvisia s aktuálnou charakteristikou stavby, ktorú realizujeme. Pri výkone činností zohľadňujeme požiadavky zainteresovaných strán, legislatívne požiadavky a organizujeme svoje činnosti tak, aby sme minimalizovali svoj vplyv na životné prostredie.

Identifikácia environmentálnych aspektov, vplyvov a nebezpečenstiev

Identifikácia environmentálnych aspektov, vplyvov, nebezpečenstiev a ohrození sa vykonáva:

- pred zavedením SME a SM BOZP,
- pred zavádzaním nových alebo zmenených:
 - činností, služieb,
 - predpisov,
 - strojov, zariadení, technológií,

Environmentálne vyhlásenie

- surovín a materiálov.

Identifikácia environmentálnych aspektov, vplyvov, nebezpečenstiev a ohrození sa vykonáva v troch krokoch:

- výber činnosti,
- identifikácia nebezpečenstiev / environmentálnych aspektov,
- identifikácia ohrození / environmentálnych vplyvov.

1. krok: výber činnosti

Pri výbere činnosti sa vychádza z organizačnej a funkčnej schémy organizácie. Do úvahy sa berú tiež:

- bežné prevádzkové podmienky ,
- mimoriadne prevádzkové podmienky (napr. odstavovanie, spúšťanie, rekonštrukcia, čistenie),
- potenciálne havarijné podmienky,
- rutinné činnosti,
- nerutinné činnosti(napr. inšpekčné kontroly),
- činnosti vykonávané v súčasnosti, minulosti a budúcnosti (plánované alebo predpokladané),
- činnosti vykonávané dodávateľmi alebo zmluvnými partnermi

Pri vybranej činnosti je zároveň potrebné určiť, kde sa daná činnosť vykonáva (pracovisko, zariadenie, technológia).

2. krok: identifikácia nebezpečenstiev / environmentálnych aspektov

Pri identifikácii nebezpečenstiev a environmentálnych aspektov je potrebné určiť, ČO môže pri pracovnej činnosti spôsobiť stratu (poškodenie zdravia, škodu na majetku, poškodenie životného prostredia a pod.)

Identifikácia nebezpečenstiev zahŕňa najmä:

- mechanické nebezpečenstvá (zaolejovaná podlaha, pohybujúci sa predmet zariadenie a pod.),
- fyzikálne nebezpečenstvá (hluk, vibrácie, teplota, osvetlenie, tlak a pod.),
- chemické nebezpečenstvá (prach, para, dym, aerosól, plyny, výpary a pod.),
- biologické nebezpečenstvá (mikroorganizmy, hmyz, rastliny, zvieratá a pod.),
- ergonomické nebezpečenstvá (monotónnosť, záťaž, poloha tela a pod.),
- iné nebezpečenstvá (práca pod tlakom, metabolické cykly, psychosociálne faktory a pod.).

Pri identifikácii environmentálnych aspektov sa zohľadňujú najmä:

- vypúšťanie znečisťujúcich látok do ovzdušia,
- vypúšťanie odpadových vôd,
- nakladanie s látkami škodlivým vodám,
- produkcia odpadov a nakladanie s nimi,
- kontaminácia pôdy,
- nakladanie s chemickými látkami a chemickými prípravkami,
- využívanie surovín a prírodných zdrojov,
- hlučnosť a iné.

Identifikované nebezpečenstvá/environmentálne aspekty sú zaznamenané v Registri environmentálnych, bezpečných a zdravotných rizík.

3. krok: identifikácia ohrození / environmentálnych vplyvov

Pri identifikácii ohrození treba určiť, AKO môžu identifikované nebezpečenstvá spôsobiť stratu. Je treba určiť dej, spôsob možného nepriaznivého pôsobenia nebezpečenstva na ľudí (zohľadniť všetkých ľudí, ktorí sa priamo alebo nepriamo zúčastňujú pracovnej činnosti: vlastní zamestnanci, dodávatelia, zmluvní partneri, návštevníci, verejnosť), zariadenia (preskúmať všetky zariadenia, stroje a nástroje, s ktorými a v blízkosti ktorých ľudia pracujú, suroviny a materiály (zohľadniť všetky látky, ktoré ľudia používajú, s ktorými pracujú alebo ktoré spracovávajú), prostredie (zohľadniť prostredie, ktoré obklopuje ľudí, zariadenia, suroviny a materiály). Z jedného nebezpečenstva možno odvodiť jedno alebo viac ohrození. Pri identifikácii ohrození je potrebné zvážiť aj kombináciu viacerých nebezpečenstiev – pri pôsobení viacerých nebezpečenstiev naraz môže byť iné ohrozenie, ako pri pôsobení každého nebezpečenstva osobitne.

Pri identifikácii environmentálnych vplyvov je treba určiť, ktorá zložka životného prostredia je daným environmentálnym aspektom zasiahnutá (ovzdušie, ozónová vrstva Zeme, povrchové vody, podzemné vody, pôda, prírodné zdroje, flóra, fauna a pod.).

Identifikované ohrozenia / environmentálne vplyvy sú zaznamenané v Registri environmentálnych, bezpečnostných a zdravotných rizík (ZI-SME-D6.02 a ZI-BOZP-D6.02).

Hodnotenie environmentálnych aspektov a vplyvov

Riziká vyplývajúce z identifikovaných kvalitatívnych problémov, environmentálnych aspektov vplyvov, nebezpečenstiev a ohrození sú hodnotené podľa nasledovných kritérií:

- následky (N),
- pravdepodobnosť (P).

Posúdenie pravdepodobnosti (P)

Pri posudzovaní pravdepodobnosti je treba zohľadniť najmä:

- charakter a typ pracoviska a činnosti,
- odbornú spôsobilosť (vedomosti, zručnosti, prax) a zdravotnú spôsobilosť zamestnancov,
- vek a stav zariadenia a technológie,
- organizáciu práce,
- výskyt udalostí v minulosti,
- existujúce opatrenia na riadenie.

Pri posudzovaní pravdepodobnosti sa používa stupnica od 1 do 9b, kde:

1b = nízka pravdepodobnosť,

3b = stredná pravdepodobnosť,

9b = vysoká pravdepodobnosť.

Bodová h.	Následky na životné prostredie	Následky na človeka a majetok
1	Nevýznamný vplyv na ŽP (znečisťujúca látka nie je toxická, je ľahko odbúrateľná, nepostrehneme jej vplyv na ŽP atď.)	Drobné poranenie bez ošetrovania, práceneschopnosť (maximálne 1 deň), škody na majetku do 500 €
3	Mierny vplyv na ŽP (veľmi malý, lokálny únik škodliviny, lokalizovaný v mieste vzniku, zmeny resp. rozdiely zanedbateľné, vplyvy nie sú prenášané ďalej, nie sú akumulované, zdroje nie sú obmedzené, obnoviteľnosť ekosystému, atď.)	Drobné poranenie s ošetrovaním, krátkodobá práceneschopnosť (viac ako 1 deň až 2 týždne), škody na majetku od 5000 €
9	Významný vplyv na ŽP (dočasné a malé prekročenia limitov, s okamžitým odstránením úniku, okamžite minimalizovaný vplyv na ŽP, znečisťujúca látka je menej toxická, ťažko odbúrateľná vzniká (používa sa) iba v malých množstvách, atď.)	Poranenie, poškodenie zdravia bez trvalých následkov, práceneschopnosť (2 týždne až 6 mesiacov), škody na majetku od 10 000 €
15	Veľmi významný vplyv na ŽP (veľký únik, narušenie ŽP je vážne a sú potrebné okamžité opatrenia na vrátenie lokality do pôvodného stavu, zmena niektorých zložiek ekosystému, nie však trvalá, vplyvy sa môžu prenášať a akumulovať, môže sa ohroziť životný cyklus, znečisťujúca látka je veľmi toxická, neodbuúrateľná, vzniká (používa sa) pravidelne vo väčších množstvách, atď.)	Ťažké poranenie, ťažké poškodenie zdravia s trvalými následkami alebo smrťou, dlhodobá práceneschopnosť (viac ako 6 mesiacov), choroba z povolania, škody na majetku nad 10 000 €

Hodnotenie rizika (R)

Riziko je určené kombináciou pravdepodobností a následkov:

$$R = N \times P \quad (\text{Tab.3})$$

Kritérium	Bodová hodnota	
	Minimálna	Maximálna
následky	1	15
pravdepodobnosť	1	9
celkovo	1	135

Index	Bodová hodnota	Kategória	Riadenie	Potreba opatrení
I.	1-14	Zanedbateľné riziko	Je postačujúce	Nie je
II.	15-80	Nezanedbateľné riziko	Je potrebné	Opatrenia na minimalizáciu rizík
III.	81-135	Veľké riziko	Je nevyhnutné	Nevyhnutná a okamžitá

Index III.

Zavedenie opatrení na zníženie rizika je nevyhnutné za predpokladu, že sú praktické a realizovateľné a náklady nie sú neúmerne docielenému zníženiu rizika. Je potrebné riadenie a zlepšovanie rizika.

Index II.

Opatrenia na zníženie rizika je treba zaviesť v prípade, že dosiahnuté zlepšenia sú úmerné vynaloženým nákladom. Je potrebné riadenie rizika cestou účinných opatrení.

Index I.

Nie je potrebné ďalšie zlepšovanie. Doterajšie riadenie rizika je postačujúce.

Register environmentálnych aspektov

PRIAME ASPEKTY									
	Pracovisko	Proces/Činnosť /Služba	Environmentálny aspekt	Environmentálny vplyv	Pracovná alebo iná požiadavka	Hodn. rizika (body) P N		Riziko R=PxN (body)	Riadenie rizika
1	ADMINISTRATÍVNA BUDOVA	Administratívne činnosti	Tvorba odpadov	Znečistenie pôdy a vody, skládkovanie, Negatívny vplyv na zdravie človeka	IS-EMS 05 Z: 79/2015 V:371/2015 V: 365/2015 V: 366/2015	3	9	27	II. Je potrebné Aplikácia preventívnych činností
2	ADMINISTRATÍVNA BUDOVA	Administratívne činnosti	Spotreba materiálov – papiera, tonerov,	Výrub stromov, Vznik odpadu, Znečistenie pôdy a vody	IS-EMS 05 Z: 79/2015 V:371/2015 V: 365/2015 V: 366/2015	3	9	27	II. Je potrebné Aplikácia preventívnych činností
3	ADMINISTRATÍVNA BUDOVA	Administratívne činnosti	Spotreba energie a vody	Emisie CO ₂ , vyťaženie zdrojov, Zníženie dostupnosti vody, vodné znečistenie	P-IMS	1	9	9	I. Nie je vyžadované v dôsledku prevencie
4	ADMINISTRATÍVNA BUDOVA	Upratovanie	Spotreba nebezpečných látok	Znečistenie ovzdušia, vody	IS-EMS 03, 08 Z: 364/2004 V: 418/2010 Z:543/2002 V:508/2004	3	9	27	II. Je potrebné Aplikácia preventívnych činností
5	DOPRAVA STAVBA	Parkovanie, resp. práca mechanizmov	Možné úniky palív a olejov do pôdy a vody pri parkovaní mechanizmov	Kontaminácia pôdy a podzemných vôd	IS-EMS 03, 08 Z: 364/2004 V: 418/2010 Z:543/2002	3	9	27	II. Je potrebné Aplikácia preventívnych činností

					V:508/2004				
6	DOPRAVA STAVBA	Skladovanie chemických látok	Možné úniky palív a olejov do pôdy a vody pri skladovaní chemických látok	Kontaminácia pôdy a vôd	IS-EMS 03, 08 Z: 364/2004 V: 418/2010 Z:543/2002 V:508/2004 Z 79/2015	3	15	45	II. Je potrebné Aplikácia preventívnych činností
7	DOPRAVA STAVBA	Prevádzka stavebných strojov a nákladných áut	Emisie výfukových plynov pri používaní stavebných strojov	Vplyv na zdravie človeka, flóru a faunu	Z: 146/2023 V: 254/2023	3	9	27	II. Je potrebné Aplikácia preventívnych činností
8	DOPRAVA STAVBA	Stavebná činnosť	Tvorba odpadov	Negatívny vplyv na zdravie človeka a ŽP	IS-EMS-05 Z: 79/2015 V:371/2015 V: 365/2015 V: 366/2015	3	15	45	II. Je potrebné Aplikácia preventívnych činností
9	DOPRAVA STAVBA	Prevádzka stavebných strojov a nákladných áut	Vznik hluku, vibrácií a emisií do ovzdušia z používania dopravných zariadení a stavebných strojov	Negatívny vplyv hluku a vibrácií na ľudí, Zvýšená premávka a znečistenie ovzdušia	Z: 549/2007 STN ISO 9612 NV: 115/2006 NV:416/2005 Z:355/2007 V: 549/2007	3	3	9	I. Nie je vyžadované v dôsledku prevencie
10	DOPRAVA STAVBA	Doprava ,resp. pracovné nasadenie strojov a áut	Energetická spotreba	Čerpanie prírodných surovín	P-IMS	3	9	27	II. Je potrebné Aplikácia preventívnych činností
11	DOPRAVA STAVBA	Realizácia stavebných prác	Spotreba surovín	Spotreba prírodných zdrojov	P-IMS	3	15	45	II. Je potrebné Aplikácia preventívnych činností
12	DOPRAVA STAVBA	Realizácia stavebných prác	Tvorba odpadov	Negatívny vplyv na zdravie človeka a ŽP	IS-EMS-05 Z: 79/2015 V:371/2015 V: 365/2015 V: 366/2015	3	15	45	II. Je potrebné Aplikácia preventívnych činností
13	DOPRAVA STAVBA	Prevádzka stavebných strojov, realizácia stavebných prác	Znečistenie ovzdušia - miestne problémy - prašnosť	Prašnosť v okolí staveniska – znečistenie ovzdušia, hluk	Z: 549/2007 STN ISO 9612 NV: 115/2006 NV:416/2005 Z:355/2007 V: 549/2007	3	3	9	I. Nie je vyžadované v dôsledku prevencie
14	DOPRAVA STAVBA	Plánovanie stavebných projektov	Znižovanie biodiverzity	Ohrozenie fauny a flóry	P-IMS	1	9	9	I. Nie je vyžadované v dôsledku prevencie
15	DOPRAVA STAVBA	Spotreba energie	Energetická spotreba	Vysoká spotreba elektrickej energie	P-IMS	1	9	9	I. Nie je vyžadované v dôsledku prevencie
16	DOPRAVA STAVBA	Nakladanie s chemickými látkami	Možné úniky chemických látok do pôdy a vody pri skladovaní chemických látok	Kontaminácia pôdy a vôd únikom chemických látok	IS-EMS 03, 08 Z: 364/2004 V: 418/2010 Z:543/2002 V:508/2004 Z 79/2015	3	15	45	II. Je potrebné Aplikácia preventívnych činností
17	DOPRAVA STAVBA	Dodávky stavebných materiálov	Tvorba odpadov z obalov	Tvorba odpadov	Z 79/2015	1	9	9	I. Nie je vyžadované

									v dôsledku prevencie
18	DOPRAVA STAVBA	Výstavba budov, ciest, plôch, dlažieb	Spotreba surovín	Čerpanie prírodných zdrojov, odlesňovanie	P-IMS	3	15	45	II. Je potrebné Aplikácia preventívnych činností
19	DOPRAVA STAVBA	Vývoz výkopovej zeminy	Prašnosť v okolí, znečistenie pôdy, znečistenie vody	Vplyv na zdravie človeka, flóru a faunu	P-IMS	1	9	9	I. Nie je vyžadované v dôsledku prevencie
20	DOPRAVA STAVBA	Nátery a iné využívanie chemických látok	Možné úniky chemických látok do pôdy a vody pri používaní/aplikovaní chemických látok	Znečistenie pôdy, deponovanie odpadov	P-IMS	1	9	9	I. Nie je vyžadované v dôsledku prevencie
21	DOPRAVA STAVBA	Zásahy do prírodného prostredia	Záber pôdy	Zníženie biodiverzity, Strata biotopov, invázne druhy	P-IMS	1	9	9	I. Nie je vyžadované v dôsledku prevencie

NEPRIAME ASPEKTY

	Pracovisko	Proces/Činnosť /Služba	Environmentálny aspekt	Environmentálny vplyv	Pracovná alebo iná požiadavka	Hodn. rizika (body) P N		Riziko R=PxN (body)	Riadenie rizika
1	DOPRAVA STAVBA	Ťažba prírodných zdrojov	Ťažba prírodných zdrojov	Spotreba prírodných zdrojov	P-IMS	1	9	9	I. Nie je vyžadované v dôsledku prevencie
2	DOPRAVA STAVBA	Výroba stavebných výrobkov	Výroba stavebných výrobkov	Spotreba prírodných zdrojov	P-IMS	1	9	9	I. Nie je vyžadované v dôsledku prevencie
3	DOPRAVA STAVBA	Odpad	Tvorba odpadov	Negatívny vplyv prašnosti na ľudí a životné prostredie	P-IMS	1	9	9	I. Nie je vyžadované v dôsledku prevencie



**Environmentálne
ciele**

Environmentálne ciele a plánovanie ich dosiahnutia

Environmentálne ciele predstavujú konkrétne a merateľné ciele, ktoré organizácia stanovuje s cieľom zlepšiť svoju environmentálnu výkonnosť a minimalizovať svoj ekologický odtlačok. Stanovenie, komunikácia a riadenie týchto cieľov sú kľúčovými krokmi pre organizácie zamerané na environmentálnu udržateľnosť a zodpovednosť.

Stanovenie environmentálnych cieľov začína analýzou environmentálnych aspektov a vplyvov organizácie. Na základe tejto analýzy sa identifikujú oblasti, kde je potrebné zlepšiť environmentálnu výkonnosť, a stanovujú sa konkrétne ciele, ktoré organizácia chce dosiahnuť. Tieto ciele by mali byť SMART - špecifické, merateľné, dosiahnuteľné, relevantné a časovo ohraničené.

Komunikácia environmentálnych cieľov je dôležitá pre zapojenie zamestnancov, dodávateľov, zákazníkov a ďalších zainteresovaných strán. Organizácia by mala jasne a transparentne komunikovať svoje ciele, spôsoby, ako ich dosiahne, a očakávané výsledky. Komunikácia by mala byť pravidelná a otvorená, a mala by zahŕňať nielen informovanie, ale aj zapájanie zainteresovaných strán do procesu stanovovania a dosahovania cieľov.

Riadenie environmentálnych cieľov zahŕňa monitorovanie ich pokroku, hodnotenie úspešnosti dosahovania a prípadnú úpravu stratégií a opatrení na ich dosiahnutie. To si vyžaduje systematické zhromažďovanie a analýzu dát, sledovanie kľúčových výkazov a indikátorov výkonnosti a prispôsobovanie plánov a akcií podľa potreby.

Celkovo povedané, environmentálne ciele sú kľúčovými nástrojmi pre organizácie, ktoré sa zaviazali k environmentálnej udržateľnosti. Ich správne stanovenie, komunikácia a riadenie umožňujú organizácii dosiahnuť zlepšenia vo svojej environmentálnej výkonnosti a posilniť svoje postavenie ako environmentálne zodpovedného aktéra vo svojom odvetví a spoločenstve.

Vyhodnotenie cieľov za rok 2025

Dlhodobé environmentálne ciele pre roky 2024 - 2027 - Zvyšovať povedomie o environmentálnom správaní a EMAS všetkých zamestnancov spoločnosti. - Predchádzať havarijným a mimoriadnym situáciám na pracoviskách spoločnosti a stavbách. - Zvyšovať efektivitu riadenia odpadového hospodárstva zvýšením objemu triedeného odpadu a znižovaním skládkovania odpadu. - Znižovať vplyv na znečisťovanie ovzdušia pri výkone stavebných prác. - Zvýšiť mieru používania recyklovateľných materiálov pri výstavbe. - Znižovať spotrebu pohonných hmôt a emisií do ovzdušia pri používaní stavebných strojov a zariadení, doprave a prevoze. - Znižovať spotrebu energie a zdrojov vo vzťahu k environmentálnemu správaniu organizácie - Znižovať používanie nebezpečných chemických látok a ich výmena za menej nebezpečné látky.		Spoločnosť si stanovila dlhodobé environmentálne ciele pre rok 2024 – 2027 pre zlepšenie svojho environmentálneho správania, znižovania vplyvu na životné prostredie a prevenciu v zmysle: - aktuálneho stavu v spoločnosti na základe monitorovania a merania, - aktuálnych záväzných požiadaviek, - identifikovaných rizík a príležitostí, - identifikovaných environmentálnych aspektov a vplyvov, - aktuálneho stavu poznania a poznatkov, - kontextu organizácie a preskúmania systému environmentálneho manažérstva.	
ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO	Dlhodobý cieľ	Zvyšovať efektivitu riadenia odpadového hospodárstva zvýšením objemu triedeného odpadu a znižovaním skládkovania odpadu.	SPLNENÉ pokles 10,74%
	Krátkodobý cieľ	Znížiť tvorbu odpadov: 170904 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií, iné ako uvedené v 170901, 170902 a 17093 o 5% oproti roku 2024.	
	Opatrenie	Jednoznačné, dobre viditeľné označenie odpadových nádob pre zjednodušenie triedenia odpadu a zvýšenie efektívnosti zvýšeným poznaním pracovníkmi spoločnosti a subdodávateľských pracovníkov (pravidelné školenia pracovníkov). Zaistiť nové označovanie odpadov v zmysle Vyhlášky 365/2015 Z.Z. - Katalóg odpadov pre ich jednoduchšiu identifikáciu.	
	Termín	31. 12. 2025	
OCHRANA OVZDUŠIA	Dlhodobý cieľ	Znižovať spotrebu pohonných hmôt a emisií do ovzdušia pri používaní stavebných strojov a zariadení, doprave a prevoze.	NESPLNENÉ nárast 1,63% - v súvislosti s nárastom spotreby PHM -
	Krátkodobý cieľ	Znížiť emisie CO2 znížením spotreby pohonných hmôt o 5% oproti roku 2024.	

	Opatrenie	Optimalizovať používanie motorových vozidiel pracovníkmi spoločnosti (optimalizácia počtu jász, organizácia pracovného času, využívanie práce na diaľku bez nutnosti výjazdu).	vzdialenosť stavieb (viac stavieb v realizácii, stavba v Českej republike).
	Termín	31. 12. 2025	
SPOTREBA ENERGIE A ZDROJOV	Dlhodobý cieľ	Znižovať spotrebu energie a zdrojov vo vzťahu k environmentálnemu správaniu organizácie	NESPLNENÉ nárast o 63,43% (nárast fakturačných miest v TT (z 2 na 4), súbežne 2 stavby v roku. Fakturácia vody na stavbe, pričom na iných stavbách v minulosti znášal náklady na vodu investor).
	Krátkodobý cieľ	Znížiť spotrebu vody o 5% oproti roku 2024.	
	Opatrenie	Komunikovať potrebu úspory zdrojov pracovníkom spoločnosti. Monitorovať a merať aktuálny stav pre určenie smerovania k splneniu cieľa. Zaviesť pravidlá pre využívanie vody a znižovanie jej spotreby (obmedzovať plytvanie vodou).	
	Termín	31. 12. 2025	
SPOTREBA MATERIÁLOV	Dlhodobý cieľ	Zvýšiť mieru digitalizácie dokumentácie.	SPLNENÉ pokles o 14,97%
	Krátkodobý cieľ	Znížiť spotrebu papiera v spoločnosti o 5 %	
	Opatrenie	Digitalizácia dokumentácie v oblasti s nakladaním odpadov v rámci ISOH	
	Termín	31. 12. 2025	
OCHRANA VÔD	Dlhodobý cieľ	Znižovať používanie nebezpečných chemických látok a/alebo ich výmena za menej nebezpečné látky.	NESPLNENÉ (nárast objemu prác a s tým súvisiaci nárast nákupu materiálov o 4,3%).
	Krátkodobý cieľ	Znížiť objem nakupovaných a používaných nebezpečných látok o 10% oproti roku 2024.	
	Opatrenie	Minimalizovať množstvo používaných a skladovaných nebezpečných látok na stavbách.	
	Termín	31. 12. 2025	
ZVYŠOVANIE ENVIRONMENTÁLNEHO POVEDOMIA	Dlhodobý cieľ	Zvyšovať povedomie o environmentálnom správaní a EMAS všetkých zamestnancov a dodávateľov spoločnosti.	SPLNENÉ (Informačná kampaň 2025, Záznamy zo školenia zamestnancov spoločnosti).
	Krátkodobý cieľ	Vykonať aktivity pre zvyšovanie povedomia a kompetentnosti v oblasti ochrany životného prostredia a EMAS.	
	Opatrenie	Vyškoliť všetkých zamestnancov spoločnosti. Zrealizovať informačnú kampaň v oblasti environmentálneho správania a EMAS pre dodávateľov našej spoločnosti.	
	Termín	31. 12. 2025	
HAVARIJNÁ PRIPRAVENOSŤ	Dlhodobý cieľ	Predchádzať havarijným a mimoriadnym situáciám na pracoviskách spoločnosti a stavbách.	SPLNENÉ V roku 2025 boli vykonávané denné kontroly staveniska, boli vybavené havarijnou sadou a nádobami na NO.
	Krátkodobý cieľ	Riadiť stavenisko s ohľadom na elimináciu havarijných a mimoriadnych situácií.	
	Opatrenie	Kontrolovať stav staveniska denne pre predchádzanie havarijným a mimoriadnym situáciám. Vybaviť každé stavenisko havarijnou sadou. Zabezpečiť vhodné nádoby pre uskladňovanie NO.	
	Termín	31. 12. 2025	

Stanovenie cieľov pre rok 2026

Dlhodobé environmentálne ciele pre roky 2024 - 2027 - Zvyšovať povedomie o environmentálnom správaní a EMAS všetkých zamestnancov spoločnosti. - Predchádzať havarijným a mimoriadnym situáciám na pracoviskách spoločnosti a stavbách. - Zvyšovať efektivitu riadenia odpadového hospodárstva zvýšením objemu triedeného odpadu a znižovaním skládkovania odpadu. - Znižovať vplyv na znečisťovanie ovzdušia pri výkone stavebných prác. - Zvýšiť mieru používania recyklovateľných materiálov pri výstavbe. - Znižovať spotrebu pohonných hmôt a emisií do ovzdušia pri používaní stavebných strojov a zariadení, doprave a prevoze. - Znižovať spotrebu energie a zdrojov vo vzťahu k environmentálnemu správaniu organizácie - Znižovať používanie nebezpečných chemických látok a ich výmena za menej nebezpečné látky.	Spoločnosť si stanovila dlhodobé environmentálne ciele pre rok 2024 – 2027 pre zlepšenie svojho environmentálneho správania, znižovania vplyvu na životné prostredie a prevenciu v zmysle: - aktuálneho stavu v spoločnosti na základe monitorovania a merania, - aktuálnych záväzných požiadaviek, - identifikovaných rizík a príležitostí, - identifikovaných environmentálnych aspektov a vplyvov, - aktuálneho stavu poznania a poznatkov, - kontextu organizácie a - preskúmania systému environmentálneho manažérstva.
--	--

ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO	Dlhodobý cieľ	Zvyšovať efektivitu riadenia odpadového hospodárstva zvýšením objemu triedeného odpadu a znižovaním skládkovania odpadu.
	Krátkodobý cieľ	Zvýšiť podiel recyklácie stavebných odpadov o 5% oproti roku 2025.
	Opatrenie	Zvýšiť mieru separácie využiteľných zložiek stavebných odpadov (napr. betón, tehla, kov, drevo, plasty, obaly) ešte pred ich zmiešaním alebo znehodnotením. Uprednostňovať odovzdávanie stavebných odpadov oprávneným organizáciám na recykláciu alebo materiálové zhodnotenie pred ich zneškodňovaním skládkovaním. Znížiť množstvo stavebných odpadov ukladaných na skládku prostredníctvom vyhľadávania možností opätovného použitia materiálov a efektívnejšieho nakladania so zvyškami zo stavieb. Realizovať pravidelnú kontrolu správnosti triedenia odpadov na stavbách zo strany zodpovedných vedúcich pracovníkov alebo environmentálneho manažéra. Zabezpečiť školenia zamestnancov a subdodávateľov v oblasti správneho triedenia stavebných odpadov a požiadaviek odpadového hospodárstva. Pri výbere externých poskytovateľov odpadového hospodárstva preferovať spoločnosti zabezpečujúce recykláciu a materiálové zhodnotenie odpadov. Vyhodnocovať príčiny vzniku zmiešaných stavebných odpadov a prijímať preventívne opatrenia na znižovanie ich množstva.
	Termín	31. 12. 2026
OCHRANA OVZDUŠIA	Dlhodobý cieľ	Znižovať spotrebu pohonných hmôt a emisií do ovzdušia pri používaní stavebných strojov a zariadení, doprave a prevoze.
	Krátkodobý cieľ	Zaviesť opatrenia na znižovanie prašnosti na všetkých stavbách spoločnosti.
	Opatrenie	Používať uzatvárateľné alebo prekryté kontajnery na stavebný odpad a sypké materiály s cieľom obmedziť úlet prachových častíc do okolia stavby. Pravidelne čistiť príľahlé komunikácie, prízazdové cesty a spevnené plochy znečistené stavebnou činnosťou, najmä v období suchého počasia. V prípade zvýšenej prašnosti zabezpečiť kropenie stavebných plôch, komunikácií, sutín a skladovaných sypkých materiálov vodou. Používať plné oplatenie, ochranné clony alebo protiprašné zábrany na oddelenie stavebných činností od okolia a zníženie šírenia prachu mimo staveniska. Minimalizovať voľné skladovanie prašných materiálov a zabezpečiť ich vhodné prekrytie alebo uskladnenie v uzatvorených priestoroch. Vykonávať pravidelnú kontrolu dodržiavania opatrení proti prašnosti zo strany vedúcich stavieb alebo zodpovedných pracovníkov. Vyhodnocovať sťažnosti, podnety alebo incidenty súvisiace s prašnosťou a prijímať nápravné opatrenia na zlepšenie environmentálneho správania spoločnosti.
	Termín	31. 12. 2026
SPOTREBA ENERGIE A ZDROJOV	Dlhodobý cieľ	Znižovať spotrebu energie a zdrojov vo vzťahu k environmentálnemu správaniu organizácie
	Krátkodobý cieľ	Znížiť spotrebu elektrickej energie a vody o 5% oproti roku 2025.
	Opatrenie	Zvyšovať povedomie zamestnancov v oblasti hospodárneho využívania elektrickej energie a vody, vrátane prevencie zbytočných strát a únikov vody.
	Termín	31. 12. 2026
SPOTREBA MATERIÁLOV	Dlhodobý cieľ	Zvýšiť mieru používania recyklovateľných materiálov pri výstavbe.
	Krátkodobý cieľ	Zvýšiť mieru používania recyklovaných materiálov pri výstavbe o 10% oproti roku 2025.
	Opatrenie	Pri výbere dodávateľov a materiálov zohľadňovať environmentálne kritériá vrátane podielu recyklovaného obsahu v dodávaných výrobkoch a materiáloch. Zvyšovať informovanosť zamestnancov, stavbyvedúcich a nákupných pracovníkov o možnostiach využívania recyklovaných stavebných materiálov v praxi. Vyhľadávať možnosti opätovného použitia stavebných materiálov a zvyškov z realizovaných stavebných činností v súlade s požiadavkami kvality a bezpečnosti.
	Termín	31. 12. 2026
ZVYŠOVANIE ENVIRONMENTÁLNEHO POVEDOMIA	Dlhodobý cieľ	Zvyšovať povedomie o environmentálnom správaní a EMAS všetkých zamestnancov a dodávateľov spoločnosti.
	Krátkodobý cieľ	Vykonať aktivity pre zvyšovanie povedomia a kompetentnosti v oblasti ochrany životného prostredia a EMAS.
	Opatrenie	Vyškoliť všetkých zamestnancov spoločnosti. Zrealizovať informačnú kampaň v oblasti environmentálneho správania a EMAS pre dodávateľov našej spoločnosti.
	Termín	31. 12. 2026
OCHRANA VÔD / HAVARIJNÁ PRIPRAVENOSŤ	Dlhodobý cieľ	Predchádzať havarijným a mimoriadnym situáciám na pracoviskách spoločnosti a stavbách.
	Krátkodobý cieľ	Riadiť stavenisko s ohľadom na elimináciu havarijných a mimoriadnych situácií.
	Opatrenie	Kontrolovať stav staveniska denne pre predchádzanie havarijným a mimoriadnym situáciám. Vybaviť každé stavenisko havarijnou sadou. Zabezpečiť vhodné nádoby pre uskladňovanie NO.
	Termín	31. 12. 2026



**Environmentálne
správanie**

Environmentálne správanie

Environmentálne správanie predstavuje spôsob, akým organizácie, jednotlivci a spoločnosť pristupujú k ochrane životného prostredia pri svojich každodenných činnostiach a rozhodovaniach. Zahŕňa najmä prístup k využívaniu prírodných zdrojov, spotrebe energií a materiálov, nakladaniu s odpadmi, ako aj celkovú mieru zodpovednosti vo vzťahu k environmentálnym dopadom svojej činnosti.

Významnou súčasťou environmentálneho správania je environmentálne povedomie a vzdelávanie. Dostatočná informovanosť o environmentálnych otázkach a ich dôsledkoch podporuje zodpovednejší prístup k životnému prostrediu a vedie k prijímaniu opatrení zameraných na znižovanie negatívnych vplyvov. Ide najmä o zodpovedné rozhodovanie, podporu environmentálne vhodných riešení a aktívne zapájanie sa do činností smerujúcich k ochrane životného prostredia.

Dôležitým prvkom je aj efektívne a zodpovedné využívanie zdrojov. To zahŕňa optimalizáciu spotreby energií a materiálov, využívanie obnoviteľných zdrojov energie, znižovanie množstva vznikajúcich odpadov a podporu ich triedenia, recyklácie alebo ďalšieho zhodnocovania. Zodpovedný prístup k využívaniu vody a surovín prispieva k ochrane prírodných zdrojov a podporuje princípy udržateľného rozvoja.

Organizácie zároveň nesú zodpovednosť za environmentálne vplyvy svojich činností, produktov a služieb. Súčasťou environmentálneho správania je preto dodržiavanie právnych a iných požiadaviek, zavádzanie systémových opatrení na ochranu životného prostredia a priebežné zlepšovanie environmentálnej výkonnosti. Dôležitú úlohu zohráva aj využívanie technológií a pracovných postupov, ktoré prispievajú k znižovaniu environmentálnej záťaže.

Environmentálne správanie predstavuje neoddeliteľnú súčasť zodpovedného fungovania organizácií aj jednotlivcov. Prostredníctvom uvedomeného prístupu, prijímania vhodných opatrení a neustáleho zlepšovania je možné prispievať k ochrane životného prostredia a zachovaniu prírodných zdrojov aj pre budúce generácie.

Environmentálne správanie – aktuálne aktivity

V uplynulom období sme pokračovali v aktivitách zameraných na zlepšovanie environmentálneho správania a zvyšovanie environmentálneho povedomia v rámci našich činností aj vo vzťahu k širšiemu okoliu. Naďalej sme zabezpečovali dostupnosť interného systému na predkladanie návrhov a podnetov zamestnancov v oblasti ochrany životného prostredia, pričom jednotlivé návrhy boli priebežne vyhodnocované a zohľadňované pri zlepšovaní nášho systému environmentálneho manažérstva.

V roku 2025 sme sa opätovne zapojili do dobrovoľníckej iniciatívy „Naše mesto“, v rámci ktorej naši zamestnanci participovali na aktivitách zameraných na zlepšenie životného prostredia a úpravu verejných priestranstiev. Aktivita prebiehala v deň realizácie EMAS auditu, pričom fotodokumentácia bola doplnená následne. Aj v roku 2026 plánujeme pokračovať v podpore tejto iniciatívy, pričom najbližší termín realizácie je stanovený na 5. 6. 2026.

Pri realizácii stavebných projektov sme pokračovali v uplatňovaní riešení podporujúcich zodpovedné hospodárenie s vodou a znižovanie environmentálnych dopadov stavieb. Na projektoch Arboria B09 a Rakyta A1 boli zrealizované zelené strechy a terasy, ktoré prispievajú k zadržiavaniu zrážkovej vody, znižovaniu povrchového odtoku a zlepšovaniu mikroklimatických podmienok. Súčasne boli realizované aj ďalšie retenčné a vodozadržné opatrenia v súlade s požiadavkami jednotlivých stavebných povolení.

Na projekte Rakyta A1 bolo realizované elektrické podlahové vykurovanie pomocou termokábllov T2B/230 V Raychem s individuálnou reguláciou vykurovania. Rovnaké technické riešenie je plánované aj pre objekty Rakyta A2 a Rakyta A3. Pri návrhu a realizácii technických zariadení budov sa zohľadňujú aspekty energetickej efektívnosti a optimalizácie prevádzky objektov.

V priebehu roka boli realizované školenia zamestnancov zamerané na požiadavky systému EMAS, environmentálne povedomie, nakladanie s odpadmi a dodržiavanie environmentálnych postupov na stavbách. Súčasťou environmentálneho riadenia bolo aj pravidelné sledovanie spotreby energií, produkcie odpadov a plnenia environmentálnych cieľov a ukazovateľov.

Zrealizovali sme školenie, ktoré sa konalo dňa 30. 4. 2026, zamerané na požiadavky EMAS, nové legislatívne zmeny EÚ (REACH, BREF), metodiku interných auditov EMS a postupy merania kľúčových environmentálnych indikátorov (KPIs). Do 31. 7. 2026 vyhodnotíme všetky návrhy z dotazníka a najvhodnejšie opatrenia začleníme do akčného plánu EMS na rok 2027, aby sme dosiahli merateľné zvýšenie našej environmentálnej výkonnosti.

Okrem uvedených aktivít sme priebežne vykonávali interné audity systému environmentálneho manažérstva, aktualizovali environmentálne aspekty a právne požiadavky, komunikovali environmentálne požiadavky dodávateľom a zabezpečovali triedenie a odovzdávanie stavebných odpadov oprávneným osobám na ďalšie zhodnotenie alebo zneškodnenie.

Aj prostredníctvom týchto aktivít pokračujeme v systematickom zlepšovaní environmentálneho správania a v uplatňovaní princípov environmentálne zodpovedného prístupu pri realizácii našich stavebných činností.



CCS týmto certifikátom potvrdzuje, že spoločnosť:

L-CONSTRUCTION, S.R.O.

svojou účasťou v programe Clean Advantage v roku 2025 zmiernila uhlíkovú stopu svojho vozového parku kompenzáciou až

79 184.76 kilogramov CO2.

Prostredníctvom programu Clean Advantage ste investovali do priemyselne certifikovaných projektov na kompenzáciu emisií CO₂, ktoré sú vybrané v súlade s medzinárodne uznávanými štandardmi, pričom výpočet emisií sa vykonáva na základe konverzných faktorov skleníkových plynov vydaných UK DEFRA.

V mene spoločnosti CCS Vám za to ďakujeme a veríme, že sa všetci týmto spôsobom môžeme podieľať na riešení udržateľnejšej budúcnosti.

Kompenzácia emisií CO₂ neznamena, že jazda sama o sebe je udržateľnejšia. Cieľom nášho programu je kompenzovať Vaše odhadované emisie CO₂, ktoré vyplývajú z pohonných hmôt zakúpených Vašou palivovou kartou. Nič na webovej stránke spoločnosti CCS, v e-mailovej komunikácii a/alebo v obsahu, ktorý zverejňujeme alebo zdieľame prostredníctvom akéhokoľvek iného marketingového kanála v súvislosti s našim programom kompenzácie CO₂, nepredstavuje právnu záruku, že spoločnosť CCS bude kompenzovať 100 % vašich skutočných emisií CO₂. Podrobnejšie informácie o našich povinnostiach voči vám nájdete v príslušných Všeobecných obchodných podmienkach.



CCS Slovenská spoločnosť pre platobné karty s.r.o. | Galvaniho 15/C | Bratislava - Ružinov 821 04 | Slovensko
Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka č.13789/B | IČO: 35708182 | DIČ: SK2020249539

Environmentálne ukazovatele

Environmentálne ukazovatele sú nástroje, ktoré slúžia na meranie a hodnotenie environmentálnej výkonnosti organizácie, krajiny alebo regiónu. Tieto ukazovatele poskytujú kvantitatívne informácie o rôznych environmentálnych aspektoch, ako je spotreba energie, produkcia odpadu, úroveň emisií, využívanie vody a mnoho ďalších.

Cieľom environmentálnych ukazovateľov je poskytnúť objektívny pohľad na stav životného prostredia a monitorovať trendy v jeho vývoji. Tieto informácie sú potom používané na plánovanie, riadenie a hodnotenie environmentálnych politík, programov a opatrení na ochranu životného prostredia.

Environmentálne ukazovatele zahŕňajú rôzne aspekty životného prostredia a jeho vzťahu k ľudskej činnosti. Ukazovatele zohľadnené v organizácii:

Environmentálne vyhlásenie

L-Construction, s.r.o. (C) Copyright (aktualizované 12. 5. 2026) All Rights Reserved

30

L-Construction

- Ukazovatele energetickej efektívnosti - merajú množstvo energie spotrebovanej na výrobu tovaru alebo poskytnutie služby.
- Ukazovatele emisií - sledujú množstvo emisií skleníkových plynov, toxických látok alebo iných znečisťujúcich látok vypúšťaných do ovzdušia, vody alebo pôdy.
- Ukazovatele využívania zdrojov - zahrňujú množstvo surovín a prírodných zdrojov spotrebovaných na výrobu produktov a služieb.
- Ukazovatele odpadového hospodárstva - merajú množstvo odpadu vyprodukovaného organizáciou a úroveň recyklácie a zhodnocovania odpadov.
- Ukazovatele biodiverzity - sledujú stav a trendy v biodiverzite v danom regióne alebo ekosystéme.

Environmentálne ukazovatele sú dôležitým nástrojom pre riadenie environmentálnych aspektov a hľadanie spôsobov, ako minimalizovať negatívny vplyv ľudskej činnosti na životné prostredie. Sú nevyhnutné pre transparentnú komunikáciu a monitorovanie pokroku v oblasti environmentálnej udržateľnosti a sú kľúčové pre dosiahnutie dlhodobého udržateľného rozvoja.

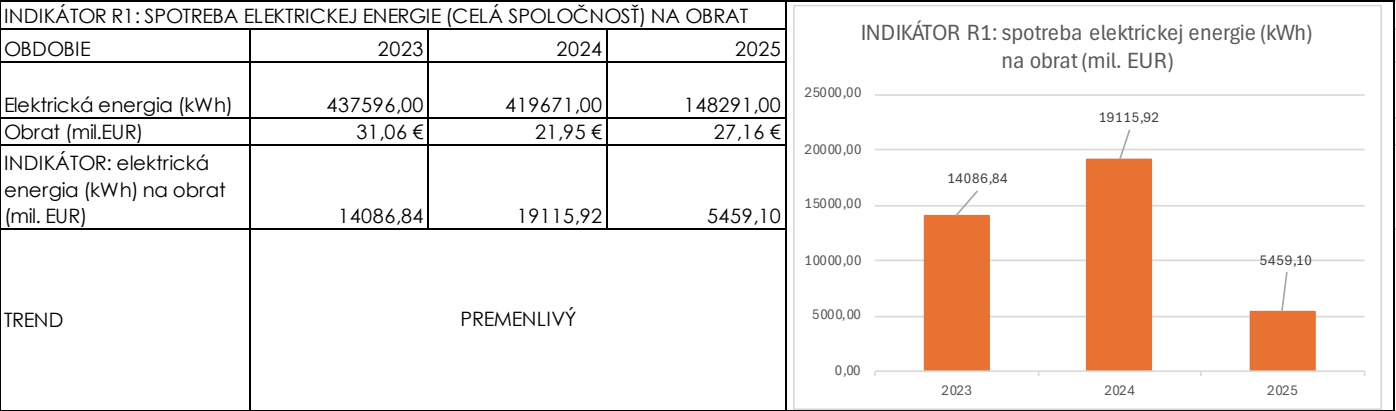
Zoznam environmentálnych ukazovateľov:

- Indikátor R1: Spotreba elektrickej energie (celá spoločnosť) na obrat
- Indikátor R2: Spotreba vody na obrat
- Indikátor R3: Spotreba vody na pracovníka
- Indikátor R4: Spotreba pohonných hmôt na vozidlo
- Indikátor R5: Spotreba pohonných hmôt na obrat
- Indikátor R6: Tvorba odpadu na obrat
- Indikátor R7: Tvorba nebezpečného odpadu na obrat
- Indikátor R8: Tvorba recyklovaného odpadu na obrat

- Indikátor R9: Emisie do ovzdušia
- Indikátor R10: Spotreba betónu na obrat
- Indikátor R11: Spotreba kameniva na obrat
- Indikátor R12: Spotreba ocele na obrat
- Indikátor R13: Spotreba dreva na obrat
- Indikátor R14: Spotreba prefabrikátov na obrat
- Indikátor R15: Spotreba kancelárskeho papiera na obrat
- Indikátor R16: Spotreba tonerov na obrat
- Indikátor R17: Biodiverzita

Environmentálne správanie/ Environmentálne ukazovatele

Indikátor R1: Spotreba elektrickej energie (celá spoločnosť) na obrat



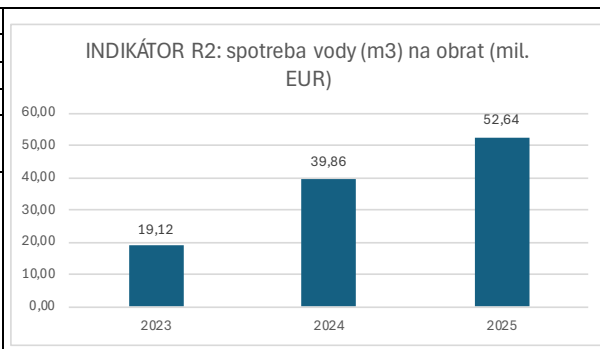
Zdrojom na dodávku elektrickej energie sú vlastné prípojné miesta na základe zmlúv so spoločnosťou ZSE, resp. náklady na spotrebovanú elektrickú energiu sú prenášané od investorov stavieb prostredníctvom podružných meraní. Elektrickú energiu využívame na prevádzku zariadení stavenísk, kancelárií, sociálnych priestorov, skladov, osvetlenia a stavebných mechanizmov, ako sú vežové žeriavy, stavebné výťahy a ručné elektrické náradie.

V roku 2025 sme zaznamenali výrazné zníženie spotreby elektrickej energie z 419 671 kWh na 148 291 kWh, čo predstavuje pokles približne o 65 % oproti roku 2024. V prepočte na obrat poklesol ukazovateľ z 19 115,92 kWh/mil. EUR na 5 459,10 kWh/mil. EUR, teda približne o 71 %. Tento vývoj súvisel najmä so zmenou charakteru realizovaných stavebných činností a nižšou energetickou náročnosťou vykonávaných prác v porovnaní s predchádzajúcim obdobím, ako aj nepravidelným dofakturovaním elektrickej energie investorom.

V roku 2024 bola spotreba elektrickej energie ovplyvnená dokončovacími procesmi na stavbách, vykurovaním a temperovaním priestorov počas zimného obdobia, ako aj vykonávaním vykurovacích skúšok. V roku 2025 sa obdobné energeticky náročné činnosti realizovali v menšom rozsahu. Pokles spotreby elektrickej energie v roku 2025 bol spôsobený tým, že v rokoch 2023 a 2024 boli na stavbe Nesto pred odovzdaním stavby vykonávané dlhodobé vykurovacie skúšky podlahového elektrického kúrenia na odbúranie vlhkosti a správne vyregulovanie systému vrátane v letných mesiacoch. Trend ukazovateľa preto hodnotíme ako premenlivý.

Indikátor R2: Spotreba vody na obrat

INDIKÁTOR R2: SPOTREBA VODY NA OBRAT			
OBDOBIE	2023	2024	2025
Voda (m3)	594,00	875,00	1430,00
Obrat (mil.EUR)	31,06 €	21,95 €	27,16 €
INDIKÁTOR: voda (m3) na obrat (mil. EUR)	19,12	39,86	52,64
TREND	RASTÚCI		



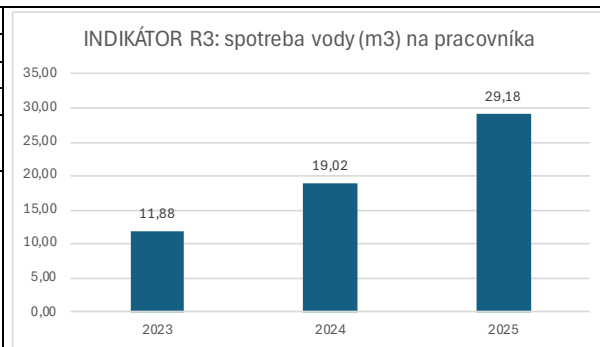
Vodu využívame z verejných vodovodov na základe zmlúv na dodávku vody, resp. náklady na spotrebovanú vodu sú prenášané od investorov stavieb prostredníctvom podružných vodomero. Voda je využívaná najmä na prevádzku sociálnych zariadení, technologické účely a ošetrovanie stavebných konštrukcií.

V roku 2025 sme zaznamenali zvýšenie spotreby vody z 875 m³ na 1430 m³, čo predstavuje nárast približne o 63 % oproti roku 2024. V prepočte na obrat vzrástol ukazovateľ z 39,86 m³/mil. EUR na 52,64 m³/mil. EUR, teda približne o 32 %. Nárast spotreby vody v roku 2025 bol spôsobený tým, že investor Lucron Group a.s. na internej zákazke Rakýta prefakturoval dodávku vody za viacročné obdobie t.j. aj rok 2024 a počet odberných miest vody na stavbe Arboria vzrástol o 2 nakoľko BD09 a BD 10 boli realizované v súbehu s vlastnými zariadeniami staveniska. Priamy odber našej spoločnosti od distribučných dodávateľov vody vzrástol v roku 2025 o 30 % čo v prepočte na obrat predstavuje nárast o 5 %.

Tento vývoj súvisel najmä s charakterom realizovaných stavebných prác, vyššou potrebou technologického využitia vody a zvýšenou intenzitou dokončovacích procesov na stavbách. Spotreba vody v sídle spoločnosti je riešená paušálnymi nákladmi a nie je zahrnutá v tomto ukazovateli. Trend ukazovateľa hodnotíme ako rastúci.

Indikátor R3: Spotreba vody na pracovníka

INDIKÁTOR R3: SPOTREBA VODY NA PRACOVNÍKA			
OBDOBIE	2023	2024	2025
Voda (m3)	594,00	875,00	1430,00
Počet pracovníkov	50	46	49
INDIKÁTOR: voda (m3) na 1 pracovníka	11,88	19,02	29,18
TREND	RASTÚCI		



Spotreba vody na pracovníka je ovplyvnená najmä charakterom vykonávaných prác, klimatickými podmienkami a intenzitou realizácie stavebných. Na stavbách zabezpečujeme pitnú a úžitkovú vodu prostredníctvom verejných vodovodov. Spotreba vody na pracovníka je ovplyvnená najmä charakterom vykonávaných prác, klimatickými podmienkami a intenzitou realizácie stavebných činností.

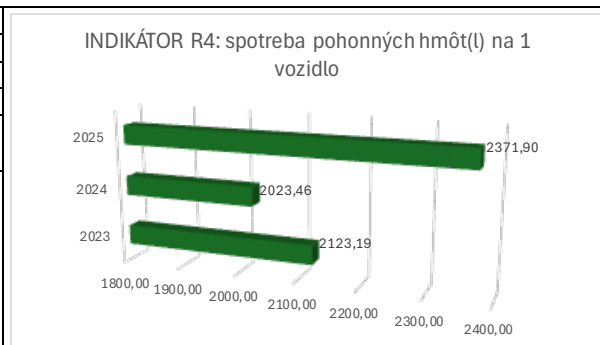
V roku 2025 dosiahol ukazovateľ hodnotu 29,18 m³/pracovníka oproti 19,02 m³/pracovníka v roku 2024, čo predstavuje nárast približne o 53 %. Zvýšenie ukazovateľa súviselo najmä s vyššou celkovou spotrebou vody pri porovnateľnom počte pracovníkov a rozsahom realizovaných stavebných činností.

Nárast je spôsobený nepravidelným fakturovaním zo strany investora Lucron Group a.s. na interných zákazkách za viacročné obdobie a zvýšením počtu odberných miest vody na stavbe Arboria (2 stavby v súbehu s vlastnými zariadeniami staveniska). Priamy odber našej spoločnosti od distribučných dodávateľov vzrástol v roku 2025 o 30 % čo v prepočte spotreby vody na počet pracovníkov predstavuje nárast o 22 %.

Spotreba vody na pracovníka je zároveň ovplyvnená aj zvýšeným nasadením pracovníkov subdodávateľských organizácií a charakterom dokončovacích stavebných procesov. Trend ukazovateľa preto hodnotíme ako rastúci.

Indikátor R4: Spotreba pohonných hmôt na vozidlo

INDIKÁTOR R4: SPOTREBA POHONNÝCH HMÔT NA VOZIDLO			
OBDOBIE	2023	2024	2025
Pohonné hmoty (l)	38217,37	34398,75	35578,44
Počet vozidiel	18	17	15
INDIKÁTOR: PHM (l) na 1 vozidlo	2123,19	2023,46	2371,90
TREND	PREMENLIVÝ		



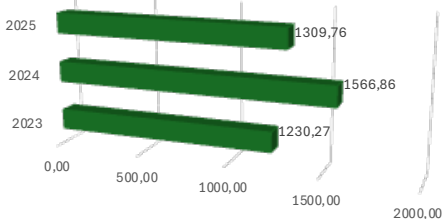
Na nákup pohonných hmôt využívame palivové karty spoločnosti CCS. Pohonné hmoty využívame na prevádzku vlastných firemných vozidiel zabezpečujúcich realizáciu stavebných zákaziek a presuny medzi jednotlivými stavbami.

V roku 2025 sme zaznamenali zvýšenie spotreby pohonných hmôt na jedno vozidlo z 2 023 l/vozidlo na 2 372 l/vozidlo, čo predstavuje nárast približne o 17 % oproti roku 2024. Tento vývoj súvisel najmä so znížením počtu vozidiel vo vozovom parku zo 17 na 15 pri zachovaní rozsahu stavebných činností a mobility medzi stavbami.

Environmentálne vyhlásenie

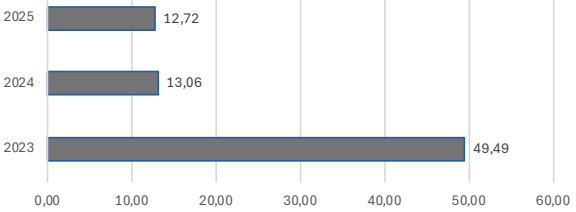
Spotreba pohonných hmôt bola zároveň ovplyvnená lokalizáciou realizovaných zákaziek a potrebou zabezpečovania dopravy medzi jednotlivými stavbami. Trend ukazovateľa preto hodnotíme ako premenlivý.

Indikátor R5: Spotreba pohonných hmôt na obrat

INDIKÁTOR R5: SPOTREBA POHONNÝCH HMÔT NA OBRAT				INDIKÁTOR R5: spotreba pohonných hmôt (l) na obrat (mil.EUR) 
OBDOBIE	2023	2024	2025	
Pohonné hmoty (l)	38217,37	34398,75	35578,44	
Obrat (mil.EUR)	31,06 €	21,95 €	27,16 €	
INDIKÁTOR: PHM (l) na obrat (mil.EUR)	1230,27	1566,86	1309,76	
TREND	PREMENLIVÝ			

Spotreba pohonných hmôt súvisí s prevádzkou firemných vozidiel a zabezpečovaním dopravy medzi jednotlivými stavbami a sídlami spoločnosti. V roku 2025 dosiahol ukazovateľ hodnotu 1 309,76 l/mil. EUR oproti 1 566,86 l/mil. EUR v roku 2024, čo predstavuje pokles približne o 16 %. Napriek miernemu zvýšeniu spotreby pohonných hmôt na vozidlo došlo v prepočte na obrat k poklesu ukazovateľa v dôsledku vyššieho obratu spoločnosti. Vývoj ukazovateľa bol ovplyvnený najmä charakterom realizovaných zákaziek, lokalizáciou stavieb a rozsahom dopravy medzi jednotlivými pracoviskami. Trend ukazovateľa preto hodnotíme ako premenlivý.

Indikátor R6: Tvorba odpadu na obrat

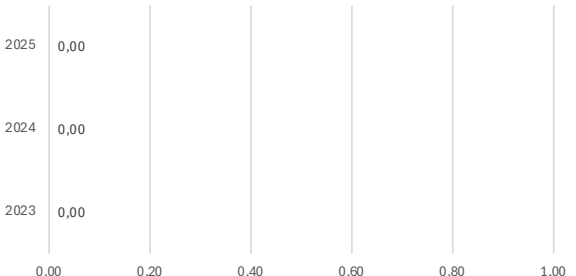
INDIKÁTOR R6: TVORBA ODPADU NA OBRAT				INDIKÁTOR R6: tvorba odpadu (t) na obrat (mil.EUR) 
OBDOBIE	2023	2024	2025	
Odpad (t)	1537,40	286,80	345,50	
Obrat (mil.EUR)	31,06 €	21,95 €	27,16 €	
INDIKÁTOR: odpad (t) na obrat (mil.EUR)	49,49	13,06	12,72	
TREND	KLESAJÚCI			

Sledujeme celkovú ročnú produkciu odpadov podľa jednotlivých katalógových čísel odpadov. Sme držiteľom registrácie podľa § 98 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov. Na nakladanie s odpadmi vznikajúcimi pri stavebnej činnosti máme uzatvorené zmluvy s oprávnenými organizáciami.

V roku 2025 sme zaznamenali zvýšenie celkového množstva odpadu z 286,8 t na 345,5 t, čo predstavuje nárast približne o 20 % oproti roku 2024. Napriek tomu ukazovateľ tvorby odpadu na obrat mierne poklesol z 13,06 t/mil. EUR na 12,72 t/mil. EUR, teda približne o 3 %, pričom zostal výrazne nižší oproti roku 2023.

Vývoj ukazovateľa súvisel najmä s charakterom realizovaných stavebných prác a rozsahom stavebných činností. V roku 2024 nebol realizovaný významný rozsah búracích prác, pri ktorých vzniká najväčšie množstvo stavebného odpadu. Trend ukazovateľa preto hodnotíme ako priaznivý.

Indikátor R7: Tvorba nebezpečného odpadu na obrat

INDIKÁTOR R7: TVORBA NEBEZPEČNÉHO ODPADU NA OBRAT				INDIKÁTOR R7: tvorba nebezpečného odpadu (t) na obrat (mil.EUR) 
OBDOBIE	2023	2024	2025	
Odpad (t)	0,00	0,00	0,00	
Obrat (mil.EUR)	31,06 €	21,95 €	27,16 €	
INDIKÁTOR: nebezpečný odpad (t) na obrat (mil.EUR)	0,00	0,00	0,00	
TREND	STABILNÝ			

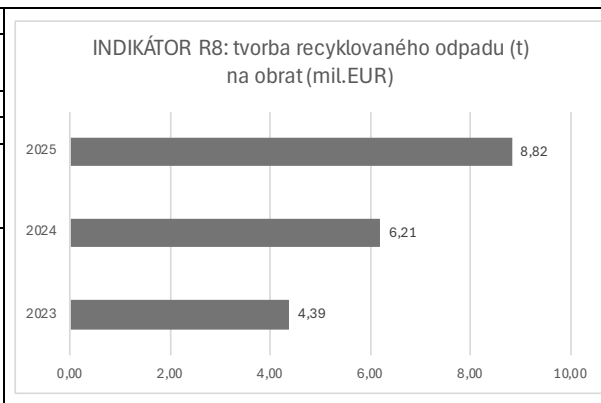
V sledovanom období rokov 2023 – 2025 sme neprodukovali ani nelikvidovali nebezpečné odpady. Ukazovateľ tvorby nebezpečného odpadu na obrat zostáva dlhodobo nulový.

Pri realizácii stavebných činností zabezpečujeme triedenie odpadov a nakladanie s nimi v súlade s platnými právnymi požiadavkami v oblasti odpadového hospodárstva.

Trend ukazovateľa hodnotíme ako stabilný.

Indikátor R8: Tvorba recyklovaného odpadu na obrat

INDIKÁTOR R8: TVORBA RECYKLOVANÉHO ODPADU NA OBRAT			
OBDOBIE	2023	2024	2025
Odpad (t)	136,23	136,23	239,7
Obrat (mil.EUR)	31,06 €	21,95 €	27,16 €
INDIKÁTOR: recyklovaný odpad (t) na obrat (mil.EUR)	4,39	6,21	8,82
TREND	RASTÚCI		



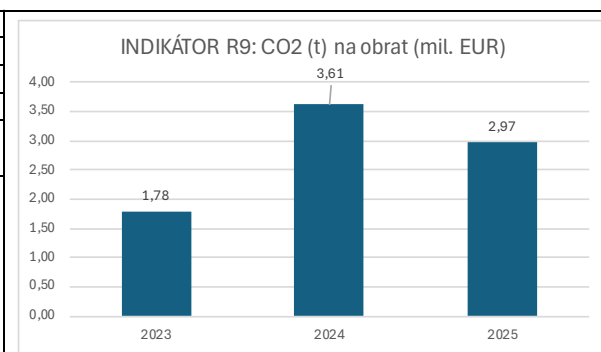
Podiel recyklovaného odpadu je ovplyvnený druhom realizovaných stavebných prác, celkovým množstvom vzniknutého stavebného odpadu a možnosťami jeho materiálového zhodnotenia.

V roku 2025 sme vyprodukovali v prepočte na obrat spoločnosti o 3 % menej stavebného odpadu a zaznamenali sme zvýšenie množstva recyklovaného odpadu z 136,23 t na 239,70 t, čo predstavuje nárast približne o 76 % oproti roku 2024. V prepočte na obrat vzrástol ukazovateľ z 6,21 t/mil. EUR na 8,82 t/mil. EUR, teda približne o 42 %.

Tento vývoj poukazuje na vyššiu mieru materiálového zhodnocovania odpadov, efektívnejšie triedenie stavebných odpadov a vyšší podiel odpadov vhodných na recykláciu. Napriek zvýšeniu celkového množstva odpadu sme pokračovali v zvyšovaní podielu recyklácie a znižovaní množstva odpadov určených na zneškodnenie. Rastúci vývoj podielu recyklácie súvisí s charakterom realizovaných prác najmä búracích resp. odstraňovaní konštrukcií z recyklovaných materiálov (kamenivo, asfaltové vrstvy a pod.). Množstvo nerecyklovaného odpadu pokleslo o 30 % oproti roku 2024 a predstavuje v absolútnej hodnote najnižšie množstvo za posledných 5 rokov. Trend ukazovateľa preto hodnotíme ako rastúci.

Indikátor R9: Emisie do ovzdušia

INDIKÁTOR R9: EMISIE DO OVZDUŠIA			
OBDOBIE	2023	2024	2025
Emisie CO ₂ (t)	55,34	79,34	80,63
Obrat (mil.EUR)	31,06 €	21,95 €	27,16 €
INDIKÁTOR: emisie CO ₂ (t) na obrat (mil. EUR)	1,78	3,61	2,97
TREND	PREMENLIVÝ		



Emisie do ovzdušia súvisia predovšetkým s prevádzkou firemných vozidiel a spotrebou pohonných hmôt pri realizácii stavebných zákaziek. Emisie CO₂ vyhodnocujeme na základe spotreby pohonných hmôt.

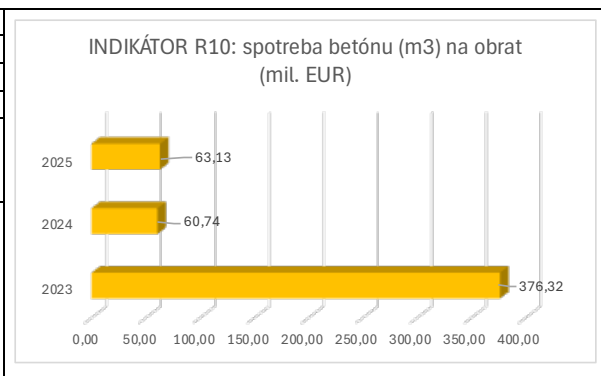
V roku 2025 dosiahli emisie CO₂ hodnotu 80,63 t oproti 79,34 t v roku 2024, čo predstavuje mierny nárast približne o 2 %. V prepočte na obrat však ukazovateľ poklesol z 3,61 t/mil. EUR na 2,97 t/mil. EUR, teda približne o 18 %.

Vývoj ukazovateľa súvisel najmä s vyšším obratom spoločnosti a efektívnejším využívaním vozového parku pri realizácii stavebných činností. Zdrojom pre výpočet emisií sú emisné faktory dostupné na odborných environmentálnych portáloch. Trend ukazovateľa preto hodnotíme ako premenlivý.

Zdroj prepočtu: <https://www.greenercompany.com>

Indikátor R10: Spotreba betónu na obrat

INDIKÁTOR R10: SPOTREBA BETÓNU NA OBRAT			
OBDOBIE	2023	2024	2025
Betón (m3)	11690,00	1333,45	1714,8
Obrat (mil.EUR)	31,06 €	21,95 €	27,16 €
INDIKÁTOR: spotreba betón (m3) na obrat (mil. EUR)	376,32	60,74	63,13
TREND	PREMENLIVÝ		



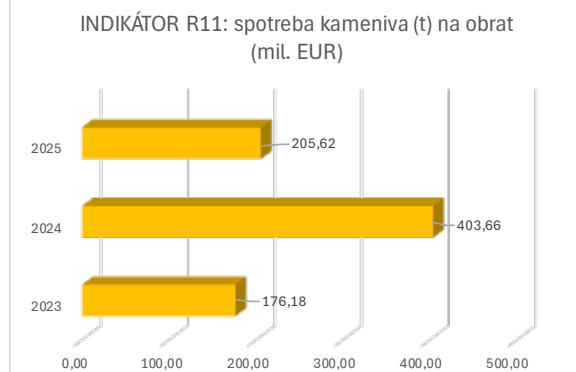
Betón predstavuje jeden z najvýznamnejších stavebných materiálov využívaných pri realizácii našich stavebných zákaziek, pričom jeho spotreba priamo súvisí najmä s rozsahom monolitických železobetónových konštrukcií, základových konštrukcií a hrubej stavby. Spotreba betónu je zároveň významne ovplyvnená spôsobom zabezpečenia stavebných prác, najmä rozsahom prác realizovaných vlastnými kapacitami alebo formou subdodávok.

V roku 2025 sme zaznamenali zvýšenie celkovej spotreby betónu z 1 333,45 m³ na 1 714,80 m³, čo predstavuje nárast približne o 29 % oproti roku 2024. V prepočte na obrat vzrástol ukazovateľ z 60,74 m³/mil. EUR na 63,13 m³/mil. EUR, teda približne o 4 %. Napriek tomuto medziročnému zvýšeniu zostáva ukazovateľ výrazne nižší oproti roku 2023.

Vývoj ukazovateľa súvisel najmä so zmenou skladby realizovaných zákaziek a vyšším rozsahom stavebných prác vyžadujúcich využitie betónových konštrukcií. Zároveň časť betonárskych prác bola aj naďalej zabezpečovaná subdodávateľsky formou dodávok „na kľúč“, pri ktorých naša spoločnosť nezabezpečuje priamy nákup betónu. Trend ukazovateľa preto hodnotíme ako premenlivý, pričom jeho vývoj závisí najmä od typu a konštrukčného riešenia realizovaných stavieb.

Indikátor R11: Spotreba kameniva na obrat

INDIKÁTOR R11: SPOTREBA KAMENIVA NA OBRAT			
OBDOBIE	2023	2024	2025
Kamenivo (t)	5473,00	8861,85	5585,59
Obrat (mil.EUR)	31,06 €	21,95 €	27,16 €
INDIKÁTOR: spotreba kameniva (t) na obrat (mil. EUR)	176,18	403,66	205,62
TREND	PREMENLIVÝ		



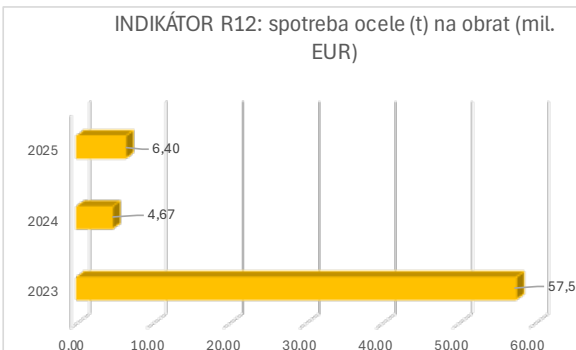
Kamenivo využívame pri realizácii zemných prác, podkladových vrstiev, spevnených plôch, zásypov, terénnych úprav a ďalších stavebných činností. Spotreba kameniva je výrazne závislá od charakteru realizovaných zákaziek, rozsahu infraštruktúrnych a terénnych prác, ako aj od technického riešenia jednotlivých stavieb.

V roku 2025 sme zaznamenali pokles celkovej spotreby kameniva z 8 861,85 t na 5 585,59 t, čo predstavuje pokles približne o 37 % oproti roku 2024. V prepočte na obrat poklesol ukazovateľ z 403,66 t/mil. EUR na 205,62 t/mil. EUR, teda približne o 49 %.

Tento vývoj súvisel najmä s nižším rozsahom zemných prác, násypov, terénnych úprav a realizácie spevnených plôch v porovnaní s predchádzajúcim obdobím. V roku 2024 boli realizované stavebné práce s výrazne vyššou spotrebou kameniva, zatiaľ čo v roku 2025 boli realizované zákazky s nižšou materiálovou náročnosťou v tejto oblasti. Trend ukazovateľa preto hodnotíme ako premenlivý a priamo závislý od charakteru realizovaných stavebných projektov.

Indikátor R12: Spotreba ocele na obrat

INDIKÁTOR R12: SPOTREBA OCELE NA OBRAT			
OBDOBIE	2023	2024	2025
Oceľ (t)	1786,67	102,54	173,86
Obrat (mil.EUR)	31,06 €	21,95 €	27,16 €
INDIKÁTOR: spotreba ocele (t) na obrat (mil. EUR)	57,52	4,67	6,40
TREND	PREMENLIVÝ		



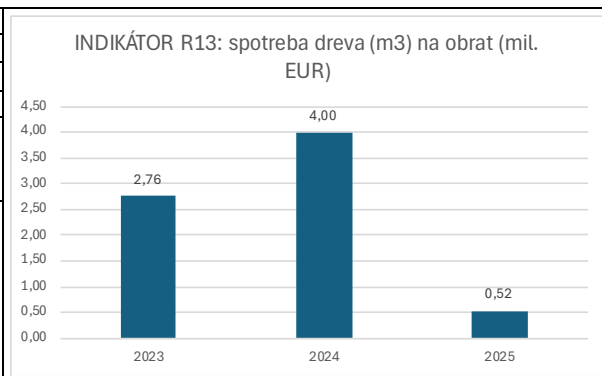
Spotreba betonárskej ocele súvisí predovšetkým s realizáciou železobetónových konštrukcií, monolitických prvkov a nosných stavebných systémov. Významný vplyv na vývoj ukazovateľa má najmä rozsah stavebných prác realizovaných vlastnými kapacitami a spôsob zabezpečenia betonárskych prác prostredníctvom subdodávateľov.

V roku 2025 sme zaznamenali zvýšenie spotreby ocele z 102,54 t na 173,86 t, čo predstavuje nárast približne o 70 % oproti roku 2024. V prepočte na obrat vzrástol ukazovateľ z 4,67 t/mil. EUR na 6,40 t/mil. EUR, teda približne o 37 %.

Tento vývoj súvisel najmä s vyšším rozsahom realizovaných železobetónových konštrukcií a rozdielnou skladbou stavebných zákaziek oproti predchádzajúcemu obdobiu. Spotreba ocele je zároveň ovplyvnená tým, že časť monolitických prác je realizovaná formou subdodávok „na kľúč“, pri ktorých dodávku výstuže zabezpečujú externé organizácie. Trend ukazovateľa preto hodnotíme ako premenlivý.

Indikátor R13: Spotreba dreva na obrat

INDIKÁTOR R13: SPOTREBA DREVA NA OBRAT			
OBDOBIE	2023	2024	2025
Drevo (m3)	85,61	87,90	14,22
Obrat (mil.EUR)	31,06 €	21,95 €	27,16 €
INDIKÁTOR: spotreba dreva (m3) na obrat (mil. EUR)	2,76	4,00	0,52
TREND	PREMENLIVÝ		



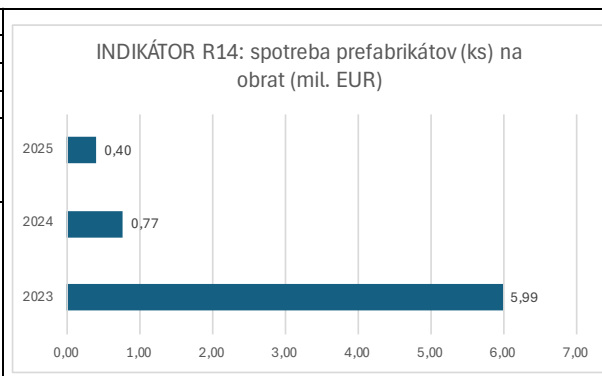
Spotreba dreva súvisí najmä s realizáciou pomocných stavebných konštrukcií, debnenia, dočasných zabezpečovacích prvkov, ochranných konštrukcií a ďalších stavebných činností. Množstvo spotrebovaného dreva je ovplyvnené charakterom realizovaných zákaziek a technologickými postupmi používanými pri výstavbe.

V roku 2025 sme zaznamenali výrazný pokles spotreby dreva z 87,90 m³ na 14,22 m³, čo predstavuje pokles približne o 84 % oproti roku 2024. V prepočte na obrat poklesol ukazovateľ z 4,00 m³/mil. EUR na 0,52 m³/mil. EUR, teda približne o 87 %.

Tento vývoj súvisel najmä so zmenou charakteru realizovaných stavebných prác a výrazne nižším využitím drevených materiálov pri realizovaných zákazkách. V roku 2025 boli realizované stavebné činnosti s nižšou potrebou pomocných drevených konštrukcií a debnenia. Trend ukazovateľa preto hodnotíme ako premenlivý.

Indikátor R14: Spotreba prefabrikátov na obrat

INDIKÁTOR R14: SPOTREBA PREFABRIKÁTOV NA OBRAT			
OBDOBIE	2023	2024	2025
Prefabrikáty (ks)	186,00	17,00	11,00
Obrat (mil.EUR)	31,06 €	21,95 €	27,16 €
INDIKÁTOR: spotreba prefabrikáty (ks) na obrat (mil. EUR)	5,99	0,77	0,40
TREND	KLESAJÚCI		



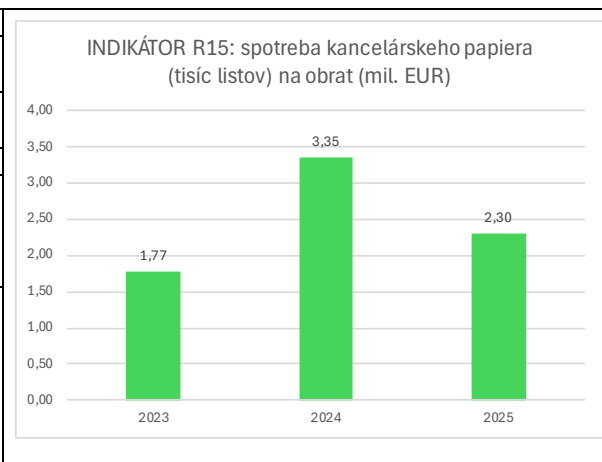
Spotreba prefabrikovaných prvkov a konštrukcií závisí predovšetkým od technického a konštrukčného riešenia jednotlivých stavieb. Prefabrikované prvky využívame najmä pri realizácii schodísk, balkónov, ríms, stropných prvkov a ďalších konštrukčných častí stavieb.

V roku 2025 sme zaznamenali pokles spotreby prefabrikátov zo 17 ks na 11 ks, čo predstavuje pokles približne o 35 % oproti roku 2024. V prepočte na obrat poklesol ukazovateľ z 0,77 ks/mil. EUR na 0,40 ks/mil. EUR, teda približne o 48 %.

Vývoj ukazovateľa súvisel najmä s nižším rozsahom stavieb využívajúcich prefabrikované konštrukčné prvky a rozdielnym technickým riešením realizovaných zákaziek. V sledovanom období boli realizované najmä stavby s nižším využitím prefabrikovaných prvkov. Trend ukazovateľa preto hodnotíme ako klesajúci.

Indikátor R15: Spotreba kancelárskeho papiera na obrat

INDIKÁTOR R15: SPOTREBA KANCELÁRSKEHO PAPIERA NA OBRAT			
OBDOBIE	2023	2024	2025
Kancelársky papier (tisíc listov)	55,00	73,50	62,50
Obrat (mil.EUR)	31,06 €	21,95 €	27,16 €
INDIKÁTOR: spotreba kancelárskeho papiera (tisíc listov) na obrat (mil. EUR)	1,77	3,35	2,30
TREND	PREMENLIVÝ		

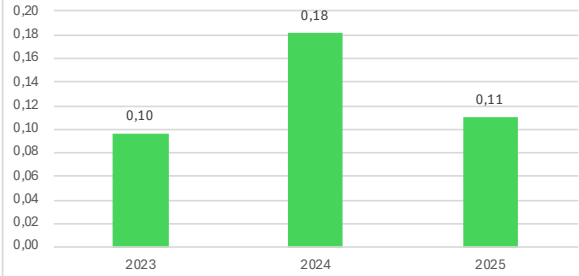


Spotreba kancelárskeho papiera súvisí predovšetkým s administratívnou činnosťou spoločnosti, spracovaním projektovej dokumentácie, tlačou stavebných podkladov a dokumentácie súvisiacej s realizáciou zákaziek. Vyhodnocujeme počet spotrebovaných balení kancelárskeho papiera v rámci sídla spoločnosti aj jednotlivých stavieb.

V roku 2025 sme zaznamenali pokles spotreby kancelárskeho papiera zo 73,5 tis. listov na 62,5 tis. listov, čo predstavuje pokles približne o 15 % oproti roku 2024. V prepočte na obrat poklesol ukazovateľ z 3,35 tis. listov/mil. EUR na 2,30 tis. listov/mil. EUR, teda približne o 31 %.

Tento vývoj súvisí najmä s pokračujúcou digitalizáciou dokumentácie, využívaním elektronických informačných systémov, zdieľaných serverových úložísk a elektronickej komunikácie. Vo väčšej miere využívame elektronické spracovanie projektovej dokumentácie a znižujeme počet tlačných vyhotovení dokumentácie pri odovzdávaní stavieb investorom a užívateľom. K znižovaniu spotreby kancelárskeho papiera prispieva aj obojstranná tlač a optimalizácia tlačových procesov prostredníctvom multifunkčných zariadení.

Indikátor R16: Spotreba tonerov na obrat

INDIKÁTOR R16: SPOTREBA TONEROV NA OBRAT				INDIKÁTOR R16: spotreba tonera (ks) na obrat (mil. EUR) 
OBDOBIE	2023	2024	2025	
Toner (ks)	3,00	4,00	3,00	
Obrat (mil.EUR)	31,06 €	21,95 €	27,16 €	
INDIKÁTOR: spotreba tonera (ks) na obrat (mil. EUR)	0,10	0,18	0,11	
TREND	PREMENLIVÝ			

Spotreba tonerov súvisí s administratívnou činnosťou spoločnosti a tlačou dokumentácie v sídle spoločnosti aj na jednotlivých stavbách. Spotreba tonerov je priamo previazaná s množstvom tlačných dokumentov a rozsahom papierovej administratívy.

V roku 2025 sme zaznamenali pokles spotreby tonerov zo 4 ks na 3 ks, čo predstavuje pokles o 25 % oproti roku 2024. V prepočte na obrat poklesol ukazovateľ z 0,18 ks/mil. EUR na 0,11 ks/mil. EUR, teda približne o 39 %.

Pokles spotreby tonerov súvisí najmä s pokračujúcim prechodom na elektronickú dokumentáciu, optimalizáciou tlačových procesov a nižším rozsahom tlače. V rámci zmluvnej služby CLICK je zároveň zabezpečovaná spätná výmena a repasácia použitých tonerov, čím podporujeme opätovné využívanie materiálov a znižovanie environmentálnych dopadov administratívnych činností.

Indikátor R17: Biodiverzita

Organizácia nevyhodnocuje indikátor vo vzťahu k biodiverzite, nakoľko nemá žiadne vlastné priestory a pôsobí v prenajatých administratívnych priestoroch, resp. v priestoroch stavieb. Organizácia sa riadi schválenou projektovou dokumentáciou bez možnosti významnejšieho rozvoja biodiverzity.



**Záväzné
požiadavky**

Závazné požiadavky

Identifikácia záväzných požiadaviek v oblasti životného prostredia predstavuje kľúčový prvok pre organizácie, ktoré sa zaviazali k environmentálnej udržateľnosti a zodpovednosti. Tieto požiadavky môžu vyplývať z legislatívy, regulácií, noriem alebo dobrovoľných dohôd a stanovujú minimálne štandardy a požiadavky, ktoré organizácia musí dodržiavať.

Dôležitosť sledovania a plnenia týchto záväzných požiadaviek spočíva v tom, že poskytujú rámec a usmernenia pre environmentálne správanie organizácie. Ich dodržiavanie zabezpečuje, že organizácia riadi svoje environmentálne riziká a znečisťovanie efektívne a zodpovedne.

Sledovanie a plnenie záväzných požiadaviek pomáha organizácii minimalizovať riziko porušenia legislatívy a regulácií, čím sa znižuje potenciálne finančné riziko a riziko reputácie. Taktiež prispieva k vybudovaniu dôvery medzi zainteresovanými stranami, vrátane zákazníkov, dodávateľov, regulačných orgánov a verejnosti.

Napokon, dodržiavanie záväzných požiadaviek v oblasti životného prostredia je nevyhnutným krokom pre organizácie, ktoré chcú dosiahnuť environmentálnu udržateľnosť a zvýšiť svoj environmentálny profil. Je to prejav ich záväzku k ochrane životného prostredia a podpora udržateľného rozvoja, čo má pozitívny vplyv nielen na samotnú organizáciu, ale aj na spoločnosť ako celok.

Vyhlasujeme, že v súčasnosti dodržiavame všetky relevantné právne predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia. Za rok 2025 boli všetky zákonné povinnosti správne splnené a vykonali sme nápravu zisteného nedostatku.

Typy záväzných požiadaviek zohľadnených v rámci organizácie

- Zákon
- Vyhláška
- Nariadenie
- Rozhodnutie/ Súhlas
- VZN, iné rozhodnutie lokálnej štátnej správy
- Zmluva, Prevádzkový poriadok
- Technická norma
- Iné záväzky (požiadavky zákazníka, požiadavky dodávateľa, záujmových organizácií a združení)

Zoznam záväzných požiadaviek uplatňovaných v organizácii

Starostlivosť o životné prostredie	
17/1992 Z. z.	Zákon o životnom prostredí
128/2015 Z. z.	Zákon o prevencii závažných priemyselných havárií
39/2013 Z. z.	Zákon o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia
24/2006 Z. z.	Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
198/2015 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií
525/2003 Z. z.	Zákon o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie
359/2007 Z. z.	Zákon o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
543/2002 Z. z.	Zákon o ochrane prírody a krajiny
170/2021 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
587/2004 Z. z.	Zákon o Environmentálnom fonde
11/2016 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa vykonáva zákon č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia
1221/2009	Nariadenie (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit
49/2002 Z. z.	Zákon o ochrane pamiatkového fondu
235/2010 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa vykonáva zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov
91/2016 Z. z.	Zákon o trestnej zodpovednosti právnických osôb

448/2010 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonáva zákon č. 205/2004 Z. z. o zhromažďovaní, uchovávaní a šírení informácií o životnom prostredí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
25/2025 Z. z.	Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)
Ochrana vôd	
364/2004 Z. z.	Zákon o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch (vodný zákon)
418/2010 Z. z.	Vyhláška o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona
442/2002 Z. z.	Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach
200/2018 Z. z.	Vyhláška č. 200/2018 Z. z. Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
269/2010 Z. z.	Nariadenie vlády, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd
Ochrana ovzdušia	
146/2023 Z. z.	Zákon o ochrane ovzdušia
190/2023 Z. z.	Zákon o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
254/2023 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ochrane ovzdušia
248/2023 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia
249/2023 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí
250/2023 Z. z.	Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o kvalite ovzdušia
Odpadové hospodárstvo	
79/2015 Z. z.	Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch
344/2022 Z. z.	Vyhláška MŽP SR 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií
365/2015 Z. z.	Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
366/2015 Z. z.	Vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti (do 31. 12. 2026)
89/2024 Z. z.	Vyhláška MŽP SR č. 89/2024 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti (od 1. 1. 2027)
371/2015 Z. z.	Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
329/2018 Z. z.	Zákon 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde
Hluk a vibrácie	
355/2007 Z. z.	Zákon o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia
549/2007 Z. z.	Vyhláška ustanovujúca podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií
115/2006 Z. z.	Nariadenie vlády o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku
416/2005 Z. z.	Nariadenie vlády o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou vibráciám
253/2006 Z. z.	Nariadenie vlády o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou azbestu pri práci
56/2012 Z. z.	Zákon o cestnej doprave



**Použité skratky, značky a
terminológia**

SKRATKA	TERMÍN	DEFINÍCIA
EMAS	Ecomanagement and Audit Scheme	jeden z prémiových dobrovoľných nástrojov environmentálnej politiky Európskej únie
IMS	Integrovaný systém manažérstva	systém manažérstva pokrývajúci viacero štandardov.
MIMS	Manažér IMS	Manažér a riadiaca funkcia pre riadenie integrovaného systému manažérstva
LCA	Life Cycle Assessment	posúdenie životného cyklu
kWh	Kilowatthodina	miera spotreby energie
MWh	megawatthodina	miera spotreby energie
t	tona	váhová miera
l	liter	objemová miera
m3	meter kubický	objemová miera
m2	meter štvorcový	plošná miera
EUR	EURO	Mena
BOZP	Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci	-
TPO	Technik požiarnej ochrany	-



Záver

Vedenie spoločnosti vyhlasuje, že všetky údaje uvedené v tomto environmentálnom vyhlásení sú pravdivé a založené na pôvodných dátach spoločnosti [L-Construction, s.r.o.](#) .

Environmentálne vyhlásenie bolo vypracované v zmysle NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001, rozhodnutia Komisie 2001/681/ES, 2006/193/ES, nariadenie Komisie (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), nariadenie Komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a zákona č. 351/2012 Z. z. o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov z 1.12.2012.

Environmentálne vyhlásenie je určené pre širokú verejnosť a zainteresované strany s cieľom poskytovať informácie o dodržiavaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia a environmentálneho správania spoločnosti [L-Construction, s.r.o.](#) .

Environmentálne vyhlásenie je zverejnené na webovej stránke www.emas.sk.

L-Construction	Vypracoval	Posúdil a schválil	Číslo výťažku: 1
Meno a priezvisko	Ing. Marián Krchňavý	Ing. Michal Porubský	
Dátum	12. 5. 2026	12. 5. 2026	Verzia č.: 1

ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Sylvia Szalayová, PhD.	
Date:	3.6.2026



ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Sylvia Szalayová, PhD	
Date:	3.6.2026

Údaje o overení a registrácii EMAS

OSVEDČENIE O REGISTRÁCII

Číslo 48/2024

L-Construction, s.r.o.

Legionárska 10, 811 07 Bratislava

splnila požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009, ktorým sa umožňuje dobrovoľná účasť organizácií v schéme Európskeho spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), je zapísaná v EMAS registri a má právo používať logo EMAS.

Registračné číslo: SK – 000164



Kód klasifikácie ekonomických činností organizácie:

**NACE 41.20, 43.11, 43.12, 43.21, 43.22, 43.29, 43.31, 43.32, 43.33, 43.34,
43.39, 43.91, 43.99, 74.90**

Na registráciu sa vzťahuje zákon č. 351/2012 Z. z. o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Platnosť tohto osvedčenia je ohraničená dobou platnosti validovaného environmentálneho vyhlásenia do **06.06.2027**.



PhDr. Juraj Moravčík
generálny riaditeľ SAŽP
Banská Bystrica, 10.07.2024

VYHLÁSENIE ENVIRONMENTÁLNEHO OVEROVATEĽA O OVEROVANÍ A VALIDÁCII

**ACB, s.r.o.
 Trnavská cesta 84, 821 01 Bratislava**

s registračným číslom overovateľa EMAS: SK-V-0005

akreditovaný pre rozsah:

kód NACE: 41.20, 43.11, 43.12, 43.21, 43.22, 43.29, 43.31, 43.32, 43.33, 43.34, 43.39, 43.91, 43.99, 74.90

vyhlasuje, že overil, že celá organizácia v zmysle ~~environmentálneho vyhlásenia~~/aktualizovaného environmentálneho vyhlásenia (*) organizácie:

**L-Construction, s.r.o.
 s registračným číslom v Schéme pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS): SK-000164**

spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), nariadenia Komisie (EÚ) č. 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), a nariadenia Komisie (EÚ) č. 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

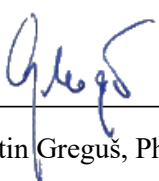
Podpisom vyhlasujem, že:

- overovanie a validácia boli vykonané v plnom súlade s požiadavkami nariadenia (ES) č. 1221/2009, nariadenia Komisie (EÚ) č. 2017/1505, a nariadenia Komisie (EÚ) č. 2018/2026,
- výsledok overovania a validácie potvrdzuje, že neexistuje žiadny dôkaz o nedodržíavaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia,
- údaje a informácie uvedené v ~~environmentálnom vyhlásení~~/aktualizovanom environmentálnom vyhlásení (*) L-Construction, s.r.o., poskytujú spoľahlivý, dôveryhodný a správny obraz o všetkých činnostiach v rozsahu uvedenom v environmentálnom vyhlásení.

Tento dokument nie je rovnocenný s registráciou v EMAS. Zápis do registra EMAS môže urobiť iba príslušný orgán podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009.

Tento dokument sa samostatne nezverejňuje.

ACB, s.r.o. SK-V-0005	
I confirm with my signature that the information on this page is correct	
Name of the lead verifier:	Signature:
Ing. Sylvia Szalayová, PhD.	
Date:	3.6.2026


Ing. Martin Greguš, PhD, MBA
riaditeľ COSM ACB, s.r.o.
V Bratislave, dňa 03.06.2026

(*) Nehodiace sa prečiarknite.